



سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

عنوان پروژه:

عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

موافقت نامه، شرایط عمومی و خصوصی، شرح کار مشخصات فنی و خصوصی،

فهرست بها و مقادیر کار و نقشه های اجرایی

کارفرما:

سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

پیمانکار:

شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه

مشاور:

مهندسان مشاور طرح و سازه سفارود

تابستان ۱۴۰۲

فهرست مطالب

موافقتنامه

شرایط عمومی

شرایط خصوصی

شرح کار و مشخصات فنی و خصوصی

نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی

فهرست بهاء و مقادیر کار

موافقتنامه

موضوع پیمان: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

نام پیمانکار: شرکت توسعه گستر صحرای بازلانه

دستگاه نظارت: مهندسان مشاور طرح و سازه سفارود

شماره:

تاریخ:

موافقتنامه حاضر همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده ۲ آن، که مجموعه‌های غیر قابل تفکیک می‌باشد و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، در تاریخ ----- در رشت بین سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان به نمایندگی آقای صالح محمدی که از این پس کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت توسعه گستر صحرای بازلانه به نمایندگی آقای مهربان عطائی چره به شماره ثبت ۴۸۷۳، شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۸۴۴۸۶۵۶ که از این پس پیمانکار نامیده می‌شود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع

عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان و سایر عملیات تکمیلی و متفرقه مربوط به موضوع پیمان طبق نقشه و مشخصات فنی پیوست و ریز برآورد هزینه و مدارک مشروع پیوست و تحت نظارت مهندس مشاور معرفی شده از سوی کارفرما و دستورکارهای صادره حین اجراء و ضمناً کسورات قانونی بر اساس آخرین بخشنامه دیوان محاسبات استان گیلان شماره ۲/۵۲/۴۵۱ مورخ ۸۵/۳/۲۲ برابر بند ۱ و ۲-۲ بخشنامه و رعایت بند ۳ بخشنامه مذکور خواهد بود که به رویت و امضاء پیمانکار رسیده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه

(ب) شرایط عمومی

(ج) شرایط خصوصی

(د) برنامه زمانی کلی

(ه) فهرست بها و مقادیر کار

(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی

(ز) نقشه‌ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان به پیمانکار ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت‌مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳ - مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف): پنجاه و پنج میلیارد و پانصد و هفده میلیون و یکصد و نود و هفت هزار و سیصد و هشتاد و سه ریال و (به عدد) ۵۵/۵۱۷/۱۹۷/۳۸۳ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می‌کند. ضریب پیمان، برابر است با ۱/۱۰۰۷ نسبت به برآورد اولیه هزینه اجرایی که پیوست این قرارداد می‌باشد.

ماده ۴ - تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت دو هفته نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵ - دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از پیمانکار تضمین می‌شود و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶ - نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده مهندسان مشاور طرح و سازه سفارود به نشانی رشت، بلوار آیت اله ضیابری، جنب اداره آموزش و پرورش، ساختمان بهار، کوچه شهید علیزاده طبقه دوم، کدپستی: ۴۱۴۳۶۹۴۹۹۶ واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷- نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: رشت- میدان فرهنگ - خیابان آتش نشانی - سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان
نشانی پیمانکار: رشت- خیابان نامجو - روبروی درمانگاه امام سجاد (ع) - ساختمان هار طونیان طبقه دوم

کارفرما**سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان****صالح محمدی****رئیس سازمان****پیمانکار****توسعه گستر صحرای بازلانہ****مهربان عطائی چره****مدیر عامل****کد ملی: ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸**

شرایط عمومی

ضوابط فنی، حقوقی، قراردادی

مجموعه شرایط عمومی پیمان منضم به بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳، نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)، نشریه شماره ۱۲۰ (آیین‌نامه بتن ایران (آبا))، کلیات، مقدمه فصل‌ها و پیوست‌های فهارس بهای سال ۱۴۰۲ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور منضم به این پیمان می‌باشند که بر اساس بخشنامه پیوست از قرارداد آنها در اسناد خودداری شده و پیمانکار موظف به مهر و امضاء موارد فوق در آخرین ستون سمت چپ جداول پیوست بوده و رعایت مفاد و ضوابط این موارد از طرف پیمانکار الزامی است.

بسمه تعالی



ریاست جمهوری
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
دفتر رئیس سازمان

شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۳	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۴۵۲۵/ت/۱۴۸۹۸ هـ مورخ ۱۳۷۵/۴/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامه های:</p> <ul style="list-style-type: none"> - شماره ۲۳۲۹-۵/۷۳۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴ - شماره ۸۱۴۵-۵/۲۵۸۷-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱ - شماره ۷۱۴۰-۵۴/۷۴۵۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳ <p>این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:</p> <p>۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.</p> <p>۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.</p>	
<p>محمد رضا عارف معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان</p>	

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۱۷۵۳-۵۴/۶۱۲ مورخ ۱۰۵/۴/۲۳/۱۳۸۰

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضاء
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمان	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره		
۲	—	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۷۳۵/۵۴-۲۰۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸	
۳	—	دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهارس بهایی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	—	
۴	۱۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	—	
۵	۱۲	روسازی سنی و حفاظت رویه آن	—	
۶	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	—	
۷	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	—	
۸	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	—	
۹	۲۴	ایمنی در جوشکاری	—	
۱۰	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پائین	—	
۱۱	۵۵	مشخصات فنی کارهای ساختمانی (تجدید نظر دوم)	۱۰۱-۶۶۲۴۱ ۱۳۸۳/۰۴/۱۷	
۱۲	۷۱	محافظت ابنیه فنی آهنی و فولادی در مقابل خوردگی	—	
۱۳	۸۲	راهنمای اجرای سقفهای تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۴	۸۳	نقشههای همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	—	
۱۵	۸۶	معیارهای طرح هندسی راههای روستایی	۱-۱۴۴۵۰/۵۶-۲۲۵۹ ۱۳۶۴/۱۲/۲۱	
۱۶	۹۰	دیوارهای سنگی	۱-۴۴۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۶۳/۴/۱۱	
۱۷	۹۵	مشخصات فنی نقشهبرداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	
۱۸	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۹۲/۴۱۲۰۳ ۱۳۹۲/۰۵/۱۳۱	
۱۹	۱۰۲	مجموعه نقشههای همسان عرشه پلها تا دهانه ۲۰ متر	—	

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ و امضاء	محل مهر
۲۰	۱۰۳-۱۰۹	ضوابط و معیارهای فنی عمومی شبکه‌های آبیاری و زهکشی	—	
۲۱	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	
۲۲	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	—	
۲۳	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۴	۱۱۷	مبانی و ضوابط طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	
۲۵	۱۱۹	دستورالعمل‌های همسان نقشه‌برداری (چهار جلد)	۱-۱۷۵۴۹/۵۶-۲۰۰۹ ۱۳۷۱/۱۱/۳	
۲۶	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	-۶۴۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۰۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	
۲۷	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی مخازن آب‌زمینی	-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱-۱۹۶۶۱/۵ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	
۲۸	۱۲۵	مجموعه نقشه‌های همسان اجرایی مخازن آب‌زمینی	-۵۶-۲۳۳۳۷ ۱۰۲-۲۳۰۹۷/۵ ۱۳۷۲/۱۲/۲۵	
۲۹	۱۲۶	راهنمای آیین نامه بتن ایران «آبا»	۱۰۱-۹۳۶۴۰ ۱۳۸۱/۵/۲۶	
۳۰	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تأسیسات مکانیکی ساختمانها (دو جلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۶-۹۶۴ ۱۳۷۷/۲/۹	
۳۱	۱۳۹	آیین نامه بارگذاری پلها (تجدید نظر اول)	۱۰۵-۱۶۲/۵۴-۲۲۰۳ ۱۳۷۹/۴/۷	
۳۲	۱۴۵	تقاطع های همسطح شهری (سه جلد)	۱۰۲-۱۴۱۰/۵۴-۸۹۵ ۱۳۷۶/۳/۱۹	
۳۳	۱۸۴	بتن در مناطق گرمسیر	-۶۰۱۹/۵۴-۵۰۹۳ ۱۰۲ ۱۳۷۸/۹/۲۷	
۳۴	۱۶۱	آیین نامه طرح هندسی راهها	-۷۴۴۴/۵۶-۱۵۲۳ ۱۰۲ ۱۳۷۵/۱۱/۹	
۳۵	۱۶۷	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی (۳ جلدی)	-۶۸۴۰/۵۴-۶۳۲۵ ۱۰۲ ۱۳۷۶/۱۱/۱۵	

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۶۱۱۲-۱۰۵/ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳				
ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضاء
۳۶	۱۷۰	دستورالعمل اجرایی خدمات بهره‌برداری و نگهداری شبکه‌های آبیاری و زهکشی	۶۰۱۴-۶۵۷۷/۵۴-۱۰۲ ۱۳۷۷/۲/۶	
۳۷	۱۷۸	ضوابط طراحی ساختمانهای اداری	۱۹۱۷-۲۳۰۶/۵۴ ۱۰۲ ۱۳۷۷/۵/۴	
۳۸	۱۸۵	ضوابط طراحی سازه‌های مجاور آب زیرزمینی بتنی	۴۳۱۲-۴۸۵۴/۵۴ ۱۰۲ ۱۳۷۸/۸/۱۰	
۳۹	۱۹۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه‌های شهری	۹۹۵-۱۳۱۱/۵۴-۱۰۲ ۱۳۷۹/۳/۱۱	
۴۰	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۵۴۵۵-۶۸۱/۵۴-۱۰۲ ۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۴۱	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه‌های بندهای انحراف	۷۱۱۰-۸۴۰۳/۵۴ ۱۰۲ ۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۴۲	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از امولوسیونهای تغییریری در راهسازی	—	
۴۳	۲۱۸	نقشه‌های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	—	
۴۴	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرح‌های مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۶۶۵-۵۴ ۱۰۵/۴۴۱۶ ۱۳۸۰/۴/۱۸	
۴۵	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	۲۱۱۱-۵۴ ۱۰۵/۵۸۴۱ ۱۳۸۰/۰۹/۰۱	
۴۶	۲۳۴	آیین نامه روسازی آسفالتی راه‌های ایران	۱۰۰/۲۸۱۴۲ ۱۳۹۰/۴/۱۱	

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	عنوان ضابطه	شماره نشریه	ردیف
_____	آئین نامه ایمنی راهها (۷ جلد)	۲۶۷ (۷تا۱)	۴۷
۱۰/۱/۲۰۸۷۲۶ _____	دستورالعمل نمونه برداری آب	۲۷۴	۴۸
_____	ضوابط عمومی طراحی شبکه های آبیاری و زهکشی	۲۸۱	۴۹
_____	دستورالعمل تهیه، ارائه و بررسی پیشنهادهای تغییر، با نگاه مهندسی ارزش - دستورالعمل تهیه و ارسال گزارش سالانه پیشنهادهای تغییر، با نگاه مهندسی ارزش	۲۹۰	۵۰
_____	نقشه های همسان آبروهای راه تا دهانه ۱۰ متر	۱-۲۹۲	۵۱
_____	فهرست جزئیات خدمات مهندسی و تجهیز و نوسازی اراضی تحت پوشش تعاونی های تولید روستائی	۲۹۹	۵۲
_____	آماده سازی و تمیزکاری سطوح فلزی جهت اجرای پوشش	۳۰۶	۵۳
_____	ضوابط عمومی طراحی سازه های آبی بتنی	۳۱۲	۵۴
_____	راهنمای نگهداری سامانه های زهکشی	۳۱۵	۵۵
_____	ضوابط طراحی هیدرولیکی ایستگاه های پمپاژ شبکه های آبیاری و زهکشی	۳۱۷	۵۶
_____	ضوابط طراحی تعیین فاصله و عمق زهکش های زیرزمینی	۳۱۹	۵۷
_____	ضوابط طراحی هیدرولیکی سیفون ها و آبگذر زیر جاده	۳۲۱	۵۸
_____	دستورالعمل ساخت و اجرای بتن در کارگاه	۳۲۷	۵۹

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴/۱۷۵۳-۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ و امضاء	محل مهر
			۱۳۸۵/۷/۲۰	
۶۰	۳۳۷	ضوابط طراحی هیدرولیکی ساختمان‌های حفاظتی و تقاطعی، تبدیل و ایمنی و ساختمان‌های حفاظت در مقابل فرسایش سامانه‌های آبیاری	۱۰۰/۲۱۴۴۷۶ ۱۳۸۵/۳/۱۳	
۶۱	۳۵۷	ضوابط عمومی و دستورالعمل ایجاد پایگاه اطلاعات جغرافیایی (GIS) برای کاربردهای مطالعاتی بخش کشاورزی و منابع طبیعی	۱۰۰/۱۶۳۳۷۲ ۱۳۸۶/۱/۱۵	
۶۲	۳۵۸	ضوابط طراحی سازه‌های اتصال و تخلیه زهکش روباز	۱۰۰/۱۶۶۵۱۵ ۱۳۸۶/۱/۱۵	
۶۳	۳۶۶	راهنمای طرح و اجرای لایه‌های روسازی با زهکش مناسب	۹۴/۲۸۴۴۷ ۱۳۹۴/۳/۱۳	
۶۴	۳۶۸	ضوابط طراحی و انتخاب مواد و مصالح برای زهکش‌های زیرزمینی	۱۰۰/۱۶۹۱۷۸ ۱۳۸۶/۱/۱۵	
۶۵	۳۷۰	راهنمای نگهداری از علایم و تجهیزات ایمنی راه	۱۰۰/۲۰۴۲۹۹ ۱۳۸۶/۳/۱۵	
۶۶	۳۸۰	راهنمای طراحی و اجرای سیستم‌های برق اضطراری و پشتیبان	۹۴/۵۱۱۸۳ ۱۳۹۴/۰۴/۰۶	
۶۶	۳۸۴	راهنمای تحویل حجمی آب در شبکه‌های آبیاری و زهکشی	۱۰۰/۴۸۸۰۳ ۱۳۸۶/۴/۱۰	
۶۷	۴۱۵	آیین نامه طرح هندسی راه‌های ایران	۱۰۰/۶۸۴۴۴ ۱۳۹۱/۰۸/۱۰	
۶۸	۴۴۷	دستورالعمل حفاظت و ایمنی در کارگاه‌های عمرانی	_____	
۶۹	۴۴۸	مدیریت نگهداری و تعمیرات ماشین‌آلات عمرانی	_____	
۷۰	۴۴۹	مدیریت بهره‌برداری ماشین‌آلات عمرانی	_____	
۷۲	۴۷۵	مشخصات فنی عمومی و اجرایی پست‌ها، خطوط فوق توزیع و انتقال سیستم روشنایی پست‌های فشار قوی	_____	

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۷۵۳/۵۴-۱۰۵/۴۶۱۲ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضاء
۷۴	۴۸۲	ضوابط طراحی هیدرولیکی شیب‌شکن‌ها، تندآب‌ها و تاسیسات پایانه‌ای استهلاک-انرژی در شبکه‌های آبیاری و زهکشی	۱۰۰/۱۳۴۳۳ ۱۳۸۸/۲/۱۹	
۷۵	۴۹۳	معیارها و ضوابط فنی عملیات اکتشافی ژئوتکنیک سامانه‌های آبیاری و زهکشی	۱۰۰/۳۷۴۸۴ ۱۳۸۸/۴/۲۴	
۷۶	۵۰۱-۱	مشخصات فنی عمومی و اجرایی پست‌ها، خطوط فوق توزیع و انتقال برقی‌ها در پست‌های فشار قوی	۱۰۰/۵۰۴۷۰ ۱۳۸۸/۰۶/۰۲	
۷۷	۵۱۹	راهنمای برآورد رواناب در طراحی شبکه‌های آبیاری و زهکشی	۱۰۰/۱۱۹۲۷۱ ۱۳۸۸/۱۲/۲۳	
۷۸	۵۶۰	راهنمای بررسی اثر فعالیت‌های کشاورزی بر کمیت و کیفیت آب‌های سطحی	۲۰/۵۶۸۱ ۱۳۹۱/۱/۲۹	
۷۹	۵۷۶	ضوابط و معیارهای طراحی و نقشه‌های همسان‌سازی‌های زهکشی زیرزمینی	۹۱/۱۰۸۵۳۶ ۱۳۹۱/۱۲/۱۹	
۸۰	۵۸۲	ضوابط طراحی سامانه‌های آبیاری با لوله‌های کم‌فشار	۲۰/۲۰۵۸۰ ۱۳۹۱/۳/۹۱	
۸۱	۶۱۴	مشخصات فنی عمومی و اجرایی روشنایی راه‌ها	۹۲/۱۸۶۲۹ ۱۳۹۲/۰۳/۰۵	
۸۲	۶۴۵	دستورالعمل احیا، توسعه و بهسازی چاه‌های آب (کشاورزی و شرب)	۹۲/۶۸۵۱۳ ۱۳۹۲/۸/۶	
۸۳	۶۶۶	راهنمای تعیین ارزش اقتصادی آب برای مصارف کشاورزی	۲۰/۵۷۲۷ ۱۳۹۱/۱/۲۹	
۸۴	۶۵۴	مبانی و ضوابط طراحی روشنایی و مهندسی روشنایی	۹۲/۱۳۱۰۳۹ ۱۳۹۲/۱۲/۲۶	
۸۵	۸۷۲۲۸	آیین‌نامه ایمنی کار با ماشین‌آلات عمرانی	_____	
۸۶		انقصاد پیمان اجرای کارهای ساختمانی به صورت سرجمع	۹۶/۱۳۹۹۴۸۸ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴	

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

شرایط عمومی حاکم بر این قرارداد شرایط عمومی پیمان ابلاغ شده از سوی آن سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ می‌باشد.

ماده ۱۷ - الف) استفاده از پیمانکار کارشناس خارجی برای تخصص‌های معمول در شیوه اجرایی فعلی طرح موضوعیتی ندارد.

ماده ۱۷ - ب) در صورت حدوث تخلفات یکی از بندهای ماده ی ۱_ آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاه‌های اجرائی شماره ۷۳۳۷۷/ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخه ۸۳/۱۲/۲۲ هیئت محترم وزیران کارفرما اختیار فسخ یک طرفه قرارداد را دارد، ضمن آنکه با رعایت ماده ۷ آئین نامه مراتب حسب مورد به سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور منعکس و پیمانکار حق هرگونه اعتراض و ادعائی را از خود سلب و ساقط نموده است.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۱۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر است:

۱- تاریخ شروع و خاتمه پروژه و مدت کار مشخص باشد.

۲- مدت اجرای پروژه ۲ ماه مشخص باشد.

۳- برنامه تفصیلی و اجرایی می‌بایست کلیه موارد مرتبط با سازمان انجام کار شامل لیست ماشین آلات و تجهیزات آماده بکار (با ذکر مالکیت) و جدول پرسنل فنی و طرح تجهیز کارگاه، همچنین برنامه اجرای قسمت‌های مختلف کار با زمان‌های مشخصی به تفکیک از شروع تا پایان درج گردد. پیمانکار موظف است ظرف مدت ۱۵ روز نسبت به تنظیم زمانبندی تفصیلی همزمان با تجهیز کارگاه برابر مدت پیمان در قرارداد با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام نماید و یک نسخه از زمانبندی فوق را تسلیم نماینده فنی کارفرما نماید.

۱. پیمانکار در طول دوره اجرا اقدام به تهیه یک فیلم ویدئویی به مدت حداقل ۲ ساعت از روند پیشرفت کار با هماهنگی دستگاه نظارت و کارفرما تهیه نماید.

۲. پیمانکار موظف است در هر زمان به اراده کارفرما یا نمایندگان آن برای کنترل عملیات اجرایی پروژه آمادگی لازم رداشته و امکانات فنی لازم از قبیل نقشه و مشخصات فنی و اجرای کار، دوربین نقشه برداری و... را جهت کنترل عملیات در اختیار نماینده دستگاه نظارت و کارفرما قرار دهد.

۳. پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به معرفی سرپرست کارگاه واجد شرایط دستگاه نظارت با مدرک تحصیلی مرتبط و حداقل ۱۰ سال سابقه در رشته های مهندسی عمران اقدام نماید و رونوشت معرفی نامه را به کارفرما ارسال نماید

۴. پیمانکار موظف به نصب برنامه زمانی و نمودار پیشرفت پروژه در ابعاد مورد تأیید دستگاه نظارت در محل کارگاه بوده و ارائه گزارش پیشرفت کارهای انجام شده در پایان هر ماه در یک نسخه همسان به عوامل کارفرما (نماینده مجری طرح در سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان) و دستگاه نظارت (یک نسخه) تحویل می باشد.

ماه دوم		ماه اول		مدت زمان	شرح عملیات اجرایی	ردیف
				۱۵	تجهیز کارگاه	۱
				۳۰	انجام عملیات محوطه سازی و ساماندهی ورودی های صلی	۲
				۴۵	عملیات تکمیل ابنیه ساختمان اصلی	۳
				۴۵	عملیات تکمیل تاسیسات برقی و شبکه برق رسانی ساختمان اصلی	۴
				۴۵	عملیات تکمیل تاسیسات مکانیکی ساختمان	۵
				۱۵	برچیدن کارگاه	۶

ماده ۱۸-هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

- وضعیت جوی
- فهرست کارمندان و کارگران شاغل در کارگاه همراه با طبقه بندی کلی و جزئی مشاغل و تخصص آنها.
- لیست تجهیزات ساختمانی و مصالح موجود، از قبیل؛ وارده، مصرفی و موجود کارگاه
- ماشین آلات مشغول به کار و غیرفعال

- حوادث و اتفاقات همراه با شرح اقدامات انجام شده و نتایج حاصله در هر مورد.
- رویدادهای خاص که در برگیرنده بازدیدهای رسمی از کارگاه نیز خواهد بود.
- خلاصه عملیات اجرا شده و درصد پیشرفت‌های فیزیکی و ریالی بصورت ماهانه به همراه عکس و مدارک لازم، (ضمناً فرم کارگاهی را به روز تنظیم به روئت و تأیید دستگاه نظارت رسانده باشد)
- سوابق مکاتبات، نقشه‌های کارگاهی و صورتجلسه‌ها و شرح مختصر هر مورد.
- گزارش و صورتجلسات نشست‌های برگزار شده جهت بررسی مسائل و مشکلات پروژه

ماده ۲۰-الف) کارفرما در خصوص امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت هیچگونه تعهدی ندارد. ضمناً فقط در مورد سوخت در صورت نیاز، هماهنگی لازم با شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی بعمل خواهد آمد.

ماده ۲۰-ب و ۲۰-ز) کارفرما، به شرح زیر مصالح، تجهیزات و ماشین‌آلات را تأمین می‌کند:
کارفرما، در خصوص تأمین مصالح و تجهیزات و ماشین‌آلات هیچگونه تعهدی ندارد.

ماده ۲۰ هـ) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین‌آلات رعایت کند.

۱- بیل مکانیکی چرخ زنجیری یا چرخ لاستیکی متناسب با موقعیت پروژه

۲- دوربین نقشه برداری

۳- پمپ آب

۴- دستگاه جوش

۵- مولد برق ۱۵۰ VA

۶- وانت

۷- تراک میکسر

تمامی موارد بالا بایستی به تأیید دستگاه نظارت برسد.

در صورتی که بنا به تشخیص مشاور نیاز به استفاده از تجهیزات علاوه بر موارد فوق وجود داشته باشد پیمانکار بایستی نسبت به تهیه آن اقدام نماید. قابل ذکر است بابت این امر هیچگونه پرداختی به پیمانکار صورت نمی‌گیرد.

پیمانکار موظف است از ماشین آلات مناسب و بدون نقص فنی استفاده نماید. تأیید کارایی و توانایی انجام عملیات مورد نظر توسط ماشین آلات تأمین شده به عهده مشاور (دستگاه نظارت) می‌باشد. هرگاه ضمن اجرای کار مهندس مشاور تشخیص دهد که ماشین آلات و ابزار موجود پیمانکار، برای اتمام کار در مدت پیمان کافی نیست یا مشخصات آنها برای

اجرای کار مناسب نیست، مراتب را به پیمانکار ابلاغ می‌کند. پیمانکار مکلف است ماشین آلات و ابزار خود را طبق نظر مهندس مشاور و در مدتی که نامبرده تعیین می‌نماید، تکمیل و تقویت کند، بدون اینکه برای این کار، ادعای خسارت یا هزینه اضافی از کارفرما داشته باشد.

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر تأمین کند.

- دفتر کارگاه با تجهیزات به مساحت حداقل ۲۰ متر مربع زیربنای مفید دارای سرویس بهداشتی و تهویه مطبوع. تجهیزات مورد نیاز دفتر کار شامل:

یک دستگاه کامپیوتر، دوربین نقشه برداری توتال استیشن، میز کار یک عدد، صندلی ۵ عدد، میز کنفرانس با ۶ عدد صندلی، میز کامپیوتر یک عدد، وسیله گرمایشی یک دستگاه و امکانات مخابراتی (شامل تلفن ثابت و یک دستگاه نمابر، مودم و اینترنت پرسرعت)، یک نسخه از کلیه اسناد و مدارک مربوط به طرح و کارمندان که در صورت عدم رعایت و تهیه موارد فوق باعث کسر شدن مبلغ تجهیز کارگاه خواهد شد.

وسایل و تجهیزات فوق متعلق به پیمانکار بوده و در پایان کار باید توسط پیمانکار از کارگاه خارج گردد.

تأمین غذا کارمندان دستگاه نظارت و کارفرما یک وعده غذای گرم و در طول مدت پیمان جز وظایف تجهیز کارگاه پیمانکار است.

پیمانکار موظف است در تأمین آب شرب کارگاه و برق و یک خط تلفن همراه آماده به کار که هزینه آن جزء تجهیز کارگاه است اقدام لازم را به عمل آورد.

ماده ۲۱-الف) پیمانکار از روز تحویل کارگاه تا روز تحویل موقت عملیات موضوع پیمان، مسئول حفظ و نگهداری کارهای انجام شده، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار، تأسیسات و بناهایی می‌باشد که زیر نظر و مراقبت او قرار دارد و به همین منظور، اقدامات لازم را برای نگهداری و حفاظت آنها در داخل کارگاه در مقابل عوامل جوی و طغیان آب رودخانه‌ها و سرقت و حریق و نظایر آن به عمل می‌آورد.

ماده ۲۱-ب) پیمانکار موظف است که نسبت به بیمه شخص ثالث در محوطه کارگاه تا تحویل قطعی به هزینه خود اقدام نماید و رونوشت بیمه‌نامه‌ها را به کارفرما تسلیم نماید. اجرای این بند از مسئولیت‌های پیمانکار نمی‌کاهد و پیمانکار در چارچوب مقررات و دستورالعمل‌های حفاظت فنی و بهداشت کار، مسئول خسارت‌های وارد شده به شخص ثالث در محوطه کارگاه است و در هر حال، کارفرما در این مورد هیچ نوع مسئولیتی به عهده ندارد.

ماده ۲۱-ج) قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد به شرح زیر است:

- پیمانکار موظف است کلیه عملیات اجرایی را در مقابل حوادث غیر مترقبه مانند سیل، زلزله و ... نزد مؤسسه بیمه که مورد قبول کارفرما باشد، بیمه نماید و بیمه نامه‌ها را به کارفرما تسلیم کند. بیمه نامه‌ها باید تا تاریخ تحویل موقت اعتبار داشته باشد، تا زمانی که تحویل موقت انجام نشده است، پیمانکار مکلف است که بیمه نامه‌ها را تا مدتی که لازم است تمدید کند. کارفرما به پیمانکار وکالت می‌دهد که در هنگام بروز حوادث غیرمترقبه به عنوان وکیل کارفرما به شرکت بیمه‌گذار مراجعه نماید و وکیل موظف به پیگیری موضوع تا حصول نتیجه می‌باشد. اختیارات وکیل در حد انجام امور اداری موکل تا مرحله تأیید مبلغ نهایی خسارت از طرف شرکت بیمه‌گذار می‌باشد و وکیل حق وصول مبلغ خسارت را از شرکت بیمه‌گذار ندارد. ضمناً وکیل باید در اقدامات خود مصلحت و نفع موکل را مراعات نماید، در غیر اینصورت ضامن خواهد شد. همچنین موکل می‌تواند رأساً اقدام به انجام مورد وکالت نماید و در این صورت وکالت فسخ می‌گردد.

ماده ۲۱-د) پیمانکار موظف است کلیه ساختمان‌ها و تأسیسات موقت ماشین‌آلات ابزار و وسایل مستقر در کارگاه را به هزینه خود بیمه و رونوشت بیمه‌نامه‌ها را به کارفرما تسلیم نماید.

ماده ۲۱-و) هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی طبق کار انجام شده براساس نقشه‌ها و مشخصات و دستور کارها در فهرست بهای منضم به پیمان محاسبه و پرداخت خواهد شد.

ماده ۲۲-الف) پرداخت هزینه کلیه ردیف‌های خاکریزی و تراکم خاک با درصد های قید شده در نقشه‌های اجرایی منوط به انجام آزمایش های تعیین درصد تراکم خاک می‌باشد. در صورت عدم انجام آزمایش و یا رسیدن در درصد تراکم مندرج هیچگونه پرداختی از ردیف‌های مورد نظر به پیمانکار صورت نمی‌پذیرد.

ماده ۲۲-ب) شماره نسخ نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد به شرح زیر است: یک نسخه آلبوم نقشه‌ها و مشخصات فنی در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد.

ماده ۲۲-ح) شماره نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های چون ساخت که پیمانکار باید تهیه کند، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است ۳ سری نسخه کاغذی و ۲ حلقه لوح فشرده از نقشه‌های چون ساخت (ازبیلت) و نقشه‌های پلان و سایر نقشه‌ها را در محیط اتوکد و با فرمت (DWG)، دارای مقیاس واقعی با UTM (مختصات واقعی جغرافیایی) و با رعایت استانداردهای سازمان نقشه برداری کل کشور، سه سری برای کارفرما و یک سری برای مهندس مشاور که کیفیت آن قبلاً مورد قبول کارفرما قرار گرفته باشد، ارائه نماید. در غیر اینصورت دستگاه نظارت نقشه‌های « چون ساخت » را رأساً تهیه نموده و

بهای آنها از مبلغی که پیمانکار در صورت وضعیت قطعی طلبکار می‌باشد کسر خواهد گردید. پیمانکار موظف است نقشه‌های چون ساخت را پس از تأیید و تصویب دستگاه نظارت به شرح گفته شده در زیر کلاً به هزینه خود تهیه و تسلیم نماید. رسیدگی به صورت وضعیت قطعی بر اساس نقشه‌های چون ساخت (ازبیلت)، خواهد بود.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است قبل از بکارگیری پیمانکار جزء سوابق و تجربیات کاری آنان را به کارفرما ارائه نموده و پس از اخذ موافقت کارفرما نسبت به بکارگیری پیمانکاران جزء اقدام نماید.

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می‌کند.

تأمین زمین مورد نیاز تجهیز کارگاه به عهده کارفرما می‌باشد.

ضمناً پیمانکار موظف است نسبت به تجهیز کارگاه و آغاز به کار همزمان در بخش‌های مختلف پروژه اقدام نماید.

ماده ۲۹-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است.

به این پیمان براساس دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بهای پیمان‌ها به شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ تاریخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ تعدیل تعلق می‌گیرد. دوره شاخص مبنا سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ می‌باشد.

ماده ۳۲-ج) هزینه انجام کلیه آزمایش‌های لازم (بتن و خاک و آسفالت) بر عهده پیمانکار است.

ماده ۳۲-د) در صورتیکه دستگاه نظارت مواردی را از عدم رعایت مشخصات فنی، نقشه‌ها و دیگر مدارک فنی پیمان را در اجرای کارها مشاهده کند، با ارسال اخطاریه‌ای اصلاح کارهای معیوب را در مدت مناسبی که با توجه به حجم و نوع کار تعیین می‌نماید از پیمانکار می‌خواهد. اگر پس از پایان مهلت تعیین شده، پیمانکار نسبت به اصلاح کارها اقدام نکند، کارفرما می‌تواند خودش کارهای معیوب را اصلاح کند و هزینه‌های مربوط را به اضافه ۱۵ درصد، از مطالبات پیمانکار کسر کند. در صورتیکه عدم توجه به اخطار مهندس مشاور برای اصلاح هر کار معیوب از سوی پیمانکار تکرار شود، کارفرما می‌تواند پیمان را طبق ماده ۴۶ فسخ نماید.

ماده ۳۵-ج) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوبه شماره ۱۳۳۴۰۲/ت/۵۰۲۵۴-هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲، هیأت وزیران است.

ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان، طبق شرایط ذیل می‌باشد:

در صورت وجود منابع مالی برای کارفرما، مبلغ پیش‌پرداخت مطابق درصدهای قید شده در آیین نامه تضمین معاملاتی با موافقت کارفرما و با رعایت قوانین و مقررات در این خصوص پرداخت خواهد گردید.

ماده ۳۷- الف) مقادیر درج شده در صورت وضعیت موقت و پرداخت‌هایی که بابت آن تعلق می‌گیرد جنبه موقت و علی الحساب دارد و هر نوع اشتباه اندازه‌گیری و محاسباتی مندرج در صورتمجالس و جزء اینها در صورت وضعیت‌های بعدی یا صورت وضعیت قطعی اصلاح و رفع می‌شود.

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است (پرداخت ارزی صورت نمی‌گیرد).

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تامین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تامین می‌کند (پرداخت ارزی صورت نمی‌گیرد).

ماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین‌آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر تامین می‌کند (پرداخت ارزی صورت نمی‌گیرد).

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

ماده ۴۷- د) ماشین‌آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرارگیرد، برحسب نوع کار و نیاز بر اساس نظر دستگاه نظارت تعریف می‌شود.

ماده ۴۹- ب) در خصوص هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق: به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود.

مطابق ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان

تبصره: در صورتی که بخش‌هایی از کار مشمول تعلیق گردند به تناسب مبلغ کار متوقف شده از مبلغ فوق به پیمانکار پرداخت می‌شود.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، بابت هزینه تسریع در کار به پیمانکار پرداختی صورت نمی‌پذیرد.

ماده ۵۰-ب-۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود.
 هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر نشود برای هرروزتأخیر، یک دوهزارم مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است.
 ۲) هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر شود، تا یک دهم مدت پیمان طبق بند ۱ و برای مازاد برآن تا یک چهارم مدت پیمان برای هرروز تأخیر، یک هزارم مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است.
 به ازای هر روز تأخیر غیر مجاز بیش از یک چهارم مدت اولیه پیمان معادل (۰/۲) درصد از مبلغ باقی مانده پیمان کسر می‌گردد

پیمانکار

توسعه گستر صحرای باز لانه

مهربان عطائی چره

مدیر عامل

کد ملی: ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸

کارفرما

سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

صالح محمدی

رئیس سازمان

باسمه تعالی



شماره:	۹۷/۷۴۷۸۹۴	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۷/۱۲/۲۸	
موضوع: ثبت اطلاعات قراردادهای در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور - بخشنامه شماره ۲		
<p>به استناد بند ب ماده ۳ قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مقابله با فساد، مصوب سال ۱۳۹۰ و آیین نامه اجرایی پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور "تصویب نامه شماره ۸۲۴۲۳/ت/۸۲۴۲۳/۵۴۹۱۵۱ مورخ ۱۳۹۲/۴/۹ هیات وزیران" و پیرو بخشنامه شماره ۹۵/۵۸+۴۹۲ مورخ ۱۳۹۵/۴/۱ این سازمان، بخشنامه حاضر ابلاغ می شود تا از تاریخ ۱۳۹۸/۲/۱ به اجرا درآید.</p> <p>۱- اختصارات:</p> <p>- آیین نامه: آیین نامه اجرایی پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور (تصویب نامه شماره ۸۲۴۲۳/ت/۸۲۴۲۳/۵۴۹۱۵۱ هـ مورخ ۱۳۹۲/۴/۹ هیات وزیران)</p> <p>- قانون: قانون ارتقاء سلامت نظام اداری و مقابله با فساد، مصوب سال ۱۳۹۰</p> <p>- پایگاه: پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور به نشانی cdb.mporg.ir</p> <p>- قراردادهای حوزه نظام فنی و اجرایی: قراردادهای منعقد شده با موضوعهای مطالعه، طراحی، نظارت، مدیریت طرح و پیمانکاری، میان دستگاههای اجرایی و شرکتهای پیمانکاری، مهندسی مشاور و مدیریت طرح تشخیص صلاحیت شده توسط این سازمان</p> <p>۲- در راستای رعایت بند (ج) ماده ۴ آیین نامه، هرگونه دریافت و پرداخت بابت قراردادهای مشمول قانون، منوط به اطمینان مسئولان مربوط از ثبت قرارداد و ضمایم آن در پایگاه است و در صورت ثبت نشدن قرارداد در پایگاه، پرداخت هرگونه وجه (اعم از نقدی و اسنادی) مجاز نیست.</p> <p>۳- دستگاههای اجرایی موظف هستند قراردادهای حوزه نظام فنی و اجرایی که قبل از مرداد ماه سال ۱۳۹۵ منعقد شده و در پایگاه ثبت نشده باشند، در زمان تمدید قرارداد، اطلاعات قرارداد و سرجمع پرداختهای قبل را در پایگاه ثبت کنند.</p> <p>۴- شرکتهای مهندسی مشاور و پیمانکاران موظف هستند در زمان پیشنهاد قیمت، فرم پیوست را نیز تکمیل و به همراه دیگر اسناد تحویل دهند. در خصوص قراردادهای مشمول بند ۳ نیز، فرم پیوست باید توسط شرکتهای مشاور و پیمانکار طرف قرارداد تکمیل و به دستگاه اجرایی برای وارد کردن در پایگاه، ارائه شود.</p> <p>۵- پیرو پیش بینی به عمل آمده، همزمان با ثبت اطلاعات قراردادی در پایگاه، اطلاعات آن قرارداد در سامانه ساجات نیز اعمال و در ظرفیت کاری مشاوران یا پیمانکاران لحاظ خواهد شد. از آنجا که شرکتهای مهندسی مشاور و پیمانکاران، مسئولیت اظهار قراردادهای منعقد شده، حداکثر ظرف مدت سه ماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد را در سامانه ساجات بر عهده دارند، در صورت لحاظ نشدن خودکار اطلاعات قرارداد در سامانه ساجات، موظف هستند راسا نسبت به ثبت آن (در سامانه ساجات) اقدام کنند.</p>		



موضوع: ثبت اطلاعات قراردادهای پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور - بخشنامه شماره ۲

- ۶- ظرفیت کارهای مطالعاتی شرکت‌های مهندسیین مشاور، در صورت تحقق هر یک از موارد زیر آزاد می‌شود:
- اعلام پیشرفت فیزیکی ۸۵ درصدی توسط دستگاه اجرایی در پایگاه (یا اعلام کتبی به امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران)
 - اعلام پیشرفت فیزیکی ۸۵ درصدی توسط دستگاه اجرایی و ثبت آن در سامانه ساجات توسط شرکت‌های مهندسیین مشاور
 - ارائه صورتجلسه تحویل گزارش نهایی مطالعه یا طراحی، توسط مشاور در سامانه ساجات
 - ارائه نامه ابلاغ خاتمه یا فسخ قرارداد توسط کارفرما در سامانه ساجات توسط مشاور
- ۷- ظرفیت کارهای نظارتی یا مدیریت طرح شرکت‌های مهندسیین مشاور، در صورت تحقق هر یک از موارد زیر آزاد می‌شود:
- اعلام اتمام کار خدمات نظارت مقیم توسط دستگاه اجرایی در پایگاه (یا اعلام کتبی به امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران)
 - اعلام اتمام کار خدمات نظارت مقیم توسط دستگاه اجرایی و ثبت آن در سامانه ساجات توسط شرکت‌های مهندسیین مشاور
 - ارائه نامه ابلاغ خاتمه یا فسخ قرارداد توسط کارفرما در سامانه ساجات توسط مشاور
- ۸- ظرفیت کارهای پیمانکاری، در صورت تحقق هر یک از موارد زیر آزاد می‌شود:
- اعلام پیشرفت فیزیکی ۹۵ درصد توسط دستگاه اجرایی در پایگاه (یا اعلام کتبی به امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران)
 - ارائه صورتجلسه تحویل موقت کل پروژه توسط پیمانکار در سامانه ساجات
 - ارائه نامه ابلاغ خاتمه یا فسخ قرارداد، توسط کارفرما در سامانه ساجات توسط پیمانکار

محمد باقر نوبخت

پیوست بخشنامه شماره ۹۷/۷۴۷۸۹۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸

اظهار نامه ظرفیت آماده به کار

از : شرکت
 به :
 موضوع : اظهار نامه ظرفیت آزاد برای انجام پروژه

بدینوسیله اینجانب مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت
 متعهد می‌شوم که برای انجام پروژه این شرکت دارای
 ظرفیت آزاد بوده و این کار را در :
 (برای شرکتهای مهندس مشاور) گروه تخصص پایه / تکرار پایه
 (برای شرکتهای پیمانکاری) رشته پایه
 در سامانه ساجات، ثبت کنم.

امضای مدیر عامل / نماینده مجاز شرکت مهر شرکت تاریخ:

مصوبه ایمنی در کارگاه

طرح و سطر

اداره املاک و اسباب
رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان

شماره: ۸۵۹۱۲۶۴
تاریخ: ۱۳۶۲/۱۰/۲۴
نوع: نامه

بسم الله تعالی

جناب آقای مهندس شهنواز نژاد - رئیس محترم سازمان جهاد کشاورزی، استان گیلان
جناب آقای مهندس خاوری - مدیرکل محترم دام و شیوه دوازی استان گیلان
جناب آقای مهندس اوستا صبری سلمه - مدیرکل محترم فوسلاری و ترویج و آموزش کشاورزی استان گیلان
جناب آقای مهندس لطفی - مدیرعامل محترم شرکت سهامی آب منطقه ای استان گیلان
جناب آقای مهندس طاهری - مدیرعامل محترم شرکت توزیع برق استان گیلان
جناب آقای مهندس حبیب لاری - معاون محترم فرهنگ و ورزش و رئیس کارخانه آبگرم استان گیلان
جناب آقای مهندس رستم جلیلی - رئیس محترم و تشکله علوم پزشکی و خدمات بهداشتی استان گیلان
جناب آقای مهندس حسینی - مدیرعامل محترم شرکت آب و برق استان گیلان
جناب آقای مهندس اکبرزاده - مدیرکل محترم بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان گیلان
جناب آقای مهندس تهرانی - مدیرکل محترم دفتر فنی ساختمان استان گیلان
جناب آقای مهندس مهری نوری - مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شهرداری استان گیلان
جناب آقای مهندس سلیمی - سرپرست محترم مدیریت عمران استان گیلان
جناب آقای حاجری - مدیرکل محترم آموزش و پرورش استان گیلان
جناب آقای حسینی - مدیرکل محترم استاندارد استان گیلان

جناب آقای مهندس حکمای پور - مدیرکل محترم آموزش عالی و فرهنگ استان گیلان
جناب آقای مهندس راجی - رئیس محترم دانشجو و دانشجویان استان گیلان
جناب آقای مهندس فتوحی - کارشناس محترم رهنمایی و عمل و نقل استان گیلان
جناب آقای مهندس احمدی - عضو محترم شورایی فنی استان گیلان
جناب آقای مهندسی نوری - شهردار محترم رستم
جناب آقای مهندس خلیلی - مدیرعامل محترم شرکت آب و برق منطقه ای استان گیلان
جناب آقای مهندس طهرانی - مدیر محترم آموزش عالی و دانشگاه و فرهنگ استان گیلان
جناب آقای مهندس فاضلی - رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان گیلان
جناب آقای مهندس حوسه دارصفر - رئیس محترم هیئت مدیره شرکت آب و برق استان گیلان
جناب آقای مهندس حسینی - رئیس محترم سازمان نظام مهندسی استان گیلان
جناب آقای مهندس احمدی - مدیر محترم اداره سازمان مسکن و آسایش استان گیلان
جناب آقای مهندس وصالی - رئیس محترم کمیته تخصصی ساختمان استان گیلان
جناب آقای مهندس پهلوانی - رئیس محترم کمیته تخصصی ساختمان استان گیلان
جناب آقای مهندس طاهر - رئیس محترم هیئت مدیره کاروبارهای شرکتی استان گیلان

باسلام و احترام
به بیست و نهمین صورتجلسه شورای فنی استان در سال ۹۶ مورخ ۹۶/۰۹/۲۲ جهت بهره برداری و اقدام لازم ارسال
عسی کردد.

محمد علی حسینی
رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی
استان گیلان

رئیس هیئت مدیره: ۲۳۶۲۸۵۶
شماره: ۲۳۶۲۸۵۶
تاریخ: ۱۳۶۲/۱۰/۲۴

به نام خدا شوره جلسه شورای فنی استان گیلان		
عنوان جلسه: تعیین جلسه شورای فنی استان	تاریخ جلسه: ۹۶/۰۹/۲۷	مکان جلسه: سالن جلسات استانداری، گیلان
خلاصه جلسه:		
بهمن جلسه شورای فنی استان رلیس ساعت ۹:۳۰ صبح روز فوشبه مورخ ۹۶/۰۹/۲۷ در محل سالن جلسات استانداری گیلان برگزار شد. در ابتدا آقای مهندس شهبانور معازن محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری ضمن خیر مقدم به حاضرین، در خصوص رعایت مقررات ایمنی در پروژه های عمرانی و بخش خصوصی مطالبی را عنوان داشتند. همچنین ایشان بر تمهیل فرایند آموزش در امور ایمنی برای عوامل اجرایی پروژه های عمرانی استان تاکید کردند.		
در ادامه جناب آقای مهندس رحیمی، مدیر نظام فنی و اجرایی سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان ضمن اشاره به روند برگزاری مناقصات در استان، خواستار آن شدند که شرایط برگزاری مناقصات توسط دستگاههای اجرایی استان مطابق شرایط به گونه ای تدوین شود که دارای پیچیدگی بوده و چرخه انتخاب پیمانکار برای پروژه های عمرانی را طوری برنامه ریزی نمایند که از حاکمیت دولتی پیمانکاران بومی استان بهره گیری شود. همچنین ایشان رعایت مقررات ایمنی در کارگاههای پروژه های عمرانی و بخش خصوصی را ضروری دانسته و این امر را تضمین کننده سلامت و باعث جلوگیری از بروز خسارت مالی و جانی ارزیابی نمودند.		
پس از آن مطابق دستور اول جلسه، گزارش مشکلات پیمانکاران در خصوص عدم کارا بودن گواهی ایمنی در کار، توسط رئیس انجمن شرکتهای ساختمانی استان ارائه گردید. در ادامه نمایندگان اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان مطالبی را در این خصوص عنوان داشتند. پس از آن در پی بازبینی بیم کارکنان سازمان نظام مهندسی ساختمان استان، مطابق دستور دوم جلسه گزارش تحلیلی آن سازمان در خصوص عوامل آسیبهای ایجاد شده در ذلکه اخیر استان کرمانشاه، در جلسه مطرح شد. پس از آن شرکت مشاوره ای استان گیلان گزارشی در خصوص لزوم تجهیز ساختمان ها به بستر خیر نوری را در جلسه مطرح و در نهایت ابعاد، به بحث و بررسی پیرامون مورد مطرح شده پرداختند و تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید:		

اهم تصمیمات و ملحوظات :

- ۱- توجه به الزامی بودن داشتن گواهینامه ایمنی در هنگام برگزاری ساقسات، مقرر گردید دستگاه های اجرایی استان پس از تعیین برنده مناقصات، انعقاد قرارداد با شرکتهای پیمانکاری را منوط به معرفی مسئول ایمنی، نسبتاً آن شرکت بشمارند و تصدیق بدای صنعتی شرکتهای پیمانکاری نیز اطلاع رسانی لازم را به اعضای خود در این خصوص معمول دارند.
 - ۲- به منظور تسریع در معرفی مسئول ایمنی توسط پیمانکاران به کارفرما در زمان انعقاد قرارداد، مقرر شد شرکتهای پیمانکاری متناسب با فعالیتهای خود، نسبت به معرفی فرد یا افراد از مجموعه خود، جهت آموزشهای لازم بتواند مسئول ایمنی، به اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی اقدام نمایند.
 - ۳- مقرر گردید در فرآیند صدور گواهینامه آموزشی ایمنی برای عوامل اجرایی پروژه ها موارد به شرح ذیل رعایت گردد:
 - الف - متولی امر آموزش ایمنی عوامل اجرایی پروژه ها در استان، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان می باشد.
 - ب- لازم است مراکز آموزشی که اقتضای جزئی آموزش ایمنی عوامل اجرایی پروژه ها را انجام می دهند دارای مجوزهای لازم از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی باشند.
 - ج- تعرفه های مربوط به هزینه آموزش در بحث ایمنی عوامل اجرایی پروژه ها، توسط اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی تعیین و ابلاغ گردد.
 - د- اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان به گونه ای برنامه ریزی نماید که صدور گواهینامه آموزشی ایمنی برای عوامل اجرایی در مدت یک هفته انجام پذیرد.
 - ۴- ضمن تشکر از زحمات سازمان نظام مهندسی ساختمان استان در زمینه تهیه گزارش عوامل آسینتهای ایجاد شده در زلزله اخیر استان کرمانشاه، مقرر گردید حداکثر ظرف مدت بیست روز از تاریخ برگزاری این جلسه، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به تعداد لازم این گزارش را به همراه پیشنهادات در قالب مجموعه مدون برای دستگاههای اجرایی استان ارسال نماید.
 - ۵- مقرر شد شرکت ساختمانی، استان بیقیتهادات خود در خصوص تجهیز ساختمانیها به بستر فیبر نوری را به دبیرخانه شورای فنی استان ارسال نماید.
- مقرر گردید کارگروه نظارت شورای فنی استان، با حضور نمایندگان شرکت مخابرات استان، و اداره کل ارتباطات و فن آوری اطلاعات استان گیلان، موضوع تجهیز ساختمانیها به بستر فیبر نوری را بررسی و نتیجه را در جلسات آینده شورا مطرح نمایند.

جلسه راضی ساعت مقرر با ذکر صلوات خاتمه یافت

اعضای اصلی شورای فنی استان گیلان در جلسه مورخ ۷/۸/۹۰

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام دستگاه اجرایی	شماره تلفن همراه	امضاء
۱	محمد سیدآزاد	رئیس هیات مدیره	اداره ثبت اسناد و املاک	۰۹۱۱۴-۵۲۰۴	
۲	علیرضا شعبان پور	رئیس	سازمان جهاد کشاورزی	۰۹۱۱۳۸۶۱۰۰	
۳	علی خاوری معاون فنی	مدیر کل	رلد و شهرسازی	۰۹۱۱ ۵۳۱ ۹۵۸۸	
۴	عارف اوسط افتری مقدم	مدیر کل	نوسازی مدارس		
۵	شاهرخ یوسف رده چلیک	رئیس	دانشگاه علوم پزشکی		
۶	کامل نظری معاون فنی	مدیر عامل	شرکت سراسر آب منطقه ای	۰۹۱۱ ۳۸۷۴۱۶	
۷	چهارم طایی	مدیر عامل	شرکت تولید برق		
۸	محمد اکبرزاده معاون فنی	مدیر کل	بنیاد مسکن	۰۹۱۱۴ ۴۹۷	
۹	سید حسن حسینی	مدیر عامل	شرکت آب و فاضلاب شهرداری		

شماره تماس: ۰۹۱۱ ۵۳۱ ۹۵۸۸

اسامی حاضرین در جلسه شورای فنی استان گیلان مورخه ۱۳۸۳/۰۵/۲۸

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام دستگاه اجرایی	شماره فائق همراه	امضاء
۱	رحیم شوقی	مدیر کل دفتر فنی	استادفاری		
۲	ساحره سپهر سیدی	مدیر کل دفتر امور شهری	استادفاری		
۳	عباس صابر	مدیر ستاد مدیریت بحران	استادفاری		
۴	دهلی حسینی	مدیر کل آموزش و پرورش	آموزش و پرورش	۰۹۱۱۳۳۵۰۰۰۰	
۵	داریوش لشکری پور	مدیر کل	استادفاری		
۶	رحیم عطایی پور	مدیر کل	اداره کل آموزش فنی و حرفه ای		
۷	محب علی رنج رون	مدیر عامل	شرکت آبنمای گیلان	۰۹۱۱۳۳۵۰۰۰۰	
۸	ملک محمد زنجیر	دفتر	دانشگاه فنی دانشگاه گیلان		
۹	هادی انسانی	عضو	شورای عالی فنی کشور		
۱۰	سهراب نصرتی	شورای	شهرداری رشت		
۱۱	مطلب علی آبادی	مدیر عامل	شرکت سلسی پرف	۰۹۱۱۳۳۵۰۰۰۰	

اسامی حاضرین در جلسه شورای فنی استان گیلان مورخه ۹/۹/۸۷

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام دستگاه اجرائی	شماره تلفن همراه	امضا
۱۲	محمدحسین تالوک کار	مدیر	اداره کل وکلای در سن و نقل جاده ای		
۱۳	عباس طوقی	مدیر	آزمایشگاه بتن و مکانیک خاک	۰۹۱۲۲۲۹۵۵۵	
۱۱	رضا قاسمیان	رئیس	سازمان نظام مهندسی ساختمان	۰۲۱۱۴۱۳۸۱	
۱۵	شروز حیدری و فرزاد صابری	رئیس و مدیر	انجمن شرکت های ساختمانی	۰۹۱۱۴۵۰۱۴۳۳	
۱۶	رضا رحیمی پور	رئیس	سازمان نظام کاروان	۰۹۱۱۴۹۲۱۴۷	
۱۷	محمدرضا احمد شمس یاری	رئیس	شرک سازان مسکن و ساختمان	۰۹۱۱۱۱۱۱۱۱ ۰۹۱۱۱۱۱۱۱۱	
۱۸	جاوید مسلمانیان	رئیس	جانبه سهیلان منارو	۰۹۱۱۱۱۱۱ ۷۷۸۹	
۱۹	علی مهرپور دوستانی	رئیس	انجمن شرکت های ساختمانی	۰۹۱۱۱۱۱۱۱۱	
۲۰	سیدار طابری	رئیس	انجمن سازه های فلز و بتن شرکت های برق		
۲۱	حسن قلایی	رئیس	کارگروه مصالح و تجهیزات صنعت ساخت		


اساسی حاضرین در جلسه شورای فنی استان گیلان مورخ ۹۲۹/۷/۲۰

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام دستگاه اجرایی	شماره تلفن همراه	نشانی
۱۲	علیر کهنسال	مدير	فراگیر، آموزش و ترویج شرکت تعاونی نظام زمینداران گیلان		
۱۳	میرزا، شیرین		نظام زمینداران	۹۸۱۲۸۷۷۷۷	
۱۴	علیر سز		دفتر امور اراضی	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۱۵	مهندس پروین باستانی		نظام زمینداران	۹۸۱۱۸۲۷۷	
۱۶	مهندس پروین	کارشناس	نظام زمینداران	۹۸۱۱۸۲۷۷	
۱۷	مهندس پروین	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۱۸	مهندس پروین	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۱۹	علیرضا لاری	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۲۰	مهندس پروین	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۲۱	مهندس پروین	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	
۲۲	مهندس پروین	مدير	مخابرات	۹۸۱۲۴۱۷۶	

اسامی حاضرین در جلسه شورای فنی استان گیلان مورخ ۸/۹/۸۶				
ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	نام دستگاه اجرایی	شماره تلفن همراه
	فرزاد	رئیس هیأت مدیره	دفتر مدیریت اراضی	۰۹۱۳۳۴۷۳۰۶
۳۳	فریبا زکریا	سرپرست	اداره اراضی	۰۹۱۳۳۴۷۳۰۶
۳۴				
۳۵				
۳۶				
۳۷				
۳۸				
۳۹				
۴۰				
۴۱				
۴۲				




باسمه تعالی

شماره:	۹۴/۱۵۸۷۶۴	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۴/۰۷/۱۳	
موضوع: دستورالعمل تعیین دامنه قیمت‌های متناسب پیشنهادی در مناقصات یک مرحله‌ای و دومرحله‌ای - ویرایش سوم		
<p>از آنجایی که طبق ماده (۲۰) قانون برگزاری مناقصات، دستگاه‌های مناقصه‌گزار ملزم به انتشار روش بررسی قیمت و ارزیابی مالی در اسناد مناقصه هستند، این دستورالعمل به استناد بند «ث» ماده ۳۰ آیین نامه اجرائی نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات (مصوبه شماره ۱۰۸۹۷۲/ت/۳۲۹۶ هـ مورخ ۱۳۸۵/۹/۵ هیأت محترم وزیران) و نظام فنی و اجرائی کشور (مصوبه شماره ۴۲۳۳۹/ت/۳۳۴۹۷ هـ، مورخ ۱۳۸۵/۴/۲۰ هیأت محترم وزیران) به منظور اعمال رویه واحد، زمینه‌سازی رقابت صحیح‌تر، در تعیین قیمت‌های متناسب پیشنهادی (بندهای «الف» و «ز» ماده (۲) قانون برگزاری مناقصات) و همچنین پایش و بررسی پیشنهادهای قیمت پیمانکاران، در هفت صفحه و دو پیوست، برای بهره‌برداری در مناقصات حوزه کارهای پیمانکاری به عنوان راهنما ابلاغ می‌شود.</p> <p>استفاده از این دستورالعمل الزامی نبوده و دستگاه‌های مناقصه‌گزار مجاز به استفاده از روش‌های مناسب دیگری هستند که تناسب بیشتری با وضعیت دستگاه و موضوع مناقصه داشته باشد ولیکن چنانچه در اسناد مناقصه روش ارزیابی مالی دیگری ذکر نشود، راهنمای حاضر مبنای بررسی قیمت و ارزیابی مالی مناقصه‌گران خواهد بود.</p> <p>این بخشنامه، از تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱ جایگزین بخشنامه شماره ۱۰۰/۶۵۶۶۳ مورخ ۱۳۹۱/۸/۱۴ می‌شود.</p>		
 <p>احمد باقر نوبخت</p>		

باسمه تعالی





شماره:	۹۶/۱۲۳۲۵۷۹	بخشنامه به دستگاه‌های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ:	۱۳۹۶/۰۳/۳۱	
موضوع: دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران		
<p>به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، بند ث ماده ۳۰ آیین نامه نظام مستندسازی و اطلاع رسانی مناقصات و در راستای نظام فنی و اجرایی کشور، به پیوست دستورالعمل نحوه ارایه تجزیه‌بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران از نوع گروه اول (لازم‌الاجرا)، در ده صفحه صادر می‌گردد تا از تاریخ ابلاغ برای کارهای با برآورد برابر یا بیشتر از نصاب معاملات متوسط به اجرا گذاشته شود. بکارگیری این دستورالعمل برای کارهای کمتر از نصاب یاد شده طبق تشخیص دستگاه مناقصه‌گزار خواهد بود.</p> <p>اجرای این دستورالعمل برای کارهای مشمول این دستورالعمل که به روش ترک تشریفات مناقصه ارجاع می‌شوند نیز الزامی است.</p> <p>این بخشنامه جایگزین بخشنامه شماره ۵۴/۴۹۵۱-۵۴/۵۴۵۳ مورخ ۱۳۷۷/۹/۹ می‌شود.</p>		
 احمد باقر نوبخت		

جمهوری اسلامی ایران
سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور

مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر دوم)

نشریه شماره ۵۵

معاونت امور فنی
دفتر تدوین ضوابط و معیارهای فنی
<http://tec.mporg.ir>

استان گیلان		
شماره: ۱۳۰۰/۱۳۷۷۶۹	تاریخ: ۱۳۰۰/۰۲/۲۹	بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
موضوع: آیین نامه بتن ایران (آبا) - تجدید نظر دوم		
<p>بر اساس ماده (۳۳) قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور موضوع نظام فنی و اجرایی یکپارچه، ماده (۳۳) قانون برنامه و بودجه و آیین نامه استانداردهای اجرایی طرح های عمرانی، به پیوست ضابطه شماره ۱۲۰ امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران با عنوان «آیین نامه بتن ایران (آبا) - تجدید نظر دوم» در دو جلد:</p> <p style="padding-left: 40px;">جلد اول (۱-۱۲۰): تحلیل و طراحی</p> <p style="padding-left: 40px;">جلد دوم (۲-۱۲۰): مصالح و اجرا</p> <p style="padding-left: 40px;">از نوع گروه اول ابلاغ می شود.</p> <p>از تاریخ ۱۳۰۱/۱۱/۰۱، برای همه قراردادهایی که از محل وجوه عمومی و یا به صورت مشارکت عمومی و خصوصی منعقد می شوند، اجرای مفاد این ضابطه الزامی است.</p> <p>برای قراردادهایی که بعد از تاریخ ۱۳۰۱/۱۱/۰۱ منعقد می شوند، بخشنامه شماره ۵۲/۲۸۵۵-۵/۶۲۳۷ مورخ ۱۳۷۹/۰۹/۲۹ فاقد اعتبار است.</p> <p>دبیر خانه دائمی آیین نامه بتن ایران، دریافت کننده نظرات و پیشنهادهای اصلاحی در مورد مفاد این ضابطه بوده و اصلاحات لازم را امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران این سازمان اعلام خواهد کرد.</p>		
 <p style="text-align: center;">مهندس باقر نوبخت</p>		
شماره: ۴۷۵۰۰۴	مهر: ۱	

شرح کار و مشخصات فنی خصوصی

۱- مقدمه

هدف از اجرای این پروژه تکمیل ساختمان مدیریت امور اراضی سازمان جهاد کشاورزی استان واقع در شهر رشت می‌باشد.

۲- موقعیت جغرافیایی

محدوده اجرای پروژه در محل سایت امور اراضی استان واقع در میدان گیل و در مجاورت ساختمان مدیریت جهاد کشاورزی شهر رشت می‌باشد که مختصات محل اجرای آن به شرح جدول ذیل می‌باشد.

ردیف	شرح	X	Y
۱	ساختمان امور اراضی استان گیلان	۳۷۷۶۶۴	۴۱۲۲۱۸۲

۳- شرح مختصر کار

مشخصات عملیات احداثی به شرح ذیل می‌باشد:

- ۱- انجام عملیات محوطه‌سازی و احداث مسیرهای ورودی و سردرب اصلی و اجرای سیستم جمع‌آوری آبهای سطحی
 - انجام عملیات بوته‌کشی، خاکبرداری و تسطیح محوطه
 - اجرای عملیات خاکریزی و بستر سازی با مصالح تونان به حجم ۸۸۰ مترمکعب و کف‌سازی
 - اجرای کف‌سازی با کفپوش‌های بتنی به مساحت ۵۰ متر مربع
 - اجرای عملیات احداث مسیر ورودی به طول ۳۰۰ متر شامل اجرای زیر سازی، اجرای زیر اساس، اساس و یک لایه آسفالت بیندر،
 - اجرای کف سازی بتنی برای محوطه به مساحت ۴۰۰ متر مربع شامل اجرای روسازی بتنی و زیر سازی با مصالح زیر اساس
 - اجرای عملیات جدول گذاری در دو طرف مسیر ورودی به طول ۴۰۰ متر با جداول پیش ساخته بتنی
- ۲- تکمیل ابنیه ساختمان اصلی شامل:
 - عملیات ساماندهی مسیر ورودی شامل تخریب دیوار، دیوارچینی، نصب درب ورودی، ساماندهی رمپ ورودی و نصب نرده‌ها محافظ استیل
 - عملیات نصب درب‌های ضد سرقت و نصب درب‌های چوبی انبار
 - عملیات رنگ آمیزی سطوح گچی دیوارها، بندکشی سنگ‌کاری‌ها و کاشی‌کاری‌های داخل ساختمان
 - عملیات اجرای تیغه‌های داخلی، گچ‌کاری و رنگ آمیزی
 - انجام عملیات قاب سازی برای نمای خارجی پنجره‌ها بصورت نمای سنگی یا کامپوزیت به انضمام عملیات سیمانکاری، ایزوگام و ...

- احداث نرده‌های فلزی پنجره‌ها، پایه و خفاص کولرهای گازی
- عملیات جریبی ترمیم گچ‌کاری، سنگ‌کاری ها و کاشی کاری داخلی مجموعه
- ۳- تکمیل تاسیسات برقی ساختمان اصلی شامل
 - انجام عملیات برش آسفالت و حفر ترانشه به طول ۱۰۰ متر جهت شبکه برق‌رسانی اصلی
 - عملیات اجرای شبکه برق فشار ضعیف با کابل مسی ۴*۹۵ میلی‌متر مربع به صورت زمینی به همراه ماسه‌ریزی و نصب درون لوله پلی‌اتیلن PG۴۸ به طول کل ۳۰۰ متر (تهیه کابل توسط کارفرما صورت می‌پذیرد)
 - عملیات تهیه و نصب یک عدد ترانسفورماتور روغنی ۱۲۵KVA به همراه پایه‌های بتنی لازم و متعلقات
 - نصب چراغ‌ها داخلی (چراغ LED به ابعاد ۶۰ در ۶۰ به تعداد ۱۰ عدد)
 - تجهیزات تابلوهای برق ایستاده فشار ضعیف
 - عملیات تعویض تجهیزات تابلو برق، اصلاح سیم‌کشی مدار فرمان، اصلاح چاه اتصال به زمین
 - تهیه و نصب کلید و پریز های داخلی ساختمان
 - انجام عملیات لوله‌کشی روکار با لوله‌های فلزی به منظور اصلاح سیم‌کشی شبکه برق داخلی
 - تهیه و نصب کلیدهای مینیاتوری تک‌پل، سه پل و کلید اتوماتیک کامپکت ثابت
 - انجام عملیات مرمت سیم‌کشی اصلی و داخلی ساختمان با سیم مسی تک‌لا ۱.۵، ۲.۵ و ۴ میلیمتر مربع
 - تهیه و نصب و راه‌اندازی سیستم اعلان حریق مجموعه به همراه دتکتورهای حرارتی، دودی و حساس به نشت گاز

۴- تکمیل تاسیسات مکانیکی ساختمان اصلی شامل :

- تهیه و شیرآلات بهداشتی
- عملیات مرمت و بازسازی سیستم لوله کشی آب گرم و سرد داخلی و ...
- عملیات تکمیل موتورخانه و نصب تجهیزات لازم
- اجرای شبکه گازرسانی به ساختمان اصلی به لوله‌های فولادی

۵- اجرای شبکه برق‌رسانی اصلی و سیستم روشنایی محوطه ورودی

۴- نقشه‌های پیمان

کلیه نقشه‌ها و مقاطع اجرایی منضم به پیمان به عنوان نقشه‌های اجرایی تلقی می‌گردد ولی ممکن است بنا به صلاحدید دستگاه نظارت و کارفرما در موقع اجرای کار از سوی دستگاه نظارت و کارفرما تغییرات و اصلاحات و یا نقشه‌های جدیدی ارائه گردد که پیمانکار در هر حال با توجه به دستور کار کارفرما و دستگاه نظارت ملزم به اجرای طرح می‌باشد. نقشه‌های اجرایی حاوی کلیه مشخصات اجرای کار می‌باشد که پیمانکار می‌تواند نظرات خود را راجع به آن کتباً اعلام نماید. همچنین طبق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است نقشه‌های کارگاهی را با در نظر گرفتن کلیه «د» بند مستحذات موجود در محدوده پروژه با دستورالعمل و تایید دستگاه نظارت تهیه نماید. در مورد تهیه نقشه‌های پیمان حاوی کلیه مشخصات موجود و

نقشه‌های اجرایی می باشد که می بایست توسط پیمانکار بازبینی شده و نقطه نظرات خود را کتباً اعلام نماید. در نهایت پیمانکار پس از اجرای کار موظف به تهیه نقشه چون ساخت (As Built) می باشد.

۵- مدت پیمان

مدت این پیمان ۲ ماه بوده که ۱۰ روز آن بابت تجهیز کارگاه می باشد و پیمانکار می بایست قبل از تسلیم پیشنهاد خود از کارگاه و نواحی اطراف آن بازرسی و با دقت شرایط کارگاه، آب و هوای منطقه، جاده‌ها و چگونگی کار و تهیه مصالح و نیروی انسانی و تمام مواردی که ممکن است در پیشرفت آن تاثیر داشته باشد مطالعه و ارزیابی نماید.

۶- برآورد کارهای موضوع پیمان

در برآورد این پروژه از فهرست‌بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته توزیع نیرو سال ۱۴۰۲ و فهرست‌بهای خطوط هوایی انتقال و فوق توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور استفاده گردیده است و پیمانکار در اجرای کار ملزم به رعایت کلیه مطالب مندرج در فهرس‌بهای فوق می‌باشد. هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه به نیز مطابق پیوست شماره پنج فهرست‌بهای پایه رشته ابنیه به همراه آنالیز مربوطه در برآورد استفاده گردیده است. بدین منظور لازم است پیمانکار به موارد ذیل توجه نماید.

کلیه صورتمجالس اجرای کار و متره‌ها بر اساس مقادیر واقعی کار انجام شده محاسبه و پس از تایید دستگاه نظارت در صورت وضعیتها منظور می‌گردد.

تأمین برق موقت، آب، مخبرات، سوخت و هزینه دیماندر برق به عهده پیمانکار است.

هماهنگی و گرفتن مجوزهای مربوط به مسایل ترافیکی برای اجرای عملیات، بر عهده کارفرما است و در صورت وجود هزینه‌های احتمالی مربوطه، هزینه‌ها بر عهده پیمانکار می‌باشد.

چنانچه روند اجرای عملیات به گونه‌ای باشد که با نظر کارفرما، انجام عملیات فقط در شب ممکن باشد، پیمانکار موظف است عملیات اجرایی را بدون هیچگونه پرداخت اضافی بابت شب کاری انجام دهد.

پیمانکار می‌باید یک نفر سرپرست کارگاه با مدرک مهندسی عمران دارای حداقل ۱۰ سال سابقه کار، یک نفر کارشناس برق با سابقه حداقل ۵ سال، یک نفر کارشناس مکانیک با حداقل ۵ سال، یک نفر نقشه‌بردار با حداقل ۳ سال سابقه کار و یک نفر کارشناس دفتر فنی با حداقل ۳ سال سابقه کار به صورت دائم در کارگاه داشته باشد.

پیمانکار موظف است قبل از ارائه پیشنهاد قیمت در مناقصه، از محل بازدید به عمل آورده و بررسی‌های کافی را انجام داده و با در نظر گرفتن تمامی جوانب کار و مورد توجه ویژه قراردادان موارد فوق (بدون اینکه حقی برای وی ایجاد کند) و انجام اصلاحات احتمالی اطلاعات ارائه شده در اسناد مناقصه و اعمال آن در تجزیه‌بهای انجام کار، قیمت پیشنهادی خود را تهیه و در مناقصه ارائه نماید.

پیمانکار ملزم به برداشت کدهای ارتفاعی زمین موجود و پیاده کردن مسیر براساس پنج مارک‌های موجود بوده و بایستی نسبت به کنترل آنها با نقشه‌ها و دیگر اسناد و مدارک پیمان اقدام نماید و در صورت مشاهده هرگونه اختلاف مراتب را کتباً گزارش نماید.

پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات، عمق و موقعیت دقیق منصوبات زیرزمینی (شبکه فاضلاب، آب، گاز، مخابرات، برق و غیره) را با هماهنگی دستگاه نظارت سونداژ نماید تا در صورت لزوم اصلاحات لازم در طرح صورت پذیرد. چنانچه در اثر قصور پیمانکار در حین سونداژ و یا عملیات اجرایی به منصوبات زیرزمینی خسارت وارد شود، هزینه آن بر عهده پیمانکار خواهد بود.

پیمانکار موظف است پرسنل خود را در برابر حوادث کارگاه و با قوانین جاری کشور بیمه نموده و در موقع اخذ پیش پرداخت رونوشت آنرا به کارفرما تسلیم نماید.

مطابق ماده ۱۹ شرایط عمومی پیمان پیمانکار، پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، باید نقاط نشانه و مبدا را از لحاظ تطبیق با نقشه‌ها کنترل نماید و در صورتی که اختلافی موجود نباشد، درستی آنها را تایید و اعلام دارد و در صورتی که اختلافی وجود داشته باشد، مراتب را به اطلاع مهندس مشاور برساند تا وضع موجود با مهندس مشاور و کارفرما صورت‌مجلس شود و ملاک شروع عملیات قرار گیرد. بدیهی است که پس از آغاز عملیات در هر بازه طبق برنامه زمان‌بندی، هیچگونه اعتراضی از جانب پیمانکار در این زمینه پذیرفته نیست.

همچنین در صورت تعرفه کارهای جدید توسط کارفرما و به صورت مازاد بر قرارداد فی‌مابین، انجام عملیات افزایشی تا سقف ۲۵ درصد تغییر مقادیر و با ارائه صورت‌جلسات و گزارش تغییرات توسط پیمانکار و تأیید دستگاه نظارت و بر اساس مفاد ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان و اخذ مجوز ابلاغ ۲۵ درصد توسط کارفرما قابل تأیید و اجرا می‌باشد.

آیتم‌های ستاره دار:

در تهیه برآورد این پروژه بهای واحد برخی آیتم‌ها که در فهرس‌بهای پایه موجود نبودند (آیتم‌های ستاره‌دار) براساس قیمت زمان تهیه فهرست‌بهای ۱۴۰۲ (سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱) آنالیز و قیمت گذاری گردیده شده است. قیمت این ردیف‌ها با احتساب کلیه هزینه‌های تهیه، حمل، نصب و راه اندازی تعیین شده است. بدین ترتیب لازم است پیمانکار قبل از ارائه پیشنهاد قیمت، با مطالعه کلیه مفاد مشخصات فنی و خصوصی طرح اقدام به بررسی، استعلام قیمت و آنالیز این ردیف‌ها نموده و با در نظر گرفتن تمامی جوانب کار از قبیل هزینه خرید، حمل، نصب، راه‌اندازی و ... اقدام به ارائه قیمت نموده و اختلاف قیمت موجود در هر یک از این آیتم‌ها، اختلاف قیمت موجود را در ضریب پیمان خود لحاظ نماید. لذا یادآور می‌گردد هیچگونه پرداخت یا اضافه‌بهای شامل افزایش قیمت، هزینه حمل و نصب و ... به این آیتم‌ها تعلق نخواهد گرفت و ملاک پرداخت قیمت‌های مندرج در برآورد می‌باشد.

در برآورد کارهای موضوع پیمان آیتم‌های زیر استفاده شده است. لذا لازم است پیمانکاران قبل از پیشنهاد قیمت موارد زیر را به دقت بررسی نموده و و سپس اقدام به ارائه قیمت پیشنهادی نمایند.

فونداسیون‌های در نظر گرفته شده جهت اجرای پایه‌های فلزی روشنایی معابر از نوع بتن مسلح و به صورت پیش‌ساخته در نظر گرفته شده است که هزینه انجام عملیات خاکی آن مطابق احجام و مشخصات موجود در نقشه‌های اجرایی از طریق ردیف‌های موجود در فهرست‌بهای ابنیه، توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲ پرداخت خواهد شد.

- به منظور اجرای عملیات خاکبرداری و پی‌کنی فونداسیون‌های پایه‌های روشنایی معابر آیتم شماره ۰۲۰۱۰۲ فهرست‌بهای ابنیه در نظر گرفته شده است.
 - به منظور ریختن خاک در فضای خاکی باقی‌مانده در کنار فونداسیون‌های پایه‌های روشنایی معابر آیتم شماره ۰۲۰۵۰۴ فهرست‌بهای ابنیه در نظر گرفته شده است.
 - به منظور متراکم‌سازی خاکریزی پیرامون فونداسیون‌های پایه‌های روشنایی معابر آیتم شماره ۰۲۰۶۰۲ فهرست‌بهای ابنیه در نظر گرفته شده است که در صورت رسیدن به تراکم مدنظر (۹۵ درصد) پرداخت خواهد شد.
 - اجرای فونداسیون‌های بتنی مسلح پایه روشنایی با ابعاد ۴۰ در ۴۰ سانتی‌متر و ارتفاع ۱۶۰ سانتی‌متر، از آیتم شماره ۱۸۰۲۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است که هزینه نصب آن از آیتم ۴۲۲۱۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است. هزینه برآورد شده برای فونداسیون پایه روشنایی شامل خاموت‌ها، بولت و مهره‌ها، لوله پولیکا، بتن و میلگرد می‌باشد و هزینه‌ای بابت مصالح ساخت لحاظ نمی‌گردد. همچنین قسمت‌های بیرون‌زده از بتن باید دارای پوشش گالوانیزه گرم و پیچ‌ها رزوه شده باشد.
 - به منظور پر کردن فاصله بین بیس‌پلیت پایه‌های چراغ روشنایی و فونداسیون، گروت‌ریزی انجام می‌شود که از آیتم شماره ۰۸۰۵۰۱ فهرست‌بهای ابنیه با عنوان "تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس‌پلیت و محل‌های لازم" قابل پرداخت است.
- کلیه خطوط برق فشار متوسط و فشار ضعیف برای شبکه توزیع برق و سیستم روشنایی معابر راه‌های پارک از نوع زمینی بوده و هزینه حفر ترانشه، خاکبرداری، خاکریزی، ماسه‌ریزی، آجرچینی و سایر عملیات‌های لازم از طریق آیتم‌های فهرست‌بهای ابنیه، توزیع نیروی الکتریکی و ... به صورت زیر پرداخت خواهد شد. لازم به ذکر است هیچگونه اضافه پرداختی مازاد بر آیتم‌های در نظر گرفته شده به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
- برای عملیات خاکبرداری جهت حفر ترانشه آیتم شماره ۰۳۰۵۰۱ فهرست‌بهای ابنیه در نظر گرفته شده است.

- در صورت نیاز به بارگیری و حمل مواد خاکی حاصل از حفر ترانشه آیتم‌های شماره ۰۳۰۷۰۲، ۰۳۰۷۰۱ و ۰۳۰۷۰۳ برای حمل حداکثر تا ۵ کیلومتر (محل دپو خاک مازاد) پیش‌بینی شده است.
 - جهت ریختن خاک مناسب در ترانشه‌های حفر شده آیتم شماره ۰۳۱۰۰۱ و جهت تراکم آن آیتم شماره ۰۳۰۹۰۱ در نظر گرفته شده است.
 - به منظور تهیه آجر برای چیدن در ترانشه آیتم شماره ۴۱۰۲۰۱ فهرست‌بهای تاسیسات برقی با عنوان " آجر فشاری " و برای هزینه اجرای آجر چینی، آیتم شماره ۲۸۰۱۰۵ با عنوان " دستمزد آجرچینی در کانال با هر چند رشته کابل " در نظر گرفته شده است.
 - برای پرکردن ترانشه‌ها آیتم شماره ۰۳۱۰۰۱ فهرست‌بهای ابنیه و آیتم های شماره ۲۸۰۱۰۱ و ۲۸۰۱۰۲ فهرست‌بهای تاسیسات برقی در نظر گرفته شده است.
 - لوله کشی توکار از آیتم شماره ۱۳۰۴۰۴ با عنوان " لوله کشی توکار، با لوله PVC، ۲۱pg " فهرست‌بهای تاسیسات برقی قابل پرداخت است.
- به منظور اجرای سیستم روشنایی ورودی اصلی از ۸ عدد پایه‌های پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر به همراه چراغ‌های LED با توان اسمی ۱۰۰ وات، و دارای شار نوری ۱۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و به منظور اجرای سیستم روشنایی محوطه، ۱۵ عدد پایه روشنایی فولادی گرد به ارتفاع ۳ متر به همراه چراغ‌های LED پارکی و چمنی استفاده شده است. بدین منظور:
- به منظور تهیه و نصب چراغ‌های LED برای سیستم روشنایی ورودی اصلی آیتم شماره ۰۴۱۲۰۵ فهرست‌بهای تاسیسات برقی با عنوان " چراغ خیابانی و معابری LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۱۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات " در نظر گرفته شده است. آیتم‌های اضافه‌بهای ۰۴۱۲۰۵a و ۰۴۱۲۰۵b به ترتیب برای افزایش شار نوری و بهره نوری مطابق بندهای ۱۱ و ۱۲ مقدمه فصل چهارم فهرست‌بهای تاسیسات برقی نسبت به آیتم شماره ۰۴۱۲۰۵ در نظر گرفته شده است. به منظور تهیه پایه روشنایی چراغ‌های محوطه آیتم شماره ۱۰۰۱۰۵ با عنوان " پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر " و آیتم شماره ۴۲۱۱۰۲ با عنوان " نصب پایه فولادی با ارتفاع ۸ تا ۱۲ متر " فهرست‌بهای توزیع نیروی برق در نظر گرفته شده است. به منظور تهیه پایه روشنایی چراغ‌های محوطه آیتم شماره ۱۰۰۲۱۰ با عنوان " پایه روشنایی فولادی گرد بدون پوشش و بازو " و آیتم

شماره ۱۰۰۵۰۶ به منظور اجرای پوشش گالوانیزه روی پایه‌ها و آیتم شماره ۴۲۱۱۰۲ با عنوان " نصب پایه فولادی با ارتفاع ۸ تا ۱۲ متر " فهرست‌بهای توزیع نیروی برق در نظر گرفته شده است. به منظور تهیه و نصب چراغ‌های LED برای سیستم روشنایی محوطه آیتم شماره ۰۴۱۳۲۱ فهرست‌بهای تاسیسات برقی با عنوان " چراغ پارکی با حباب پلی‌کربنات تزریقی نشکن مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش با لامپ LED و شار نوری حداقل ۱۰۰۰ لومن " و " چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات " در نظر گرفته شده است. به منظور تهیه و نصب بازوهای نگهدارنده چراغ روی پایه‌ها آیتم شماره ۱۰۰۳۰۲ با عنوان " بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه " از فهرست‌بهای توزیع نیروی برق در نظر گرفته شده است.

- به منظور تهیه و نصب پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت آیتم شماره ۱۱۱۱۰۱ فهرست‌بهای تاسیسات برقی با عنوان " پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار " در نظر گرفته شده است.
- کنتاکت سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۲۲ کیلووات از آیتم شماره ۱۴۶۹۰۷ فهرست‌بهای تاسیسات برقی قابل پرداخت است.
- به منظور تهیه و نصب تابلوی برق آیتم شماره ۱۴۸۹۰۱ فهرست‌بهای تاسیسات برقی با عنوان " تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲.۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و صفحه مطالعه نقشه و جیب برای نقشه با حداکثر ارتفاع ۲۲۰ سانتی‌متر. رنگ آمیزی شده با رنگ مایع کوره‌ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت " در نظر گرفته شده است.
- به منظور تهیه و نصب برقگیر به منظور محافظت از ترانسفورماتورها و کابل‌ها از آیتم شماره ۰۹۰۵۰۲ فهرست‌بهای پست‌های انتقال و فوق توزیع نیروی برق با عنوان " برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه‌گیری شده‌ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL " قابل پرداخت است.
- هزینه پیچ و مهره دوسررزوه از آیتم شماره ۱۴۱۱۷۳ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق با عنوان " پیچ و مهره دوسررزوه " قابل پرداخت است.

- هزینه تهیه ترانسفورماتور سه فاز با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر از آیتم شماره ۰۳۰۴۰۵ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق با عنوان " ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۴۰۰/۱۱۰۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۲۰۴ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است. سکو ترانسفورماتور گالوانیزه گرم از آیتم شماره ۱۴۰۱۵۶ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۴۰۵ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- به منظور برق‌رسانی شبکه اصلی، کابل مسی تک رشته فشار ضعیف از آیتم شماره ۰۶۰۱۰۷ با عنوان " کابل مسی تک رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰*۱ میلی‌متر مربع " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۸۰۳ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کابل‌های مسی دو رشته فشار ضعیف از آیتم شماره ۰۶۰۳۰۱ با عنوان " کابل مسی دو رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱.۵*۲ میلی‌متر مربع " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۸۰۷ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- به منظور برق‌رسانی برای تامین روشنایی محوطه، کابل‌های مسی پنج رشته فشار ضعیف از آیتم شماره ۰۶۰۸۰۱ با عنوان " کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۶*۵ میلی‌متر مربع " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۸۱۷ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کابل‌های مسی پنج رشته فشار ضعیف از آیتم شماره ۰۶۰۸۰۲ با عنوان " کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰*۵ میلی‌متر مربع " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۸۱۸ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- هادی روکش‌دار از آیتم شماره ۰۵۱۹۰۴ با عنوان " هادی روکش‌دار CCT آلومینیوم تقویت شده با فولاد MINK با ولتاژ نامی ۲۰ کیلوولت " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۷۰۷ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- مقره سوزنی کامپوزیتی از آیتم شماره ۰۸۰۲۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق با عنوان " مقره سوزنی کامپوزیتی با فاصله خزشی کمتر از ۶۰۰ میلی‌متر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۰۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کاور برقگیر از آیتم شماره ۰۹۱۶۰۶ با عنوان " کاور برقگیر " و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۰۰۸ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.

- کاور بوشینگ از آیتمهای شماره ۰۹۱۶۰۷ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق با عنوان " کاور بوشینگ فشار ضعیف ترانسفورماتور" و آیتم شماره ۰۹۱۶۰۸ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق با عنوان " کاور بوشینگ فشار متوسط ترانسفورماتور" و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۰۰۸ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- نوار هشدار خطر جهت استفاده در کانال‌ها از آیتم شماره ۰۹۱۶۱۹ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- لوله PVC فشار قوی برای نصب در محل ترانس‌ها با قطرهای مختلف از آیتم شماره ۰۹۱۷۰۶ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کلیدهای مینیاتوری تک پل از آیتمهای شماره ۱۲۰۵۶۷ و ۱۲۰۵۶۸ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۲۶۱۲ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کلیدهای مینیاتوری سه پل از آیتمهای شماره ۱۲۰۵۷۳ و ۱۲۰۵۸۴ و ۱۲۰۵۸۵ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۲۶۱۴ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کلید اتوماتیک کامپکت از آیتمهای شماره ۱۲۱۰۰۱ و ۱۲۱۰۰۲ و ۱۲۱۰۰۳ و ۱۲۱۰۰۶ و ۱۲۱۰۰۷ و نصب آن از آیتمهای شماره ۴۲۲۶۲۰ و ۴۲۲۶۲۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کراس آرم (کنسول افقی) از آیتمهای شماره ۱۴۰۱۱۲ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۴۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- سکو کات‌اوت و برقگیر از آیتم شماره ۱۴۰۱۶۱ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۴۰۶ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- تسمه حایل کراس آرم از آیتم شماره ۱۴۰۱۷۶ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۴۱۲ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- میله اتصال زمین با روکش مسی به طول ۱۵۰ سانتی‌متر و حداقل قطر ۱۴ میلی‌متر از آیتم شماره ۱۴۱۳۰۱ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۳۱۰۷ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- صفحه ارت از آیتم شماره ۲۵۰۵۰۱ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۳۱۰۸ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.

- کابل فولادی ارت از آیتم شماره ۱۴۱۳۰۶ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- بتونیت پودری مورد نیاز برای چاه ارت از آیتم ستاره دار ۱۴۱۹۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق تحت عنوان تهیه و حمل و اجرای بتونیت برای چاه ارت قابل پرداخت است.
- ساعت فرمان نجومی از آیتم شماره ۱۷۰۸۰۳ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- فونداسیون پیش‌ساخته جهت تابلو از آیتم شماره ۱۸۰۲۱۴ و نصب آن از آیتم ۴۲۲۱۰۳ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کاتاوت فیوز پلیمری از آیتم شماره ۲۰۰۲۰۳ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۷۰۱ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- هادی مسی بدون روکش برای چاه ارت از آیتم شماره ۲۵۰۱۰۱ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۰۸۲۵ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کابلشو مسی قلع‌اندود جهت سیم یا کابل تا سطح مقطع ۷۰ میلی مترمربع از آیتم شماره ۲۵۰۳۰۱ و نصب آن از آیتم ۴۲۲۴۰۲ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- کلمپ مسی برای سیم‌های هوایی از آیتم شماره ۲۵۰۴۰۴ و نصب آن از آیتم شماره ۴۲۱۵۱۳ فهرست‌بهای توزیع نیروی برق قابل پرداخت است.
- به منظور اعلام حریق، آژیر اعلام خطر از نوع الکترومکانیکی متعارف، از آیتم شماره ۲۶۰۴۰۱ و دتکتور دودی متعارف از نوع فوتوالکترونیک با ولتاژ ۲۴ ولت از آیتم شماره ۲۶۰۶۰۱ و دتکتور حرارتی متعارف با ولتاژ ۲۴ ولت از آیتم شماره ۲۶۰۷۰۱ و شستی مخصوص تحریک دستگاه‌های اطفای حریق از آیتم شماره ۲۶۰۸۰۱ و چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت از آیتم شماره ۲۶۱۲۰۱ و مرکز کنترل اعلام حریق از آیتم شماره ۲۶۰۱۰۳ فهرست‌بهای تاسیسات برقی قابل پرداخت است.

فواصل حمل مصالح:

جدول ۱- جدول فاصله‌های حمل مصالح

ردیف	عملیات	فاصله حمل (کیلومتر)	حداکثر فاصله حمل (کیلومتر)
۱	فاصله حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال‌کشی، گودبرداری و پی‌کشی برای مصرف در خاکریزهای معمولی	۵	۲۵
۲	فاصله حمل مواد حاصل از خاکبرداری، کانال‌کشی، گودبرداری و پی‌کشی برای مصرف در خاکریزهای سنگی	-	۲۵
۳	فاصله حمل از معدن قرضه تا محل مصرف در خاکریزهای معمولی	۸۰	۸۰
۴	فاصله حمل از معدن قرضه تا محل مصرف در خاکریزهای سنگی	۸۰	۸۰
۵	فاصله حمل به دیو خاک نباتی	--	--
۶	فاصله حمل به دیو مصالح نامناسب یا مازاد (خاک، سنگ، لجن و نظایر آن)	۵	۱۵
۷	فاصله حمل مواد حاصل از تخریب	-	۱۵
۸	فاصله حمل آب برای استفاده در عملیات خاکریزی، زیراساس، اساس و تثبیت خاک	۵	۵
۹	فاصله حمل آب برای ساخت و عمل‌آوری بتن	۵	۵
۱۰	فاصله حمل ماسه بادی	-	۷۵
۱۱	فاصله حمل زیراساس	۵۵	۵۵
۱۲	فاصله حمل زیربالاست	--	--
۱۳	فاصله حمل اساس رودخانه‌ای	۵۵	۵۵
۱۴	فاصله حمل اساس کوهی	-	۵۰
۱۵	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه‌ای) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت	۵۵	۵۵
۱۶	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) آسفالت از محل معدن تا محل تولید آسفالت	-	۴۰
۱۷	فاصله حمل آسفالت از محل تولید آسفالت تا محل اجرا	۴۰	۴۰
۱۸	فاصله حمل مصالح سنگی (رودخانه‌ای) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن	۵۵	۵۵
۱۹	فاصله حمل مصالح سنگی (کوهی) بتن از محل معدن تا محل تولید بتن	-	۵۰
۲۰	فاصله حمل بتن با تراک میکسر	۲۰	۲۰
۲۱	فاصله حمل بتن برای اجرای رویه بتنی	-	۲۰
۲۲	فاصله حمل بالاست از محل تولید بالاست (دیو) تا مرکز ثقل خط	--	--
۲۳	فاصله حمل سنگ برای بنایی سنگی	-	۴۰
۲۴	فاصله حمل سنگ مالون برای بنایی سنگی	-	۴۰
۲۵	فاصله حمل مصالح درناژ پشت دیوارها مانند قلوه‌سنگ و بلوکاز با سنگ لاشه	-	۴۰
۲۶	فاصله حمل میلگرد	۳۳۰	۴۵۰
۲۷	فاصله حمل انواع آهن‌آلات	۳۳۰	۳۳۰
۲۸	فاصله حمل سیمان	۹۰	۳۰۰
۲۹	فاصله حمل جدول‌های بتنی پیش‌ساخته	--	--
۳۰	فاصله حمل قیر خالص با تانکر دوجداره	۶۰۰	۶۰۰
۳۱	فاصله حمل قیر خالص با تانکر معمولی	۶۰۰	۶۰۰
۳۲	فاصله حمل قیر محلول و امولسیون	۶۰۰	۶۰۰
۳۳	فاصله حمل ریلی بالاست	--	--
۳۴	فاصله حمل ریلی خط بسته، ریل، تراورس و سایر ادوات	--	--
۳۵	فاصله حمل ریلی بتن	--	--

ردیف	عملیات	فاصله حمل (کیلومتر)	حداکثر فاصله حمل (کیلومتر)
۳۶	فاصله حمل دریایی	--	--
۳۷	فاصله حمل قطعات بتنی پیش ساخته نظیر تیرهای با طول کمتر از ۱۰ متر، لوله‌های بتنی و باکس پیش ساخته	--	--
۳۸	حمل ماسه برای بنایی سنگی	۵۵	۵۵

لازم به ذکر است فاصله‌های حمل‌های ذکر شده در اسناد مناقصه و مندرج در پیمان که مطابق جدول فاصله حمل تکمیل شده، مبنای پرداخت بوده و صورتجلسه فاصله‌های حمل تنظیم نخواهد شد. در صورت تغییر در موقعیت معادن و فاصله‌های حمل (کم یا زیاد شدن فاصله‌های حمل) اضافه یا کاهش پرداختی ازین بابت به پیمانکار نخواهد شد.

فهرست اقلام و تجهیزات مصرفی در تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
ردیف	فهرست	نام تولید کننده
۱	لوله و اتصالات پی وی سی	پلیمر گلپایگان ، پلی رام برتر، لوله سازان رزاقی، نیک پلیمر
۲	لوله و اتصالات پنج لایه	سوپر پایپ ، نیوپایپ ، یزد بسپار ، نیک بسپار
۳	شیرآلات و صافی	فاراب ، وگ ایران ، سام ، نهرآب گستر تهران ، پی جی ای
۴	هواکش	تهویه هامون ، دمنده ، مکش و دهش ، روزنبرگ ، ایرانیان فن
۵	شیرآلات بهداشتی	شیشه ، قهرمان ، استیراد، ایران دوش ، راسان
۶	لوازم بهداشتی	مروارید ، چینی کرد ، نوین سرام
۷	عایق	پشم شیشه ایران ، پشم شیشه پارس ، وان فلکس ، کی فلکس
۸	لوله و اتصالات مسی	باهنر کرمان ، مهراصل، والف
۹	لوازم آتشنشانی	شرکت ملی اطفاء ایران ، آتشران ، تهران فرانس ، ایمن پارس ، سیاق، فامکو
۱۰	لوله های آب سرد و گرم مصرفی از نوع پلیمری پنج لایه ترکیب فلز و پلیمر	مدل PEX-AL-PEX سوپرپایپ
۱۱	منبع ذخیره آب	ایران منبع - پلی اتیلن نوین - پلاستونیک

فهرست اقلام و تجهیزات مصرفی در تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
ردیف	فهرست	نام تولید کننده
۱۲	لوله های پلی پروپیلن	یزد بسپار - یزد لوله - آذین
۱۳	لوله های پلی اتیلن	پارس اتیلن کیش - فردوس - آذین پلاستیک
۱۴	شیر فلکه کشویی دنده ای	سامین - کیز ایران - میرآب - پارس خاور
۱۵	شیر یکطرفه دنده ای	تجهیزکاران رایکا - کیز ایران - شیروود
۱۶	پمپ پنتاکس با ظرفیت ۱ لیتر بر ثانیه و ارتفاع آبدهی ۱۵ متر	کشت و کار - آبیان - رها گستر
۱۷	دست شویی از چینی به ابعاد ۶۵ * ۴۹ سانتی متر	مروارید - نگین سرام - الماس نوید یزد
۱۸	توالت شرقی از چینی به ابعاد ۴۵ * ۵۶ سانتی متر	مروارید - نگین سرام - الماس نوید یزد
۱۹	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی	مروارید - نگین سرام - الماس نوید یزد
۲۰	فلاش تانک به ظرفیت ۱۰ لیتر	آسیا - ایمن آب - تولیکا - محک
۲۱	کف شوی از جنس مواد پلیمری ۱۰*۱۰ سانتی متر	محک - ایران درین - آداک
۲۲	شیر مخلوط ظرفشویی گرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ رابط	قهرمان - شیشه - طاها

فهرست اقلام و تجهیزات مصرفی در تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
ردیف	فهرست	نام تولید کننده
۲۳	شیر شلنگی برنجی به قطر ۱۵ میلی متر	ایگدری - ایران الیان - ارس والو
۲۴	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی	بایا سیلندر - اطلس سیلندر - خزر
۲۵	کپسول خاموش کننده با گاز CO ₂ کیلوگرمی	بایا سیلندر - اطلس سیلندر - خزر
۲۶	مخزن پلی اتیلن سه لایه به حجم ۲۵۰ لیتر	آریا پلاست آکام - پلاستونیک - نکا پلاستیک
۲۷	کاشی سرامیک لعاب دار	پردیس یزد - میبد یزد - البرز
۲۸	چراغ فلورسنت روکار رفلکتوری	آرینا - میلاد نور - مازی نور
۲۹	چراغ روشویی، آینه LED شصت سانتی متر	آرینا - میلاد نور - مازی نور
۳۰	چراغ های سقفی روکار با حباب شیشه ای	آرینا - میلاد نور - مازی نور
۳۱	چراغ سقفی روکار استوانه ای LED با ماژول یکپارچه	آرینا - میلاد نور - مازی نور
۳۲	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱.۵ میلی متر مربع	کمان - نیرو کابل البرز - نامیرا کابل
۳۳	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲.۵ میلی متر مربع	کمان - نیرو کابل البرز - نامیرا کابل

فهرست اقلام و تجهیزات مصرفی در تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
نام تولید کننده	فهرست	ردیف
کمان - نیرو کابل البرز - نامیرا کابل	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYN و به مقطع ۳*۴ میلی متر مربع	۳۴
راد پارت - الیاس - شاهین مفصل	کابلشو از نوع پرسی مسی و برای سیم یا کابل	۳۵
الکترو برق آران - ونوس - ایستا توان صنعت	کلید اتوماتیک مینیاتوری	۳۶
الکترو کاوه - آتی صعود تابنده - توانکار	کلید حفاظت نشت	۳۷
ایران صنعت - غرب تابلو - فارس اسکات	تابلوی برق	۳۸
الیکا پلاس - هولدینگ - کنترل میکروز	اتصال زمین	۳۹
راد پات - سهند - کرمان نیرو	جعبه تقسیم	۴۰
ایران الکتریک - ثابت الکتریک - دلد	کلید و پریز	۴۱
دلد - برق آران - رفیع	قوطی کلید و پریز	۴۲
ماموت - آهن پارس - پارس	ورق گالوانیزه طرح سفال سقف	۴۳

فهرست اقلام و تجهیزات مصرفی در تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
ردیف	فهرست	نام تولید کننده
۴۴	آجر فشاری	ترکمن - ملارد - آذران آجر
۴۵	بلوک سفال	ماکان - اخوان - سفال یزد
۴۶	عایق رطوبتی	آذرگام - بام گستر دلیجان - ایزوگام شرق
۴۷	یراق درب چوبی	شهر یراق - یراق دات کام - راگا
۴۸	درب و پنجره UPVC و یراق آلات	هافمن - ویتک - ویستا
۴۹	سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE	پایپ گستر - ابنیه پایدار سبز - آبفا صنعت
۵۰	رنگ روغنی روی کارهای فلزی	پارس سیمین - الوان - هاویلوکس

جدول نازک کاری برای ابنیه ساختمان سرایدارای مدیریت امور اراضی				
ارتفاع (سانتی متر)	ابعاد (عرض / ضخامت) (سانتی متر)	جنس	نام فضاها	تیپ نازک کاری
---	---	آجر فشاری با ملات ماسه سیمان ۱:۵	زیرسازی ورودی و پله	۱
ارتفاع هر پله ۱۸	عرض هر پله ۳۰ عرض ورودی ۹۰	سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان)	ورودی و پله	۲
۲۸۰	۱۵	دیوار با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵	دیوار داخلی	۳
۲۸۰	۲۰	دیوار با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵	دیوار خارجی	۴
---	---	اجرای اندود گچ و خاک و سپس اجرای سفید کاری و در نهایت اجرای رنگ روغنی روی سطوح	پوشش دیوار داخلی	۵
۱۳۰ (ارتفاع اجرا)	۴۴۰ (عرض)	ورق گالوانیزه کرکره ای	پوشش سقف خارجی	۶
۶۰۰ (سانتیمتر)	۲۰ (سانتیمتر)	سقف کاذب	پوشش سقف داخلی	۷
۲۲۰	۱۲۰	پیش ساخته چوبی	درب خروجی	۸
۲۰۰	۸۰	پیش ساخته چوبی	درب داخلی	۹
۲۰۰	۷۵	آلومینیومی	درب سرویس بهداشتی	۱۰
۱۲۵	۱۲۰	U.P.V.C	پنجره	۱۱
۴۰ سانتی متر (طول هر موزائیک)	۴۰ سانتی متر (عرض هر موزائیک)	موزائیک پرسی	کف آشپزخانه	۱۲
۶۰ (طول هر کاشی)	۶۰ (عرض هر کاشی)	کاشی سرامیکی لعابدار	دیوار آشپزخانه	۱۳

۶۰ (طول هر کاشی)	۶۰ (عرض هر کاشی)	کاشی سرامیکی لعابدار	کف سرویس بهداشتی	۱۴
۶۰ (طول هر کاشی)	۶۰ (عرض هر کاشی)	کاشی سرامیکی لعابدار	دیوار سرویس بهداشتی	۱۵

مشخصات فنی تجهیزات و لوازم مصرفی برای شبکه برق و سیستم روشنایی ورودی اصلی ساختمان و

محوطه

مشخصات فنی تجهیزات و لوازم مصرفی در بخش شبکه برق‌رسانی و سیستم روشنایی معابر بایستی مطابق نشریه‌ها، دستورالعمل‌ها و استانداردهای فنی رسته نیرو و کلیات فصول فهرست‌بها‌های منظم به پیمان که مورد تایید شرکت توانیر باشد. لذا پیمانکار ملزم است در این بخش از تجهیزات و لوازم استاندارد استفاده نموده و در صورت عدم تایید توسط دستگاه نظارت یا ناظرین شرکت توانیر بدون هیچگونه درخواستی اقدام به تعویض یا اصلاح موارد نماید. در صورت عدم اصلاح موارد یا بکارگیری تجهیزات غیراستاندارد مطابق قوانین با پیمانکار رفتار خواهد شد.

• کابل‌های فشار ضعیف:

تمام کابل‌های زمینی تک‌سیمه یا چندسیمه، کابل‌های شیلددار و یا زره‌دار تک‌سیمه یا چندسیمه و نیز کابل‌های کنترل زمینی و زره‌دار زیرزمینی چند سیمه باید طبق استاندارد ملی ISIRI ایران یا بین‌المللی IEC، یا VDE ۰۲۷۱ آلمان یا سایر استانداردهای بین‌المللی ساخته شده و ولتاژ اسمی آن ۶۰۰/۱۰۰۰ ولت باشد.

• ترانسفورماتور ۱۲۵ کم تلفات:

تمام ترانسفورماتورها دارای سطح تلفات (AB^۰) می‌باشند. رعایت تمامی مشخصات فنی مربوط به فهرست‌بهای واحد پایه رسته نیرو الزامی است.

• کابلشو:

کابلشوهای درج شده در این اسناد از نوع آلومینیومی یا مسی قلع اندود شده بوده و برای بستن کابل‌های فشار ضعیف، کابل‌های کنترل و کابل‌های مخابراتی به کار می‌روند. تمام کابلشوهای پرسی باید طبق استاندارد DIN ۴۶۲۳۵، تولید شده باشند.

• کابل‌های فشار متوسط:

کابل‌های فشار متوسط باید طبق استاندارد IEC ۶۰۵۰۲-۲ یا ISIRI ۳۵۶۹ یا BS ۶۶۲۲ و یا VDE ۰۲۷۳ آلمان ساخته شده باشند.

• چراغهای معابر:

چراغهای معابر باید مطابق استانداردهای معتبر ملی ایران مانند ISIRI، INSO و یا بین‌المللی همچون IEC و ENEC باشند.

در چراغهای خیابانی و معابر حداقل ولتاژ گذرای قابل تحمل (Surge Protection) ۴ کیلوولت می باشد.

• وسایل فشار ضعیف تابلویی:

تمام فیوزهای فشنگی کندکار و تندکار، دارای ولتاژ اسمی ۵۰۰ ولت بوده و شامل پایه، کلاهدک چینی و واشر کالیبره به طور کامل هستند.

تمام فیوزهای چاقویی و پایه فیوزهای چاقویی، باید طبق استاندارد DIN ۴۳۶۲۰ و VDE ۰۶۳۹ و یا IEC ۲۶۹ تولید شده و ولتاژ اسمی آنها ۵۰۰ ولت است.

تمام کلیدهای اتوماتیک مینیاتوری نوع تندکار یا تندکار با قدرت قطع ۶ کیلو آمپر بوده و می توانند از نوع کلاس A یا B یا C یا D باشند. کلیدهای یک پل دارای ولتاژ اسمی ۲۵۰ ولت و کلیدهای دو پل یا سه پل دارای ولتاژ اسمی ۵۰۰ ولت بوده باید بر اساس استاندارد DIN ۴۶۲۷۷ و VDE ۰۶۴۱ ساخته شده باشند.

کلیدهای اتوماتیک کامپکت ثابت و کشویی باید دارای ولتاژ اسمی ۵۰۰ ولت بوده و طبق استاندارد DIN VDE ۰۶۶۰ یا IEC ۹۴۷-۱، ۲ ساخته شده باشند.

چراغهای سیگنال و دکمه‌های فشاری برای نصب روی تابلو و نیز جعبه‌های پلاستیکی روکار باید دارای درجه حفاظت IP۵۴ باشند.

ترمینالهای پیچی، باید قابل نصب روی ریل‌های استاندارد DIN EH ۵۰۰۲۲-۳۵ باشند.

تابلوهای برق ایستاده و دیوارهای پیش‌بینی شده با درجه حفاظت IP۲۰ می‌باشند.

• برقگیر:

شرایط کارکرد برقگیرها به شرح زیر است:

- بیشینه مطلق دمای محیط: ۴۵ درجه سلسیوس
- کمینه مطلق دمای محیط: ۲۵- درجه سلسیوس
- ارتفاع از سطح دریا: ۱۷۰۰ متر و کمتر

- شتاب زلزله: $g \ 0.3$

- فاصله خزشی (صیانت در برابر آلودگی محیط): ۳۱ میلی متر برای هر کیلوولت (فاز به فاز و بر اساس بالاترین ولتاژ موثر (Um))

برقگیر اکسید فلزی از نوع ، Metal Oxide Arrester با قرص‌های اکسید روی است.

• اعلام حریق

- مراکز کنترل اعلام حریق متعارف (Conventional) ، از نوع مدار بسته، شامل کنترل اصلی با باتری و منبع تغذیه با خروجی تثبیت شده ۲۴ ولت مستقیم، شارژر تمام اتوماتیک محافظت شده در برابر اتصال کوتاه و اتصال معکوس به باتری، دارای قابلیت کار با باتریهای خشک یا آببندی شده هستند. این مراکز، باید دارای مدار عیب یاب و آزمایش، چراغهایی برای نشان دادن نقص در اجزای سیستم، چراغهایی برای تعیین نواحی حریق، زنگ برای اعلام نقص، کلید و کنترل‌هایی برای به وضعیت عادی برگرداندن مدارها بعد از هر اعلام حریق و چراغی که حتی بعد از قطع صدای آژیر تا به حالت عادی در آمدن دستگاه روشن می‌ماند، باشند. همچنین سیستم باید دارای خروجی مشترک آلام اصلی (MASTER ALARM) و خروجی تفکیکی آلام نواحی (ALARM ZONE) باشد. هر خروجی آلام اصلی یا ناحیه‌ای باید قابلیت تحمل حداقل دو وسیله (زنگ یا آژیر) را داشته باشد. همچنین، این مراکز باید دارای ترمینالهایی برای نصب مدار تکرارکننده باشند.

- مراکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف درج شده ، از نوع اتوماتیک با قابلیت تغذیه و تحریک دستگاههای اطفای حریق، دارای سیستم سمعی و بصری برای کنترل و نظارت کار مدارات به طور اتوماتیک و دستی هستند. این مراکز باید دارای مدول الکترونیکی های قابل تعویض و گسترش، باتری قابل شارژ از نوع یا آب خشک بندی شده و شارژر تمام اتوماتیک و پوشش ضد آتش باشند.

- مراکز تکرار کننده اعلام حریق درج شده ، برای نشان دادن سیگنالهای اعلام حریق ارسال شده از مراکز اعلام حریق به کار می روند. این مراکز دارای امکان آزمایش به طور سمعی و بصری و فاقد سیستم تغذیه هستند.

- مشخصات فنی تمام وسایل و تجهیزات پیش‌بینی شده، باید مطابق استانداردهای بین‌المللی، مانند NFPA ۷۲E، B.S. ۵۸۳۹ و B.S. ۵۴۴۵ باشد.

- پایه‌های چراغ برق:

پایه‌های چراغ برق در نظر گرفته شده برای این پروژه از نوع پایه چراغ‌های فلزی با پوشش گالوانیزه می‌باشد. مقطع پایه چراغ‌های ورودی اصلی از نوع پایه روشنایی فولادی چند وجهی و مقطع پایه چراغ‌های روشنایی محوطه ساختمان از نوع پایه روشنایی فولادی گرد به همراه صفحات انتهایی با دستک‌های مخصوص چراغ و سایر اقلام مطابق نقشه و مشخصات فنی مورد تایید کارفرما یا دستگاه نظارت می‌باشد. پوشش گالوانیزه چراغ‌ها بایستی مطابق استانداردهای معتبر موجود و مورد تایید کارفرما یا دستگاه نظارت می‌باشد. لذا پیمانکار موظف است قبل از خرید نسبت به استعلام مشخصات مورد نیاز از کارفرما یا دستگاه نظارت اقدام فرموده و پس از تایید مشخصات فنی اقدام به تهیه و نصب این چراغ‌ها نماید.

فونداسیون چراغ‌های روشنایی از نوع پیش‌ساخته (مطابق نقشه و مشخصات) می‌باشد. قابل ذکر هیچگونه اضافه‌بهایی بابت ساخت، حمل و صعوبت در نصب آن به پیمانکار پرداخت نخواهد گردید.

مشخصات فنی چراغ‌های LED بکار رفته در سیستم روشنایی ورودی اصلی

مشخصات الکتریکی

230/50	ولتاژ ورودی اسمی (V-AC/Hz)
90-260/50-60	محدوده ولتاژ ورودی (V-AC/Hz)
0.49	جریان ورودی نامی (A)
>90%	راندمان
PF>0.95	ضریب توان
32	تعداد LED بهره‌داستفاده (PCS)
2	تعداد ماژول LED
5	توان اسمی LED (W)
100	توان اسمی سیستم (W)
108	توان مصرفی سیستم (W)
CONSTANT CURRENT	نوع درایور سیستم
<10%	انحراف هارمونیک (THD)
48	ولتاژ کارکرد ماژول LED (V-DC)
25000 switch	آزمون کنده‌ری، ولتاژ ورودی

مشخصات روشنایی

SMD LED	منبع نوری
12000	شار نوری اسمی (LM)
120	بهره نوری اسمی (LM/W)
98%	ضریب حفظ شار نوری در ۱۰۰۰ ساعت
Ra>80	ضریب وضوح رنگ
3000, 4000, 5700	دمای رنگ (مقدار اولیه و حین بهره‌برداری) (K) (±300)
پخش نور خیبانی آسیمتریک	زاویه تابش نور سیستم (درجه)
X=0.3447, Y=0.3553 7SDCM	روانکاری و مختصات رنگ (مقدار اولیه و حین بهره‌برداری)
840/779	کده نورسنجی (فوتومتری)
انف	گروه حفظ شار نوری در ۲۵ درصد طول عمر اسمی تا حداکثر زمان ۶۰۰۰ ساعت کارکرد
50000	طول عمر اسمی (hrs) Ta=25c(F50,L70)
50000	طول عمر اسمی (hrs) Ta=50c(F50,L70)

۷- ساخت و تحویل

کلیه مراحل ساخت و اجرا و تحویل بایستی بر پایه نشریه‌های شماره ۵۵ (مشخصات فنی و عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر دوم)) و شماره ۱۲۸ (مشخصات فنی تاسیسات مکانیکی ساختمان) و شماره ۱۱۰ (مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی ساختمان) و شماره ۱۲۰ « تجدید نظر دوم » (آیین‌نامه بتن (آبا)) و نشریه شماره ۶۵۴ (مبانی و ضوابط طراحی روشنائی و مهندسی روشنائی) امور نظام فنی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور انجام می‌گیرد. تهیه ارقام قرارداد بنا به صلاحدید کارفرما و دستگاه نظارت می‌تواند تغییر یافته و بصورت دستور کار به پیمانکار ابلاغ شود.

۸- تأمین ماشین‌آلات و تجهیزات:

برای اجرای پروژه مذکور پیمانکار می‌بایست ماشین‌آلات و تجهیزات را بر اساس شرایط مندرج در ماده ۲۰-هـ و ۲۰-ح شرایط خصوص منضم به پیمان در اختیار داشته باشد. در صورت نیاز به ماشین‌آلات و تجهیزات جدید طبق تشخیص دستگاه نظارت پیمانکار بایستی نسبت به تهیه آن اقدام نماید. از این بابت هیچگونه پرداختی به پیمانکار صورت نمی‌گیرد.

رعایت موارد مشروح زیر الزامی می‌باشد:

- نحوه عمل در مورد هزینه‌های بیمه‌های اجتماعی براساس بخشنامه‌های معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رییس جمهور خواهد بود.
- کارفرما هیچگونه تعهد پرداخت ارزی نداشته و کلیه پرداخت‌ها به صورت ریالی (از طریق اسناد خزانه اسلامی یا اوراق مشارکت) می‌باشد.
- دستورالعمل تعدیل بر اساس بخشنامه ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری اجرا می‌گردد.
- میزان اهمیت مناقصه بر اساس بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳/۰۷/۱۳۹۴ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، متوسط تعیین گردیده است.
- تجزیه بهای ردیف‌های برآورد بر اساس بخشنامه شماره ۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱، الزامی می‌باشد.
- نحوه پرداخت اقساط پیش پرداخت با توجه به ماده ۳۶ شرایط عمومی پیمان و بر اساس مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۲۲/۹/۹۴ هیات محترم وزیران و همچنین شرایط ذکر شده در شرایط خصوصی پیمان، به تناسب جبهه‌های کارهای تحویلی و به تدریج بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی اجرائی عملیات خواهد بود.

۹- بیمه حوادث

پیمانکار مطابق بند "ج" ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان و بخشنامه شماره ۱۹۹۵/ف/۷۲۵۹ مورخ ۱۳۵۵/۵/۲۵ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری لازم است بخشی از ساختمان‌ها و تاسیسات موضوع پیمان را با کسب نظر کارفرما در مقابل حوادث غیرمترقبه بیمه نماید.

۱۰- رعایت مقررات ایمنی در کارگاهها

همچنین پیمانکار بایستی بر اساس مفاد و چک لیست‌های مندرج در نشریه "۴۴۷" سازمان برنامه و بودجه کشور (موضوع مدیریت ایمنی در کارگاه‌های عمرانی) نسبت به ممیزی و ارزیابی ماهانه حوزه‌های ۱- مدیریت ایمنی ۲- مدیریت بهداشت و ۳- مدیریت محیط زیست پروژه اقدام نماید که در این زمینه رعایت اهم تصمیمات و مصوبات "نهمین جلسه شورای فنی استان" موضوع صورتجلسه مورخ ۲۷/۹/۹۶ که طی نامه شماره ۱۵۹۱۲۶۴ مورخ ۴/۱۰/۹۶ توسط رییس سازمان برنامه بودجه استان ابلاغ گردیده است (پیوست اسناد) الزامی است و انعقاد قرارداد با شرکت برنده مناقصه منوط به معرفی مسئول ایمنی توسط آن شرکت و با رعایت کلیه تصمیمات و مصوبات دیگر خواهد بود.

تعهد نامه ایمنی و حفاظت کار

اهداف ایمنی:

پیمانکار در حین اجرا ملزم است با توجه به مقررات و دستورالعمل‌های کارفرما موجب افزایش ضریب سطح سلامتی، پیشگیری از حوادث انسانی، آسیب‌های وارده به تجهیزات و نیز حفظ محیط زیست شود.

الزامات ایمنی:

- ۱) رعایت ضوابط مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان با عنوان ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا الزامی می‌باشد.
- ۲) به کارگیری مواد و مصالح مجاز در رعایت استاندارد تجهیزات و سازه‌ها و ...
- ۳) ارائه گزارش‌های پیشرفت پروژه رفتارها و شرایط نا ایمن و حوادث ناشی از کار
- ۴) رعایت مقررات و قوانین بیمه‌های درمانی و تأمین اجتماعی کارکنان و کارگران تحت نظر خود
- ۵) در صورت ادامه کارهای مخاطره آمیز، کارفرما می‌تواند کار را متوقف نماید.
- ۶) پیمانکار موظف است راساً، کارگران و تجهیزات مناسب را طبق برنامه مدیریت ایمنی کارفرما تأمین کرده و ایمنی ابزار و تجهیزات و کارایی آنها را تضمین کند و تعمیر و نگهداری مناسب به عمل آورد.
- ۷) پیمانکار موظف است کلیه محدودیت‌ها و ممنوعیت‌ها و الزامات ایمنی پروژه‌ها رعایت کند.
- ۸) پیمانکار با امضا این برگ تأیید می‌کند:
پیشنهاد قیمت خود را با لحاظ تمام نکات ایمنی ارائه نموده است.
دستورالعمل‌های ایمنی ذکر شده در بند یک منضم شده به اسناد پیمان تلقی خواهد شد.

۱۱-طریقه پرداخت

محاسبه احجام براساس مقادیر واقعی کار انجام شده و با ارائه نقشه ازبیلت و پروفیل و مقاطع مطابق با شرایط مندرج در بند ۲۲-ح شرایط خصوص منضم به پیمان قابل رسیدگی و پس از تأیید دستگاه نظارت در صورت وضعیت‌ها منظور می‌گردد.

۱۲-تجهیز و برچیدن کارگاه

مدت زمان کل برای تجهیز و برچیدن کارگاه ۱۵ روز در نظر گرفته شده است. همچنین مبلغ ذکر شده در خلاصه مالی علاوه بر هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه شامل غذا (برای ۲ نفر ۱ وعده نهار در روز) و تأمین و تجهیز دفتر کارگاهی برای مهندسین مشاور و کارفرما نیز خواهد شد.

۱۳-کنترل تراکم خاک ریزها

برای اندازه‌گیری وزن مخصوص خاک در محل، باید از روش مخروط ماسه مطابق ASTM D ۱۵۵۶ (آشتو ۱۹۱-T) استفاده شود. مگر اینکه روش دیگری در مشخصات فنی خصوصی قید شده باشد. تعداد و نوع آزمایش‌های مورد نیاز برای کانال‌ها و زهکش‌ها بستگی به سطح و حجم کار داشته و نمی‌توان آنها را به صورت قطعی تعیین نمود. راهنمای زیر تعداد حداقل آزمایش دانسیته مورد نیاز برای کنترل خاکریزی‌ها می‌باشد که می‌توان توسط دستگاه نظارت مورد توجه قرار گیرد:

- برای هر نوع خاک ریزی یک آزمایش برای هر شیفت کاری
- برای خاک ریزدانه: به ازای هر ۱۰۰۰ مترمربع یا ۱۵۰ مترمکعب خاکریزی
- برای خاک درشت دانه: به ازای هر ۷۵۰ مترمکعب خاکریزی
- فاصله طولی آزمایش تراکم در محل ۵۰ تا ۱۰۰ متر باشد.
- برای پشته ریزی ابنیه و یا خاکریزی زیر ابنیه هر ۱۰۰ مترمکعب خاکریزی و حداقل یک آزمایش برای هر سازه
- علاوه بر موارد فوق، آزمایش دانسیته باید در برخورد به خاکریزهای مشکوک به تراکم و کیفیت نامناسب انجام گردد.
- به ازای هر ۱۰ آزمایش دانسیته یک آزمایش تراکم به روش پراکتور استاندارد و یک آزمایش دانه‌بندی با الک انجام شود.

برای بازرسی و کنترل صحرایی خاکریزها که آزمایش‌های فوق در آنها انجام پذیرفته است، باید کنترل‌های عینی و نظری از جمله واریسی عمق، عرض و میزان گسترش ترک‌ها خصوصا در خاکریزهای بلند که در دوره بهره‌برداری در تماس با آب و در معرض بارآبی قابل ملاحظه قرار می‌گیرند، انجام پذیرد. بدیهی است که در صورت مشاهده درز و ترک قابل مشاهده با چشم غیرمسلح، لازم است تمهیدات اصلاحی و تعمیرات و حتی در صورت لزوم اجرای دوباره خاکریزی قبل بهره‌برداری، در برنامه کار رفع نقص قبل از تحویل موقت قرار گیرد.

۱۴- دستورالعمل اعمال جراثیم مربوط به کاهش تاب فشاری کارهای بتنی

معدل تاب فشاری نمونه‌های معرف کیفیت بتن که از هر قسمت کارهای بتنی بند ۳-۱۶-۴ مشخصات فنی عمومی (نشریه ۵۵) گرفته و بعمل آمده باشد و بر اساس بند ۳-۱۶-۵ نباید از ۱۰۰٪ مقاومت مشخصه کمتر باشد. هرگاه میانگین تاب فشاری نمونه‌های معرف کیفیت بتن هر قسمت از کار از ۱۰۰٪ تاب فشاری خواسته شده کمتر باشد، جراثیمی بشرح ذیل به پیمانکار تعلق می‌گیرد:

جرائم متعلقه	معدل تاب فشاری نمونه‌های بتن نسبت به تاب فشاری خواسته شده در مشخصات فنی
یک درصد هزینه کل آن قسمت از کارهای بتنی که نمونه‌های بتن آزمایش شده معرف کیفیت بتن آن قسمت می‌باشد (به تشخیص دستگاه نظارت) برای هر درصد کاهش مقاومت.	کمتر از ۱۰۰٪ تا ۹۰٪
دو درصد هزینه کل آن قسمت از کارهای بتنی که نمونه‌های بتن آزمایش شده معرف کیفیت بتن آن قسمت می‌باشد (به تشخیص دستگاه نظارت) برای هر درصد کاهش مقاومت.	کمتر از ۹۰٪ تا ۸۰٪

هرگاه میانگین تاب فشاری نمونه‌های بتنی هر قسمت از کارهای بتنی ۸۰٪ مقاومت مشخصه برای اینیه فنی کمتر باشد بنا به تشخیص دستگاه نظارت و تصویب کارفرما نسبت به تخریب قسمت‌های فوق توسط پیمانکار و اجرای مجدد کار برابر مشخصات در کل به هزینه پیمانکار اقدام خواهد گردید. تأخیر ناشی از اجرای دوباره کار و لوازم، جزو اجرای عملیات مجاز پیمانکار محسوب نخواهد گردید.

منظور از جریمه بتن در این بند مابه‌التفاوت بین مرغوب بتن و اجراشده می‌باشد.

تبصره: هزینه کل کارهای بتنی مجموع هزینه‌های مربوط به تهیه مصالح و لوازم و اجرای عملیات بتن ریزی بانضمام هزینه‌های قالب بندی و آرماتور می‌باشد.

برنامه زمان بندی اجرای طرح

مطابق برنامه زمانبندی اجرای طرح مدت پیمان ۲ ماه است این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است. تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت‌مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می‌شود. پیمانکار موظف است عملیات اجرایی موضوع قرارداد را به صورت همزمان برای تمامی موضوعات قرارداد با هماهنگی کارفرما و دستگاه نظارت به انجام رساند.

ردیف	شرح عملیات اجرایی	مدت زمان	ماه اول	ماه دوم
۱	تجهیز کارگاه	۱۵		
۲	انجام عملیات محوطه‌سازی و ساماندهی ورودی‌های صلی	۳۰		
۳	عملیات تکمیل ابنیه ساختمان اصلی	۴۵		
۴	عملیات تکمیل تاسیسات برقی و شبکه برق رسانی ساختمان اصلی	۴۵		
۵	عملیات تکمیل تاسیسات مکانیکی ساختمان	۴۵		
۶	برچیدن کارگاه	۱۵		

فهرست بهاء و مقادیر کار

در برآورد این پروژه از فهرست‌بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته تاسیسات برقی سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای واحد پایه رشته توزیع نیرو سال ۱۴۰۲، فهرست‌بهای خطوط هوایی انتقال و فوق توزیع نیروی برق سال ۱۴۰۲ و آبیاری تحت فشار سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور استفاده گردیده است و پیمانکار در اجرای کار ملزم به رعایت کلیه مطالب مندرج در فهرس بهای فوق می‌باشد. قابل ذکر است کلیه ردیف‌های فهرست بهاهای فوق منظم به پیمان بوده که به دلیل صرفه جویی در مصرف کاغذ از آوردن آن خودداری گردیده است.

برآورد اولیه عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان بر اساس فهرس بهای سال ۱۴۰۲

ردیف	شرح	برآورد (ریال)
۱	انجام عملیات محوطه‌سازی و ساماندهی مسیرهای ورودی اصلی	۱۹,۲۶۵,۵۲۵,۳۶۲
۲	عملیات تکمیل ابنیه ساختمان اصلی	۱۰,۳۹۹,۱۵۰,۲۰۶
۳	عملیات تکمیل تاسیسات برقی ساختمان اصلی	۶,۰۵۵,۳۳۹,۱۰۱
۴	اجرای سیستم شبکه برق رسانی اصلی ساختمان	۷,۷۸۱,۸۸۸,۱۲۹
۵	عملیات تکمیل تاسیسات مکانیکی ساختمان	۶,۹۳۳,۸۶۲,۴۸۰
	مجموع	۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۰
	ضریب پیمان	۱/۱۰۰۷
	مبلغ قرارداد (ریال)	۵۵,۵۱۷,۱۹۷,۳۸۳

خلاصه مالی کل :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

درصد غیر پایه به کل	جمع			سال	عنوان رشته
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه		
۴/۵۴	۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۳	۱,۳۵۵,۴۰۷,۰۸۰	۲۸,۴۷۶,۴۱۱,۹۲۳	۱۴۰۲	ابنیه
۴/۶۱	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۵	۲۲۵,۸۷۵,۵۲۰	۴,۶۷۶,۴۶۸,۸۸۵	۱۴۰۲	تأسیسات مکانیکی
۰/۱۳	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۷	۹,۵۱۰,۸۲۳	۷,۲۴۱,۴۳۸,۴۸۴	۱۴۰۲	تأسیسات برقی
۰/۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۱۴۰۲	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب
۰/۰۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	۱۴۰۲	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب
۰/۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۱۴۰۲	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب
۰/۰۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	۱۴۰۲	آبیاری تحت فشار
۰/۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق
۰/۰۰	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۰	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۱۴۰۲	توزیع نیروی برق
۳/۲۸	۴۸,۴۹۵,۹۷۶,۸۷۵	۱,۵۹۰,۷۹۳,۴۲۳	۴۶,۹۰۵,۱۸۳,۴۵۲		جمع کل رشته ها

پایه	
۴۶,۹۰۵,۱۸۳,۴۵۲	ف ۴۶,۹۰۵,۱۸۳,۴۵۲
جمع پایه پس از اعمال ضرایب : ۴۶,۹۰۵,۱۸۳,۴۵۲	
غیر پایه	
۲۴۸,۷۱۹,۲۷۳	ج ۲۴۸,۷۱۹,۲۷۳
۱,۳۴۲,۰۷۴,۱۵۰	* ۱,۳۴۲,۰۷۴,۱۵۰
جمع غیر پایه پس از اعمال ضرایب : ۱,۵۹۰,۷۹۳,۴۲۳	
جمع با احتساب ضرایب : چهل و هشت میلیارد و چهارصد و نود و پنج میلیون و نهصد و هفتاد و شش هزار و هشتصد و هفتاد و پنج ۴۸,۴۹۵,۹۷۶,۸۷۵	
تجهیز و برچیدن کارگاه ۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	
پنجاه میلیارد و چهارصد و سی و پنج میلیون و هشتصد و پانزده هزار و نهصد و پنجاه و پنج ۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۰ بلغ برآورد هزینه اجرای کار : نجاه	

پیمانکار :

مشاور :

کارفرما :

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه

درصد غیر پایه	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۹۹۵,۹۷۸,۱۳۷	۰	۹۹۵,۹۷۸,۱۳۷	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن
۰.۰۰	۱۹۹,۰۴۴,۷۱۲	۰	۱۹۹,۰۴۴,۷۱۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست
۰.۰۰	۱,۶۶۳,۴۹۶,۴۹۶	۰	۱,۶۶۳,۴۹۶,۴۹۶	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین
۰.۰۰	۱,۱۲۸,۷۶۵,۸۵۴	۰	۱,۱۲۸,۷۶۵,۸۵۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ
۰.۰۰	۱۰۲,۶۷۸,۲۲۷	۰	۱۰۲,۶۷۸,۲۲۷	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی
۰.۰۰	۲۴۳,۴۵۶,۳۹۵	۰	۲۴۳,۴۵۶,۳۹۵	فصل ششم. قالب بندی فولادی
۰.۰۰	۵۶۳,۴۰۱,۴۸۰	۰	۵۶۳,۴۰۱,۴۸۰	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد
۰.۰۰	۲,۳۳۷,۳۹۱,۶۸۴	۰	۲,۳۳۷,۳۹۱,۶۸۴	فصل هشتم . بتن درجا
۰.۰۰	۳۵۵,۹۶۳,۰۶۵	۰	۳۵۵,۹۶۳,۰۶۵	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین
۰.۰۰	۴۸,۴۲۳,۵۷۵	۰	۴۸,۴۲۳,۵۷۵	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک
۰.۰۰	۲۸۰,۷۰۳,۴۰۲	۰	۲۸۰,۷۰۳,۴۰۲	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی
۰.۰۰	۱,۶۴۱,۹۸۰,۶۷۵	۰	۱,۶۴۱,۹۸۰,۶۷۵	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی
۰.۰۰	۱۹۸,۱۲۶,۸۰۶	۰	۱۹۸,۱۲۶,۸۰۶	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی
۰.۴۹	۲,۶۹۵,۹۲۴,۹۴۶	۱۳,۳۳۲,۹۳۰	۲,۶۸۲,۵۹۲,۰۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک
۰.۰۰	۳۰۱,۹۱۰,۸۶۷	۰	۳۰۱,۹۱۰,۸۶۷	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی
۰.۰۰	۴۶۹,۰۵۷,۹۰۴	۰	۴۶۹,۰۵۷,۹۰۴	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی
۶۴.۶۰	۲۶۴,۱۶۸,۰۰۹	۱۷۰,۶۶۱,۵۰۴	۹۳,۵۰۶,۵۰۵	فصل نوزدهم . کارهای چوبی
۰.۰۰	۹۳,۳۴۴,۹۳۶	۰	۹۳,۳۴۴,۹۳۶	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی
۰.۰۰	۲۷۷,۵۶۴,۹۳۷	۰	۲۷۷,۵۶۴,۹۳۷	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی
۰.۰۰	۲,۴۳۳,۷۳۰,۳۳۷	۰	۲,۴۳۳,۷۳۰,۳۳۷	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک
۶۲.۶۹	۱,۸۶۸,۴۶۷,۷۷۳	۱,۱۷۱,۴۱۲,۶۴۶	۶۹۷,۰۵۵,۱۲۷	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری
۰.۰۰	۹۳۴,۱۶۶,۴۰۷	۰	۹۳۴,۱۶۶,۴۰۷	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد

پیمانکار :

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۱,۷۶۵,۱۲۶,۲۷۰	۰	۱,۷۶۵,۱۲۶,۲۷۰	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی
۰.۰۰	۶,۴۲۸,۰۷۸,۶۱۱	۰	۶,۴۲۸,۰۷۸,۶۱۱	فصل بیست و نهم . ریراساس و اساس
۰.۰۰	۵۰۹,۵۸۴,۱۸۵	۰	۵۰۹,۵۸۴,۱۸۵	فصل بیست و هفتم . آسفالت
۰.۰۰	۲,۰۳۱,۲۸۳,۳۱۲	۰	۲,۰۳۱,۲۸۳,۳۱۲	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل
۴.۵۴	۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۳	۱,۳۵۵,۴۰۷,۰۸۰	۲۸,۴۷۶,۴۱۱,۹۲۳	جمع فصول
ضرایب				
۲۸,۴۷۶,۴۱۱,۹۲۳			۲۸,۴۷۶,۴۱۱,۹۲۳	جمع ردیف های
۱۳,۳۳۲,۹۳۰			۱۳,۳۳۲,۹۳۰	جمع ردیف های
۱,۳۴۲,۰۷۴,۱۵۰			۱,۳۴۲,۰۷۴,۱۵۰	جمع ردیف های *
۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۳	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۲,۸۲۶,۶۲۰,۳۷۵	۰	۲,۸۲۶,۶۲۰,۳۷۵	فصل اول . لوله های فولادی
۰.۰۰	۱۲۱,۷۱۸,۶۷۱	۰	۱۲۱,۷۱۸,۶۷۱	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن
۰.۰۰	۵۱۴,۹۹۶,۱۸۶	۰	۵۱۴,۹۹۶,۱۸۶	فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن
۰.۰۰	۱۳۱,۷۸۴,۲۴۹	۰	۱۳۱,۷۸۴,۲۴۹	فصل ششم. لوله های مسی
۰.۰۰	۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴	۰	۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴	فصل هفتم . شیرها
۰.۰۰	۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶	۰	۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶	فصل چهاردهم. مشعل
۹.۲۴	۷۶,۳۹۵,۳۳۶	۷,۰۵۸,۶۱۰	۶۹,۳۳۶,۷۲۶	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری
۰.۰۰	۹۹,۹۹۲,۲۶۹	۰	۹۹,۹۹۲,۲۶۹	فصل هفدهم . رادیاتور
۰.۰۰	۱۹,۶۷۹,۴۰۵	۰	۱۹,۶۷۹,۴۰۵	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش
۰.۰۰	۳۸,۸۷۸,۸۲۴	۰	۳۸,۸۷۸,۸۲۴	فصل بیستم . هواکش
۰.۰۰	۰	۰	۰	فصل بیست و سوم. کولر گازی
۰.۰۰	۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸	۰	۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ
۴۷.۴۷	۴۶۰,۹۲۱,۵۸۶	۲۱۸,۸۱۶,۹۱۰	۲۴۲,۱۰۴,۶۷۶	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی
۰.۰۰	۱۲۸,۰۴۰,۳۶۲	۰	۱۲۸,۰۴۰,۳۶۲	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی
۰.۰۰	۰	۰	۰	فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه
۰.۰۰	۱۰۲,۷۰۲,۷۷۶	۰	۱۰۲,۷۰۲,۷۷۶	فصل سی و چهارم . بستها و نخیه ها
۴.۶۱	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۵	۲۲۵,۸۷۵,۵۲۰	۴,۶۷۶,۴۶۸,۸۸۵	جمع فصول
ضرایب				
۴,۶۷۶,۴۶۸,۸۸۵			۴,۶۷۶,۴۶۸,۸۸۵	جمع ردیف های
۲۲۵,۸۷۵,۵۲۰			۲۲۵,۸۷۵,۵۲۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۵	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۲۶۹,۷۷۱,۷۰۸	۰	۲۶۹,۷۷۱,۷۰۸	فصل اول . چراغ های فضای داخلی - غیر صنعتی .
۰.۰۰	۶۶۹,۳۶۳,۳۵۹	۰	۶۶۹,۳۶۳,۳۵۹	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد.
۰.۰۰	۶۸۷,۵۶۵,۳۹۷	۰	۶۸۷,۵۶۵,۳۹۷	فصل پنجم . چراغ های مخصوص .
۰.۰۰	۷۹۲,۷۱۳,۴۲۴	۰	۷۹۲,۷۱۳,۴۲۴	فصل ششم . سیم ها.
۰.۰۰	۱۵۵,۵۸۵,۸۸۲	۰	۱۵۵,۵۸۵,۸۸۲	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف .
۰.۰۰	۵۰,۴۹۸,۲۷۶	۰	۵۰,۴۹۸,۲۷۶	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.
۰.۰۰	۴۲,۱۲۷,۳۵۳	۰	۴۲,۱۲۷,۳۵۳	فصل دوازدهم . لوله های فولادی .
۰.۰۰	۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰	۰	۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰	فصل سیزدهم . لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)
۰.۰۰	۹۴۲,۹۶۲,۴۷۵	۰	۹۴۲,۹۶۲,۴۷۵	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .
۳۸.۰۹	۲۴,۹۶۸,۷۰۹	۹,۵۱۰,۸۲۳	۱۵,۴۵۷,۸۸۵	فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی .
۰.۰۰	۱,۵۷۷,۳۷۴,۲۵۷	۰	۱,۵۷۷,۳۷۴,۲۵۷	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق
۰.۰۰	۳۰,۲۲۴,۸۳۷	۰	۳۰,۲۲۴,۸۳۷	فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه .
۰.۰۰	۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱	۰	۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی .
۰.۰۰	۳۵,۸۷۸,۲۵۱	۰	۳۵,۸۷۸,۲۵۱	فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدیدپذیر .
۰.۱۳	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۷	۹,۵۱۰,۸۲۳	۷,۲۴۱,۴۳۸,۴۸۴	جمع فصول
ضرایب				
۷,۲۴۱,۴۳۸,۴۸۴			۷,۲۴۱,۴۳۸,۴۸۴	جمع ردیف های
۹,۵۱۰,۸۲۳			۹,۵۱۰,۸۲۳	فصل جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۷	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

صه مالی فهرست بهای رشته: بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلا

درصد غیر پایه	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
به کل				
۰.۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	فصل سوم. تعمیر و تعویض
۰.۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰			۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	فجمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۳۲,۴۰۲,۵۰۰	۰	۳۲,۴۰۲,۵۰۰	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)
۰.۰۰	۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰	۰	۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰	فصل پنجم تامین مواد و مصالح
۰.۰۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰			۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

درصد غیر پایه	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
به کل				
۰.۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	فصل سوم. تعمیرات
۰.۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰			۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	فصل جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار

درصد غیر پایه	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
به کل				
۰.۰۰	۸۴۹,۸۹۹,۷۰۰	۰	۸۴۹,۸۹۹,۷۰۰	فصل هفتم . اجرای تاسیسات مکانیکی
۰.۰۰	۲۳۲,۵۸۰	۰	۲۳۲,۵۸۰	فصل نهم . نصب لوله های آبد
۰.۰۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	جمع فصول
ضرایب				
۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰			۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: تجهیز و برچیدن کارگاه

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۱۰۰.۰۰	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۰	دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه
۱۰۰.۰۰	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۰	جمع فصول
ضرایب				
۰			۰	جمع ردیف های
۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵			۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	فصل جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	فصل نهم. برقگیر و شمارنده
۰.۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	جمع فصول
ضرایب				
۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰			۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق

درصد غیر پایه	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰	۰	۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰	فصل اول . پایه های بتنی
۰.۰۰	۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰	۰	۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰	فصل سوم. پست های پدمانند و ترانسفورماتورها
۰.۰۰	۱۱,۵۱۴,۰۰۰	۰	۱۱,۵۱۴,۰۰۰	فصل پنجم. هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم
۰.۰۰	۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰	۰	۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف
۰.۰۰	۴,۹۰۲,۰۰۰	۰	۴,۹۰۲,۰۰۰	فصل هشتم. مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی
۰.۰۰	۳۶,۴۰۵,۹۰۰	۰	۳۶,۴۰۵,۹۰۰	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی
۰.۰۰	۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰	۰	۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰	فصل دهم. پایه های فلزی
۰.۰۰	۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰	۰	۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی
۰.۰۰	۴,۲۹۷,۸۰۰	۰	۴,۲۹۷,۸۰۰	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط
۰.۰۰	۸۳,۴۵۹,۴۰۰	۰	۸۳,۴۵۹,۴۰۰	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه
۰.۰۰	۹۸,۳۵۹,۲۰۰	۰	۹۸,۳۵۹,۲۰۰	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتالی
۰.۰۰	۵,۷۵۷,۰۰۰	۰	۵,۷۵۷,۰۰۰	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت
۰.۰۰	۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰	۰	۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات
۰.۰۰	۱۷,۴۴۲,۰۰۰	۰	۱۷,۴۴۲,۰۰۰	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط
۰.۰۰	۲۸۴,۲۸۷,۵۰۰	۰	۲۸۴,۲۸۷,۵۰۰	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها
۰.۰۰	۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰	۰	۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی
۰.۰۰	۵,۴۷۲,۰۰۰	۰	۵,۴۷۲,۰۰۰	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی

خلاصه مالی رشته :

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق

درصد غیر پایه به کل	جمع			عنوان فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰.۰۰	۷۸۴,۳۱۵,۳۵۰	۰	۷۸۴,۳۱۵,۳۵۰	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد
۰.۰۰	۱۳۹,۸۹۲,۸۷۰	۰	۱۳۹,۸۹۲,۸۷۰	فصل پنجاهم . حمل
۰.۰۰	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۰	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	جمع فصول
ضرایب				
۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰			۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های
۰			۰	جمع ردیف های *
۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	جمع فصول بعد از اعمال ضرایب			

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۱۰۱ ف	کندن و خارج کردن بوته و ریشه‌های مربوط در زمین‌های پوشیده از آن‌ها.	مترمربع	۱,۶۹۰	۲,۸۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۷۳۲,۰۰۰
۰۱۰۱۲۱ ف	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی‌متر باشد.	اصله	۱۵,۷۷۱,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۶,۱۶۸,۰۰۰
۰۱۰۱۲۲ ف	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۱، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود، مازاد بر ۴۰ سانتی‌متر تا ۱۰۰ سانتی‌متر.	اصله	۸۴۱,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۰۴۶,۰۰۰
۰۱۰۱۲۳ ف	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی‌متر	اصله	۶۵,۶۱۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۱,۲۲۰,۰۰۰
۰۱۰۱۲۴ ف	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۳، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر ۱۰۰ سانتی‌متر تا ۱۲۰ سانتی‌متر.	اصله	۱,۴۴۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۸۹۸,۰۰۰
۰۱۰۱۲۷ ف	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی‌متر و بیشتر باشد.	اصله	۱۵۴,۳۵۳,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۴,۳۵۳,۰۰۰
۰۱۰۲۰۲ ف	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۲,۳۲۹,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۴,۹۳۵,۰۰۰
۰۱۰۲۰۵ ف	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	مترطول	۶,۶۵۵,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۶,۵۵۰,۰۰۰
۰۱۰۲۰۷ ف	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی‌مترمربع، در سطوح	مترطول	۲۳۵,۵۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۱۷۷,۵۰۰
۰۱۰۳۰۲ ف	تخریب کلی ساختمان‌های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه‌ای.	مترمربع	۲,۰۲۳,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۱,۱۵۰,۰۰۰
۰۱۰۴۰۲ ف	تخریب بنایی‌های با مصالح غیر از خشتی و چینه‌ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	متر مکعب	۹۸۱,۵۰۰	۷/۴۰	۱/۰۰۰۰	۷,۲۶۳,۱۰۰
۰۱۰۴۰۵ ف	تخریب بتن غیرمسلح.	متر مکعب	۸,۹۷۱,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷,۹۴۲,۰۰۰
۰۱۰۴۰۶ ف	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	متر مکعب	۱۳,۰۳۸,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶,۰۷۶,۰۰۰
۰۱۰۴۰۸ ف	تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوک‌ها، سنگ‌ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	متر مکعب	۱,۱۶۴,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۶۴۰,۰۰۰
۰۱۰۵۰۲ ف	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش‌های بتنی همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۱۹۵,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۹۵۵,۰۰۰
۰۱۰۵۰۵ ف	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۳۲۰,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۲۰۰,۰۰۰
۰۱۰۵۱۴ ف	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش‌ساخته و مانند آن.	مترمربع	۹۹,۸۰۰	۲۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۴۹۵,۰۰۰
۰۱۰۶۰۷ ف	برچیدن زیرسازی سطوح کاذب با مصالح چوبی.	مترمربع	۲۳۳,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۳۳۰,۰۰۰
۰۱۰۶۰۸ ف	برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	مترمربع	۳۲۱,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۲۱۰,۰۰۰
۰۱۰۶۱۰ ف	برچیدن انواع سقف کاذب، کفپوش یا دیوارپوش پلیمری، چوبی، آلومینیومی، به همراه زیرسازی مربوط در صورت لزوم.	مترمربع	۳۸۵,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۸۵۵,۰۰۰
۰۱۰۶۱۱ ف	برچیدن تایل‌های سقفی از هر نوع به صورت مشبک و به گونه‌ای که تایل‌ها سالم حفظ شود به همراه زیرسازی مربوط.	مترمربع	۲۴۱,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۸۲,۰۰۰

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

مشاور: مهندس مشاور طرح و سازه شفارود

پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۷۰۱ ف	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	عدد	۷۷۶,۵۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۵۳,۰۰۰
۰۱۰۸۰۲ ف	برچیدن توالی شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	دستگاه	۴۶۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۶۶,۰۰۰
۰۱۰۸۰۸ ف	برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیم‌هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می‌شوند).	مترطول	۹,۹۶۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۹,۶۰۰
۰۱۰۹۰۷ ف	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی‌متر (اندازه‌گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۸۳,۴۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۶۸۰,۰۰۰
۰۱۰۹۰۹ ف	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۱۶۰,۵۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۰۵۰,۰۰۰
۰۱۰۹۱۳ ف	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر ۱,۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا ۷ سانتی‌متر و برداشتن آن.	مترمربع	۳۴,۸۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۴۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۷۴۷,۰۰۶,۲۰۰
جمع ردیف های (ف)					(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)	۷۴۷,۰۰۶,۲۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۹۹۵,۹۷۸,۱۳۷
فصل دوم. عملیات خاکی با دست						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۲۰۱۰۲ ف	کندن زمین در زمین‌های خاکی و ریختن خاک‌های کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	متر مکعب	۷۸۹,۵۰۰	۱۰۱/۵۰	۱/۰۰۰۰	۸۰,۱۳۴,۲۵۰
۰۲۰۵۰۱ ف	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع	۳۱,۳۰۰	۳۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۱۲۶,۸۰۰
۰۲۰۵۰۲ ف	سرنده کردن خاک، شن یا ماسه، برحسب حجم مواد سرنده و مصرف شده در محل.	متر مکعب	۴۷۵,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۷۵۵,۰۰۰
۰۲۰۵۰۴ ف	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها، به درون آن‌ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	متر مکعب	۲۶۱,۵۰۰	۸۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳,۰۱۲,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه سفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل دوم. عملیات خاکی با دست						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۲۰۶۰۲ ف	آبپاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	متر مکعب	۴۵۷,۵۰۰	۸۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰,۲۶۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۴۹,۲۸۸,۰۵۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۴۹,۲۸۸,۰۵۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۹۹,۰۴۴,۷۱۲				
فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۱۰۳ ف	کندن زمین در زمینهای خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن.	متر مکعب	۸۵,۴۰۰	۳,۲۱۴/۹۱	۱/۰۰۰۰	۲۷۴,۵۵۳,۳۱۴
۰۳۰۵۰۱ ف	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمینهای خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	متر مکعب	۱۸۲,۵۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۴,۷۵۰,۰۰۰
۰۳۰۷۰۱ ف	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	متر مکعب	۱۲۳,۰۰۰	۳,۵۱۴/۹۱	۱/۰۰۰۰	۴۳۲,۳۳۳,۹۳۰
۰۳۰۷۰۲ ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	متر مکعب	۴,۷۵۰	۱۲,۸۵۹/۶۴	۱/۰۰۰۰	۶۱,۰۸۳,۲۹۰
۰۳۰۷۰۳ ف	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راههای آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	متر مکعب کیلومتر	۲۴,۳۰۰	۶۷/۱۰	۱/۰۰۰۰	۱,۶۳۰,۵۳۰
۰۳۰۸۰۱ ف	تسطیح بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانیها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	مترمربع	۳,۳۱۰	۵,۰۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۶۴۹,۳۰۰
۰۳۰۸۰۳ ف	آبپاشی و کوبیدن زمین طبیعی یا بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۰ درصد به روش پروکتور اصلاحی.	مترمربع	۱۳,۲۰۰	۵,۰۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۶,۳۹۶,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۹۰۱ ف	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر	متر مکعب	۱۳۲,۵۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۹,۷۵۰,۰۰۰
۰۳۰۹۰۳ ف	پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر	متر مکعب	۱۷۷,۰۰۰	۱,۶۴۳/۷۵	۱/۰۰۰۰	۲۹۰,۹۴۳,۷۵۰
۰۳۱۰۰۱ ف	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود کنار پیها، گودها، کانال ها و ترانشهها، به صورت لایه لایه به درون آنها با هر وسیله	متر مکعب	۳۱,۹۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۵۷۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۲۴۷,۶۶۰,۱۱۴				
جمع ردیف های (ف)	۱,۲۴۷,۶۶۰,۱۱۴	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۶۶۳,۴۹۶,۴۹۶				
فصل چهارم. عملیات بنایی با سنگ						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۴۰۵۰۵ ف	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطهها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت های لازم.	متر مکعب	۴,۲۳۳,۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۴۶,۶۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۸۴۶,۶۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۸۴۶,۶۰۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۱۲۸,۷۶۵,۸۵۴				
فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۰۱۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پیها و شناژهای مربوط به آن.	مترمربع	۲,۲۳۹,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۳۹۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۰۵۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.	مترمربع	۴,۳۳۵,۰۰۰	۱۲/۶۰	۱/۰۰۰۰	۵۴,۶۲۱,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۷,۰۱۱,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۷۷,۰۱۱,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۰۲,۶۷۸,۲۲۷				
فصل ششم. قالب بندی فولادی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی دربی ها و شنازهای پی.	مترمربع	۱,۴۴۹,۰۰۰	۲۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۹,۱۲۳,۰۰۰
۰۶۰۱۰۲ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	مترمربع	۸۶۶,۵۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۶,۶۵۰,۰۰۰
۰۶۰۳۰۱ ف	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شنازهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۱,۹۴۱,۰۰۰	۲۴/۷۷	۱/۰۰۰۰	۴۸,۰۷۸,۵۷۰
۰۶۰۸۰۱ ف	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	مترمربع	۴۸۸,۵۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۴۴۲,۵۰۰
۰۶۰۸۰۳ ف	اضافه بها به ردیف های قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای سطوح منحنی به استثنای ستون ها.	مترمربع	۸۴۰,۵۰۰	۷/۵۰	۱/۰۰۰۰	۶,۳۰۳,۷۵۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۸۲,۵۹۷,۸۲۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۸۲,۵۹۷,۸۲۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۴۳,۴۵۶,۳۹۵				
فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۲۰۱ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۰۷,۰۰۰	۳۷۱/۹۸	۱/۰۰۰۰	۱۱۴,۱۹۷,۸۶۰
۰۷۰۲۰۲ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۵۱,۵۰۰	۱,۱۷۱/۸۰	۱/۰۰۰۰	۲۹۴,۷۰۷,۷۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۲۰۳ ف	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۳۷،۵۰۰	۵۶/۸۸	۱/۰۰۰۰	۱۳،۵۰۹،۰۰۰
۰۷۰۳۰۱ ف	اضافه‌بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه‌های پیش‌ساخته مصرف شود.	کیلوگرم	۵،۳۲۰	۲۸/۰۷	۱/۰۰۰۰	۱۴۹،۳۳۲
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴۲۲،۵۶۳،۸۹۲				
جمع ردیف‌های (ف)		۴۲۲،۵۶۳،۸۹۲ (بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف‌های (ج)		۰				
جمع ردیف‌های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۵۶۳،۴۰۱،۴۸۰				
فصل هشتم. بتن درجا						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۱۰۲ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	متر مکعب	۸،۹۴۹،۰۰۰	۵۴/۳۵	۱/۰۰۰۰	۴۸۶،۳۷۸،۱۵۰
۰۸۰۱۰۳ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	متر مکعب	۹،۲۴۲،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۲،۴۲۰،۰۰۰
۰۸۰۱۰۴ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	متر مکعب	۹،۶۶۶،۰۰۰	۴۸/۸۳	۱/۰۰۰۰	۴۷۱،۹۹۰،۷۸۰
۰۸۰۱۰۵ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	متر مکعب	۹،۸۳۴،۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۹،۱۷۰،۰۰۰
۰۸۰۱۰۶ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	متر مکعب	۱۰،۰۱۵،۰۰۰	۴۹/۹۰	۱/۰۰۰۰	۴۹۹،۷۴۸،۵۰۰
۰۸۰۱۰۷ ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	متر مکعب	۱۰،۲۶۵،۰۰۰	۱۱/۴۸	۱/۰۰۰۰	۱۱۷،۸۴۲،۲۰۰
۰۸۰۳۰۱ ف	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	متر مکعب	۱،۳۵۶،۰۰۰	۲/۴۰	۱/۰۰۰۰	۳،۲۵۴،۴۰۰
۰۸۰۳۰۷ ف	اضافه‌بها برای هر نوع بتن‌ریزی که پایین تراز آب انجام شود و آبکشی حین انجام کار با تلمبه موتوری الزامی باشد.	متر مکعب	۶۵۱،۵۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱،۹۵۴،۵۰۰
۰۸۰۳۰۸ ف	لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۳۰۵،۰۰۰	۱۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳،۹۶۵،۰۰۰
۰۸۰۳۰۹ ف	مضرس کردن، آجدار کردن یا راه‌راه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپ‌ها و موارد مشابه.	مترمربع	۱۷۷،۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲،۶۵۵،۰۰۰
۰۸۰۳۱۰ ف	اضافه‌بها به ردیف‌های بتن‌ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	متر مکعب	۸۰،۴۰۰	۱۶/۱۶	۱/۰۰۰۰	۱،۲۹۹،۲۶۴

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل هشتم. بتن درجا						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۵۰۱ ف	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل های	دسیمتر مکعب	۲۱۱,۵۰۰	۱۰۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۴۱۹,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۷۵۳,۰۹۶,۷۹۴				
جمع ردیف های (ف)	۱,۷۵۳,۰۹۶,۷۹۴	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲,۳۳۷,۳۹۱,۶۸۴				
فصل نهم. کارهای فولادی سنگین						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۰۱۰۴ ف	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیر آهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورق های تقویتی و بست های افقی یا مایل.	کیلوگرم	۳۵۵,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۵۵۰,۰۰۰
۰۹۰۲۲۰ ف	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیر آهن یا ناودانی.	کیلوگرم	۲۷۲,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۷۲۰,۰۰۰
۰۹۰۲۲۱ ف	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیر آهن یا ناودانی، به همراه ورق های تقویتی.	کیلوگرم	۳۰۳,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۰۳۰,۰۰۰
۰۹۰۲۳۶ ف	تهیه و نصب پرلین از تیر آهن یا ناودانی روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۳۰۵,۰۰۰	۱۶۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۹,۱۰۵,۰۰۰
۰۹۰۳۰۹ ف	تهیه، ساخت و نصب تیرهای خرپایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خرپا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.	کیلوگرم	۳۵۸,۰۰۰	۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۳,۲۰۰,۰۰۰
۰۹۰۶۰۸ ف	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود.	کیلوگرم	۸۹,۷۰۰	۵۶۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۰,۳۲۱,۷۰۰
۰۹۰۷۰۱ ف	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم.	کیلوگرم	۴۲۲,۵۰۰	۳۵/۶۳	۱/۰۰۰۰	۱۵,۰۵۳,۶۷۵
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۶۶,۹۸۰,۳۷۵				
جمع ردیف های (ف)	۲۶۶,۹۸۰,۳۷۵	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۵۵,۹۶۳,۰۶۵				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۰۰۳۰۵ ف	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک پلی استایرن منبسط شده، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	مترمربع	۴,۹۸۲,۰۰۰	۷/۲۹	۱/۰۰۰۰	۳۶,۳۱۸,۷۸۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۶,۳۱۸,۷۸۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)	۳۶,۳۱۸,۷۸۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴۸,۴۲۳,۵۷۵				
فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۴۰۱ ف	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۱۳,۱۶۲,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۵,۸۱۰,۰۰۰
۱۱۰۴۰۲ ف	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۱۱,۳۴۲,۰۰۰	۱۲/۷۶	۱/۰۰۰۰	۱۴۴,۷۲۳,۹۲۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۱۰,۵۳۳,۹۲۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)	۲۱۰,۵۳۳,۹۲۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۸۰,۷۰۳,۴۰۲				
فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۱۰۱ ف	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۲۲,۱۳۱,۰۰۰	۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۸۵,۲۴۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۲ ف	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰,۰۵ تا ۰,۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۱۹,۸۵۴,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۸۵۴,۰۰۰
۱۲۰۳۰۵ ف	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی ۳۰ سانتی متر و ضخامت ۵ تا ۷ سانتی متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۲,۰۹۱,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۵۴۶,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۵۰۲ ف	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۹,۵۵۸,۰۰۰	۰/۹۶	۱/۰۰۰۰	۹,۱۷۵,۶۸۰
۱۲۰۵۰۴ ف	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۹۱۷,۰۰۰	۱۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۱۰,۸۷۰,۰۰۰
۱۲۰۷۰۱ ف	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	متر مکعب	۵,۰۷۳,۰۰۰	۱۵/۹۶	۱/۰۰۰۰	۸۰,۹۶۵,۰۸۰
۱۲۱۲۰۱ ف	تهیه و نصب دریچه بتنی به قطر ۶۳ تا ۶۵ سانتی متر با کلاف بتنی یا چدنی.	عدد	۱۲,۸۷۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۸۷۲,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۲۳۱,۵۲۲,۷۶۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۲۳۱,۵۲۲,۷۶۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۶۴۱,۹۸۰,۶۷۵				
فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۰۳۰۳ ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۸۸۲,۰۰۰	۱۴/۸۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۰۵۳,۶۰۰
۱۳۰۳۰۴ ف	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۸۲۶,۵۰۰	۱۶۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۵,۵۴۶,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۴۸,۵۹۹,۶۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۴۸,۵۹۹,۶۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۹۸,۱۲۶,۸۰۶				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۱۰۲ ف	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۴۰۲,۰۰۰	۱,۶۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۴۳,۲۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۳ ف	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پلهها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۷۰,۰۰۰	۴۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۷,۶۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۴ ف	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۴۴۱,۵۰۰	۲۳۳/۰۴	۱/۰۰۰۰	۱۰۲,۸۸۷,۱۶۰
۱۶۰۱۰۵ ف	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پلهها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۹۴,۰۰۰	۱,۴۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸۳,۱۲۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۴ ف	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۳۳۶,۰۰۰	۲۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۱۵ ف	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۲۳,۵۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶,۱۷۵,۰۰۰
۱۶۰۳۰۱ ف	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۵۳۰,۰۰۰	۷۶/۳۷	۱/۰۰۰۰	۴۰,۴۷۶,۱۰۰
۱۶۰۳۰۲ ف	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکراهی، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۵۲۹,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۲۹۵,۰۰۰
۱۶۰۳۰۳ ف	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۵۲۹,۵۰۰	۷۳/۶۳	۱/۰۰۰۰	۳۸,۹۸۷,۰۸۵
۱۶۰۳۰۷ ف	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۶۵۵,۵۰۰	۴۹/۴۶	۱/۰۰۰۰	۳۲,۴۲۱,۰۳۰
۱۶۰۳۱۵ ف	اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد.	کیلوگرم	۱۴۰,۰۰۰	۱۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۲۰۰,۰۰۰
۱۶۰۴۰۶ ف	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	کیلوگرم	۶۲۱,۵۰۰	۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۵۹۳,۵۰۰
۱۶۰۷۰۷ ف	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات	کیلوگرم	۱,۰۱۳,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۰,۶۵۰,۰۰۰
۱۶۰۹۰۱ ف	تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳۰۴.	کیلوگرم	۱,۳۹۵,۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷۹,۰۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رسته: ابنیه						
فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۶۰۹۰۶ ج	تهیه و نصب نبشی از استیل برای لبه های تیز و مشابه آن.	کیلوگرم	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲,۰۲۲,۰۰۴,۸۷۵				
جمع ردیف های (ف)	۲,۰۱۲,۰۰۴,۸۷۵	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰.۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰.۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۲,۶۹۵,۹۲۴,۹۴۶				
فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۰۱۱۱ ف	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۱,۶۶۱,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶۶,۱۰۰,۰۰۰
۱۷۰۲۰۴ ف	تهیه و نصب تایل آلومینیومی به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی متر و به ضخامت ۰٫۵ میلی متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	مترمربع	۴,۳۱۰,۰۰۰	۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۸,۷۹۰,۰۰۰
۱۷۰۲۰۵ ف	تهیه و نصب تایل آلومینیومی سوراخ دار به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی متر و به ضخامت ۰٫۵ میلی متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	مترمربع	۴,۳۱۰,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۱,۵۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۲۶,۴۴۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۲۲۶,۴۴۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰.۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰					
جمع ردیف های (*)	۰					
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۰۱,۹۱۰,۸۶۷				
فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۲۰۱ ف	شمشه گیری سطوح قائم و سقف ها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	مترمربع	۱۴۴,۰۰۰	۵۷/۷۷	۱/۰۰۰۰	۸,۳۱۸,۸۸۰
۱۸۰۲۰۲ ف	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲٫۵ سانتی متر، روی سطوح	مترمربع	۴۴۷,۰۰۰	۹۳/۷۷	۱/۰۰۰۰	۴۱,۹۱۵,۱۹۰
۱۸۰۲۰۳ ف	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲٫۵ سانتی متر، برای زیر	مترمربع	۵۳۷,۰۰۰	۳۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۲۵۸,۰۰۰
۱۸۰۲۱۵ ف	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۴۰۵,۵۰۰	۹۳/۷۷	۱/۰۰۰۰	۳۸,۰۲۳,۷۳۵

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۲۱۶ ف	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۵۰۲,۰۰۰	۳۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷,۰۶۸,۰۰۰
۱۸۰۳۰۱ ف	زخمی کردن روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود.	مترمربع	۶۲,۹۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۴,۵۰۰
۱۸۰۳۰۲ ف	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۱۳۲,۵۰۰	۱۱۴/۹۳	۱/۰۰۰۰	۱۵,۲۲۸,۲۲۵
۱۸۰۳۰۵ ف	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۷۶۰,۵۰۰	۱۱۴/۹۳	۱/۰۰۰۰	۸۷,۴۰۴,۲۶۵
۱۸۰۳۰۹ ف	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۶۲۵,۰۰۰	۳۸/۷۸	۱/۰۰۰۰	۲۴,۲۳۷,۵۰۰
۱۸۰۳۲۵ ف	اضافه بها به اندودهای سیمانی با ملات ماسه سیمان یا باتارد، در صورتی که سطح روی آن لیسهای و پرداخت شود.	مترمربع	۶۶,۴۰۰	۳۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۳۲۴,۰۰۰
۱۸۰۴۰۱ ف	اندود تخته ماله‌ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰,۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۴۲۳,۵۰۰	۲۴/۹۳	۱/۰۰۰۰	۱۰,۵۵۷,۸۵۵
۱۸۰۶۰۵ ف	اضافه بها به ردیف‌های ۱۸۰۶۰۱ تا ۱۸۰۶۰۴، در صورتی که به جای سیمان پرتلند، سیمان سفید مصرف شود.	مترمربع	۶۲,۲۰۰	۹۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۵۹۸,۰۰۰
۱۸۰۸۰۸ ف	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگ کاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	مترطول	۶۰,۱۰۰	۲۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۲۲۷,۰۰۰
۱۸۰۸۰۹ ف	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح کاشی کاری شده با کاشی‌های سرامیکی، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	مترطول	۵۰,۳۰۰	۱,۳۰۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۵,۷۹۲,۴۰۰
۱۸۰۸۱۰ ف	اضافه بها به ردیف‌های ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	مترطول	۳۴۰	۱,۵۷۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۳۶,۵۲۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۵۱,۸۰۴,۰۷۰				
جمع ردیف‌های (ف)		(بالاسری ۱,۳، طبقات ۱,۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱,۰+۲)		۳۵۱,۸۰۴,۰۷۰		
جمع ردیف‌های (ج)		۰				
جمع ردیف‌های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴۶۹,۰۵۷,۹۰۴				
فصل نوزدهم. کارهای چوبی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۹۰۲۱۴ ف	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	مترمربع	۲,۲۶۸,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۱۴۴,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل نوزدهم. کارهای چوبی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۹۰۳۰۲ ف	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلی متر.	مترمربع	۱,۶۶۳,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۳۰۴,۰۰۰
۱۹۰۴۰۶ ف	تهیه و نصب پوشش یک روی در، با تخته لایه به ضخامت حدود ۴ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱,۶۸۹,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۵۱۲,۰۰۰
۱۹۰۵۰۱ ف	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	لنگه	۱,۵۳۵,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۱۴۰,۰۰۰
۱۹۰۵۰۲ ف	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	مترطول	۱۰۱,۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۴۲۴,۰۰۰
۱۹۰۷۰۶ ف	تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر و نصب نوار PVC در محیط آن به همراه	مترمربع	۳,۳۴۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۳۴۶,۰۰۰
۱۹۰۸۰۲ ف	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمدها و گنجه ها با MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار PVC در لبه نمایان آن، برحسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات داخلی.	مترمربع	۳,۷۱۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۷۱۰,۰۰۰
۱۹۱۰۰۶ ف	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع ۴ تا ۸ سانتی مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	مترطول	۲۲۴,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۶۸۸,۰۰۰
۱۹۱۰۰۷ ف	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع بیش از ۸ تا ۱۲ سانتی مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	مترطول	۲۸۶,۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۸۶۴,۰۰۰
۱۹۱۹۰۴ *	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتی متر به ضخامت ۱۴ سانتی متر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل های داخلی، یراق آلات و سایر متعلقات مورد نیاز	لنگه	۶۴,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
۱۹۸,۱۳۲,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۹۳,۵۰۶,۵۰۵	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)		جمع ردیف های (ف)			
۰			جمع ردیف های (ج)			
۱۷۰,۶۶۱,۵۰۴	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)		جمع ردیف های (*)			
۲۶۴,۱۶۸,۰۰۹	جمع پس از اعمال ضرایب					
فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۱۲۱ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۲,۲۷۳,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۱۸۴,۰۰۰
۲۰۰۳۲۱ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۲,۶۵۸,۰۰۰	۷/۲۹	۱/۰۰۰۰	۱۹,۳۷۶,۸۲۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۳۳۳ ف	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.	مترمربع	۳,۲۴۵,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲,۴۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۰,۰۱۰,۸۲۰				
جمع ردیف های (ف)	۷۰,۰۱۰,۸۲۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۹۳,۳۴۴,۹۳۶				
فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۱۰۲۰۵ ف	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع برای هر کفپوش با ۲٫۵ سانتی متر ماسه نرم زیر آن و	مترمربع	۱,۶۱۰,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۰,۵۰۰,۰۰۰
۲۱۰۵۱۴ ف	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۸۲۴,۰۰۰	۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲۷,۶۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۰۸,۱۸۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۲۰۸,۱۸۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۷۷,۵۶۴,۹۳۷				
فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۱۱۴ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	مترمربع	۵,۵۹۶,۰۰۰	۲۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۱۰,۹۲۰,۰۰۰
۲۲۰۱۳۴ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم طبس (خراسان جنوبی) در سطوح افقی.	مترمربع	۸,۴۰۵,۰۰۰	۱/۰۵	۱/۰۰۰۰	۸,۸۲۵,۲۵۰
۲۲۰۳۲۰ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت سفید خوی (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	مترمربع	۴,۷۳۰,۰۰۰	۱/۳۰	۱/۰۰۰۰	۶,۱۴۹,۰۰۰
۲۲۰۳۳۴ ف	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان) در سطوح	مترمربع	۳,۸۹۰,۰۰۰	۳/۷۸	۱/۰۰۰۰	۱۴,۷۰۴,۲۰۰
۲۲۰۶۰۱ ف	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۳۱۴,۵۰۰	۹۴/۰۸	۱/۰۰۰۰	۲۹,۵۸۸,۱۶۰

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۶۰۲ ف	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ‌های پلاک بجز سنگ‌های گرانیته برای سطوح قائم.	مترمربع	۳۰۰,۰۰۰	۹۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۲۰۶۰۵ ف	اضافه‌بها به سنگ‌کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	مترمربع	۸۲۵,۰۰۰	۲۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲۲,۷۵۰,۰۰۰
۲۲۰۶۰۷ ف	اضافه‌بها برای تیشه‌ای کردن یا کلنگی کردن سنگ‌های پلاک.	مترمربع	۲۹۲,۵۰۰	۴/۸۳	۱/۰۰۰۰	۱,۸۹۵,۷۷۵
۲۲۰۶۱۱ ف	گرد کردن لبه سنگ‌های پلاک بجز گرانیته برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	مترطول	۱۵۲,۰۰۰	۸/۴۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۷۶,۸۰۰
۲۲۰۷۱۰ ف	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده	مترطول	۷۵,۸۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۷۹,۰۰۰
۲۲۰۷۱۱ ف	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار	مترمربع	۴۷۴,۵۰۰	۳/۹۳	۱/۰۰۰۰	۱,۸۶۴,۷۸۵
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۸۲۵,۳۵۲,۹۷۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۸۲۵,۳۵۲,۹۷۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲,۴۳۳,۷۳۰,۳۳۷				
فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۳۰۶۱۵ ف	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	مترمربع	۱,۵۴۷,۰۰۰	۱۷/۱۲	۱/۰۰۰۰	۲۶,۴۸۴,۶۴۰
۲۳۰۶۲۵ ف	اضافه‌بها به ردیف‌های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش‌دار بودن پانل‌های دوجداره.	مترمربع	۲۳۳,۵۰۰	۱۷/۱۲	۱/۰۰۰۰	۳,۹۹۷,۵۲۰
۲۳۱۱۱۰ ف	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۲,۰۹۵,۰۰۰	۲۳۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۹۲,۳۲۵,۰۰۰
۲۳۱۴۰۴ *	تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه زیر سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطح صاف	مترمربع	۲۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۳۲۰۰۴*	تهیه، حمل، نصب سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	عدد	۲۸۱,۷۹۳,۰۳۱	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۶۳,۵۸۶,۰۶۲
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۴۰۱,۳۹۳,۲۲۲				
جمع ردیف های (ف)	۵۲۲,۸۰۷,۱۶۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۸۷۸,۵۸۶,۰۶۲	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۸۶۸,۴۶۷,۷۷۳				
فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۲ ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۱,۷۸۸,۰۰۰	۱۱/۷۵	۱/۰۰۰۰	۲۱,۰۰۹,۰۰۰
۲۴۰۳۰۵ ف	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰	مترمربع	۶,۵۱۵,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۵,۷۵۰,۰۰۰
۲۴۰۳۱۵ ف	اضافه بها بابت نصب پراکلات روی شیشه های ایمنی آبدیده حرارتی که در داخل قاب نصب نمی شوند، اعم از ثابت یا بازشو.	مترمربع	۱,۲۷۸,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۳,۹۰۰,۰۰۰
۲۴۰۴۰۱ ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری بازتابنده به رنگ طلایی.	مترمربع	۳,۲۳۶,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۴۷۲,۰۰۰
۲۴۰۴۱۰ ف	اضافه بها به ردیف های ۲۴۰۴۰۱ و ۲۴۰۴۰۲، در صورتی که رنگ شیشه، به جز رنگ طلایی باشد.	مترمربع	۶۸۴,۵۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۶۹,۰۰۰
۲۴۰۶۰۵ ف	لبه سازی شیشه به همراه پرداخت سطح آن برحسب هر مترطول لبه شیشه.	مترطول	۳۲۹,۵۰۰	۳۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۸۶۲,۰۰۰
۲۴۰۷۰۹ ف	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	مترمربع	۶۷۷,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۷۳۹,۰۰۰
۲۴۰۷۱۰ ف	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	مترمربع	۱۸۵,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۹۵,۰۰۰
۲۴۰۷۲۰ ف	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب دار باشد.	مترمربع	۵,۲۸۵,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶۴,۲۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۰۰,۶۴۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۷۰۰,۶۴۶,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۹۳۴,۱۶۶,۴۰۷				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۰۱۰۱ ف	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	مترمربع	۱۵۱,۰۰۰	۲۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲,۴۶۵,۰۰۰
۲۵۰۳۰۴ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۹۶۵,۵۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۹,۶۵۰,۰۰۰
۲۵۰۵۰۱ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۶۷۵,۰۰۰	۱,۳۹۷/۷۷	۱/۰۰۰۰	۹۴۳,۴۹۴,۷۵۰
۲۵۰۷۰۱ ف	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح سیمانی و بتنی شامل آستر و رویه.	مترمربع	۳۸۸,۵۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۲۷۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۳۲۳,۸۸۴,۷۵۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۳۲۳,۸۸۴,۷۵۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۷۶۵,۱۲۶,۲۷۰				
فصل بیست و ششم. زیراساس و اساس						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۱۰۱ ف	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد.	متر مکعب	۲,۸۸۱,۰۰۰	۴۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۶۷,۶۴۰,۰۰۰
۲۶۰۳۰۳ ف	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته	متر مکعب	۳,۵۷۱,۰۰۰	۲۴۷/۲۰	۱/۰۰۰۰	۸۸۲,۷۵۱,۲۰۰
۲۶۰۶۰۱ ف	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	متر مکعب	۳۲۶,۰۰۰	۴۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴۳,۴۴۰,۰۰۰
۲۶۰۶۰۵ ف	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	متر مکعب	۴۱۳,۰۰۰	۲۴۷/۲۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۲,۰۹۳,۶۰۰
۲۶۰۷۰۱ ف	تهیه تونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	متر مکعب	۲,۵۷۶,۰۰۰	۸۸۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۲۶۶,۸۸۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: ابنیه						
فصل بیست و ششم. زیراساس و اساس						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۷۰۲ ف	تهیه ماسه‌بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	متر مکعب	۲,۱۱۲,۰۰۰	۷۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۸,۴۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴,۸۲۱,۲۰۴,۸۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۴,۸۲۱,۲۰۴,۸۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۶,۴۲۸,۰۷۸,۶۱۱				
فصل بیست و هفتم. آسفالت						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۷۰۱۰۱ ف	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی با قیر محلول.	کیلوگرم	۱۹۷,۰۰۰	۱۱۱/۵۰	۱/۰۰۰۰	۲۱,۹۶۵,۵۰۰
۲۷۰۳۰۳ ف	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه‌بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی‌متر باشد.	متر مکعب	۳۲,۳۰۸,۰۰۰	۱۱/۱۵	۱/۰۰۰۰	۳۶۰,۲۳۴,۲۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۸۲,۱۹۹,۷۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۳۸۲,۱۹۹,۷۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۵۰۹,۵۸۴,۱۸۵				
فصل بیست و هشتم. حمل و نقل						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۸۰۱۰۱ ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰	تن کیلومتر	۱۴,۹۰۰	۹۸,۳۰۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۴۶۴,۷۵۹,۴۰۰
۲۸۰۱۰۲ ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰	تن کیلومتر	۱۰,۳۰۰	۴,۳۸۶/۶۰	۱/۰۰۰۰	۴۵,۱۸۱,۹۸۰
۲۸۰۱۰۴ ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰	تن کیلومتر	۶,۴۱۰	۲,۱۰۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۵۱۸,۶۹۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رسته : ابنیه						
فصل بیست و هشتم . حمل و نقل						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۸۰۳۰۱ ف	حمل بتن آسفالتی و آسفالت سرد کارخانه‌ای هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از ۳۰ کیلومتر تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن کیلومتر	۱۹,۴۰۰	۲/۵۰	۱/۰۰۰۰	۴۸,۵۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱,۵۲۳,۵۰۸,۵۷۰
(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰+۰۵۵، منطقه ابنیه ۱.۰۲)						۱,۵۲۳,۵۰۸,۵۷۰
جمع ردیف های (ف)						۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۲,۰۳۱,۲۸۳,۳۱۲

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات مکانیکی						
فصل اول. لوله های فولادی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۲۰۱ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۱،۳ و ضخامت جدار ۲،۶ میلی متر.	مترطول	۱،۴۶۲،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۳،۱۰۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۲ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶،۹ و ضخامت جدار ۲،۶ میلی متر.	مترطول	۱،۵۷۵،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۸،۷۵۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۳ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳،۷ و ضخامت جدار ۳،۲ میلی متر.	مترطول	۲،۳۹۵،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۹،۷۵۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۴ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲،۴ و ضخامت جدار ۳،۲ میلی متر.	مترطول	۲،۹۱۷،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۹،۱۷۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۵ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸،۳ و ضخامت جدار ۳،۲ میلی متر.	مترطول	۳،۵۱۵،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۵،۱۵۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۶ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰،۳ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	مترطول	۴،۳۰۴،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۱۵،۲۰۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۷ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶،۱ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	مترطول	۴،۹۹۴،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴۹،۷۰۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۸ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۸۸،۹ و ضخامت جدار ۴ میلی متر.	مترطول	۶،۰۹۸،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۰،۹۸۰،۰۰۰
۰۱۰۲۰۹ ف	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴،۳ و ضخامت جدار ۴،۵ میلی متر.	مترطول	۷،۶۰۳،۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱،۱۴۰،۴۵۰،۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۲،۰۰۲،۲۵۰،۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		۲،۰۰۲،۲۵۰،۰۰۰		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)		
جمع ردیف های (ج)		۰		۰		
جمع ردیف های (*)		۰		۰		
جمع پس از اعمال ضرایب						۲،۸۲۶،۶۲۰،۳۷۵
فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۳۰۲ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۵۳۷،۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۳،۳۷۵،۰۰۰
۰۳۰۳۰۳ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۷۶۱،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۶،۶۱۰،۰۰۰
۰۳۰۳۰۴ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۷۵ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۹۲۳،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۲،۳۰۰،۰۰۰
۰۳۰۳۰۵ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۱،۱۷۳،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۷،۳۰۰،۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات مکانیکی						
فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۳۰۷ ف	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	مترطول	۱,۵۹۵,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵,۹۵۰,۰۰۰
۰۳۰۵۰۱ ف	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۴۰ میلی متر.	مترطول	۷۲۶,۵۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۶,۳۲۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۸۶,۲۲۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۸۶,۲۲۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۲۱,۷۱۸,۶۷۱				
فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۴۰۲۰۴ ف	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	مترطول	۱,۸۲۴,۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۶۴,۸۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۶۴,۸۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۳۶۴,۸۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۵۱۴,۹۹۶,۱۸۶				
فصل ششم. لوله های مسی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۱ ف	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	مترطول	۱,۸۶۷,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۳,۳۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۹۳,۳۵۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۹۳,۳۵۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۳۱,۷۸۴,۲۴۹				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رسته: تأسیسات مکانیکی						
فصل هفتم. شیرها						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۳۰۱ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۲,۳۸۳,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۵۳۲,۰۰۰
۰۷۰۳۰۳ ف	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۴,۳۷۴,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶,۲۴۴,۰۰۰
۰۷۰۳۱۰ ف	شیر تک ضرب پلیمری سایز ۳۲	عدد	۷۰۰,۰۰۰	۳۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۴۰۰,۰۰۰
۰۷۰۸۰۱ ف	شیر دوپل رگلاژ برای رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	عدد	۱,۸۹۴,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۹۴۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۷,۱۱۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۷۷,۱۱۶,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)				۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴				
فصل چهاردهم. مشعل						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۰۲۰۳ ف	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	دستگاه	۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)				۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶				
فصل پانزدهم. دستگاههای کنترل و اندازه گیری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۵۰۹۰۲ ف	آکوستات جداری، نوع قطع و وصلی.	عدد	۲۰,۸۸۴,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰,۸۸۴,۰۰۰
۱۵۱۰۰۲ ف	فلو سویچ، نوع قطع و وصلی، برای نصب در لوله آب.	عدد	۲۸,۳۳۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸,۳۳۱,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات مکانیکی						
فصل پانزدهم. دستگاههای کنترل و اندازه گیری						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۵۲۴۰۳ ج	شیر شناور، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	عدد	۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۵۴,۱۱۵,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۴۹,۱۱۵,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۷,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۷۶,۳۹۵,۳۳۶				
فصل هفدهم. رادیاتور						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۰۳۰۲ ف	رادیاتور آلومینیومی، به ارتفاع ۵۰۰ میلی متر.	یکصد کیلوکالری در ساعت	۲,۳۶۱,۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۰,۸۳۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۷۰,۸۳۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۷۰,۸۳۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۹۹,۹۹۲,۲۶۹				
فصل نوزدهم. کانال هوا، دریچه هوا و دودکش						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۹۱۴۰۱ ف	دودکش از ورق فولادی، به ضخامت تعیین شده در نقشه‌ها، شامل کلاک جلوگیری از نفوذ آب باران، پره‌های هدایت دود (دریچه هوا)، دریچه تخلیه دوده با تمام اتصالات و بست‌های لازم و دو دست رنگ محتوی ترکیبات روی و کرم.	کیلوگرم	۶۹۷,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۹۴۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۳,۹۴۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۱۳,۹۴۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۹,۶۷۹,۴۰۵				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رسته: تأسیسات مکانیکی						
فصل بیستم. هواکش						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۱۰۲ ف	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۴,۰۶۵,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۲۶۰,۰۰۰
۲۰۰۱۰۳ ف	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۵ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۱۹۰ تا ۲۸۰ لیتر در ثانیه.	دستگاه	۵,۶۴۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۲۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۷,۵۴۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۲۷,۵۴۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۸,۸۷۸,۸۲۴				
فصل بیست و سوم. کولر گازی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۳۰۳۰۳ ف	کولر گازی دو تکه با گرمایش، به ظرفیت ۴۵۰۰ کیلوکالری در ساعت.	دستگاه	۱۸۹,۹۴۲,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۰				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات مکانیکی						
فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۴۰۱۰۲ ف	الکترو پمپ روی خط، با قدرت موتور یک هشتم اسب بخار، قطر لوله رانش ۳۲ میلی متر (یک و یک چهارم اینچ)، آبدهی ۲۰ گالن در دقیقه و ارتفاع ۵ فوت.	دستگاه	۴۱,۶۱۱,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۳,۲۲۲,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۸۳,۲۲۲,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)				۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸
فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۰۳۰۱ ف	توالیت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	دستگاه	۲۲,۷۱۸,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۷۱۸,۰۰۰
۲۹۰۶۰۱ ف	زیردوشی از جنس مواد پلیمری، به ابعاد تقریبی ۷۵×۷۵	دستگاه	۱۲,۰۳۱,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۰۳۱,۰۰۰
۲۹۰۸۰۱ ج	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۵۰ سانتی متر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸،۸ به ضخامت حدود ۰،۷ میلی متر، دارای یک لگن به عمق تقریبی حدود ۱۶ سانتی متر.	دستگاه	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۰۹۰۱ ف	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	دستگاه	۸,۳۰۹,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۳,۲۳۶,۰۰۰
۲۹۱۱۰۳ ف	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	عدد	۱,۳۷۲,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۴۸۸,۰۰۰
۲۹۱۲۰۵ ج	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۱۲۲۰ ف	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های	عدد	۱۳,۲۴۱,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۹,۷۲۳,۰۰۰
۲۹۱۲۲۱ ف	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	عدد	۱۵,۶۶۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱,۳۲۰,۰۰۰
۲۹۱۴۰۱ ف	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	عدد	۲,۲۴۳,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۴۳۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات مکانیکی						
فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۱۶۰۱ ف	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	عدد	۲,۲۷۵,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۵۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۲۶,۴۹۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۱۷۱,۴۹۶,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴۶۰,۹۲۱,۵۸۶				
فصل سی ام. وسایل آتش نشانی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۰۱۴۰۱ ف	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	عدد	۴,۷۲۴,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۷,۷۹۲,۰۰۰
۳۰۱۴۰۲ ف	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۱۲ کیلوگرمی.	عدد	۶,۲۲۴,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۴۴۸,۰۰۰
۳۰۱۴۱۳ ف	کپسول خاموش کننده با گاز ۱۰ CO ₂ کیلوگرمی.	عدد	۲۰,۲۲۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰,۴۵۸,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۹۰,۶۹۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۹۰,۶۹۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۲۸,۰۴۰,۳۶۲				
فصل سی و یکم. لوازم آشپزخانه						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۱۰۸۰۱ ف	کابینت زمینی، بایندنه ساخته شده از آهن رنگ شده، به ضخامت حداقل یک میلی متر، رویه کابینت از ورق فولادی زنگ ناپذیر ۱۸،۸ به ضخامت ۱،۲۵ میلی متر، با لبه ای در قسمت عقب که به طور یکپارچه از زیر تقویت و صداگیری شده است. رویه درهای دو جداره کابینت از قطعات	مترطول	۲۶,۸۱۱,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات مکانیکی						
فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۱۰۸۰۲ ف	کابینت دیواری، با بدنه ساخته شده از ورق آهن رنگ شده به ضخامت یک میلی‌متر، با رویه، درهای دو جداره از فولاد کشیده شده زنگ ناپذیر ۱۸،۸ به ضخامت یک میلی‌متر، که به وسیله لولاهای فلزی به بدنه متصل است و دارای یک طبقه میانی قابل تنظیم از فولاد زنگ ناپذی	مترطول	۲۱،۲۱۶،۰۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰
ضرایب						
۰	جمع بدون ضرایب					
۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۰	جمع ردیف های (ف)			
۰		۰	جمع ردیف های (ج)			
۰		۰	جمع ردیف های (*)			
۰	جمع پس از اعمال ضرایب					
فصل سی و چهارم . بستها و تکیه گاه ها						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۴۰۱۰۱ ف	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه‌ها، ساخته شده از تسمه، میل‌گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل‌های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	کیلوگرم	۴۸۵،۰۰۰	۱۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۲،۷۵۰،۰۰۰
ضرایب						
۷۲،۷۵۰،۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱۰۲،۷۰۲،۷۷۶	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات مکانیکی ۱.۰۸)	۷۲،۷۵۰،۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
۰		۰	جمع ردیف های (ج)			
۰		۰	جمع ردیف های (*)			
۱۰۲،۷۰۲،۷۷۶	جمع پس از اعمال ضرایب					

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل اول. چراغ های فضای داخلی - غیر صنعتی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۷۶۰۶ ف	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۱۹,۲۸۸,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۲,۸۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۹۲,۸۸۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)	۱۹۲,۸۸۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۶۹,۷۷۱,۷۰۸				
فصل چهارم. چراغ های فضای آزاد.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۴۱۲۰۵ ف	چراغ خیابانی و معابری LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروژ، ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۱۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۳۶,۵۱۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۳,۰۳۸,۰۰۰
۰۴۱۳۲۱ ف	چراغ پارکی با حباب پلی کربنات تزریقی نشکن مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش با لامپ LED و شار نوری حداقل ۱۰۰۰ لومن.	عدد	۱۵,۵۹۱,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۷,۹۵۵,۰۰۰
۰۴۱۵۰۵ ف	چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۲۱,۸۳۹,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۷,۵۸۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴۷۸,۵۷۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)	۴۷۸,۵۷۸,۰۰۰				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۶۶۹,۳۶۳,۳۵۹				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل پنجم. چراغ های مخصوص.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۲۸۲۵ ف	نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با مازول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	عدد	۶۱،۴۴۹،۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۹۱،۵۹۲،۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴۹۱،۵۹۲،۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				۴۹۱،۵۹۲،۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۶۸۷،۵۶۵،۳۹۷
فصل ششم. سیم ها.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۴ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱،۵ میلی متر مربع.	مترطول	۷۸،۹۰۰	۱۱۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹،۳۱۰،۲۰۰
۰۶۰۱۰۵ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲،۵ میلی متر مربع.	مترطول	۱۱۴،۰۰۰	۱،۶۱۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۴،۴۵۲،۰۰۰
۰۶۰۱۰۶ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	مترطول	۱۶۶،۰۰۰	۱،۶۱۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶۸،۵۸۸،۰۰۰
۰۶۰۱۰۷ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۶ میلی متر مربع.	مترطول	۲۳۵،۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳،۵۲۵،۰۰۰
۰۶۰۱۰۹ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱۶ میلی متر مربع.	مترطول	۶۴۸،۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶،۴۸۵،۰۰۰
۰۶۰۱۱۱ ف	سیم مسی تک لای، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۳۵ میلی متر مربع.	مترطول	۱،۳۲۱،۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳،۲۱۰،۰۰۰
۰۶۰۵۰۴ ف	سیم مسی نسوز (مقاوم در مقابل حرارت) با نوار میکا و عایق پلیمر مخصوص خود خاموش کن، بدون دود و بدون گاز کلر (هالوزن فری LSHF) به مقطع ۱،۵ میلی متر مربع.	مترطول	۱۰۱،۵۰۰	۸۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۱،۲۰۰،۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۵۶۶،۷۷۰،۲۰۰
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				۵۶۶،۷۷۰،۲۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۷۹۲،۷۱۳،۴۲۴

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۷۰۳۰۱ ف	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۱,۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۳۳۷,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۷۴۰,۰۰۰
۰۷۰۳۰۲ ف	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۲,۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۴۶۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۲۰۰,۰۰۰
۰۷۰۳۰۴ ف	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۶ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	مترطول	۹۵۳,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۵,۳۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱۱۱,۲۴۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		۱۱۱,۲۴۰,۰۰۰		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)		
جمع ردیف های (ج)		۰		۰		
جمع ردیف های (*)		۰		۰		
جمع پس از اعمال ضرایب						۱۵۵,۵۸۵,۸۸۲
فصل یازدهم. کلیدها و پریزها.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۱۰۱۰۱ ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	عدد	۶۰۷,۵۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۱۱۲,۵۰۰
۱۱۰۲۰۱ ف	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	عدد	۶۴۱,۵۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۶۲۲,۵۰۰
۱۱۱۱۰۱ ف	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	عدد	۵۶۲,۵۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۴۳۷,۵۰۰
۱۱۲۱۰۱ ف	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.	عدد	۵۹۵,۵۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۹۳۲,۵۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۳۶,۱۰۵,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		۳۶,۱۰۵,۰۰۰		(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)		
جمع ردیف های (ج)		۰		۰		
جمع ردیف های (*)		۰		۰		
جمع پس از اعمال ضرایب						۵۰,۴۹۸,۲۷۶

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل دوازدهم. لوله های فولادی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۱۰۱ ف	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۱.	مترطول	۵۷۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۴۰۰,۰۰۰
۱۲۰۱۰۲ ف	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۳.۵.	مترطول	۶۲۴,۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۷۲۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۳۰,۱۲۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۳۰,۱۲۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				۴۲,۱۲۷,۳۵۳
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۴۲,۱۲۷,۳۵۳
فصل سیزدهم. لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۰۴۰۴ ف	لوله کشی توکار، با لوله PVC. pg۲۱	مترطول	۳۲۹,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۲۹۰,۰۰۰
۱۳۰۷۰۸ ف	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۴۸.	مترطول	۱,۲۵۹,۰۰۰	۱,۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱,۲۶۲,۲۹۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)	۱,۲۶۲,۲۹۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰
جمع ردیف های (ج)	۰					۰
جمع ردیف های (*)	۰					۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰
فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۲۵۰۱ ف	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک	مترطول	۱,۰۵۰,۰۰۰	۱۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۲,۶۰۰,۰۰۰
۱۴۲۸۰۱ ف	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	عدد	۵,۵۷۴,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴,۵۹۲,۰۰۰
۱۴۴۰۰۲ ف	کلید گردان تابلویی سه پل، ۲۵ آمپر با ولتاژ نامی ۴۰۰ ولت، قابل قطع زیر بار، به طور کامل.	عدد	۳,۱۶۵,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۱۶۵,۰۰۰
۱۴۴۵۰۲ ف	کلید گردان تابلویی سه پل، از نوع سه حالت (۱-۰-۲) ۲۵ آمپر با حداکثر ولتاژ ۴۱۵ ولت، قابل قطع زیر بار، بطور کامل.	عدد	۳,۴۸۹,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۴۸۹,۰۰۰
۱۴۶۹۰۴ ف	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۱۱ کیلووات (۲۳A=AC۱) و (۳۲A=AC۱) با بوبین ۲۳۰	عدد	۱۰,۵۱۳,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۵۱۳,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۷۰۱۱ ف	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد	عدد	۴,۵۵۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۱۰۰,۰۰۰
۱۴۷۲۰۴ ف	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ‌های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ و یا ۶ ولت.	عدد	۱,۶۸۹,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۱۳۴,۰۰۰
۱۴۷۳۰۱ ف	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنتاکت باز و یک بسته، به رنگ‌های مختلف.	عدد	۲,۰۲۲,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۰۴۴,۰۰۰
۱۴۷۸۰۱ ف	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترموپلاستیک برای هادی‌هایی تا مقطع ۲,۵ میلی‌متر مربع.	عدد	۴۱۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۲۰۰,۰۰۰
۱۴۷۸۰۲ ف	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلی‌متر مربع.	عدد	۵۴۹,۵۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۹۹۰,۰۰۰
۱۴۷۸۰۳ ف	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی‌متر مربع.	عدد	۶۱۲,۰۰۰	۷۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲,۸۴۰,۰۰۰
۱۴۷۸۰۴ ف	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی‌متر مربع.	عدد	۱,۰۳۹,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۰,۷۸۰,۰۰۰
۱۴۸۱۰۱ ف	بست فلزی برای نگهداری ترمینال‌ها روی ریل.	عدد	۱۶۱,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۶۱۵,۰۰۰
۱۴۸۸۰۱ ف	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتی‌متر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلی‌مترمربع.	متر	۸۲۱,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۴۲۰,۰۰۰
۱۴۸۸۰۲ ف	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی‌متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی‌مترمربع.	متر	۹۱۴,۵۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۷۱۷,۵۰۰
۱۴۸۸۰۳ ف	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۶ تا ۱۰ سانتی‌متر با سطح مقطع بزرگتر از ۳۶۰۰ الی ۶۴۰۰ میلی‌مترمربع.	متر	۱,۰۹۳,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۳۹۵,۰۰۰
۱۴۸۹۰۱ ف	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲,۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و صفحه	کیلوگرم	۱,۱۱۴,۰۰۰	۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴۵,۶۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۶۷۴,۱۹۴,۵۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۶۷۴,۱۹۴,۵۰۰	(بالاسری ۱,۳, طبقات ۱,۰+۰۵۵, منطقه تأسیسات برقی ۱,۰۷)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۹۴۲,۹۶۲,۴۷۵				
فصل بیست و دوم. وسایل ارتباطی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۶۰۱ ج	شانه ۶ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	عدد	۷۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل بیست و دوم. وسایل ارتباطی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۲۰۶۰۲ ج	شانه ۱۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	عدد	۸۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰
۲۲۰۶۰۳ ج	شانه ۲۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۲۰۷۰۱ ف	فرم بندی، سربندی، لحیم کاری و تست هر زوج از مدارهای ورودی یا خروجی در جعبه تقسیم شانه‌ای.	زوج	۹۲,۱۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۰۵۲,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۷,۸۵۲,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۱,۰۵۲,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				
جمع ردیف های (ج)	۶,۸۰۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳، طبقات ۱.۰۰۵۵، منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۴,۹۶۸,۷۰۹				
فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۱۰۳ ف	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.	دستگاه	۲۵۴,۸۳۵,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۴,۸۳۵,۰۰۰
۲۶۰۴۰۱ ف	آژیر اعلام خطر از نوع الکترومکانیکی متعارف، با فرکانس بالا و فشار آکوستیکی حدود ۱۰۰ دسیبل در ۳ متر (کلاس A)، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	دستگاه	۱۲,۹۵۲,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۴,۷۶۰,۰۰۰
۲۶۰۶۰۱ ف	دتکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیک)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	۸,۸۸۴,۰۰۰	۳۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱۰,۹۴۰,۰۰۰
۲۶۰۷۰۱ ف	دتکتور حرارتی متعارف با عکس‌العمل سریع در مقابل سرعت افزایش درجه حرارت، با درجه حرارت ثابت که بی نیاز از تعویض یا تعمیر بعد از هر عملکرد باشد، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	دستگاه	۸,۸۸۴,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴,۴۲۰,۰۰۰
۲۶۰۸۰۱ ف	شستی مخصوص تحریک دستگاه‌های اطفای حریق متعارف به طور دستی، با کاربرد در سیستم‌های مدار باز و مدار بسته.	دستگاه	۵,۵۵۱,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۲۰۴,۰۰۰
۲۶۱۲۰۱ ف	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با تولرانس مناسب.	دستگاه	۱۶,۰۵۰,۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۸۵,۲۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: ساختمان، رشته: تأسیسات برقی						
فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۱۴۰۱ ف	دکتور حساس به نشت گاز شهری از نوع متعارف.	دستگاه	۲۲,۷۱۲,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵,۴۲۴,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۱۲۷,۷۸۳,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱,۱۲۷,۷۸۳,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳, طبقات ۱.۰۰۵۵, منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۵۷۷,۳۷۴,۲۵۷				
فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۸۰۱۰۱ ف	دستمزد ماسه‌ریزی در کانال با هر چند رشته کابل تا عرض ۵۰ سانتی‌متر و تا عمق ۱۰۰ سانتی‌متر.	مترطول	۶۵,۲۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۵۶۰,۰۰۰
۲۸۳۲۰۱ ف	بست فلزی (اسپیت) برای لوله‌های Pg۱۱ و Pg۱۳.۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاگ مربوط.	عدد	۱۰۲,۵۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۰۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۱,۶۱۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۲۱,۶۱۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳, طبقات ۱.۰۰۵۵, منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۰,۲۲۴,۸۳۷				
فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی.						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۰۱۰۵ ف	کابل CAT۶ چهار زوج نوع UTP همراه با پوشش PVC یا LSZH.	مترطول	۳۲۹,۵۰۰	۴۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳,۱۸۰,۰۰۰
۲۹۰۱۲۳ ف	پیچ کرد LSZH یا CAT۶ UTP PVC یا FTP به طول یک متر.	عدد	۸۱۲,۰۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹,۴۸۸,۰۰۰
۲۹۰۲۰۱ ف	کابینت پیچ پتل فیبر نوری.	عدد	۱۱,۴۷۳,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۹۴۶,۰۰۰
۲۹۰۲۱۲ ف	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	عدد	۴,۲۳۷,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۲,۳۷۰,۰۰۰
۲۹۰۲۱۴ ف	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ FTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	عدد	۴,۷۷۸,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۷,۷۸۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : ساختمان ، رشته : تأسیسات برقی						
فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۹۰۲۱۸ ف	فن رک به ولتاژ ۲۳۰ ولت با قطر ۱۰۵ میلی متر.	عدد	۱,۸۱۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۸۱۶,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۴۷,۵۸۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۴۷,۵۸۰,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳, طبقات ۱.۰۰۵۵, منطقه تأسیسات برقی ۱.۰۷)		۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱		
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱				
فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدیدپذیر .						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۳۸۰۱۲۴ ف	باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی.	عدد	۱۵,۶۵۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۱,۳۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۱,۳۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴, طبقات ۱.۰۰۵۵)		۳۵,۸۷۸,۲۵۱		
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۵,۸۷۸,۲۵۱				

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: مهندسی آب، رشته: بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب						
فصل سوم. تعمیر و تعویض						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۳۷۰ ف	تعویض تجهیزات تابلویی فشار ضعیف شامل: کلید اتوماتیک کمپاکت، عملگر موتوری کلیدهای اتوماتیک، کنتاکتورها، راه اندازهای نرم و دور متغیر تا ۲۵۰ آمپر.	عدد	۳,۲۱۲,۰۰۰	۱۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۱,۰۲۸,۰۰۰
۰۳۰۳۹۱ ف	اصلاح سیم کشی مدار فرمان با راه انداز ستاره مثلث.	مورد	۷,۶۳۸,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲,۹۱۴,۰۰۰
۰۳۰۵۰۱ ف	اصلاح چاه اتصال زمین.	مورد	۲۵,۶۶۱,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۲,۶۴۴,۰۰۰
۰۳۰۸۰۱ ف	تعویض انواع لامپ‌های روشنایی تا ارتفاع ۳ متر.	عدد	۱۷۵,۵۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۵۳۰,۰۰۰
۰۳۰۸۱۰ ف	تعویض انواع (انشعاب داخلی) کلیدهای روشنایی پرزهای برق، تلفن، تلویزیون و شبکه کامپیوتری و انواع سنسورهای سیستم روشنایی.	عدد	۱۷۳,۵۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۴۱۰,۰۰۰
۰۳۰۹۰۱ ف	تعویض دوربین و پایه دوربین‌ها.	عدد	۱,۸۶۷,۰۰۰	۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷,۴۶۸,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰				
جمع ردیف‌های (ف)		۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰ (بالاسری ۱.۳)				
جمع ردیف‌های (ج)		۰				
جمع ردیف‌های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: مهندسی آب، رشته: بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۲۰۹۰۱ ف	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا ۱۰۰ مترمکعب (طبق دستورالعمل مربوط).	مورد	۱۱,۸۳۸,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳,۶۷۶,۰۰۰
۰۲۰۹۰۵ ف	شستشو و گندزدایی شبکه توزیع.	کیلومتر	۱,۲۴۹,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۴۹,۰۰۰

ضرایب

۲۴,۹۲۵,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۳۲,۴۰۲,۵۰۰	(بالاسری ۱.۳)	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
۰		۰	جمع ردیف های (ج)			
۰		۰	جمع ردیف های (*)			
۳۲,۴۰۲,۵۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل پنجم تامین مواد و مصالح

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۰۳۰۳ ف	سه راه به قطر ۲۵ میلی متر.	عدد	۳۰۸,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۰۸۵,۰۰۰
۰۵۰۳۰۴ ف	سه راه به قطر ۳۲ میلی متر.	عدد	۴۷۵,۵۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۷۵۵,۰۰۰
۰۵۰۳۰۵ ف	سه راه به قطر ۴۰ میلی متر.	عدد	۹۹۹,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۹۹۰,۰۰۰
۰۵۰۳۰۸ ف	سه راه به قطر ۷۵ میلی متر.	عدد	۴,۸۰۸,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۸,۰۸۰,۰۰۰
۰۵۱۱۷۹ ف	بوش برنجی.	عدد	۳,۴۶۳,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۹,۲۶۰,۰۰۰

ضرایب

۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰	(بالاسری ۱.۳)	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	جمع ردیف های (ف)			
۰		۰	جمع ردیف های (ج)			
۰		۰	جمع ردیف های (*)			
۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : مهندسی آب ، رشته : بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب						
فصل سوم. تعمیرات						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۰۳۰۱۰۲ ف	تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق تراشه تا ۳٫۵ متر.	مورد	۱۱٫۴۱۳٫۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۴٫۱۳۰٫۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱۱۴٫۱۳۰٫۰۰۰
			(بالاسری ۱.۳)			۱۴۸٫۳۶۹٫۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)					۱۱۴٫۱۳۰٫۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)					۰
	جمع ردیف های (*)					۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱۴۸٫۳۶۹٫۰۰۰

دفتريچه فهرست مقادير

پروژه : عمليات تکميل ساختمان امور اراضي استان گيلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : کشاورزی و منابع طبيعي ، رسته : آبياری تحت فشار

فصل هفتم . اجرای تاسيسات مکانیکی

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضريب	بهای کل
۰۷۰۱۰۱ ف	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر تا ۲۵ میلی متر (یک اینچ).	مترطول	۷۵۳،۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۷،۶۵۰،۰۰۰
۰۷۰۱۰۲ ف	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).	مترطول	۹۸۲،۵۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۶،۵۰۰،۰۰۰
۰۷۰۱۰۳ ف	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).	مترطول	۱،۳۵۶،۰۰۰	۳۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰۶،۸۰۰،۰۰۰

ضرایب

۶۴۰،۹۵۰،۰۰۰	جمع بدون ضرایب					
۸۴۹،۸۹۹،۷۰۰		(بالاسری ۱.۳، منطقه ۱.۰۲)				۶۴۰،۹۵۰،۰۰۰
۰						جمع ردیف های (ج)
۰						جمع ردیف های (*)
۸۴۹،۸۹۹،۷۰۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

فصل نهم . نصب لوله های آبد

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضريب	بهای کل
۰۹۰۵۰۱ ف	سه راه، رابط یا تبدیل فشاری به قطر تا ۱۶ میلی متر.	عدد	۸،۷۷۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۷۵،۴۰۰

ضرایب

۱۷۵،۴۰۰	جمع بدون ضرایب					
۲۳۲،۵۸۰		(بالاسری ۱.۳، منطقه ۱.۰۲)				۱۷۵،۴۰۰
۰						جمع ردیف های (ج)
۰						جمع ردیف های (*)
۲۳۲،۵۸۰	جمع پس از اعمال ضرایب					

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال ۱۴۰۲ رسته: بالاسری و تجهیز کارگاه، رشته: تجهیز و برچیدن کارگاه

دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
ج ۹۹۰۱۰۳	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	مقطوع	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۵۱,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور، کارفرما و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست HSE و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۷,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۶۰۱	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۶۰۲	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۰۹۰۳	بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۷,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۵۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
ج ۹۹۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	مقطوع	۱۵۸,۴۳۹,۰۷۵	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۸,۴۳۹,۰۷۵
ج ۹۹۱۵۰۱	بیمه حمل تجهیزات در رشته های خطوط زمینی و پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق.	مقطوع	۱۱۶,۴۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱۶,۴۰۰,۰۰۰

ضرایب

۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	جمع بدون ضرایب		
۰		جمع ردیف های (ف)	۰
۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵		جمع ردیف های (ج)	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵
۰		جمع ردیف های (*)	۰
۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	جمع پس از اعمال ضرایب		

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفتراچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : نیرو ، رشته : پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

فصل نهم. برقگیر و شمارنده

شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۰۵۰۲ ف	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL.	دستگاه	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
	جمع بدون ضرایب					۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ف)		۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)		۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰
	جمع ردیف های (ج)		۰			۰
	جمع ردیف های (*)		۰			۰
	جمع پس از اعمال ضرایب					۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل اول. پایه‌های بتنی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۱۰۱۰۳ ف	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	اصله	۴۶,۲۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۶,۲۰۰,۰۰۰
۰۱۰۲۰۳ ف	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	اصله	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۱۶,۲۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری تامین ۱.۱۴)		۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰		
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰				
فصل سوم. پست‌های پدمانتد و ترانسفورماتورها						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۳۰۴۰۵ ف	ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۱۱۰۰۰,۴۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر.	دستگاه	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری تامین ۱.۱۴)		۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰		
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : نیرو ، رشته : توزیع نیروی برق						
فصل پنجم. هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۵۱۹۰۴ ف	هادی روکش دار CCT آلومینیوم تقویت شده با فولاد MINK با ولتاژ نامی ۲۰ کیلوولت.	متر	۵۰۵,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰,۱۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱۰,۱۰۰,۰۰۰
(بالاسری تامین ۱.۱۴)						۱۱,۵۱۴,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)						۱۰,۱۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۱۱,۵۱۴,۰۰۰
فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۶۰۱۰۷ ف	کابل مسی تکررشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱×۱۲۰ میلی متر مربع.	متر	۴,۹۶۲,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۹,۶۲۰,۰۰۰
۰۶۰۳۰۱ ف	کابل مسی دوررشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۲×۱,۵ میلی متر مربع.	متر	۱۹۰,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰
۰۶۰۷۱۱ ف	کابل مسی چهاررشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۴×۹۵ میلی متر مربع.	متر	۱۵,۹۱۰,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰
۰۶۰۸۰۱ ف	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی متر مربع.	متر	۱,۴۴۶,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴,۴۶۰,۰۰۰
۰۶۰۸۰۲ ف	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع.	متر	۲,۲۳۱,۰۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۳,۸۶۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰
(بالاسری تامین ۱.۱۴)						۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰
جمع ردیف های (ف)						۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل هشتم. مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۸۰۲۰۱ ف	مقره سوزنی کامپوزیتی با فاصله خزشی کمتر از ۶۰۰ میلی متر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت.	عدد	۲,۱۵۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۳۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۴,۳۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۴,۳۰۰,۰۰۰ (بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴,۹۰۲,۰۰۰				
فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۰۹۱۶۰۶ ف	کاور برقگیر.	عدد	۲۷۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۱۰,۰۰۰
۰۹۱۶۰۷ ف	کاور پوشینگ فشار ضعیف ترانسفورماتور.	عدد	۴۹۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۴۷۰,۰۰۰
۰۹۱۶۰۸ ف	کاور پوشینگ فشار متوسط ترانسفورماتور.	عدد	۵۵۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۶۵۰,۰۰۰
۰۹۱۷۰۶ ف	لوله PVC فشار قوی به قطر ۱۱۰ میلی متر.	متر	۱,۸۶۷,۰۰۰	۱۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸,۰۰۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۱,۹۳۵,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۳۱,۹۳۵,۰۰۰ (بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۶,۴۰۵,۹۰۰				
فصل دهم. پایه های فلزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۰۰۱۰۵ ف	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	عدد	۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۰۲۱۰ ف	پایه روشنایی فولادی گرد بدون پوشش و بازو.	کیلوگرم	۵۴۰,۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۰۳۰۲ ف	بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	کیلوگرم	۶۳۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۳,۰۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل دهم. پایه‌های فلزی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۰۰۵۰۶ ف	اضافه‌بهای پوشش گالوانیزه جهت ردیف ۱۰۰۲۱۰.	کیلوگرم	۱۲۰,۰۰۰	۲۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف‌های (ف)		۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ (بالاسری تأمین ۱.۱۴)				
جمع ردیف‌های (ج)		۰				
جمع ردیف‌های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰				
فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۰۵۶۷ ف	کلید مینیاتوری تک‌پل با جریان نامی ۱۰ تا ۳۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	عدد	۶۲۰,۰۰۰	۷۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۴,۶۴۰,۰۰۰
۱۲۰۵۶۸ ف	کلید مینیاتوری تک‌پل با جریان نامی ۴۰ تا ۶۳ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	عدد	۶۸۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۶۰,۰۰۰
۱۲۰۵۷۳ ف	کلید مینیاتوری سه‌پل با جریان نامی ۱۰ تا ۳۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	عدد	۱,۸۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰
۱۲۰۵۸۴ ف	کلید مینیاتوری سه‌پل با جریان نامی ۲ تا ۶ آمپر و قدرت قطع ۱۰ کیلوآمپر.	عدد	۲,۳۹۰,۰۰۰	۲۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۴,۹۷۰,۰۰۰
۱۲۱۰۰۱ ف	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه‌پل ۴۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) (ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	عدد	۱۶,۴۰۰,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۰۲ ف	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه‌پل ۶۳ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) (ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	عدد	۱۶,۴۰۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲,۸۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۰۳ ف	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه‌پل ۸۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) (ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	عدد	۱۶,۴۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۴۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۰۶ ف	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه‌پل ۱۶۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) (ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	عدد	۱۶,۸۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۸۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل دوازدهم: قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۲۱۰۰۷ ف	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۲۰۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	عدد	۲۴,۵۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴,۵۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰ (بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰				
فصل سیزدهم: ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۳۲۲۰۱ ف	ترانسفورماتور اندازه‌گیری جریان فشار ضعیف با نسبت تبدیل ۵۰,۵ تا ۲۰۰,۵.	عدد	۱,۸۸۵,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۷۷۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۳,۷۷۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		۳,۷۷۰,۰۰۰ (بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۴,۲۹۷,۸۰۰				
فصل چهاردهم: یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۰۱۱۲ ف	کراس‌آرم (کنسول افقی) ۲,۴۰ متری با نبشی ۷×۷۰×۷۰ گالوانیزه گرم.	عدد	۶,۳۶۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۳۶۰,۰۰۰
۱۴۰۱۵۶ ف	سکو ترانسفورماتور گالوانیزه گرم نمره ۸ به طول ۲,۶ متر.	عدد	۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۶۱ ف	سکو کاتاوت و برقگیر با دو عدد ناودانی نمره ۸ گالوانیزه گرم به طول ۲,۴ متر.	عدد	۱۵,۳۶۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵,۳۶۰,۰۰۰
۱۴۰۱۶۴ ف	سکو مخصوص سرکابل هوایی گالوانیزه گرم.	کیلوگرم	۳۷۰,۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۱,۱۰۰,۰۰۰
۱۴۰۱۷۶ ف	تسمه حایل کراس‌آرم ۵×۵۰×۷۰ میلی‌متر گالوانیزه گرم.	عدد	۵۷۰,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰
۱۴۱۰۰۲ ف	پایه مقرر راس تیری سیلیکونی.	عدد	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۱۱۷۳ ف	پیچ و مهره دو سر رزوه.	کیلوگرم	۶۳۰,۰۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۳۰۰,۰۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندس مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۴۱۲۰۵ ف	گوشواره مهار.	عدد	۱۵۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰
۱۴۱۲۰۶ ف	کلمپ سه پیچ مهار.	عدد	۹۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۷۰۰,۰۰۰
۱۴۱۳۰۱ ف	میله اتصال زمین با روکش مسی به طول ۱۵۰ سانتی متر و حداقل قطر ۱۴ میلی متر.	عدد	۹۰۰,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰
۱۴۱۳۰۵ ف	تسمه ارت گالوانیزه گرم با حداقل سطح مقطع ۹۰ میلی متر مربع و حداقل ضخامت ۳ میلی متر.	متر	۴۵۰,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰
۱۴۱۳۰۶ ف	کابل فولادی ارت با سطح مقطع ۱×۵۰ میلی متر مربع.	متر	۲۷۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۷۳,۲۱۰,۰۰۰
(بالاسری تامین ۱.۱۴)						۸۳,۴۵۹,۴۰۰
جمع ردیف های (ف)						۷۳,۲۱۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۸۳,۴۵۹,۴۰۰
فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۵۰۷۰۱ ف	کنترل سه فاز اتصال غیرمستقیم دیجیتالی چند تعرفه ۱-۱۰ آمپر، ۳×۲۲۰,۴۰۰ ولت.	عدد	۱۸,۶۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸,۶۰۰,۰۰۰
۱۵۰۹۰۶ ف	مودم کنتورهای هوشمند	عدد	۲۶,۰۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۱۱۰۲ ف	ثبات پارامترهای الکتریکی با کلاس دقت ۰,۵ با قابلیت اندازه گیری تاریخ، زمان، توان ها، انرژی های اکتیو، راکتیو و ظاهری، جریان فازها و نول، ولتاژ هر فاز و نول و ضریب توان هر	عدد	۴۱,۶۸۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۱,۶۸۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۸۶,۲۸۰,۰۰۰
(بالاسری تامین ۱.۱۴)						۹۸,۳۵۹,۲۰۰
جمع ردیف های (ف)						۸۶,۲۸۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۹۸,۳۵۹,۲۰۰

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۷۰۸۰۳ ف	ساعت فرمان نجومی.	عدد	۵,۰۵۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵,۰۵۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۵,۰۵۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۵,۰۵۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۵,۷۵۷,۰۰۰				
فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۱۸۰۲۰۱ ف	فونداسیون پایه روشنایی به ابعاد ۴۰×۴۰×۱۶۰ سانتی متر.	عدد	۱۸,۵۰۰,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۸۰۲۱۴ ف	فونداسیون پیش ساخته جهت تابلو به طول ۹۰ تا ۱۲۰	عدد	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰				
فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۰۰۲۰۳ ف	کاتاوت فیوز پلیمری تا ۲۰۰ آمپر جهت رده ولتاژی ۲۰	عدد	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۱۵,۳۰۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)				
جمع ردیف های (ج)	۰	۰				
جمع ردیف های (*)	۰	۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۱۷,۴۴۲,۰۰۰				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۳۰۱۰۱ ف	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره‌ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	کیلوگرم	۹۹۷,۵۰۰	۲۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب				۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰		
جمع ردیف های (ف)		۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)			
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب				۲۸۴,۲۸۷,۵۰۰		
فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۵۰۱۰۱ ف	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	کیلوگرم	۳,۶۲۰,۰۰۰	۲۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۰,۵۰۰,۰۰۰
۲۵۰۲۰۱ ف	شینه مسی بدون رنگ.	کیلوگرم	۳,۲۰۰,۰۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰
۲۵۰۳۰۱ ف	کابلشو مسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۰ تا ۷۰ میلی‌متر مربع.	عدد	۲۰۸,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۴۸,۰۰۰
۲۵۰۳۰۹ ف	سر سیم مسی به مقطع ۱,۵ تا ۲,۵ در انواع مختلف.	عدد	۱,۵۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۰,۰۰۰
۲۵۰۳۱۰ ف	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	عدد	۳,۸۰۰	۱۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۵۶,۰۰۰
۲۵۰۵۰۱ ف	صفحه ارت مسی.	کیلوگرم	۳,۸۵۰,۰۰۰	۳۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۳۴,۷۵۰,۰۰۰
۲۵۰۵۰۲ ف	کلمپ ارت.	عدد	۸۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب				۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰		
جمع ردیف های (ف)		۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)			
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب				۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰		

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۲۶۰۲۰۵ ف	کلمپ آویزی دو پیچ آلومینیومی، جهت سیم‌های هوایی تا حداکثر قطر ۲۰ میلی‌متر و قدرت تحمل نیروی کشش ۶۸۰۰ کیلوگرم.	عدد	۱,۶۰۰,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۸۰۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۴,۸۰۰,۰۰۰
جمع ردیف‌های (ف)			۴,۸۰۰,۰۰۰	(بالاسری تامین ۱.۱۴)		
جمع ردیف‌های (ج)			۰	۰		
جمع ردیف‌های (*)			۰	۰		
جمع پس از اعمال ضرایب						۵,۴۷۲,۰۰۰
فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۴۲۰۱۰۲ ف	نصب پایه بتنی برق تا ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	اصله	۹,۱۵۳,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹,۱۵۳,۰۰۰
۴۲۰۱۰۴ ف	نصب پایه بتنی برق با ارتفاع بیش از ۹ متر تا ۱۲ متر و قدرت نامی ۸۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	اصله	۱۴,۸۹۵,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۴,۸۹۵,۰۰۰
۴۲۰۲۰۴ ف	نصب ترانسفورماتور روغنی سه‌فاز به صورت هوایی.	دستگاه	۳۵,۸۷۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۵,۸۷۰,۰۰۰
۴۲۰۷۰۷ ف	نصب هادی روکش‌دار CCT در شبکه فشار متوسط هوایی.	متر	۵۱,۸۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۰۳۶,۰۰۰
۴۲۰۸۰۷ ف	نصب کابل مسی دو یا سه رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱,۵ تا ۲,۵ میلی‌متر مربع.	متر	۲۳,۶۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۳۶,۰۰۰
۴۲۰۸۱۴ ف	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی‌متر مربع.	متر	۱۸۶,۰۰۰	۱,۰۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۸۱۷ ف	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی‌متر مربع.	متر	۵۴,۶۰۰	۱۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۴۶,۰۰۰
۴۲۰۸۱۸ ف	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی‌متر مربع.	متر	۷۰,۵۰۰	۶۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۲۳۰,۰۰۰
۴۲۰۸۲۵ ف	نصب هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف در شبکه هوایی.	متر	۶۹,۰۰۰	۵۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۴۵۰,۰۰۰
۴۲۱۰۰۱ ف	نصب انواع مقره سوزنی یا بشقابی کامپوزیتی.	عدد	۳۹۹,۵۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۷۹۹,۰۰۰
۴۲۱۰۰۸ ف	نصب انواع کاور دائم.	عدد	۱۵۵,۵۰۰	۹/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۹۹,۵۰۰
۴۲۱۱۰۲ ف	نصب پایه فولادی با ارتفاع ۸ تا ۱۲ متر.	اصله	۹,۶۷۳,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۷,۷۱۱,۰۰۰
۴۲۱۴۰۱ ف	نصب انواع کنسول افقی تا طول ۲,۵ متر.	عدد	۸۹۹,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۹۹,۰۰۰
۴۲۱۴۰۵ ف	نصب سکوی ترانسفورماتور با طول بیش از ۱,۸ متر.	عدد	۶,۱۰۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶,۱۰۶,۰۰۰
۴۲۱۴۰۶ ف	نصب انواع سکوی کاتاوت و برقگیر.	عدد	۱,۵۷۸,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۵۷۸,۰۰۰
۴۲۱۴۰۷ ف	نصب سکوی مخصوص سرکابل.	عدد	۲,۶۹۶,۰۰۰	۳۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸۰,۸۸۰,۰۰۰

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

پیمانکار:

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

فهرست بهای سال: ۱۴۰۲ رسته: نیرو، رشته: توزیع نیروی برق						
فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۴۲۱۴۱۲ ف	نصب انواع تسمه حایل کراس آرم.	عدد	۱۶۳,۵۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲۷,۰۰۰
۴۲۱۵۱۱ ف	نصب کلمپ آویزی کابل خودنگهدار فشار ضعیف.	عدد	۹۵,۲۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۸۵,۶۰۰
۴۲۱۷۰۱ ف	نصب انواع کات‌اوت فیوز و تیغه جداکننده در شبکه فشار	عدد	۱,۲۷۶,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۲۷۶,۰۰۰
۴۲۲۰۰۳ ف	نصب کنتور سه فاز اتصال غیرمستقیم ثانویه و ترمینالی.	عدد	۲,۱۴۰,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۱۴۰,۰۰۰
۴۲۲۱۰۱ ف	نصب فنداسیون پیش‌ساخته بتنی برای پایه روشنایی تا ارتفاع ۱۰٫۵ متر.	عدد	۴,۹۱۱,۰۰۰	۷/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۴,۳۷۷,۰۰۰
۴۲۲۱۰۳ ف	نصب فنداسیون پیش‌ساخته بتنی جهت تابلو.	عدد	۴,۴۰۳,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۴۰۳,۰۰۰
۴۲۲۴۰۲ ف	نصب کابلشو با سطح مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلی‌متر مربع.	عدد	۵۹,۱۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۵۴,۶۰۰
۴۲۲۶۱۲ ف	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور تک‌پل.	عدد	۴۳۴,۰۰۰	۷۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲,۱۱۶,۰۰۰
۴۲۲۶۱۴ ف	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور سه‌پل.	عدد	۶۸۸,۵۰۰	۲۴/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱۶,۵۲۴,۰۰۰
۴۲۲۶۲۰ ف	نصب کلید اتوماتیک سه‌پل تا جریان نامی ۱۰۰ آمپر.	عدد	۴,۰۱۷,۰۰۰	۸/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳۲,۱۳۶,۰۰۰
۴۲۲۶۲۱ ف	نصب کلید اتوماتیک سه‌پل با جریان نامی ۱۲۵ آمپر تا ۲۵۰	عدد	۴,۴۲۵,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۸,۸۵۰,۰۰۰
۴۲۲۶۳۲ ف	نصب ترانسفورماتور اندازه‌گیری جریان فشار ضعیف.	عدد	۱,۹۴۹,۰۰۰	۲/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۸۹۸,۰۰۰
۴۲۲۶۳۳ ف	نصب شینه مسی داخل تابلو.	کیلوگرم	۱۰۰,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۲۸۱۵ ف	نصب انواع مودم.	عدد	۹۶۲,۰۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۹۶۲,۰۰۰
۴۲۳۰۰۱ ف	نصب پایه مقره میانی.	عدد	۲۲۷,۵۰۰	۱/۰۰	۱/۰۰۰۰	۲۲۷,۵۰۰
۴۲۳۱۰۴ ف	نصب کلمپ سه‌پیچ مهار.	عدد	۱۳۶,۰۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۰۸,۰۰۰
۴۲۳۱۰۵ ف	نصب گوشواره مهار.	عدد	۲۰,۶۰۰	۳/۰۰	۱/۰۰۰۰	۶۱,۸۰۰
۴۲۳۱۰۷ ف	نصب میله ارت.	عدد	۶۶۹,۰۰۰	۶/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴,۰۱۴,۰۰۰
۴۲۳۱۰۸ ف	نصب صفحه ارت.	عدد	۶۶۹,۰۰۰	۵/۰۰	۱/۰۰۰۰	۳,۳۴۵,۰۰۰
۴۲۳۱۰۹ ف	نصب کلمپ ارت.	عدد	۶۷,۸۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۱,۳۵۶,۰۰۰
۴۲۳۱۱۰ ف	نصب تسمه ارت.	متر	۱۶۵,۵۰۰	۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب		۵۶۳,۸۵۰,۰۰۰				
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری ۱.۳، منطقه تاسیسات برقی ۱.۰۷)		۵۶۳,۸۵۰,۰۰۰		
جمع ردیف های (ج)		۰				
جمع ردیف های (*)		۰				
جمع پس از اعمال ضرایب		۷۸۴,۳۱۵,۳۵۰				

پیمانکار:

مشاور: مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

دفترچه فهرست مقادیر

پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان *

فهرست بهای سال : ۱۴۰۲ رسته : نیرو ، رشته : توزیع نیروی برق						
فصل پنجاهم . حمل						
شماره ردیف	شرح	واحد	بهای واحد	مقدار	ضریب	بهای کل
۵۰۰۱۰۱ ف	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آنها با هر وسیله در محل های تعیین شده.	تن	۲,۰۷۲,۰۰۰	۲۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۴۱,۴۴۰,۰۰۰
۵۰۰۲۰۱ ف	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	تن کیلومتر	۱۰,۹۵۰	۵,۴۰۰/۰۰	۱/۰۰۰۰	۵۹,۱۳۰,۰۰۰
ضرایب						
جمع بدون ضرایب						۱۰۰,۵۷۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ف)		(بالاسری ۱.۳، منطقه تاسیسات برقی ۱.۰۷)				۱۰۰,۵۷۰,۰۰۰
جمع ردیف های (ج)						۰
جمع ردیف های (*)						۰
جمع پس از اعمال ضرایب						۱۳۹,۸۹۲,۸۷۰

پیمانکار :

مشاور : مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود

کارفرما : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۷۰۱	تهیه تونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۲,۳۲۴,۹۳۴,۷۹۷
۲	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۱۱۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۱,۵۴۹,۶۱۴,۶۶۱
۳	توزیع نیروی برق	فصل سوم. پست‌های پدمانتد و ترانسفورماتورها	ف ۵۰۳۰۴۰	ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۱۱۰۰۰,۴۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر.	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰
۴	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱,۵۰۲,۲۷۱,۸۸۸
۵	تأسیسات برقی	فصل سیزدهم. لوله‌های (PVC) پلی‌وینیل کلراید	ف ۱۳۰۷۰۸	لوله کشی توکار، با لوله پلی‌اتیلن (PE) ، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۴۸ .	۱,۳۵۴,۵۳۹,۲۱۵
۶	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۱۰۱	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه‌بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی‌متر باشد.	۱,۳۰۰,۱۰۴,۲۶۰
۷	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴,۳ و ضخامت جدار ۴,۵ میلی‌متر.	۱,۲۳۸,۴۶۰,۲۷۳
۸	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقف‌ها.	۹۶۷,۶۵۷,۶۵۱
۹	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۱۰۱	تهیه و نصب جدول‌های بتنی پیش‌ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۹۰۷,۹۱۰,۹۹۶
۱۰	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۳۰۳	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه‌بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی‌متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.	۹۰۵,۳۵۸,۴۵۸
۱۱	ابنیه	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	ف ۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	۸۶۸,۲۸۱,۴۲۶
۱۲	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۶۵۹,۶۷۲,۳۵۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از لوله سیاه و پروفیل‌های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۵۹۸,۰۵۳,۷۰۳
۱۴	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف * ۲۳۲۰۰۴	تهیه، حمل، نصب سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	۵۷۸,۰۱۹,۵۰۱
۱۵	تأسیسات برقی	فصل پنجم . چراغ های مخصوص	ف ۰۵۲۸۲۵	نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹
۱۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	۵۱۲,۵۴۷,۰۵۹
۱۷	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.	۵۰۴,۹۳۳,۴۴۳
۱۸	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	۴۹۸,۸۳۴,۲۹۴
۱۹	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	۴۸۴,۰۷۸,۴۶۴
۲۰	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۹۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲٫۵ میلی‌متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و صفحه	۴۷۹,۴۱۴,۳۵۶
۲۱	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	۴۴۳,۴۰۶,۰۰۲
۲۲	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم . اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۳	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی‌متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).	۴۱۴,۹۳۶,۰۰۰
۲۳	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۱۲۰۱	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با تله‌رانس مناسب.	۴۱۴,۴۳۰,۹۰۲
۲۴	تأسیسات مکانیکی	فصل چهارم . لوله های پلی اتیلن	ف ۰۴۰۲۰۴	لوله پلی‌اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی‌متر.	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲
۲۵	ابنیه	فصل بیست و هفتم . آسفالت	ف ۲۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای بتن اسفالتی با سنگ شکسته برای ستر آستر، هرگاه دانه‌بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی‌متر باشد.	۳۶۹,۴۵۹,۷۹۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۶	تأسیسات برقی	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۵۰۵	چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	۳۵۲,۴۴۳,۷۸۸
۲۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۶۰۱	دکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیکتی)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	۳۳۴,۵۳۵,۶۸۲
۲۸	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.	۳۳۴,۰۹۲,۴۵۸
۲۹	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۱۴۰۴ *	تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه زیر سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطح صاف	۳۲۳,۰۶۷,۱۵۰
۳۰	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۳۰۲,۲۵۵,۱۶۴
۳۱	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۹۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۲۹۸,۳۹۴,۸۱۹
۳۲	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	۲۹۷,۰۶۷,۹۳۷
۳۳	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۶	سیم مسی تک لای، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	۲۸۸,۹۶۹,۸۰۰
۳۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۹۰۱	تهیه، ساخت و نصب تیرها به گونه ای که در تیرها، سیم های سازه ای در رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳.۴	۲۸۶,۱۴۵,۱۹۰
۳۵	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	۲۸۱,۵۸۴,۶۲۴
۳۶	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۱۰۳	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴
۳۷	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱، ۷۶ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	۲۷۱,۱۵۹,۲۱۸
۳۸	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۲۰	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب دار باشد.	۲۷۱,۰۱۷,۴۴۳

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۹	توزیع نیروی برق	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	ف ۵۲۳۰۱۰	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقرهها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰
۴۰	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳،۳ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	۲۳۳,۶۹۴,۲۸۸
۴۱	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۵	اضافه بها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	۲۲۸,۴۵۴,۶۲۸
۴۲	ابنیه	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۵۰۴	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۲۱۶,۲۷۰,۳۸۱
۴۳	تأسیسات برقی	فصل اول. چراغ های فضای داخلی- غیر صنعتی	ف ۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹
۴۴	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم. اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۲	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).	۲۰۰,۴۳۰,۰۰۰
۴۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی متر مربع.	۱۹۹,۰۲۰,۰۰۰
۴۶	تأسیسات برقی	فصل ششم. سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۵	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲،۵ میلی متر مربع.	۱۹۸,۴۴۹,۱۴۰
۴۷	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۱۰	پایه روشنائی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱۸۲,۱۴۸,۳۳۶
۴۹	ابنیه	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	۱۷۰,۳۵۳,۸۲۱
۵۰	ابنیه	فصل بیست و ششم. زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۷۰۲	تهیه ماسه بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۱۶۲,۴۵۶,۶۲۴
۵۱	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۷۱	کابل مسی چهار رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۴×۹۵ میلی متر مربع.	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰
۵۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۷	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی متر و بیشتر باشد.	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰
۵۳	ابنیه	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	ف ۱۱۰۴۰۲	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۴۸,۴۳۰,۳۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۴	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۶۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	۱۴۷,۱۱۳,۴۹۸
۵۵	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۳۰۹	تهیه، ساخت و نصب تیرهای خربایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خرپا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.	۱۴۶,۸۶۷,۳۵۲
۵۶	ابنیه	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	ف ۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۱۳۹,۰۱۷,۳۳۳
۵۷	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۵۰	صفحه ارت مسی.	۱۳۴,۷۵۰,۰۰۰
۵۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۳	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی متر باشد.	۱۳۴,۵۸۰,۵۴۴
۵۹	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۸۰	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع.	۱۳۳,۸۶۰,۰۰۰
۶۰	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف * ۱۹۱۹۰۴	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتی متر به ضخامت ۱۴ سانتی متر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل های داخلی، یراق آلات و سایر متعلقات مورد نیاز	۱۳۱,۲۷۸,۰۸۰
۶۱	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	ف ۲۱۰۵۱۴	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۳۰,۹۴۹,۸۸۵
۶۲	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳,۷ و ضخامت جدار ۳,۲ میلی متر.	۱۳۰,۰۴۱,۳۱۵
۶۳	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	فصل نهم. برقگیر و شمارنده	ف ۱۰۹۰۵۰	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ۲۴ کیلوولت کلاس SL.	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۴	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	۱۲۹,۳۹۹,۱۶۲
۶۵	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	۱۲۰,۸۶۰,۱۳۹
۶۶	تأسیسات مکانیکی	فصل چهاردهم. مشعل	ف ۱۴۰۲۰۳	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶
۶۷	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار سازه میلگرد اجرا به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی	۱۱۷,۱۲۲,۴۶۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۶۸	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	فصل سوم. تعمیرات	ف ۱۰۳۰۱۰	تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۳٫۵ متر.	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰
۶۹	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ج ۲۹۱۲۰۵	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	۱۱۴,۰۲۳,۷۰۰
۷۰	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۲۱	پایه روشنایی فولادی گرد بدون پوشش و بازو.	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰
۷۱	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱۰۵,۵۲۲,۱۰۰
۷۲	ابنیه	فصل بیست و هشتم. زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۶۰۵	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	۱۰۴,۷۰۸,۲۱۷
۷۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمان های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه ای.	۱۰۳,۷۴۰,۴۵۲
۷۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۵۰۱	اصلاح چاه اتصال زمین.	۱۰۲,۶۴۴,۰۰۰
۷۵	تأسیسات برقی	فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف	ف ۰۷۰۳۰۴	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۶ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۱۰۲,۵۳۱,۸۴۱
۷۶	تأسیسات مکانیکی	فصل ششم. لوله های مسی	ف ۰۶۰۱۰۱	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹
۷۷	ابنیه	فصل هشتم. بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	۹۴,۷۸۶,۸۷۶
۷۸	توزیع نیروی برق	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	ف ۵۱۸۰۲۰	فونداسیون پایه روشنایی به ابعاد ۴۰×۴۰×۱۶۰ سانتی متر.	۹۲,۵۰۰,۰۰۰
۷۹	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۱۰	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	۹۰,۵۰۰,۰۰۰
۸۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ	ف ۲۴۰۱۰۲	اسب بخار، قطر لوله رانش ۳۲ میلی متر (یک و یک چهارم اینچ)، آب دهی ۲۰ گالن در دقیقه و ارتفاع ۵ فوت.	۹۰,۳۷۴,۰۹۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۸۱	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۵	سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۸۹,۶۴۲,۶۸۸
۸۲	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتن ریزی پشت جدول، کف سازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۸۸,۸۶۹,۱۰۷
۸۳	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۵۰۴	سیم مسی نسوز (مقاوم در مقابل حرارت) با نوار میکا و عایق پلیمر مخصوص خود خاموش کن، بدون دود و بدون گاز کلر (هالوژن فری LSHF) به مقطع ۱,۵ میلی متر مربع.	۸۷,۳۶۱,۸۶۲
۸۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب سکوی مخصوص سرکابل.	۸۶,۵۴۱,۶۰۰
۸۵	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۲	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶,۹ و ضخامت جدار ۲,۶ میلی متر.	۸۵,۵۱۷,۷۷۵
۸۶	تأسیسات برقی	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۳۲۱	چراغ پارکی با حباب پلی کربنات تزریقی نشکن مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش با لامپ LED و شار نوری حداقل ۱۰۰۰ لومن.	۸۳,۸۷۰,۶۱۵
۸۷	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	۸۳,۰۳۸,۵۹۶
۸۸	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	ف ۲۱۰۲۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع برای هر کفپوش با ۲,۵ سانتی متر ماسه نرم زیر آن و دوغاب ریزی.	۸۲,۵۶۱,۶۰۵
۸۹	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۸۲,۱۸۶,۴۸۸
۹۰	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۴۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۹۱	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۱	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۱,۳ و ضخامت جدار ۲,۶ میلی متر.	۷۹,۳۸۲,۲۱۴
۹۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سی و چهارم . بستها و تکیه گاه ها	ف ۳۴۰۱۰۱	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	۷۹,۰۰۲,۱۳۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۹۳	تأسیسات برقی	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۲۰۵	چراغ خیابانی و معابری LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروژد، ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۱۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	۷۸,۵۸۰,۴۸۹
۹۴	تأسیسات مکانیکی	فصل هفدهم . رادیاتور	ف ۱۷۰۳۰۲	رادیاتور آلومینیومی، به ارتفاع ۵۰۰ میلی متر.	۷۶,۹۱۷,۱۳۰
۹۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۱۰	نصب پایه فولادی با ارتفاع ۸ تا ۱۲ متر.	۷۲,۴۵۰,۷۷۰
۹۶	توزیع نیروی برق	فصل اول . پایه های بتنی	ف ۵۰۱۰۲۰	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۴۰۱	اژیر اعلام خطر از نوع الکترومکانیکی متعارف، با فرکانس بالا و فشار آکوستیکی حدود ۱۰۰ دسیبل در ۳ متر (کلاس A)، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	۶۹,۶۷۴,۳۱۳
۹۸	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۱۱۷۹	بوش برنجی.	۶۹,۲۶۰,۰۰۰
۹۹	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۵	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	۶۸,۲۵۴,۳۴۶
۱۰۰	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۸۰۳	سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۰ درصد به روش پروکتور اصلاح	۶۸,۰۹۶,۴۰۲
۱۰۱	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ف ۱۱۰۴۰۱	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۷,۴۹۵,۳۹۴
۱۰۲	ابنیه	فصل هجدهم . آندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۰۹	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح کاشی کاری شده با کاشی های سرامیکی، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	۶۷,۴۷۷,۳۴۳
۱۰۳	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۸	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۸۸,۹ و ضخامت جدار ۴ میلی متر.	۶۶,۲۲۰,۶۲۱
۱۰۴	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۳۱۵	اضافه بها بابت نصب یراق آلات روی شیشه های ایمنی آبدیده حرارتی که در داخل قاب نصب نمی شوند، اعم از ثابت یا بازشو.	۶۵,۵۳۶,۴۷۹
۱۰۵	توزیع نیروی برق	فصل پنجاهم . حمل	ف ۵۵۰۰۲۰	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۶۳,۲۶۹,۱۰۰
۱۰۶	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۳۰	بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	۶۳,۰۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۰۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	۶۲,۶۴۷,۶۳۳
۱۰۸	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم، تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۳۷۰	تعویض تجهیزات تابلویی فشار ضعیف شامل: کلید اتوماتیک کمپکت، عملگر موتوری کلیدهای اتوماتیک، کنتاکتورها، راه اندازهای نرم و دور متغیر تا ۲۵۰ آمپر.	۶۱,۰۲۸,۰۰۰
۱۰۹	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۷۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح سیمانی و بتنی شامل آستر و رویه.	۵۹,۷۶۷,۴۲۳
۱۱۰	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کننده شده در کنار محل های مربوط.	۵۶,۱۵۲,۱۴۸
۱۱۱	ابنیه	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	ف ۰۵۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.	۵۶,۰۱۹,۸۴۴
۱۱۲	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۸	کلید مینیاتوری سه پل با جریان نامی ۲ تا ۶ آمپر و قدرت قطع ۱۰ کیلوآمپر.	۵۴,۹۷۰,۰۰۰
۱۱۳	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ج ۲۹۰۸۰۱	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۵۰ سانتی متر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸٫۸ به ضخامت حدود ۰٫۷ میلی متر، دارای یک لگن به عمق تقریبی حدود ۱۶ سانتی متر.	۵۴,۲۹۷,۰۰۰
۱۱۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی.	۵۱,۹۴۷,۱۴۷
۱۱۵	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۶۰۸	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود.	۵۱,۶۱۰,۴۳۹
۱۱۶	تاسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۴	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ FTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	۵۱,۴۰۵,۷۸۵
۱۱۷	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	۵۰,۴۲۹,۲۴۴
۱۱۸	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۳۶	تهیه و نصب پرلین از تیر آهن یا ناودانی روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	۵۰,۳۶۲,۵۷۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۱۹	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل‌های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۱۰۱	کابل مسی تک‌رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰×۱ میلی‌متر مربع.	۴۹,۶۲۰,۰۰۰
۱۲۰	ابنیه	فصل ششم. قالب‌بندی فولادی	ف ۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون‌ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	۴۹,۳۰۹,۸۶۲
۱۲۱	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۱۴۰۱	دتکتور حساس به نشت گاز شهری از نوع متعارف.	۴۸,۸۷۱,۰۰۰
۱۲۲	بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۸	سه راه به قطر ۷۵ میلی‌متر.	۴۸,۰۸۰,۰۰۰
۱۲۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۲۸۰۱	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی‌آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۴۷,۹۷۵,۸۶۴
۱۲۴	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۷۰۱	دتکتور حرارتی متعارف با عکس‌العمل سریع در مقابل سرعت افزایش درجه حرارت، با درجه حرارت ثابت که بی نیاز از تعویض یا تعمیر بعد از هر عملکرد باشد، داری پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دتکتور.	۴۷,۷۹۰,۸۱۲
۱۲۵	ابنیه	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۴۶,۳۳۹,۰۹۱
۱۲۶	توزیع نیروی برق	فصل اول. پایه‌های بتنی	ف ۵۰۱۰۱۰۱	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	۴۶,۲۰۰,۰۰۰
۱۲۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۳	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی‌متر مربع.	۴۶,۰۹۰,۹۱۳
۱۲۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۲	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	۴۵,۵۸۵,۲۴۷
۱۲۹	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۶	کلید مینیاتوری تک‌پل با جریان نامی ۱۰ تا ۳۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۴۴,۶۴۰,۰۰۰
۱۳۰	توزیع نیروی برق	فصل پنجاهم. حمل	ف ۵۵۰۱۰	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آن‌ها با هر وسیله در محل‌های تعیین شده.	۴۴,۳۴۰,۸۰۰
۱۳۱	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام. وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۱۳	کپسول خاموش کننده با گاز ۱۰ CO۲ کیلوگرمی.	۴۳,۹۳۴,۹۶۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳۲	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگهای رابط.	۴۳,۱۳۶,۷۹۵
۱۳۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتی متر، روی سطوح قائم.	۴۲,۹۸۸,۶۳۸
۱۳۴	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۱۱۰	ثبات پارامترهای الکتریکی با کلاس دقت ۰,۵ با قابلیت اندازه گیری تاریخ، زمان، توانها، انرژی های اکتیو، راکتیو و ظاهری، جریان فازها و نول، ولتاژ هر فاز و نول و ضریب توان هر فاز.	۴۱,۶۸۰,۰۰۰
۱۳۵	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۴۱,۵۱۲,۶۹۳
۱۳۶	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۴۱,۲۹۱,۰۵۹
۱۳۷	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۰۱	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	۴۱,۰۳۹,۸۴۴
۱۳۸	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۹۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۴۰,۷۶۷,۹۹۸
۱۳۹	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپی ها و شناژهای پی.	۴۰,۱۲۴,۹۴۰
۱۴۰	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۳	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۳۹,۹۸۵,۵۴۴
۱۴۱	ابنیه	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۲۰۴	تهیه و نصب تایل آلومینیومی به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی متر و به ضخامت ۰,۵ میلی متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	۳۹,۷۸۳,۴۱۲
۱۴۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۵۰۱	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۴۰ میلی متر.	۳۹,۴۴۶,۷۷۱
۱۴۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	۳۸,۹۹۷,۵۲۳
۱۴۴	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم . اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۱	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر تا ۲۵ میلی متر (یک اینچ).	۳۸,۴۰۳,۰۰۰
۱۴۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۲۰	نصب ترانسفورماتور روغنی سه فاز به صورت هوایی.	۳۸,۳۸۰,۹۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۴۶	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۵	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸،۳ و ضخامت جدار ۳،۲ میلی متر.	۳۸،۱۷۰،۷۹۱
۱۴۷	ابنیه	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	ف ۱۰۰۳۰۵	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک پلی استایرن منبسط شده، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	۳۷،۲۴۸،۹۰۴
۱۴۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۱۰	نصب فنداسیون پیش ساخته بتنی برای پایه روشنایی تا ارتفاع ۱۰،۵ متر.	۳۶،۷۸۳،۳۹۰
۱۴۹	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	۳۶،۰۹۲،۳۰۲
۱۵۰	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سطوح بنایی، به سطح مقطع بیش از ۰،۰۵ تا ۰،۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	۳۵،۸۲۹،۶۸۵
۱۵۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۲	نصب کلید اتوماتیک سه پل تا جریان نامی ۱۰۰ آمپر.	۳۴،۳۸۵،۵۲۰
۱۵۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۱	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور تک پل.	۳۴،۳۶۴،۱۲۰
۱۵۳	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۳۴،۰۱۱،۶۴۱
۱۵۴	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۱۰۱	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	۳۳،۲۹۶،۴۲۹
۱۵۵	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۳۲۳	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.	۳۳،۲۸۱،۰۴۵
۱۵۶	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۷	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	۳۳،۲۵۱،۳۳۳
۱۵۷	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۶۳ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) (ICS) کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۳۲،۸۰۰،۰۰۰
۱۵۸	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۴	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲،۴ و ضخامت جدار ۳،۲ میلی متر.	۳۱،۶۷۶،۸۷۰
۱۵۹	تأسیسات برقی	فصل سی و هشتم . باتری . سامانه های تجدید پذیر	ف ۳۸۰۱۲۴	باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی.	۳۱،۴۷۲،۱۵۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۶۰	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ف ۱۵۱۰۰۲	فلو سویچ، نوع قطع و وصلی، برای نصب در لوله آب.	۳۰,۶۵۷,۱۷۲
۱۶۱	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۳۰,۳۴۵,۹۱۳
۱۶۲	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۰۳	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۲۸,۴۹۹,۴۰۹
۱۶۳	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۷۰	لوله PVC فشار قوی به قطر ۱۱۰ میلی متر.	۲۸,۰۰۵,۰۰۰
۱۶۴	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگهای پلاک بجز سنگهای گرانیات برای سطوح قائم.	۲۷,۶۹۱,۴۷۰
۱۶۵	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	۲۷,۱۶۲,۹۱۲
۱۶۶	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	۲۶,۸۴۵,۳۴۲
۱۶۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	۲۶,۷۴۳,۸۰۶
۱۶۸	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۰۹۰	مودم کنتورهای هوشمند	۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۹	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۹	اندود سیمانی به ضخامت بیس از ۲ سانتی متر تا ۱۴ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۲۴,۸۵۸,۲۲۲
۱۷۰	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۰۱	کابینت پچ پنل فیبر نوری.	۲۴,۶۸۷,۲۵۷
۱۷۱	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۳۰۱	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	۲۴,۶۷۰,۳۸۵
۱۷۲	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۲۰۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۱۷۳	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	۲۴,۳۵۷,۶۳۴
۱۷۴	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۱۰	شیر تک ضرب پلیمری سایز ۳۲	۲۴,۳۲۵,۰۵۶
۱۷۵	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۵۰	اضافه بهای پوشش گالوانیزه جهت ردیف ۱۰۰۲۱۰.	۲۴,۰۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۷۶	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۸۰۱	شستی مخصوص تحریک دستگاههای اطفای حریق متعارف به طور دستی، با کاربرد در سیستمهای مدار باز و مدار بسته.	۲۳,۸۸۸,۹۵۱
۱۷۷	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری (برنامه‌ای	ف ۰۲۰۹۰۱	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا ۱۰۰ مترمکعب (طبق دستورالعمل مربوط).	۲۳,۶۷۶,۰۰۰
۱۷۸	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۴	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها، ترانشه‌ها و کانال‌ها، به درون آن‌ها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	۲۳,۶۰۱,۳۳۷
۱۷۹	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس‌پلیت و محل‌های لازم.	۲۲,۹۹۳,۱۵۱
۱۸۰	ابنیه	فصل پنجم. قالب‌بندی غیر فولادی	ف ۰۵۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پی‌ها و شناژهای مربوط به آن.	۲۲,۹۶۳,۴۰۸
۱۸۱	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۳۹۱	اصلاح سیم کشی مدار فرمان با راه انداز ستاره مثلث.	۲۲,۹۱۴,۰۰۰
۱۸۲	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ف ۱۵۰۹۰۲	آکوستات جداری، نوع قطع و وصلی.	۲۲,۶۷۸,۷۷۱
۱۸۳	ابنیه	فصل بیست وهفتم . آسفالت	ف ۲۷۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی با قیر محلول.	۲۲,۵۲۸,۰۳۶
۱۸۴	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۴	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی متر مربع.	۲۲,۳۵۶,۸۹۰
۱۸۵	ابنیه	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۲۰۵	تهیه و نصب تایل آلومینیومی سوراخ‌دار به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی متر و به ضخامت ۰٫۵ میلی متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	۲۲,۱۰۱,۸۹۶
۱۸۶	ابنیه	فصل بیست وچهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	۲۱,۵۴۷,۰۴۰
۱۸۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و هشتم . وسایل . متفرقه	ف ۲۸۰۱۰۱	دستمزد ماسه‌ریزی در کانال با هر چند رشته کابل تا عرض ۵۰ سانتی متر و تا عمق ۱۰۰ سانتی متر.	۲۱,۰۴۴,۳۱۱
۱۸۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۱۲۳	بج کرد LSZH یا PVC UTP CAT۶ یا FTP به طول یک متر.	۲۰,۹۶۶,۸۴۷
۱۸۹	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۸۰۱	شیر دابل رگلاژ برای رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	۲۰,۵۶۷,۷۰۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۹۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب بتن پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰,۱۰۵ تا ۰,۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه ۱:۸	۲۰,۳۶۲,۴۶۱
۱۹۱	تأسیسات برقی	فصل دوازدهم . لوله های فولادی .	ف ۱۲۰۱۰۲	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۳.۵ .	۲۰,۱۴۰,۵۶۷
۱۹۲	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۱۹,۸۷۳,۰۶۰
۱۹۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتی متر، برای زیر سقفها.	۱۸,۷۲۵,۵۸۷
۱۹۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۱۵	اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد.	۱۸,۶۶۶,۱۰۲
۱۹۵	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۱۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۱۸,۶۴۹,۶۹۲
۱۹۶	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۲۱۴	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	۱۸,۶۰۸,۶۶۸
۱۹۷	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۰۷۰	کنترل سلفاز اتصال غیرمستقیم دیجیتالی چند تعرفه ۱-۱۰ آمپر، ۴۰۰، ۲۳۰×۳ ولت.	۱۸,۶۰۰,۰۰۰
۱۹۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیرمسلح.	۱۸,۴۰۱,۴۹۵
۱۹۹	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۵	سکو ترانسفورماتور گالوانیزه گرم نمره ۸ به طول ۲,۶ متر.	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۱	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور سه پل.	۱۷,۶۸۰,۶۸۰
۲۰۱	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۱	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتی متر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلی مترمربع.	۱۷,۶۶۶,۰۳۲
۲۰۲	تأسیسات مکانیکی	فصل بیستم . هواکش	ف ۲۰۰۱۰۲	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.	۱۷,۶۵۷,۳۸۴
۲۰۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۳	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۶ تا ۱۰ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۳۶۰۰ الی ۶۴۰۰ میلی مترمربع.	۱۷,۶۳۹,۱۳۵
۲۰۴	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	۱۷,۵۰۵,۱۱۱
۲۰۵	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۷	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۱۷,۳۲۰,۷۴۳
۲۰۶	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	۱۷,۱۰۷,۱۷۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۰۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۸۰۱	تسطیح بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانی‌ها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	۱۷,۰۷۵,۶۸۹
۲۰۸	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۱۶۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	۱۶,۸۰۰,۰۰۰
۲۰۹	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۰۸	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگ‌کاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی‌متر و بیشتر باشد.	۱۶,۶۴۲,۵۷۳
۲۱۰	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	۱۶,۴۶۱,۰۴۱
۲۱۱	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۸۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۱۶,۴۰۰,۰۰۰
۲۱۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۱۰	نصب پایه بتنی برق با ارتفاع بیش از ۹ متر تا ۱۲ متر و قدرت نامی ۸۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	۱۵,۹۳۷,۶۵۰
۲۱۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۲	شمشه‌گیری سطوح قائم و سقف‌ها، با ملات ماسه سیمان.	۱۵,۶۱۸,۲۲۰
۲۱۴	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.	۱۵,۴۳۹,۲۰۰
۲۱۵	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۶	سکو کاتوت و برقگیر با دو عدد ناودانی نمره ۸ گالوانیزه گرم به طول ۲,۴ متر.	۱۵,۳۶۰,۰۰۰
۲۱۶	توزیع نیروی برق	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	ف ۵۲۰۰۲۰	کاتوت فیوز پلیمری تا ۲۰۰ آمپر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت.	۱۵,۳۰۰,۰۰۰
۲۱۷	تأسیسات مکانیکی	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	ف ۱۹۱۴۰۱	دودکش از ورق فولادی، به ضخامت تعیین شده در نقشه‌ها، شامل کلاهک جلوگیری از نفوذ آب باران، پره‌های هدایت دود (دریچه هوا)، دریچه تخلیه دوده با تمام اتصالات و بست‌های لازم و دو دست رنگ محتوی ترکیبات روی و کرم.	۱۵,۱۳۸,۰۰۴
۲۱۸	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۳۳۴	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان) در سطوح افقی.	۱۵,۰۸۰,۷۷۵
۲۱۹	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۲	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی‌متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی‌مترمربع.	۱۴,۷۵۸,۴۵۲
۲۲۰	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل‌های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۸۰	کابل مسی پنج‌رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی‌متر مربع.	۱۴,۴۶۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۲۱	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۱۱	سیم مسی تک‌لا، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۳۵ میلی‌متر مربع.	۱۴,۲۱۲,۴۴۱
۲۲۲	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۱۰۵	کابل CAT۶ چهار زوج نوع UTP همراه با پوشش PVC یا LSZH .	۱۴,۱۸۰,۱۶۴
۲۲۳	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۳,۸۶۴,۹۰۴
۲۲۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۴۰۶	تهیه و نصب پوشش یک روی در، با تخته‌لایه به ضخامت حدود ۴ میلی‌متر، با پرس کردن.	۱۳,۸۵۸,۰۴۲
۲۲۵	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۳,۸۵۴,۹۶۵
۲۲۶	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی‌متر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلی‌متر.	۱۳,۶۴۴,۷۱۵
۲۲۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۲۵۰۱	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست‌های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	۱۳,۵۵۶,۱۵۱
۲۲۸	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۰۲	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۱۲ کیلوگرمی.	۱۳,۵۱۷,۷۸۱
۲۲۹	ابنیه	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	ف ۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش‌ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی‌استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۳٫۵ تا ۴ میلی‌متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام‌ها، توالت‌ها، روی پی‌ها و مانند آن.	۱۳,۳۸۷,۹۰۳
۲۳۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۱۲۰۱	تهیه و نصب دریچه بتنی به قطر ۶۳ تا ۶۵ سانتی‌متر با کلاف بتنی یا چدنی.	۱۳,۲۰۱,۶۵۲
۲۳۱	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۶۰۱	زیردوشی از جنس مواد پلیمری، به ابعاد تقریبی ۷۵×۷۵ سانتی‌متر.	۱۳,۰۶۴,۹۴۴
۲۳۲	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۳۰۵	تهیه و نصب لوله بتنی پیش‌ساخته، به قطر داخلی ۳۰ سانتی‌متر و ضخامت ۵ تا ۷ سانتی‌متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲,۸۶۷,۳۰۳
۲۳۳	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم . لوله های پی . وی . سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۵	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلی‌متر و فشار کار ۶ بار.	۱۲,۷۳۸,۰۷۶
۲۳۴	تأسیسات برقی	فصل دوازدهم . لوله های فولادی	ف ۱۲۰۱۰۱	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۱ .	۱۲,۲۶۵,۰۸۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۳۵	تأسیسات مکانیکی	فصل بیستم . هواکش	ف ۲۰۰۱۰۳	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۵ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۱۹۰ تا ۲۸۰ لیتر در ثانیه.	۱۲,۲۴۹,۴۰۳
۲۳۶	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۶۰۵	لبه سازی شیشه به همراه پرداخت سطح آن برحسب هر مترطول لبه شیشه.	۱۲,۱۶۵,۷۸۶
۲۳۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۸	تفکیک، دسته بندی و یا چیدن آجرها، بلوکها، سنگها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	۱۱,۹۳۸,۱۰۰
۲۳۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی	ف ۲۲۰۷۰۱	فرم بندی، سربندی، لحیم کاری و تست هر زوج از مدارهای ورودی یا خروجی در جعبه تقسیم شانه‌ای.	۱۱,۸۹۰,۶۸۱
۲۳۹	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۲	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۱۱,۸۲۳,۹۷۶
۲۴۰	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۶۹۰۴	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۱۱ کیلووات (I-AC۳=۲۲A) و (I-AC۱=۳۲A) با بوبین ۲۳۰ ولت.	۱۱,۳۱۰,۷۷۹
۲۴۱	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۶	سکو مخصوص سرکابل هوایی گالوانیزه گرم.	۱۱,۱۰۰,۰۰۰
۲۴۲	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۲۰۴	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ‌های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ و یا ۶ ولت.	۱۰,۹۰۳,۰۱۹
۲۴۳	ابنیه	فصل هجدهم . آندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۴۰۱	آندود تخته مال‌های (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰٫۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	۱۰,۸۲۸,۲۴۲
۲۴۴	بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم، تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۸۰۱	تعویض انواع لامپ‌های روشنایی تا ارتفاع ۳ متر.	۱۰,۵۳۰,۰۰۰
۲۴۵	بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم، تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۸۱۰	تعویض انواع (انشعاب داخلی) کلیدهای روشنایی پریزهای برق، تلفن، تلویزیون و شبکه کامپیوتری و انواع سنسورهای سیستم روشنایی.	۱۰,۴۱۰,۰۰۰
۲۴۶	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	۱۰,۳۵۲,۷۰۳
۲۴۷	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۰۱	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	۱۰,۳۵۱,۱۸۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۴۸	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ج ۱۶۰۹۰۶	تهیه و نصب نبشی از استیل برای لبه های تیز و مشابه آن.	۱۰,۲۵۶,۱۰۰
۲۴۹	توزیع نیروی برق	فصل پنجم. هادی‌ها و کابل‌های فشار متوسط آلومینیوم	ف ۵۰۵۱۹۰	هادی روکش‌دار CCT آلومینیوم تقویت شده با فولاد MINK با ولتاژ نامی ۲۰ کیلوولت.	۱۰,۱۰۰,۰۰۰
۲۵۰	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۴	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۷۵ میلی‌متر و فشار کار ۶ بار.	۱۰,۰۲۳,۲۲۶
۲۵۱	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۴	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱٫۵ میلی‌متر مربع.	۱۰,۰۱۶,۷۰۵
۲۵۲	بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۵	سه راه به قطر ۴۰ میلی‌متر.	۹,۹۹۰,۰۰۰
۲۵۳	تأسیسات برقی	فصل هفتم . کابل های فشار . ضعیف	ف ۰۷۰۳۰۲	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۲٫۵ میلی‌متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۹,۸۹۸,۱۴۲
۲۵۴	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۱۰۰۱	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی‌ها، گودها، کانال‌ها و ترانشه‌ها، به صورت لایه لایه به درون آن‌ها با هر وسیله مکانیکی.	۹,۸۱۵,۰۸۸
۲۵۵	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۰۱۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	۹,۸۰۴,۰۰۲
۲۵۶	توزیع نیروی برق	فصل چهارم و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۱۰	نصب پایه بتنی برق تا ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	۹,۷۹۳,۷۱۰
۲۵۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۰۱۱	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد تعیین شده.	۹,۷۹۰,۵۵۴
۲۵۸	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۲۱۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱.	۹,۶۱۰,۳۴۳
۲۵۹	توزیع نیروی برق	فصل چهارم و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۲	نصب کلید اتوماتیک سه‌پل با جریان نامی ۱۲۵ آمپر تا ۲۵۰ آمپر.	۹,۴۶۹,۵۰۰
۲۶۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف‌پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی‌متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۹,۴۱۰,۶۶۹
۲۶۱	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۱۱۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	۹,۰۷۷,۷۸۰
۲۶۲	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۱۳۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم طیس (خراسان جنوبی) در سطوح افقی.	۹,۰۵۱,۲۶۵
۲۶۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۱	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترموپلاستیک برای هادی‌هایی تا مقطع ۲٫۵ میلی‌متر مربع.	۸,۸۲۲,۲۵۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۶۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	۸,۶۱۵,۱۲۴
۲۶۵	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	۸,۵۳۱,۹۲۷
۲۶۶	توزیع نیروی برق	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	ف ۵۱۸۰۲۱	فونداسیون پیش ساخته جهت تابلو به طول ۹۰ تا ۱۲۰ سانتی متر.	۸,۵۰۰,۰۰۰
۲۶۷	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۳	لوله پی. وی. سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۸,۲۶۴,۰۰۳
۲۶۸	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۹۰۱	تعویض دوربین و پایه دوربینها.	۷,۴۶۸,۰۰۰
۲۶۹	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۲	تخریب بناییهای با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	۷,۴۴۹,۱۰۸
۲۷۰	تأسیسات برقی	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف .	ف ۰۷۰۳۰۱	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۱,۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۷,۲۵۱,۴۶۵
۲۷۱	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۱۰۰۷	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع بیش از ۸ تا ۱۲ سانتی مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	۷,۰۳۹,۷۸۷
۲۷۲	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۹	سیم مسی تک لایه، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱۶ میلی متر مربع.	۶,۹۷۷,۱۱۴
۲۷۳	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۴۰۱	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری بازتابنده به رنگ طلایی.	۶,۶۳۷,۷۴۸
۲۷۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب سکوی ترانسفورماتور با طول بیش از ۱,۸ متر.	۶,۵۳۳,۴۲۰
۲۷۵	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۸۰۳	اضافه بها به ردیفهای قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای سطوح منحنی به استثنای ستونها.	۶,۴۶۵,۱۸۹
۲۷۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۱	کراس آرم (کنسول افقی) ۲,۴۰ متری با نبشی ۷×۷۰×۷۰ گالوانیزه گرم.	۶,۳۶۰,۰۰۰
۲۷۷	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۳۲۰	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت سفید خوی (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۶,۳۰۶,۴۷۶
۲۷۸	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۱۷	پیچ و مهره دو سر رزوه.	۶,۳۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۷۹	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۵۰۱	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	۶,۲۹۷,۲۴۵
۲۸۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۱۰۳	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهار گوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	۵,۹۵۹,۶۳۹
۲۸۱	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۲	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۵,۸۳۶,۹۲۸
۲۸۲	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۶۰۵	صورتی که به جای سیمان پرتلند، سیمان سفید	۵,۷۴۱,۳۶۵
۲۸۳	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۵,۷۳۶,۷۵۰
۲۸۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۲	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکری، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۵,۴۳۰,۶۰۵
۲۸۵	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ج ۱۵۲۴۰۳	شیر شناور، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۵,۴۲۹,۷۰۰
۲۸۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۳۰	میله اتصال زمین با روکش مسی به طول ۱۵۰ سانتی متر و حداقل قطر ۱۴ میلی متر.	۵,۴۰۰,۰۰۰
۲۸۷	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۳۰	کابل فولادی ارت با سطح مقطع ۱×۵۰ میلی متر مربع.	۵,۴۰۰,۰۰۰
۲۸۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۲	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۱۲۱، به ازای هر سانتی متر که به محیط بن درخت اضافه شود، مازاد بر ۴۰ سانتی متر تا ۱۰۰ سانتی متر.	۵,۱۷۵,۲۲۸
۲۸۹	توزیع نیروی برق	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	ف ۵۱۷۰۸۰	ساعت فرمان نجومی.	۵,۰۵۰,۰۰۰
۲۹۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۶۰۱	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	۴,۹۴۱,۰۲۷
۲۹۱	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۲	سرنده کردن خاک، شن یا ماسه، برحسب حجم مواد سرنده و مصرف شده در محل.	۴,۸۷۶,۷۷۶
۲۹۲	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۰۹	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۴,۸۶۰,۳۶۶
۲۹۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۰۱	کندن و خارج کردن بوته و ریشه های مربوط در زمین های پوشیده از آنها.	۴,۸۵۳,۱۸۷
۲۹۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی	ف ۵۲۶۰۲۰	کلمپ آویزی دو پیچه آلومینیومی، جهت سیم های هوایی تا حداکثر قطر ۲۰ میلی متر و قدرت تحمل نیروی کشش ۶۸۰۰ کیلوگرم.	۴,۸۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۹۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۴	سه راه به قطر ۳۲ میلی متر.	۴,۷۵۵,۰۰۰
۲۹۶	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۱۰	نصب فنداسیون پیش ساخته بتنی جهت تابلو.	۴,۷۱۱,۲۱۰
۲۹۷	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی متر مربع.	۴,۵۲۶,۱۰۰
۲۹۸	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۳۰۱	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنتاکت باز و یک بسته، به رنگهای مختلف.	۴,۳۵۰,۸۷۹
۲۹۹	توزیع نیروی برق	فصل هشتم. مقره و اسپسره های کامپوزیتی	ف ۵۰۸۰۲۰	مقره سوزنی کامپوزیتی با فاصله خزشی کمتر از ۶۰۰ میلی متر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت.	۴,۳۰۰,۰۰۰
۳۰۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب میله ارت.	۴,۲۹۴,۹۸۰
۳۰۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۳	نصب ترانسفورماتور اندازه گیری جریان فشار ضعیف.	۴,۱۷۰,۸۶۰
۳۰۲	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۰۶۲۵	اضافه بها به ردیفهای ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش دار بودن پانل های دوجداره.	۴,۰۹۹,۸۹۶
۳۰۳	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	۴,۰۶۶,۵۴۴
۳۰۴	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۱۰	برچیدن انواع سقف کاذب، کف پوش یا دیوارپوش پلیمری، چوبی، آلومینیومی، به همراه زیرسازی مربوط در صورت لزوم.	۳,۹۵۳,۷۲۷
۳۰۵	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۸۰۲	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها با MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار PVC در لبه نمایان آن، برحسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات داخلی.	۳,۸۰۵,۰۱۳
۳۰۶	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۷	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۶ میلی متر مربع.	۳,۷۹۲,۴۹۵
۳۰۷	توزیع نیروی برق	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	ف ۵۱۳۲۲۰	ترانسفورماتور اندازه گیری جریان فشار ضعیف با نسبت تبدیل ۵۰,۵ تا ۲۰۰,۵.	۳,۷۷۰,۰۰۰
۳۰۸	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۴۵۰۲	کلید گردان تابلویی سه پل، از نوع سه حالت (۱ - ۰ - ۲) ۲۵ آمپر با حداکثر ولتاژ ۴۱۵ ولت، قابل قطع زیر بار، بطور کامل.	۳,۷۵۳,۷۶۳
۳۰۹	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۲	نصب هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف در شبکه هوایی.	۳,۶۹۱,۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۱۰	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورقهای تقویتی و بستهای افقی یا مایل.	۳,۶۴۰,۹۱۶
۳۱۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب صفحه ارت.	۳,۵۷۹,۱۵۰
۳۱۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۹۱۳	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر ۱,۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا ۷ سانتی متر و برداشتن آن.	۳,۵۶۹,۱۲۳
۳۱۳	تأسیسات برقی	فصل سیزدهم. لوله‌های (PVC) پلی‌وینیل کلراید	ف ۱۳۰۴۰۴	لوله کشی توکار، با لوله PVC، pg۲۱	۳,۵۳۹,۶۶۲
۳۱۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۷۰۶	تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی‌متر و نصب نوار PVC در محیط آن به همراه یراق‌کوبی.	۳,۴۳۱,۶۹۱
۳۱۵	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۴۰۰۲	کلید گردان تابلویی سه پل، ۲۵ آمپر با ولتاژ نامی ۴۰۰ ولت، قابل قطع زیربار، به طور کامل.	۳,۴۰۵,۱۷۶
۳۱۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۱	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	۳,۳۳۷,۷۴۵
۳۱۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۰۸	برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	۳,۲۹۲,۲۰۸
۳۱۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	۳,۲۸۱,۹۵۲
۳۱۹	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل . ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۳	شانه ۲۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۳,۲۲۷,۶۵۵
۳۲۰	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۲۱	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیرآهن یا ناودانی، به همراه ورق‌های تقویتی.	۳,۱۰۷,۵۹۸
۳۲۱	بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۳	سه راه به قطر ۲۵ میلی متر.	۳,۰۸۵,۰۰۰
۳۲۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۳، به ازای هر سانتی‌متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر ۱۰۰ سانتی‌متر تا ۱۲۰ سانتی‌متر.	۲,۹۷۲,۲۱۸
۳۲۳	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۲۰	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیرآهن یا ناودانی.	۲,۷۸۹,۶۵۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۲۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۱۰۰۶	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع ۴ تا ۸ سانتی مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	۲,۷۵۶,۸۴۰
۳۲۵	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۹	مضرس کردن، آجدار کردن یا راهراه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپها و موارد مشابه.	۲,۷۲۲,۹۹۵
۳۲۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۲۰	کلمپ سه پیچ مهار.	۲,۷۰۰,۰۰۰
۳۲۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل . ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۲	شانه ۱۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۲,۵۸۲,۱۲۴
۳۲۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۱۴	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش ساخته و مانند آن.	۲,۵۵۸,۸۹۷
۳۲۹	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	۲,۵۰۵,۰۵۲
۳۳۰	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	۲,۴۸۶,۰۷۹
۳۳۱	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۰۷	برچیدن زیرسازی سطوح کاذب با مصالح چوبی.	۲,۳۸۹,۶۷۱
۳۳۲	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۲۵	اضافه بها به اندودهای سیمانی با ملات ماسه سیمان یا باتارد، در صورتی که سطح روی آن لیسهای و پرداخت شود.	۲,۳۸۳,۵۱۸
۳۳۳	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۰۰	نصب کنتور سه فاز اتصال غیرمستقیم ثانویه و ترمینالی.	۲,۲۸۹,۸۰۰
۳۳۴	تأسیسات برقی	فصل بیست و هشتم . وسایل . متفرقه	ف ۲۸۳۲۰۱	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های Pg۱۱ و Pg۱۳.۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاگ مربوط.	۲,۲۰۵,۵۶۴
۳۳۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۳	نصب شینه مسی داخل تابلو.	۲,۱۴۰,۰۰۰
۳۳۶	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط.	۲,۰۰۵,۰۶۸
۳۳۷	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۷	اضافه بها برای هر نوع بتن ریزی که پایین تراز آب انجام شود و آبکشی حین انجام کار با تلمبه موتوری الزامی باشد.	۲,۰۰۴,۵۵۵
۳۳۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۸	فن رک به ولتاژ ۲۳۰ ولت با قطر ۱۰۵ میلی متر.	۱,۹۵۳,۸۰۷
۳۳۹	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۷	اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگ های پلاک.	۱,۹۴۴,۳۲۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۴۰	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۷۱۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد.	۱,۹۱۲,۵۴۲
۳۴۱	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل‌های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۳۰	کابل مسی دورشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۲×۱,۵ میلی متر مربع.	۱,۹۰۰,۰۰۰
۳۴۲	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۷	کلید مینیاتوری سه پل با جریان نامی ۱۰ تا ۳۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۱,۸۰۰,۰۰۰
۳۴۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۱۰۱	بست فلزی برای نگهداری ترمینال‌ها روی ریل.	۱,۷۳۷,۵۵۴
۳۴۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب انواع سکوی کاتاوت و برقگیر.	۱,۶۸۸,۴۶۰
۳۴۵	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه‌های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	۱,۶۷۲,۲۸۸
۳۴۶	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله‌های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور بوشینگ فشار متوسط ترانسفورماتور.	۱,۶۵۰,۰۰۰
۳۴۷	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۵۰	کلمپ ارت.	۱,۶۰۰,۰۰۰
۳۴۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	۱,۵۹۲,۷۷۲
۳۴۹	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۱	شانه ۶ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۱,۵۰۶,۲۳۹
۳۵۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۰۰	نصب انواع کاور دائم.	۱,۴۹۷,۴۶۵
۳۵۱	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله‌های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور بوشینگ فشار ضعیف ترانسفورماتور.	۱,۴۷۰,۰۰۰
۳۵۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب کلمپ ارت.	۱,۴۵۰,۹۲۰
۳۵۳	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۴۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۲۴۰۴۰۱ و ۲۴۰۴۰۲، در صورتی که رنگ شیشه، به جز رنگ طلایی باشد.	۱,۴۰۴,۰۶۰
۳۵۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۷۰	نصب انواع کاتاوت فیوز و تیغه جداکننده در شبکه فشار متوسط.	۱,۳۶۵,۳۲۰
۳۵۵	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۶	کلید مینیاتوری تک‌پل با جریان نامی ۴۰ تا ۶۳ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۱,۳۶۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۵۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیفهای بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	۱,۳۳۲,۵۳۸
۳۵۷	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۱۰	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۱,۳۲۸,۱۶۵
۳۵۸	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگهای پلاک بجز گرانیب برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	۱,۳۰۹,۴۹۹
۳۵۹	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری (برنامه‌ای	ف ۰۲۰۹۰۵	شستشو و گندزدایی شبکه توزیع.	۱,۲۴۹,۰۰۰
۳۶۰	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۰	کابلشو مسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۰ تا ۷۰ میلی متر مربع.	۱,۲۴۸,۰۰۰
۳۶۱	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع، در سطوح بنایی.	۱,۲۰۷,۶۵۶
۳۶۲	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کننده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	۱,۱۵۵,۶۵۷
۳۶۳	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۷	تسمه حایل کراس آرم ۵×۵۰×۷۰ میلی متر گالوانیزه گرم.	۱,۱۴۰,۰۰۰
۳۶۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۷۰	نصب هادی روکش دار CCT در شبکه فشار متوسط هوایی.	۱,۱۰۸,۵۲۰
۳۶۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۸۱	نصب انواع مودم.	۱,۰۲۹,۳۴۰
۳۶۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۰۰	پایه مقره راس تیری سیلیکونی.	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۶۷	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب انواع کنسول افقی تا طول ۲,۵ متر.	۹۶۱,۹۳۰
۳۶۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۰۰	نصب انواع مقره سوزنی یا بشقابی کامپوزیتی.	۸۵۴,۹۳۰
۳۶۹	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله‌های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور برقگیر.	۸۱۰,۰۰۰
۳۷۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۵۸۴,۲۲۰
۳۷۱	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	۵۵۰,۲۶۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۷۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۱۱	برچیدن تایل های سقفی از هر نوع به صورت مشبک و به گونه ای که تایل ها سالم حفظ شود به همراه زیرسازی مربوط.	۴۹۴,۳۴۴
۳۷۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۸۰۲	برچیدن توالت شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	۴۷۷,۹۳۴
۳۷۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۱	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	۴۵۶,۰۰۰
۳۷۵	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۲۰	گوشواره مهار.	۴۵۰,۰۰۰
۳۷۶	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب کلمپ سه پیچ مهار.	۴۳۶,۵۶۰
۳۷۷	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۷۱۰	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	۳۸۸,۷۰۶
۳۷۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۴۰	نصب کابلشو با سطح مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلی متر مربع.	۳۷۹,۴۲۲
۳۷۹	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۱	نصب انواع تسمه حایل کراس آرم.	۳۴۹,۸۹۰
۳۸۰	ابنیه	فصل هجدهم. آندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۱	زخمی کردن روی سطوح بتنی به منظور اجرای آندود.	۳۲۲,۵۵۴
۳۸۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۵۱	نصب کلمپ آویزی کابل خودنگهدار فشار ضعیف.	۳۰۵,۵۹۲
۳۸۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۰	نصب کابل مسی دو یا سه رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱,۵ تا ۲,۵ میلی متر مربع.	۲۵۲,۵۲۰
۳۸۳	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۰۰	نصب پایه مقره میانی.	۲۴۳,۴۲۵
۳۸۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۰	سر سیم مسی به مقطع ۱,۵ تا ۲,۵ در انواع مختلف.	۱۸۰,۰۰۰
۳۸۵	آبیاری تحت فشار	فصل نهم. نصب لوله های آبد	ف ۰۹۰۵۰۱	سه راه، رابط یا تبدیل فشاری به قطر تا ۱۶ میلی متر.	۱۷۸,۹۰۸
۳۸۶	ابنیه	فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۳۰۱	اضافه بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه های پیش ساخته مصرف شود.	۱۵۳,۱۵۷
۳۸۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۸۰۸	برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیم هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند).	۱۰۲,۱۵۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۸۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب گوشواره مهار.	۶۶,۱۲۶
۳۸۹	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۳۰۱	حمل بتن آسفالتی و آسفالت سرد کارخانه‌ای هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از ۳۰ کیلومتر تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۴۹,۷۴۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۷	فصل هفتم . اجرای تاسیسات مکانیکی	۰۷۰۱۰۲	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).	مترطول	۱,۰۰۲,۱۵۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۴۳۰,۰۰۰	۰.۵۳
۲	۷	فصل هفتم . اجرای تاسیسات مکانیکی	۰۷۰۱۰۳	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).	مترطول	۱,۳۸۳,۱۲۰	۳۰۰,۰۰۰	۴۱۴,۹۳۶,۰۰۰	۱.۱۰
									۱.۶۳
									۶۱۵,۳۶۶,۰۰۰

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	اصله	۱۶,۱۷۴,۸۹۵	۸۰۰	۱۲۹,۳۹۹,۱۶۲	۰.۳۴
۲	۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۱۲۳	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی متر باشد.	اصله	۶۷,۲۹۰,۲۷۲	۲۰۰	۱۳۴,۵۸۰,۵۴۴	۰.۳۶
۳	۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۰۱۰۱۲۷	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی متر و بیشتر باشد.	اصله	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰	۱۰۰	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰	۰.۴۲
۴	۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	متر مکعب	۸۷,۵۸۷	۳۲۱۴.۹۱	۲۸۱,۵۸۴,۶۲۴	۰.۷۵
۵	۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	متر مکعب	۱۲۶,۱۵۰	۳۵۱۴.۹۱	۴۴۳,۴۰۶,۰۰۲	۱.۱۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۶	۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۰۳۰۹۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	متر مکعب	۱۸۱,۵۳۳	۱۶۴۳.۷۵	۲۹۸,۳۹۴,۸۱۹	۰.۷۹
۷	۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت های لازم.	متر مکعب	۴,۳۴۱,۴۰۷	۲۰۰.۰۰	۸۶۸,۲۸۱,۴۲۶	۲.۳۰
۸	۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۳۱۴,۸۶۲	۳۷۱.۹۸	۱۱۷,۱۲۲,۴۶۷	۰.۳۱
۹	۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۵۷,۹۴۱	۱۱۷۱.۸۰	۳۰۲,۲۵۵,۱۶۴	۰.۸۰
۱۰	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	متر مکعب	۹,۱۷۸,۱۸۴	۵۴.۳۵	۴۹۸,۸۳۴,۲۹۴	۱.۳۲
۱۱	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	متر مکعب	۹,۹۱۳,۵۴۶	۴۸.۸۳	۴۸۴,۰۷۸,۴۶۴	۱.۲۸
۱۲	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	متر مکعب	۱۰,۲۷۱,۴۸۴	۴۹.۹۰	۵۱۲,۵۴۷,۰۵۹	۱.۳۶
۱۳	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	متر مکعب	۱۰,۵۲۷,۸۸۷	۱۱.۴۸	۱۲۰,۸۶۰,۱۳۹	۰.۳۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱۴	۹	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	۰۹۰۳۰۹	تهیه، ساخت و نصب تیرهای خربایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خرپا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.	کیلوگرم	۳۶۷,۱۶۸	۴۰۰.۰۰	۱۴۶,۸۶۷,۳۵۲	۰.۳۹
۱۵	۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱۰۴۰۲	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۱۱,۶۳۲,۴۶۹	۱۲.۷۶	۱۴۸,۴۳۰,۳۰۰	۰.۳۹
۱۶	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۱۰۱	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	متر مکعب	۲۲,۶۹۷,۷۷۵	۴۰.۰۰	۹۰۷,۹۱۰,۹۹۶	۲.۴۰
۱۷	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲۰۵۰۴	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۹۶۶,۰۹۴	۱۱۰.۰۰	۲۱۶,۲۷۰,۳۸۱	۰.۵۷
۱۸	۱۳	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۸۴۷,۶۶۷	۱۶۴.۰۰	۱۳۹,۰۱۷,۳۳۳	۰.۳۷
۱۹	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۴۱۲,۲۹۵	۱۶۰۰.۰۰	۶۵۹,۶۷۲,۳۵۲	۱.۷۵
۲۰	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۷۹,۴۷۶	۴۸۰.۰۰	۱۸۲,۱۴۸,۳۳۶	۰.۴۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۲۱	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از لوله سیاه و پروفیل‌های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش‌کاری و	کیلوگرم	۴۰۴,۰۹۰	۱۴۸۰,۰۰۰	۵۹۸,۰۵۳,۷۰۳	۱.۵۸
۲۲	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶۰۹۰۱	تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳۰۴.	کیلوگرم	۱,۴۳۰,۷۲۶	۲۰۰,۰۰۰	۲۸۶,۱۴۵,۱۹۰	۰.۷۶
۲۳	۱۷	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	کیلوگرم	۱,۷۰۳,۵۳۸	۱۰۰,۰۰۰	۱۷۰,۳۵۳,۸۲۱	۰.۴۵
۲۴	۱۹	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	۱۹۱۹۰۴	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتی متر به ضخامت ۱۴ سانتی متر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل‌های داخلی، یراق‌آلات و سایر متعلقات	لنگه	۶۵,۶۳۹,۰۴۰	۲۰۰	۱۳۱,۲۷۸,۰۸۰	۰.۳۵
۲۵	۲۱	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۰۵۱۴	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج‌دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۸۷۰,۷۱۳	۷۰,۰۰۰	۱۳۰,۹۴۹,۸۸۵	۰.۳۵
۲۶	۲۲	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۱۱۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	مترمربع	۵,۷۳۹,۳۱۴	۲۷۰,۰۰۰	۱,۵۴۹,۶۱۴,۶۶۱	۴.۱۰
۲۷	۲۲	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲۰۶۰۵	اضافه‌بها به سنگ‌کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	مترمربع	۸۴۶,۱۲۸	۲۷۰,۰۰۰	۲۲۸,۴۵۴,۶۲۸	۰.۶۱
۲۸	۲۳	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره UP.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.	کیلوگرم	۲,۱۴۸,۶۵۳	۲۳۵,۰۰۰	۵۰۴,۹۳۳,۴۴۳	۱.۳۴
۲۹	۲۳	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۱۴۰۴	تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه زیر سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطح صاف	مترمربع	۲۱,۵۳۷,۸۱۰	۱۵,۰۰۰	۳۲۳,۰۶۷,۱۵۰	۰.۸۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۳۰	۲۳	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۲۰۰۴	تهیه، حمل، نصب سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	عدد	۲۸۹,۰۰۹,۷۵۱	۲۰۰	۵۷۸,۰۱۹,۵۰۱	۱.۵۳
۳۱	۲۴	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.	مترمربع	۶,۶۸۱,۸۴۹	۵۰.۰۰	۳۳۴,۰۹۲,۴۵۸	۰.۸۸
۳۲	۲۴	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴۰۷۲۰	اضافه بها به ردیفهای تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب دار باشد.	مترمربع	۵,۴۲۰,۳۴۹	۵۰.۰۰	۲۷۱,۰۱۷,۴۴۳	۰.۷۲
۳۳	۲۵	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۹۹۰,۲۲۶	۳۰۰.۰۰	۲۹۷,۰۶۷,۹۳۷	۰.۷۹
۳۴	۲۵	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۶۹۲,۲۸۷	۱۳۹۷.۷۷	۹۶۷,۶۵۷,۶۵۱	۲.۵۶
۳۵	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶۰۱۰۱	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد.	متر مکعب	۲,۹۵۴,۷۸۲	۴۴۰.۰۰	۱,۳۰۰,۱۰۴,۲۶۰	۳.۴۴
۳۶	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶۰۳۰۳	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.	متر مکعب	۳,۶۶۲,۴۵۳	۲۴۷.۲۰	۹۰۵,۳۵۸,۴۵۸	۲.۴۰
۳۷	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶۰۶۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	متر مکعب	۳۳۴,۳۴۹	۴۴۰.۰۰	۱۴۷,۱۱۳,۴۹۸	۰.۳۹
۳۸	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶۰۷۰۱	تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	متر مکعب	۲,۶۴۱,۹۷۱	۸۸۰.۰۰	۲,۳۲۴,۹۳۴,۷۹۷	۶.۱۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۳۹	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶۰۷۰۲	تهیه ماسه بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	متر مکعب	۲,۱۶۶,۰۸۸	۷۵.۰۰	۱۶۲,۴۵۶,۶۲۴	۰.۴۳
۴۰	۲۷	فصل بیست و هفتم . آسفالت	۲۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد.	متر مکعب	۳۳,۱۳۵,۴۰۸	۱۱.۱۵	۳۶۹,۴۵۹,۷۹۸	۰.۹۸
۴۱	۲۸	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن کیلومتر	۱۵,۲۸۲	۹۸۳۰۶.۰۰	۱,۵۰۲,۲۷۱,۸۸۸	۳.۹۸
							۵۲.۵۳	۱۹,۸۳۲,۳۷۲,۰۶۸	

فهرست بهای رشته: بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۳	فصل سوم.تعمیرات	۱۰۳۰۱۰۲	تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۳,۵ متر.	مورد	۱۱,۴۱۳,۰۰۰	۱۰.۰۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰.۳۰
							۰.۳۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۹	فصل نهم: برقگیر و شمارنده	۱۰۹۰۵۰۲	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL.	دستگاه	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۳۴
								۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۳۴

فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی

شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۱	فصل اول: چراغ های فضای داخلی- غیر صنعتی .	۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۲۰,۷۵۱,۶۷۰	۱۰۰۰	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۰.۵۵
۲	۴	فصل چهارم: چراغ های فضای آزاد.	۰۴۱۵۰۵	چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۲۳,۴۹۶,۲۵۳	۱۵۰۰	۳۵۲,۴۴۳,۷۸۸	۰.۹۳
۳	۵	فصل پنجم: چراغ های مخصوص .	۰۵۲۸۲۵	نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	عدد	۶۶,۱۱۲,۰۵۷	۸۰۰	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۱.۴۰
۴	۶	فصل ششم: سیم ها.	۰۶۰۱۰۵	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲٫۵ میلی متر مربع.	مترطول	۱۲۲,۶۵۱	۱۶۱۸۰۰	۱۹۸,۴۴۹,۱۴۰	۰.۵۳
۵	۶	فصل ششم: سیم ها.	۰۶۰۱۰۶	سیم مسی تک لایه، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	مترطول	۱۷۸,۵۹۷	۱۶۱۸۰۰	۲۸۸,۹۶۹,۸۰۰	۰.۷۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	ردیف به برآورد
۶	۱۳	فصل سیزدهم. لوله‌های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳۰۷۰۸	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE) ، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۴۸.	مترطول	۱,۳۵۴,۵۳۹	۱۰۰۰۰۰	۱,۳۵۴,۵۳۹,۲۱۵	۳.۵۹
۷	۱۴	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی.	۱۴۸۹۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲,۵ میلی متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر دربها و	کیلوگرم	۱,۱۹۸,۵۳۶	۴۰۰۰۰	۴۷۹,۴۱۴,۳۵۶	۱.۲۷
۸	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۱۰۳	مرکزکنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.	دستگاه	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴	۱۰۰	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴	۰.۷۳
۹	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۰۶۰۱	دتکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتیک)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد	دستگاه	۹,۵۵۸,۱۶۲	۳۵۰۰	۳۳۴,۵۳۵,۶۸۲	۰.۸۹
۱۰	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۲۶۱۲۰۱	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با تولرانس مناسب.	دستگاه	۱۷,۲۶۷,۹۵۴	۲۴۰۰	۴۱۴,۴۳۰,۹۰۲	۱.۱۰
						۱۱,۷۶	۴,۴۳۳,۳۶۹,۱۹۵		

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	ردیف به برآورد
۱	۱	فصل اول. لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳,۷ و ضخامت جدار ۳,۲ میلی متر.	مترطول	۲,۶۰۰,۸۲۶	۵۰۰۰	۱۳۰,۰۴۱,۳۱۵	۰.۳۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۲	۱	فصل اول . لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳،۶ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	مترطول	۴,۶۷۳,۸۸۶	۵۰.۰۰	۲۳۳,۶۹۴,۲۸۸	۰.۶۲
۳	۱	فصل اول . لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱،۷۶ و ضخامت جدار ۳،۶ میلی متر.	مترطول	۵,۴۲۳,۱۸۴	۵۰.۰۰	۲۷۱,۱۵۹,۲۱۸	۰.۷۲
۴	۱	فصل اول . لوله های فولادی	۰۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳،۱۱۴ و ضخامت جدار ۴،۵ میلی متر.	مترطول	۸,۲۵۶,۴۰۲	۱۵۰.۰۰	۱,۲۳۸,۴۶۰,۲۷۳	۳.۲۸
۵	۴	فصل چهارم. لوله های پلی	۰۴۰۲۰۴	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	مترطول	۱,۹۸۰,۷۵۵	۲۰۰.۰۰	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۱.۰۵
۶	۱۴	فصل چهاردهم. مشعل	۱۴۰۲۰۳	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	دستگاه	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۱.۰۰	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۰.۳۱
۷	۲۹	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۲۹۱۲۰۵	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۱۶,۲۸۹,۱۰۰	۷.۰۰	۱۱۴,۰۲۳,۷۰۰	۰.۳۰
						۲,۵۰۲,۱۹۲,۵۴۲		۶.۶۲	

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۱	۳	فصل سوم. پست های پدمانتد و ترانسفورماتورها	۵۰۳۰۴۰۵	ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۴۰۰، ۱۱۰۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر.	دستگاه	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۱.۰۰	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۴.۰۳
۲	۶	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۵۰۶۰۷۱۱	کابل مسی چهار رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۹۵×۴ میلی متر مربع.	متر	۱۵,۹۱۰,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰	۰.۴۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان*

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق									
شماره	شماره فصل	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	درصد بهای ردیف به برآورد کل
۳	۶	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۵۰۶۰۸۰۲	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰×۵ میلی متر مربع.	متر	۲,۲۳۱,۰۰۰	۶۰۰۰	۱۳۳,۸۶۰,۰۰۰	۰.۳۵
۴	۱۰	فصل دهم. پایه های فلزی	۵۱۰۰۱۰۵	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	عدد	۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۰.۴۹
۵	۲۳	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	۵۲۳۰۱۰۱	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	کیلوگرم	۹۹۷,۵۰۰	۲۵۰۰۰	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۰.۶۶
۶	۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۵۲۵۰۵۰۱	صفحه ارت مسی.	کیلوگرم	۳,۸۵۰,۰۰۰	۳۵۰۰	۱۳۴,۷۵۰,۰۰۰	۰.۳۶
۷	۴۲	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۵۴۲۰۸۱۴	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی متر مربع.	متر	۱۹۹,۰۲۰	۱۰۰۰۰۰	۱۹۹,۰۲۰,۰۰۰	۰.۵۳
								۲,۵۸۳,۸۰۵,۰۰۰	۶.۸۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : ابنیه											
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۷۶۶,۱۳۷,۰۲۹	۰	۷۶۶,۱۳۷,۰۲۹	۳.۳۴	۲۷	۰			
۲	۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۱۵۳,۱۱۱,۳۱۷	۰	۱۵۳,۱۱۱,۳۱۷	۰.۶۷	۵	۰			
۳	۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۱,۲۷۹,۶۱۲,۶۹۰	۰	۱,۲۷۹,۶۱۲,۶۹۰	۵.۵۸	۱۰	۳			
۴	۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۸۶۸,۲۸۱,۴۲۶	۰	۸۶۸,۲۸۱,۴۲۶	۳.۷۸	۱	۱			
۵	۵	فصل پنجم. قالببندی غیر فولادی	۷۸,۹۸۳,۲۵۲	۰	۷۸,۹۸۳,۲۵۲	۰.۳۴	۲	۰			
۶	۶	فصل ششم. قالببندی فولادی	۱۸۷,۲۷۴,۱۵۰	۰	۱۸۷,۲۷۴,۱۵۰	۰.۸۲	۵	۰			
۷	۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۴۳۳,۳۸۵,۷۵۴	۰	۴۳۳,۳۸۵,۷۵۴	۱.۸۹	۴	۱			
۸	۸	فصل هشتم . بتن درجا	۱,۷۹۷,۹۹۳,۶۰۳	۰	۱,۷۹۷,۹۹۳,۶۰۳	۷.۸۴	۱۲	۳			
۹	۹	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	۲۷۳,۸۱۷,۷۴۲	۰	۲۷۳,۸۱۷,۷۴۲	۱.۱۹	۷	۰			
۱۰	۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۳۷,۲۴۸,۹۰۴	۰	۳۷,۲۴۸,۹۰۴	۰.۱۶	۱	۰			
۱۱	۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۲۱۵,۹۲۵,۶۹۴	۰	۲۱۵,۹۲۵,۶۹۴	۰.۹۴	۲	۰			
۱۲	۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱,۲۶۳,۰۶۲,۰۵۸	۰	۱,۲۶۳,۰۶۲,۰۵۸	۵.۵۰	۷	۲			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	اضافه
۱۳	۱۳	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	۱۵۲,۴۰۵,۲۳۶	۰	۱۵۲,۴۰۵,۲۳۶	۰.۶۶	۲	۰		
۱۴	۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۲,۰۶۳,۵۳۲,۳۲۰	۱۰,۲۵۶,۱۰۰	۲,۰۷۳,۷۸۸,۴۲۰	۹.۰۴	۱۵	۴		
۱۵	۱۷	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	۲۳۲,۲۳۹,۱۲۸	۰	۲۳۲,۲۳۹,۱۲۸	۱.۰۱	۳	۱		
۱۶	۱۸	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۳۶۰,۸۱۳,۷۷۲	۰	۳۶۰,۸۱۳,۷۷۲	۱.۵۷	۱۵	۰		
۱۷	۱۹	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	۷۱,۹۲۸,۰۸۱	۱۳۱,۲۷۸,۰۸۰	۲۰۳,۲۰۶,۱۶۱	۰.۸۹	۱۰	۰		
۱۸	۲۰	فصل بیستم . کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۷۱,۸۰۳,۷۹۷	۰	۷۱,۸۰۳,۷۹۷	۰.۳۱	۳	۰		
۱۹	۲۱	فصل بیست و یکم . فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۳,۵۱۱,۴۹۰	۰	۲۱۳,۵۱۱,۴۹۰	۰.۹۳	۲	۰		
۲۰	۲۲	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱,۸۷۲,۱۰۰,۲۶۰	۰	۱,۸۷۲,۱۰۰,۲۶۰	۸.۱۶	۱۱	۲		
۲۱	۲۳	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۵۳۶,۱۹۶,۲۵۱	۹۰۱,۰۸۶,۶۵۱	۱,۴۳۷,۲۸۲,۹۰۲	۶.۲۶	۵	۳		
۲۲	۲۴	فصل بیست و چهارم . شیشه و نصب آن	۷۱۸,۵۸۹,۵۴۴	۰	۷۱۸,۵۸۹,۵۴۴	۳.۱۳	۹	۲		
۲۳	۲۵	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۱,۳۵۷,۷۸۹,۴۳۸	۰	۱,۳۵۷,۷۸۹,۴۳۸	۵.۹۲	۴	۲		
۲۴	۲۶	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۴,۹۴۴,۶۷۵,۸۵۵	۰	۴,۹۴۴,۶۷۵,۸۵۵	۲۱.۵۵	۶	۴		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : ابنیه										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار
۲۵	۲۷	فصل بیست و هفتم . آسفالت	۳۹۱,۹۸۷,۸۳۴	۰	۳۹۱,۹۸۷,۸۳۴	۱.۷۱	۲	۱	اضافه	تخفیف
۲۶	۲۸	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	۱,۵۶۲,۵۲۵,۶۲۴	۰	۱,۵۶۲,۵۲۵,۶۲۴	۶.۸۱	۴	۱		
		جمع	۱,۰۴۲,۶۲۰,۸۳۱		۲۲,۹۴۷,۵۵۳,۰۸۰	۱۰۰/۰۰	۱۷۴	۳۰		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول . لوله های فولادی	۲,۱۷۴,۳۲۳,۳۶۵	۰	۲,۱۷۴,۳۲۳,۳۶۵	۵۷.۶۶	۹	۳			
۲	۳	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۹۳,۶۲۹,۷۴۷	۰	۹۳,۶۲۹,۷۴۷	۲.۴۸	۶	۰			
۳	۴	فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۰	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۱۰.۵۱	۱	۱			
۴	۶	فصل ششم. لوله های مسی	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹	۰	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹	۲.۶۹	۱	۰			
۵	۷	فصل هفتم . شیرها	۸۳,۷۴۳,۳۴۹	۰	۸۳,۷۴۳,۳۴۹	۲.۲۲	۴	۰			
۶	۱۴	فصل چهاردهم. مشعل	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۰	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۳.۱۵	۱	۰			
۷	۱۵	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۵۳,۳۳۵,۹۴۳	۵,۴۲۹,۷۰۰	۵۸,۷۶۵,۶۴۳	۱.۵۶	۳	۰			
۸	۱۷	فصل هفدهم . رادیاتور	۷۶,۹۱۷,۱۳۰	۰	۷۶,۹۱۷,۱۳۰	۲.۰۴	۱	۰			
۹	۱۹	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۵,۱۳۸,۰۰۴	۰	۱۵,۱۳۸,۰۰۴	۰.۴۰	۱	۰			
۱۰	۲۰	فصل بیستم . هواکش	۲۹,۹۰۶,۷۸۸	۰	۲۹,۹۰۶,۷۸۸	۰.۷۹	۲	۰			
۱۱	۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی	۰	۰	۰	۰.۰۰	۱	۰			
۱۲	۲۴	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ	۹۰,۳۷۴,۰۹۹	۰	۹۰,۳۷۴,۰۹۹	۲.۴۰	۱	۰			
۱۳	۲۹	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۱۸۶,۲۳۴,۳۶۶	۱۶۸,۳۲۰,۷۰۰	۳۵۴,۵۵۵,۰۶۶	۹.۴۰	۱۰	۰			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱۴	۳۰	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	۹۸,۴۹۲,۵۸۶	۰	۹۸,۴۹۲,۵۸۶	۲.۶۱	۳	۰			
۱۵	۳۱	فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه	۰	۰	۰	۰.۰۰	۲	۰			
۱۶	۳۴	فصل سی و چهارم . بستها و تکیه گاه ها	۷۹,۰۰۲,۱۳۵	۰	۷۹,۰۰۲,۱۳۵	۲.۰۹	۱	۰			
جمع			۳,۵۹۷,۲۸۳,۷۵۹	۱۷۳,۷۵۰,۴۰۰	۳,۷۷۱,۰۳۴,۱۵۹	۱۰۰/۰۰	۴۷	۴			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	اضافه
۱	۱	فصل اول. چراغ های فضای داخلی . - غیر صنعتی	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۰	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۳.۷۲	۱	۱		
۲	۴	فصل چهارم. چراغ های فضای آزاد.	۵۱۴,۸۹۴,۸۹۲	۰	۵۱۴,۸۹۴,۸۹۲	۹.۲۲	۳	۱		
۳	۵	فصل پنجم. چراغ های مخصوص	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۰	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۹.۴۸	۱	۱		
۴	۶	فصل ششم. سیم ها	۶۰۹,۷۷۹,۵۵۷	۰	۶۰۹,۷۷۹,۵۵۷	۱۰.۹۲	۷	۲		
۵	۷	فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف	۱۱۹,۶۸۱,۴۴۷	۰	۱۱۹,۶۸۱,۴۴۷	۲.۱۴	۳	۰		
۶	۱۱	فصل یازدهم. کلیدها و پریزها	۳۸,۸۴۴,۸۲۸	۰	۳۸,۸۴۴,۸۲۸	۰.۷۰	۴	۰		
۷	۱۲	فصل دوازدهم. لوله های فولادی	۳۲,۴۰۵,۶۵۶	۰	۳۲,۴۰۵,۶۵۶	۰.۵۸	۲	۰		
۸	۱۳	فصل سیزدهم. لوله های (PVC) پلی وینیل کلراید	۱,۳۵۸,۰۷۸,۸۷۷	۰	۱,۳۵۸,۰۷۸,۸۷۷	۲۴.۳۳	۲	۱		
۹	۱۴	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۷۲۵,۳۵۵,۷۵۰	۰	۷۲۵,۳۵۵,۷۵۰	۱۳.۰۰	۱۷	۱		
۱۰	۲۲	فصل بیست و دوم. وسایل ارتباطی	۱۱,۸۹۰,۶۸۱	۷,۳۱۶,۰۱۸	۱۹,۲۰۶,۶۹۹	۰.۳۴	۴	۰		
۱۱	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۱,۲۱۳,۳۶۴,۸۱۳	۰	۱,۲۱۳,۳۶۴,۸۱۳	۲۱.۷۴	۷	۳		
۱۲	۲۸	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	۲۳,۲۴۹,۸۷۵	۰	۲۳,۲۴۹,۸۷۵	۰.۴۲	۲	۰		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات برقی										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	اضافه
۱۳	۲۹	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۱۵۸,۷۷۹,۱۰۸	۰	۱۵۸,۷۷۹,۱۰۸	۲.۸۴	۶	۰		
۱۴	۳۸	فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدیدپذیر	۳۱,۴۷۲,۱۵۰	۰	۳۱,۴۷۲,۱۵۰	۰.۵۶	۱	۰		
		جمع	۵,۵۷۴,۲۱۰,۷۹۲	۷,۳۱۶,۰۱۸	۵,۵۸۱,۵۲۶,۸۱۰	۱۰۰/۰۰	۶۰	۱۰		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۹	فصل نهم. برقگیر و شمارنده	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰.۰۰	۱	۰			
		جمع	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۱	۰			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	اضافه
۱	۱	فصل اول . پایه های بتنی	۱۱۶,۲۰۰,۰۰۰	۰	۱۱۶,۲۰۰,۰۰۰	۲.۷۸	۲	۰		
۲	۳	فصل سوم. پست های پدمانند و ترانسفورماتورها	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۰	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۳۶.۴۵	۱	۱		
۳	۵	فصل پنجم. هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۰	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۰.۲۴	۱	۰		
۴	۶	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۰	۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۸.۵۹	۵	۰		
۵	۸	فصل هشتم. مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی	۴,۳۰۰,۰۰۰	۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	۰.۱۰	۱	۰		
۶	۹	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۰	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۰.۷۶	۴	۰		
۷	۱۰	فصل دهم. پایه های فلزی	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹.۱۰	۴	۱		
۸	۱۲	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰	۰	۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰	۶.۵۹	۹	۰		
۹	۱۳	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	۳,۷۷۰,۰۰۰	۰	۳,۷۷۰,۰۰۰	۰.۰۹	۱	۰		
۱۰	۱۴	فصل چهاردهم. براق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۷۳,۲۱۰,۰۰۰	۰	۷۳,۲۱۰,۰۰۰	۱.۷۵	۱۲	۰		
۱۱	۱۵	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	۸۶,۲۸۰,۰۰۰	۰	۸۶,۲۸۰,۰۰۰	۲.۰۷	۳	۰		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : توزیع نیروی برق										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)				پیمانکار	اضافه
۱۲	۱۷	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۵,۰۵۰,۰۰۰	۰	۵,۰۵۰,۰۰۰	۰.۱۲	۱	۰		
۱۳	۱۸	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۰	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۲.۴۲	۲	۰		
۱۴	۲۰	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۰	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۰.۳۷	۱	۰		
۱۵	۲۳	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۰	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۵.۹۷	۱	۱		
۱۶	۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۰	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۵.۴۷	۷	۰		
۱۷	۲۶	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی	۴,۸۰۰,۰۰۰	۰	۴,۸۰۰,۰۰۰	۰.۱۱	۱	۰		
۱۸	۴۲	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۶۰۳,۳۱۹,۵۰۰	۰	۶۰۳,۳۱۹,۵۰۰	۱۴.۴۴	۳۷	۱		
۱۹	۵۰	فصل پنجاهم. حمل	۱۰۷,۶۰۹,۹۰۰	۰	۱۰۷,۶۰۹,۹۰۰	۲.۵۸	۲	۰		
		جمع	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۰	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۱۰۰/۰۰	۹۵	۴		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)	پایه					اضافه	تخفیف
۱	۳	فصل سوم. تعمیر و تعویض	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰	۱۰۰.۰۰	۶	۰			
		جمع	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰	۱۰۰/۰۰	۶	۰			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	تعداد ردیفها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
					جمع (پایه و غیر پایه)	ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه			
تخفیف	اضافه		۱	۱۰۰.۰۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	فصل سوم. تعمیرات	۳	۱
			۱	۱۰۰/۰۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	جمع		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱	۲	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۰	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۱۵.۵۷	۲	۰			
۲	۵	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۰	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۸۴.۴۳	۵	۰			
		جمع	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۰	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۷	۰			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : آبیاری تحت فشار										
ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی	
			ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)	پایه				پیمانکار	اضافه
۱	۷	فصل هفتم . اجرای تاسیسات مکانیکی	۰	۶۵۳,۷۶۹,۰۰۰	۹۹.۹۷	۳	۲			
۲	۹	فصل نهم . نصب لوله های آبد	۰	۱۷۸,۹۰۸	۰.۰۳	۱	۰			
		جمع	۰	۶۵۳,۹۴۷,۹۰۸	۱۰۰/۰۰	۴	۲			

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

نام پروژه: * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

شماره	عنوان رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی	
				تخفیف	اضافه
۱	ابنیه	۲۲,۹۴۷,۵۵۳,۰۸۰	۴۵.۵۰		
				برآوردی	پیشنهادی
۲	تأسیسات مکانیکی	۳,۷۷۱,۰۳۴,۱۵۹	۷.۴۸		
				برآوردی	پیشنهادی
۳	تأسیسات برقی	۵,۵۸۱,۵۲۶,۸۱۰	۱۱.۰۷		
				برآوردی	پیشنهادی
۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰.۴۳		
				برآوردی	پیشنهادی
۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۰.۳۲		
				برآوردی	پیشنهادی
۶	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰.۲۳		
				برآوردی	پیشنهادی
۷	آبیاری تحت فشار	۶۵۳,۹۴۷,۹۰۸	۱.۳۰		
				برآوردی	پیشنهادی
۸	هزینه بالاسری	۱۰,۷۴۴,۸۰۲,۵۲۰	۲۱.۳۰		
				برآوردی	پیشنهادی
۹	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۳.۸۵		
				برآوردی	پیشنهادی
۱۰	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۲۶		
				برآوردی	پیشنهادی
۱۱	توزیع نیروی برق	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۸.۲۸		
				برآوردی	پیشنهادی
	جمع (برآورد کل)	۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۲	۱۰۰.۰۰		
					پیشنهادی

جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : ابنیه

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۷۴۷,۰۰۶,۲۰۰	۹۹۵,۹۷۸,۱۳۷		
۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۱۴۹,۲۸۸,۰۵۰	۱۹۹,۰۴۴,۷۱۲		
۳	فصل سوم . عملیات خاکی با	۱,۲۴۷,۶۶۰,۱۱۴	۱,۶۶۳,۴۹۶,۴۹۶		
۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۸۴۶,۶۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۸,۷۶۵,۸۵۴		
۵	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	۷۷,۰۱۱,۰۰۰	۱۰۲,۶۷۸,۲۲۷		
۶	فصل ششم. قالب بندی فولادی	۱۸۲,۵۹۷,۸۲۰	۲۴۳,۴۵۶,۳۹۵		
۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۴۲۲,۵۶۳,۸۹۲	۵۶۳,۴۰۱,۴۸۰		
۸	فصل هشتم . بتن درجا	۱,۷۵۳,۰۹۶,۷۹۴	۲,۳۳۷,۳۹۱,۶۸۴		
۹	فصل نهم . کارهای فولادی	۲۶۶,۹۸۰,۳۷۵	۳۵۵,۹۶۳,۰۶۵		
۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۳۶,۳۱۸,۷۸۰	۴۸,۴۲۳,۵۷۵		
۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۲۱۰,۵۳۳,۹۲۰	۲۸۰,۷۰۳,۴۰۲		
۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱,۲۳۱,۵۲۲,۷۶۰	۱,۶۴۱,۹۸۰,۶۷۵		
۱۳	فصل سیزدهم . عایق کاری	۱۴۸,۵۹۹,۶۰۰	۱۹۸,۱۲۶,۸۰۶		
۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۲,۰۲۲,۰۰۴,۸۷۵	۲,۶۹۵,۹۲۴,۹۴۶		
۱۷	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	۲۲۶,۴۴۰,۰۰۰	۳۰۱,۹۱۰,۸۶۷		
۱۸	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۳۵۱,۸۰۴,۰۷۰	۴۶۹,۰۵۷,۹۰۴		
۱۹	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	۱۹۸,۱۳۲,۰۰۰	۲۶۴,۱۶۸,۰۰۹		
۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۷۰,۰۱۰,۸۲۰	۹۳,۳۴۴,۹۳۶		
۲۱	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۰۸,۱۸۰,۰۰۰	۲۷۷,۵۶۴,۹۳۷		
۲۲	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱,۸۲۵,۳۵۲,۹۷۰	۲,۴۳۳,۷۳۰,۳۳۷		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

		۱,۸۶۸,۴۶۷,۷۷۳	۱,۴۰۱,۳۹۳,۲۲۲	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳
		۹۳۴,۱۶۶,۴۰۷	۷۰۰,۶۴۶,۰۰۰	فصل بیست و چهارم . شیشه و نصب آن	۲۴
		۱,۷۶۵,۱۲۶,۲۷۰	۱,۳۲۳,۸۸۴,۷۵۰	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵
		۶,۴۲۸,۰۷۸,۶۱۱	۴,۸۲۱,۲۰۴,۸۰۰	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	۲۶
		۵۰۹,۵۸۴,۱۸۵	۳۸۲,۱۹۹,۷۰۰	فصل بیست و هفتم . آسفالت	۲۷
		۲,۰۳۱,۲۸۳,۳۱۲	۱,۵۲۳,۵۰۸,۵۷۰	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	۲۸
		۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۲	۲۲,۳۷۴,۵۴۱,۰۸۲	جمع	

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . لوله های فولادی	۲,۰۰۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۸۲۶,۶۲۰,۳۷۵		
۳	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۸۶,۲۲۰,۰۰۰	۱۲۱,۷۱۸,۶۷۱		
۴	فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن	۳۶۴,۸۰۰,۰۰۰	۵۱۴,۹۹۶,۱۸۶		
۶	فصل ششم. لوله های مسی	۹۳,۳۵۰,۰۰۰	۱۳۱,۷۸۴,۲۴۹		
۷	فصل هفتم . شیرها	۷۷,۱۱۶,۰۰۰	۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴		
۱۴	فصل چهاردهم. مشعل	۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰	۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶		
۱۵	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۵۴,۱۱۵,۰۰۰	۷۶,۳۹۵,۳۳۶		
۱۷	فصل هفدهم . رادیاتور	۷۰,۸۳۰,۰۰۰	۹۹,۹۹۲,۲۶۹		
۱۹	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۱۹,۶۷۹,۴۰۵		
۲۰	فصل بیستم . هواکش	۲۷,۵۴۰,۰۰۰	۳۸,۸۷۸,۸۲۴		
۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی	.	.		
۲۴	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ	۸۳,۲۲۲,۰۰۰	۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸		
۲۹	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۳۲۶,۴۹۶,۰۰۰	۴۶۰,۹۲۱,۵۸۶		
۳۰	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	۹۰,۶۹۸,۰۰۰	۱۲۸,۰۴۰,۳۶۲		
۳۱	فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه	.	.		
۳۴	فصل سی و چهارم . بستها و تکیه گاه ها	۷۲,۷۵۰,۰۰۰	۱۰۲,۷۰۲,۷۷۶		
	جمع	۳,۴۷۲,۵۹۹,۰۰۰	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۷		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات برقی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . چراغ های فضای داخلی - غیر صنعتی .	۱۹۲,۸۸۰,۰۰۰	۲۶۹,۷۷۱,۷۰۸		
۴	فصل چهارم . چراغ های فضای	۴۷۸,۵۷۸,۰۰۰	۶۶۹,۳۶۳,۳۵۹		
۵	فصل پنجم . چراغ های مخصوص .	۴۹۱,۵۹۲,۰۰۰	۶۸۷,۵۶۵,۳۹۷		
۶	فصل ششم . سیم ها.	۵۶۶,۷۷۰,۲۰۰	۷۹۲,۷۱۳,۴۲۴		
۷	فصل هفتم . کابل های فشار	۱۱۱,۲۴۰,۰۰۰	۱۵۵,۵۸۵,۸۸۲		
۱۱	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.	۳۶,۱۰۵,۰۰۰	۵۰,۴۹۸,۲۷۶		
۱۲	فصل دوازدهم . لوله های فولادی .	۳۰,۱۲۰,۰۰۰	۴۲,۱۲۷,۳۵۳		
۱۳	فصل سیزدهم . لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱,۲۶۲,۲۹۰,۰۰۰	۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰		
۱۴	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .	۶۷۴,۱۹۴,۵۰۰	۹۴۲,۹۶۲,۴۷۵		
۲۲	فصل بیست و دوم . وسایل	۱۷,۸۵۲,۰۰۰	۲۴,۹۶۸,۷۰۸		
۲۶	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام	۱,۱۲۷,۷۸۳,۰۰۰	۱,۵۷۷,۳۷۴,۲۵۷		
۲۸	فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه .	۲۱,۶۱۰,۰۰۰	۳۰,۲۲۴,۸۳۷		
۲۹	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی .	۱۴۷,۵۸۰,۰۰۰	۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱		
۳۸	فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدید پذیر .	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	۳۵,۸۷۸,۲۵۱		
	جمع	۵,۱۸۹,۸۹۴,۷۰۰	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۸		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۳	فصل سوم. تعمیر و تعویض	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰		
	جمع	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۲	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۳۲,۴۰۲,۵۰۰		
۵	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰		
	جمع	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۳	فصل سوم. تعمیرات	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰		
	جمع	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : آبیاری تحت فشار

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۷	فصل هفتم . اجرای تاسیسات	۶۴۰,۹۵۰,۰۰۰	۸۴۹,۸۹۹,۷۰۰		
۹	فصل نهم . نصب لوله های آبد	۱۷۵,۴۰۰	۲۳۲,۵۸۰		
	جمع	۶۴۱,۱۲۵,۴۰۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۹	فصل نهم، برقگیر و شمارنده	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰		
	جمع	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : توزیع نیروی برق

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . پایه های بتنی	۱۱۶,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰		
۳	فصل سوم. پست های پدمانتند و ترانسفورماتورها	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰		
۵	فصل پنجم. هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۱۴,۰۰۰		
۶	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰		
۸	فصل هشتم. مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی	۴,۳۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۲,۰۰۰		
۹	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۳۶,۴۰۵,۹۰۰		
۱۰	فصل دهم. پایه های فلزی	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰		
۱۲	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰	۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰		
۱۳	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	۳,۷۷۰,۰۰۰	۴,۲۹۷,۸۰۰		
۱۴	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۷۳,۲۱۰,۰۰۰	۸۳,۴۵۹,۴۰۰		
۱۵	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	۸۶,۲۸۰,۰۰۰	۹۸,۳۵۹,۲۰۰		
۱۷	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۵,۰۵۰,۰۰۰	۵,۷۵۷,۰۰۰		
۱۸	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰		
۲۰	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۱۷,۴۴۲,۰۰۰		
۲۳	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۲۸۴,۲۸۷,۵۰۰		
۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰		
۲۶	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی	۴,۸۰۰,۰۰۰	۵,۴۷۲,۰۰۰		
۴۲	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۵۶۳,۸۵۰,۰۰۰	۷۸۴,۳۱۵,۳۵۰		

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

		۱۳۹,۸۹۲,۸۷۰	۱۰۰,۵۷۰,۰۰۰	فصل پنجاهم . حمل	۵۰
		۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۴,۱۳۱,۳۸۴,۰۰۰	جمع	

جدول (ب) : مبلغ و ضریب پیشنهادی جزء برای تجهیز و برچیدن کارگاه

موضوع پروژه : * عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

عنوان ۱	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه ۲	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر ۳	ضریب پیشنهادی جزء ۴
تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵		۱

مهر و امضا پیمانکار

مهر و امضا مشاور

جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

موضوع پروژه: *عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

به تفکیک رشته ها

ردیف	عنوان رشته	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	۲	۳		
۱	ابنیه	۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۲		
۲	تأسیسات مکانیکی	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۷		
۳	تأسیسات برقی	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۸		
۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰		
۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰		
۶	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰		
۷	آبیاری تحت فشار	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰		
۸	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵		
۹	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰		
۱۰	توزیع نیروی برق	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰		
	جمع	۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۲		

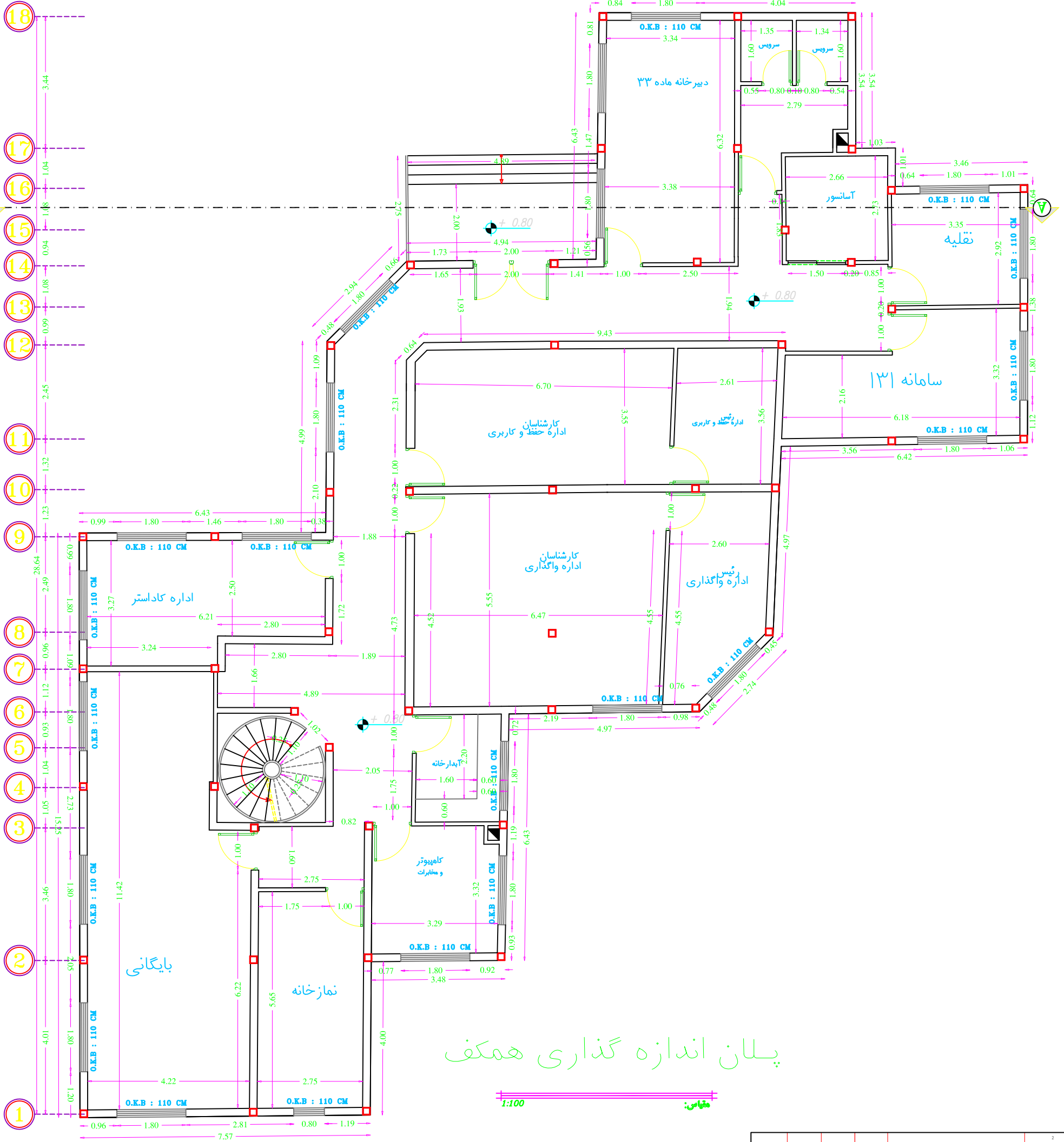
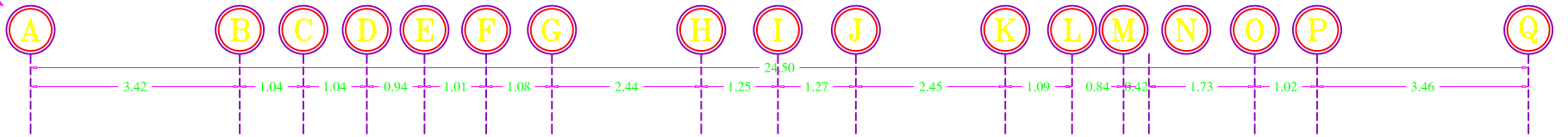
نقشه های اجرایی طرح

نقشه های معماری ساختمان امور اراضی استان گیلان

عنوان طرح:

عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

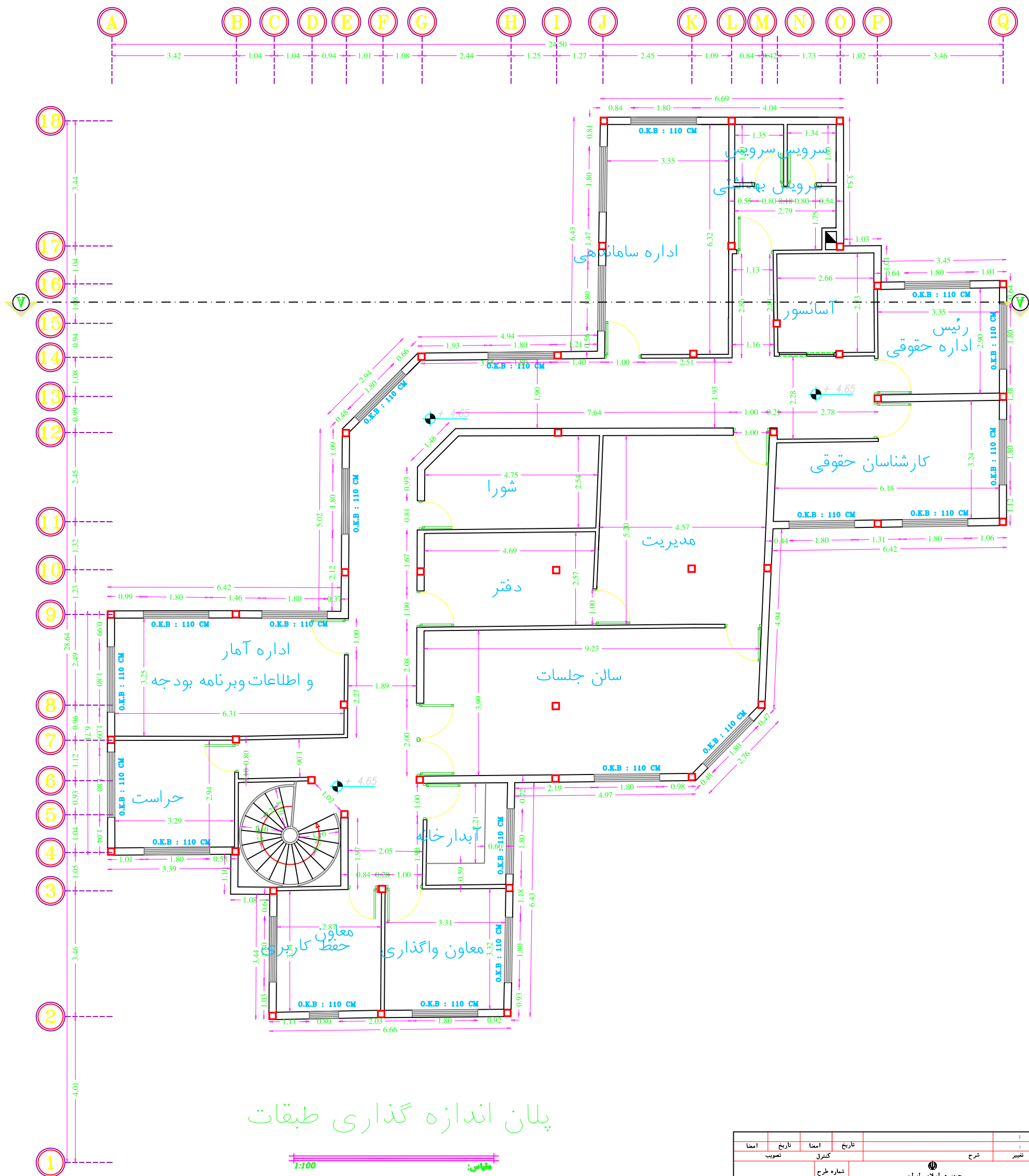
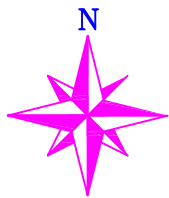
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	کنترل	تصویب	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح			
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود	مساحت		تاریخ	
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:200	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه: نقشه های معماری ساختمان امور اراضی استان گیلان	شماره نقشه			



پلان اندازه گذاری همکف

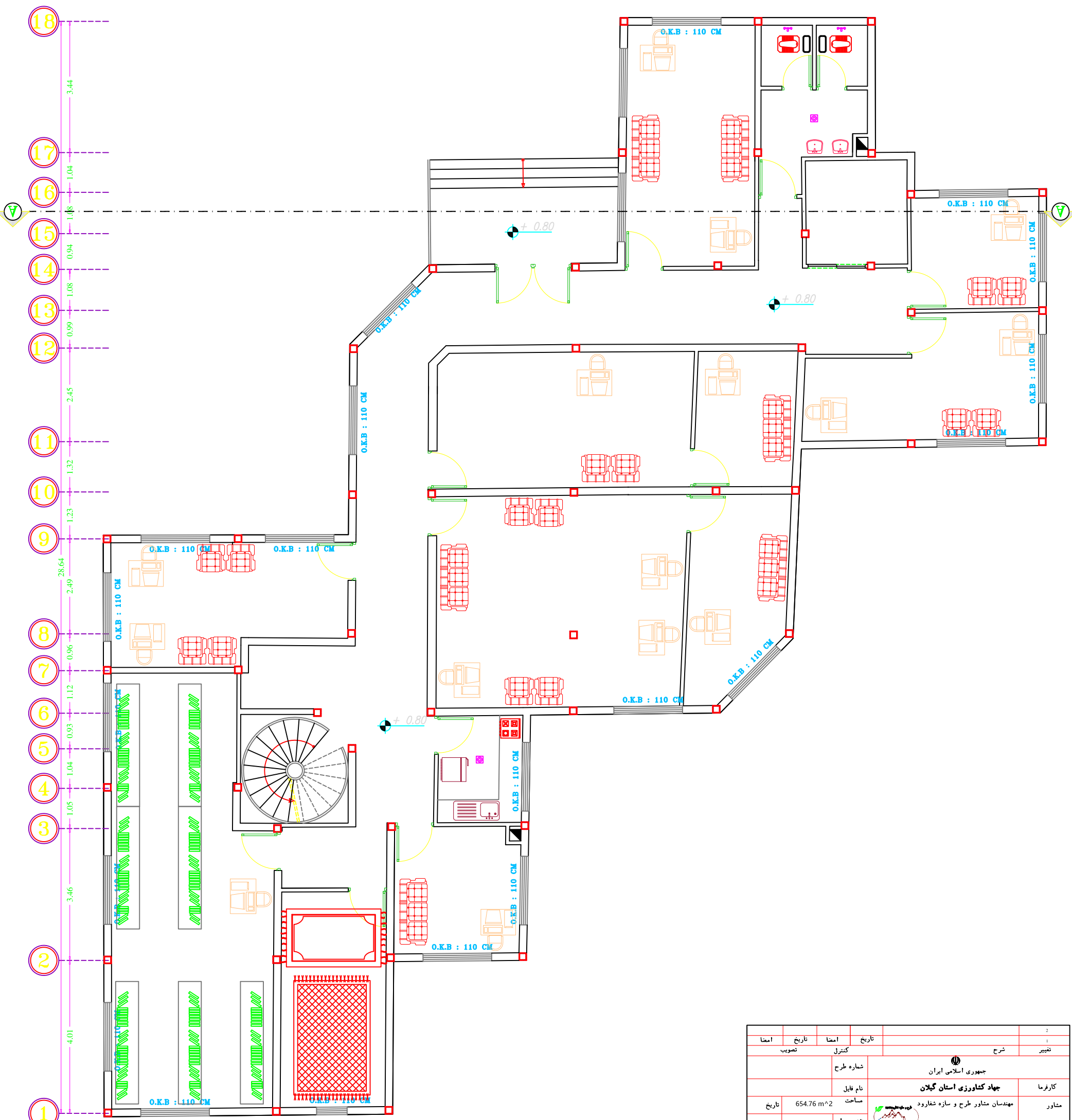
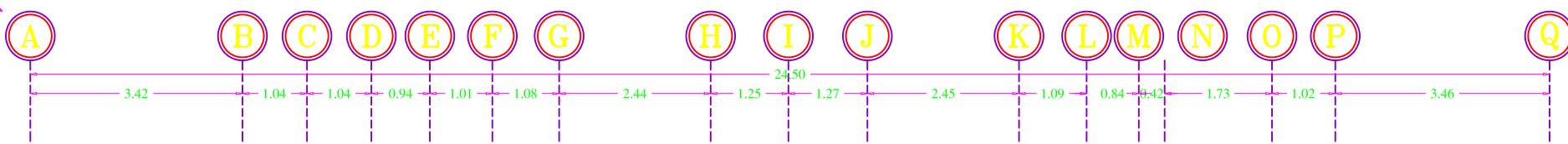
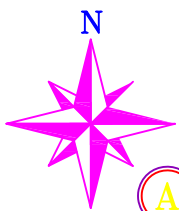
1:100 مقیاس:

ردیف	تاریخ	شرح	تاریخ	امضا	امضا
۱		تصویر			
۲		شرح			
۳		کنترل			
۴		شماره طرح			
۵		نام فایل			
۶	تاریخ	مساحت	654.76 m ²		
۷		نقشه بردار			
۸		طراحی			
۹		ترسیم			
۱۰		کنترل			
۱۱		عنوان نقشه:			
۱۲		مقیاس:	1:100		
۱۳		عنوان نقشه:	پلان اندازه گذاری همکف		
۱۴		شماره نقشه:	E-06		
۱۵		واحد:	متر		
۱۶		کارفرما:	جمهوری اسلامی ایران		
۱۷		متن:	جهاد کشاورزی استان گیلان		
۱۸		متن:	مهندسان مشاور طرح و سازه شازده		



پلان اندازه گذاری طبقات

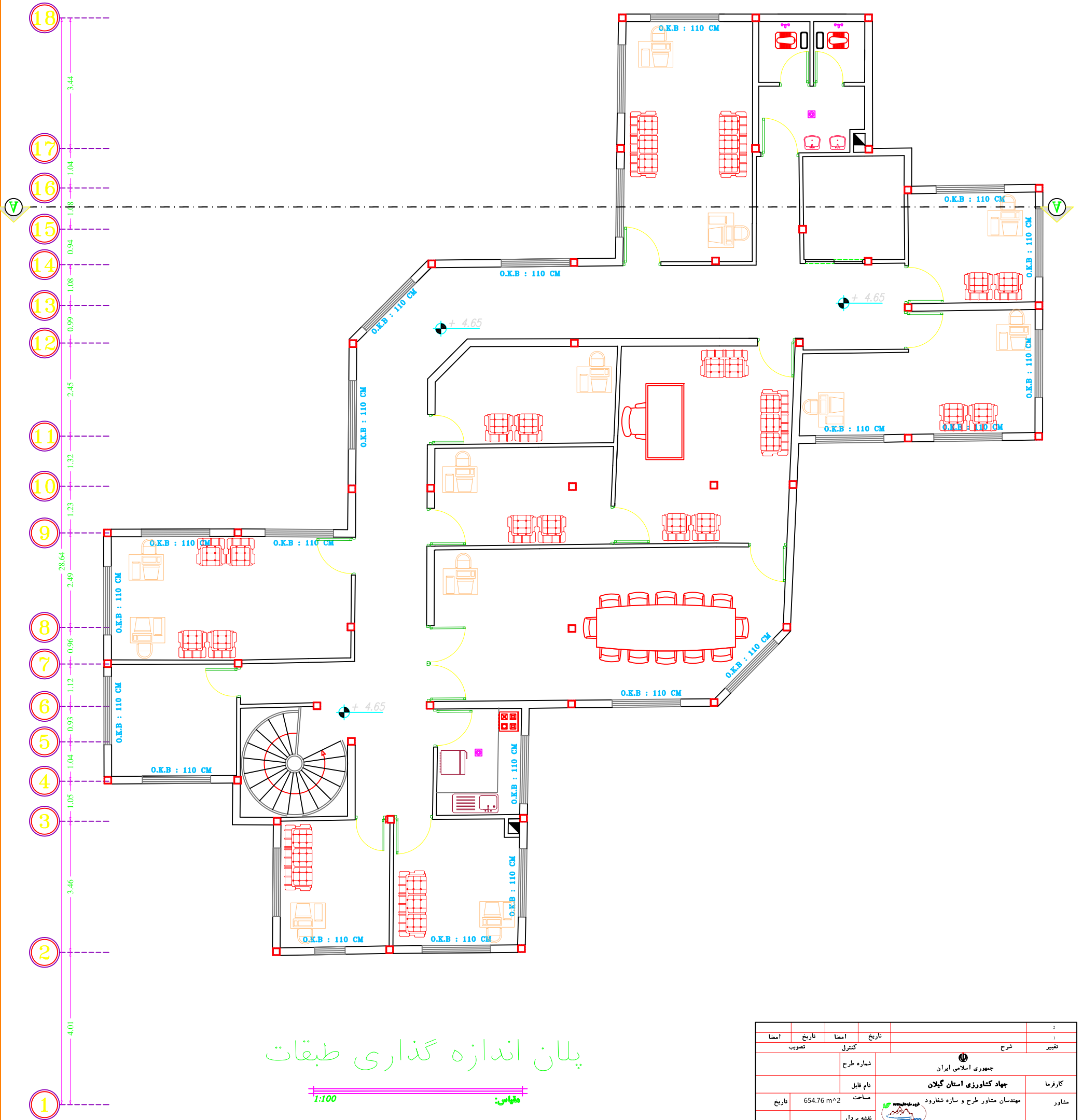
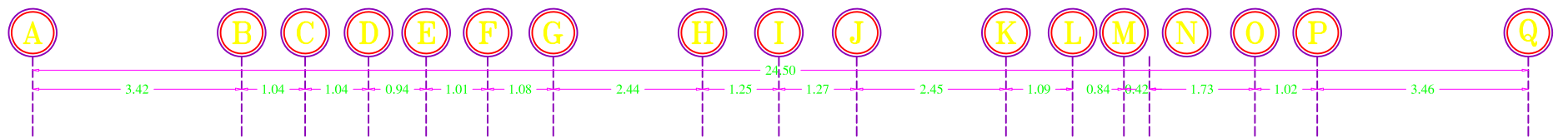
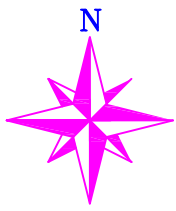
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	شرح				
	جمهوری اسلامی ایران				
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان				
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شهاردود				
مساحت	654.76 m ²				
تاریخ	نقشه بردار				
مقیاس	عنوان طرح:				
	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان				
	مقیاس: 1:100				
واحد متر	عنوان نقشه:				
	پلان اندازه گذاری طبقات				
	شماره نقشه				
	E-04				



پلان اندازه گذاری همکف

مقیاس: 1:100

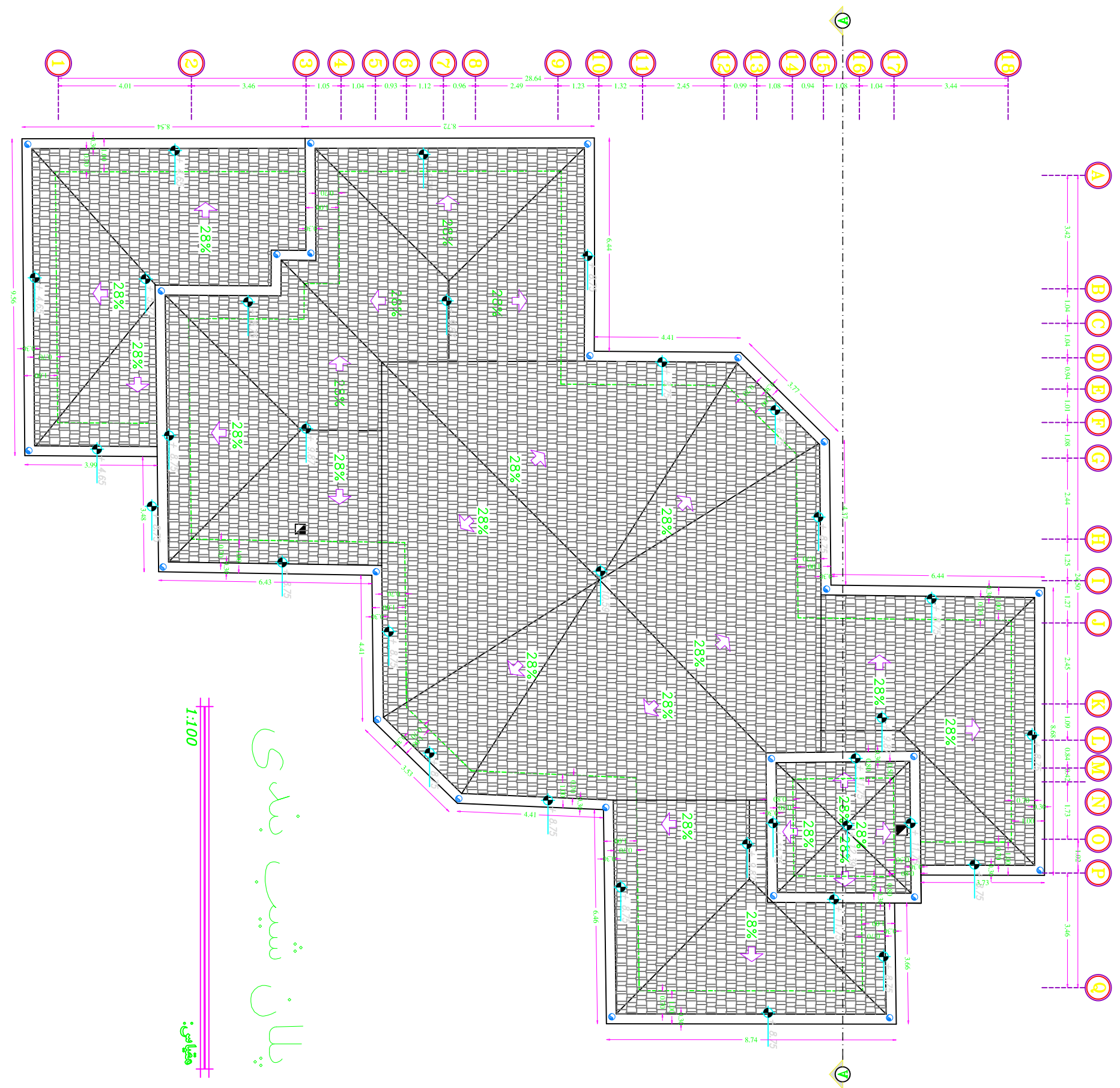
ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تصویب				
2	کنترل				
3	شرح	جمهوری اسلامی ایران			
4	کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان			
5	مستاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد			
6	مقیاس	1:100			
7	عنوان نقشه:	پلان اندازه گذاری همکف			
8	واحد متر				
9	شماره نقشه	E-07			
10	نقشه بردار				
11	طراحی				
12	ترسیم				
13	کنترل				
14	مساحت	654.76 m ²			
15	نام فایل				
16	شماره طرح				



پلان اندازه گذاری طبقات

1:100 مقیاس

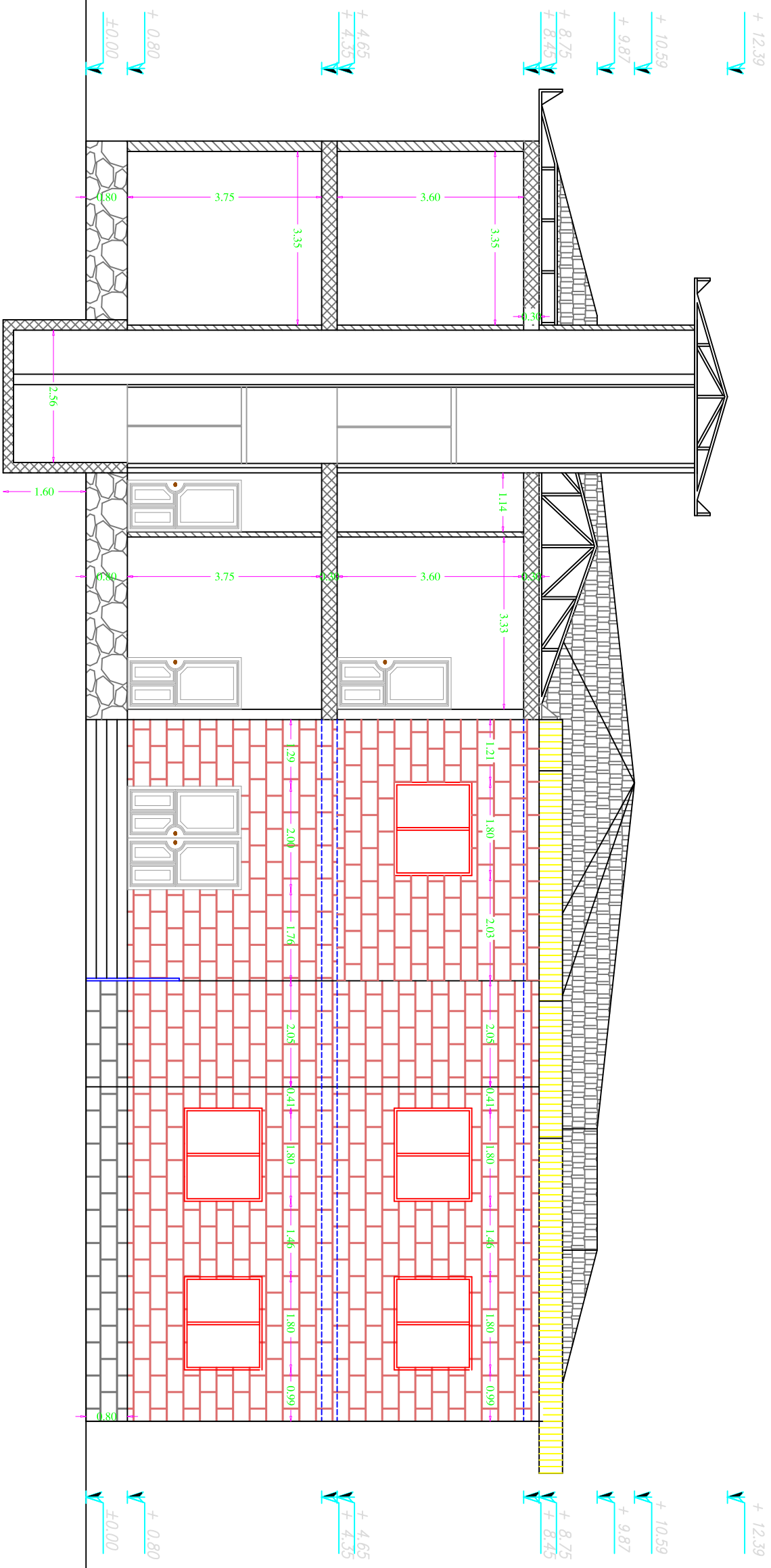
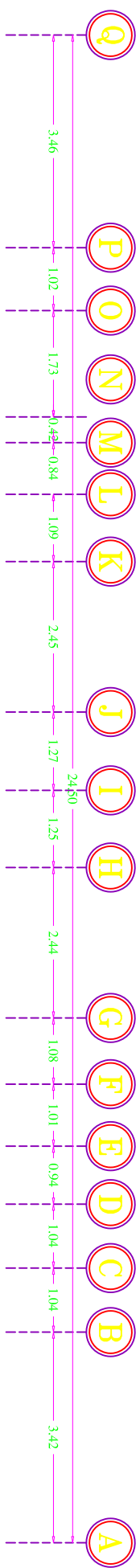
ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	شرح				
2	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران			
3	مستاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد			
4	مقیاس	1:100			
5	واحد	متر			
6	عنوان نقشه:	پلان اندازه گذاری طبقات			
7	عنوان طرح:	صلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان			
8	شماره نقشه:	E-05			
9	مساحت	654.76 m ²			
10	شماره طرح				
11	نام فایل				
12	تاریخ				
13	نقشه بردار				
14	طراحی				
15	ترسیم				
16	کنترل				
17	تصویب				
18	امضا				



پلان شیب بندی

مقیاس: 1:100

تعداد	تاریخ	تعداد	تاریخ
1	1397/08/01	1	1397/08/01
2		2	
3		3	
4		4	
5		5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	
10		10	
11		11	
12		12	
13		13	
14		14	
15		15	
16		16	
17		17	
18		18	
19		19	
20		20	
21		21	
22		22	
23		23	
24		24	
25		25	
26		26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	
34		34	
35		35	
36		36	
37		37	
38		38	
39		39	
40		40	
41		41	
42		42	
43		43	
44		44	
45		45	
46		46	
47		47	
48		48	
49		49	
50		50	
51		51	
52		52	
53		53	
54		54	
55		55	
56		56	
57		57	
58		58	
59		59	
60		60	
61		61	
62		62	
63		63	
64		64	
65		65	
66		66	
67		67	
68		68	
69		69	
70		70	
71		71	
72		72	
73		73	
74		74	
75		75	
76		76	
77		77	
78		78	
79		79	
80		80	
81		81	
82		82	
83		83	
84		84	
85		85	
86		86	
87		87	
88		88	
89		89	
90		90	
91		91	
92		92	
93		93	
94		94	
95		95	
96		96	
97		97	
98		98	
99		99	
100		100	

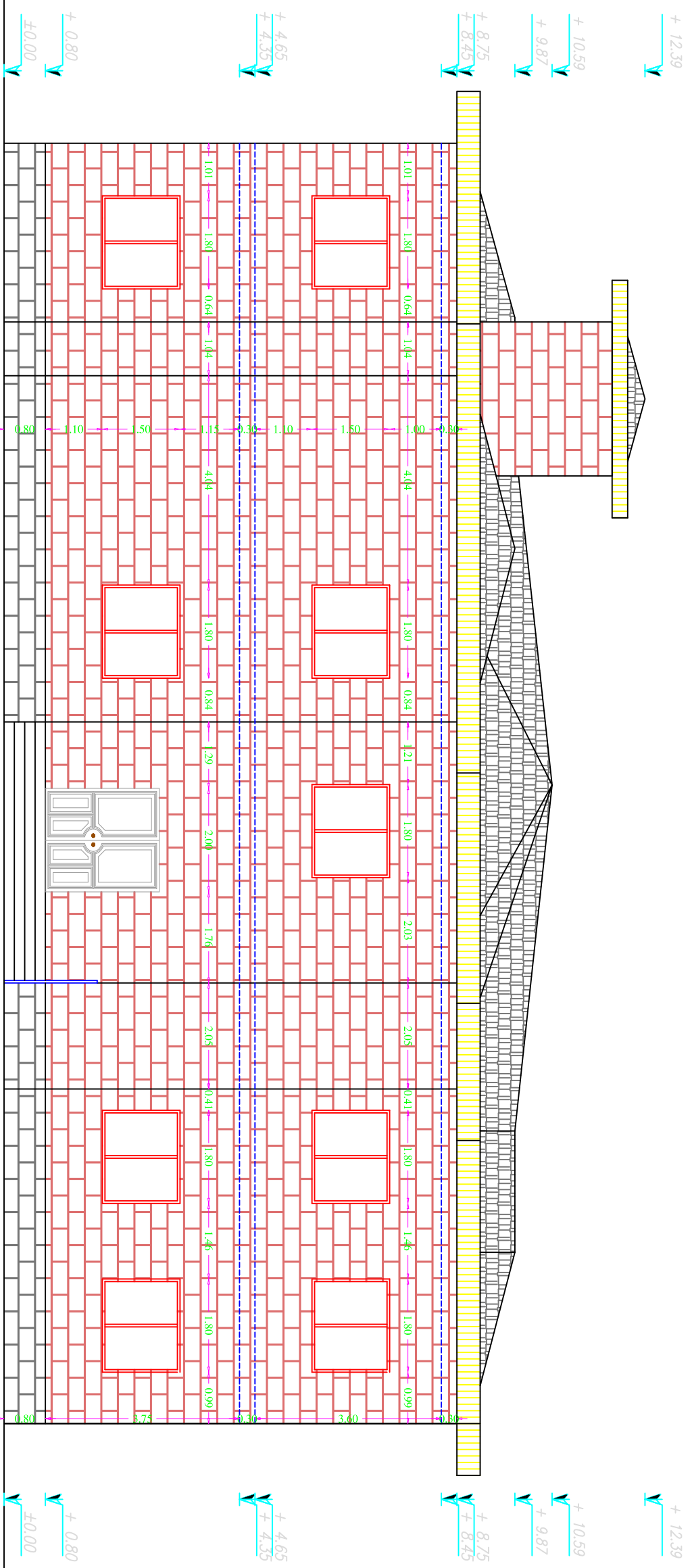
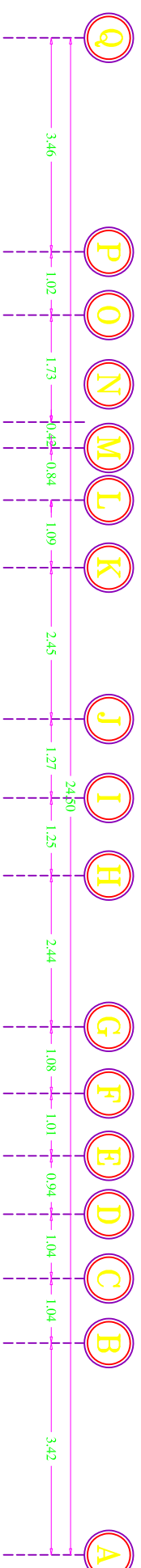


A-A

1:100

مقیاس اصلی:

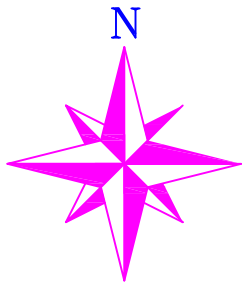
ردیف	تاریخ	انسان	تاریخ	انسان	تاریخ	انسان
1	تصویب	کنترل	تاریخ	انسان	تاریخ	انسان
2	تعداد	شرح	جمهوری اسلامی ایران			
3	کاربر	مهندسی معماری ایران کلان	مهندسی معماری ایران کلان			
4	مستند	مهندسی معماری طرح و سازنده معماری و سازنده معماری ایران کلان	مهندسی معماری ایران کلان			
5	مقیاس	مقیاس طرح:	مقیاس			
6	واحد متر	مقیاس نقشه:	1:100			
7	واحد متر	نوع نقشه:	A-A برشی			
8	واحد متر	شماره نقشه:	E-02			



بنای اصلی

مقیما ابی: 1:100

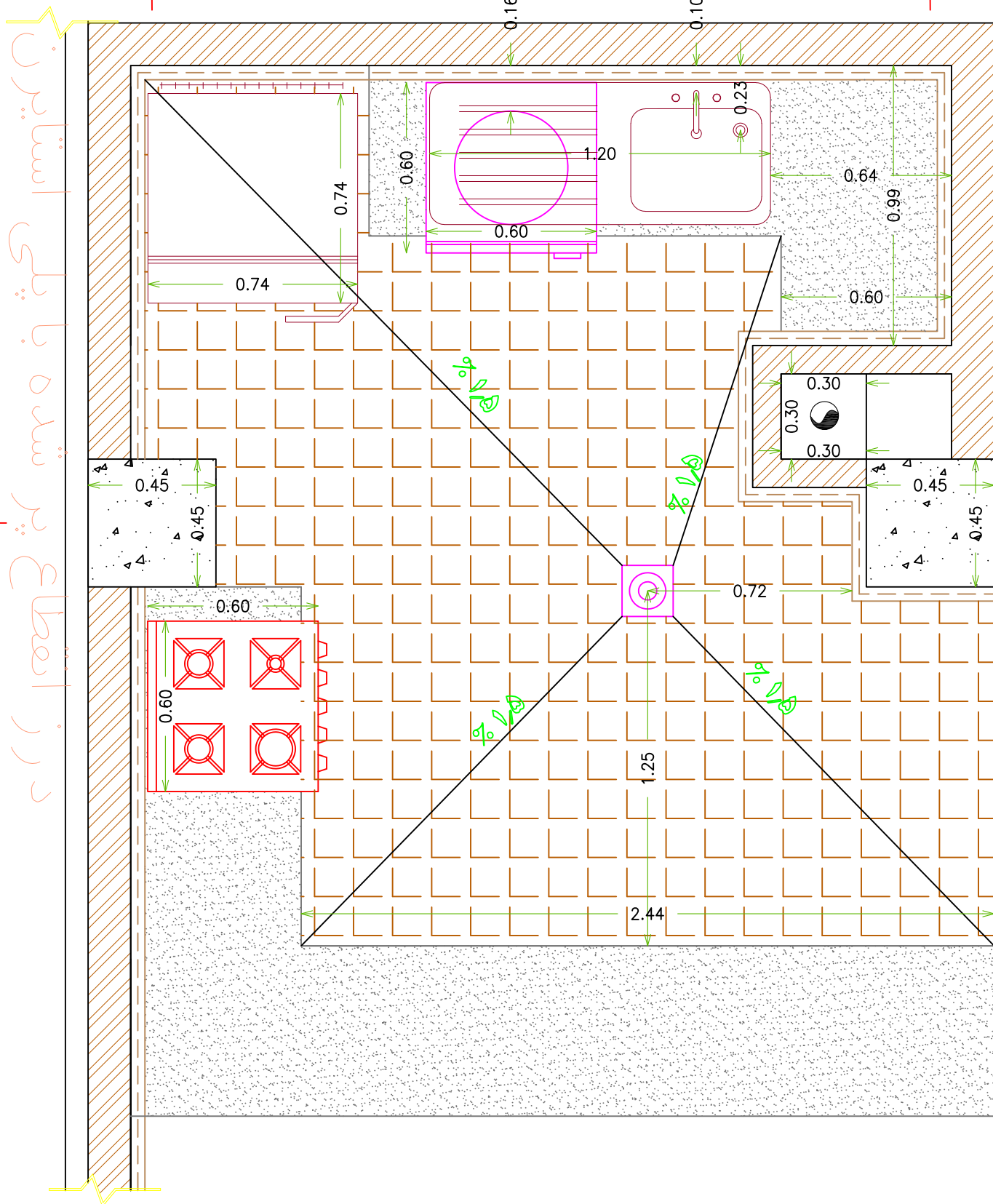
ردیف	تاریخ	انسان	تاریخ	انسان	تاریخ	انسان
1	تصویب	کثیرل	انسان	کثیرل	تاریخ	انسان
2	شرح	جمهوری اسلامی ایران	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
3	کاروبار	جهاد کثروزی استان گلان	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
4	مشار	مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوره مهندسی معماری	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
5	مقیاس	مشار	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
6	واحد	متر	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
7	نمای	اصلی	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان
8	شماره نقشه	B-01	تاریخ	انسان	کثیرل	انسان



A

B

4

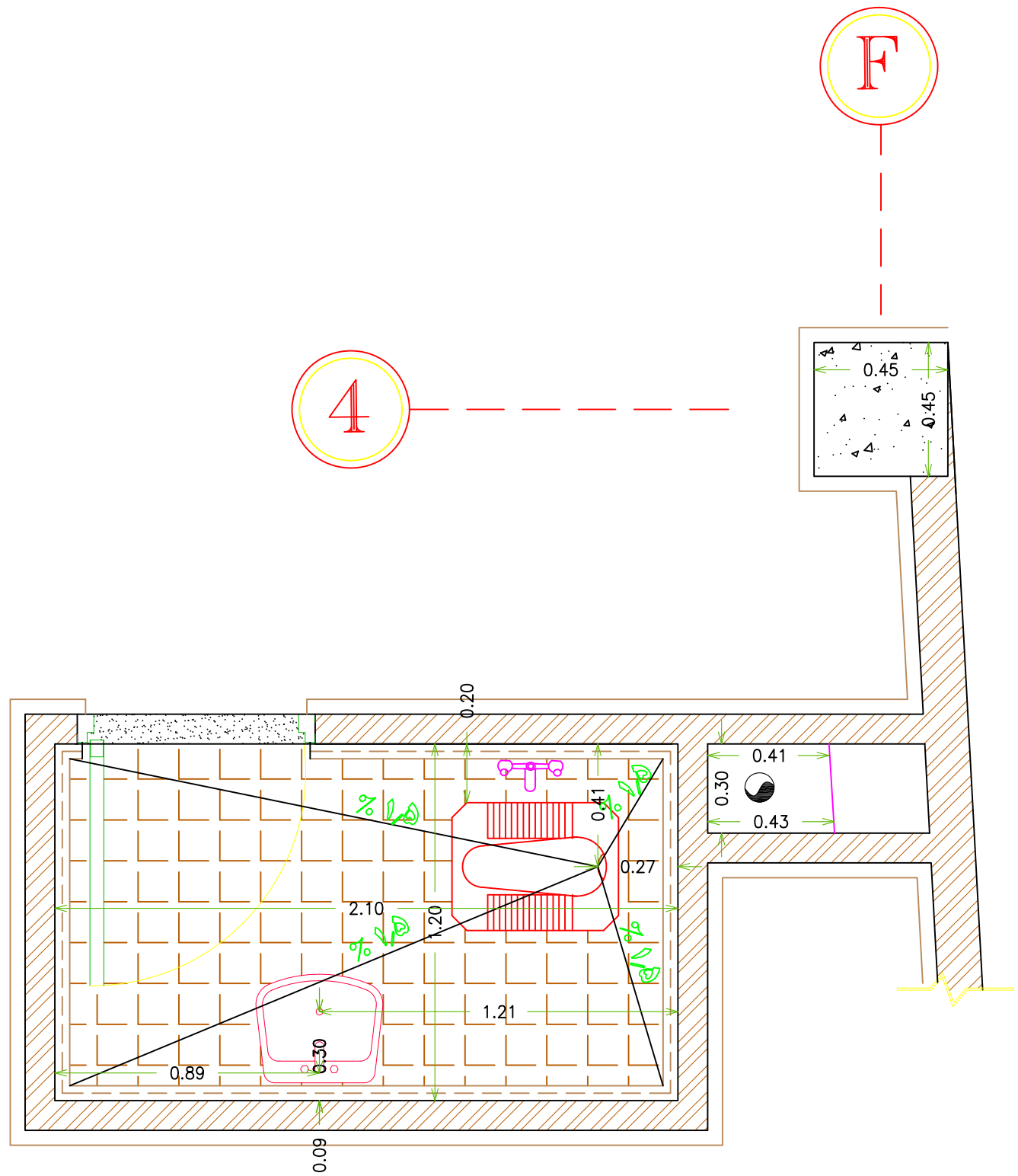
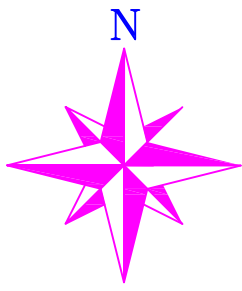


بزرگنمایی آشپزخانه واحد جنوبی طبقه اول

1:25

مقیاس:

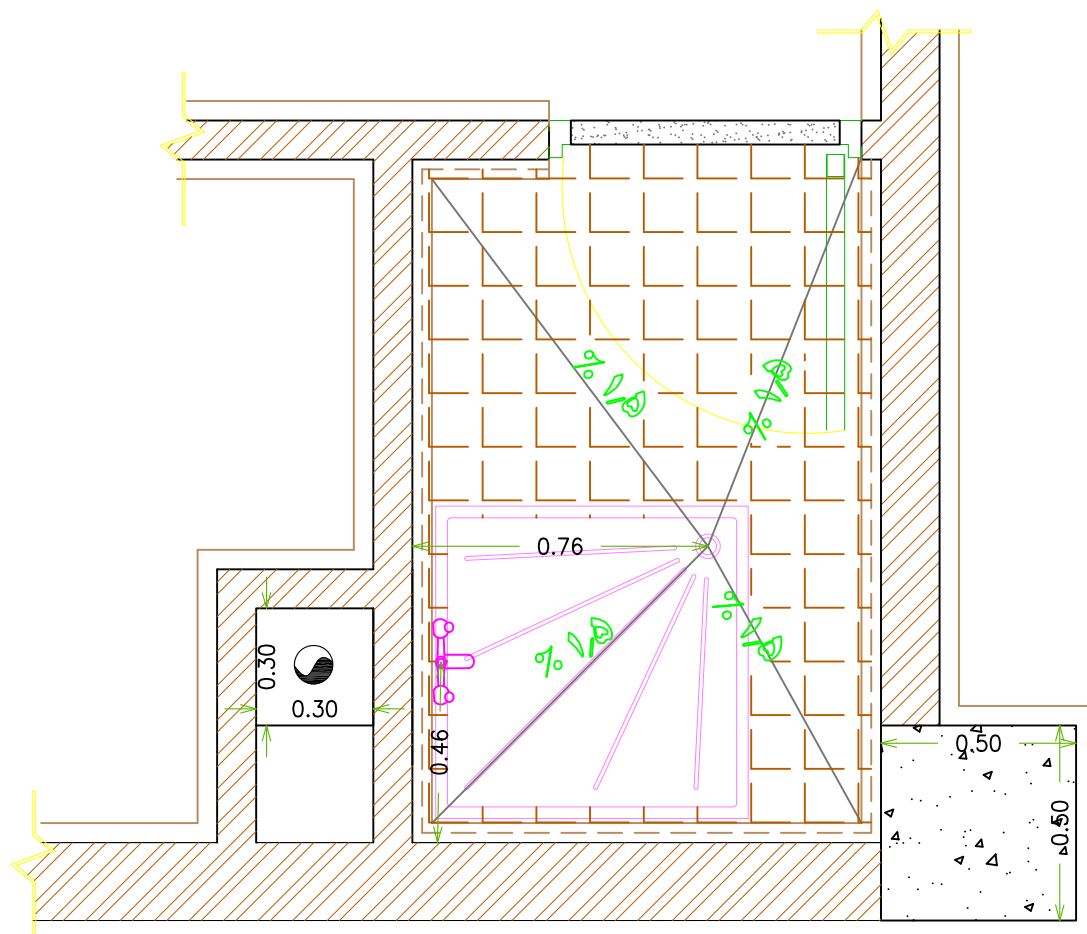
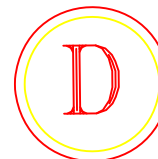
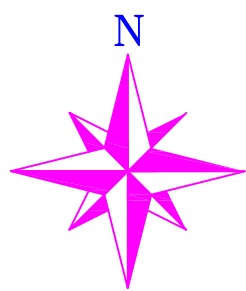
2	تاریخ	امضا	تاریخ	شرح	تغییر
1	تصویب	کنترل	تصویب	جمهوری اسلامی ایران	
	شماره طرح	نام فایل	مساحت	کارفرما	
		417.32 m ²	تاریخ	مشاور	
	نقشه بردار	طراحی	ترسیم	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	
	کنترل	عنوان طرح:	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	مشاور	
	شماره نقشه	عنوان نقشه:	بزرگنمایی آشپزخانه واحد جنوبی طبقه اول	مقیاس	
	E-08	1:25	واحد متر		



بزرگنمایی سرویس واحد جنوبی طبقه اول و دوم

مقیاس: 1:25

2	تاریخ	امضا	تاریخ	شرح	تغییر
1	تاریخ	امضا	تاریخ	شرح	تغییر
	تصویب	کنترل	تصویب	جمهوری اسلامی ایران	
	شماره طرح	شماره طرح	شماره طرح	جمهوری اسلامی ایران	
	نام فایل	نام فایل	نام فایل	جهاد کشاورزی استان گیلان	کارفرما
	مساحت	مساحت	مساحت	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	مشاور
	تاریخ	417.32 m ²	تاریخ	فرهنگ و هنر گیلان	
	نقشه بردار	نقشه بردار	نقشه بردار	عنوان طرح:	مقیاس
	طراحی	طراحی	طراحی	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	1:25
	ترسیم	ترسیم	ترسیم	عنوان نقشه:	واحد
	کنترل	کنترل	کنترل	بزرگنمایی سرویس واحد جنوبی طبقه اول و دوم	متر
	شماره نقشه	E-09	شماره نقشه		



بزرگنمایی حمام

1:25

مقیاس:

2					
1	شرح	جمهوری اسلامی ایران	کارفرما	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	مشاور
تغییر	تصویب	کنترل	شماره طرح	نام فایل	مساحت
					827.67 m ²
				نقشه بردار	تاریخ
				طراحی	
				ترسیم	
				کنترل	
واحد	عنوان نقشه:	بزرگنمایی حمام	مقیاس	عنوان طرح:	1:25
متر				عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	
		شماره نقشه	E-10		

نقشه های تاسیسات برقی ساختمان امور اراضی استان گیلان

عنوان طرح:

عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	کنترل	تصویب		
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح			
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود	مساحت	تاریخ		
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:200	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه: نقشه های تاسیسات برقی ساختمان امور اراضی استان گیلان	شماره نقشه			

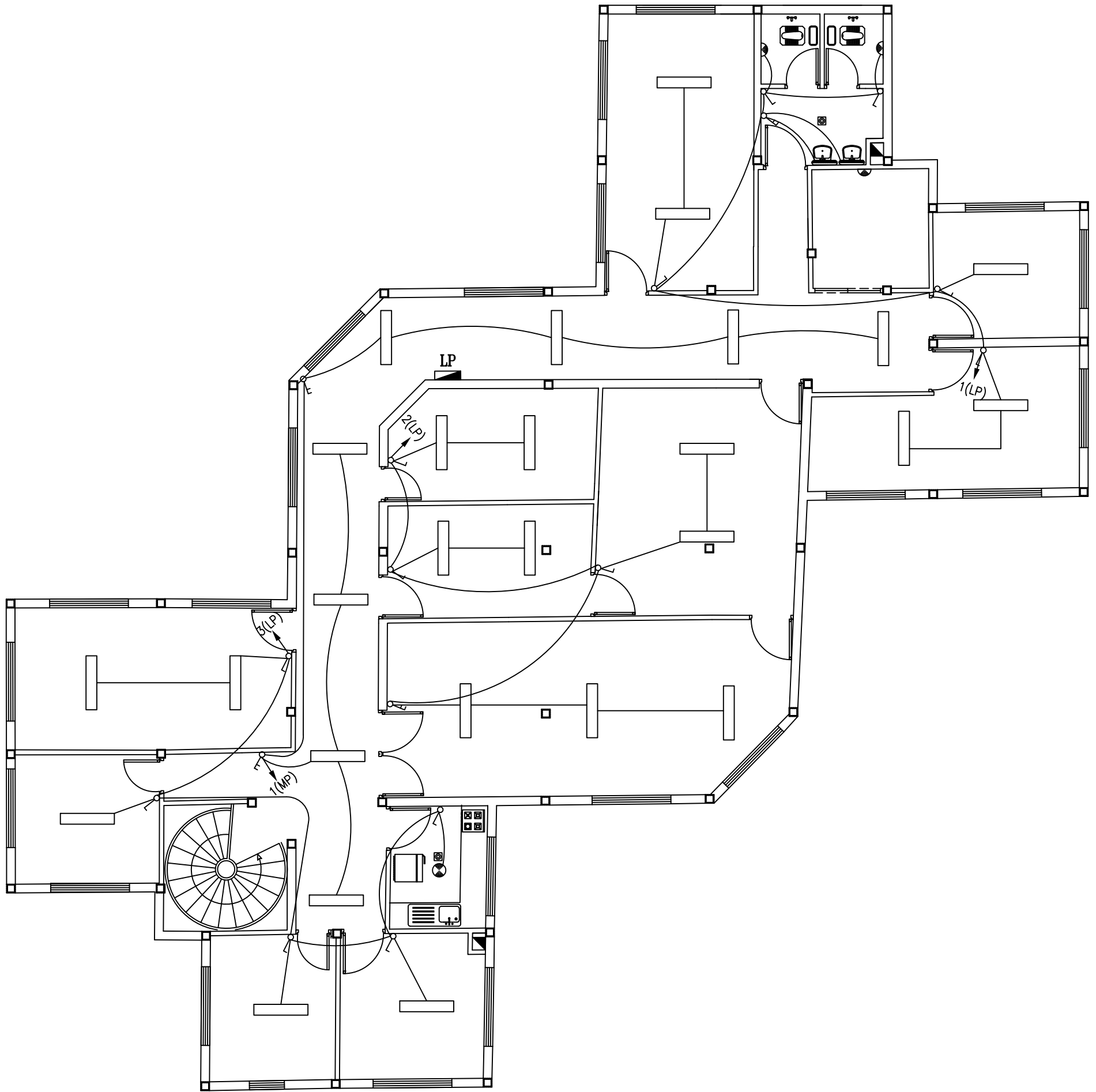
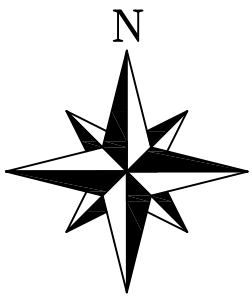
راهنمای الکتریکی تاسیسات

	چراغ فلورسنت
	چراغ سقف گریفی
	چراغ سیلندری
	چراغ ترئینی
	چراغ لوستر
	چراغ حمامی
	چراغ بالای دشتویی
	کلیدیک پل
	کلید دو پل
	کلید تبدیل
	پریز برق
	پریز ارت دار
	پریزتلفن
	پریز آنتن
	کلید مینیاتوری یک پل
	کلیدگردان یک فاز
	فیوز تک فاز
	تابلوی برق
	کنتور برق
	آیفون و درب بازکن
	زنگ اخبار
	شاسی زنگ اخبار
	جعبه تقسیم تلفن و آیفون
	مرکز اعلام حریق
	دکتور دودی
	زنگ اعلام حریق
	سیم مسی آفشان N.Y.A.F
	سیم تلفن 3x0.6 با کابل تک زوج
	سیم آیفون با کابل شش زوج
	سیم آنتن با کابل کواکسیال

توضیحات اجرایی تاسیسات الکتریکی

- برای سیم کشی توکار از لوله های P.V.C مخصوص برق استفاده میگردد.
- برای سیم کشی هریک از موارد روشنائی - پریز برق - پریزتلفن از لوله های جداگانه استفاده میگردد.
- کلیه سیمها از نوع افشان و برای روشنائی از سیم با مقطع ۱٫۵ میلیمتر مربع و برای پریزهای برق ۲٫۵ میلیمتر مربع استفاده میشود.
- برای خطوط تلفن از سیم دو لاتایده به مقطع ۰٫۶ میلیمتر استفاده میگردد.
- کلیه پریزهات دار میباشند و از سیم همسایز سیم فاز استفاده میگردد.
- عبور لوله های برق از نقاط مرطوب (کف سرویسها و حمام و) مجاز نمیباشد.
- حفر چاه ارت با مقاومت زمین حدود ۲ اهم جهت اتصال زمین ضروری میباشد.
- ارتفاع نصب کلید های برق ۱۳۰ سانتیمتر و پریزها بجز آشپزخانه ۴۰ سانتیمتر از کف تمام شده میباشد.
- کلیه قسمتهای فلزی تجهیزات الکتریکی میبایست به تقسیم اتصال زمین مرتبط گردد.
- از بکار بردن لوله های خرطومی و سیم های زیر گچی جهت سیم کشی برق خوداری گردد.
- کلیه لوازم الکتریکی داخل سرویسهای بهداشتی از نوع ضد آب با درجه حفاظتی IP-45 میباشد.

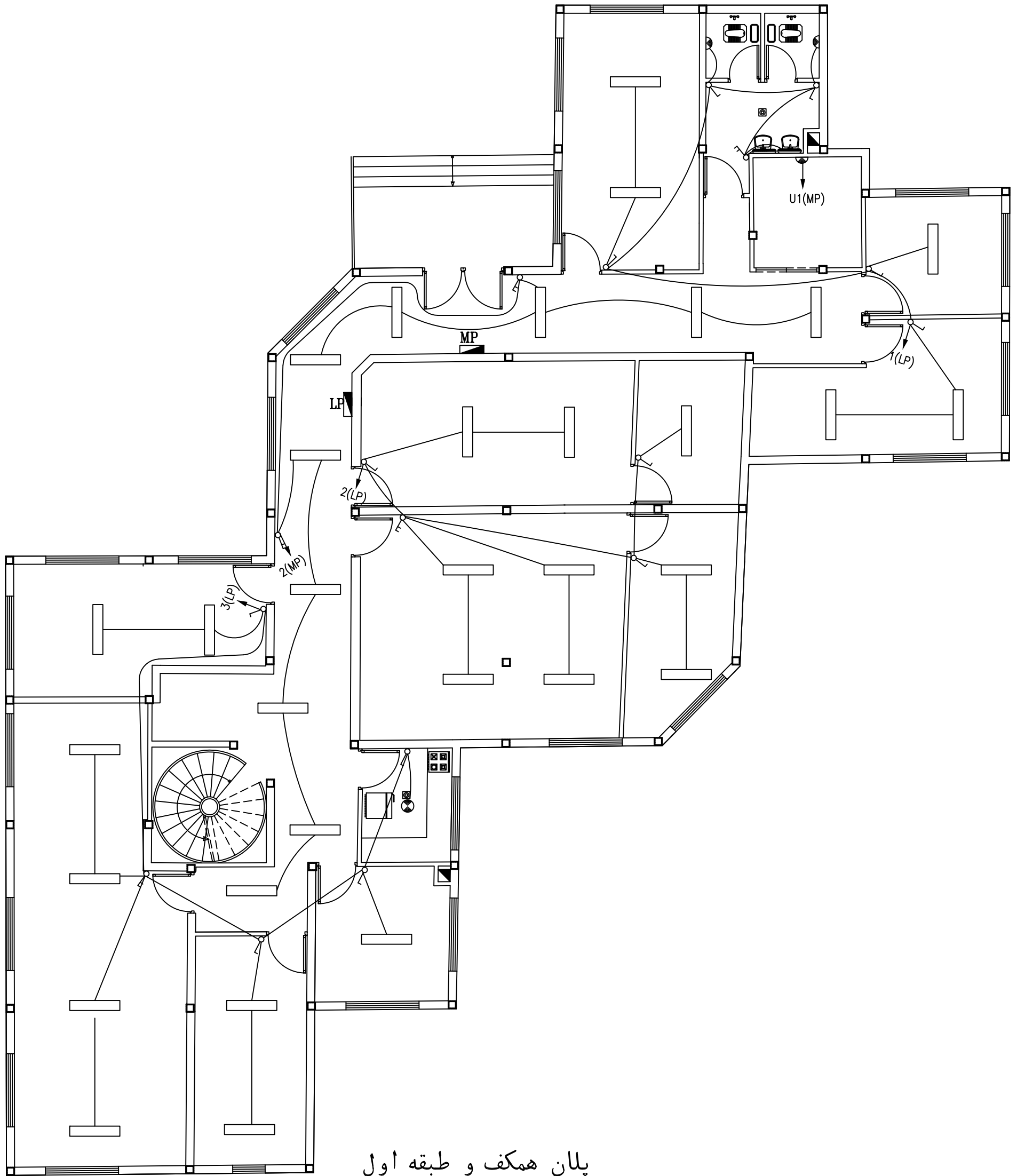
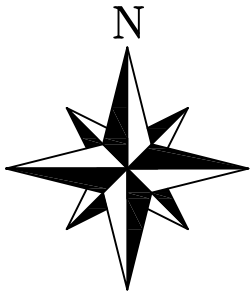
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران				
	کاردفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح	نام فایل	مساحت
	مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود	نقشه بردار	تاریخ	
	مقیاس	عنوان طرح:	طراحی		
	1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم		
	واحد متر	عنوان نقشه:	کنترل		
		مشخصات فنی	شماره نقشه	E-0	



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

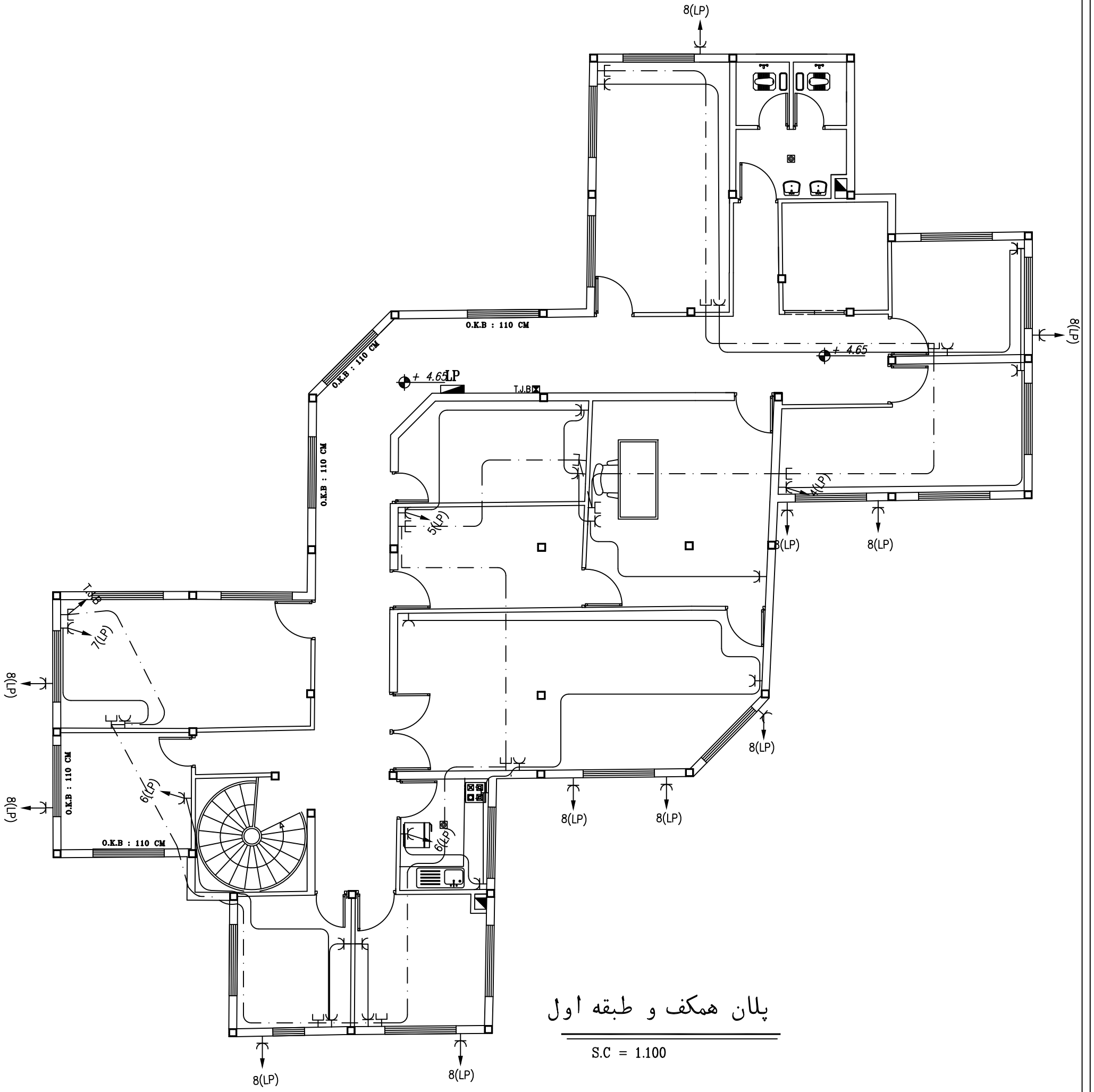
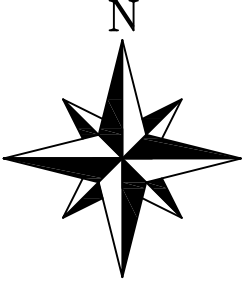
ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تصویر				
2	شرح				
3	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	کنترل	تصویب
4	مناور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	نام فایل	مساحت	تاریخ
5	مقیاس	عنوان طرح:	نقشه بردار	طراحی	
6	1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم	کنترل	
7	واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه		
		روشنایی	E-01		



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

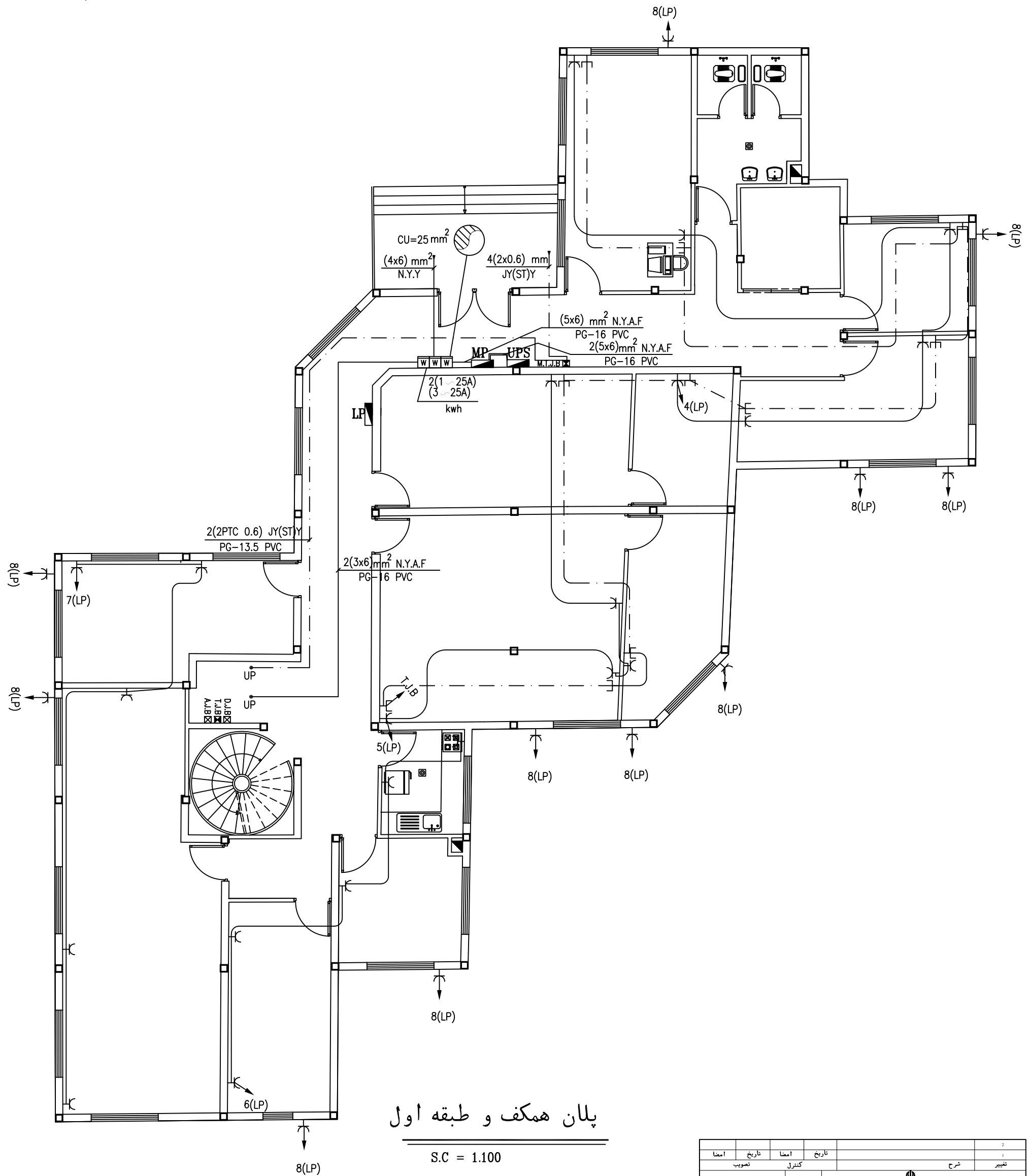
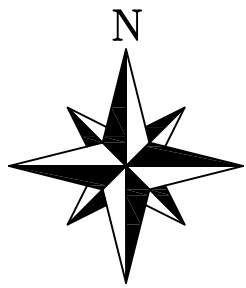
ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تفصیل				
2	شرح				
3	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران			
4	مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد			
5	مقیاس	1:100			
6	واحد متر	عنوان نقشه: روستایی			
7		عنوان طرح: سلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان			
8		شماره نقشه: E-02			
9		نقشه بردار			
10		طراحی			
11		ترسیم			
12		کنترل			
13		نام فایل			
14		مساحت			
15		تاریخ			
16		شماره طرح			
17		کنترل			
18		تصویب			



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

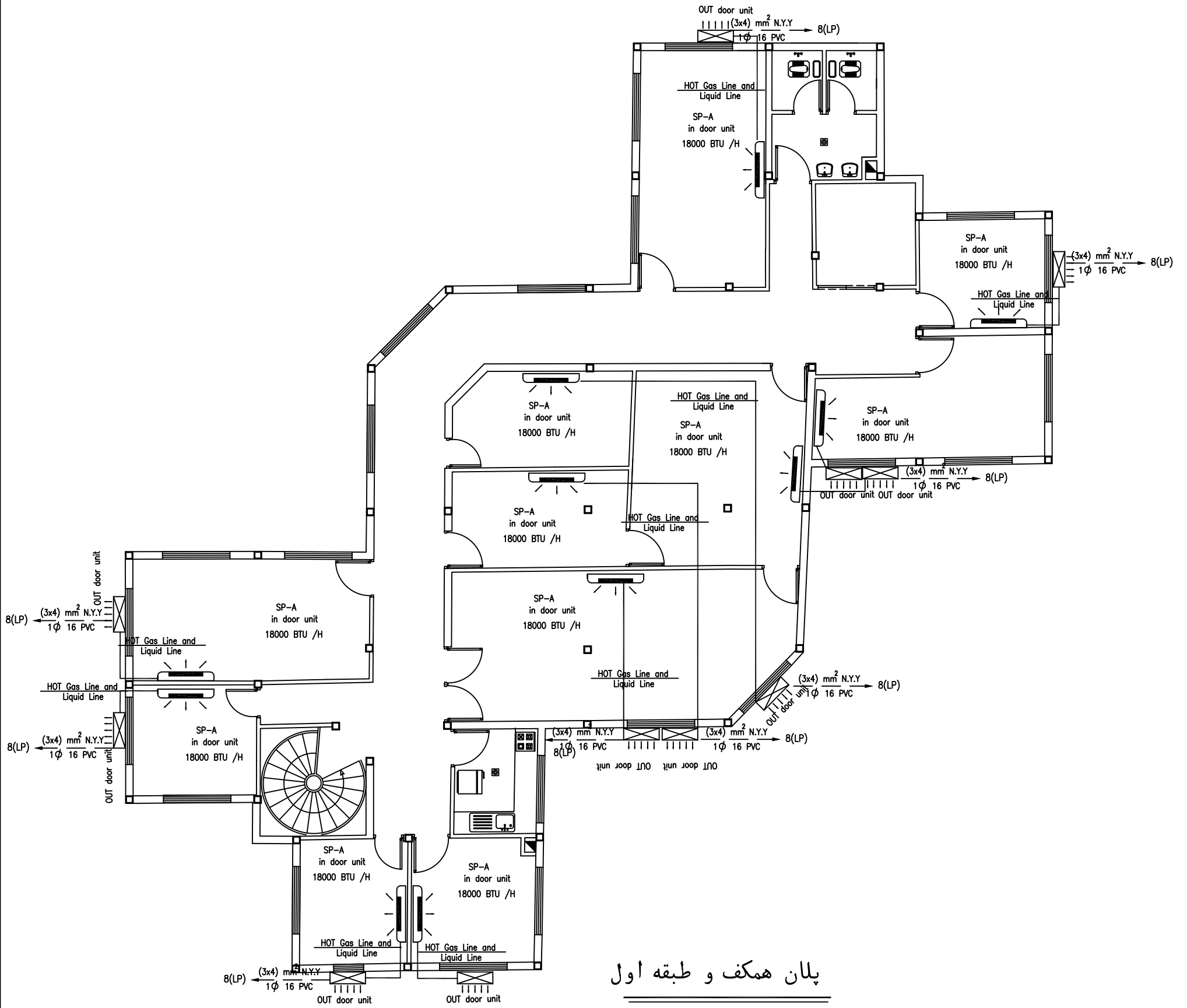
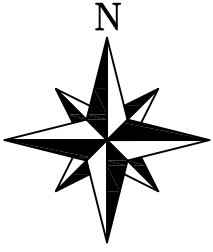
ردیف	شرح	تاریخ	امضا
1	تغییر	تاریخ	امضا
2	شرح	کنترل	تاریخ
3	تغییر	کنترل	تاریخ
4	شرح	تاریخ	امضا
5	تغییر	کنترل	تاریخ
6	شرح	تاریخ	امضا
7	تغییر	کنترل	تاریخ
8	شرح	تاریخ	امضا
9	تغییر	کنترل	تاریخ
10	شرح	تاریخ	امضا
11	تغییر	کنترل	تاریخ
12	شرح	تاریخ	امضا
13	تغییر	کنترل	تاریخ
14	شرح	تاریخ	امضا
15	تغییر	کنترل	تاریخ
16	شرح	تاریخ	امضا
17	تغییر	کنترل	تاریخ
18	شرح	تاریخ	امضا
19	تغییر	کنترل	تاریخ
20	شرح	تاریخ	امضا
21	تغییر	کنترل	تاریخ
22	شرح	تاریخ	امضا
23	تغییر	کنترل	تاریخ
24	شرح	تاریخ	امضا
25	تغییر	کنترل	تاریخ
26	شرح	تاریخ	امضا
27	تغییر	کنترل	تاریخ
28	شرح	تاریخ	امضا
29	تغییر	کنترل	تاریخ
30	شرح	تاریخ	امضا
31	تغییر	کنترل	تاریخ
32	شرح	تاریخ	امضا
33	تغییر	کنترل	تاریخ
34	شرح	تاریخ	امضا
35	تغییر	کنترل	تاریخ
36	شرح	تاریخ	امضا
37	تغییر	کنترل	تاریخ
38	شرح	تاریخ	امضا
39	تغییر	کنترل	تاریخ
40	شرح	تاریخ	امضا
41	تغییر	کنترل	تاریخ
42	شرح	تاریخ	امضا
43	تغییر	کنترل	تاریخ
44	شرح	تاریخ	امضا
45	تغییر	کنترل	تاریخ
46	شرح	تاریخ	امضا
47	تغییر	کنترل	تاریخ
48	شرح	تاریخ	امضا
49	تغییر	کنترل	تاریخ
50	شرح	تاریخ	امضا
51	تغییر	کنترل	تاریخ
52	شرح	تاریخ	امضا
53	تغییر	کنترل	تاریخ
54	شرح	تاریخ	امضا
55	تغییر	کنترل	تاریخ
56	شرح	تاریخ	امضا
57	تغییر	کنترل	تاریخ
58	شرح	تاریخ	امضا
59	تغییر	کنترل	تاریخ
60	شرح	تاریخ	امضا
61	تغییر	کنترل	تاریخ
62	شرح	تاریخ	امضا
63	تغییر	کنترل	تاریخ
64	شرح	تاریخ	امضا
65	تغییر	کنترل	تاریخ
66	شرح	تاریخ	امضا
67	تغییر	کنترل	تاریخ
68	شرح	تاریخ	امضا
69	تغییر	کنترل	تاریخ
70	شرح	تاریخ	امضا
71	تغییر	کنترل	تاریخ
72	شرح	تاریخ	امضا
73	تغییر	کنترل	تاریخ
74	شرح	تاریخ	امضا
75	تغییر	کنترل	تاریخ
76	شرح	تاریخ	امضا
77	تغییر	کنترل	تاریخ
78	شرح	تاریخ	امضا
79	تغییر	کنترل	تاریخ
80	شرح	تاریخ	امضا
81	تغییر	کنترل	تاریخ
82	شرح	تاریخ	امضا
83	تغییر	کنترل	تاریخ
84	شرح	تاریخ	امضا
85	تغییر	کنترل	تاریخ
86	شرح	تاریخ	امضا
87	تغییر	کنترل	تاریخ
88	شرح	تاریخ	امضا
89	تغییر	کنترل	تاریخ
90	شرح	تاریخ	امضا
91	تغییر	کنترل	تاریخ
92	شرح	تاریخ	امضا
93	تغییر	کنترل	تاریخ
94	شرح	تاریخ	امضا
95	تغییر	کنترل	تاریخ
96	شرح	تاریخ	امضا
97	تغییر	کنترل	تاریخ
98	شرح	تاریخ	امضا
99	تغییر	کنترل	تاریخ
100	شرح	تاریخ	امضا



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

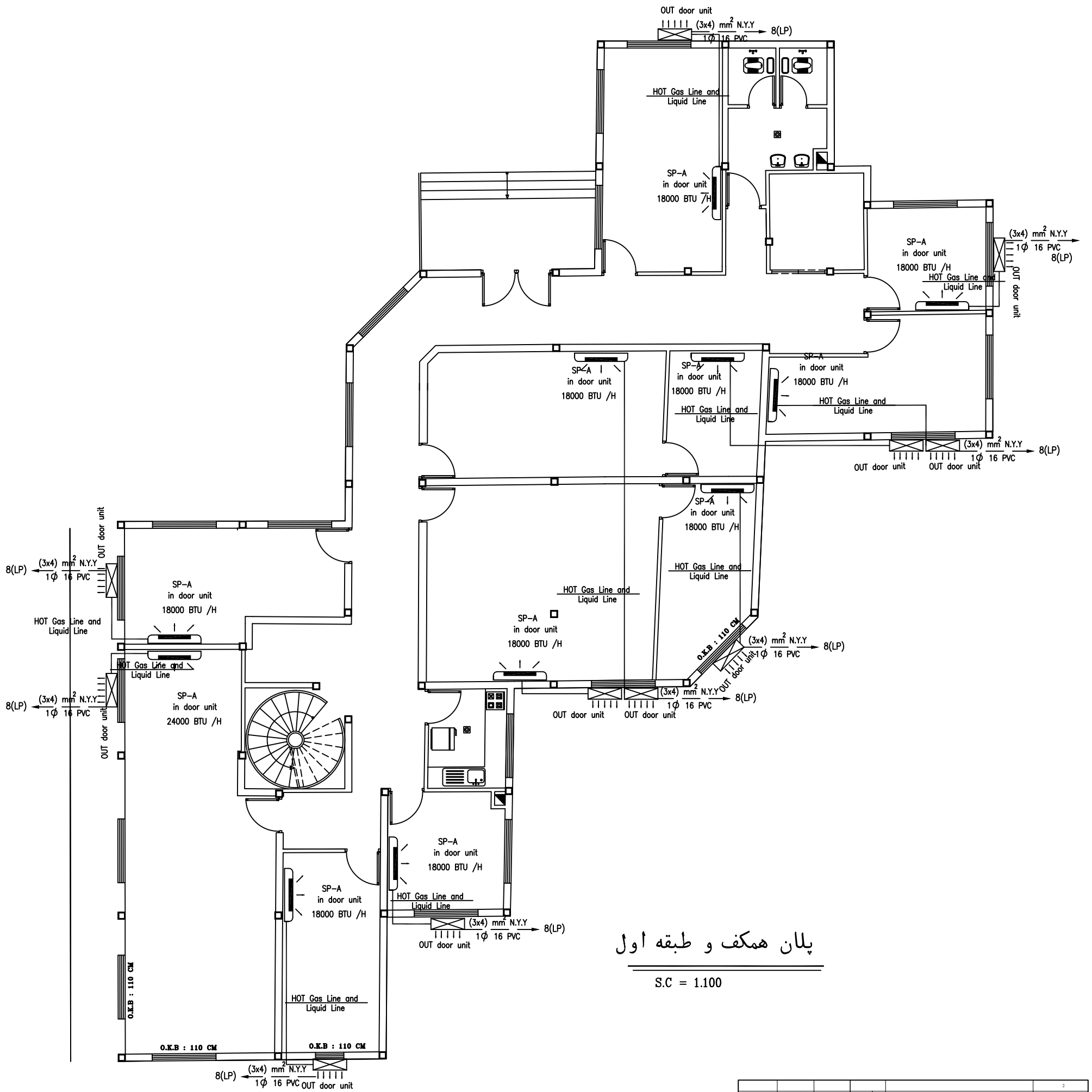
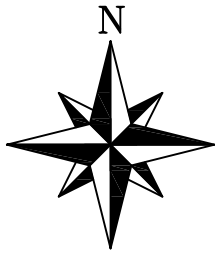
ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تغییر				
2	شرح				
3	شماره طرح				
4	نام فایل				
5	مساحت				
6	تاریخ				
7	نقشه بردار				
8	طراحی				
9	ترسیم				
10	کنترل				
11	شماره نقشه				
12	عنوان نقشه:				
13	پریزها				
14	عنوان نقشه:				
15	شماره نقشه				
16	واحد متر				
17	مقیاس				
18	مشاور				
19	مشاور				
20	کارفرما				
21	مشاور				
22	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد				
23	جمهوری اسلامی ایران				
24	جهاد کشاورزی استان گیلان				
25	شماره طرح				
26	کنترل				
27	تاریخ				
28	تاریخ				
29	تاریخ				
30	تاریخ				
31	تاریخ				
32	تاریخ				
33	تاریخ				
34	تاریخ				
35	تاریخ				
36	تاریخ				
37	تاریخ				
38	تاریخ				
39	تاریخ				
40	تاریخ				
41	تاریخ				
42	تاریخ				
43	تاریخ				
44	تاریخ				
45	تاریخ				
46	تاریخ				
47	تاریخ				
48	تاریخ				
49	تاریخ				
50	تاریخ				
51	تاریخ				
52	تاریخ				
53	تاریخ				
54	تاریخ				
55	تاریخ				
56	تاریخ				
57	تاریخ				
58	تاریخ				
59	تاریخ				
60	تاریخ				
61	تاریخ				
62	تاریخ				
63	تاریخ				
64	تاریخ				
65	تاریخ				
66	تاریخ				
67	تاریخ				
68	تاریخ				
69	تاریخ				
70	تاریخ				
71	تاریخ				
72	تاریخ				
73	تاریخ				
74	تاریخ				
75	تاریخ				
76	تاریخ				
77	تاریخ				
78	تاریخ				
79	تاریخ				
80	تاریخ				
81	تاریخ				
82	تاریخ				
83	تاریخ				
84	تاریخ				
85	تاریخ				
86	تاریخ				
87	تاریخ				
88	تاریخ				
89	تاریخ				
90	تاریخ				
91	تاریخ				
92	تاریخ				
93	تاریخ				
94	تاریخ				
95	تاریخ				
96	تاریخ				
97	تاریخ				
98	تاریخ				
99	تاریخ				
100	تاریخ				



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تعیین	شرح	کنترل	تصویب	
2	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح		
3	مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه تفارود	نام فایل		
4	مقیاس	عنوان طرح:	نقشه بردار	تاریخ	
5	واحد	1:100	طراحی		
6		صلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم		
7		سیستم سرمایش	کنترل		
8	عنوان نقشه:	شماره نقشه	E-05		

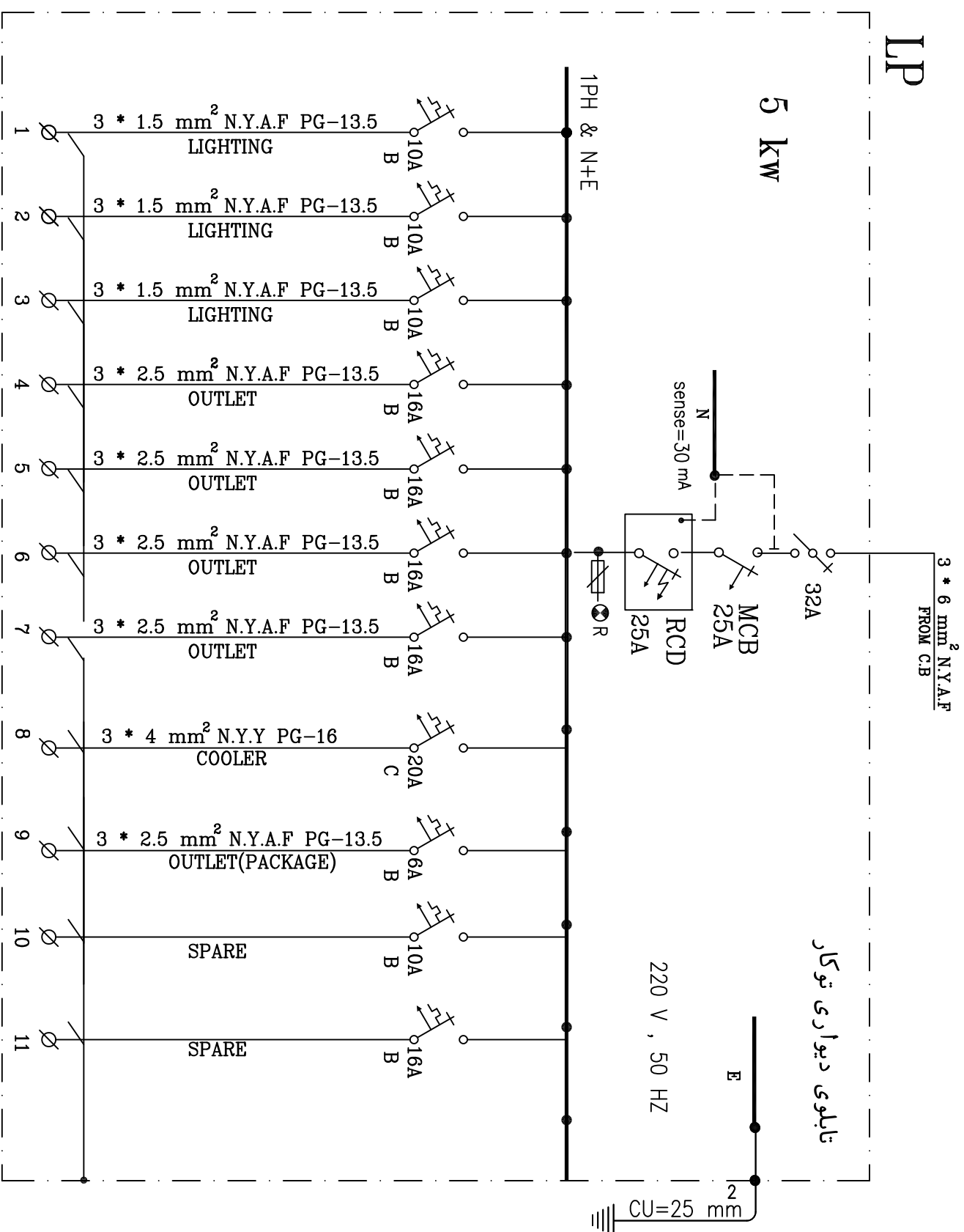


پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	کنترل				
	تصویب				
	شماره طرح				
	نام نایل				
	مساحت				
	تاریخ				
	نقشه بردار				
	طراحی				
	ترسیم				
	کنترل				
	شماره نقشه				
	عنوان نقشه:				
	عنوان طرح:				
	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد				
	مهندس مشاور				
	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد				
	جمهوری اسلامی ایران				
	جهاد کشاورزی استان گیلان				
	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان				
	سیستم سرمایش				
	مقیاس:				
	1:100				
	واحد:				
	متر				
	شماره نقشه:				
	E-06				

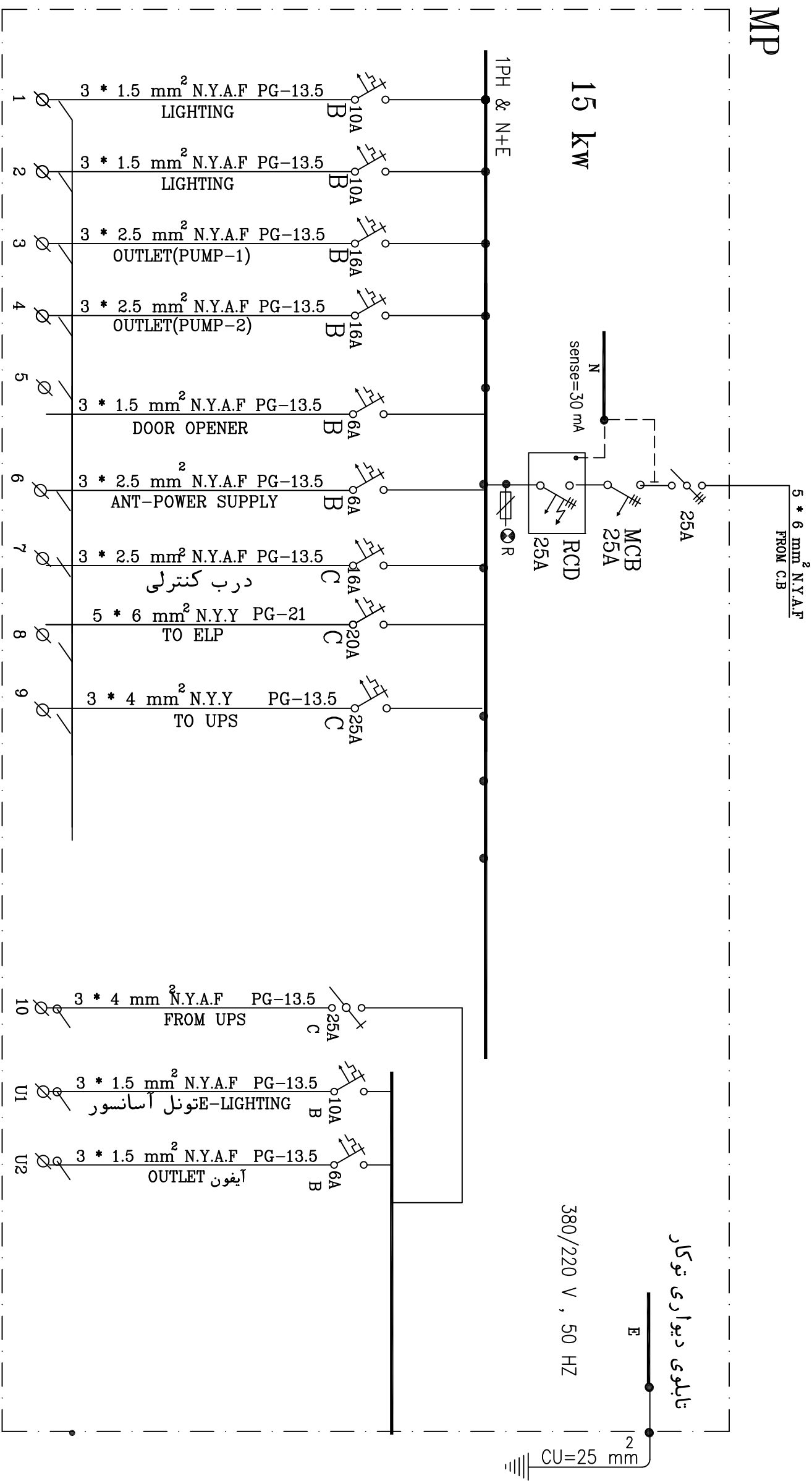
تمامی کلید های مینیاتوری مصرفی از نوع حرارتی مغناطیسی می باشد.
 از کلید محافظ جان F&G ۲۵۰ ولت با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و با جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر استفاده گردد.



ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تصویر				
2	شرح				
3	کشور				
4	شماره طرح				
5	نام پیمانکار				
6	نام پیمانکار				
7	تاریخ				
8	مقیاس				
9	مقیاس				
10	مقیاس				
11	مقیاس				
12	مقیاس				
13	مقیاس				
14	مقیاس				
15	مقیاس				
16	مقیاس				
17	مقیاس				
18	مقیاس				
19	مقیاس				
20	مقیاس				
21	مقیاس				
22	مقیاس				
23	مقیاس				
24	مقیاس				
25	مقیاس				
26	مقیاس				
27	مقیاس				
28	مقیاس				
29	مقیاس				
30	مقیاس				
31	مقیاس				
32	مقیاس				
33	مقیاس				
34	مقیاس				
35	مقیاس				
36	مقیاس				
37	مقیاس				
38	مقیاس				
39	مقیاس				
40	مقیاس				
41	مقیاس				
42	مقیاس				
43	مقیاس				
44	مقیاس				
45	مقیاس				
46	مقیاس				
47	مقیاس				
48	مقیاس				
49	مقیاس				
50	مقیاس				
51	مقیاس				
52	مقیاس				
53	مقیاس				
54	مقیاس				
55	مقیاس				
56	مقیاس				
57	مقیاس				
58	مقیاس				
59	مقیاس				
60	مقیاس				
61	مقیاس				
62	مقیاس				
63	مقیاس				
64	مقیاس				
65	مقیاس				
66	مقیاس				
67	مقیاس				
68	مقیاس				
69	مقیاس				
70	مقیاس				
71	مقیاس				
72	مقیاس				
73	مقیاس				
74	مقیاس				
75	مقیاس				
76	مقیاس				
77	مقیاس				
78	مقیاس				
79	مقیاس				
80	مقیاس				
81	مقیاس				
82	مقیاس				
83	مقیاس				
84	مقیاس				
85	مقیاس				
86	مقیاس				
87	مقیاس				
88	مقیاس				
89	مقیاس				
90	مقیاس				
91	مقیاس				
92	مقیاس				
93	مقیاس				
94	مقیاس				
95	مقیاس				
96	مقیاس				
97	مقیاس				
98	مقیاس				
99	مقیاس				
100	مقیاس				

MP-ups

تمامی کلید های مینیاتوری مصرفی از نوع حرارتی مغناطیسی می باشد.
 از کلید محافظ جان F&G ۲۵۰ ولت با حساسیت ۳۰ میلی آمپر
 و با جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر استفاده گردد.

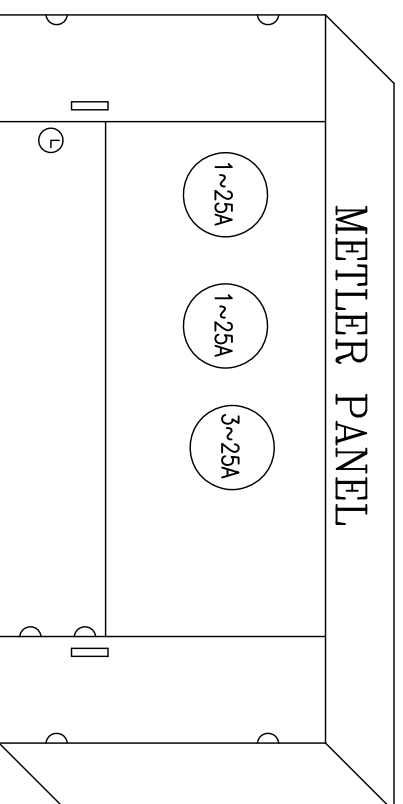
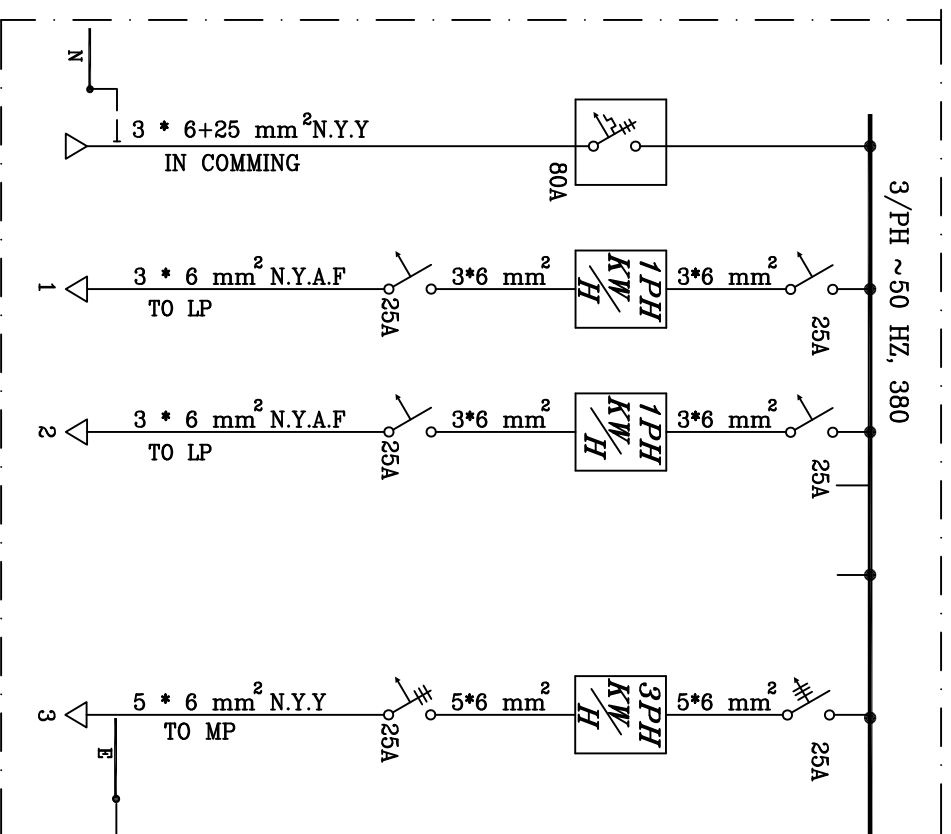


تابلوی دیواری توکار

380/220 V , 50 HZ

CU=25 mm²

ردیف	شرح	تاریخ	اسم	تاریخ	اسم
1	تجهیز		کنترل		تجهیز
2	کاروسا		شماره طرح		شماره نقشه
3	مشارف		نام فایل		نام نقشه
4	مقیاس		مساحت		نقشه پرداز
5	1:100		تاریخ		طراحی
6			تجهیز		تجهیز
7			کنترل		کنترل
8			شماره نقشه		شماره نقشه
9			تابلوی برق		تابلوی برق
10			محل نصب		محل نصب



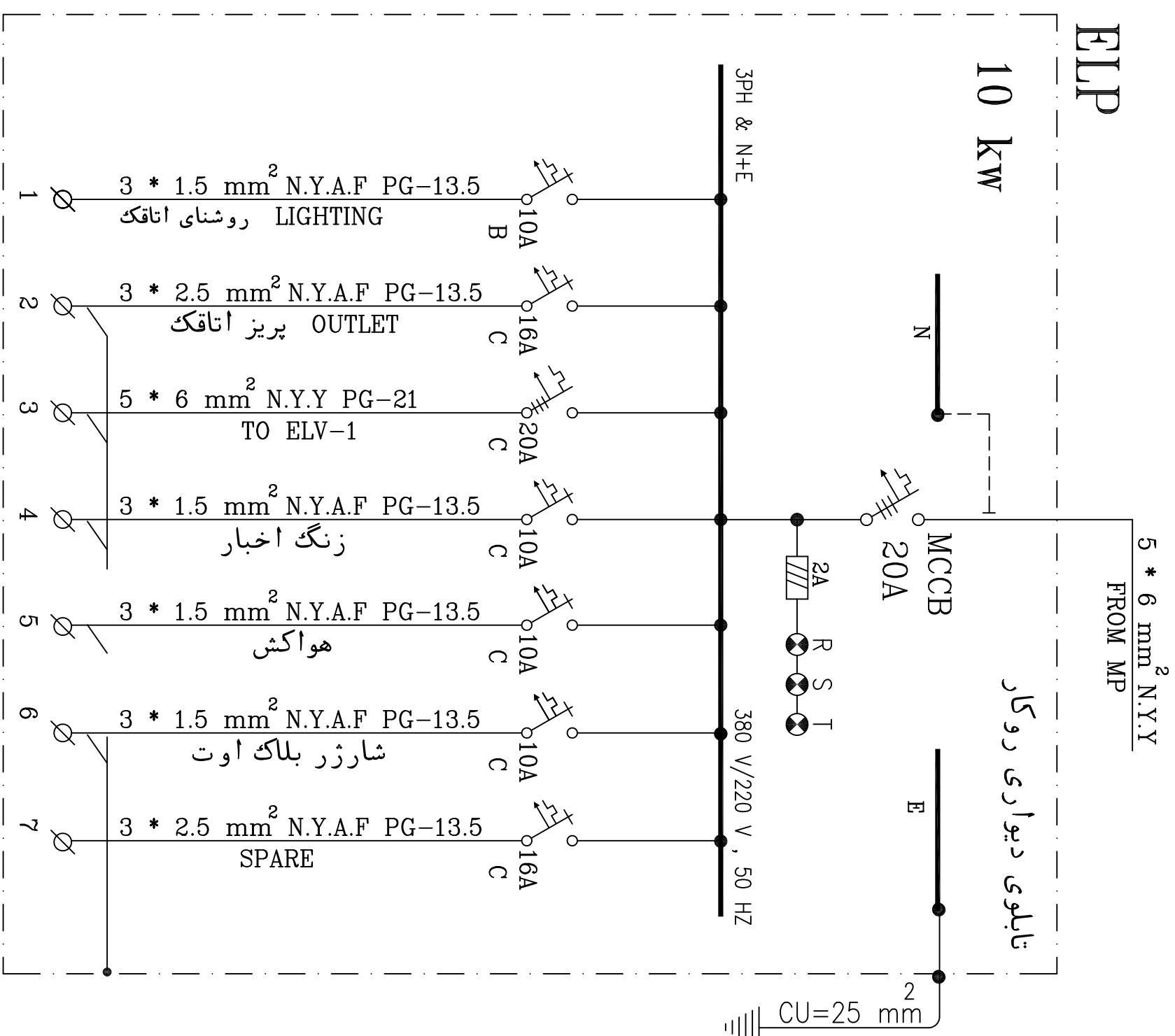
وسایل تابلو فشار ضعیف

بایه فیوز فشنگی از نوع NEOZED YDIAZED با بایه و کلاهک چینی	
کلید فیوز مینیاتوری متناسب با نوع مصرف	
کلید اتوماتیک با محافظ قطع کننده حرارتی و مغناطیسی قابل تنظیم	
کنترلر اکتیو یک طرفه جهت اتصال مستقیم	
تابلوی برق از نوع دیواری توکار	

مسئولیت نصب و راه اندازی تابلوی اندازه گیری به عهده شرکت توزیع نیروی برق بوده
و مهندس ناظر تاسیسات الکتریکی ساختمان هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

1	2	3	4
تاریخ	تاریخ	تاریخ	تاریخ
امضا	امضا	امضا	امضا
تصویب	کنترل	تصویب	کنترل
شماره طرح	شماره طرح	شماره طرح	شماره طرح
نام فایل	نام فایل	نام فایل	نام فایل
ساخت	ساخت	ساخت	ساخت
نقطه برآورد	نقطه برآورد	نقطه برآورد	نقطه برآورد
مکان طرح:	مکان طرح:	مکان طرح:	مکان طرح:
مقیاس	مقیاس	مقیاس	مقیاس
1:100	1:100	1:100	1:100
شماره نقشه:	شماره نقشه:	شماره نقشه:	شماره نقشه:
E-09	E-09	E-09	E-09
تابلوی برق	تابلوی برق	تابلوی برق	تابلوی برق
واحد متر	واحد متر	واحد متر	واحد متر

ELP



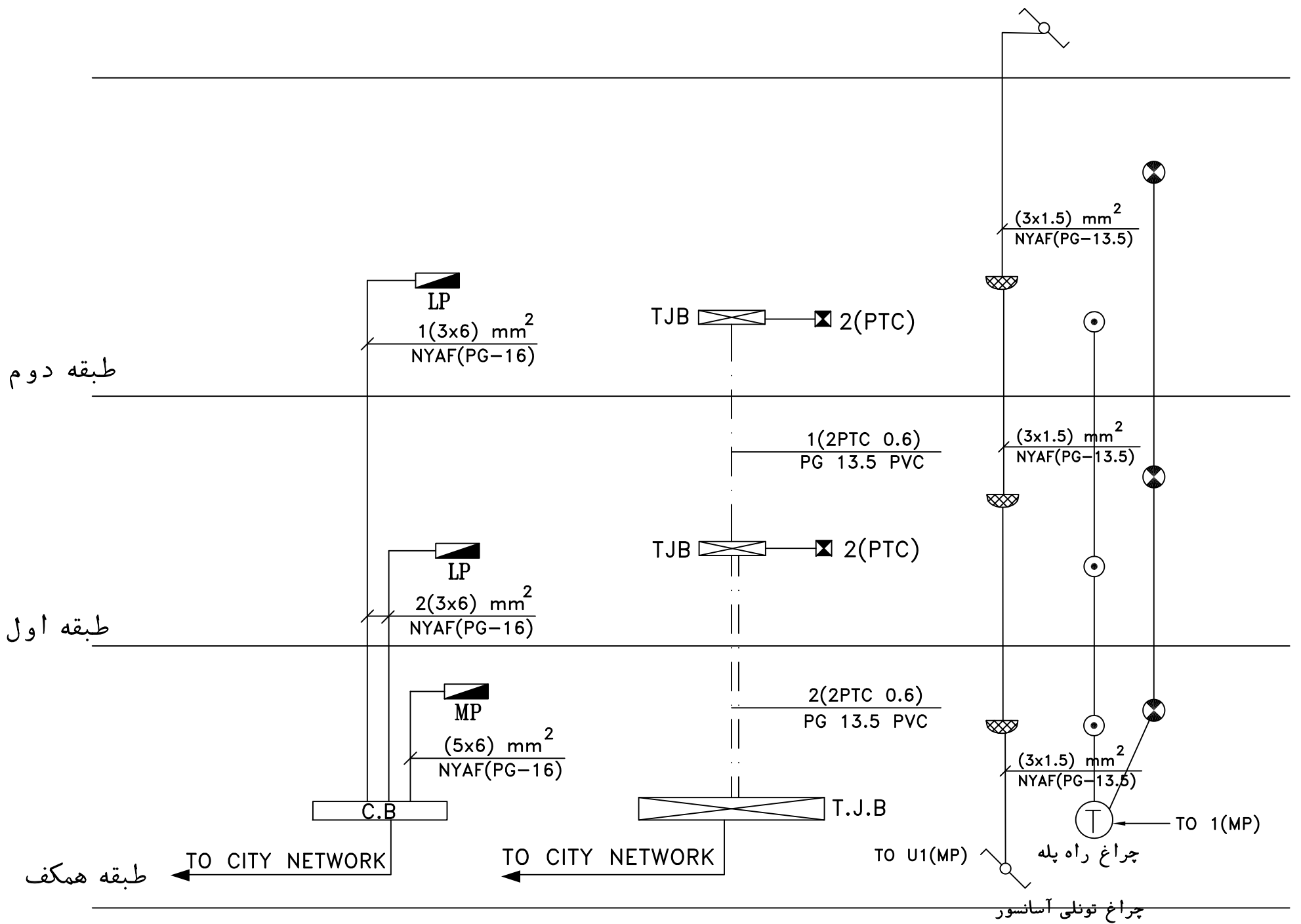
10 kw

تابلوی دیواری روکار

5 * 6 mm² N.Y.Y
FROM MP

محل نصب داخل محفوظه الکترو موتور آسانسور
 آسانسور مجهز به سیستم بلاگ اوت BLACK OUT می باشد.
 ELP

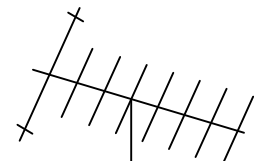
1	تفسیر	شرح	اسم	تاریخ	اسم	تاریخ	اسم
2	تصویر	تاریخ	تاریخ	تاریخ	تاریخ	تاریخ	تاریخ
جمهوری اسلامی ایران							
تهران							
مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوره							
مهندس							
محل نصب: تابلوی برق							
E-10							



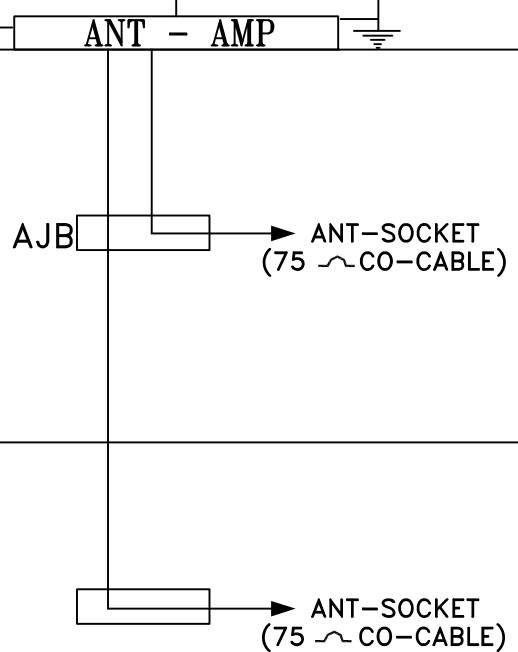
رایزر دیاگرام

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	کنترل	تصویب	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح			
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	مساحت		تاریخ	
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه		E-11	
	رایزر دیاگرام				

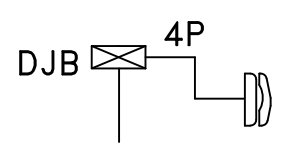
PACKAGE ~ 1(15)
 HOUSE CONNECTION AMPLIFIER
 B.W = VHF - UHF
 GAIN ~ 60 DS
 POWER ~ 3 W



TO 7(MP)

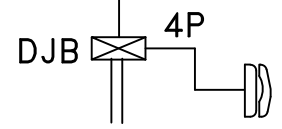


طبقه دوم



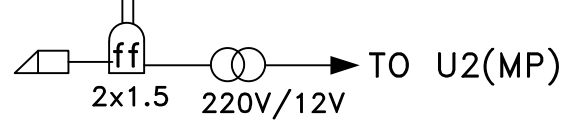
1[4(2x0.8)] mm JY(ST)Y
 PG 13.5 PVC

طبقه اول



2[4(2x0.8)] mm JY(ST)Y
 PG 13.5 PVC

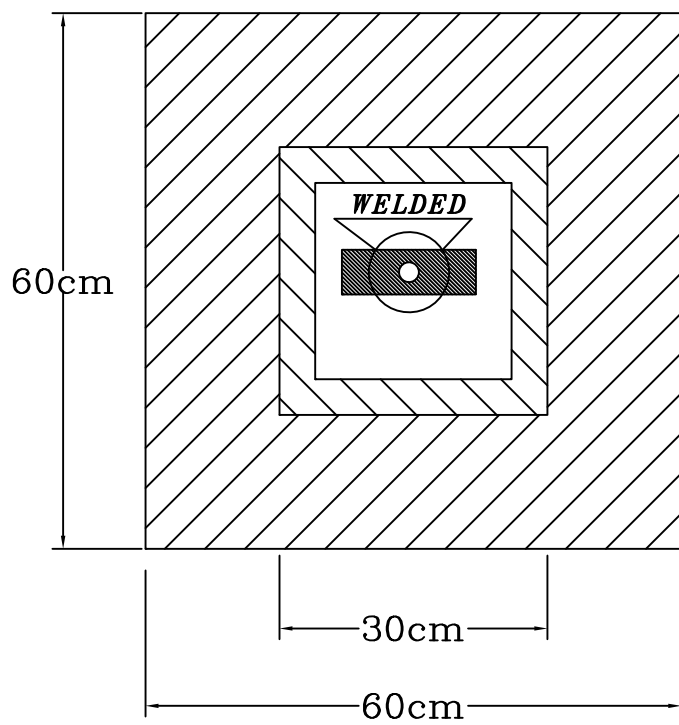
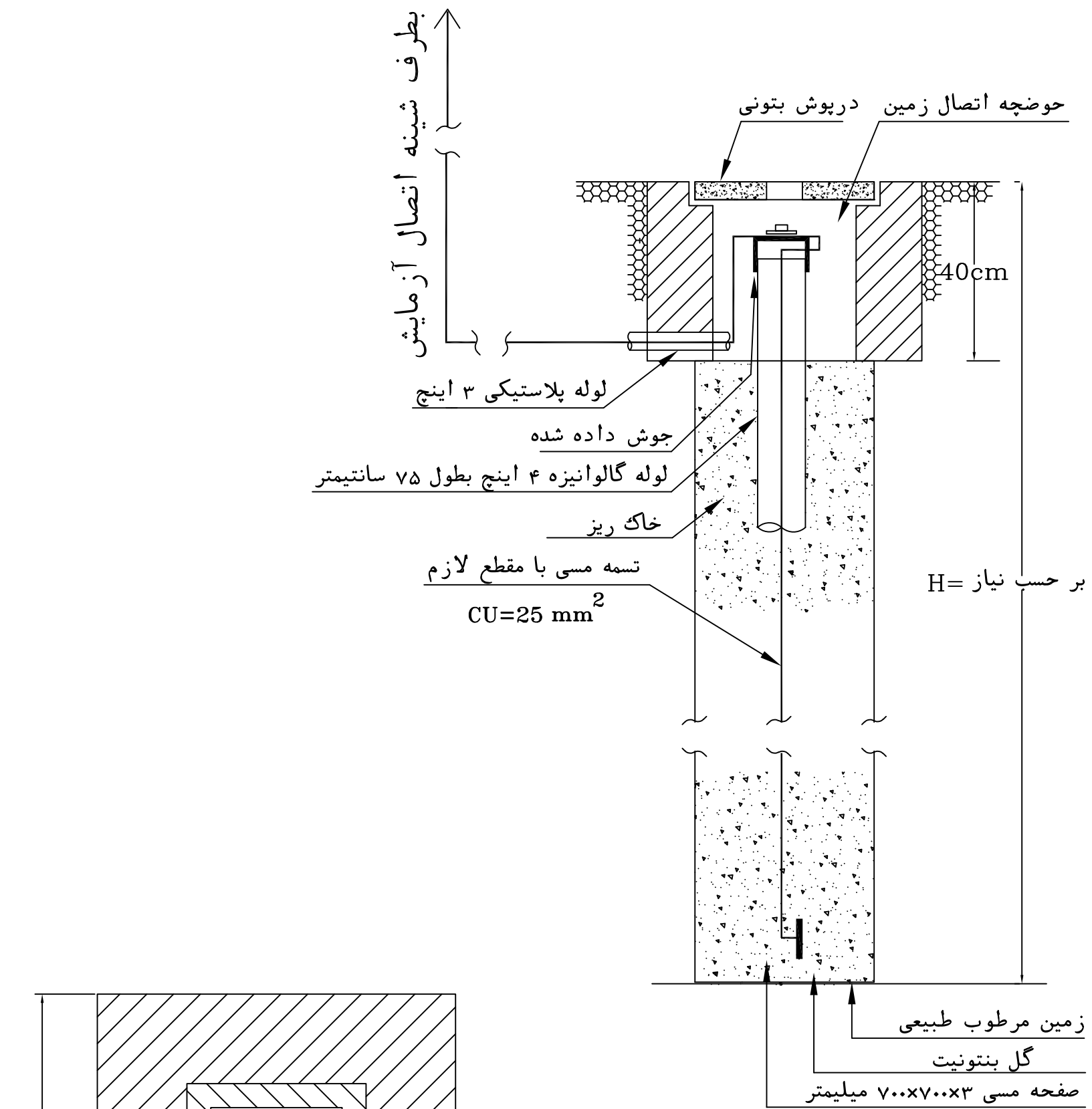
طبقه همکف



رایزر دیاگرام

2				
1				
تغییر	شرح	کنترل	تصویب	امضا
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح		
کارفرما	جهد فناوری استان گیلان	نام فایل		
مشاور	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد	مساحت	تاریخ	
		نقشه بردار		
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی		
1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم		
		کنترل		
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه	E-12	

حفر چاه ارت با مقاومت زمین حدود ۲ اهم جهت اتصال زمین ضروری میباشد.



پلان حوضچه اتصال به زمین

تغییر		شرح	
2		تاریخ	امضا
1		تاریخ	امضا
تصویب		کنترل	
		شماره طرح	جمهوری اسلامی ایران
		نام فایل	جهاد کشاورزی استان گیلان
		مساحت	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد
		نقشه بردار	فرود مهرپرورد
		طراحی	عنوان طرح:
		ترسیم	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
		کنترل	عنوان نقشه:
		شماره نقشه	جزئیات چاه ارت
		E-13	واحد متر

نقشه های تاسیسات مکانیکی ساختمان امور اراضی استان گیلان

عنوان طرح:

عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	کنترل	تصویب		
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح			
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفارود	مساحت	تاریخ		
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:200	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه			
	نقشه های تاسیسات مکانیکی ساختمان امور اراضی استان گیلان				

توضیحات اجرایی تاسیسات مکانیکی

راهنمای مکانیکی تاسیسات

	ظرفشویی یک لگنه یک سینی
	دستشویی
	توالت تخت
	توالت فرنگی
	زیردوشی
	ماشین لباسشویی
	پکیج
	کفشور
	دریچه بازدید
	دریچه بازدید دیواری
	شیرفلکه دنده ای
	شیریکطرفه
	شیراطمینان
	شیرآتش نشانی
	صافی
	هواکش
	رادیاتور فولادی
	کلکتور
	پمپ روی خط
	پمپ زمینی
	لوله کشی آب سرد مصرفی
	لوله کشی آب گرم (رفت)
	لوله کشی آب گرم (برگشت)
	لوله کشی فاضلاب
	لوله کشی رفت شوفاژ
	لوله کشی برگشت شوفاژ
	لوله کشی آتش نشانی
	کبوسل آتشنشانی بودر خشک ۶ کیلو گرمی
	پنجره تک جداره
	پنجره دو جداره

۱- کلیه لوله های آب سرد و گرم مصرفی از نوع پلیمری پنج لایه مدل PEX-AL-PEX سوپر پایپ یا مشابه آن میباشد.

۲- در ابتدای هر انشعاب از لوله های رایزر اصلی شیر فلکه قابل دسترسی مناسب با سایز لوله نصب شود.

۳- جنس لوله کشی حرارت مرکزی از نوع پلیمری پنج لایه ترکیب فلز و پلیمر استفاده گردد

۴- کلیه لوله های حرارت مرکزی در ضخامت کف سازی همان طبقه بصورت توکار اجرا میگردد.

۵- جنس لوله و اتصالات جمع آوری فاضلاب و ونت و آب باران از نوع P.V.C فشار قوی میباشد.

۶- لوله کشی فاضلاب طبقات در زیر سقف کاذب در طبقه همکف در داخل کف با حداقل شیب ۱/۵ درصد به سمت لوله های اصلی اجرا گردد.

۷- زیر کفشورها و لوله عمودی فاضلاب ماشین لباسشویی سیفون نصب میگردد.

۸- به منظور ارتباط صحیح قیرگونی به مجاری فاضلاب در محل اتصال کفشور از تبدیل ۶۳ به ۷۵ و برای توالت شرقی از تبدیل ۱۱۰ به ۱۲۵ استفاده شود.

۹- لوله های سرد و گرم مصرفی و برگشت مصرفی پس از اجرا با فشار کاری ۱۰ بار به مدت یک ساعت زیر فشار قرار گیرد.

۱۰- کلیه شبکه لوله کشی به طور یکجا با آب آزمایش شود. خروجی لوله های فاضلاب را مسدود کرده از بالاترین نقطه در لوله ها آب ریخته به مدت ۱۵ دقیقه هیچ گونه نشت و تغییر در سطح آب مشاهده نشود

۱۱- لوله های سیستم گرمایش با فشار ۷ بار به مدت ۲ ساعت مورد تست قرار گیرد و در این زمان هیچ نشتی نباید داشته باشد.

۱۲- جنس لوله اصلی آتشنشانی باید از نوع فولادی سیاه بدون درز (فشار قوی) باشد.

ردیف	تغییر	شرح	تاریخ امضا	تاریخ امضا	تاریخ تصویب
		جمهوری اسلامی ایران			
	کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان			
	مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد			
	مقیاس	عنوان طرح:			
	1:100	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان			
	واحد متر	عنوان نقشه:			
		مشخصات فنی			M-0


توضیحات اجرایی عمومی

- ۱) جنس کلیه لوله ها و مصالح مطابق مقررات ملی ساختمان و دارای استاندارد باشد و قبل از اجرا به تایید دستگاه نظارت برسد .
- ۲) کلیه اتصالات از جنس لوله ها باشد.
- ۳) قبل از اجرای کار نیاز است کلیه مسیر های لوله کشی و محل نصب تجهیزات مطابق نقشه اجرایی و با حضور دستگاه نظارت تعیین گردد.
- ۴) استفاده از ساپورت در تمام مسیر لوله کشی به فواصل معین با توجه به مباحث مقررات ملی بوسیله بستهایی که کاملا قطر لوله را پوشش میدهد ضروری میباشد.
- ۵) کلیه لوله هایی که از داخل و یا زیر دیوارها عبور می نمایند باید در برابر شکستگی محافظت گردند.
- ۶) فرار گیری هر گونه لوله کانال و دودکش در درز انقطاع بین دو ساختمان ممنوع میباشد.
- ۷) کلیه لوله هایی که در خارج ساختمان و یا دیوارهای خارجی ساختمان اجرا میگردند بایستی در مقابل یخبندان محافظت و ایزوله گردند.
- ۸) دسترسی تعمیراتی شیر ها مناسب باشند و شیر آلات با مصالح ساختمانی پوشیده نگردند.
- ۹) لوله ها کانال های هوا و دودکش ها می بایست در داخل داکت کار شوند . داکت دودکش ها می بایست مستقل باشد.
- ۱۰) جهت عایق کاری لوله های اب گرم و شوفاژ از عایق های دارای استاندارد و از نوع الاستومری یا پلی فوم استفاده گردد.

جنس لوله ها

۱) جدول پیشنهادی لوله های غیر فلزی مورد استفاده در سیستم لوله کشی فاضلاب ونت و اب باران ساختمان ها

جنس و نوع لوله مصرفی	
<p>در استاندارد EN 1329 لوله های با علامت "B" برای نصب در طبقات ساختمان لوله ها با علامت "D" برای دفن در خاک و لوله های با علامت "BD" برای نصب در طبقات ساختمان یا دفن در خاک اختصاص دارند.</p> <p>در استاندارد ISO 3633 لوله های با علامت "A" برای لوله کشی اب باران و هواکش فاضلاب و لوله های با علامت "B" برای لوله کشی فاضلاب هواکش فاضلاب و اب باران اختصاص دارند.</p>	<p>لوله های پلی وینیل کلراید PVC</p>
<p>در استاندارد EN 1519 لوله های با علامت "B" برای نصب در طبقات ساختمان و لوله های با علامت "BD" برای نصب در طبقات ساختمان و نیز دفن در خاک (در زیر کف پایین ترین طبقه ساختمان) اختصاص دارند.</p>	<p>لوله های پلی اتیلن PE</p>
<p>در استاندارد EN 1451 لوله های با علامت "B" برای نصب در طبقات ساختمان لوله ها با علامت "D" برای دفن در خاک (در زیر کف پایین ترین طبقه ساختمان) و لوله های با علامت "BD" برای نصب در طبقات ساختمان یا دفن در خاک اختصاص دارند.</p>	<p>لوله های پلی پروپیلن PP</p>

ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تغییر				
2	شرح				
 <p>جمهوری اسلامی ایران</p>					
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح		تاریخ تصویب	
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوره	نام فایل		تاریخ	
مقیاس	عنوان طرح:	مساحت			
1:100	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	نقشه بردار			
واحد متر	عنوان نقشه:	طراحی			
	مشخصات فنی	ترسیم			
		کنترل			
		شماره نقشه			M-0

۲) جدول پیشنهادی لوله های مورد استفاده در سیستم لوله کشی آب سرد و گرم مصرفی ساختمانها

جنس و نوع لوله مصرفی	
فلزی	لوله های فولادی گالوانیزه
پلیمری تک لایه	پلی اتیلن مشبک PEX پلی اتیلن دمای بالا PE - RT

	پلی پروپیلن PP
پلیمری چند لایه	PEX/AL/PEX PE-RT/AL/PE-RT

۳) جدول پیشنهادی لوله های مورد استفاده در سیستم تاسیسات گرمایی (دما پایین) ساختمان ها

جنس و نوع لوله مصرفی	
فلزی	لوله های فولادی سیاه
پلیمری تک لایه	پلی اتیلن مشبک PEX پلی اتیلن دمای بالا PE - RT (Type 2)
پلیمری چند لایه	PEX/AL/PEX PE-RT/AL/PE-RT (Type 2)

استفاده از سایر لوله های مورد تایید و استاندارد جهت سیستم گرمایی دما پایین (همانند لوله های پلیمری تک لایه PP-R که دارای گواهی مرکز تحقیقات راه مسکن و شهرسازی باشند) با هماهنگی و موافقت مهندسین طراب و ناظر تاسیسات مکانیکی بلامانع است. نیاز است تعیین گردد.

برای انتخاب لوله طراب میتواند از جدول پیشنهادی بهره گیرد و نیاز به درج کامل جدول نمی باشد. در هر صورت جنس لوله بر اساس مقررات ملی نیاز است تعیین گردد.

ردیف	شرح	تاریخ	اسم	تاریخ	اسم
1	تصویب				
2	تعداد				
3	تاریخ				
4	تاریخ				
5	تاریخ				
6	تاریخ				
7	تاریخ				
8	تاریخ				
9	تاریخ				
10	تاریخ				
11	تاریخ				
12	تاریخ				
13	تاریخ				
14	تاریخ				
15	تاریخ				
16	تاریخ				
17	تاریخ				
18	تاریخ				
19	تاریخ				
20	تاریخ				
21	تاریخ				
22	تاریخ				
23	تاریخ				
24	تاریخ				
25	تاریخ				
26	تاریخ				
27	تاریخ				
28	تاریخ				
29	تاریخ				
30	تاریخ				
31	تاریخ				
32	تاریخ				
33	تاریخ				
34	تاریخ				
35	تاریخ				
36	تاریخ				
37	تاریخ				
38	تاریخ				
39	تاریخ				
40	تاریخ				
41	تاریخ				
42	تاریخ				
43	تاریخ				
44	تاریخ				
45	تاریخ				
46	تاریخ				
47	تاریخ				
48	تاریخ				
49	تاریخ				
50	تاریخ				
51	تاریخ				
52	تاریخ				
53	تاریخ				
54	تاریخ				
55	تاریخ				
56	تاریخ				
57	تاریخ				
58	تاریخ				
59	تاریخ				
60	تاریخ				
61	تاریخ				
62	تاریخ				
63	تاریخ				
64	تاریخ				
65	تاریخ				
66	تاریخ				
67	تاریخ				
68	تاریخ				
69	تاریخ				
70	تاریخ				
71	تاریخ				
72	تاریخ				
73	تاریخ				
74	تاریخ				
75	تاریخ				
76	تاریخ				
77	تاریخ				
78	تاریخ				
79	تاریخ				
80	تاریخ				
81	تاریخ				
82	تاریخ				
83	تاریخ				
84	تاریخ				
85	تاریخ				
86	تاریخ				
87	تاریخ				
88	تاریخ				
89	تاریخ				
90	تاریخ				
91	تاریخ				
92	تاریخ				
93	تاریخ				
94	تاریخ				
95	تاریخ				
96	تاریخ				
97	تاریخ				
98	تاریخ				
99	تاریخ				
100	تاریخ				

نکات اجرایی لوله کشی شبکه فاضلاب

- ۱) اجرای لوله کشی فاضلاب بایستی مطابق دستورات مندرج در مبحث ۱۶ مقررات ملی ساختمان با شیب مناسب صورت پذیرد.
- ۲) لوله کشی شبکه جمع آوری آب های سطحی و فاضلاب ساختمان لازم است به صورت مجزا اجرا گردد.
- ۳) لوله کشی آب باران و هر نوع فاضلابی به هیچ وجه نباید اشتراکی داشته باشند.
- ۴) از اتصال مستقیم لوله اصلی رایزر کفشوی تراس درین سیستم سرمایش لوله سرریز و تخلیه منبع آب مصرفی و آب باران به شبکه فاضلاب ساختمان خودداری گردد. خروجی موارد فوق با فاصله هوایی مناسب به کفشوهای محوطه هدایت گردد.
- ۵) علاوه بر پیشبینی کفشوی برای آب های سطحی محوطه نیاز است برای ایستگاه تامین آب مصرفی خروجی درین سیستم سرمایش و رایزر کفشوی تراس ها در محل مناسب کفشوی پیش بینی گردد.
- ۶) اتصال کلیه وسایل بهداشتی و کفشوی ها به شبکه فاضلاب بایستی با سیفون اجرا گردد.
- ۷) نصب دریچه بازدید در ارتفاع حدود یک متر از کف در پایین لوله های قائم فاضلاب و آب باران ضروری است.
- ۸) لوله ونت تا ارتفاع یک متر بالای پشت بام امتداد یافته و در انتها به صورت عصایی اجرا شود.
- ۹) جهت درین کولرهای اسپیلت لوله تخلیه در نظر گرفته شود.

نکات اجرایی لوله کشی شبکه توزیع آب سرد و گرم مصرفی و سیستم گرمایش

- ۱) لوله را باید به موازات هم کار گذاشته و فاصله آنها از یکدیگر باید به اندازه ای باشد که عایقکاری کامل لوله ها و دسترسی به شیرها برای بازدید و تعمیر مسیر باشد.
- ۲) پس از پایان کار روزانه لوله کشی باید انتهای سرباز لوله ها بوسیله درپوش و یا کرباس و یا دیگر مواد تصویب شده بسته گردد تا از ورود مواد خارجی به داخل لوله ها جلوگیری گردد.
- ۳) در شیرهای مخلوط شیر آب سرد در سمت راست و شیر آب گرم در سمت چپ قرار می گیرد.
- ۴) کلیه شیر فلکه های کشویی کف فلزی یکطرفه و ... تا سائز دو اینچ از جنس برنجی یا برنزی از نوع اتصال دنده ای شیرهای به قطر دو و یک دوم اینچ تا چهار اینچ از جنس برنج یا برنز مخصوص اتصال دنده ای و یا چدنی مخصوص اتصال فلنجی و شیرهای به قطر پنج اینچ و بالاتر از جنس چدن و مخصوص اتصال فلنجی باشند.

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران				
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	نام فایل			
		مساحت			
		نقشه بردار			
		طراحی			
		ترسیم			
		کنترل			
مقیاس	عنوان طرح:	تاریخ			
1:100	صلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان				
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه			
	مشخصات فنی	M-0			

- ۵) حداکثر فشار کار مجاز اجزای لوله کشی توزیع آب سرد و گرم مصرفی در دمای ۶۰ درجه سانتیگراد نباید از ۱۰ بار کمتر باشد.
- ۶) در محل های ورود آب سرد مصرفی به هر طبقه شیر فلکه های قطع و وصل پیش بینی شود.
- ۷) اتصال مستقیم بین شبکه لوله کشی توزیع آب آشامیدنی و شبکه توزیع آب غیر آشامیدنی در داخل ساختمان یا ملک مجاز نیست.
- ۸) در نقاطی که امکان محبوس شدن هوا وجود دارد (لوله سیفون میشود) نصب شیر هواگیری اتوماتیک یا دستی ضروری می باشد.

نکات اجرایی سیستم آتش نشانی

- ۱) نحوه اجرای لوله خشک آتش نشانی مطابق دستورالعمل سازمان آتش نشانی (موجود در سایت سازمان) میباشد.
- ۲) لوله آتش نشانی از نوع لوله فولادی سیاه رده ۴۰ و کلیه اتصالات از نوع بدون درز جوشی باشد.
- ۳) نصب کپسول های پودر خشک و دی اکسید کربن در همکف (ترجیحا مجاورت تابلو برق) و نیز پودر خشک در پاگرد راه پله پله طبقات الزامی است.

نحوه اجرای تست سیستمهای لوله کشی

الف- لوله کشی شبکه فاضلاب

- ۱) مجری تاسیسات باید آزمایش اولیه سیستم لوله کشی را پیش از نصب لوازم بهداشتی و آزمایش نهایی را پس از نصب لوازم بهداشتی انجام دهد و در هر دو حالتبه تایید دستگاه نظارت و کارفرما برساند.
- ۲) به هنگام آزمایش همه اجزای لوله کشی فاضلاب ساختمان باید اشکار و قابل بازرسی باشد.
- ۳) در حالی که کلیه شبکه لوله کشی به طور یکجا با آب آزمایش می شود باید همه دهانه های باز شبکه جز بالاترین دهانه به طور موقت بسته شود و تمام شبکه با آب پر شود. پس از حداقل ۱۵ دقیقه نیاز است همه قطعات و اتصالات مورد بازرسی قرار گیرد و نشت آب مشاهده نشود. در صورت مشاهده نشت آب باید قطعه معیوب یا اتصال ضعیف ترمیم یا تعویض شود و آزمایش با آب تکرار شود.
- ۴) در حالی که شبکه لوله کشی قسمت به قسمت آزمایش شود باید با استفاده از دریچه های بازدید و دسترسی که روی لوله قائم پیش بینی شده اند ساختمان در ارتفاع به چند منطقه تقسیم شود و آزمایش با آب در هر منطقه به طور جداگانه صورت گیرد. در هر منطقه جز بالاترین ۳ متر فشار آزمایشی با آب نباید از ۳ متر ستون آب کمتر باشد و هیچیک از قطعات با اتصالات نباید در معرض فشاری کمتر از ۳ متر قرار گیرد. در صورت مشاهده نشت باید قطعه معیوب یا اتصال ضعیف ترمیم و تعویض شود و آزمایش با آب تکرار شود. در این روش آزمایش شبکه لوله کشی فاضلاب باید جدا از شبکه لوله کشی هواکش انجام گیرد.

ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
۱	تعیین				
۲	تعیین				
۳	تعیین				
۴	تعیین				
۵	تعیین				
۶	تعیین				
۷	تعیین				
۸	تعیین				
۹	تعیین				
۱۰	تعیین				
۱۱	تعیین				
۱۲	تعیین				
۱۳	تعیین				
۱۴	تعیین				
۱۵	تعیین				
۱۶	تعیین				
۱۷	تعیین				
۱۸	تعیین				
۱۹	تعیین				
۲۰	تعیین				
۲۱	تعیین				
۲۲	تعیین				
۲۳	تعیین				
۲۴	تعیین				
۲۵	تعیین				
۲۶	تعیین				
۲۷	تعیین				
۲۸	تعیین				
۲۹	تعیین				
۳۰	تعیین				
۳۱	تعیین				
۳۲	تعیین				
۳۳	تعیین				
۳۴	تعیین				
۳۵	تعیین				
۳۶	تعیین				
۳۷	تعیین				
۳۸	تعیین				
۳۹	تعیین				
۴۰	تعیین				
۴۱	تعیین				
۴۲	تعیین				
۴۳	تعیین				
۴۴	تعیین				
۴۵	تعیین				
۴۶	تعیین				
۴۷	تعیین				
۴۸	تعیین				
۴۹	تعیین				
۵۰	تعیین				
۵۱	تعیین				
۵۲	تعیین				
۵۳	تعیین				
۵۴	تعیین				
۵۵	تعیین				
۵۶	تعیین				
۵۷	تعیین				
۵۸	تعیین				
۵۹	تعیین				
۶۰	تعیین				
۶۱	تعیین				
۶۲	تعیین				
۶۳	تعیین				
۶۴	تعیین				
۶۵	تعیین				
۶۶	تعیین				
۶۷	تعیین				
۶۸	تعیین				
۶۹	تعیین				
۷۰	تعیین				
۷۱	تعیین				
۷۲	تعیین				
۷۳	تعیین				
۷۴	تعیین				
۷۵	تعیین				
۷۶	تعیین				
۷۷	تعیین				
۷۸	تعیین				
۷۹	تعیین				
۸۰	تعیین				
۸۱	تعیین				
۸۲	تعیین				
۸۳	تعیین				
۸۴	تعیین				
۸۵	تعیین				
۸۶	تعیین				
۸۷	تعیین				
۸۸	تعیین				
۸۹	تعیین				
۹۰	تعیین				
۹۱	تعیین				
۹۲	تعیین				
۹۳	تعیین				
۹۴	تعیین				
۹۵	تعیین				
۹۶	تعیین				
۹۷	تعیین				
۹۸	تعیین				
۹۹	تعیین				
۱۰۰	تعیین				

ب - لوله کشی شبکه آب سرد و گرم مصرفی

۱) پیش از انجام آزمایش و تایید لوله کشی هیچ یک از اجزای لوله کشی نباید با عایق و یا اجزای ساختمان پوشانده شود. در هنگام آزمایش همه اجزای لوله کشی باید آشکار

۲) پس از خاتمه لوله کشی و پیش از نصب لوازم بهداشتی باید دهانه های باز به طور موقت بسته شود و لوله کشی با آب به تدریج پر شود و کاملاً هواگیری گردد. پیش از اقدام به آزمایش باید شبکه لوله کشی را به مدت حداقل دو روز پر از آب نگاه داشت.

۳) آزمایش فشار باید با آب و به کمک تلمبه مخصوص آزمایش فشار آب مجهز به فشار سنج با فشار حداقل ۱۰ بار انجام شود. فشارسنج باید در بالاترین قسمت لوله کشی مورد آزمایش نصب شود.

۴) مدت آزمایش باید حداقل یک ساعت باشد. در این مدت اگر شکستگی یا نشت آب مشاهده شود باید آزمایش فشار آب پس از رفع عیب تکرار شود.

۵) پس از نصب لوازم بهداشتی یک بار دیگر باید آزمایش فشار آب انجام شود. شبکه لوله کشی آب لوازم بهداشتی و کلیه اجزای آن باید از نظر مقدار جریان و فشار کار در وضعیت

کار عادی قرار گیرد. همه شیرها باید یک به یک باز و بسته شود و نسبت به آب بند بودن آن ها اطمینان حاصل شود. این مرحله آزمایش باید در فشار بهره برداری و به مدت حداقل یک ساعت انجام شود. در صورت مشاهده نشت پس از رفع عیب این آزمایش باید تکرار شود.

پ - لوله کشی سیستم گرمایش

۱) آزمایش لوله کشی باید با آب انجام شود.

۲) هنگام آزمایش اجزای لوله کشی باید به طور آشکار و در معرض دید و قابل بازرسی باشد.

۳) آزمایش با آب باید با فشار دست کم یک و نیم برابر فشار کار طراحی سیستم لوله کشی انجام شود. در هر حال کمینه فشار آزمایش نباید از ۷ بار کمتر باشد.

۴) مدت زمان آزمایش دست کم باید دو ساعت پیوسته باشد.

۵) در مدت آزمایش باید همه اجزای لوله کشی و اتصال ها یک به یک بازرسی و هیچ گونه نشتی مشاهده نشود.

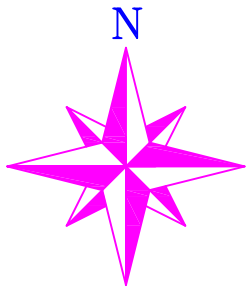
۶) در صورت مشاهده نشت آب باید قطعه یا اتصال معیوب تعویض یا ترمیم و سپس آزمایش تکرار گردد.

۷) توصیه میشود که تست لوله های پلیمری تک لایه PP-R با فشار حداقل ۱۰ بار صورت پذیرد.

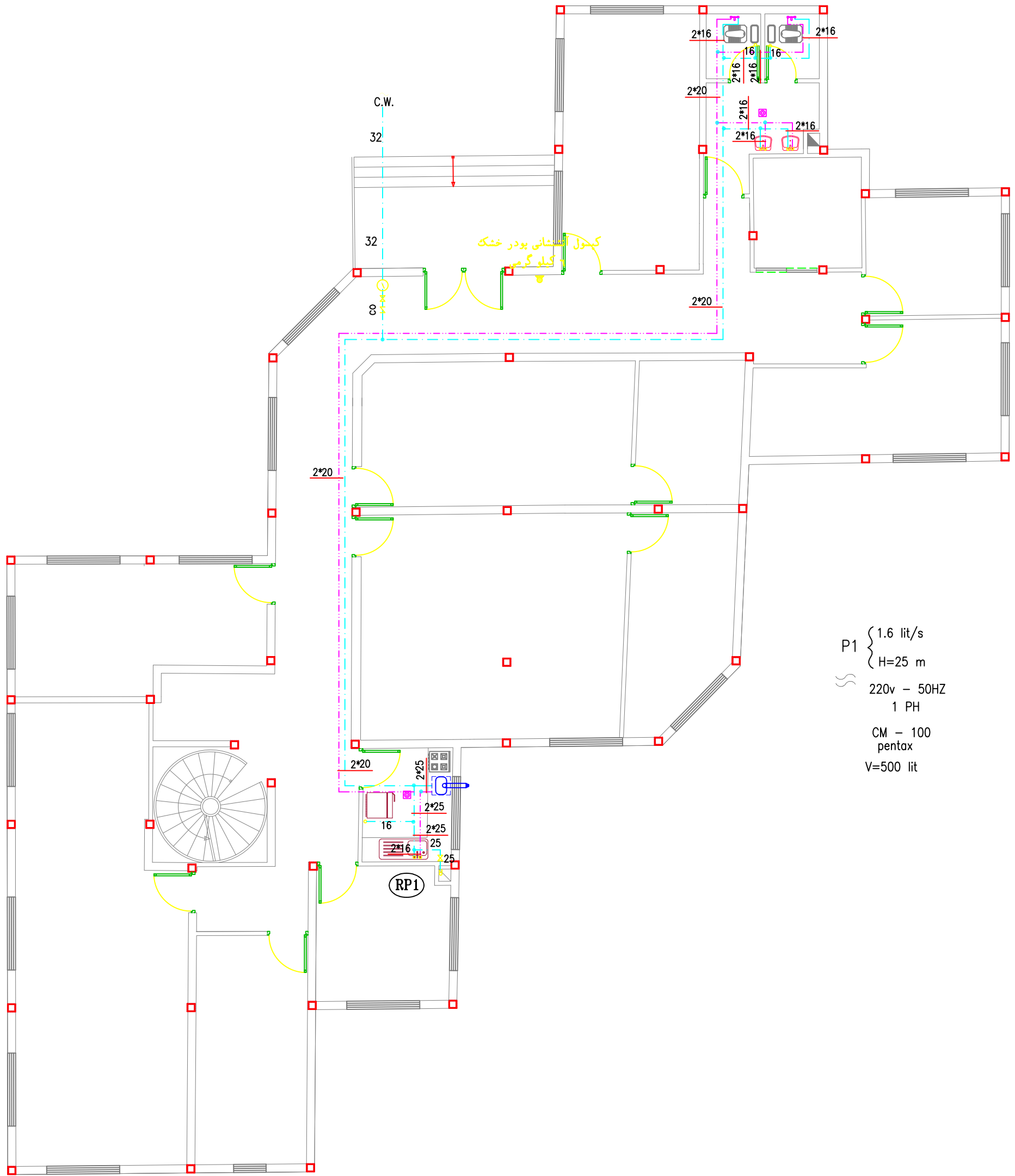
۱- توضیحات اجرایی آرایه شده برای ساختمان های مسکونی است که بلند مرتبه محسوب نمی شوند و از سیستم گرمایشی شوفاژ دیواری بهره می برند. لذا برای ساختمانهای بلند مرتبه عمومی و با کاربری غیر مسکونی توضیحات تکمیلی نیاز است آرایه گردد.

۲- برای انتخاب لوله طرک میتواند از جدول پیشنهادی بهره گیرد. در هر صورت جنس لوله بر اساس مقررات ملی نیاز است تعیین گردد.

ردیف	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
۱	تصویر		کنترل		تصویب
۲	شرح		کنترل		تصویب
۳	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح		
۴	مناور	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام طبل		
۵	مهندس مشاور طرح و سازه	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد	مساحت		
۶	مقیاس	عنوان طرح:	نقشه بردار		
۷	مقیاس	۱:۱۰۰	طراحی		
۸	عنوان نقشه:	مشخصات فنی	ترسیم		
۹	واحد متر	م-۰	کنترل		
۱۰			شماره نقشه		



لوله آتششانی از جنس لوله فولادی سیاه بدون درز با وزن متوسط طبق استاندارد DN 2440 می باشد

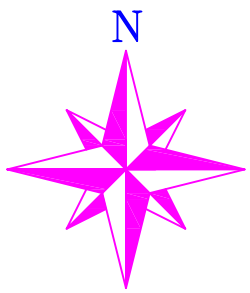


P1 { 1.6 lit/s
H=25 m
220v - 50HZ
1 PH
CM - 100
pentax
V=500 lit

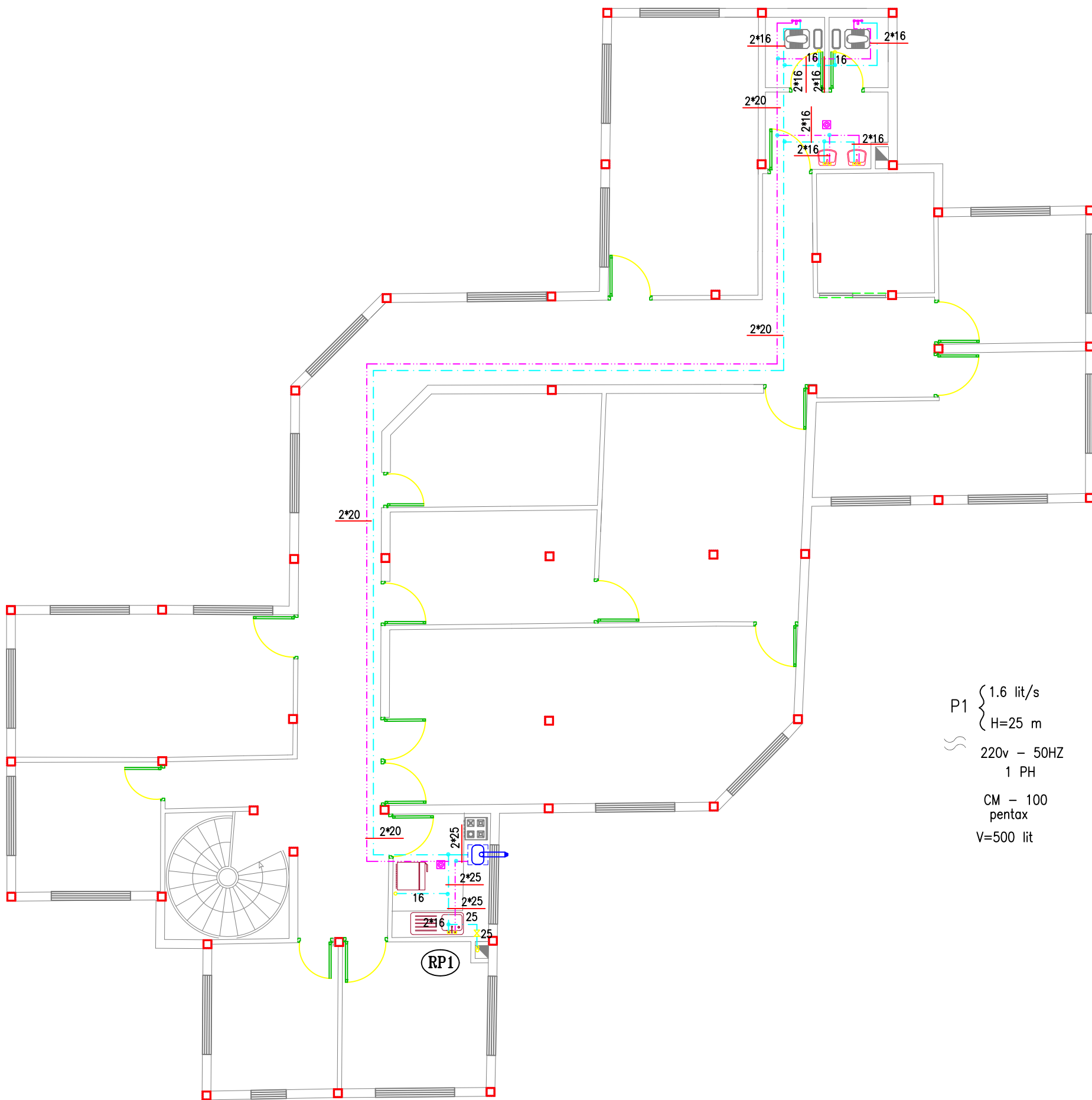
پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

ردیف	تاریخ	انصاف	تاریخ	انصاف
1	تغییر	شرح	کنترل	توصیب
2	کارفرما	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	
3	مناور	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل	
4	مقیاس	مهندسان مشاور طرح و سازه فشارود	مساحت	
5	عنوان نقشه:	پلان همکف و طبقه اول	نقشه بردار	
6	عنوان نقشه:	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	طراحان	
7	عنوان نقشه:	آبرسانی	ترسیم	
8	عنوان نقشه:	آبرسانی	کنترل	
9	عنوان نقشه:	آبرسانی	شماره نقشه	M-01



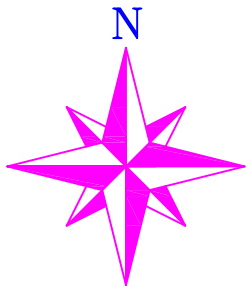
لوله آتشنشانی از جنس لوله فولادی سیاه بدون درز با وزن متوسط طبق استاندارد DN 2440 می باشد



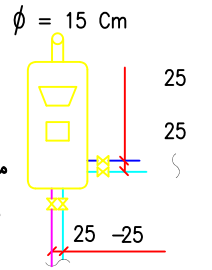
پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
تغییر	شرح	کنترل	تصویب
کارفرما	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	
متاور	مهندسین مشاور طرح و سازه شازرد	نام فایل	جهاد کشاورزی استان گیلان
مقیاس	عنوان طرح:	نقشه بردار	طراحی
1:100	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم	کنترل
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه	M-02
	لوله کفی تخلیه اسپلت ما		

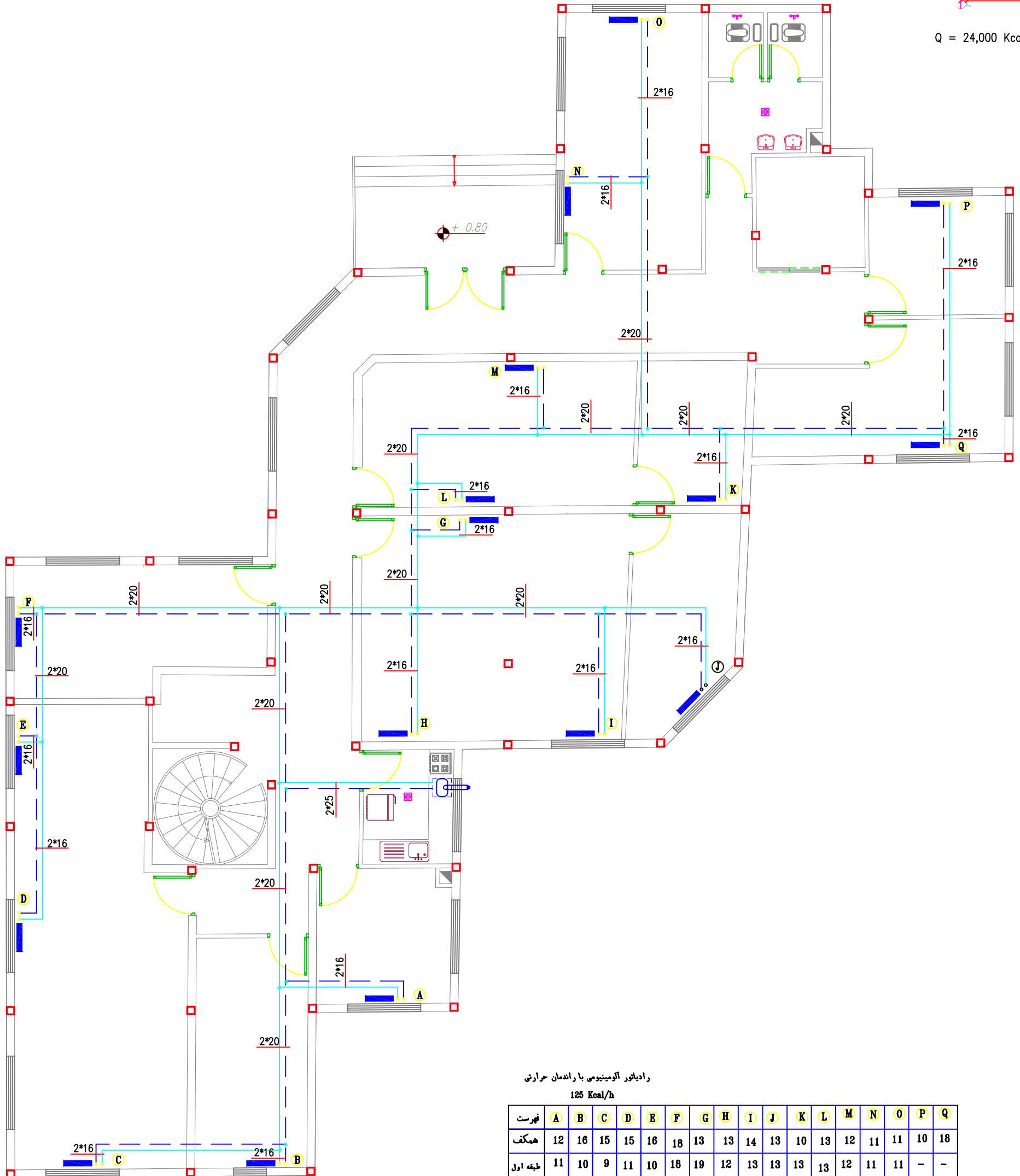


نحوه و محل قرارگیری کنتور گاز بر عهده ی شرکت گاز می باشد.



پکیج شوفاژ دیواری
مشابه مدل 24 - KIS Optima
ساخت کارخانه بوتان

Q = 24,000 Kcal/h



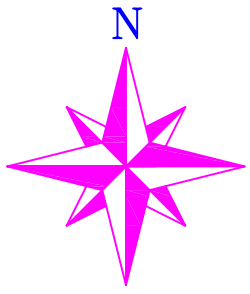
رادیاتور آلومینیومی با راندمان حرارتی
125 Kcal/h

فهرست	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
همکف	12	16	15	15	16	18	13	13	14	13	10	13	12	11	11	10	18
طبقه اول	11	10	9	11	10	18	19	12	13	13	13	13	12	11	11	-	-

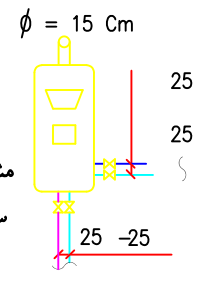
پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

ردیف	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تصویب	کنترل	شرح	تعییر
2	شماره طرح	جمهوری اسلامی ایران	کارفرما	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد
3	نام فایل	جهاد کشاورزی استان گیلان	مشاور	مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد
4	مساحت	مختار	مقیاس	1:100
5	تاریخ	مختار	واحد	متر
6	نقشه بردار	مختار	عنوان نقشه:	لوله کشی تخلیه اسپیلت ها
7	طراحی	مختار	عنوان نقشه:	لوله کشی تخلیه اسپیلت ها
8	ترسیم	مختار	عنوان نقشه:	لوله کشی تخلیه اسپیلت ها
9	کنترل	مختار	عنوان نقشه:	لوله کشی تخلیه اسپیلت ها
10	شماره نقشه	M-03	عنوان نقشه:	لوله کشی تخلیه اسپیلت ها

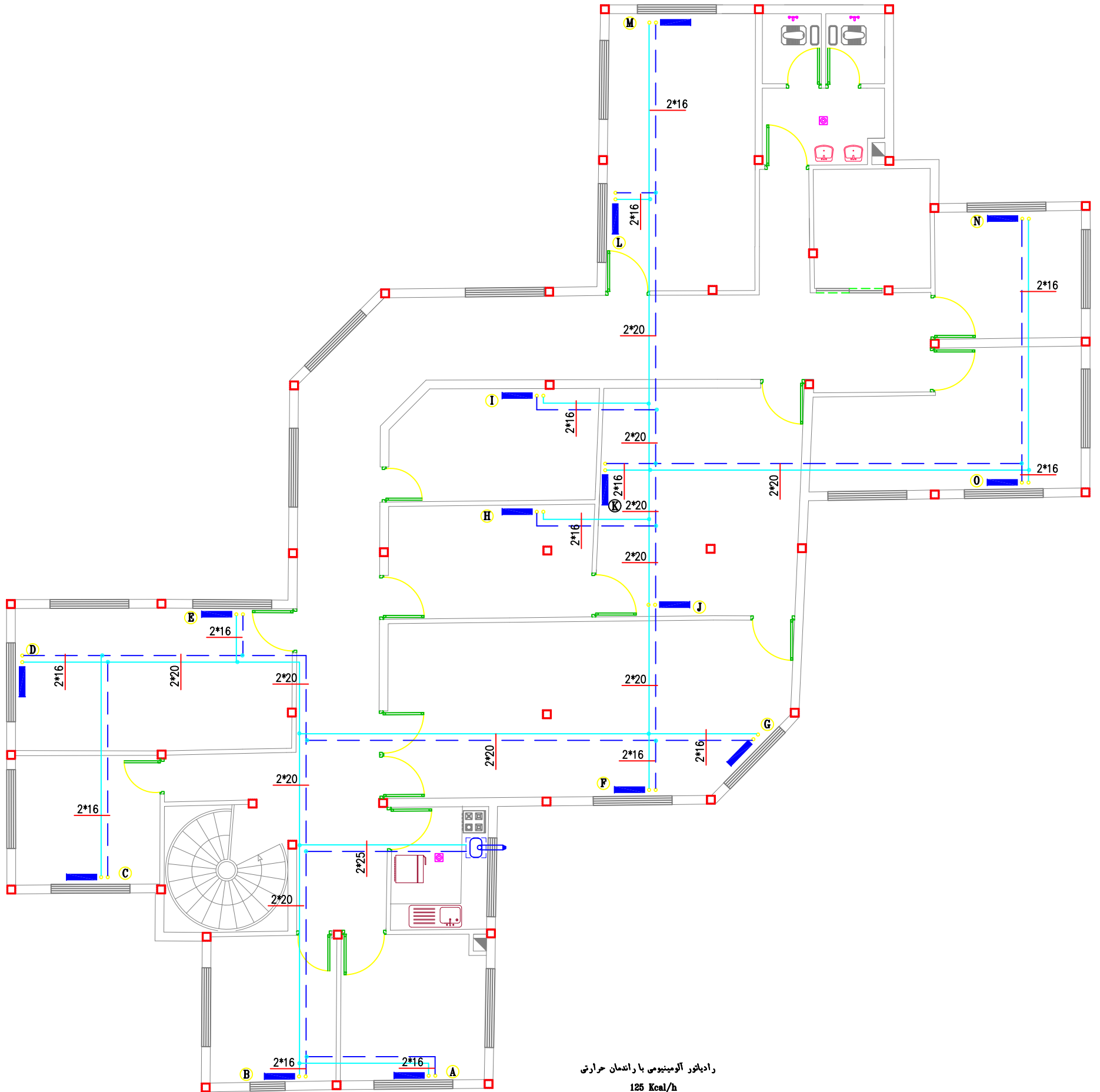


نحوه و محل قرارگیری کنتور گاز بر عهده ی شرکت گاز می باشد.



پکیج شوفاژ دیواری
مشابه مدل Optima - KIS 24
ساخت کارخانه بوتان

Q = 24,000 Kcal/h



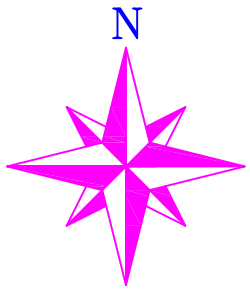
رادیاتور آلومینیومی با راندمان حرارتی
125 Kcal/h

فهرست	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q
همکف	12	16	15	15	16	18	13	13	14	13	10	13	12	11	11	10	18
طبقه اول	11	10	9	11	10	18	19	12	13	13	13	13	12	11	11	-	-

پلان همکف و طبقه اول

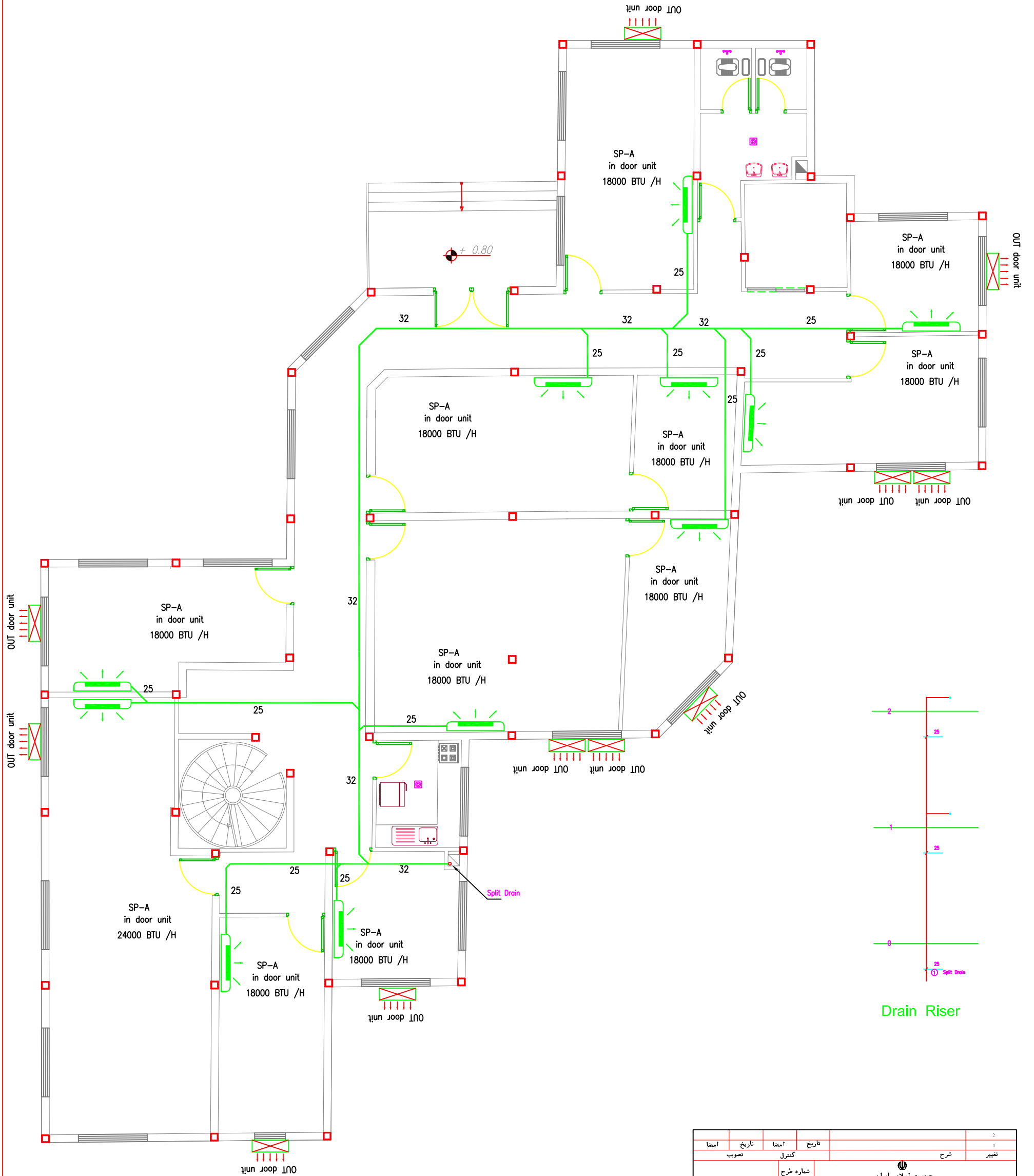
S.C = 1.100

ردیف	تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1		شرح				
2		کشور: جمهوری اسلامی ایران				
3		کارفرما: جهاد کشاورزی استان گیلان				
4		مهندس مشاور طرح و سازه: مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد				
5		عنوان نقشه: سازه				
6		مقیاس: 1:100				
7		عنوان نقشه: سازه				
8		واحد متر				
9		شماره نقشه: M-04				



SPLIT TYPE AIR CONDITIONER SCHEDULE

UNIT NO.	QTY	CAPACITY		AIR FLOW C.F.M	POWER SUPPLY		POWER CONSUMPTION		OUT DOOR UNIT W-L-H	IN DOOR UNIT W-L-H	REMARKS
		COOLING	HEATING		V-0-HZ	KW	A				
SP-A	3	24000	25000	680	220-1-50	2.8	11.8	885-770-385	860-292-205	LT-B1862BL	
SP-B	3	27000	26800	850	220-1-50	2.8	10.5	785-1125-300	900-1130-370	LT-E1262BL	
SP-C	4	48000	47000	1420	380-3-50	4.57	10.5	940-1152-370	900-1130-370	LT-E1262BL	
SP-D	9	18000	18500	440	220-1-50	2.1	9.5	570-570-269	570-655-320	LT-B1862BL	

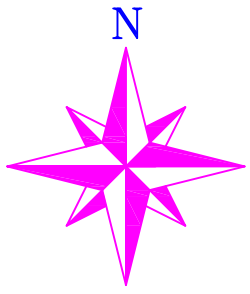


پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

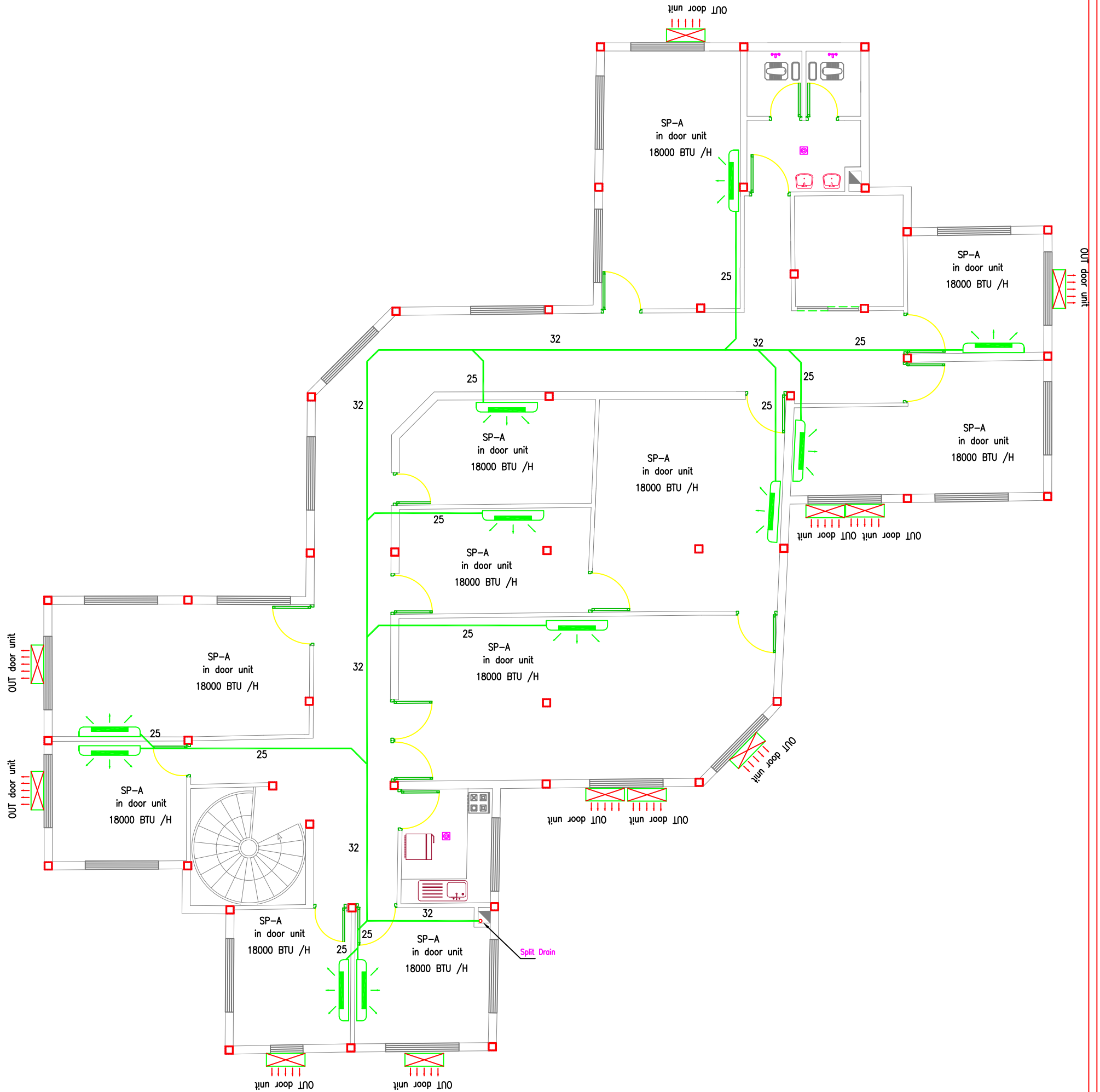
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تصویب				
2	کنترل				
3	شماره طرح				
4	نام فایل				
5	مساحت				
6	نقشه بردار				
7	طراحی				
8	ترسیم				
9	کنترل				
10	شماره نقشه				

M-05



SPLIT TYPE AIR CONDITIONER SCHEDULE

UNIT NO.	QTY	CAPACITY		AIR FLOW C.F.M	POWER SUPPLY		POWER CONSUMPTION		OUT DOOR UNIT	IN DOOR UNIT	REMARKS
		COOLING	HEATING		V-0-HZ	KW	A	W-L-H	W-L-H		
SP-A	3	24000	25000	680	220-1-50	2.8	11.8	885-770-385	860-292-205	LT-B1862BL	
SP-B	3	27000	26800	850	220-1-50	2.8	10.5	785-1125-300	900-1130-370	LT-E1262BL	
SP-C	4	48000	47000	1420	380-3-50	4.57	10.5	940-1152-370	900-1130-370	LT-E1262BL	
SP-D	9	18000	18500	440	220-1-50	2.1	9.5	570-570-269	570-655-320	LT-B1862BL	

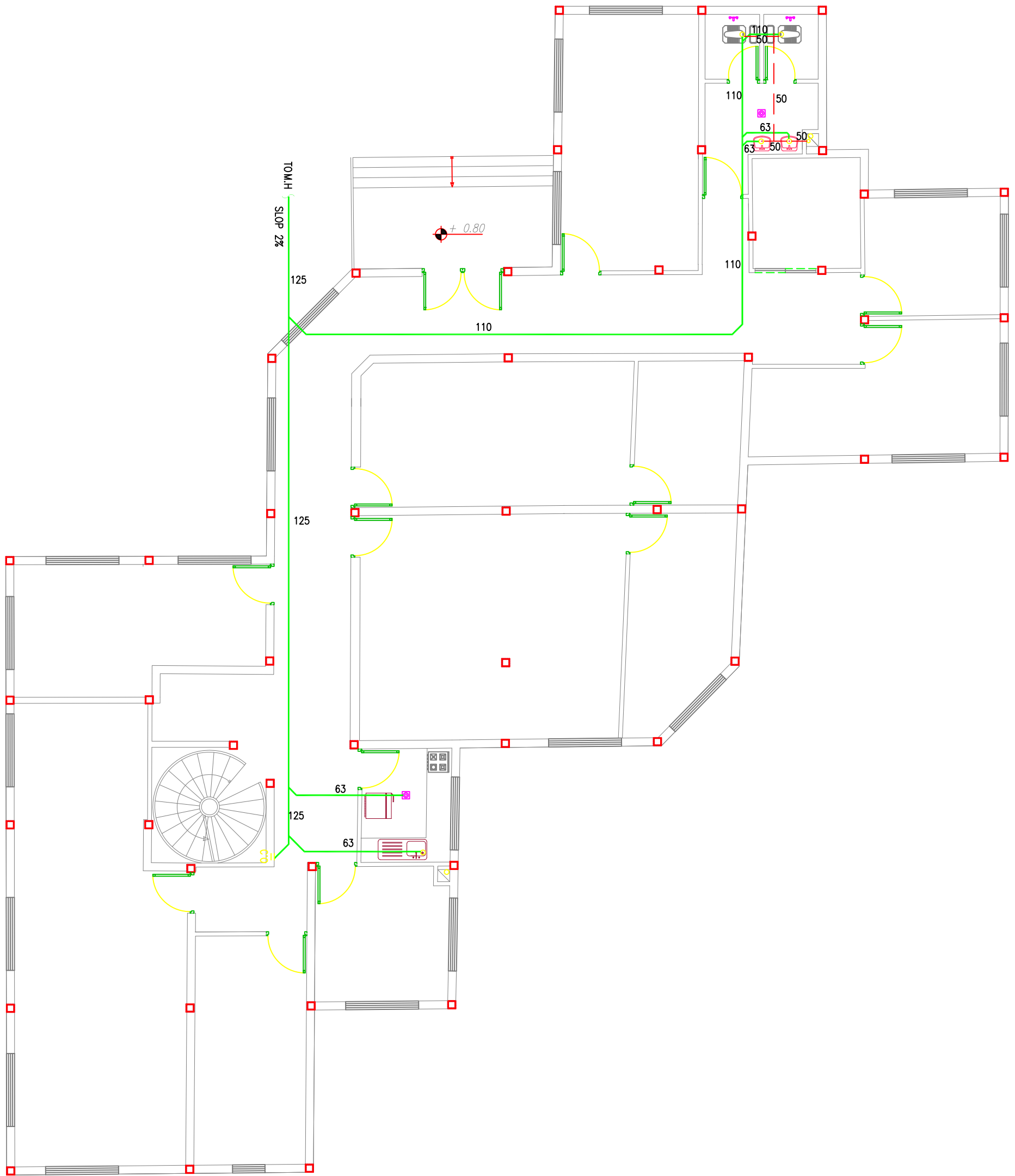
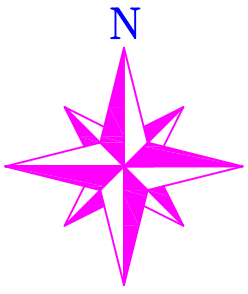


پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
تصویب	کنترل	تصویب	کنترل
شماره طرح		جمهوری اسلامی ایران	
نام فایل		جهاد کشاورزی استان گیلان	
مساحت		مهندسان مشاور طرح و سازه شهارد فردوسی	
نقشه بردار		متر	
طراحی		عنوان طرح:	
ترسیم		صلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	
کنترل		عنوان نقشه:	
شماره نقشه		اوله کشی تخلیه اسپیلت ها	
M-06		متر	

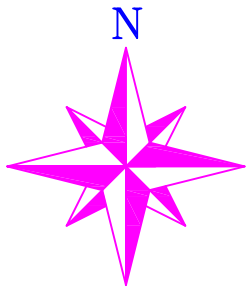
رایزر تخلیه آب اسپلت در فاصله ۱۵ سانتیمتری کف زمین رها میگرد



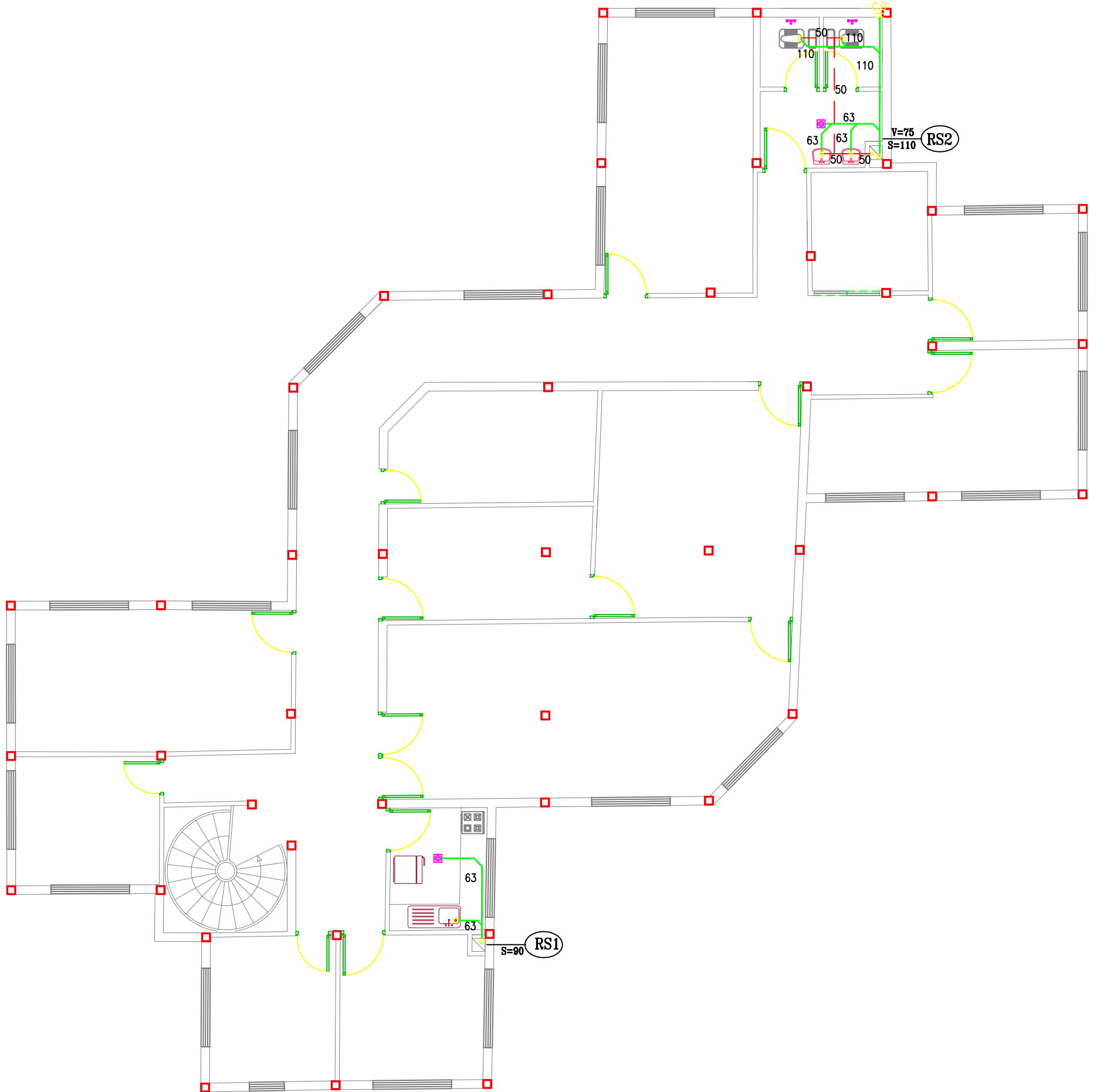
پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران				
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	مساحت			
مقیاس	عنوان طرح:	نقشه بردار			
1:100	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	طراحی			
واحد متر	عنوان نقشه:	ترسیم			
	لوله کشی تخلیه اسپلت ها	کنترل			
	شماره نقشه				M-07



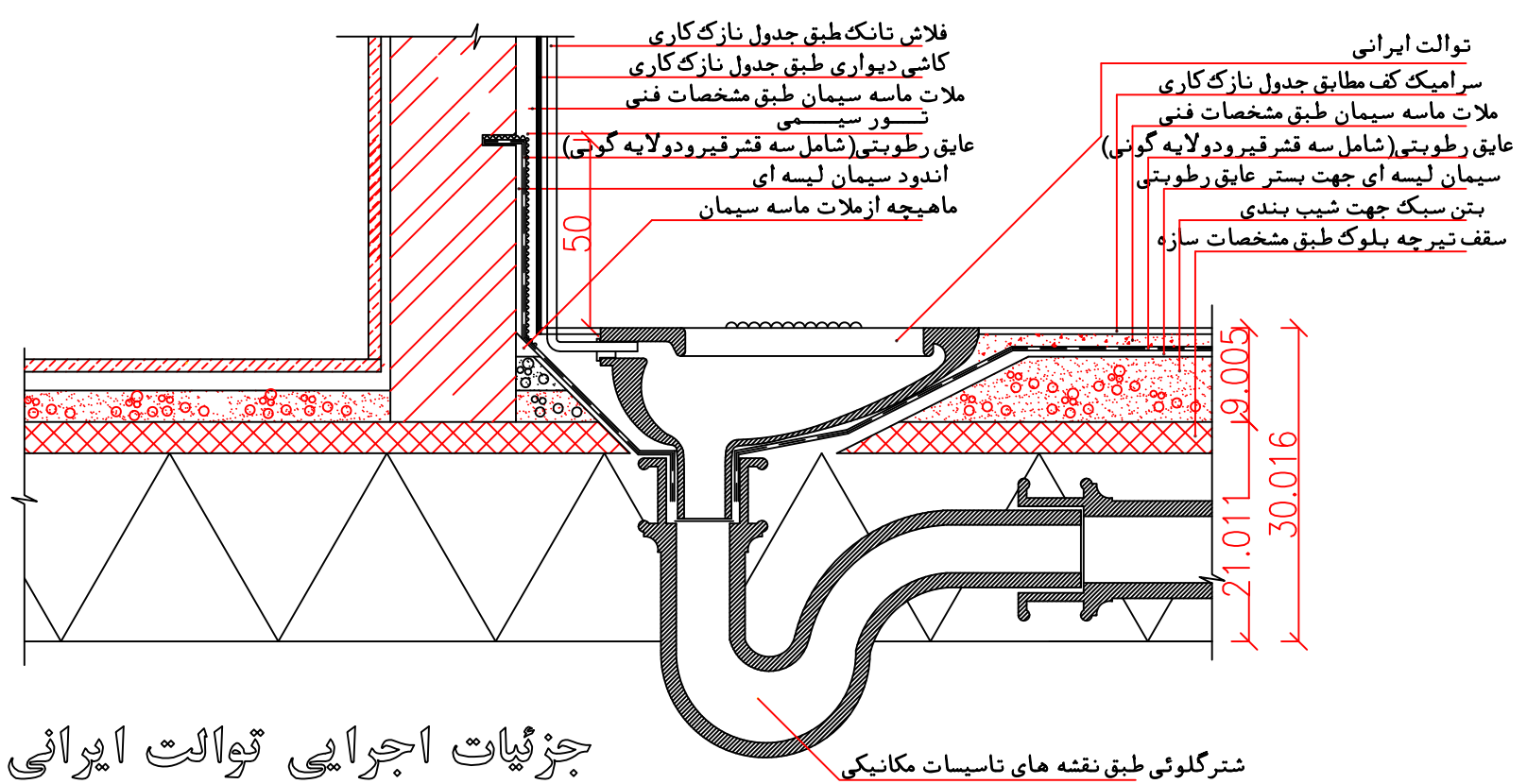
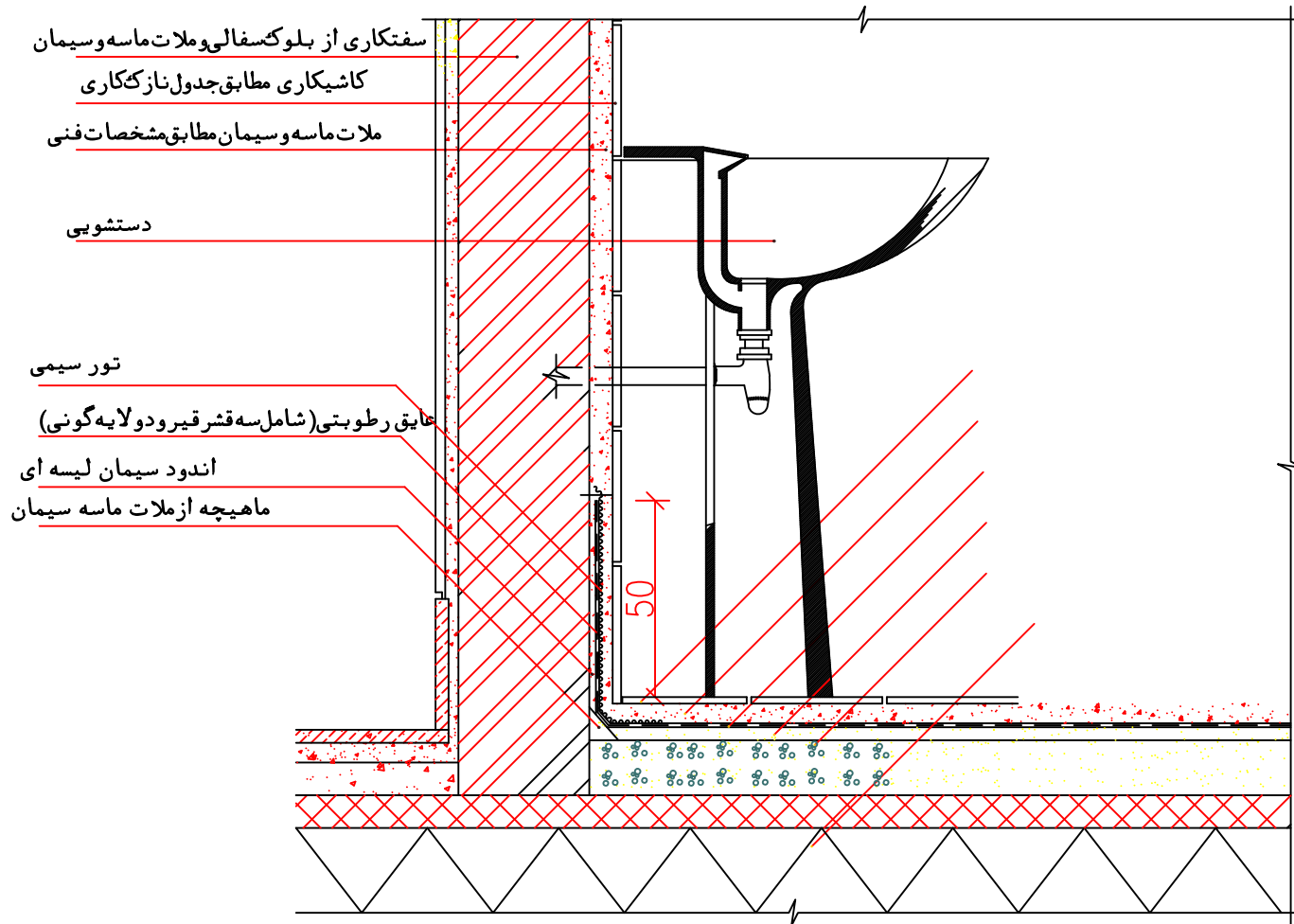
رایزر تخلیه آب اسپلت در فاصله ۱۵ سانتیمتری کف زمین میگردد



پلان همکف و طبقه اول

S.C = 1.100

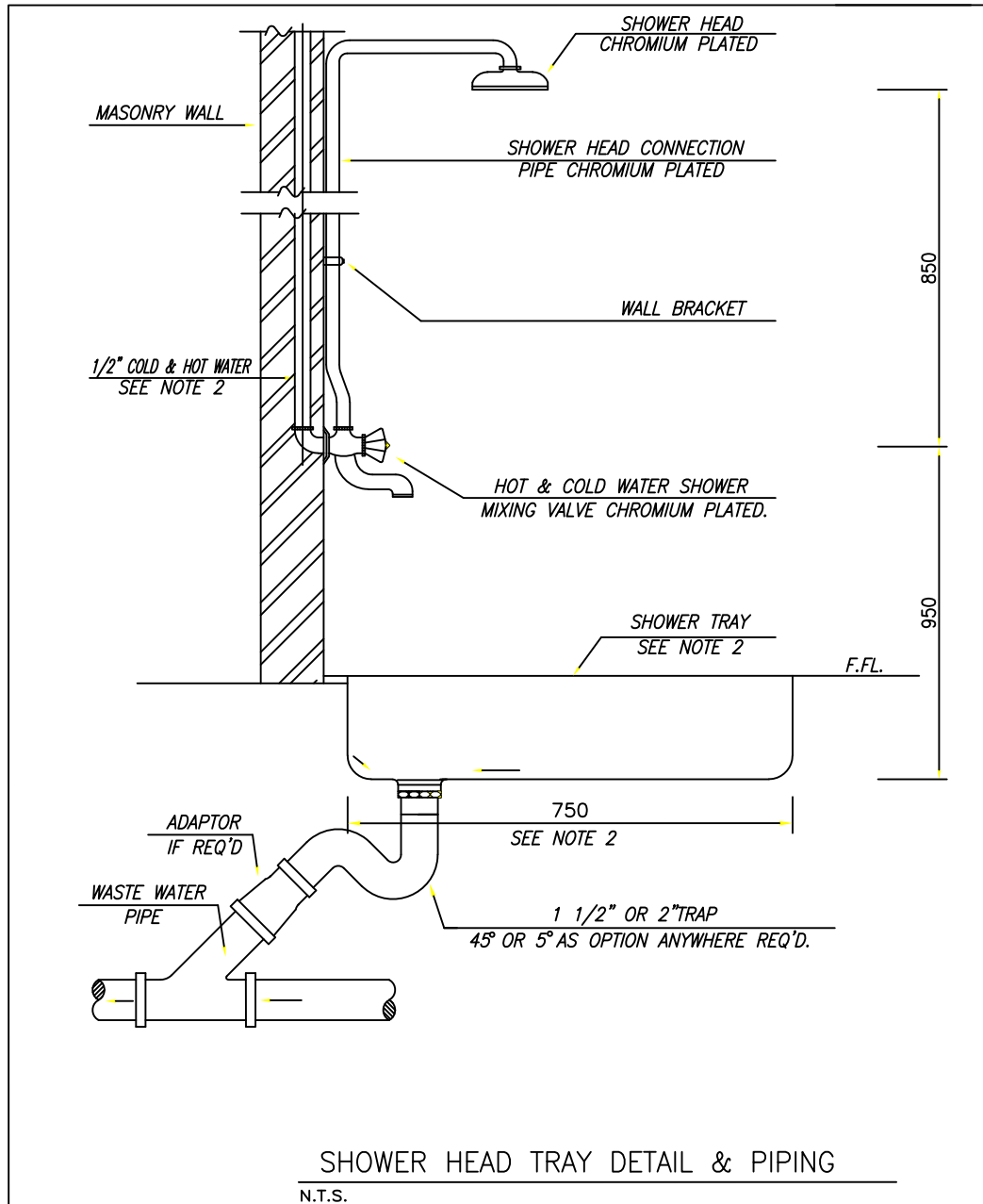
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
۱	شرح				
۲	تغییر				
کارفرما	جمهوری اسلامی ایران جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح		تاریخ تصویب	
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد مهندسین مشاور گیلان	نام فایل		تاریخ	
مقیاس	عنوان نقشه:	نقشه بردار			
۱:100	صلیبات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	طراحی			
واحد متر	عنوان نقشه: لوله کشی تخلیه اسپلت ها	ترسیم			
		کنترل			
		شماره نقشه	M-08		



جزئیات اجرایی توالت ایرانی

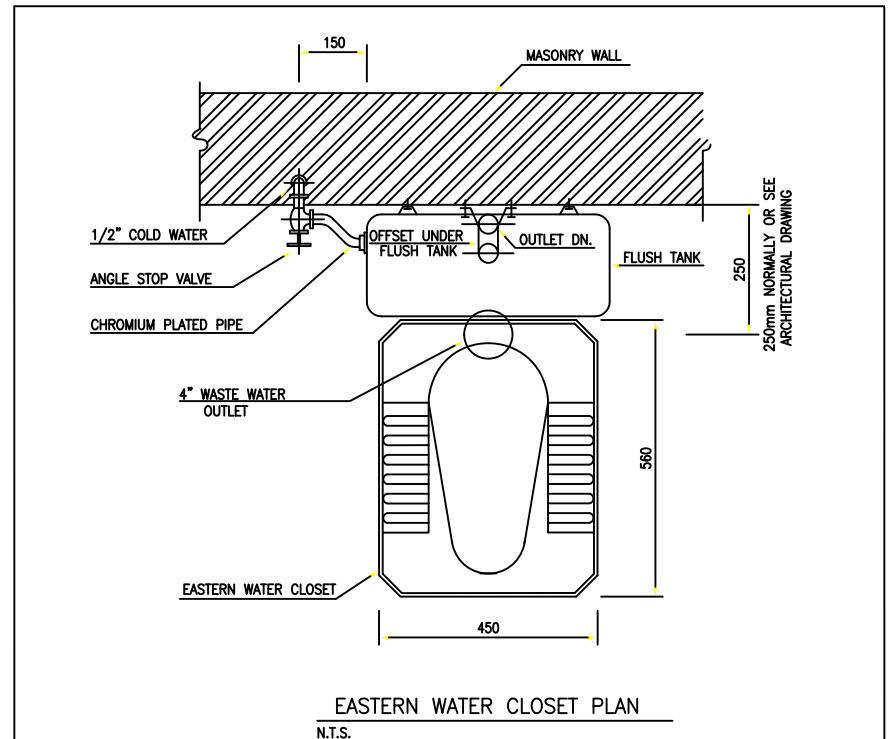
شترگلوئی طبق نقشه های تاسیسات مکانیکی

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	کنترل	تصویب	
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شکارود	مساحت		تاریخ	
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه			
	جزئیات اجرایی	M-14			



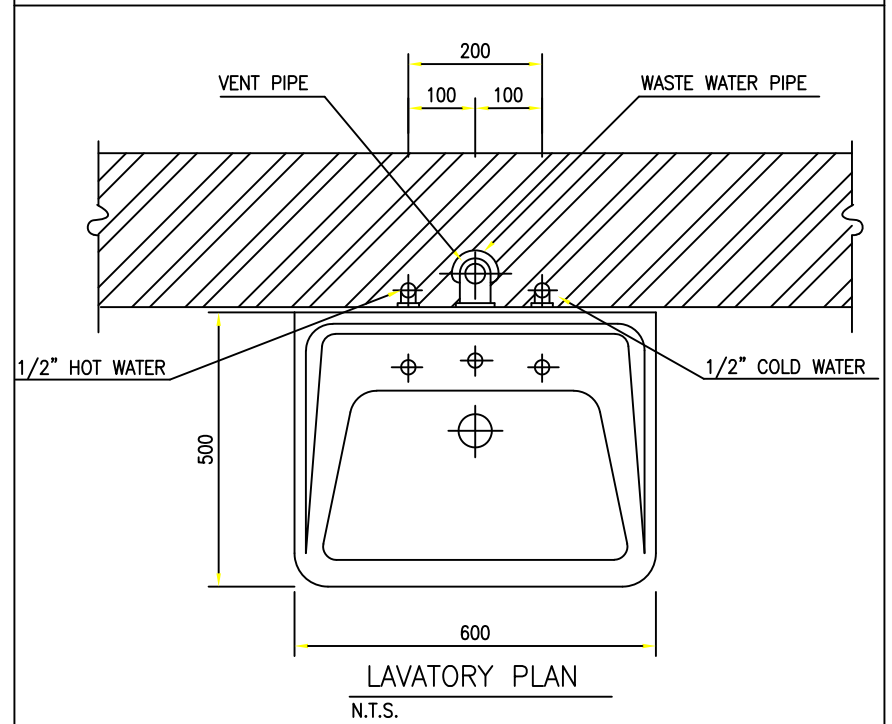
NOTES:

- 1-ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
- 2-FOR ACTUAL DIMENSION OF SHOWER TRAY & HEAD SEE MANUFACTURER LEAFLET.



NOTES:

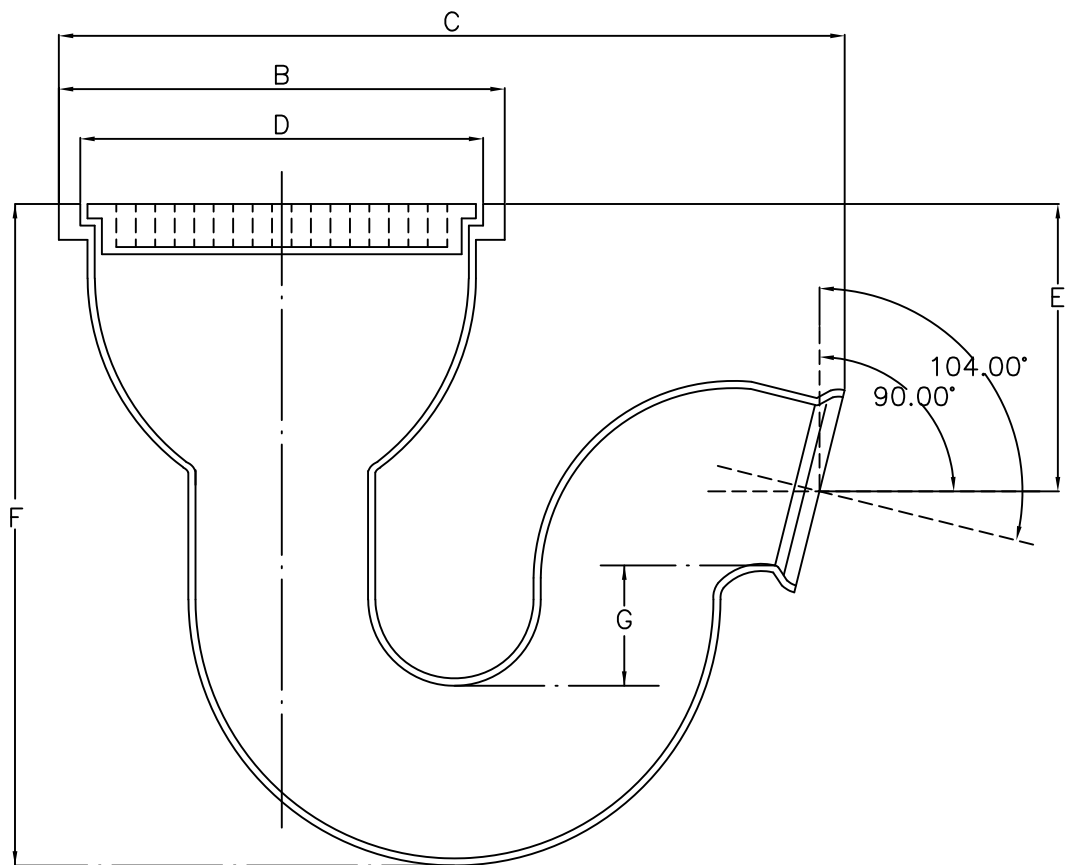
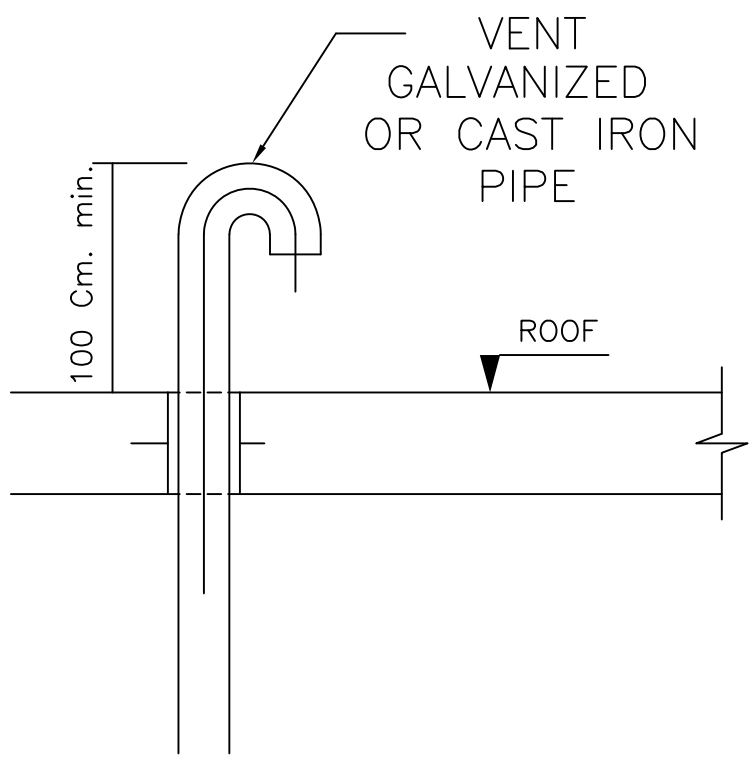
- 1-ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER



NOTES:

- 1-ALL DIMENSIONS ARE IN MILLIMETER.
- 2-FOR ACTUAL DIMENSION OF LAVATORY STAND & WALL BRACKET SEE MANUFACTURER LEAFLET.

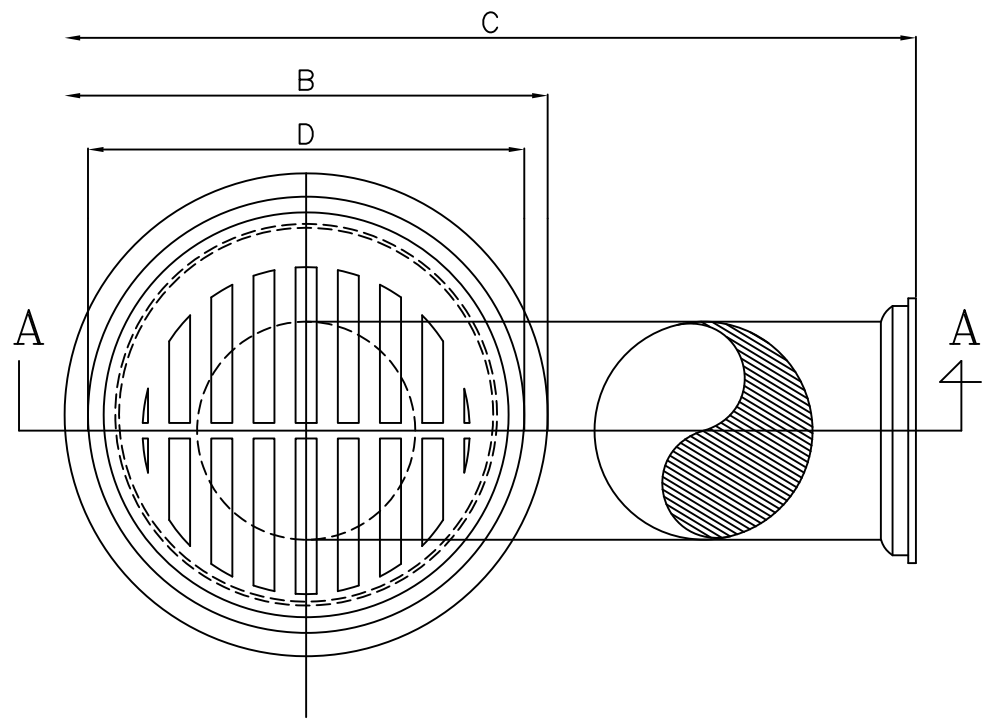
تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
2					
1					
تغییر	شرح	کنترل	تصویب		
	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح			
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد	مساحت	تاریخ		
		نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:	طراحی			
1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه			
	جزئیات اجرایی	M-13			



SECTION "A-A"

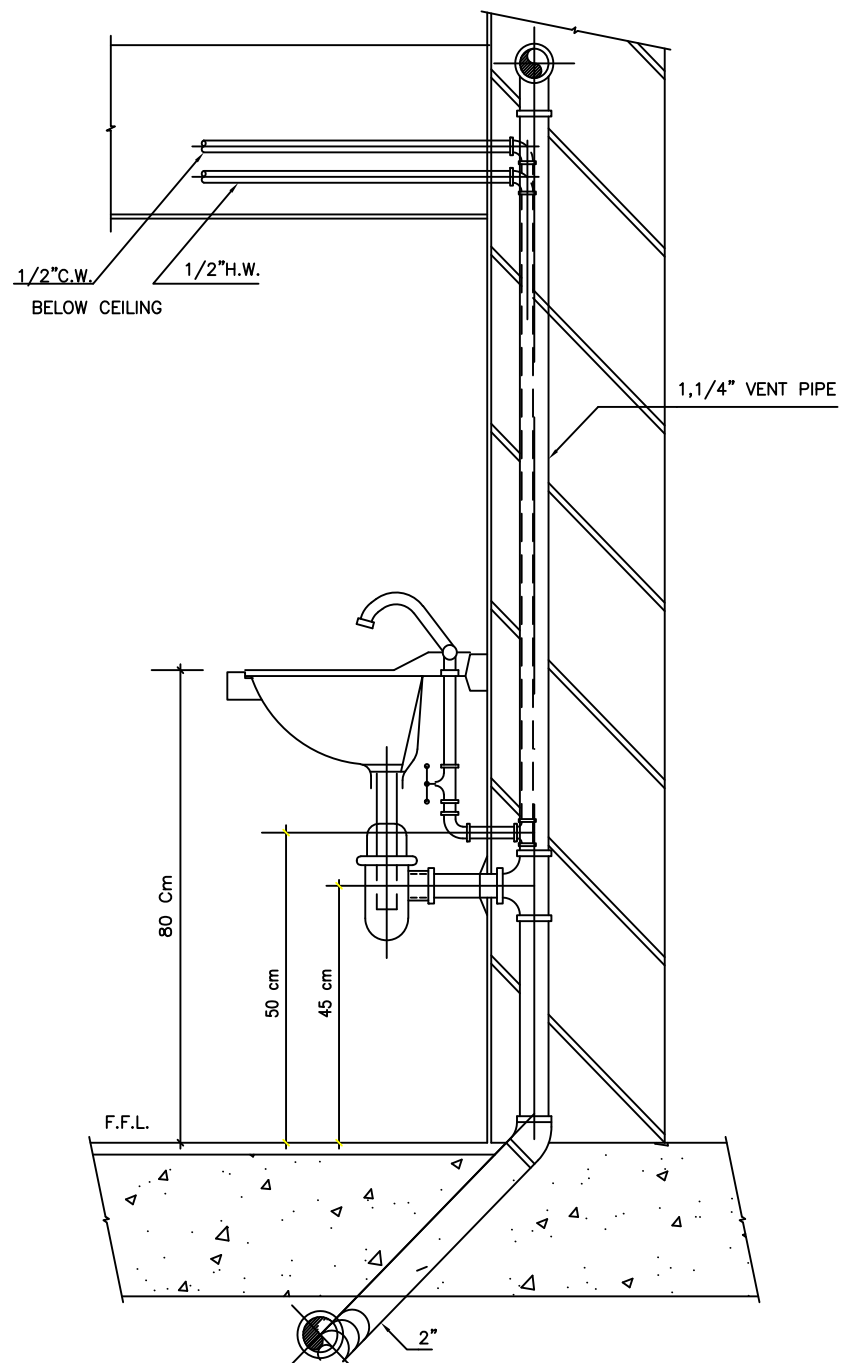
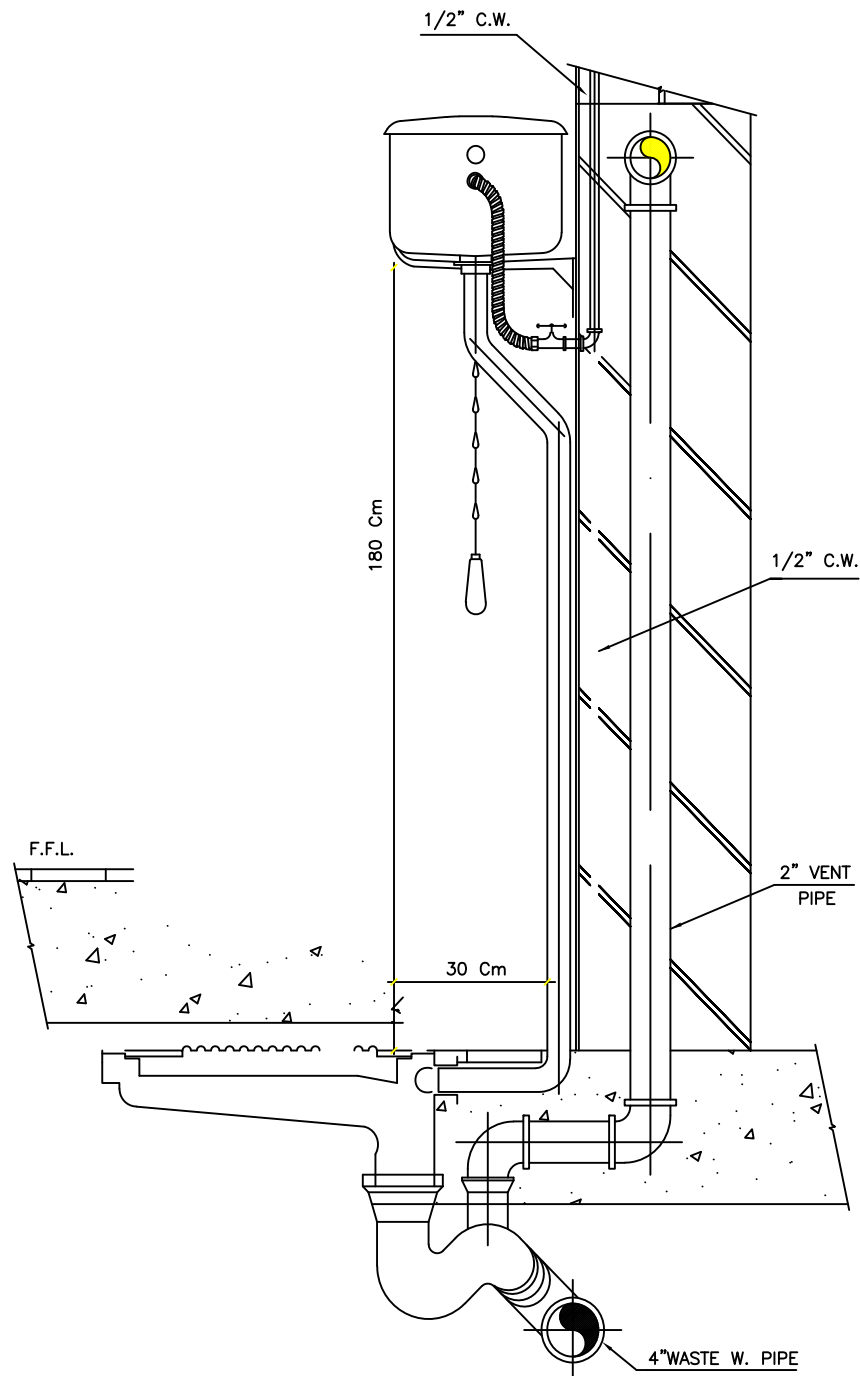
جزئیات اجرایی کف شور

A	B	C	D	E	F	G
2"	8"	16"	7"	4"	10,1/2"	3"
3"	8"	16"	7"	4,1/2"	12"	3"
4"	10"	18"	8,3/4"	5,1/2"	14,1/2"	3"



PLAN

امضا	تاریخ	امضا	تاریخ	شرح	تغییر	2
					1	
تصویب		کنترل		جمهوری اسلامی ایران		
		شماره طرح		کاردفما		
		نام فایل		جهاد کشاورزی استان گیلان		
		مساحت		مهندس مشاور طرح و سازه شفاورد		
تاریخ		نقشه بردار		فرم ردیفه شماره ۱۳۳۳		
		طراحی		عنوان نقشه:		
		ترسیم		عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
		کنترل		عنوان نقشه:		
		شماره نقشه		جزئیات اجرایی		
		M-12		واحد متر		
				مقیاس 1:100		

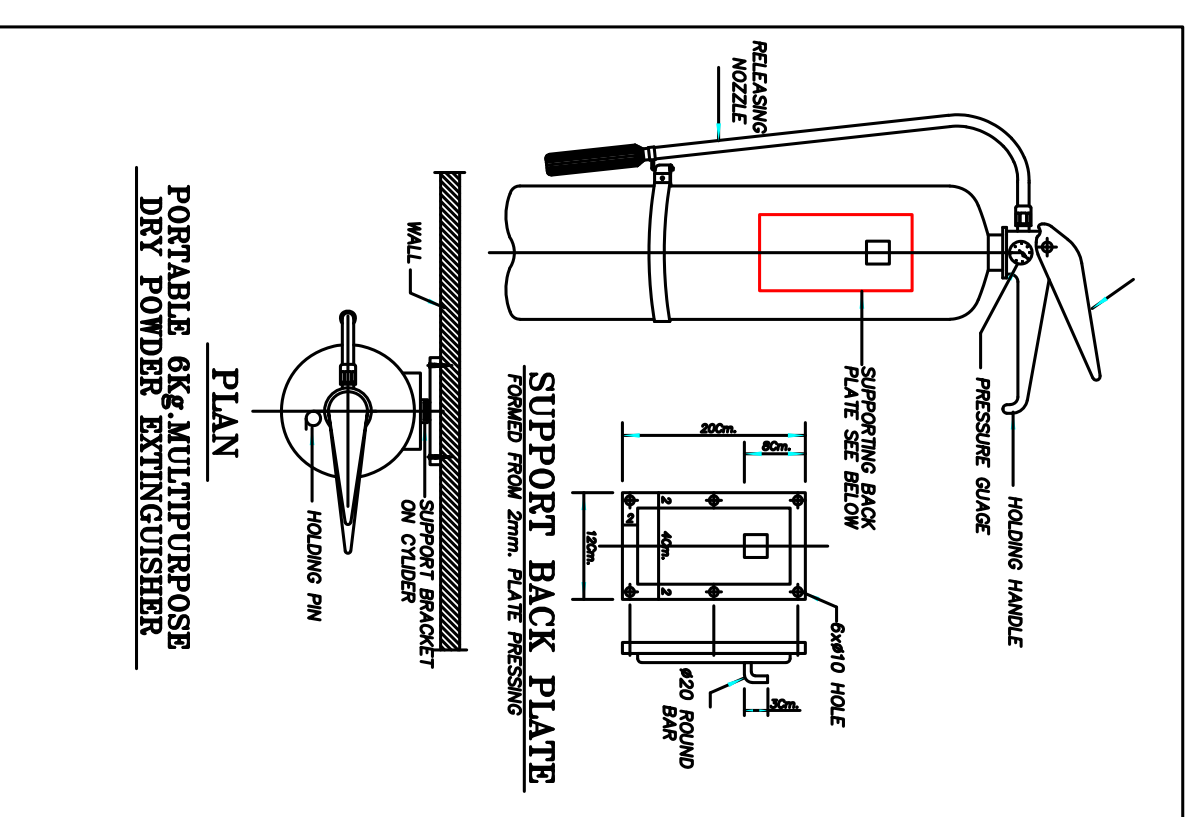
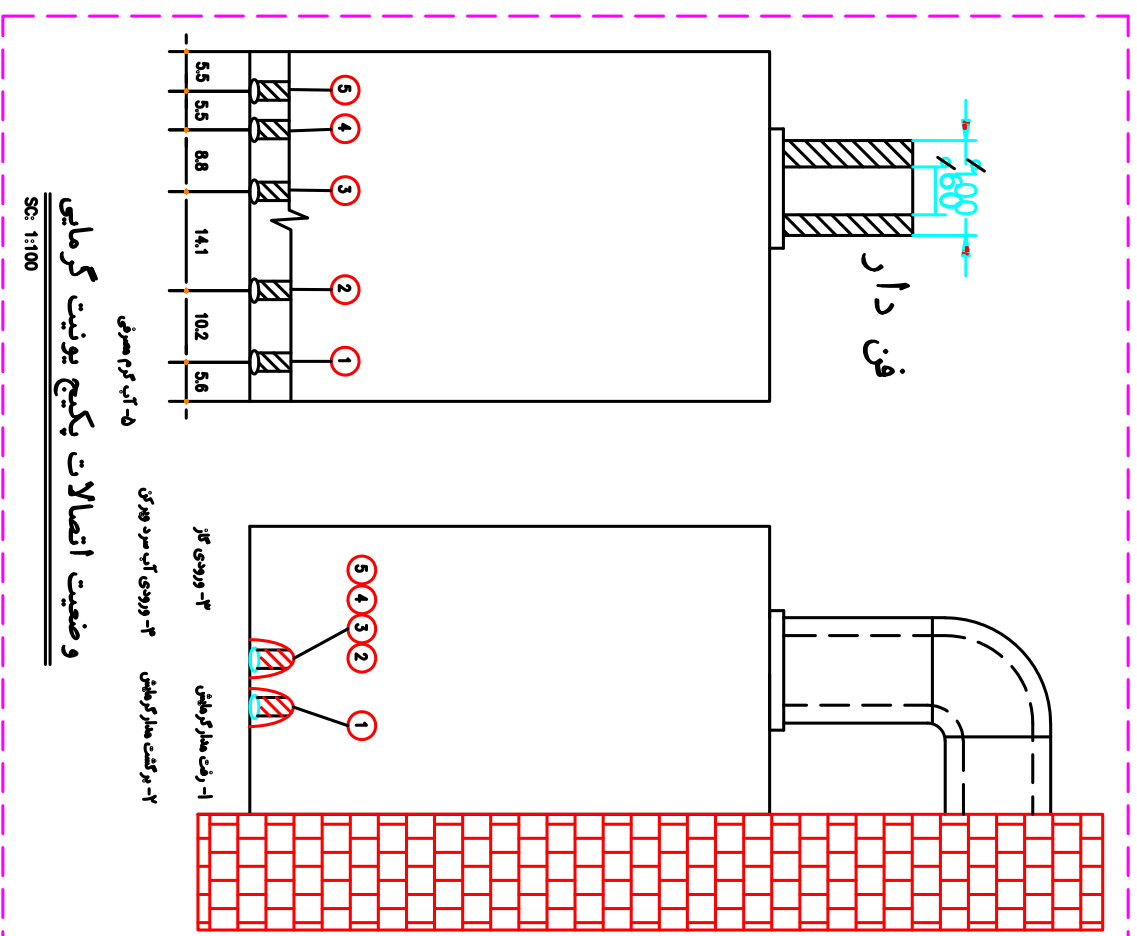


جزئیات اجرایی توالت ایرانی

جزئیات اجرایی دستشویی

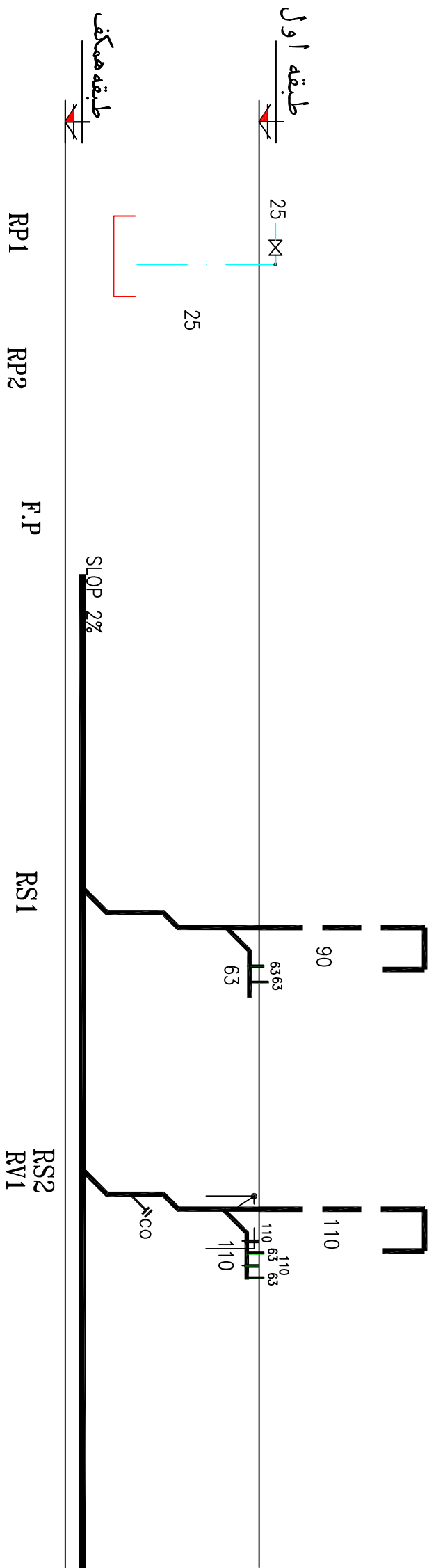
2	شرح	تغییر	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	شرح	تغییر	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
	جمهوری اسلامی ایران					
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان		نام فایل			
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد		مساحت		تاریخ	
			نقشه بردار			
مقیاس	عنوان طرح:		طراحی			
1:100	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		ترسیم			
			کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:		شماره نقشه		M-11	
	جزئیات اجرایی					

دوو کشتار	فنی وار	واحد	Optima - KIS
24	24	KW	توان
>91.1	>91.1	%	بازدهی
29	24	W	توان مصرفی در حالت بی باری
10.5	10.5	L	کل ظرفیت
4.8	4.8	L	ظرفیت خالص
40-88	40-88	C	حدوده دمایی آب شوفاژ
0.8	0.8	L	حد اکثر مقدار آبگرم شوفاژ
0.5-3	0.5-3	bar	حد اقل - حد اکثر فشار کار دستگاه
0.25-10	0.25-10	bar	حد اقل - حد اکثر فشار کار آب مصرفی
3.5	3.5	l/min	حد اقل جریان آب مصرفی
14	14	l/min	حد اکثر جریان آب مصرفی
158	158	W	توان بهیپ
50	50	HZ	فرکانس
230	230	V	تورق مصرفی
750*400*340	850*400*340	mm	ابعاد
37.5	38.5	Kg	وزن
10	10	l/min	حد اکثر مقدار آبگرم $\Delta T=50K$
240	240	m ²	MAX AREA



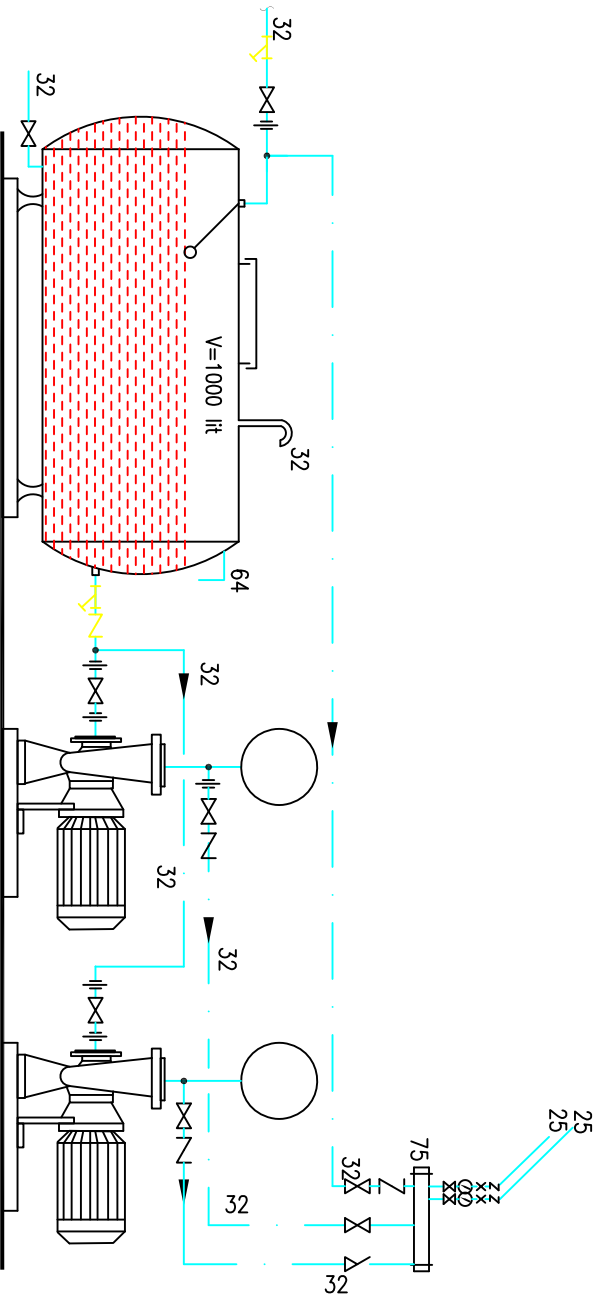
کپسول آتشنشانی دیواری

تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1							
2							
تصویر		کنترل	امضا	تاریخ	تصویر	امضا	
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح			شماره نقشه	M-10	
مستاور	مهندس مشاور طرح و سازه ستارود	نام فایل			تاریخ		
مقیاس	1:100	مساحت			نقشه بردار		
		طراحی			ترسیم		
		کنترل			ملاحظات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان		
واحد متر		ملاحظات اجرایی					

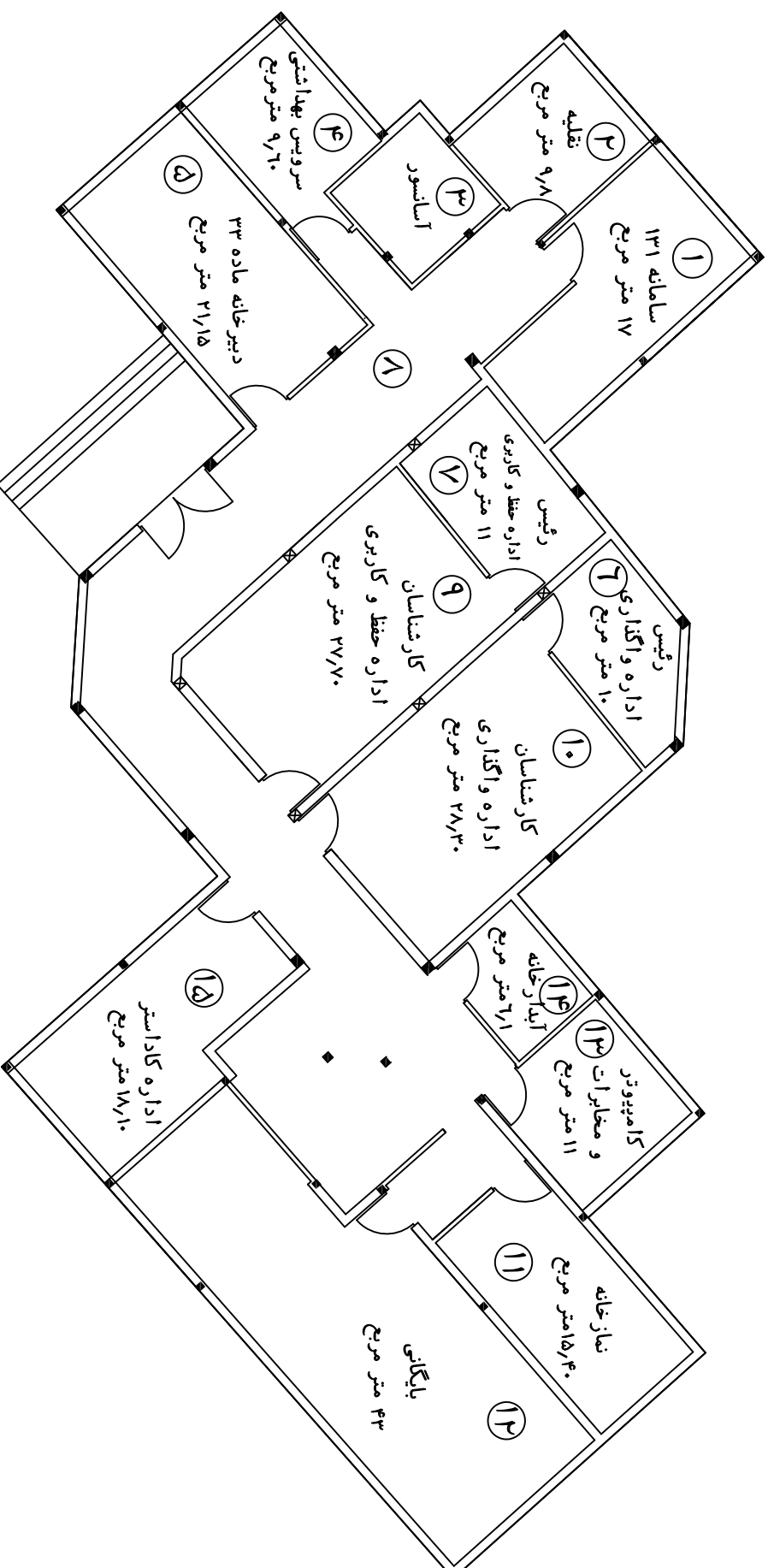


P1 { 1.6 lit/s
 H=25 m
 220v - 50HZ
 1 PH

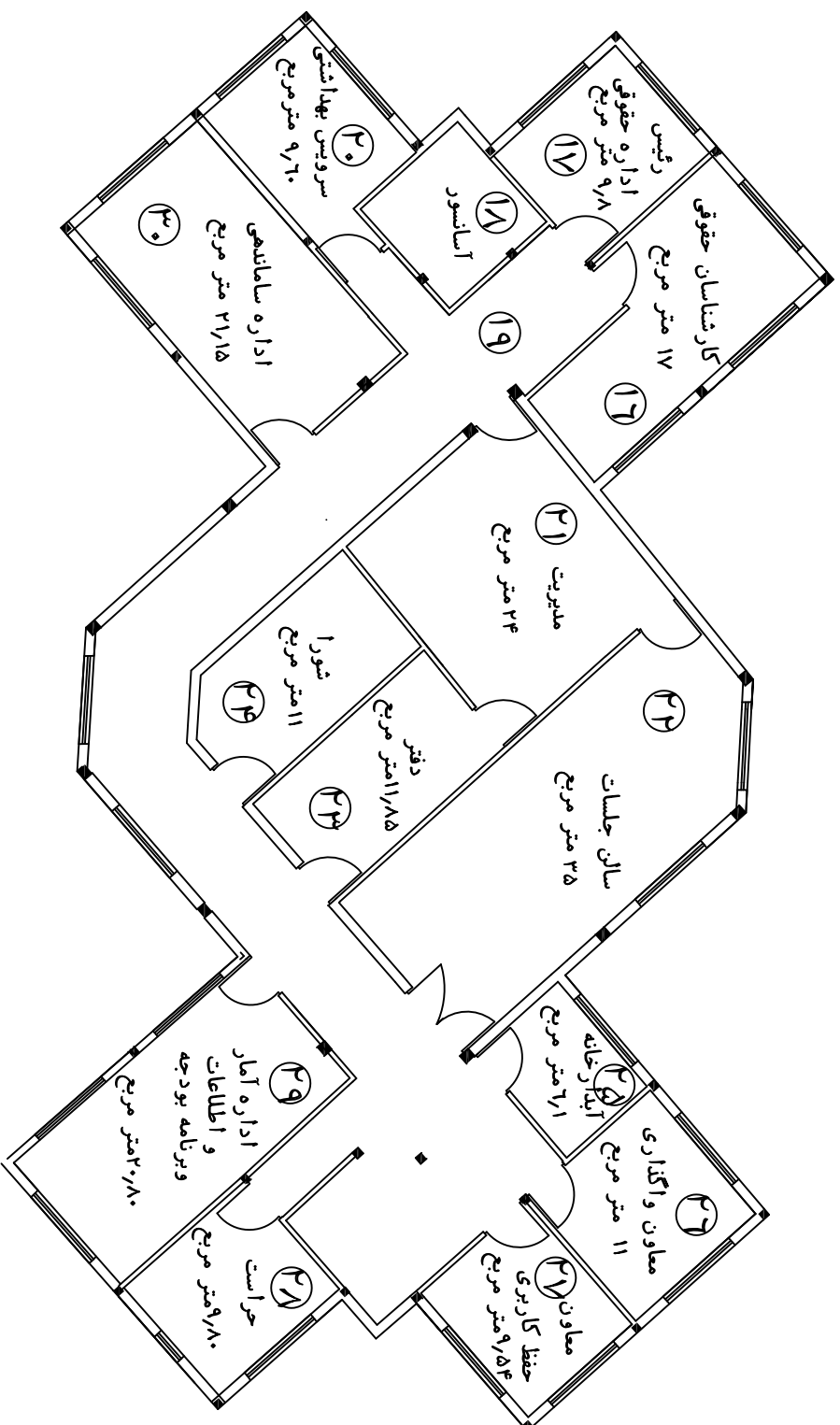
CM - 100
 pentax
 V=500 lit



2	تغییر	شرح	1	امضا	تاریخ	تاریخ تصویب	امضا
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	جمهوری اسلامی ایران	1	کنترل	کنترل	تاریخ	امضا
مشاور	مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوران گیلان	مهندسان مشاور	2	نام فایل	شماره طرح	تاریخ	تاریخ
مقیاس	عنوان طرح:	مقیاس	مساحت	طراحی	تقسیم بردار	تاریخ	تاریخ
1:100	صلیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	1:100	طراحی	ترسیم	کنترل	تاریخ	تاریخ
واحد متر	عنوان نقشه:	واحد متر	کنترل	کنترل	کنترل	تاریخ	تاریخ
	رائزر دیگرام		شماره نقشه	شماره نقشه	شماره نقشه	تاریخ	تاریخ
						M-09	



2		تاریخ	امضا	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
1	تغییر	شرح	کنترل	تصویب	تاریخ	امضا	
	کار فرما	جمهوری اسلامی ایران جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح	نام فابل	مساحت	تاریخ	
	مستاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شفاورد موسسه تخصصی معماری	نقشه بردار	نقشه بردار	نقشه بردار	تاریخ	
	مقیاس	عنوان طرح:	طراحی	ترسیم	کنترل	تاریخ	
	1:200	مطابقت تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان					
	واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه	P-01	شماره نقشه		
		پلان طبقه اول					



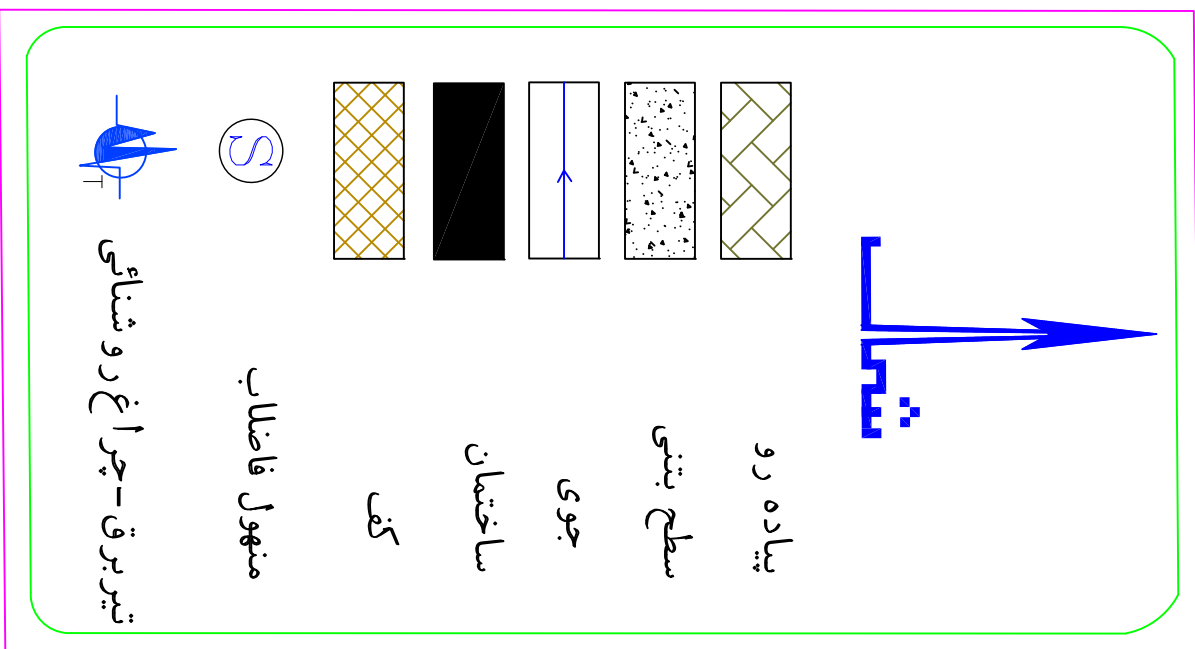
2					
1	تغییر	شرح	تاریخ	امضا	تاریخ
	کنترل	کنترل	کنترل	تصویب	امضا
	مشارع	مهندسان مشاور طرح و سازه مشاور و مهندسان مشاور	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	تاریخ
	مقیاس	عنوان طرح:	جهاد کشاورزی استان گیلان	نام فایل	تاریخ
	1:200	عنوان نقشه:	مصلحت تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	نقشه بردار	تاریخ
	واحد متر	عنوان نقشه:	پلان طبقه دوم	طراحی	تاریخ
				ترسیم	تاریخ
				کنترل	تاریخ
				شماره نقشه	P-02

نقشه های طراحی محوطه ساختمان امور ازاضی استان گیلان

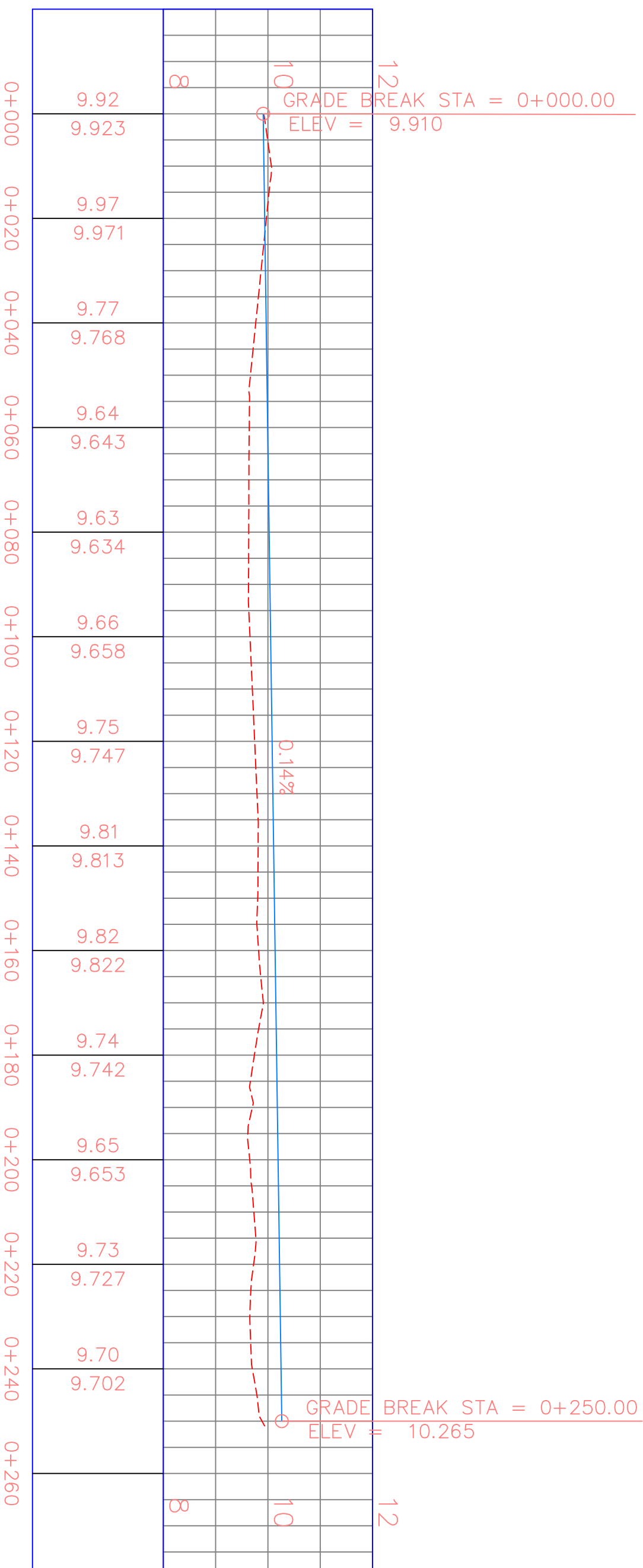
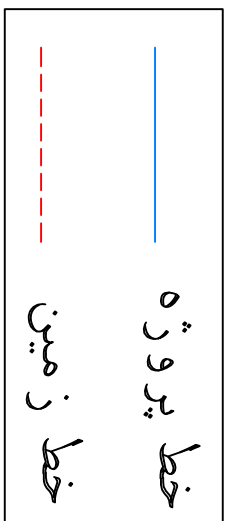
عملیات تکمیل ساختمان امور ازاضی استان گیلان




عنوان طرح:

2	تاریخ	امضا	تاریخ	امضا	تاریخ	2
1	تغییر	شرح	کنترل	تصویب	امضا	1
کارفرما	جهاد کشاورزی استان گیلان	جمهوری اسلامی ایران	شماره طرح	تاریخ	تاریخ	تاریخ
مناور	مهندسان مناور طرح و سازه مشاور و	مهندسان مشاور طرح و سازه مشاور و	نقشه بردار	تاریخ	تاریخ	تاریخ
مقیاس	عنوان طرح:	عنوان نقشه:	طراحی	تاریخ	تاریخ	تاریخ
1:200	مطابقت تکمیل ساختمان امور ازاضی استان گیلان	مطابقت تکمیل ساختمان امور ازاضی استان گیلان	ترسیم	تاریخ	تاریخ	تاریخ
واحد متر	عنوان نقشه:	عنوان نقشه:	کنترل	تاریخ	تاریخ	تاریخ
	نقشه های طراحی محوطه ساختمان امور ازاضی استان گیلان	نقشه های طراحی محوطه ساختمان امور ازاضی استان گیلان	شماره نقشه	تاریخ	تاریخ	تاریخ

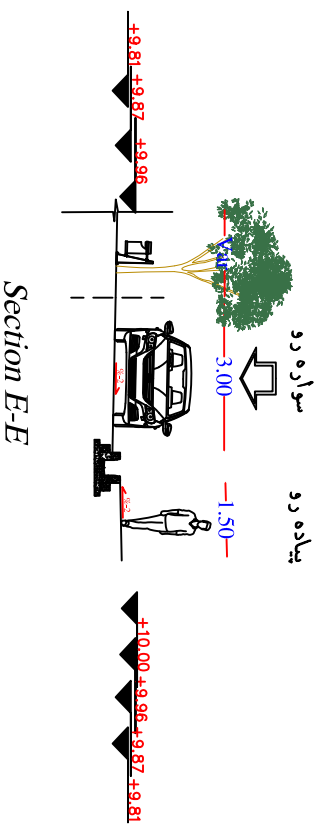
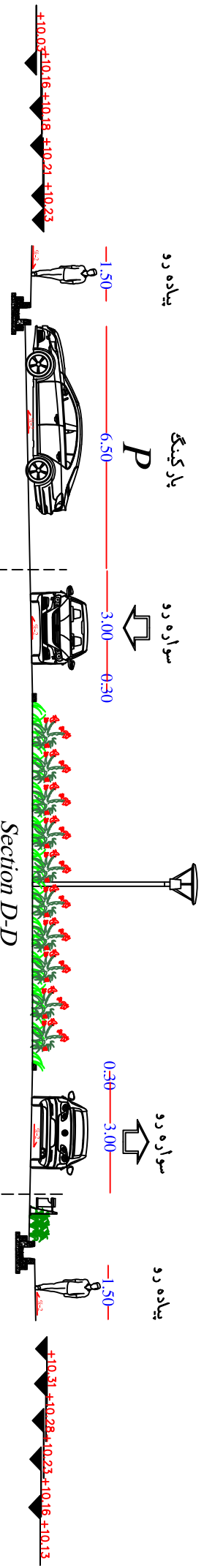
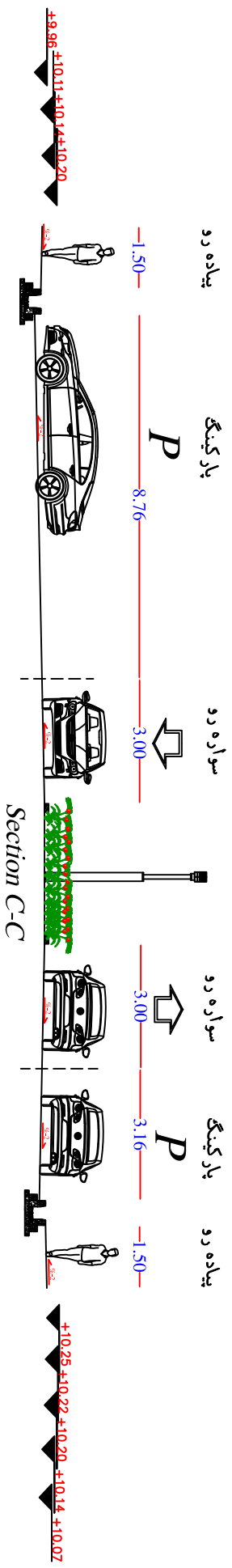
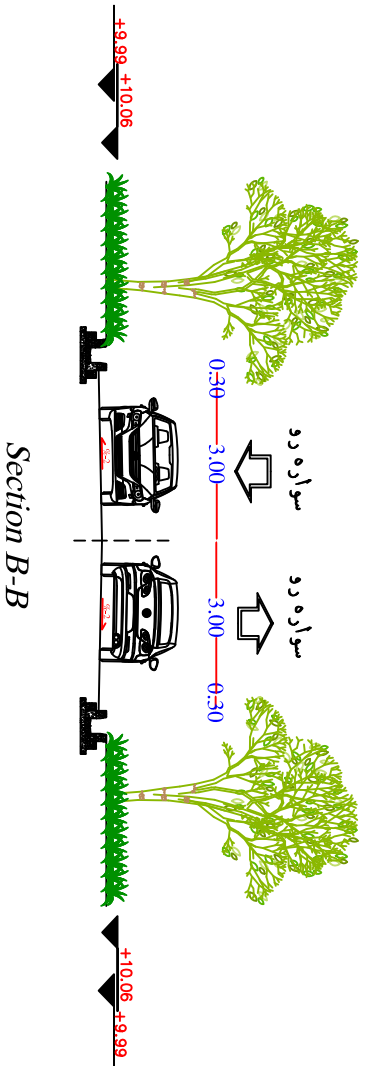
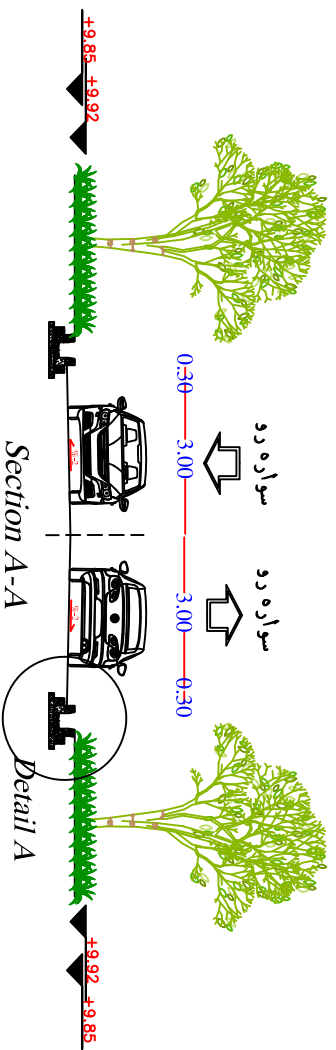
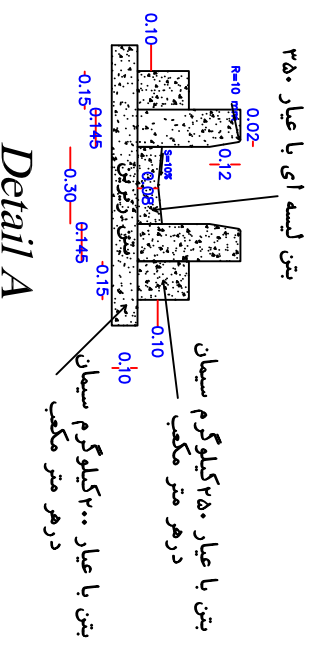


جمهوری اسلامی ایران			تاریخ		
جمهوری اسلامی ایران			تاریخ تصویب		
جهاد کشاورزی استان گیلان			تاریخ		
مهندس مشاور طرح و سازه مشاوران گیلان			تاریخ تصویب		
نام فایل			تاریخ		
مهندس مشاور طرح و سازه مشاوران گیلان			تاریخ تصویب		
عنوان طرح:			نقشه بردار		
محیطات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان			طراحی		
مقیاس			ترسیم		
N.T.S			کنترل		
عنوان نقشه:			شماره نقشه		
طراحان: سعیده سافمان امور اراضی استان گیلان			P-01		
متر					

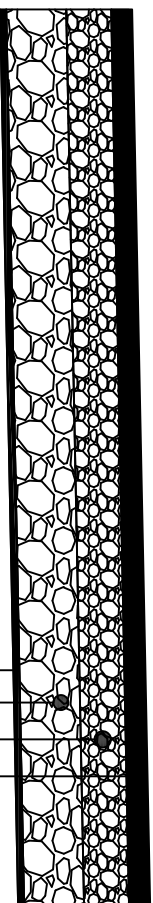


 جمهوری اسلامی ایران			
امضا تاریخ تصویب		امضا تاریخ کنترل	
شماره طرح نام فایل		شماره طرح نام فایل	
تاریخ نقشه بردار طراحی ترسیم کنترل		تاریخ نقشه بردار طراحی ترسیم کنترل	
مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوران مهندسی گیلان 		مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوران مهندسی گیلان 	
عنوان نقشه: پروفیل طولی محوطه امور اراضی		عنوان نقشه: پروفیل طولی محوطه امور اراضی	
مقیاس N.T.S		مقیاس N.T.S	
واحد متر		واحد متر	

عنوان نقشه:
پروفیل طولی محوطه امور اراضی

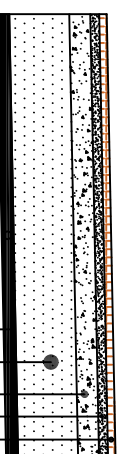


جمهوری اسلامی ایران			
امضا	تاریخ	امضا	تاریخ
تصویب		کنترل	
شماره طرح		شماره نقشه	
جهاد کشاورزی استان گیلان		P-03	
مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوران		مهندسان مشاور طرح و سازه مشاوران	
نام فایل		عنوان نقشه:	
تقویم بردار		مشخصات نبرش های عرضی محوطه امور اراضی	
عنوان طرح:		متر	
طراحی		N.T.S	
ترسیم			
کنترل			
تاریخ			



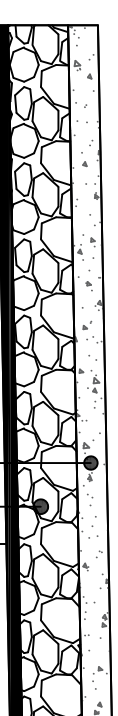
لایه آستر با ضخامت ۷ سانتی متر
 لایه اساس با ضخامت ۱۵ سانتی متر
 لایه زیر اساس با ضخامت ۲۰ سانتی متر و تراکم ۱۰۰٪
 بستر متر اکم شده ۹۵٪

مشخصات سازه رو سازی سواره رو



موزائیک آجرار پرسی حیاطی (۴۰ × ۴۰)
 ملات ماسه سیمان ۳:۱ به ضخامت ۳ سانتی متر
 بتن با عیار ۲۰۰ به ضخامت ۷ سانتی متر
 زیر سازی با مصالح مناسب (شن تا ۲۰ سانتی متر)
 بستر متر اکم شده ۹۵٪

مشخصات سازه رو سازی پیاده رو



لایه بتنی به ضخامت ۱۰ سانتی متر
 لایه زیر اساس به ضخامت ۲۰ سانتی متر
 بستر متر اکم شده ۹۵٪

مشخصات سازه رو سازی پارکینگ

جمهوری اسلامی ایران		تاریخ	امضا	تاریخ	امضا
کنترل		تصویب			
کاروما	جهاد کشاورزی استان گیلان	شماره طرح			
مقاور	مهندسان مشاور طرح و سازه شکارود	نام فایل			
مقیاس	عنوان نقشه:	نقشه بردار			
	عنوان طرح:	طراحی			
	عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان	ترسیم			
		کنترل			
واحد متر	عنوان نقشه:	شماره نقشه	P-04		
	مشخصات سازه های رو سازی				

برگ پیشنهاد قیمت

پروژه : تکمیل ساختمان اداری مدیریت امور اراضی استان گیلان.

امضا کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه ، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه فوق و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که :

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان را با:

مبلغ به حروف : نیمه پنج میلیارد و سیصد و نود و نه میلیون و هشتاد و نه هزار و سیصد و هشتاد و نه ریال

مبلغ به عدد : ۵۵,۵۱۷,۱۹۷,۳۸۳ ریال انجام دهم .

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف- اسناد و مدارک پیمان را براساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضا نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب- ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع به کار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تأیید می نمایم کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جز لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.

۵- تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضا و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، تضمین موضوع بند ۹ فرم شماره ۱، دعوتنامه را به نفع کارفرما در پاکت الف تقدم داشته ام.

مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی



جدول ۴. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر رشته و کل کار

نام پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

شماره	عنوان رشته	جمع فصل ها	درصد نسبت به برآورد کل	درصد پیشنهادی	
				تخفیف	اضافه
۱	ابنیه	۲۲,۹۴۷,۵۵۳,۰۸۰	۴۵.۵۰		
		پیشنهادی		۱۵.۶۰	۰.۰۰
۲	تأسیسات مکانیکی	۳,۷۷۱,۰۳۴,۱۵۹	۷.۴۸		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۲.۲۶
۳	تأسیسات برقی	۵,۵۸۱,۵۲۶,۸۱۰	۱۱.۰۷		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۰.۹۲
۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰.۴۳		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۱.۰۶
۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۰.۳۲		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۲۱.۳۷
۶	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰.۲۳		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۵۴.۶۷
۷	آبیاری تحت فشار	۶۵۳,۹۴۷,۹۰۸	۱.۳۰		
		پیشنهادی		۲.۸۵	۰.۰۰
۸	هزینه بالاسری	۱۰,۷۴۴,۸۰۲,۵۲۰	۲۱.۳۰		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۰.۰۰
۹	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۳.۸۵		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۰.۰۰
۱۰	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰.۲۶		
		پیشنهادی		۰.۰۰	۰.۰۰
۱۱	توزیع نیروی برق	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۸.۲۸		
		پیشنهادی		۱۴.۷۶	۰.۰۰
جمع (برآورد کل)		۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۰	۱۰۰.۰۰		
		پیشنهادی		۱۰.۰۷	۰.۰۰

جدول فصلها برای هر رشته با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار


جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

به تفکیک رشته ها			
ردیف	عنوان رشته	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر
۱	۲	۳	۴
۱	ابنیه	۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۲	۳۴,۴۸۴,۷۷۴,۰۷۵
۲	تأسیسات مکانیکی	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۷	۴,۷۹۱,۶۶۸,۹۵۹
۳	تأسیسات برقی	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۸	۷,۱۸۳,۸۸۱,۵۹۱
۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۲۷۶,۵۳۰,۵۵۱
۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	۱۶۳,۶۴۳,۱۲۹
۶	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۶۷,۲۵۸,۲۸۲
۷	آبیاری تحت فشار	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	۸۷۴,۳۳۹,۹۶۷
۸	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵
۹	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰
۱۰	توزیع نیروی برق	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۵,۵۸۷,۰۶۱,۷۵۴
	جمع	۵۰,۴۳۵,۸۱۵,۹۵۰	۵۵,۵۱۷,۱۹۷,۳۸۳
			۱.۱۰۰۷

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار


جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : ابنیه

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۷۴۷,۰۰۶,۲۰۰	۹۹۵,۹۷۸,۱۳۷	۸۰۶,۵۳۶,۸۴۹	۰.۸۰۹۸
۲	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	۱۴۹,۲۸۸,۰۵۰	۱۹۹,۰۴۴,۷۱۲	۲۱۹,۶۰۸,۵۶۹	۱.۱۰۳۳
۳	فصل سوم . عملیات خاکی با	۱,۲۴۷,۶۶۰,۱۱۴	۱,۶۶۳,۴۹۶,۴۹۶	۱,۶۳۱,۸۵۸,۲۴۵	۰.۹۸۱۰
۴	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۸۴۶,۶۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۸,۷۶۵,۸۵۴	۱,۲۵۹,۷۰۵,۹۰۶	۱.۱۱۶۰
۵	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	۷۷,۰۱۱,۰۰۰	۱۰۲,۶۷۸,۲۲۷	۸۲,۵۴۴,۸۹۶	۰.۸۰۳۹
۶	فصل ششم. قالب بندی فولادی	۱۸۲,۵۹۷,۸۲۰	۲۴۳,۴۵۶,۳۹۵	۲۳۰,۹۰۴,۹۷۸	۰.۹۴۸۴
۷	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۴۲۲,۵۶۳,۸۹۲	۵۶۳,۴۰۱,۴۸۰	۵۶۲,۱۹۱,۸۸۰	۰.۹۹۷۹
۸	فصل هشتم . بتن درجا	۱,۷۵۳,۰۹۶,۷۹۴	۲,۳۳۷,۳۹۱,۶۸۴	۲,۴۶۳,۶۷۷,۳۹۱	۱.۰۵۴۰
۹	فصل نهم . کارهای فولادی	۲۶۶,۹۸۰,۳۷۵	۳۵۵,۹۶۳,۰۶۵	۳۵۵,۰۷۲,۴۶۹	۰.۹۹۷۵
۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۳۶,۳۱۸,۷۸۰	۴۸,۴۲۳,۵۷۵	۴۸,۰۸۴,۷۵۳	۰.۹۹۳۰
۱۱	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۲۱۰,۵۳۳,۹۲۰	۲۸۰,۷۰۳,۴۰۲	۲۷۶,۰۵۴,۴۰۹	۰.۹۸۳۴
۱۲	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱,۲۳۱,۵۲۲,۷۶۰	۱,۶۴۱,۹۸۰,۶۷۵	۱,۶۸۷,۳۶۱,۸۶۲	۱.۰۲۷۶
۱۳	فصل سیزدهم . عایق کاری	۱۴۸,۵۹۹,۶۰۰	۱۹۸,۱۲۶,۸۰۶	۱۹۹,۹۴۷,۰۷۱	۱.۰۰۹۲
۱۶	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۲,۰۲۲,۰۰۴,۸۷۵	۲,۶۹۵,۹۲۴,۹۴۶	۲,۵۱۹,۵۳۶,۵۸۴	۰.۹۳۴۶
۱۷	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	۲۲۶,۴۴۰,۰۰۰	۳۰۱,۹۱۰,۸۶۷	۳۰۱,۷۶۲,۵۴۶	۰.۹۹۹۵
۱۸	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	۳۵۱,۸۰۴,۰۷۰	۴۶۹,۰۵۷,۹۰۴	۴۷۱,۳۴۷,۳۹۸	۱.۰۰۴۹
۱۹	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	۱۹۸,۱۳۲,۰۰۰	۲۶۴,۱۶۸,۰۰۹	۲۴۲,۷۵۲,۲۵۷	۰.۹۱۸۹
۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۷۰,۰۱۰,۸۲۰	۹۳,۳۴۴,۹۳۶	۹۳,۱۹۸,۵۳۲	۰.۹۹۸۴
۲۱	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۰۸,۱۸۰,۰۰۰	۲۷۷,۵۶۴,۹۳۷	۲۷۳,۳۸۱,۳۳۱	۰.۹۸۴۹
۲۲	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱,۸۲۵,۳۵۲,۹۷۰	۲,۴۳۳,۷۳۰,۳۳۷	۳,۸۱۰,۹۲۶,۳۹۰	۱.۵۶۵۹

مهر و امضای مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۰.۹۳۳۹	۱,۷۴۴,۹۳۲,۷۴۷	۱,۸۶۸,۴۶۷,۷۷۳	۱,۴۰۱,۳۹۳,۲۲۲	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳
۰.۹۹۰۹	۹۲۵,۶۴۸,۹۲۶	۹۳۴,۱۶۶,۴۰۷	۷۰۰,۶۴۶,۰۰۰	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴
۰.۹۹۷۷	۱,۷۶۱,۱۴۰,۱۵۱	۱,۷۶۵,۱۲۶,۲۷۰	۱,۳۲۳,۸۸۴,۷۵۰	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵
۱.۷۱۷۶	۱۱,۰۴۰,۷۶۶,۹۹۳	۶,۴۲۸,۰۷۸,۶۱۱	۴,۸۲۱,۲۰۴,۸۰۰	فصل بیست و هشتم . زیراساس و اساس	۲۶
۰.۹۸۰۵	۴۹۹,۶۵۱,۴۹۲	۵۰۹,۵۸۴,۱۸۵	۳۸۲,۱۹۹,۷۰۰	فصل بیست و هفتم . آسفالت	۲۷
۰.۴۸۰۶	۹۷۶,۱۷۹,۴۵۰	۲,۰۳۱,۲۸۳,۳۱۲	۱,۵۲۳,۵۰۸,۵۷۰	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	۲۸
	۳۴,۴۸۴,۷۷۴,۰۷۵	۲۹,۸۳۱,۸۱۹,۰۰۲	۲۲,۳۷۴,۵۴۱,۰۸۲	جمع	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار

 بارزانه

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . لوله های فولادی	۲,۰۰۲,۲۵۰,۰۰۰	۲,۸۲۶,۶۲۰,۳۷۵	۲,۸۳۳,۸۹۶,۷۲۳	۱.۰۰۲۶
۳	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	۸۶,۲۲۰,۰۰۰	۱۲۱,۷۱۸,۶۷۱	۱۱۵,۶۰۱,۳۱۸	۰.۹۴۹۷
۴	فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن	۳۶۴,۸۰۰,۰۰۰	۵۱۴,۹۹۶,۱۸۶	۵۱۴,۸۳۶,۵۲۰	۰.۹۹۹۷
۶	فصل ششم. لوله های مسی	۹۳,۳۵۰,۰۰۰	۱۳۱,۷۸۴,۲۴۹	۱۳۲,۵۲۳,۳۱۱	۱.۰۰۵۶
۷	فصل هفتم . شیرها	۷۷,۱۱۶,۰۰۰	۱۰۸,۸۶۶,۳۵۴	۱۱۱,۸۰۴,۸۰۱	۱.۰۲۷۰
۱۴	فصل چهاردهم. مشعل	۱۰۹,۲۷۲,۰۰۰	۱۵۴,۲۶۱,۶۸۶	۱۶۷,۵۱۸,۹۳۶	۱.۰۸۵۹
۱۵	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	۵۴,۱۱۵,۰۰۰	۷۶,۳۹۵,۳۳۶	۷۸,۹۲۱,۰۸۰	۱.۰۳۳۱
۱۷	فصل هفدهم . رادیاتور	۷۰,۸۳۰,۰۰۰	۹۹,۹۹۲,۲۶۹	۱۰۰,۲۱۷,۷۳۰	۱.۰۰۲۳
۱۹	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	۱۳,۹۴۰,۰۰۰	۱۹,۶۷۹,۴۰۵	۱۶,۲۲۸,۷۷۱	۰.۸۲۴۷
۲۰	فصل بیستم . هواکش	۲۷,۵۴۰,۰۰۰	۳۸,۸۷۸,۸۲۴	۳۸,۲۸۳,۶۱۸	۰.۹۸۴۷
۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی
۲۴	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ	۸۳,۲۲۲,۰۰۰	۱۱۷,۴۸۶,۳۲۸	۱۱۷,۵۸۱,۵۱۹	۱.۰۰۰۸
۲۹	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	۳۲۶,۴۹۶,۰۰۰	۴۶۰,۹۲۱,۵۸۶	۳۲۳,۶۱۹,۱۱۸	۰.۷۰۲۱
۳۰	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	۹۰,۶۹۸,۰۰۰	۱۲۸,۰۴۰,۳۶۲	۱۳۹,۰۴۴,۱۵۶	۱.۰۸۵۹
۳۱	فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه
۳۴	فصل سی و چهارم . بستها و تکیه گاه ها	۷۲,۷۵۰,۰۰۰	۱۰۲,۷۰۲,۷۷۶	۱۰۱,۵۹۱,۳۵۸	۰.۹۸۹۲
	جمع	۳,۴۷۲,۵۹۹,۰۰۰	۴,۹۰۲,۳۴۴,۴۰۷	۴,۷۹۱,۶۶۸,۹۵۹	

مهر و امضای مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . چراغ های فضای داخلی - غیر صنعتی .	۱۹۲,۸۸۰,۰۰۰	۲۶۹,۷۷۱,۷۰۸	۲۵۸,۰۵۱,۰۱۷	۰.۹۵۶۶
۴	فصل چهارم . چراغ های فضای	۴۷۸,۵۷۸,۰۰۰	۶۶۹,۳۶۳,۳۵۹	۶۵۷,۲۹۷,۳۴۵	۰.۹۸۲۰
۵	فصل پنجم . چراغ های مخصوص .	۴۹۱,۵۹۲,۰۰۰	۶۸۷,۵۶۵,۳۹۷	۶۴۲,۰۳۶,۵۲۶	۰.۹۳۳۸
۶	فصل ششم . سیم ها.	۵۶۶,۷۷۰,۲۰۰	۷۹۲,۷۱۳,۴۲۴	۷۹۲,۵۶۵,۴۰۴	۰.۹۹۹۸
۷	فصل هفتم . کابل های فشار	۱۱۱,۲۴۰,۰۰۰	۱۵۵,۵۸۵,۸۸۲	۱۵۵,۳۱۰,۷۵۴	۰.۹۹۸۲
۱۱	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها.	۳۶,۱۰۵,۰۰۰	۵۰,۴۹۸,۲۷۶	۵۰,۳۸۲,۳۷۳	۰.۹۹۷۷
۱۲	فصل دوازدهم . لوله های فولادی .	۳۰,۱۲۰,۰۰۰	۴۲,۱۲۷,۳۵۳	۴۱,۹۲۸,۸۰۵	۰.۹۹۵۳
۱۳	فصل سیزدهم . لوله های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱,۲۶۲,۲۹۰,۰۰۰	۱,۷۶۵,۵۰۲,۵۴۰	۱,۷۵۵,۹۴۴,۳۵۱	۰.۹۹۴۶
۱۴	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی .	۶۷۴,۱۹۴,۵۰۰	۹۴۲,۹۶۲,۴۷۵	۹۳۳,۵۶۰,۳۸۷	۰.۹۹۰۰
۲۲	فصل بیست و دوم . وسایل	۱۷,۸۵۲,۰۰۰	۲۴,۹۶۸,۷۰۸	۲۵,۲۲۳,۰۶۷	۱.۰۱۰۲
۲۶	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام	۱,۱۲۷,۷۸۳,۰۰۰	۱,۵۷۷,۳۷۴,۲۵۷	۱,۵۸۰,۹۱۰,۹۱۶	۱.۰۰۲۲
۲۸	فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه .	۲۱,۶۱۰,۰۰۰	۳۰,۲۲۴,۸۳۷	۳۲,۵۱۸,۵۶۸	۱.۰۷۵۹
۲۹	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی .	۱۴۷,۵۸۰,۰۰۰	۲۰۶,۴۱۲,۸۴۱	۲۲۲,۰۷۶,۴۹۷	۱.۰۷۵۹
۳۸	فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدیدپذیر .	۳۱,۳۰۰,۰۰۰	۳۵,۸۷۸,۲۵۱	۳۶,۰۷۵,۵۸۱	۱.۰۰۵۵
	جمع	۵,۱۸۹,۸۹۴,۷۰۰	۷,۲۵۰,۹۴۹,۳۰۸	۷,۱۸۳,۸۸۱,۵۹۱	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار
بازرسی

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۳	فصل سوم. تعمیر و تعویض	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۲۷۶,۵۳۰,۵۵۱	۰.۹۸۹۴
	جمع	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۲۷۹,۴۹۲,۲۰۰	۲۷۶,۵۳۰,۵۵۱	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار
 بازمانده

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۲	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۳۲,۴۰۲,۵۰۰	۳۴,۴۳۷,۱۶۹	۱.۰۶۲۸
۵	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۱۷۵,۷۲۱,۰۰۰	۱۲۹,۲۰۵,۹۶۰	۰.۷۳۵۳
	جمع	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۲۰۸,۱۲۳,۵۰۰	۱۶۳,۶۴۳,۱۲۹	

مهر و امضای مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۳	فصل سوم. تعمیرات	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۶۷,۲۵۸,۲۸۲	۰.۴۵۳۳
	جمع	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۱۴۸,۳۶۹,۰۰۰	۶۷,۲۵۸,۲۸۲	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار



جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۷	فصل هفتم . اجرای تاسیسات	۶۴۰,۹۵۰,۰۰۰	۸۴۹,۸۹۹,۷۰۰	۸۷۴,۱۵۵,۳۶۴	۱.۰۲۸۵
۹	فصل نهم . نصب لوله های آبد	۱۷۵,۴۰۰	۲۳۲,۵۸۰	۱۸۴,۶۰۳	۰.۷۹۳۷
	جمع	۶۴۱,۱۲۵,۴۰۰	۸۵۰,۱۳۲,۲۸۰	۸۷۴,۳۳۹,۹۶۷	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار
 بازمانده



جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته : پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۹	فصل نهم، برقگیر و شمارنده	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
	جمع	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	۱۴۸,۲۰۰,۰۰۰	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار


جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق

فصل	عنوان فصل	مبلغ فصل	مبلغ فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۱	۲	۳	۴	۵	۶
۱	فصل اول . پایه های بتنی	۱۱۶,۲۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰	۱۳۲,۴۶۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۳	فصل سوم. پست های پدمانند و ترانسفورماتورها	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۱,۷۳۵,۸۷۸,۰۰۰	۲,۳۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۳۷۹۱
۵	فصل پنجم. هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۱۴,۰۰۰	۱۱,۵۱۴,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۶	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۳۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰	۴۰۹,۱۹۱,۶۰۰	۱.۰۰۰۰
۸	فصل هشتم. مقره و اسپسیرهای کامپوزیتی	۴,۳۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۲,۰۰۰	۴,۹۰۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۹	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۳۶,۴۰۵,۹۰۰	۳۶,۴۰۵,۹۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۰	فصل دهم. پایه های فلزی	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰	۴۳۳,۲۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۲	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	۲۷۵,۲۷۰,۰۰۰	۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰	۳۱۳,۸۰۷,۸۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۳	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	۳,۷۷۰,۰۰۰	۴,۲۹۷,۸۰۰	۴,۲۹۷,۸۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۴	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۷۳,۲۱۰,۰۰۰	۸۳,۴۵۹,۴۰۰	۸۳,۴۵۹,۴۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۵	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	۸۶,۲۸۰,۰۰۰	۹۸,۳۵۹,۲۰۰	۹۸,۳۵۹,۲۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۷	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	۵,۰۵۰,۰۰۰	۵,۷۵۷,۰۰۰	۵,۷۵۷,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۱۸	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰	۱۱۵,۱۴۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۲۰	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	۱۵,۳۰۰,۰۰۰	۱۷,۴۴۲,۰۰۰	۱۷,۴۴۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۲۳	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۲۸۴,۲۸۷,۵۰۰	۲۷۷,۰۲۰,۰۰۰	۰.۹۷۴۴
۲۵	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰	۲۶۰,۷۵۶,۷۶۰	۱.۰۰۰۰
۲۶	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی	۴,۸۰۰,۰۰۰	۵,۴۷۲,۰۰۰	۵,۴۷۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰
۴۲	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۵۶۳,۸۵۰,۰۰۰	۷۸۴,۳۱۵,۳۵۰	۸۳۴,۱۷۹,۱۶۷	۱.۰۶۳۶

مهر و امضای مشاور



جدول (الف) . مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۱۰۷۰۰	۱۴۹,۶۸۹,۱۲۷	۱۳۹,۸۹۲,۸۷۰	۱۰۰,۵۷۰,۰۰۰	فصل پنجاهم . حمل	۵۰
	۵,۵۸۷,۰۶۱,۷۵۴	۴,۸۷۶,۵۴۷,۱۸۰	۴,۱۳۱,۳۸۴,۰۰۰	جمع	

مهر و امضای مشاور

مهر و امضای پیمانکار
 بارده

جدول (ب): مبلغ و ضریب پیشنهادی جزء برای تجهیز و برچیدن کارگاه

موضوع پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

عنوان ۱	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه ۲	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر ۳	ضریب پیشنهادی جزء ۴
تجهیز و برچیدن کارگاه	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۱,۹۳۹,۸۳۹,۰۷۵	۱

مهر و امضا پیمانکار

مهر و امضا مشاور



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۷۰۱	تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۲,۳۲۴,۹۳۴,۷۹۷
۲	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۱۱۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۱,۵۴۹,۶۱۴,۶۶۱
۳	توزیع نیروی برق	فصل سوم. پستهای پدمانتد و ترانسفورماتورها	ف ۵۰۳۰۴۰	ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۱۱۰۰۰,۴۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر.	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰
۴	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۱	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱,۵۰۲,۲۷۱,۸۸۸
۵	تأسیسات برقی	فصل سیزدهم. لوله های (PVC) پلی وینیل کلراید	ف ۱۳۰۷۰۸	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۴۸.	۱,۳۵۴,۵۳۹,۲۱۵
۶	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۱۰۱	تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد.	۱,۳۰۰,۱۰۴,۲۶۰
۷	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴,۳ و ضخامت جدار ۴,۵ میلی متر.	۱,۲۳۸,۴۶۰,۲۷۳
۸	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقفها.	۹۶۷,۶۵۷,۶۵۱
۹	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۱۰۱	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۹۰۷,۹۱۰,۹۹۶
۱۰	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۳۰۳	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.	۹۰۵,۳۵۸,۴۵۸
۱۱	ابنیه	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	ف ۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت های لازم.	۸۶۸,۲۸۱,۴۲۶
۱۲	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سبیری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۶۵۹,۶۷۲,۳۵۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پلهها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۵۹۸,۰۵۳,۷۰۳
۱۴	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳۲۰۰۴	تهیه، حمل، نصب سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	۵۷۸,۰۱۹,۵۰۱
۱۵	تأسیسات برقی	فصل پنجم . چراغ های مخصوص	ف ۰۵۲۸۲۵	نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹
۱۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	۵۱۲,۵۴۷,۰۵۹
۱۷	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۱۱۱۰	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آببند و ورق تقویتی گالوانیزه.	۵۰۴,۹۳۳,۴۴۳
۱۸	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	۴۹۸,۸۳۴,۲۹۴
۱۹	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	۴۸۴,۰۷۸,۴۶۴
۲۰	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۹۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲٫۵ میلی متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر دربها و صفحه	۴۷۹,۴۱۴,۳۵۶
۲۱	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	۴۴۳,۴۰۶,۰۰۲
۲۲	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم . اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۳	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).	۴۱۴,۹۳۶,۰۰۰
۲۳	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم . وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۱۲۰۱	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با ترانس مناسب.	۴۱۴,۴۳۰,۹۰۲
۲۴	تأسیسات مکانیکی	فصل چهارم . لوله های پلی اتیلن	ف ۰۴۰۲۰۴	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲
۲۵	ابنیه	فصل بیست و هفتم . آسفالت	ف ۲۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالته با سنگ شکسته بری ستر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر	۳۶۹,۴۵۹,۷۹۸

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۶	تأسیسات برقی	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۵۰۵	چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	۳۵۲,۴۴۳,۷۸۸
۲۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۶۰۱	دکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پتئیکی)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	۳۳۴,۵۳۵,۶۸۲
۲۸	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۳۰۵	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.	۳۳۴,۰۹۲,۴۵۸
۲۹	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	# ۲۳۱۴۰۴	تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه زیر سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطح صاف	۳۲۳,۰۶۷,۱۵۰
۳۰	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۳۰۲,۲۵۵,۱۶۴
۳۱	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۹۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۲۹۸,۳۹۴,۸۱۹
۳۲	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	۲۹۷,۰۶۷,۹۳۷
۳۳	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۶	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	۲۸۸,۹۶۹,۸۰۰
۳۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۹۰۱	رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۳۰۴	۲۸۶,۱۴۵,۱۹۰
۳۵	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۱۰۳	کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	۲۸۱,۵۸۴,۶۲۴
۳۶	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۱۰۳	مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴
۳۷	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶٫۱ و ضخامت جدار ۳٫۶ میلی متر.	۲۷۱,۱۵۹,۲۱۸
۳۸	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۲۰	اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب دار باشد.	۲۷۱,۰۱۷,۴۴۳

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۹	توزیع نیروی برق	فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	ف ۵۲۳۰۱۰	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره‌ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰
۴۰	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰٫۳ و ضخامت جدار ۳٫۶ میلی‌متر.	۲۳۳,۶۹۴,۲۸۸
۴۱	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۵	اضافه‌بها به سنگ‌کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.	۲۲۸,۴۵۴,۶۲۸
۴۲	ابنیه	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۵۰۴	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف‌پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی‌متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۲۱۶,۲۷۰,۳۸۱
۴۳	تأسیسات برقی	فصل اول. چراغ های فضای داخلی- غیر صنعتی	ف ۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی‌متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹
۴۴	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم. اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۲	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی‌متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).	۲۰۰,۴۳۰,۰۰۰
۴۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهاررشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی‌متر مربع.	۱۹۹,۰۲۰,۰۰۰
۴۶	تأسیسات برقی	فصل ششم. سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۵	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲٫۵ میلی‌متر مربع.	۱۹۸,۴۴۹,۱۴۰
۴۷	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه‌های فلزی	ف ۵۱۰۰۱۰	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش‌کاری و ساییدن لازم.	۱۸۲,۱۴۸,۳۳۶
۴۹	ابنیه	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۱۱۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	۱۷۰,۳۵۳,۸۲۱
۵۰	ابنیه	فصل بیست و ششم. زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۷۰۲	تهیه ماسه‌بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۱۶۲,۴۵۶,۶۲۴
۵۱	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل‌های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۷۱	کابل مسی چهاررشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۴×۹۵ میلی‌متر مربع.	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰
۵۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۷	جایجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی‌متر و بیشتر باشد.	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰
۵۳	ابنیه	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	ف ۱۱۰۴۰۲	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی‌متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۴۸,۴۳۰,۳۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۵۴	ابنیه	فصل بیست و ششم . زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۶۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	۱۴۷,۱۱۳,۴۹۸
۵۵	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۳۰۹	تهیه، ساخت و نصب تیرهای خربایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خربا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.	۱۴۶,۸۶۷,۳۵۲
۵۶	ابنیه	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	ف ۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۱۳۹,۰۱۷,۳۳۳
۵۷	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۵۰	صفحه ارت مسی.	۱۳۴,۷۵۰,۰۰۰
۵۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۳	جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی متر باشد.	۱۳۴,۵۸۰,۵۴۴
۵۹	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۸۰	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع.	۱۳۳,۸۶۰,۰۰۰
۶۰	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف * ۱۹۱۹۰۴	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتی متر به ضخامت ۱۴ سانتی متر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل های داخلی، براق آلات و سایر متعلقات مورد نیاز	۱۳۱,۲۷۸,۰۸۰
۶۱	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	ف ۲۱۰۵۱۴	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۳۰,۹۴۹,۸۸۵
۶۲	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳,۷ و ضخامت جدار ۳,۲ میلی متر.	۱۳۰,۰۴۱,۳۱۵
۶۳	پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق	فصل نهم. برقگیر و شمارنده	ف ۱۰۹۰۵۰	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسینینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL.	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۶۴	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۱	جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	۱۲۹,۳۹۹,۱۶۲
۶۵	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	۱۲۰,۸۶۰,۱۳۹
۶۶	تأسیسات مکانیکی	فصل چهاردهم. مشعل	ف ۱۴۰۲۰۳	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶
۶۷	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و نصب میلگردهای فولادی به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی	۱۱۷,۱۲۲,۴۶۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۶۸	بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب	فصل سوم. تعمیرات	ف ۱۰۳۰۱۰	تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۳٫۵ متر.	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰
۶۹	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ج ۲۹۱۲۰۵	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک، فلاپ و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	۱۱۴,۰۲۳,۷۰۰
۷۰	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۲۱	پایه روشنایی فولادی گرد بدون پوشش و بازو.	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰
۷۱	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب پراک آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	۱۰۵,۵۲۲,۱۰۰
۷۲	ابنیه	فصل بیست و هشتم. زیراساس و اساس	ف ۲۶۰۶۰۵	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیش از ۱۰ تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	۱۰۴,۷۰۸,۲۱۷
۷۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برجیدن	ف ۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمان های با مصالح بنایی غیر از خشتی و چینه ای.	۱۰۳,۷۴۰,۴۵۲
۷۴	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۵۰۱	اصلاح چاه اتصال زمین.	۱۰۲,۶۴۴,۰۰۰
۷۵	تأسیسات برقی	فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف	ف ۰۷۰۳۰۴	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۶ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۱۰۲,۵۳۱,۸۴۱
۷۶	تأسیسات مکانیکی	فصل ششم. لوله های مسی	ف ۰۶۰۱۰۱	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلی متر.	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹
۷۷	ابنیه	فصل هشتم. بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	۹۴,۷۸۶,۸۷۶
۷۸	توزیع نیروی برق	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	ف ۵۱۸۰۲۰	فونداسیون پایه روشنایی به ابعاد ۴۰×۴۰×۱۶۰ سانتی متر.	۹۲,۵۰۰,۰۰۰
۷۹	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۱۰	هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف با هر سطح مقطع.	۹۰,۵۰۰,۰۰۰
۸۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و چهارم. الکترومپ	ف ۲۴۰۱۰۲	موتور پمپ روی سقف، به صورت موتور یک سیم اسب بخار، قطر لوله رانش ۳۲ میلی متر (یک و یک چهارم اینچ)، آب دهی ۲۰ گالن در دقیقه و ارتفاع ۵ فوت.	۹۰,۳۷۴,۰۹۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۸۱	ابنیه	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۵	ساتن متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۸۹,۶۴۲,۶۸۸
۸۲	ابنیه	فصل ششم. قالببندی فولادی	ف ۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از قالب فولادی، برای بتنریزی پشت جدول، کفسازی و بتن مگر به هر ارتفاع.	۸۸,۸۶۹,۱۰۷
۸۳	تأسیسات برقی	فصل ششم. سیم ها	ف ۰۶۰۵۰۴	سیم مسی نسوز (مقاوم در مقابل حرارت) با نوار میکا و عایق پلیمر مخصوص خود خاموش کن، بدون دود و بدون گاز کلر (هالوژن فری LSHF) به مقطع ۱,۵ میلی متر مربع.	۸۷,۳۶۱,۸۶۲
۸۴	توزیع نیروی برق	فصل چهارم ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب سکوی مخصوص سرکابل.	۸۶,۵۴۱,۶۰۰
۸۵	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۲	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶,۹ و ضخامت جدار ۲,۶ میلی متر.	۸۵,۵۱۷,۷۷۵
۸۶	تأسیسات برقی	فصل چهارم. چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۳۲۱	چراغ پارکی با حباب پلی کربنات تزریقی نشکن مقاوم در مقابل اشعه ماورای بنفش با لامپ LED و شار نوری حداقل ۱۰۰۰ لومن.	۸۳,۸۷۰,۶۱۵
۸۷	ابنیه	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوک های سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر مترمکعب حجم بلوک چینی.	۸۳,۰۳۸,۵۹۶
۸۸	ابنیه	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	ف ۲۱۰۲۰۵	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی متر مربع برای هر کفپوش با ۲,۵ سانتی متر ماسه نرم زیر آن و دوغابریزی.	۸۲,۵۶۱,۶۰۵
۸۹	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۱۰۲	کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط.	۸۲,۱۸۶,۴۸۸
۹۰	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۴۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) (ICS) کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۸۲,۰۰۰,۰۰۰
۹۱	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۱	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۱,۳ و ضخامت جدار ۲,۶ میلی متر.	۷۹,۳۸۲,۲۱۴
۹۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سی و چهارم. بستها و تکیه گاه ها	ف ۳۴۰۱۰۱	بست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاهها، ساخته شده از تسمه، میل گرد، نبشی، ناودانی، پروفیل های مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	۷۹,۰۰۲,۱۳۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۹۳	تأسیسات برقی	فصل چهارم . چراغ های فضای آزاد	ف ۰۴۱۲۰۵	چراغ خیابانی و معابری LED. با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۱۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات.	۷۸,۵۸۰,۴۸۹
۹۴	تأسیسات مکانیکی	فصل هفدهم . رادیاتور	ف ۱۷۰۳۰۲	رادیاتور آلومینیومی، به ارتفاع ۵۰۰ میلی متر.	۷۶,۹۱۷,۱۳۰
۹۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم، نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۱۰	نصب پایه فولادی با ارتفاع ۸ تا ۱۲ متر.	۷۲,۴۵۰,۷۷۰
۹۶	توزیع نیروی برق	فصل اول . پایه های بتنی	ف ۵۰۱۰۲۰	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۱۲ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۹۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۴۰۱	آزیر اعلام خطر از نوع الکترومکانیکی متعارف، با فرکانس بالا و فشار آکوستیکی حدود ۱۰۰ دسیبل در ۳ متر (کلاس A)، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب.	۶۹,۶۷۴,۳۱۳
۹۸	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۱۱۷۹	بوش برنجی.	۶۹,۲۶۰,۰۰۰
۹۹	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۵	سوراخ کردن سطوح بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	۶۸,۲۵۴,۳۴۶
۱۰۰	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۸۰۳	سطوح کنده شده و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۰ درصد به روش پروکتور	۶۸,۰۹۶,۴۰۲
۱۰۱	ابنیه	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	ف ۱۱۰۴۰۱	دیوار به ضخامت ۷ تا ۱۱ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۶۷,۴۹۵,۳۹۴
۱۰۲	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۰۹	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح کاشی کاری شده با کاشی های سرامیکی، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی متر و بیشتر باشد.	۶۷,۴۷۷,۳۴۳
۱۰۳	تأسیسات مکانیکی	فصل اول . لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۸	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۸۸,۹ و ضخامت جدار ۴ میلی متر.	۶۶,۲۲۰,۶۲۱
۱۰۴	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۳۱۵	اضافه بها بابت نصب یراق آلات روی شیشه های ایمنی آبدیده حرارتی که در داخل قاب نصب نمی شوند، اعم از ثابت یا بازشو.	۶۵,۵۳۶,۴۷۹
۱۰۵	توزیع نیروی برق	فصل پنجاهم . حمل	ف ۵۵۰۰۲۰	حمل تجهیزات با هر وسیله در جاده های آسفالت، مازاد بر ۳۰ کیلومتر.	۶۳,۲۶۹,۱۰۰
۱۰۶	توزیع نیروی برق	فصل دهم، پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۳۰	بازوی روشنایی با پوشش گالوانیزه جهت نصب بر روی پایه.	۶۳,۰۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۰۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	۶۲,۶۴۷,۶۳۳
۱۰۸	ابنیه	فصل سوم، تعمیر و تعویض بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب	ف ۰۳۰۳۷۰	تعویض تجهیزات تابلویی فشار ضعیف شامل: کلید اتوماتیک کمپاکت، عملگر موتوری کلیدهای اتوماتیک، کنتاکتورها، راه اندازهای نرم و دور متغیر تا ۲۵۰ آمپر.	۶۱,۰۲۸,۰۰۰
۱۰۹	ابنیه	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۷۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح سیمانی و بتنی شامل آستر و رویه.	۵۹,۷۶۷,۴۲۳
۱۱۰	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۵۰۱	کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمینهای خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	۵۶,۱۵۲,۱۴۸
۱۱۱	ابنیه	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	ف ۰۵۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی به هر ارتفاع.	۵۶,۰۱۹,۸۴۴
۱۱۲	ابنیه	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۸	کلید مینیاتوری سه پل با جریان نامی ۲ تا ۶ آمپر و قدرت قطع ۱۰ کیلو آمپر.	۵۴,۹۷۰,۰۰۰
۱۱۳	تاسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ج ۲۹۰۸۰۱	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۱۰۰×۵۰ سانتی متر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸،۸ به ضخامت حدود ۰،۷ میلی متر، دارای یک لگن به عمق تقریبی حدود ۱۶ سانتی متر.	۵۴,۲۹۷,۰۰۰
۱۱۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۷۰۷	تهیه مصالح، اجرا و نصب زیرسازی و بدنه سقف های کاذب مشبک از پروفیل های فولادی سردنورد شده گالوانیزه پلی استر روکار با زبانه های اتصال کشویی، با اتصالات، آویزها و جزییات اجرایی.	۵۱,۹۴۷,۱۴۷
۱۱۵	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۶۰۸	افزافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درزدار استفاده شود.	۵۱,۶۱۰,۴۳۹
۱۱۶	تاسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۴	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ FTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	۵۱,۴۰۵,۷۸۵
۱۱۷	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	۵۰,۴۲۹,۲۴۴
۱۱۸	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۳۶	تهیه و نصب پرلین از تیر آهن یا ناودانی روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	۵۰,۳۶۲,۵۷۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار


جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۱۹	توزیع نیروی برق	فصل ششم، سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۱۰	کابل مسی تک رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱×۱۲۰ میلی متر مربع.	۴۹,۶۲۰,۰۰۰
۱۲۰	ابنیه	فصل ششم، قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستون ها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	۴۹,۳۰۹,۸۶۲
۱۲۱	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۱۴۰۱	دکتور حساس به نشت گاز شهری از نوع متعارف.	۴۸,۸۷۱,۰۰۰
۱۲۲	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۸	سه راه به قطر ۷۵ میلی متر.	۴۸,۰۸۰,۰۰۰
۱۲۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم، وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۲۸۰۱	کلید حفاظت نشت جریان زمین دو پل، با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر.	۴۷,۹۷۵,۸۶۴
۱۲۴	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۷۰۱	دکتور حرارتی متعارف با عکس العمل سریع در مقابل سرعت افزایش درجه حرارت، با درجه حرارت ثابت که بی نیاز از تعویض یا تعمیر بعد از هر عملکرد باشد، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	۴۷,۷۹۰,۸۱۲
۱۲۵	ابنیه	فصل بیست و هشتم، حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هر گاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۴۶,۳۳۹,۰۹۱
۱۲۶	توزیع نیروی برق	فصل اول، پایه های بتنی	ف ۵۰۱۰۱۰	پایه بتنی چهار گوش مسلح به ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو.	۴۶,۲۰۰,۰۰۰
۱۲۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم، وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۳	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی متر مربع.	۴۶,۰۹۰,۹۱۳
۱۲۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم، سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۲	پریز RJ۴۵ موزاییک CAT۶ UTP با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free).	۴۵,۵۸۵,۲۴۷
۱۲۹	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم، قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۶	کلید مینیاتوری تک پل با جریان نامی ۱۰ تا ۲۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۴۴,۶۴۰,۰۰۰
۱۳۰	توزیع نیروی برق	فصل پنجاهم، حمل	ف ۵۵۰۰۱۰	بارگیری و حمل تجهیزات خط با هر وسیله تا ۳۰ کیلومتر از محل بارگیری در هر نوع جاده و تخلیه آنها با هر وسیله در محل های تعیین شده.	۴۴,۳۴۰,۸۰۰
۱۳۱	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام، وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۱۳	کپسول خاموش کننده با گاز ۱۰ CO۲ کیلوگرمی.	۴۳,۹۳۴,۹۶۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۰۱ ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۳۲	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۲۲۰	شیر مخلوط دستشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگهای رابط.	۴۳,۱۳۶,۷۹۵
۱۳۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتی متر. روی سطوح قائم.	۴۲,۹۸۸,۶۳۸
۱۳۴	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۱۱۰	ثبات پارامترهای الکتریکی با کلاس دقت ۰,۵ با قابلیت اندازه گیری تاریخ، زمان، توانها، انرژیهای اکتیو، راکتیو و ظاهری، جریان فازها و نول، ولتاژ هر فاز و نول و ضریب توان هر فاز.	۴۱,۶۸۰,۰۰۰
۱۳۵	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۴۱,۵۱۲,۶۹۳
۱۳۶	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۴۱,۲۹۱,۰۵۹
۱۳۷	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۰۱	کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	۴۱,۰۳۹,۸۴۴
۱۳۸	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۹۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.	۴۰,۷۶۷,۹۹۸
۱۳۹	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی دربی ها و شنازهای پی.	۴۰,۱۲۴,۹۴۰
۱۴۰	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۳	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه ذوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۳۹,۹۸۵,۵۴۴
۱۴۱	ابنیه	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۲۰۴	تهیه و نصب تایل آلومینیومی به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی متر و به ضخامت ۰,۵ میلی متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	۳۹,۷۸۳,۴۱۲
۱۴۲	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۵۰۱	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۴۰ میلی متر.	۳۹,۴۴۶,۷۷۱
۱۴۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۱۵	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	۳۸,۹۹۷,۵۲۳
۱۴۴	آبیاری تحت فشار	فصل هفتم . اجرای تأسیسات مکانیکی	ف ۰۷۰۱۰۱	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر تا ۲۵ میلی متر (یک اینچ).	۳۸,۴۰۳,۰۰۰
۱۴۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۲۰	نصب ترانسفورماتور روغنی سه فاز به صورت هوایی.	۳۸,۳۸۰,۹۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۴۶	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۵	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸٫۳ و ضخامت جدار ۳٫۲ میلی متر.	۳۸٫۱۷۰٫۷۹۱
۱۴۷	ابنیه	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	ف ۱۰۰۳۰۵	اجرای سقف تیرچه و بلوک به ضخامت ۲۵ سانتی متر با تیرچه پاشنه بتنی و بلوک پلی استایرن منبسط شده. شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میلگرد، و تهیه تجهیزات لازم به طور کامل.	۳۷٫۲۴۸٫۹۰۴
۱۴۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۱۰	نصب فنداسیون پیش ساخته بتنی برای پایه روشنایی تا ارتفاع ۱۰٫۵ متر.	۳۶٫۷۸۳٫۳۹۰
۱۴۹	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۹۰۱	فلاش تانک، به ظرفیت تقریبی ۱۰ لیتر ساخته شده از مواد پلیمری، شامل درپوش، شناور، سرریز، دسته و زنجیر، لوله تخلیه ۳۲ میلی متر، با بست و پیچ و مهره.	۳۶٫۰۹۲٫۳۰۲
۱۵۰	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سطوح بتنی، به سطح مقطع بیش از ۰٫۰۵ تا ۰٫۱ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها در صورت لزوم.	۳۵٫۸۲۹٫۶۸۵
۱۵۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۲	نصب کلید اتوماتیک سه پل تا جریان نامی ۱۰۰ آمپر.	۳۴٫۳۸۵٫۵۲۰
۱۵۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۱	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور تک پل.	۳۴٫۳۶۴٫۱۲۰
۱۵۳	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۲۲۱	شیر مخلوط ظرفشویی گرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۳۴٫۰۱۱٫۶۴۱
۱۵۴	ابنیه	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	ف ۲۵۰۱۰۱	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	۳۳٫۲۹۶٫۴۲۹
۱۵۵	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۳۲۳	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعاب دار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسی مترمربع.	۳۳٫۲۸۱٫۰۴۵
۱۵۶	ابنیه	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۷	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	۳۳٫۲۵۱٫۳۳۳
۱۵۷	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۶۳ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) ICS کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۳۲٫۸۰۰٫۰۰۰
۱۵۸	تأسیسات مکانیکی	فصل اول. لوله های فولادی	ف ۰۱۰۲۰۴	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲٫۴ و ضخامت جدار ۳٫۲ میلی متر.	۳۱٫۶۷۶٫۸۷۰
۱۵۹	تأسیسات برقی	فصل سی و هشتم. باتری سامانه های تجدید پذیر	ف ۳۸۰۱۲۴	باتری سیلد اسیدی ۱۲ ولت ۴۲ آمپر ساعت ویژه استفاده در سامانه های خورشیدی.	۳۱٫۴۷۲٫۱۵۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۶۰	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ف ۱۵۱۰۰۲	فلو سویچ، نوع قطع و وصلی، برای نصب در لوله آب.	۳۰,۶۵۷,۱۷۲
۱۶۱	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگهای پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۳۰,۳۴۵,۹۱۳
۱۶۲	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۰۳	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۲۸,۴۹۹,۴۰۹
۱۶۳	توزیع نیروی برق	فصل نهم، سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۷۰	لوله PVC فشار قوی به قطر ۱۱۰ میلی متر.	۲۸,۰۰۵,۰۰۰
۱۶۴	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۲	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگهای پلاک بجز سنگهای گرانیات برای سطوح قائم.	۲۷,۶۹۱,۴۷۰
۱۶۵	ابنیه	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	۲۷,۱۶۲,۹۱۲
۱۶۶	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک (Grating) با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	۲۶,۸۴۵,۳۴۲
۱۶۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، به انضمام بریدن میلگردها.	۲۶,۷۴۳,۸۰۶
۱۶۸	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۰۹۰	مودم کنتورهای هوشمند	۲۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۹	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۹	سنتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	۲۴,۸۵۸,۲۲۲
۱۷۰	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم . شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۰۱	کابینت پچ پنل فیبر نوری.	۲۴,۶۸۷,۲۵۷
۱۷۱	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۳۰۱	توالت غربی، با فلاش تانک از چینی، به ابعاد تقریبی ۷۵×۴۶×۷۵ سانتی متر، سیفون سرخود، با نشیمن و درپوش لولایی و وسایل داخلی منبع به طور کامل.	۲۴,۶۷۰,۳۸۵
۱۷۲	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۲۰۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	۲۴,۵۰۰,۰۰۰
۱۷۳	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۴۰۱	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلی متر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتی متر.	۲۴,۳۵۷,۶۳۴
۱۷۴	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۱۰	شیر تک ضرب پلیمری سایز ۳۲	۲۴,۳۲۵,۰۵۶
۱۷۵	توزیع نیروی برق	فصل دهم. پایه های فلزی	ف ۵۱۰۰۵۰	اضافه بهای پوشش گالوانیزه جهت ردیف ۱۰۰۲۱۰.	۲۴,۰۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۷۶	تأسیسات برقی	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	ف ۲۶۰۸۰۱	شستی مخصوص تحریک دستگاههای اطفای حریق متعارف به طور دستی. با کاربرد در سیستمهای مدار باز و مدار بسته.	۲۳,۸۸۸,۹۵۱
۱۷۷	بهرهبرداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری (برنامه‌ای	ف ۰۲۰۹۰۱	شستشو و گندزدایی مخازن زمینی تا ۱۰۰ مترمکعب (طبق دستورالعمل مربوط).	۲۳,۶۷۶,۰۰۰
۱۷۸	ابنیه	فصل دوم. عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۴	ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پیها، گودها، ترانشه‌ها و کانالها، به درون آنها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	۲۳,۶۰۱,۳۳۷
۱۷۹	ابنیه	فصل هشتم. بتن درجا	ف ۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	۲۲,۹۹۳,۱۵۱
۱۸۰	ابنیه	فصل پنجم. قالببندی غیر فولادی	ف ۰۵۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پی‌ها و شناژهای مربوط به آن.	۲۲,۹۶۳,۴۰۸
۱۸۱	بهرهبرداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۳۹۱	اصلاح سیم کشی مدار فرمان با راه انداز ستاره مثلث.	۲۲,۹۱۴,۰۰۰
۱۸۲	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم. دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ف ۱۵۰۹۰۲	آگوستات جداری، نوع قطع و وصلی.	۲۲,۶۷۸,۷۷۱
۱۸۳	ابنیه	فصل بیست و هفتم. آسفالت	ف ۲۷۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای اندود نفوذی با قیر محلول.	۲۲,۵۲۸,۰۳۶
۱۸۴	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۴	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلی‌متر مربع.	۲۲,۳۵۶,۸۹۰
۱۸۵	ابنیه	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	ف ۱۷۰۲۰۵	تهیه و نصب تایل آلومینیومی سوراخ‌دار به ابعاد حدود ۶۰×۶۰ سانتی‌متر و به ضخامت ۰٫۵ میلی‌متر، با پوشش رنگ پودری الکترواستاتیک به ضخامت ۶۰ تا ۸۰ میکرون.	۲۲,۱۰۱,۸۹۶
۱۸۶	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی‌متری ساده.	۲۱,۵۴۷,۰۴۰
۱۸۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و هشتم. وسایل متفرقه	ف ۲۸۰۱۰۱	دستمزد ماسه‌ریزی در کانال با هر چند رشته کابل تا عرض ۵۰ سانتی‌متر و تا عمق ۱۰۰ سانتی‌متر.	۲۱,۰۴۴,۳۱۱
۱۸۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم. سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۱۲۳	بج کرد LSZH یا PVC UTP CAT۶ یا FTP به طول یک متر.	۲۰,۹۶۶,۸۴۷
۱۸۹	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم. شیرها	ف ۰۷۰۸۰۱	شیر دوپل رگلاز برای رادیاتور، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	۲۰,۵۶۷,۷۰۴

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۱۹۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۱۰۲	مقطع بیش از ۰٫۰۵ تا ۰٫۱۰ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه	۲۰,۳۶۲,۴۶۱
۱۹۱	تأسیسات برقی	فصل دوازدهم . لوله های فولادی	ف ۱۲۰۱۰۲	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۳.۵	۲۰,۱۴۰,۵۶۷
۱۹۲	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۳۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۱۹,۸۷۳,۰۶۰
۱۹۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲٫۵ سانتی متر، برای زیر سقفها.	۱۸,۷۲۵,۵۸۷
۱۹۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۱۵	اضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد.	۱۸,۶۶۶,۱۰۲
۱۹۵	ابنیه	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	ف ۲۰۰۱۲۱	تهیه و نصب کاشی های سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح تا ۱۶ دسی مترمربع.	۱۸,۶۴۹,۶۹۲
۱۹۶	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۲۱۴	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتی مترمربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	۱۸,۶۰۸,۶۶۸
۱۹۷	توزیع نیروی برق	فصل پانزدهم. لوازم اندازه گیری دیجیتال	ف ۵۱۵۰۷۰	کنتور سه فاز اتصال غیرمستقیم دیجیتالی چند تعرفه ۱-۱۰ آمپر، ۳×۲۳۰،۴۰۰ ولت.	۱۸,۶۰۰,۰۰۰
۱۹۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برجیدن	ف ۰۱۰۴۰۵	تخریب بتن غیر مسلح.	۱۸,۴۰۱,۴۹۵
۱۹۹	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۵	سکو ترانسفورماتور گالوانیزه گرم نمره ۸ به طول ۲٫۶ متر.	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۱	نصب کلید مینیاتوری یا ایزولاتور سه پل.	۱۷,۶۸۰,۶۸۰
۲۰۱	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۱	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتی متر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلی مترمربع.	۱۷,۶۶۶,۰۳۲
۲۰۲	تأسیسات مکانیکی	فصل بیستم . هواکش	ف ۲۰۰۱۰۲	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۰ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۹۵ تا ۱۹۰ لیتر در ثانیه.	۱۷,۶۵۷,۳۸۴
۲۰۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۳	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۶ تا ۱۰ سانتی متر با سطح مقطع بزرگتر از ۳۶۰۰ الی ۶۴۰۰ میلی مترمربع.	۱۷,۶۳۹,۱۳۵
۲۰۴	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	۱۷,۵۰۵,۱۱۱
۲۰۵	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۷	لوله پی. وی. سی سخت، به قطر خارجی ۱۲۵ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۱۷,۳۲۰,۷۴۳
۲۰۶	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برجیدن	ف ۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتی متر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	۱۷,۱۰۷,۱۷۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۰۷	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۸۰۱	تسطیح بستر خاکریزها یا سطوح کنده شده (به جز شیروانی‌ها) با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	۱۷,۰۷۵,۶۸۹
۲۰۸	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۱۶۰ آمپر با حداقل قدرت (۲۵) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی مغناطیسی قابل تنظیم.	۱۶,۸۰۰,۰۰۰
۲۰۹	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۰۸	بندکشی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی سطوح سنگ کاری شده با سنگ پلاک، در صورتی که ضخامت بند ۳ میلی‌متر و بیشتر باشد.	۱۶,۶۴۲,۵۷۳
۲۱۰	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی آسفالت به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	۱۶,۴۶۱,۰۴۱
۲۱۱	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده‌های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۱۰۰	کلید اتوماتیک کامپکت ثابت سه پل ۸۰ آمپر با حداقل قدرت (۱۶) ICS کیلوآمپر در ۴۰۰ ولت با رله حرارتی قابل تنظیم و رله مغناطیسی غیر قابل تنظیم.	۱۶,۴۰۰,۰۰۰
۲۱۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۱۰	نصب پایه بتنی برق با ارتفاع بیش از ۹ متر تا ۱۲ متر و قدرت نامی ۸۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	۱۵,۹۳۷,۶۵۰
۲۱۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۲	شمه‌گیری سطوح قائم و سقف‌ها، با ملات ماسه سیمان.	۱۵,۶۱۸,۲۲۰
۲۱۴	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.	۱۵,۴۳۹,۲۰۰
۲۱۵	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۶	سکو کاتاوت و برقگیر با دو عدد ناودانی نم‌ره ۸ گالوانیزه گرم به طول ۲,۴ متر.	۱۵,۳۶۰,۰۰۰
۲۱۶	توزیع نیروی برق	فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فشار ضعیف و متوسط	ف ۵۲۰۰۲۰	کاتاوت فیوز پلیمری تا ۲۰۰ آمپر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت.	۱۵,۳۰۰,۰۰۰
۲۱۷	تأسیسات مکانیکی	فصل نوزدهم . کانال هوا، دریچه هوا و دودکش	ف ۱۹۱۴۰۱	دودکش از ورق فولادی، به ضخامت تعیین شده در نقشه‌ها، شامل کلاهک جلوگیری از نفوذ آب باران، پره‌های هدایت دود (دریچه هوا)، دریچه تخلیه دوده با تمام اتصالات و بست‌های لازم و دو دست رنگ محتوی ترکیبات روی و کرم.	۱۵,۱۳۸,۰۰۴
۲۱۸	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۳۳۴	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمیت لاشتر (اصفهان) در سطوح افقی.	۱۵,۰۸۰,۷۷۵
۲۱۹	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۸۰۲	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتی‌متر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلی‌مترمربع.	۱۴,۷۵۸,۴۵۲
۲۲۰	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل‌های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۸۰	کابل مسی پنج‌رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۶ میلی‌متر مربع.	۱۴,۴۶۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۲۱	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۱۱	سیم مسی تکلا، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۳۵ میلی متر مربع.	۱۴,۲۱۲,۴۴۱
۲۲۲	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۱۰۵	کابل CAT۶ چهار زوج نوع UTP همراه با پوشش PVC یا LSZH.	۱۴,۱۸۰,۱۶۴
۲۲۳	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۱۳,۸۶۴,۹۰۴
۲۲۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۴۰۶	تهیه و نصب پوشش یک روی در، با تخته لایه به ضخامت حدود ۴ میلی متر، با پرس کردن.	۱۳,۸۵۸,۰۴۲
۲۲۵	ابنیه	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	۱۳,۸۵۴,۹۶۵
۲۲۶	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلی متر.	۱۳,۶۴۴,۷۱۵
۲۲۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۲۵۰۱	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بست های مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	۱۳,۵۵۶,۱۵۱
۲۲۸	تأسیسات مکانیکی	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	ف ۳۰۱۴۰۲	کمپوسل خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۱۲ کیلوگرمی.	۱۳,۵۱۷,۷۸۱
۲۲۹	ابنیه	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	ف ۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نفاخته و تششو به ضخامت ۳٫۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها، روی پی ها و مانند آن.	۱۳,۳۸۷,۹۰۳
۲۳۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۱۲۰۱	تهیه و نصب درجه بتنی به قطر ۶۳ تا ۶۵ سانتی متر با کلاف بتنی یا چدنی.	۱۳,۲۰۱,۶۵۲
۲۳۱	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۰۶۰۱	زیردوشی از جنس مواد پلیمری، به ابعاد تقریبی ۷۵×۷۵ سانتی متر.	۱۳,۰۶۴,۹۴۴
۲۳۲	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۳۰۵	تهیه و نصب لوله بتنی پیش ساخته، به قطر داخلی ۳۰ سانتی متر و ضخامت ۵ تا ۷ سانتی متر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	۱۲,۸۶۷,۳۰۳
۲۳۳	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم، لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۵	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۱۲,۷۳۸,۰۷۶
۲۳۴	تأسیسات برقی	فصل دوازدهم . لوله های فولادی	ف ۱۲۰۱۰۱	لوله کشی روکار، با لوله فولادی Pg۱۱.	۱۲,۲۶۵,۰۸۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۳۵	تأسیسات مکانیکی	فصل بیستم . هواکش	ف ۲۰۰۱۰۳	هواکش پنجره ای، به قطر ۲۵ سانتی متر و ظرفیت تخلیه بیش از ۱۹۰ تا ۲۸۰ لیتر در ثانیه.	۱۲,۲۴۹,۴۰۳
۲۳۶	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۶۰۵	لبه‌سازی شیشه به همراه پرداخت سطح آن برحسب هر مترطول لبه شیشه.	۱۲,۱۶۵,۷۸۶
۲۳۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۸	تفکیک، دسته بندی و یا جیدن آجرها، بلوکها، سنگها و مصالح مشابه حاصل از تخریب یا برچیدن.	۱۱,۹۳۸,۱۰۰
۲۳۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل . ارتباطی	ف ۲۲۰۷۰۱	فرم بندی، سربندی، لحیم کاری و تست هر زوج از مدارهای ورودی یا خروجی در جعبه تقسیم شانه‌ای.	۱۱,۸۹۰,۶۸۱
۲۳۹	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۲	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی‌هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۱۱,۸۲۳,۹۷۶
۲۴۰	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۶۹۰۴	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۱۱ کیلووات (I-AC ₃ =۲۲A) و (I-AC ₁ =۳۲A) با بوبین ۲۳۰ ولت.	۱۱,۳۱۰,۷۷۹
۲۴۱	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. پیراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۶	سکو مخصوص سرکابل هوایی گالوانیزه گرم.	۱۱,۱۰۰,۰۰۰
۲۴۲	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۲۰۴	چراغ سیگنال LED برای نصب روی تابلو، به رنگ‌های مختلف، به قدرت ۲ تا ۶ وات، ۲۳۰ یا ۱۱۵ یا ۲۴ و یا ۶ ولت.	۱۰,۹۰۳,۰۱۹
۲۴۳	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله‌ای (قشر رویه) در یک‌دست، به ضخامت حدود ۰٫۵ سانتی‌متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	۱۰,۸۲۸,۲۴۲
۲۴۴	بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۸۰۱	تعویض انواع لامپ‌های روشنایی تا ارتفاع ۳ متر.	۱۰,۵۳۰,۰۰۰
۲۴۵	بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۸۱۰	تعویض انواع (انشعاب داخلی) کلیدهای روشنایی پریزهای برق، تلفن، تلویزیون و شبکه کامپیوتری و انواع سنسورهای سیستم روشنایی.	۱۰,۴۱۰,۰۰۰
۲۴۶	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۰۲۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	۱۰,۳۵۲,۷۰۳
۲۴۷	تأسیسات مکانیکی	فصل هفتم . شیرها	ف ۰۷۰۳۰۱	شیر یکطرفه دنده ای، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	۱۰,۳۵۱,۱۸۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۴۸	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ج ۱۶۰۹۰۶	تهیه و نصب نبشی از استیل برای لبه های تیز و مشابه آن.	۱۰,۲۵۶,۱۰۰
۲۴۹	توزیع نیروی برق	فصل پنجم. هادی‌ها و کابل‌های فشار متوسط آلومینیوم	ف ۵۰۵۱۹۰	هادی روکش دار CCT آلومینیوم تقویت شده با فولاد MINK یا ولتاژ نامی ۲۰ کیلوولت.	۱۰,۱۰۰,۰۰۰
۲۵۰	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۴	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۷۵ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۱۰,۰۲۳,۲۲۶
۲۵۱	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۴	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱٫۵ میلی متر مربع.	۱۰,۰۱۶,۷۰۵
۲۵۲	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۵	سه راه به قطر ۴۰ میلی متر.	۹,۹۹۰,۰۰۰
۲۵۳	تأسیسات برقی	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف	ف ۰۷۰۳۰۲	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۳×۲٫۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۹,۸۹۸,۱۴۲
۲۵۴	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۱۰۰۱	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی‌ها، گودها، کانال ها و ترانشه‌ها، به صورت لایه لایه به درون آن‌ها با هر وسیله مکانیکی.	۹,۸۱۵,۰۸۸
۲۵۵	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۰۱۰۱	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت یک پل، یک راه و یک خانه، برای نصب توکار.	۹,۸۰۴,۰۰۲
۲۵۶	توزیع نیروی برق	فصل چهارم ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۱۰	نصب پایه بتنی برق تا ارتفاع ۹ متر و قدرت نامی ۶۰۰ کیلوگرم نیرو و بیشتر.	۹,۷۹۳,۷۱۰
۲۵۷	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۰۱۱	رله کنترل فاز سه فاز برای جلوگیری مدار از دو فاز شدن، معکوس شدن فازها و افزایش یا افت ولتاژ فازها بیش از حد تعیین شده.	۹,۷۹۰,۵۵۴
۲۵۸	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۲۱۰۱	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱، برای نصب توکار.	۹,۶۱۰,۳۴۳
۲۵۹	توزیع نیروی برق	فصل چهارم ودوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۲	نصب کلید اتوماتیک سه پل با جریان نامی ۱۲۵ آمپر تا ۲۵۰ آمپر.	۹,۴۶۹,۵۰۰
۲۶۰	ابنیه	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	ف ۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت بیش از ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۹,۴۱۰,۶۶۹
۲۶۱	تأسیسات برقی	فصل یازدهم . کلیدها و پریزها	ف ۱۱۱۱۰۱	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار.	۹,۰۷۷,۷۸۰
۲۶۲	ابنیه	فصل بیست ودوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۱۳۴	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم طیس (خراسان جنوبی) در سطوح افقی.	۹,۰۵۱,۲۶۵
۲۶۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۸۰۱	ترمینال بیچی با بدنه ای از جنس ترموپلاستیک برای هادی‌هایی تا مقطع ۲٫۵ میلی متر مربع.	۸,۸۲۲,۲۵۷

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۶۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	۸,۶۱۵,۱۲۴
۲۶۵	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	۸,۵۳۱,۹۲۷
۲۶۶	توزیع نیروی برق	فصل هجدهم. قطعات بتنی و متعلقات	ف ۵۱۸۰۲۱	فونداسیون پیش ساخته جهت تابلو به طول ۹۰ تا ۱۲۰ سانتی متر.	۸,۵۰۰,۰۰۰
۲۶۷	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی. وی. سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۳	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۸,۲۶۴,۰۰۳
۲۶۸	بهره برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تأسیسات آب و فاضلاب	فصل سوم. تعمیر و تعویض	ف ۰۳۰۹۰۱	تعویض دوربین و پایه دوربینها.	۷,۴۶۸,۰۰۰
۲۶۹	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۴۰۲	تخریب بناییهای با مصالح غیر از خشتی و چینه ای که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	۷,۴۴۹,۱۰۸
۲۷۰	تأسیسات برقی	فصل هفتم . کابل های فشار ضعیف .	ف ۰۷۰۳۰۱	کابل زمینی سه سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۱،۵ میلی متر مربع، برای نصب در داخل ترانشه.	۷,۲۵۱,۴۶۵
۲۷۱	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۱۰۰۷	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع بیش از ۸ تا ۱۲ سانتی متر مربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	۷,۰۳۹,۷۸۷
۲۷۲	تأسیسات برقی	فصل ششم . سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۹	سیم مسی تکلا، با روکش ترمو پلاستیک از نوع NYA به مقطع ۱۶ میلی متر مربع.	۶,۹۷۷,۱۱۴
۲۷۳	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۴۰۱	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری بازتابنده به رنگ طلایی.	۶,۶۳۷,۷۴۸
۲۷۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب سکوی ترانسفورماتور با طول بیش از ۱,۸ متر.	۶,۵۳۳,۴۲۰
۲۷۵	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۸۰۳	اضافه بها به ردیفهای قالب بندی با استفاده از قالب فولادی، برای سطوح منحنی به استثنای ستونها.	۶,۴۶۵,۱۸۹
۲۷۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۱	کراس آرم (کنسول افقی) ۲,۴۰ متری با نبشی ۷×۷×۷ گالوانیزه گرم.	۶,۳۶۰,۰۰۰
۲۷۷	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۳۲۰	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت سفید خوی (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۶,۳۰۶,۴۷۶
۲۷۸	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۱۷	پیچ و مهره دو سر رزوه.	۶,۳۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۷۹	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۵۰۱	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	۶,۲۹۷,۲۴۵
۲۸۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۱۰۳	کفشوی از جنس مواد پلیمری، با شبکه کرمه گرد یا چهارگوش به ابعاد تقریبی ۱۰×۱۰ سانتی متر.	۵,۹۵۹,۶۳۹
۲۸۱	تأسیسات مکانیکی	فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	ف ۰۳۰۳۰۲	لوله پی.وی.سی سخت، به قطر خارجی ۵۰ میلی متر و فشار کار ۶ بار.	۵,۸۳۶,۹۲۸
۲۸۲	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۶۰۵	صورتی که به جای سیمان پرتلند، سیمان سفید	۵,۷۴۱,۳۶۵
۲۸۳	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۵,۷۳۶,۷۵۰
۲۸۴	ابنیه	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	ف ۱۶۰۳۰۲	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکره ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۵,۴۳۰,۶۰۵
۲۸۵	تأسیسات مکانیکی	فصل پانزدهم . دستگاههای کنترل و اندازه گیری	ج ۱۵۲۴۰۳	شیر شناور، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۵,۴۲۹,۷۰۰
۲۸۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۳۰	میله اتصال زمین با روکش مسی به طول ۱۵۰ سانتی متر و حداقل قطر ۱۴ میلی متر.	۵,۴۰۰,۰۰۰
۲۸۷	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۳۰	کابل فولادی ارت با سطح مقطع ۱×۵۰ میلی متر مربع.	۵,۴۰۰,۰۰۰
۲۸۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۲	اضافه بها به ردیف ۰۱۰۱۲۱، به ازای هر سانتی متر که به محیط بن درخت اضافه شود، مازاد بر ۴۰ سانتی متر تا ۱۰۰ سانتی متر.	۵,۱۷۵,۲۲۸
۲۸۹	توزیع نیروی برق	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت	ف ۵۱۷۰۸۰	ساعت فرمان نجومی.	۵,۰۵۰,۰۰۰
۲۹۰	تأسیسات مکانیکی	فصل بیست و نهم . لوازم بهداشتی ، شیرهای بهداشتی	ف ۲۹۱۶۰۱	سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۳۲ میلی متر، همراه با لوله های رابط.	۴,۹۴۱,۰۲۷
۲۹۱	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۲	سرنده کردن خاک، شن یا ماسه، برحسب حجم مواد سرنده و مصرف شده در محل.	۴,۸۷۶,۷۷۶
۲۹۲	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۰۹	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۴,۸۶۰,۳۶۶
۲۹۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۰۱	کندن و خارج کردن بوته و ریشه های مربوط در زمین های پوشیده از آن ها.	۴,۸۵۳,۱۸۷
۲۹۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و ششم. یراق آلات آلومینیومی	ف ۵۲۶۰۲۰	کلمپ آویزی دو پیچه آلومینیومی، جهت سیم های هوایی تا حداکثر قطر ۲۰ میلی متر و قدرت تحمل نیروی کشش ۶۸۰۰ کیلوگرم.	۴,۸۰۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۹۵	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۴	سه راه به قطر ۳۲ میلی متر.	۴,۷۵۵,۰۰۰
۲۹۶	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۱۰	نصب فنداسیون پیش ساخته بتنی جهت تابلو.	۴,۷۱۱,۲۱۰
۲۹۷	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلی متر مربع.	۴,۵۲۶,۱۰۰
۲۹۸	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۷۳۰۱	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنناکت باز و یک بسته، به رنگهای مختلف.	۴,۳۵۰,۸۷۹
۲۹۹	توزیع نیروی برق	فصل هشتم. مقره و اسپسره های کامپوزیتی	ف ۵۰۸۰۲۰	مقره سوزنی کامپوزیتی با فاصله خزنی کمتر از ۶۰۰ میلی متر جهت رده ولتاژی ۲۰ کیلوولت.	۴,۳۰۰,۰۰۰
۳۰۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب میله ارت.	۴,۲۹۴,۹۸۰
۳۰۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۳	نصب ترانسفورماتور اندازه گیری جریان فشار ضعیف.	۴,۱۷۰,۸۶۰
۳۰۲	ابنیه	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	ف ۲۳۰۶۲۵	اضافه بها به ردیفهای ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش دار بودن پانل های دوجداره.	۴,۰۹۹,۸۹۶
۳۰۳	ابنیه	فصل هشتم. بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۸	لیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	۴,۰۶۶,۵۴۴
۳۰۴	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۱۰	برچیدن انواع سقف کاذب، کف پوش یا دیوارپوش پلیمری، چوبی، آلومینیومی، به همراه زیرسازی مربوط در صورت لزوم.	۳,۹۵۳,۷۲۷
۳۰۵	ابنیه	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	ف ۱۹۰۸۰۲	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمد ها و گنجه ها با MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر با تکیه گاه های لازم و نصب نوار PVC در لبه نمایان آن، برحسب سطوح نصب شده طبقات و تقسیمات داخلی.	۳,۸۰۵,۰۱۳
۳۰۶	تأسیسات برقی	فصل ششم. سیم ها	ف ۰۶۰۱۰۷	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۶ میلی متر مربع.	۳,۷۹۲,۴۹۵
۳۰۷	توزیع نیروی برق	فصل سیزدهم. ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	ف ۵۱۳۲۲۰	ترانسفورماتور اندازه گیری جریان فشار ضعیف با نسبت تبدیل ۵۰،۵ تا ۲۰۰،۵.	۳,۷۷۰,۰۰۰
۳۰۸	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۴۵۰۲	کلید گردان تابلویی سه پل، از نوع سه حالت (۱- - ۲-) ۲۵ آمپر با حداکثر ولتاژ ۴۱۵ ولت، قابل قطع زیر بار، بطور کامل.	۳,۷۵۳,۷۶۳
۳۰۹	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۲	نصب هادی مسی بدون روکش فشار ضعیف در شبکه هوایی.	۳,۶۹۱,۵۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۱۰	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون از دو یا چند تیرآهن، ناودانی یا نبشی به همراه ورقهای تقویتی و بستهای افقی یا مایل.	۳,۶۴۰,۹۱۶
۳۱۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب صفحه ارت.	۳,۵۷۹,۱۵۰
۳۱۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۹۱۳	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر ۱,۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل هیدرولیکی، به ضخامت تا ۷ سانتی متر و برداشتن آن.	۳,۵۶۹,۱۲۳
۳۱۳	تأسیسات برقی	فصل سیزدهم. لوله‌های (PVC) پلی وینیل کلراید	ف ۱۳۰۴۰۴	لوله کشی توکار، با لوله PVC. pgr۲۱	۳,۵۳۹,۶۶۲
۳۱۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۷۰۶	تهیه، ساخت و نصب در کمد و گنجه از MDF به ضخامت حدود ۱۶ میلی متر و نصب نوار PVC در محیط آن به همراه یراق کوبی.	۳,۴۳۱,۶۹۱
۳۱۵	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار . ضعیف تابلویی	ف ۱۴۴۰۰۲	کلید گردان تابلویی سه پل، ۲۵ آمپر با ولتاژ نامی ۴۰۰ ولت، قابل قطع زیربار، به طور کامل.	۳,۴۰۵,۱۷۶
۳۱۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۱	اضافه‌بها برای بتن‌ریزی ستون‌ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف‌های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن‌ریزی شوند.	۳,۳۳۷,۷۴۵
۳۱۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۰۸	برچیدن انواع صفحات گچی یا سیمانی دیواری و سقفی به همراه زیرسازی مربوط.	۳,۲۹۲,۲۰۸
۳۱۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۰۵	برچیدن کاشی سرامیکی و تراشیدن چسباننده مربوط در صورت لزوم.	۳,۲۸۱,۹۵۲
۳۱۹	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل . ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۳	شانه ۲۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۳,۲۲۷,۶۵۵
۳۲۰	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۲۱	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیرآهن یا ناودانی، به همراه ورقهای تقویتی.	۳,۱۰۷,۵۹۸
۳۲۱	بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	ف ۰۵۰۳۰۳	سه راه به قطر ۲۵ میلی متر.	۳,۰۸۵,۰۰۰
۳۲۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۱۲۴	اضافه‌بها به ردیف ۰۱۰۱۲۳، به ازای هر سانتی متر که به محیط بن درخت اضافه شود مازاد بر ۱۰۰ سانتی متر تا ۱۲۰ سانتی متر.	۲,۹۷۲,۲۱۸
۳۲۳	ابنیه	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	ف ۰۹۰۲۲۰	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیرآهن یا ناودانی.	۲,۷۸۹,۶۵۹

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:


جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۲۴	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۱۰۰۶	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع ۴ تا ۸ سانتی مترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	۲,۷۵۶,۸۴۰
۳۲۵	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۹	مضرس کردن، آجدار کردن یا راهراه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپها و موارد مشابه.	۲,۷۲۲,۹۹۵
۳۲۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۲۰	کلمپ سه پیچ مهار.	۲,۷۰۰,۰۰۰
۳۲۷	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۲	شانه ۱۰ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۲,۵۸۲,۱۲۴
۳۲۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۱۴	برچیدن عایق رطوبتی، اعم از قیر و گونی، عایق پیش ساخته و مانند آن.	۲,۵۵۸,۸۹۷
۳۲۹	ابنیه	فصل ششم. قالب بندی فولادی	ف ۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستون ها، با استفاده از قالب فولادی.	۲,۵۰۵,۰۵۲
۳۳۰	ابنیه	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	ف ۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	۲,۴۸۶,۰۷۹
۳۳۱	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۰۷	برچیدن زیرسازی سطوح کاذب با مصالح چوبی.	۲,۳۸۹,۶۷۱
۳۳۲	ابنیه	فصل هجدهم . آندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۲۵	اضافه بها به آندودهای سیمانی با ملات ماسه سیمان یا باتارد، در صورتی که سطح روی آن لیسهای و پرداخت شود.	۲,۳۸۳,۵۱۸
۳۳۳	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۰۰	نصب کنتور سه فاز اتصال غیرمستقیم ثانویه و ترمینالی.	۲,۲۸۹,۸۰۰
۳۳۴	تأسیسات برقی	فصل بیست و هشتم . وسایل متفرقه	ف ۲۸۲۲۰۱	بست فلزی (اسپیت) برای لوله های Pg۱۱ و Pg۱۳.۵ و Pg۱۶ با پیچ و رول پلاک مربوط.	۲,۲۰۵,۵۶۴
۳۳۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۶۳	نصب شینه مسی داخل تابلو.	۲,۱۴۰,۰۰۰
۳۳۶	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری، موزاییکی یا کفپوش های بتنی همراه با ملات مربوط.	۲,۰۰۵,۰۶۸
۳۳۷	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۰۷	اضافه بها برای هرنوع بتن ریزی که پایین تراز آب انجام شود و آبکشی حین انجام کار با تلمبه موتورری الزامی باشد.	۲,۰۰۴,۵۵۵
۳۳۸	تأسیسات برقی	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	ف ۲۹۰۲۱۸	فن رک به ولتاژ ۲۳۰ ولت با قطر ۱۰۵ میلی متر.	۱,۹۵۳,۸۰۷
۳۳۹	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۰۷	اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگ های پلاک.	۱,۹۴۴,۳۲۶

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۲۴۰	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۷۱۱	اضافه بها نسبت به ردیفهای تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان سنگ پله مورد استفاده قرار گیرد.	۱,۹۱۲,۵۴۲
۲۴۱	توزیع نیروی برق	فصل ششم. سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	ف ۵۰۶۰۳۰	کابل مسی دورشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۱,۵×۲ میلی متر مربع.	۱,۹۰۰,۰۰۰
۲۴۲	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۷	کلید مینیاتوری سه پل با جریان نامی ۱۰ تا ۳۲ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۱,۸۰۰,۰۰۰
۲۴۳	تأسیسات برقی	فصل چهاردهم . وسایل فشار ضعیف تابلویی	ف ۱۴۸۱۰۱	بست فلزی برای نگهداری ترمینال ها روی ریل.	۱,۷۳۷,۵۵۴
۲۴۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب انواع سکوی کاتاوت و برقگیر.	۱,۶۸۸,۴۶۰
۲۴۵	ابنیه	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	ف ۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول. برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	۱,۶۷۲,۲۸۸
۲۴۶	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور بوشینگ فشار متوسط ترانسفورماتور.	۱,۶۵۰,۰۰۰
۲۴۷	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۵۰	کلمپ ارت.	۱,۶۰۰,۰۰۰
۲۴۸	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط یا هر نوع چهارچوب فلزی دیگر.	۱,۵۹۲,۷۷۲
۲۴۹	تأسیسات برقی	فصل بیست و دوم . وسایل ارتباطی	ج ۲۲۰۶۰۱	شانه ۶ زوجی تلفن با پیچ و قلاب به طور کامل.	۱,۵۰۶,۲۳۹
۲۵۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۰۰	نصب انواع کاور دائم.	۱,۴۹۷,۴۶۵
۲۵۱	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور بوشینگ فشار ضعیف ترانسفورماتور.	۱,۴۷۰,۰۰۰
۲۵۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب کلمپ ارت.	۱,۴۵۰,۹۲۰
۲۵۳	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۴۱۰	اضافه بها به ردیف های ۲۴۰۴۰۱ و ۲۴۰۴۰۲، در صورتی که رنگ شیشه، به جز رنگ طلائی باشد.	۱,۴۰۴,۰۶۰
۲۵۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۷۰	نصب انواع کاتاوت فیوز و تیغه جداکننده در شبکه فشار متوسط.	۱,۳۶۵,۳۲۰
۲۵۵	توزیع نیروی برق	فصل دوازدهم. قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	ف ۵۱۲۰۵۶	کلید مینیاتوری تک پل با جریان نامی ۴۰ تا ۶۳ آمپر و قدرت قطع ۶ کیلوآمپر.	۱,۳۶۰,۰۰۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۵۶	ابنیه	فصل هشتم . بتن درجا	ف ۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیفهای بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح.	۱,۳۳۲,۵۳۸
۳۵۷	ابنیه	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	ف ۲۴۰۷۱۰	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۱,۳۲۸,۱۶۵
۳۵۸	ابنیه	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۶۱۱	گرد کردن لبه سنگهای پلاک بجز گرانیب برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	۱,۳۰۹,۴۹۹
۳۵۹	بهره برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری برنامه‌ای)	ف ۰۲۰۹۰۵	شستشو و گندزدایی شبکه توزیع.	۱,۲۴۹,۰۰۰
۳۶۰	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۰	کابلشو مسی قلع اندود جهت سیم یا کابل با سطح مقطع ۱۰ تا ۷۰ میلی متر مربع.	۱,۲۴۸,۰۰۰
۳۶۱	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار با سطح مقطع تا ۲۰ سانتی متر مربع، در سطوح بنایی.	۱,۲۰۷,۶۵۶
۳۶۲	ابنیه	فصل دوم . عملیات خاکی با دست	ف ۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد.	۱,۱۵۵,۶۵۷
۳۶۳	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۰۱۷	تسمه حایل کراس آرم ۵×۵۰×۷۰۰ میلی متر گالوانیزه گرم.	۱,۱۴۰,۰۰۰
۳۶۴	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۷۰	نصب هادی روکش دار CCT در شبکه فشار متوسط هوایی.	۱,۱۰۸,۵۲۰
۳۶۵	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۸۱	نصب انواع مودم.	۱,۰۲۹,۳۴۰
۳۶۶	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۰۰	پایه مقره راس تیری سیلیکونی.	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۶۷	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۰	نصب انواع کنسول افقی تا طول ۲٫۵ متر.	۹۶۱,۹۳۰
۳۶۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۰۰	نصب انواع مقره سوزنی یا بشقابی کامپوزیتی.	۸۵۴,۹۳۰
۳۶۹	توزیع نیروی برق	فصل نهم. سرکابل، مفصل، کاور و لوله‌های غیر فلزی	ف ۵۰۹۱۶۰	کاور برقگیر.	۸۱۰,۰۰۰
۳۷۰	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۱	نصب کابل مسی چهار یا پنج رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۴ تا ۶ میلی متر مربع.	۵۸۴,۲۲۰
۳۷۱	ابنیه	فصل هجدهم . اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۸۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	۵۵۰,۲۶۰

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:



جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۷۲	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۶۱۱	برچیدن تابلوهای سقفی از هر نوع به صورت مشبک و به گونه‌ای که تابلوها سالم حفظ شود به همراه زیرسازی مربوط.	۴۹۴,۳۴۴
۳۷۳	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۸۰۲	برچیدن توالت شرقی، زیر دوشی و وان حمام.	۴۷۷,۹۳۴
۳۷۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۱	سر سیم مسی به مقطع ۴ تا ۶ در انواع مختلف.	۴۵۶,۰۰۰
۳۷۵	توزیع نیروی برق	فصل چهاردهم. یراق آلات فولادی و متعلقات شبکه	ف ۵۱۴۱۲۰	گوشواره مهار.	۴۵۰,۰۰۰
۳۷۶	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب کلمپ سه پیچ مهار.	۴۳۶,۵۶۰
۳۷۷	ابنیه	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	ف ۲۲۰۷۱۰	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های تهیه و نصب سنگ پلاک، در صورتی که سنگ پلاک، به عنوان قرنیز یا ازاره مورد استفاده قرار گیرد.	۳۸۸,۷۰۶
۳۷۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۲۴۰	نصب کابلشو با سطح مقطع ۵۰ تا ۷۰ میلی‌متر مربع.	۳۷۹,۴۲۲
۳۷۹	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۴۱	نصب انواع تسمه حایل کراس‌آرم.	۳۴۹,۸۹۰
۳۸۰	ابنیه	فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی	ف ۱۸۰۳۰۱	زخمی کردن روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود.	۳۲۲,۵۵۴
۳۸۱	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۱۵۱	نصب کلمپ آویزی کابل خودنگهدار فشار ضعیف.	۳۰۵,۵۹۲
۳۸۲	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۰۸۰	نصب کابل مسی دو یا سه رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱٫۵ تا ۲٫۵ میلی‌متر مربع.	۲۵۲,۵۲۰
۳۸۳	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۰۰	نصب پایه مقره میانی.	۲۴۳,۴۲۵
۳۸۴	توزیع نیروی برق	فصل بیست و پنجم. تجهیزات مسی	ف ۵۲۵۰۳۰	سر سیم مسی به مقطع ۱٫۵ تا ۲٫۵ در انواع مختلف.	۱۸۰,۰۰۰
۳۸۵	آبیاری تحت فشار	فصل نهم. نصب لوله های آبد	ف ۰۹۰۵۰۱	سه راه، رابط یا تبدیل فشاری به قطر تا ۱۶ میلی‌متر.	۱۷۸,۹۰۸
۳۸۶	ابنیه	فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد	ف ۰۷۰۳۰۱	اضافه‌بهای مصرف میلگرد، وقتی به صورت خرپا در تیرچه‌های پیش‌ساخته مصرف شود.	۱۵۳,۱۵۷
۳۸۷	ابنیه	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	ف ۰۱۰۸۰۸	برچیدن سیم های برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، (سیم‌هایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می‌شوند).	۱۰۲,۱۵۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:

مهر و امضای پیمانکار:

جدول ۱. ردیفهای مورد استفاده در فهرست یا فهرستهای مورد عمل به ترتیب نزولی بهای کل ردیفها

موضوع کار:

دستگاه اجرایی:

شماره	رشته	عنوان فصل	شماره ردیف	شرح ردیف	بهای کل ردیف
۳۸۸	توزیع نیروی برق	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	ف ۵۴۲۳۱۰	نصب گوشواره مهار.	۶۶,۱۲۶
۳۸۹	ابنیه	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	ف ۲۸۰۳۰۱	حمل بتن آسفالتی و آسفالت سرد کارخانه‌ای هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه بیش از ۳۰ کیلومتر تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	۴۹,۷۴۲

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مشاور:



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار							
ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	شماره ردیف	شماره فصل
۰.۵۳	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).	مترطول	۱,۰۰۲,۱۵۰	۲۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۴۳۰,۰۰۰	۰۷۰۱۰۲	فصل هفتم. اجرای تاسیسات مکانیکی
۱.۱۰	لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).	مترطول	۱,۳۸۳,۱۲۰	۳۰۰,۰۰۰	۴۱۴,۹۳۶,۰۰۰	۰۷۰۱۰۳	فصل هفتم. اجرای تاسیسات مکانیکی
۱.۶۳					۶۱۵,۳۶۶,۰۰۰		

فهرست بهای رشته: ابنیه

ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۴	جایگابی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.	اصله	۱۶,۱۷۴,۸۹۵	۸۰۰	۱۲۹,۳۹۹,۱۶۲	۰۱۰۱۲۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۱	۱
۰.۳۶	جایگابی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی متر باشد.	اصله	۶۷,۳۹۰,۳۷۲	۲۰۰	۱۳۴,۵۸۰,۵۴۴	۰۱۰۱۲۳	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۱	۲
۰.۴۲	جایگابی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی متر و بیشتر باشد.	اصله	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰	۱,۰۰۰	۱۵۸,۳۰۵,۹۸۰	۰۱۰۱۲۷	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۱	۳
۰.۷۵	کندن زمین در زمین های خاکی یا بولدورز یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۳۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	متر مکعب	۸۷,۵۸۷	۳۲۱۴,۹۱	۲۸۱,۵۸۴,۶۲۴	۰۲۰۱۰۳	فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین	۳	۴
۱.۱۷	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هرنوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	متر مکعب	۱۲۶,۱۵۰	۳۵۱۴,۹۱	۴۴۳,۴۰۶,۰۰۲	۰۳۰۷۰۱	فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین	۳	۵

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بهای، به جز ضریب بالا سیری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

تهیه و امضای مشاور

تهیه و امضای پیمانکار

جدول ۲. ردیف‌هایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشتته: اینبیه

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۷۹	۲۹۸,۳۹۴,۸۱۹	۱۶۴۳,۷۵	۱۸۱,۵۳۳	متر مکعب	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، بروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تووان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا تووان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی‌متر باشد.	۰۳۰۹۰۳	فصل سوم . عملیات خاکی با ماشین	۳	۶
۲۳۰	۸۶۸,۳۸۱,۴۳۶	۲۰۰۰۰	۴,۳۴۱,۴۰۷	متر مکعب	تهیه، حمل و ریختن شن تفتی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.	۰۴۰۵۰۵	فصل چهارم . عملیات بنایی با سنگ	۴	۷
۰.۳۱	۱۱۷,۱۲۲,۴۹۷	۳۷۱,۹۸	۳۱۴,۸۶۲	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر ۱۰ تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم بیجی لازم.	۰۷۰۳۰۱	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۷	۸
۰.۸۰	۳۰۳,۳۵۵,۱۶۴	۱۱۷۱,۸۰	۲۵۷,۹۴۱	کیلوگرم	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج‌دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم بیجی لازم.	۰۷۰۳۰۲	فصل هفتم . کارهای فولادی با میلگرد	۷	۹
۱.۳۲	۴۹۸,۸۳۴,۳۹۴	۵۴۳,۵	۹,۱۷۸,۱۸۴	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.	۰۸۰۱۰۲	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۱۰
۱.۳۸	۴۸۴,۰۷۸,۴۶۴	۴۸,۸۳	۹,۹۱۳,۵۴۶	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	۰۸۰۱۰۴	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۱۱
۱.۳۶	۵۱۲,۵۴۷,۰۵۹	۴۹,۹۰	۱۰,۳۷۱,۴۸۴	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	۰۸۰۱۰۶	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۱۲
۰.۳۲	۱۳۰,۸۶۰,۱۳۹	۱۱,۴۸	۱۰,۵۲۷,۸۸۷	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	۰۸۰۱۰۷	فصل هشتم . بتن درجا	۸	۱۳

توضیح: بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضرایب فهرست بهای، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می‌باشد.

نمبر و امضای مشاور

نمبر و امضای پیمانکار



جدول ۲. ردیف‌هایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشتته: اینبیه

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۹	۱۴۶,۸۶۷,۳۵۲	۴۰۰.۰۰۰	۳۶۷,۱۶۸	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب تیرهای خرابی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سیری و مانند آن با اتصال اعضای خرابی به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.	۰۹۰۳۰۹	فصل نهم . کارهای فولادی سنگین	۹	۱۴
۰.۳۹	۱۴۸,۴۳۰,۳۰۰	۱۲۷۶	۱۱۶,۳۲۲,۴۶۹	متر مکعب	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۱۰۴۰۲	فصل یازدهم . آجرکاری و شفته ریزی	۱۱	۱۵
۲۴۰	۹۰۷,۹۱۰,۹۹۶	۴۰.۰۰۰	۲۲,۶۹۷,۷۷۵	متر مکعب	تهیه و نصب جدول‌های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰.۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۲۰۱۰۱	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲	۱۶
۰.۵۷	۲۱۶,۳۷۰,۳۸۱	۱۱۰.۰۰۰	۱,۹۶۶,۰۹۴	مترمربع	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کفبر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	۱۲۰۵۰۴	فصل دوازدهم . بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۱۲	۱۷
۰.۳۷	۱۳۹,۰۱۷,۳۳۳	۱۶۴.۰۰۰	۸۴۷,۶۶۷	مترمربع	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیاخته و تیشو به ضخامت ۳۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر استر برای سایر سطوح.	۱۳۰۳۰۴	فصل سیزدهم . عایق کاری رطوبتی	۱۳	۱۸
۱.۷۵	۶۵۹,۶۷۲,۳۵۲	۱۶۰.۰۰۰	۴۱۲,۳۹۵	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سیری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب برآلات همراه با جوش کاری و سایندن لازم.	۱۶۰۱۰۲	فصل شانزدهم . کارهای فصل فولادی سبک	۱۶	۱۹
۰.۴۸	۱۸۲,۱۴۸,۳۳۶	۴۸۰.۰۰۰	۳۷۹,۴۷۶	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله‌ها از نبشی، سیری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب برآلات همراه با جوش کاری و سایندن لازم.	۱۶۰۱۰۳	فصل شانزدهم . کارهای فصل فولادی سبک	۱۶	۲۰

توضیح: بهای واحد ردیف‌ها با احتساب ضریب بهره‌برداری و برچسب کارگاه می باشد.

شماره و امضای پیمانکار: _____ شماره و امضای مشاور: _____



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حائز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

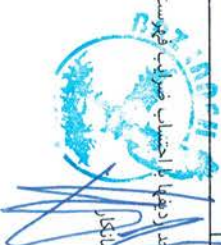
فهرست بهای رشتته: ابنیه

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۱۵۸	۵۹۸,۰۵۳,۷۰۳	۱۴۸,۰۰۰	۴,۰۴۰,۹۰	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پلهها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستبرد نصب پیراق آلات همراه با جوش کاری و تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۲۰۴	۱۶۰۹۰۵	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶	۲۱
۰۷۶	۲۸۶,۱۴۵,۱۹۰	۲۰۰,۰۰۰	۱,۴۳۰,۷۲۶	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آندایز غیرزنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده، تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۱۰۰ در ۲۰۰ سانتیمتر به ضخامت ۱۴ سانتیمتر به همراه روکش بی وی سی به همراه پروفیل های داخلی پیراق آلات و سایر متعلقات مورد فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آجدار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۶۰۹۰۱	فصل شانزدهم . کارهای فولادی سبک	۱۶	۲۲
۰۴۵	۱۷۰,۳۵۳,۸۲۱	۱۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۳,۵۳۸	کیلوگرم	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۱۰۰ در ۲۰۰ سانتیمتر به ضخامت ۱۴ سانتیمتر به همراه روکش بی وی سی به همراه پروفیل های داخلی پیراق آلات و سایر متعلقات مورد فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آجدار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۷۰۱۱۱	فصل هفدهم . کارهای آلومینیومی	۱۷	۲۳
۰۳۵	۱۳۱,۳۷۸,۰۸۰	۲۰,۰۰۰	۶۵,۶۳۹,۰۴۰	لنگه	تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۱۰۰ در ۲۰۰ سانتیمتر به ضخامت ۱۴ سانتیمتر به همراه روکش بی وی سی به همراه پروفیل های داخلی پیراق آلات و سایر متعلقات مورد فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آجدار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵	۱۹۱۹۰۴	فصل نوزدهم . کارهای چوبی	۱۹	۲۴
۰۳۵	۱۳۰,۹۴۹,۸۸۵	۷۰,۰۰۰	۱,۸۷۰,۷۱۳	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۲۱۰۵۱۴	فصل بیست و یکم، فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱	۲۵
۴۰۱۰	۱,۵۴۹,۶۱۴,۶۶۱	۲۷۰,۰۰۰	۵,۷۳۹,۳۱۴	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.	۲۲۰۱۱۴	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲	۲۶
۰۶۱	۲۲۸,۴۵۴,۶۲۸	۲۷۰,۰۰۰	۸۴۶,۱۲۸	مترمربع	اضافه رها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قالب در یا پنجره نصب شود.	۲۲۰۶۰۵	فصل بیست و دوم . کارهای سنگی با سنگ پلاک	۲۲	۲۷
۱۳۴	۵۰۴,۹۲۳,۴۴۳	۲۳۵,۰۰۰	۲,۱۴۸,۶۵۳	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره UPVC به همراه نوار لاستیک آببند و ورق تقویتی گالوانیزه.	۲۳۱۱۱۰	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳	۲۸
۰۸۶	۲۲۳,۰۶۷,۱۵۰	۱۵,۰۰۰	۲۱,۵۳۷,۸۱۰	متر مربع	تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطاح صاف زیر	۲۳۱۴۰۴	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳	۲۹

توضیح: بهای واحد در اینجا با احتساب ضریب تورم به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

تهیه و امضای مشاور

تهیه و امضای پیمانکار



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع جایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشتته: ابنیه

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۱۵۳	۵۷۸,۰۱۹,۵۰۱	۲۰۰	۲۸۹,۰۰۹,۷۵۱	عدد	تهیه، حمل، نصب سیتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	۲۳۲۰۰۴	فصل بیست و سوم . کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۳	۲۰
۰۸۸	۳۳۴,۹۲,۴۵۸	۵۰۰۰	۶۶,۹۸۱,۸۴۹	مترمربع	تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.	۲۴۰۳۰۵	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴	۲۱
۰۷۲	۲۷۱,۰۱۷,۴۴۳	۵۰۰۰	۵,۴۲۰,۳۴۹	مترمربع	اضافه یها به ردیفهای تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب دار باشد.	۲۴۰۷۲۰	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۲۴	۲۲
۰۷۹	۲۹۷,۰۶۷,۹۳۷	۳۰۰,۰۰۰	۹۹۰,۲۲۶	مترمربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	۲۵۰۳۰۴	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵	۲۳
۲۵۶	۹۶۷,۶۵۷,۶۵۱	۱۳۹۷,۷۷	۶۹۲,۳۸۷	مترمربع	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی با صفحات گچی دیوارها و سقفها.	۲۵۰۵۰۱	فصل بیست و پنجم . رنگ آمیزی	۲۵	۲۴
۲۴۴	۱,۳۰۰,۰۱۰,۴۲۰	۴۴۰,۰۰۰	۲,۹۵۴,۷۸۲	متر مکعب	تهیه مصالح زیرساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد.	۲۶۰۱۰۱	فصل بیست و ششم . زیرساس و اساس	۲۶	۲۵
۲۴۰	۹۰۵,۳۵۸,۴۵۸	۲۴۷,۲۰	۳,۶۶۲,۴۵۳	متر مکعب	تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.	۲۶۰۳۰۳	فصل بیست و ششم . زیرساس و اساس	۲۶	۲۶
۰۳۹	۱۴۷,۱۱۳,۴۹۸	۴۴۰,۰۰۰	۳۳۴,۳۴۹	متر مکعب	پخش آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیرساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.	۲۶۰۶۰۱	فصل بیست و ششم . زیرساس و اساس	۲۶	۲۷
۶۰۱۶	۲,۳۲۴,۹۳۴,۷۹۷	۸۸۰,۰۰۰	۲,۶۴۱,۹۷۱	متر مکعب	تهیه تووان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۲۶۰۷۰۱	فصل بیست و ششم . زیرساس و اساس	۲۶	۲۸

توضیح: بهای واحد در نظرمان احتساب صورتی فهرست شده جز ضرب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

بهر و افضای پیمانکار: بههر و افضای مشاور



بهر و افضای پیمانکار:

جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع جایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشتته: اینبیه

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۴۳	۱۶۲,۴۵۶,۶۲۴	۷۵۰۰	۲,۱۶۶,۰۸۸	متر مکعب	تهیه ماسه‌بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.	۲۶۰۷۰۲	فصل بیست و ششم : زیراساس و اساس	۲۶	۳۹
۰.۹۸	۳۶۹,۴۵۹,۷۹۸	۱۱.۱۵	۳۳,۱۲۵,۴۰۸	متر مکعب	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه‌بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد.	۲۷۰۳۰۳	فصل بیست و هفتم : آسفالت	۲۷	۴۰
۳.۹۸	۱,۵۰۲,۳۷۱,۸۸۸	۹۸۳.۶۰۰	۱۵,۲۸۲	تن کیلومتر	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن‌آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۲۰ کیلومتر.	۲۸۰۱۰۱	فصل بیست و هشتم : حمل و نقل	۲۸	۴۱
۵۲.۵۳	۱۹,۸۳۲,۳۷۲,۰۶۸								

فهرست بهای رشتته: بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۱۰۰۰۰	۱۱,۴۱۳,۰۰۰	مورد	تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی	۱۰۳۰۱۰۲	فصل سوم-تعمیرات	۳	۱
۰.۳۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰				سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق تراشیده تا ۳,۵ متر.				

توضیح: بهای واحد ردیفها را حساب کنید و به جز ضرب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد

تهیه و امضای مشاور



جدول ۳. ردیفهایی که در مجموع جایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق									
ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسایشی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شدهی ۲۴ کیلوولت کلاس SL	۱۰۹۰۵۰۲	فصل نهم، برقگیر و شمارنده	۹	۱
۰.۳۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار توری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره توری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	۰۱۷۶۰۶	فصل اول، چراغ های فضای داخلی- غیر صنعتی.	۱	۱
۰.۵۵	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۱۰۰۰	۲۰۷,۵۱۶,۶۷۰	عدد	چراغ چمنی LED با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار توری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره توری ۸۰ لومن بر وات.	۰۴۱۵۰۵	فصل چهارم، چراغ های فضای آزاد.	۴	۲
۰.۹۳	۲۵۲,۴۴۳,۷۸۸	۱۵۰۰	۲۳,۴۹۶,۲۵۳	عدد	نورافکن LED با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروژن، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار توری حداقل ۳۰۰۰ لومن و بهره توری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	۰۵۲۸۲۵	فصل پنجم، چراغ های مخصوص.	۵	۳
۰.۴۰	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۸۰۰	۶۶۱,۱۲۰,۵۷	عدد	حفاظت IP۶۵				
۰.۵۳	۱۹۸,۴۴۹,۱۴۰	۱۶۱۸۰۰	۱۲۲,۶۵۱	مترطول	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲,۵ میلی متر مربع.	۰۶۰۱۰۵	فصل ششم، سیم ها.	۶	۴
۰.۷۷	۲۸۸,۹۶۹,۸۰۰	۱۶۱۸۰۰	۱۷۸,۵۹۷	مترطول	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	۰۶۰۱۰۶	فصل ششم، سیم ها.	۶	۵

فهرست بهای رشته: تاسیسات برقی

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسایشی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شدهی ۲۴ کیلوولت کلاس SL	۱۰۹۰۵۰۲	فصل نهم، برقگیر و شمارنده	۹	۱
۰.۳۴	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار توری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره توری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	۰۱۷۶۰۶	فصل اول، چراغ های فضای داخلی- غیر صنعتی.	۱	۱
۰.۵۵	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۱۰۰۰	۲۰۷,۵۱۶,۶۷۰	عدد	چراغ چمنی LED با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار توری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره توری ۸۰ لومن بر وات.	۰۴۱۵۰۵	فصل چهارم، چراغ های فضای آزاد.	۴	۲
۰.۹۳	۲۵۲,۴۴۳,۷۸۸	۱۵۰۰	۲۳,۴۹۶,۲۵۳	عدد	نورافکن LED با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروژن، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، دارای شار توری حداقل ۳۰۰۰ لومن و بهره توری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	۰۵۲۸۲۵	فصل پنجم، چراغ های مخصوص.	۵	۳
۰.۴۰	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۸۰۰	۶۶۱,۱۲۰,۵۷	عدد	حفاظت IP۶۵				
۰.۵۳	۱۹۸,۴۴۹,۱۴۰	۱۶۱۸۰۰	۱۲۲,۶۵۱	مترطول	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲,۵ میلی متر مربع.	۰۶۰۱۰۵	فصل ششم، سیم ها.	۶	۴
۰.۷۷	۲۸۸,۹۶۹,۸۰۰	۱۶۱۸۰۰	۱۷۸,۵۹۷	مترطول	سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.	۰۶۰۱۰۶	فصل ششم، سیم ها.	۶	۵

توضیح: بهای واحد در جدول با احتساب ضرایب فهرست بهای به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

شماره و امضای پیمانکار: شماره و امضای مشاور:



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۳۵۹	۱,۳۵۴,۵۳۹,۲۱۵	۱۰۰۰۰۰۰	۱,۳۵۴,۵۳۹	مترطول	لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شنگی Pg۴۸.	۱۳۰۷۰۸	فصل سیزدهم، لوله‌های پلی وینیل کلراید (PVC)	۱۳	۶
۱,۲۷	۴۷۹,۴۱۴,۳۵۶	۴۰۰۰۰	۱,۱۹۸,۵۳۶	کیلوگرم	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و بیومکانیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲,۵ میلی متر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.	۱۴۸۹۰۱	فصل چهاردهم، وسایل فشار ضعیف تابلویی .	۱۴	۷
۰,۷۳	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴	۱۰۰۰	۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴	دستگاه	دکتور دوده متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا یونیکی)، دارای پوشش ضد گرد و خاک و ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با توالانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با توالانس مناسب.	۲۶۰۱۰۳	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	۲۶	۸
۰,۸۹	۳۳۴,۵۳۵,۶۸۲	۳۵۰۰۰	۹,۵۵۸,۱۶۲	دستگاه		۲۶۰۶۰۱	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	۲۶	۹
۱,۱۰	۴۱۴,۳۳۰,۹۰۲	۲۴۰۰۰	۱۷,۲۶۷,۹۵۴	دستگاه		۲۶۱۲۰۱	فصل بیست و ششم، وسایل اعلام حریق	۲۶	۱۰
۱۱,۷۶	۴,۴۳۳,۳۶۹,۱۹۵								

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰,۳۴	۱۳۰,۰۴۱,۳۱۵	۵۰۰۰۰	۲,۶۰۰,۸۲۶	مترطول	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳,۷ و ضخامت لوله ۳,۲ میلی متر، جدار ۳,۲ میلی متر.	۰۱۰۲۰۳	فصل اول، لوله های فولادی	۱	۱

توضیح: بهای واحد ردیفها با بخش محاسبه قیمت بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

بمهر و امضای پیمانکار



جدول ۲. ردیفهایی که در مجموع حاضر حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۶۲	۲۳۳,۶۹۴,۷۸۸	۵۰۰۰	۴,۶۷۳,۸۸۶	متر طول	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰,۳ و ضخامت جدار ۳,۶ میلی متر.	۰۱۰۲۰۶	فصل اول . لوله های فولادی	۱	۲
۰.۷۲	۲۷۱,۱۵۹,۲۱۸	۵۰۰۰	۵,۴۲۳,۱۸۴	متر طول	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶,۱ و ضخامت جدار ۳,۶ میلی متر.	۰۱۰۲۰۷	فصل اول . لوله های فولادی	۱	۳
۲.۲۸	۱,۲۳۸,۴۶۰,۳۷۳	۱۵۰۰۰	۸,۲۵۶,۴۰۲	متر طول	لوله پلی اتیلن مشبک بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴,۳ و ضخامت جدار ۴,۵ میلی متر.	۰۱۰۲۰۹	فصل اول . لوله های فولادی	۱	۴
۱.۰۵	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۲۰۰۰۰	۱,۹۸۰,۷۵۵	متر طول	لوله پلی اتیلن مشبک لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر، مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	۰۴۰۲۰۴	فصل چهارم، لوله های پلی	۴	۵
۰.۳۱	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۱۰۰۰	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	دستگاه	شیر مخلوط شلنگ دار کره، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کره، افشانک، رقلاب و شلنگ خرطومی کره، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.	۱۴۰۲۰۳	فصل چهاردهم، مشعل	۱۴	۶
۰.۳۰	۱۱۴,۲۳۷,۰۰۰	۷۰۰	۱۶,۳۸۹,۱۰۰	عدد		۲۹۱۲۰۵	فصل بیست و نهم، لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۹	۷
۶.۶۲	۲,۵۰۲,۱۹۲,۵۴۳								

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق

ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۴.۰۳	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	۱۰۰۰	۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	دستگاه	ترانسفورماتور روضی سه فاز ۴۰۰,۳۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلووات آمپر.	۵۰۳۰۴۵	فصل سوم، پست های پدمانند و ترانسفورماتورها	۳	۱
۰.۴۲	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰	۱۰۰۰	۱۵۹,۱۰۰,۰۰۰	متر	کابل مسی چهار رشته با عایق و روکش PVC از نوع NY۷ با سطح مقطع ۴۹۵ میلی متر مربع.	۵۰۶۰۷۱۱	فصل ششم، سیم و کابل های مسی فشار متوسط	۶	۲

توضیح: بهای واحد در نظر گرفته شده با احتساب ضرایب فهرست بها، به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

نمبر و امضای مشاور

نمبر و امضای پیمانکار

جدول ۳. ردیفهایی که در مجموع حایز حد اقل ۸۰ درصد مبلغ برآورد هزینه کل کار هستند

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشتته: توزیع نیروی برق									
ردیف به برآورد	بهای کل ردیف	مقدار	بهای واحد	واحد	شرح ردیف	شماره ردیف	عنوان فصل	شماره فصل	شماره
۰.۳۵	۱۳۳,۸۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۲,۲۳۱,۰۰۰	متر	کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NY۲ با سطح مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع.	۵۰۶۰۸۰۲	فصل ششم، سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۶	۳
۰.۴۹	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۹۲,۵۰۰,۰۰۰	عدد	پایه روشنائی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ با گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	۵۱۰۰۱۰۵	فصل دهم، پایه های فلزی	۱۰	۴
۰.۶۶	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۹۹۷,۵۰۰	کیلوگرم	فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقوله ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.	۵۲۳۰۱۰۱	فصل بیست و سوم، بدنه فلزی تابلوها	۲۳	۵
۰.۳۶	۱۳۴,۷۵۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰	۲,۸۵۰,۰۰۰	کیلوگرم	صفحه ارت مسی.	۵۲۵۰۵۰۱	فصل بیست و پنجم، تجهیزات مسی	۲۵	۶
۰.۵۳	۱۹۹,۰۲۰,۰۰۰	۱۰۰۰,۰۰۰	۱۹۹,۰۲۰	متر	نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NY۲ با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی متر مربع.	۵۴۲۰۸۱۴	فصل چهل و دوم، نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۲	۷
۶.۸۴	۲,۵۸۳,۸۰۵,۰۰۰								

نمبر و امضای مشاور

توضیح: بهای واحد در اظهارات محاسب ضریب فوریت بهای به جز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

نمبر و امضای پیمانکار



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: انبیه

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف
			ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه						
۱	۱	فصل اول. عملیات تخریب و برچیدن	۰	۷۶۶,۱۳۷,۰۲۹	۳,۳۴	۲۷	۰	۶۲۰,۴۱۲,۹۶۰	۰,۰۰	۱۹,۰۲
۲	۲	فصل دوم. عملیات حاکی با دست	۰	۱۵۳,۱۱۱,۳۱۷	۰,۶۷	۵	۰	۱۶۸,۹۲۹,۶۶۸	۱۰,۳۳	۰,۰۰
۳	۳	فصل سوم. عملیات خاکی با ماشین	۰	۱۳۷۹,۶۱۲,۶۹۰	۵,۵۸	۱۰	۳	۱,۳۵۵,۳۷۵,۵۷۳	۰,۰۰	۱,۹۰
۴	۴	فصل چهارم. عملیات بنایی با سنگ	۰	۸۶۸,۳۸۱,۴۲۶	۲,۷۸	۱	۱	۹۶۹,۰۰۴,۵۴۳	۱۱,۶۰	۰,۰۰
۵	۵	فصل پنجم. قالب بندی غیر فولادی	۰	۷۸,۹۸۳,۲۵۲	۰,۳۴	۲	۰	۶۳,۴۹۶,۰۷۴	۰,۰۰	۱۹,۶۱
۶	۶	فصل ششم. قالب بندی فولادی	۰	۱۸۷,۳۷۴,۱۵۰	۰,۸۲	۵	۰	۱۷۷,۶۱۹,۳۱۴	۰,۰۰	۵,۱۶
۷	۷	فصل هفتم. کارهای فولادی با میلگرد	۰	۴۳۳,۳۸۵,۷۵۴	۱,۸۹	۴	۱	۴۳۲,۴۵۵,۳۹۲	۰,۰۰	۰,۲۱
۸	۸	فصل هشتم. بتن درجا	۰	۱,۷۹۷,۹۹۳,۶۰۳	۷,۸۴	۱۳	۳	۱,۸۹۵,۱۳۶,۴۵۵	۵,۴۰	۰,۰۰
۹	۹	فصل نهم. کارهای فولادی سنگین	۰	۲۷۳,۸۱۷,۷۴۲	۱,۱۹	۷	۰	۲۷۳,۱۳۲,۶۶۹	۰,۰۰	۰,۲۵
۱۰	۱۰	فصل دهم. سقف تیرچه و بلوک	۰	۳۷,۳۴۸,۹۰۴	۰,۱۶	۱	۰	۳۶,۹۸۸,۳۷۲	۰,۰۰	۰,۷۰
۱۱	۱۱	فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی	۰	۲۱۵,۹۲۵,۶۹۴	۰,۹۴	۲	۰	۲۱۲,۳۴۹,۵۴۵	۰,۰۰	۱,۶۶
۱۲	۱۲	فصل دوازدهم. بتن پیش ساخته	۰	۱,۳۶۳,۰۶۲,۰۵۸	۵,۵۰	۷	۲	۱,۳۹۷,۹۷۰,۶۶۳	۲,۷۶	۰,۰۰

توضیح: مبلغ فصلها با هم جمع شده و برچیدن و تخریب و تخریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: انبیه

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار اضافه	تخفیف
			ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)						
۱۳	۱۳	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	۱۵۲,۴۰۵,۲۳۶	۰	۰.۶۶	۲	۰	۱۵۳,۸۰۵,۴۳۹	۰.۹۲	۰.۰۰
۱۴	۱۶	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک	۲,۰۶۳,۵۳۲,۳۲۰	۱۰,۲۵۶,۱۰۰	۹۰.۴	۱۵	۴	۱,۹۳۸,۱۰۵,۰۶۵	۰.۰۰	۶.۵۴
۱۵	۱۷	فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی	۲۳۲,۲۳۹,۱۲۸	۰	۱۰۰	۳	۱	۲۳۲,۱۲۵,۰۳۶	۰.۰۰	۰.۰۵
۱۶	۱۸	فصل هجدهم. انودکاری و بندکشی	۳۶۰,۸۱۳,۷۷۲	۰	۱۵.۷	۱۵	۰	۳۶۲,۵۷۴,۹۱۱	۰.۴۹	۰.۰۰
۱۷	۱۹	فصل نوزدهم. کارهای چوبی	۷۱,۹۲۸,۰۸۱	۱۳۱,۳۷۸,۰۸۰	۰.۸۹	۱۰	۰	۱۸۶,۷۳۲,۵۰۵	۰.۰۰	۸.۱۱
۱۸	۲۰	فصل بیستم. کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۷۱,۸۰۳,۷۹۷	۰	۰.۳۱	۳	۰	۷۱,۶۹۱,۱۷۸	۰.۰۰	۰.۱۶
۱۹	۲۱	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کفپوش بتنی	۲۱۳,۵۱۱,۴۹۰	۰	۰.۹۳	۲	۰	۲۱۰,۲۹۳,۳۳۱	۰.۰۰	۱.۵۱
۲۰	۲۲	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک	۱,۸۷۲,۱۰۰,۲۶۰	۰	۸.۱۶	۱۱	۲	۲,۹۳۱,۴۸۱,۸۳۸	۵۶.۵۹	۰.۰۰
۲۱	۲۳	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری	۵۳۶,۱۹۶,۳۵۱	۹۰۱,۰۸۶,۶۵۱	۶.۲۶	۵	۳	۱,۳۴۲,۲۵۵,۹۵۹	۰.۰۰	۶.۶۱
۲۲	۲۴	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	۷۱۸,۵۸۹,۵۴۴	۰	۳۱.۳	۹	۲	۷۱۲,۰۳۷,۶۳۵	۰.۰۰	۰.۹۱
۲۳	۲۵	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی	۱,۳۵۷,۷۸۹,۴۳۸	۰	۵.۹۲	۴	۲	۱,۳۵۴,۷۳۳,۱۹۳	۰.۰۰	۰.۳۳
۲۴	۲۶	فصل بیست و ششم. زیرساخت و امضای پیمانکار	۴۹۴,۶۷۵,۸۵۵	۰	۲۱.۵۵	۶	۴	۸,۴۹۲,۸۹۷,۶۸۷	۷۱.۷۶	۰.۰۰

توضیح: مبلغ فصلها را احتساب خرابی فهرست بها، بحر ضربت بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : انبیه

درصد پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی اضافه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	تعداد ردیفها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
						جمع (بایه و غیر بایه)	ردیفهای غیر بایه	ردیفهای بایه			
۱.۹۵	۰.۰۰	۲۸۴,۳۴۷,۳۰۲	۱	۲	۱.۷۱	۳۹۱,۹۸۷,۸۳۴	۰	۳۹۱,۹۸۷,۸۳۴	فصل بیست و هفتم . آسفالت	۲۷	۲۵
۵۱.۹۴	۰.۰۰	۷۵۰,۹۰۷,۲۶۹	۱	۴	۶.۸۱	۱,۵۶۲,۵۲۵,۶۲۴	۰	۱,۵۶۲,۵۲۵,۶۲۴	فصل بیست و هشتم . حمل و نقل	۲۸	۲۶
۰.۰۰	۱۵.۶۰	۲۶,۵۲۶,۷۳۹,۲۸۶	۳۰	۱۷۴	۱۰۰/۰۰	۲۲,۹۳۷,۵۵۳,۰۸۰	۱,۰۳۲,۶۳۰,۸۳۱	۲۱,۹۰۴,۹۲۲,۲۴۹	جمع		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب همراهی فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اصافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول. لوله های فولادی	۲,۱۷۴,۳۳۳,۳۶۵	۰	۲,۱۷۴,۳۳۳,۳۶۵	۵۷.۶۶	۹	۳	۲,۱۷۹,۹۲۰,۵۵۶	۰.۲۶	۰.۰۰
۲	۳	فصل سوم. لوله های پی.وی.سی و پلی پروپیلن	۹۳,۶۲۹,۷۴۷	۰	۹۳,۶۲۹,۷۴۷	۲.۴۸	۶	۰	۸۸,۹۲۴,۹۰۰	۰.۰۰	۵.۰۳
۳	۴	فصل چهارم. لوله های پلی اتیلن	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۰	۳۹۶,۱۵۰,۹۱۲	۱۰.۵۱	۱	۱	۳۹۶,۰۲۸,۰۹۲	۰.۰۰	۰.۰۳
۴	۶	فصل ششم. لوله های مسی	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹	۰	۱۰۱,۳۷۲,۴۹۹	۲.۶۹	۱	۰	۱۰۱,۹۴۱,۰۰۸	۰.۵۶	۰.۰۰
۵	۷	فصل هفتم. شیرها	۵۹,۴۱۸,۲۹۳	۲۴,۳۲۵,۰۵۶	۸۳,۷۴۳,۳۴۹	۲.۳۲	۴	۰	۸۶,۰۰۳,۶۹۳	۲.۷۰	۰.۰۰
۶	۱۴	فصل چهاردهم. مشعل	۱۱۸,۶۲۲,۸۳۶	۰	۱۱۸,۶۲۲,۸۳۶	۳.۱۵	۱	۰	۱۲۸,۸۶۰,۷۲۰	۸.۵۹	۰.۰۰
۷	۱۵	فصل پانزدهم. دستکاههای کنترل و اندازه گیری	۵۳,۳۳۵,۹۴۳	۵,۴۲۹,۷۰۰	۵۸,۷۶۵,۶۴۳	۱.۵۶	۳	۰	۶۰,۷۰۸,۵۲۳	۳.۳۱	۰.۰۰
۸	۱۷	فصل هفدهم. رادیاتور	۷۶,۹۱۷,۱۳۰	۰	۷۶,۹۱۷,۱۳۰	۲.۰۴	۱	۰	۷۷,۰۹۰,۵۶۲	۰.۲۳	۰.۰۰
۹	۱۹	فصل نوزدهم. کانال هوا. درجه هوا و دودکش	۱۵,۱۳۸,۰۰۴	۰	۱۵,۱۳۸,۰۰۴	۰.۴۰	۱	۰	۱۲,۴۸۳,۶۷۰	۰.۰۰	۱۷.۵۳
۱۰	۲۰	فصل بیستم. هواکش	۲۹,۹۰۶,۷۸۸	۰	۲۹,۹۰۶,۷۸۸	۰.۷۹	۲	۰	۲۹,۴۴۸,۹۳۷	۰.۰۰	۱.۵۳
۱۱	۲۳	فصل بیست و سوم. کولر گازی	۰	۰	۰	۰.۰۰	۱	۰	۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۲	۲۴	فصل بیست و چهارم. الکتروپمپ	۹۰,۳۷۴,۰۹۹	۰	۹۰,۳۷۴,۰۹۹	۲.۴۰	۱	۰	۹۰,۴۴۷,۲۲۲	۰.۰۸	۰.۰۰
۱۳	۲۹	فصل بیست و نهم. لوازم بهداشتی شیرهای بهداشتی	۱۸۶,۳۳۴,۳۶۶	۱۶۸,۳۲۰,۷۰۰	۳۵۴,۵۵۵,۰۶۶	۹.۴۰	۱۰	۰	۲۴۸,۹۳۷,۷۸۳	۰.۰۰	۲۹.۷۹

توضیح: مبلغ فصلها را انصاف ضرایب فهرست بها، نیز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار



جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات مکانیکی

درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	ردیفهای که تجزیه بها لازم	تعداد ردیفها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
						جمع (بایه و غیر بایه)	ردیفهای غیر بایه	ردیفهای بایه			
۰.۰۰۰	۸.۵۹	۱۰۶,۹۵۷,۰۴۳	۰	۳	۲۶۱	۹۸,۴۹۲,۵۸۶	۰	۹۸,۴۹۲,۵۸۶	فصل سی ام . وسایل آتش نشانی	۳۰	۱۴
۰.۰۰۰	۰.۰۰۰	۰	۰	۲	۰.۰۰۰	۰	۰	۰	فصل سی و یکم . لوازم آشپزخانه	۳۱	۱۵
۱۰.۸	۰.۰۰۰	۷۸,۱۴۷,۱۹۸	۰	۱	۲۰.۹	۷۹,۰۰۲,۱۳۵	۰	۷۹,۰۰۲,۱۳۵	فصل سی و چهارم . بستها و تکیه	۳۴	۱۶
۲.۲۶	۰.۰۰۰	۲۶۸۵,۸۹۹,۱۹۷	۴	۴۷	۱۰۰/۰۰	۳,۷۷۱,۰۳۴,۱۵۹	۱۹۸,۰۷۵,۳۵۶	۳,۵۷۲,۹۵۸,۷۰۳	جمع		

توضیح: مبلغ اقسما با احتساب ضرایب فهرست بها نیز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست برهه‌های رشته: تأسیسات برقی

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار اضافه	تخفیف
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)						
۱	۱	فصل اول. چراغ های داخلی - غیر صنعتی	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۰	۲۰۷,۵۱۶,۶۹۹	۳۰,۷۲	۱	۱۹۸,۵۰۰,۷۸۳	۰,۰۰	۴,۳۴	
۲	۴	فصل چهارم. چراغ های فضای آزاد.	۵۱۴,۸۹۴,۸۹۲	۰	۵۱۴,۸۹۴,۸۹۲	۹,۲۲	۳	۵۰۵,۶۱۳,۳۴۲	۰,۰۰	۱,۸۰	
۳	۵	فصل پنجم. چراغ های مخصوص	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۰	۵۲۸,۸۹۶,۴۵۹	۹,۴۸	۱	۴۹۳,۸۷۴,۳۵۰	۰,۰۰	۶,۶۲	
۴	۶	فصل ششم. سیم ها	۶۰۹,۷۷۹,۵۵۷	۰	۶۰۹,۷۷۹,۵۵۷	۱۰,۹۳	۲	۶۰۹,۶۶۵,۶۹۵	۰,۰۰	۰,۰۲	
۵	۷	فصل هفتم. کابل های فشار ضعیف	۱۱۹,۶۸۱,۴۴۷	۰	۱۱۹,۶۸۱,۴۴۷	۲,۱۴	۳	۱۱۹,۴۶۹,۸۱۱	۰,۰۰	۰,۱۸	
۶	۱۱	فصل یازدهم. کلیدها و بریزها	۳۸,۸۴۴,۸۲۸	۰	۳۸,۸۴۴,۸۲۸	۰,۷۰	۴	۳۸,۷۵۵,۶۷۱	۰,۰۰	۰,۲۳	
۷	۱۲	فصل دوازدهم. لوله های فولادی	۳۲,۴۰۵,۶۵۶	۰	۳۲,۴۰۵,۶۵۶	۰,۵۸	۲	۳۲,۲۵۲,۹۲۷	۰,۰۰	۰,۴۷	
۸	۱۳	فصل سیزدهم. لوله های (PVC) پلی وینیل کلراید	۱,۳۵۸,۰۷۸,۸۷۷	۰	۱,۳۵۸,۰۷۸,۸۷۷	۲۴,۳۳	۲	۱,۳۵۰,۷۲۶,۴۲۴	۰,۰۰	۰,۵۴	
۹	۱۴	فصل چهاردهم. وسایل فشار ضعیف تابلویی	۷۲۵,۳۵۵,۷۵۰	۰	۷۲۵,۳۵۵,۷۵۰	۱۳,۰۰	۱۷	۷۱۸,۱۲۳,۳۷۵	۰,۰۰	۱,۰۰	
۱۰	۲۲	فصل بیست و دوم. وسایل اراتناطی	۱۱,۸۹۰,۶۸۱	۷,۳۱۶,۰۱۸	۱۹,۲۰۶,۶۹۹	۰,۳۴	۴	۱۹,۴۰۲,۳۵۹	۱,۰۲	۰,۰۰	
۱۱	۲۶	فصل بیست و ششم. وسایل اعلام حریق	۱,۲۱۳,۳۶۴,۸۱۳	۰	۱,۲۱۳,۳۶۴,۸۱۳	۲۱,۷۴	۷	۱,۲۱۶,۰۸۵,۳۲۰	۰,۲۳	۰,۰۰	
۱۲	۲۸	فصل بیست و هشتم. وسایل منفرقه	۲۳,۲۴۹,۸۷۵	۰	۲۳,۲۴۹,۸۷۵	۰,۴۲	۲	۲۵,۰۱۴,۲۸۳	۷,۵۹	۰,۰۰	

توضیح: مبلغ قبضه با محاسب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : تأسیسات برقی

درصد پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	ردیفهای که تخزیه بها لازم است	تعداد ردیفها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
						جمع (بایه و غیر پایه)	ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه			
۰.۰۰	۷.۵۹	۱۷۰.۸۲۸.۰۷۵	۰	۶	۲.۸۴	۱۵۸.۷۷۹.۱۰۸	۰	۱۵۸.۷۷۹.۱۰۸	فصل بیست و نهم . سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۲۹	۱۳
۰.۰۰	۰.۵۵	۳۱.۴۴۵.۲۴۷	۰	۱	۰.۵۶	۳۱.۴۷۲.۱۵۰	۰	۳۱.۴۷۲.۱۵۰	فصل سی و هشتم . باتری سامانه های تجدید پذیر	۳۸	۱۴
۰.۹۲	۰.۰۰	۵.۵۲۹.۹۵۷.۵۶۲	۱۰	۶۰	۱۰۰/۰۰	۵.۵۸۱.۵۲۴.۸۱۰	۷.۳۱۶.۰۱۸	۵.۵۷۴.۲۱۰.۷۹۲	جمع		

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب خرابی فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه					اضافه	تخفیف
۱	۹	فصل نهم، برقیگیر و شمارنده	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۰٪
		جمع	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪	۱	۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۰٪	۰٪

توضیح: مبلغ اقسامها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : توزیع نیروی برق

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجربه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه					اضافه	تخفیف
۱	۱	فصل اول . پایههای بتنی	۰	۱۱۶,۳۰۰,۰۰۰	۲۷۸	۲	۰	۱۱۶,۳۰۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۲	۲	فصل سوم . پستهای پدمانند و ترانسفورماتورها	۰	۱,۵۲۳,۷۰۰,۰۰۰	۲۶,۴۵	۱	۱	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۹۱	۰۰۰
۳	۵	فصل پنجم . هادی ها و کابل های فشار متوسط آلومینیوم	۰	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۰,۲۴	۱	۰	۱۰,۱۰۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۴	۶	فصل ششم . سیم و کابل های مسی فشار ضعیف	۰	۲۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۸,۵۹	۵	۰	۲۵۸,۹۴۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۵	۸	فصل هشتم . مقره و اسپیسرهای کامپوزیتی	۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	۰,۱۰	۱	۰	۴,۳۰۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۶	۹	فصل نهم . سر کابل ، مفصل ، کاور و لوله های غیر فلزی	۰	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۰,۷۶	۴	۰	۳۱,۹۳۵,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۷	۱۰	فصل دهم . پایه های فلزی	۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۱۰	۴	۱	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۸	۱۲	فصل دوازدهم . قطع کننده های اتوماتیک فشار ضعیف تابلویی	۰	۲۷۵,۳۷۰,۰۰۰	۶,۵۹	۹	۰	۲۷۵,۳۷۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۹	۱۳	فصل سیزدهم . ترانسفورماتورهای جریان و ولتاژ فشار ضعیف و متوسط	۰	۳,۷۷۰,۰۰۰	۰,۰۹	۱	۰	۳,۷۷۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۱۰	۱۴	فصل چهاردهم . برق آلات فولادی و متعلقات شبکه	۰	۷۳,۳۱۰,۰۰۰	۱,۷۵	۱۲	۰	۷۳,۳۱۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰
۱۱	۱۵	فصل پانزدهم . لوازم اندازه گیری دیجیتال	۰	۸۶,۳۸۰,۰۰۰	۲,۰۷	۳	۰	۸۶,۳۸۰,۰۰۰	۰۰۰	۰۰۰

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب غیر مشخص بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار



Handwritten signature in blue ink over the stamp.

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : توزیع نیروی برق

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجربه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه	جمع (پایه و غیر پایه)					اضافه	تخفیف
۱۲	۱۷	فصل هفدهم. تجهیزات اتوماسیون، کنترل و حفاظت فصل هجدهم. قطعات پستی و متعلقات	۵۰۵۰۰۰۰	۰	۵۰۵۰۰۰۰	۰.۱۲	۱	۰	۵۰۵۰۰۰۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۳	۱۸	فصل هیست و سوم. بدنه فلزی فشار ضعیف و متوسط فصل بیستم. فیوزها و کلید فیوزهای فصل بیست و سوم. بدنه فلزی تابلوها	۱۰۱۰۰۰۰۰۰	۰	۱۰۱۰۰۰۰۰۰	۲.۴۲	۲	۰	۱۰۱۰۰۰۰۰۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۴	۲۰	فصل بیستم. پنجم. تجهیزات مسی	۱۵۳۰۰۰۰۰۰	۰	۱۵۳۰۰۰۰۰۰	۰.۳۷	۱	۰	۱۵۳۰۰۰۰۰۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۵	۲۳	فصل بیست و ششم. برآق آلات آلومینیومی	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۰	۲۴۹,۳۷۵,۰۰۰	۵.۹۷	۱	۱	۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۰.۰۰	۲.۵۶
۱۶	۲۵	فصل بیست و نهم. تجهیزات مسی	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۰	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۵.۴۷	۷	۰	۲۲۸,۷۳۴,۰۰۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۷	۲۶	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۴۰۸۰۰۰۰۰۰	۰	۴۰۸۰۰۰۰۰۰	۰.۱۱	۱	۰	۴۰۸۰۰۰۰۰۰	۰.۰۰	۰.۰۰
۱۸	۴۲	فصل چهل و دوم. نصب تجهیزات به صورت خط سرد	۶۰۳,۳۱۹,۵۰۰	۰	۶۰۳,۳۱۹,۵۰۰	۱۴.۴۴	۳۷	۱	۶۴۱,۶۷۶,۲۸۲	۶.۳۶	۰.۰۰
۱۹	۵۰	فصل پنجاهم. حمل	۱۰۷,۶۰۹,۹۰۰	۰	۱۰۷,۶۰۹,۹۰۰	۲.۵۸	۲	۰	۱۱۵,۱۴۵,۴۸۲	۷.۰۰	۰.۰۰
		جمع	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۰	۴,۱۷۷,۸۹۳,۴۰۰	۱۰۰/۰۰	۹۵	۴	۴,۷۹۴,۷۱۰,۷۶۴	۱۴.۷۶	۰.۰۰

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب صورتب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره‌برداری و نگهداشت تجهیزات برقی، کنترلی و ابزار دقیق تاسیسات آب و فاضلاب

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای غیر پایه	ردیفهای پایه					اضافه	تخفیف
۱	۳	فصل سوم. تعمیر و تعویض	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۶	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰/۰۰	۱۰/۶
		جمع	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰		۶	۰	۲۱۴,۹۹۴,۰۰۰	۰/۰۰	۱۰/۶

توضیح: مبلغ پیشنهادی اینجانب ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.



مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب

درصد پیشنهادی پیمانکار	افزافه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	ردیفهای که تجزیه بها لازم است	تعداد ردیفها	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	برآورد فصل			عنوان فصل	شماره فصل	ردیف
						جمع (بایه و غیر بایه)	ردیفهای غیر بایه	ردیفهای بایه			
۵۴٫۶۷	۰۰۰۰	۵۱,۷۲۷,۱۴۰	۰	۱	۱۰۰٪	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	فصل سوم، تعمیرات	۳	۱
۵۴٫۶۷	۰۰۰۰	۵۱,۷۲۷,۱۴۰	۰	۱	۱۰۰٪	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	۰	۱۱۴,۱۳۰,۰۰۰	جمع		

توضیح: مبلغ فضاها با بررسی صورتحساب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.



مهر و امضای مهندس مشاور

مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته: بهره‌برداری و نگهداری تأسیسات آب شرب

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فعلی		جمع (بایه و غیر بایه)	درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجربه بها لازم	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف
			ردیفهای غیر بایه	ردیفهای بایه							
۱	۲	فصل دوم: نگهداشت (نگهداری (برنامهای	۰	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۲۴,۹۲۵,۰۰۰	۱۵,۵۷	۲	۰	۲۶,۴۹۰,۱۳۰	۶,۲۸	۰,۰۰
۲	۵	فصل پنجم تامین مواد و مصالح	۰	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۱۳۵,۱۷۰,۰۰۰	۸۴,۴۳	۵	۰	۹۹,۳۸۹,۲۰۰	۰,۰۰	۰,۰۰
		جمع	۰	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۱۶۰,۰۹۵,۰۰۰	۱۰۰/۰۰	۷	۰	۱۲۵,۸۷۹,۳۳۰	۰,۰۰	۰,۰۰

توضیح: مبلغ فصلها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برجیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای مهندس مشاور



مهر و امضای پیمانکار

جدول ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

موضوع کار : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

دستگاه اجرایی : سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

فهرست بهای رشته : آبیاری تحت فشار

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل		درصد برآورد فصل به برآورد رشته	تعداد ردیفها	ردیفهایی که تجزیه بها لازم است	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	تخفیف
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیر پایه						
۱	۷	فصل هفتم. اجرای تاسیسات مکانیکی	۱۷۸,۹۰۸	۰	۹۹,۹۷	۳	۲	۶۷۲,۴۲۷,۲۰۳	۲,۸۵	۰,۰۰۰
۲	۹	فصل نهم. نصب لوله های آبنده	۱۷۸,۹۰۸	۰	۰,۰۳	۱	۰	۱۴۲,۰۰۲	۰,۰۰۰	۲۰,۶۳
جمع			۶۵۲,۹۳۷,۹۰۸	۰	۱۰۰/۰۰	۴	۲	۶۷۲,۵۶۹,۲۰۵	۲,۸۵	۰,۰۰۰

توضیح: مبلغ اقسامها با احتساب هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.



مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: پست های انتقال و فوق توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۱۰۹۰۵۰۲	شرح کار: برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL.
واحد: دستگاه	

مصالح

بهای کل	ضریب	بهای واحد	مقیاس/مقدار	مقیاس (۱)	واحد	شرح عامل	ردیف	کد عامل
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	دستگاه	برقگیر اکسید فلزی با مقره پرسلینی، برای ولتاژ سیستم ۲۰ کیلوولت، ولتاژ اندازه گیری شده ی ۲۴ کیلوولت کلاس SL	۱	۳۳۱۹۰۹۰۲
جمع مصالح: ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰			درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰,۰۰					

بهای واحد آنالیز شده	
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰,۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۰۳۰۴۰۵	شرح کار: ترانسفورماتور روغنی سه فاز ۱۱۰۰۰/۴۰۰ ولت با قدرت ۱۲۵ کیلوولت آمپر.
واحد: دستگاه	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۳۳۰۱۰۴	ترانسفورماتور فشار قوی روغنی سه فاز ۲۳۱ / ۱۱۰۰۰/۴۰۰ ولت ۵۰ سیکل به قدرت ۱۲۵ کیلوولت امپر چرخدار با منبع انبساط روغن درجه روغن نمودار مومتر کنتاکت دار با کلید توترانس به اضافه منهای ۵ درصد	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰.۰۰					جمع مصالح : ۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰			

بهای واحد آنالیز شده

۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب :
۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱,۵۲۲,۷۰۰,۰۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
۳۷.۹۱	

مهر و امضای پیمانکار



* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۰۶۰۷۱۱	شرح کار: کابل مسی چهار رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۴×۹۵ میلی متر مربع.
واحد: متر	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۷۰۵۱۱	کابل زمینی چهارسیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک مطابق با استاندارد (۱۳) ۶۰۷ ISIRI ایران یا VDE ۰۲۷۱ المان از نوع NYY با ولتاژ نامی ۱۰۰۰ ولت و به مقطع ۴×۹۵ میلی متر مربع	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵,۹۱۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵,۹۱۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۱۵,۹۱۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده

۱۵,۹۱۰,۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۱۵,۹۱۰,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱۵,۹۱۰,۰۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
۰.۰۰	



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق

سال ۱۴۰۲	شرح کار: کابل مسی پنج رشته با عایق و روکش PVC از نوع NYY با سطح مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع.
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۰۶۰۸۰۲	
واحد: متر	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۷۰۶۰۵	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک مطابق با استاندارد (۱۳) ۶۰۷ ISIRI ایران یا VDE ۰۲۷۱ المان یا CEE ۱۳-۱۳ از نوع NYY با ولتاژ نامی ۱۰۰۰ ولت و به مقطع ۵×۱۰ میلی متر مربع	متر طول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۲۳۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۲۳۱,۰۰۰
					درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰	جمع مصالح: ۲,۲۳۱,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده

۲,۲۳۱,۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۲,۲۳۱,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۲,۲۳۱,۰۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
۰.۰۰	



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۱۰۰۱۰۵	شرح کار: پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر
واحد: عدد	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۴۰۳۰۵۱۱	پایه روشنایی فولادی چند وجهی با پوشش رنگ یا گالوانیزه به ارتفاع ۹ متر	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۲,۵۰۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۹۲,۵۰۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده

۹۲,۵۰۰,۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۹۲,۵۰۰,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۹۲,۵۰۰,۰۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
۰.۰۰	



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۲۳۰۱۰۱	شرح کار: فریم فلزی تابلو فشار ضعیف با داکت کشی و مقره‌ها ساخته شده با ورق روغنی رنگ شده با رنگ پودری الکتروستاتیک.
واحد: کیلوگرم	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۱۶۰۱۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ میلیمتر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درب‌ها و صفحه مطالعه	کیلوگرم	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۷۲.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۷۲.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰					جمع مصالح: ۹۷۲.۰۰۰			

بهای واحد آنالیز شده	
۹۷۲.۰۰۰	
۹۷۲.۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۹۹۷.۵۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف‌های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۲.۵۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۲۵۰۵۰۱	شرح کار: صفحه ارت مسی.
واحد: کیلوگرم	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۹۰۹۰۱۰۲	صفحه ارت مسی	کیلوگرم	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۵۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۵۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۳.۸۵۰.۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده

۳.۸۵۰.۰۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب:
۳.۸۵۰.۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۳.۸۵۰.۰۰۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
...	



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: توزیع نیروی برق
شماره ردیف فهرست بها: ۱۰۵۴۲۰۸۱۴	شرح کار: نصب کابل مسی سه و نیم یا چهار رشته از نوع NYY با سطح مقطع ۱۲۰ تا ۱۸۵ میلی متر مربع.
واحد: متر	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۰۸۰۳۰۳	کمک برقکار شبکه	نفر ساعت	۰.۲۰۰۰۰۰	۰.۲۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۸.۵۱۵
۲	۱۶۰۴۰۲۰۱	برقکار درجه یک تابلوهای فشار ضعیف	نفر ساعت	۰.۲۰۰۰۰۰	۰.۲۰۰۰۰۰	۶۴۶.۶۹۹	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۹.۳۴۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰					جمع نیروی انسانی: ۱۹۷,۸۵۴			

بهای واحد آنالیز شده

۱۹۷,۸۵۴	
۲۱۱,۷۰۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضریب: منطقه ای تاسیسات برقی (۱.۰۷)
۱۹۹,۰۲۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۶.۳۷	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۱۰۱۲۱	شرح کار: جابجایی درخت یا نهال در صورتی که محیط بن آن تا ۴۰ سانتی متر باشد.
واحد: اصله	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰
۲	۱۴۰۱۰۱۰۱	سرکارگر	نفر ساعت	۰.۵۰۰۰۰۰	۰.۵۰۰۰۰۰	۳۴۸,۸۸۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۴,۴۴۱
۳	۱۴۱۲۰۱۰۱	نجار در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۰.۵۰۰۰۰۰	۰.۵۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۶۱,۹۸۵
۴	۱۴۱۲۰۴۰۱	کمک نجار	نفر ساعت	۰.۵۰۰۰۰۰	۰.۵۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۱,۲۸۷
درصد به قیمت ردیف: ۱۰.۷۰					جمع نیروی انسانی: ۱,۰۰۷,۷۱۳			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۲۰۲۰۴	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۱۰ تن با راننده	دستگاه ساعت	۰.۲۰۰۰۰۰	۰.۲۰۰۰۰۰	۲,۴۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۸۴,۰۰۰
۲	۲۵۰۳۰۱۰۱	کمپکتور صفحه ای	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۹,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۹,۶۰۰
۳	۲۵۰۱۰۲۰۴	بیل مکانیکی چرخ زنجیری به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۱۰۰۰۰۰	۰.۱۰۰۰۰۰	۳,۸۰۷,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۸۰,۷۰۰
۴	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۲.۰۰۰۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۴۴۰,۰۰۰
۵	۲۴۰۱۰۱۰۶	جرثقیل کفی ۱۰ تن با کامیون ۱۶ تن با باراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۶۴,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۶۴,۰۰۰
۶	۲۳۰۲۰۸۰۳	تراکتور تک دیفرانسیل با تریلر و راننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۲,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۸۹.۳۰					جمع ماشین آلات و ابزار: ۸,۴۱۰,۳۰۰			

بهای واحد آنالیز شده

۹,۴۱۸,۰۱۳	
۹,۶۵۹,۲۰۸	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)
۱۶,۱۷۴,۸۹۵	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۴۰.۲۸	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۱۰۱۲۳	شرح کار: جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۰۰ سانتی متر باشد.
واحد: اصله	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۲۰۱۰۱	نجار در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰
۲	۱۴۰۱۰۱۰۱	سرکارگر	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۸,۸۸۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۸,۸۸۲
۳	۱۴۱۲۰۴۰۱	کمک نجار	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳
۴	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۴.۰۰۰۰۰۰	۴.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۶۰۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۶.۰۳					جمع نیروی انسانی: ۲,۸۱۵,۴۲۵			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۲۰۲۰۴	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۱۰ تن با راننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۲۰,۰۰۰
۲	۲۵۰۳۰۱۰۱	کمپکتور صفحه ای	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۹,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۹,۶۰۰
۳	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۴.۰۰۰۰۰۰	۴.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۸۰,۰۰۰
۴	۲۴۰۱۰۱۰۶	جرثقیل کفی ۱۰ تن با کامیون ۱۶ تن با باراننده	دستگاه ساعت	۵.۰۰۰۰۰۰	۵.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۶۴,۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۲۹,۶۴۰,۰۰۰
۵	۲۳۰۲۰۸۰۳	تراکتور تک دیفرانسیل با تریلور راننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۲,۰۰۰
۶	۲۵۰۱۰۲۰۴	بیل مکانیکی چرخ زنجیری به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۸۰۷,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۸۰۷,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۹۳.۹۷					جمع ماشین آلات و ابزار: ۴۳,۸۸۸,۶۰۰			

بهای واحد آنالیز شده

۴۶,۷۰۴,۰۲۵	
۴۷,۹۰۰,۱۱۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۳), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۶۷,۲۹۰,۲۷۲	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۲۸.۸۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۱۰۱۲۷	شرح کار: جابجایی درخت در صورتی که محیط بن آن ۱۵۰ سانتی متر و بیشتر باشد.
واحد: اصله	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۶۰۰.۰۰۰	
۲	۱۴۰۱۰۱۰۱	سرکارگر	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۸.۸۸۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۸.۸۸۲	
۳	۱۴۱۲۰۴۰۱	کمک نجار	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	
۴	۱۴۱۲۰۱۰۱	نجار در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳.۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳.۹۷۰	
درصد به قیمت ردیف:					۳.۶۹	جمع نیروی انسانی: ۲.۸۱۵.۴۲۵			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۵۰۳۰۱۰۱	کمپکتور صفحه ای	دستگاه ساعت	۱.۳۶۲۰۰۰	۱.۳۶۲۰۰۰	۱۳۹.۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹۰.۱۳۵	
۲	۲۳۰۲۰۲۰۴	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۱۰ تن با راننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۴۲۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۴۲۰.۰۰۰	
۳	۲۵۰۱۰۲۰۴	بیل مکانیکی چرخ زنجیری به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۰۷.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۰۷.۰۰۰	
۴	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۴.۰۰۰۰۰۰	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۷۲۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶.۸۸۰.۰۰۰	
۵	۲۴۰۱۰۱۰۶	جرثقیل کفی ۱۰ تن یا کامیون ۱۶ تن با باراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۹۶۴.۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۵۹.۲۸۰.۰۰۰	
۶	۲۳۰۲۰۸۰۲	تراکتور تک دیفرانسیل با تریلروراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۲.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۲.۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف:					۹۶.۳۱	جمع ماشین آلات و ابزار: ۷۳.۵۷۹.۱۳۵			

بهای واحد آنالیز شده

۷۶.۳۹۴.۵۶۰	
۷۸.۳۵۱.۰۲۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱۵۸.۳۰۵.۹۸۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۵۰.۵۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۳۰۱۰۳	شرح کار: کندن زمین در زمین‌های خاکی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۳۵۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴.۲۸۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۶.۳۲					جمع نیروی انسانی: ۱۴.۲۸۰			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۵۰۱۰۶۰۳	بولدوزر به قدرت حدود ۲۰۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۱۲۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۷۳.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹.۵۷۴
۲	۲۵۰۱۰۶۰۲	بولدوزر به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۰۸۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۶۵۵.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳.۶۳۰
درصد به قیمت ردیف: ۸۳.۶۸					جمع ماشین آلات و ابزار: ۷۳.۲۰۴			

بهای واحد آنالیز شده

۸۷.۴۸۴	
۸۹.۷۲۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۸۷.۵۸۷	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۲.۴۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۳۰۷۰۱	شرح کار: بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک‌های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.
واحد: متر مکعب	

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳.۲۰.۲۰۵	کامیون کمپرسی به ظرفیت حدود ۱۶ تن با راننده	دستگاه ساعت	۰.۰۲۹۶۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۵۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۴,۱۸۰
۲	۲۵.۱۰.۸۰۲	لودرچرخ لاستیکی به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۱۶۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹,۰۲۷
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰.۰۰					جمع ماشین آلات و ابزار : ۱۲۳,۲۰۷			

بهای واحد آنالیز شده

۱۲۳,۲۰۷	
۱۲۶,۳۶۲	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱۲۶,۱۵۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۱۷	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۳۰۹۰۳	شرح کار: پخش، آبپاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا توونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک یا توونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰۰۲۱۲۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸.۵۰۰
۲	۱۲۰۳۰۱۰۴	کارگر نقشه برداری (میرکش)	نفر ساعت	۰۰۱۰۴۷۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۴.۸۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۶۱۱
۳	۱۲۰۳۰۱۰۲	کمک نقشه بردار (ترازیاب)	نفر ساعت	۰۰۱۰۴۷۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۸.۰۸۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۹۰۲
درصد به قیمت ردیف: ۱۰.۲۹						جمع نیروی انسانی: ۱۷.۰۱۳		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۲۰۵۰۳	تانکراپ پاش به ظرفیت حدود ۱۵۰۰۰ لیتر باراننده	دستگاه ساعت	۰۰۰۲۰۱۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۰۵۹.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۱۴۵
۲	۲۵۰۱۰۹۰۲	گریدر به قدرت حدود ۱۸۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰۰۱۳۰۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۳۸۴.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴.۲۹۷
۳	۲۵۰۳۰۵۰۱	غلطک ویبره خودرو کمرشکن چرخ آهنی لاستیکی حدود ۱۰ تن باراننده	دستگاه ساعت	۰۰۲۶۶۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۹۰۱.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷.۲۸۳
درصد به قیمت ردیف: ۷۶.۰۴						جمع ماشین آلات و ابزار: ۱۲۵.۷۲۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۱۰۳۰۱	آب چاه و قنات	متر مکعب	۰۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۵.۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵.۵۶۰
درصد به قیمت ردیف: ۳.۳۶						جمع مصالح: ۵.۵۶۰		

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۱۰۱۰۱۰۱	حمل آب چاه قنات و رودخانه	متر مکعب	۰.۱۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۰.۴۲۶
جمع حمل مصالح:			درصد به قیمت ردیف:		۱۰.۳۱	۱۷۰.۴۳

بهای واحد آنالیز شده	
۱۶۵.۳۴۰	
۱۶۹.۵۷۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱۸۱.۵۳۳	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۶.۵۹	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه

سال ۱۴۰۲	شرح کار: تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آن‌ها در ضخامت‌های لازم.
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۴۰۵۰۵	
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۲۰۴۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۸۱۶,۰۰۰
۲	۱۴۰۲۰۱۰۲	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۰۰۴۲۵۰۰	۱۰۰۰۰۰	۳۹۱,۱۵۴	۱.۰۰۰۰۰	۱۶,۶۲۴
		درصد به قیمت ردیف: ۱۷.۶۳		جمع نیروی انسانی: ۸۳۲,۶۲۴				

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰۰۰۳۴۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴۷,۶۰۰
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰۰۰۲۸۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴,۸۱۶
		درصد به قیمت ردیف: ۱.۱۱		جمع ماشین آلات و ابزار: ۵۲,۴۱۶				

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۳۰۵۰۲	شن شسته دانه بندی شده ۹/۵ میلیمتر	متر مکعب	۱.۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۲,۷۳۹,۰۰۰
		درصد به قیمت ردیف: ۵۷.۹۸		جمع مصالح: ۲,۷۳۹,۰۰۰				

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱,۱۰۰,۰۰۰
		درصد به قیمت ردیف: ۲۳.۲۹		جمع حمل مصالح: ۱,۱۰۰,۰۰۰				

بهای واحد آنالیز شده

۴,۷۲۴,۰۴۰	
۴,۸۴۵,۰۲۳	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۴,۳۴۱,۴۰۷	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱۱.۶۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۷۰۲۰۱	شرح کار: تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۰۵۰۱۰۱	سر آرماتور بند	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶۴.۳۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۸۲۷	
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۱۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۰۰	
۳	۱۴۰۵۰۲۰۳	کمک آرماتور بند	نفر ساعت	۰.۰۵۴۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸,۶۳۶	
۴	۱۴۰۵۰۲۰۲	آرماتور بند درجه دو	نفر ساعت	۰.۰۵۴۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶۲.۶۳۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹,۷۲۸	
۵	۱۴۰۵۰۲۰۱	آرماتور بند درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۳.۵۵۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۷۶۰	
درصد به قیمت ردیف:					۱۷.۸۸	جمع نیروی انسانی: ۵۴,۷۶۱			

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۳۱۲۵۰۲۰۴	میلگرد آجدار AIII نمره ۱۰ و کمتر	کیلوگرم	۰.۵۱۸۷۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۷.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۲,۹۴۴	
۲	۳۱۲۵۰۴۰۱	مفتول سیاه	کیلوگرم	۰.۰۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۶۰۰	
۳	۳۱۲۵۰۲۰۱	میلگرد آجدار All نمره ۱۰ و کمتر	کیلوگرم	۰.۵۱۸۷۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۵.۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۱,۹۵۸	
درصد به قیمت ردیف:					۸۲.۱۲	جمع مصالح: ۲۵۱,۵۰۲			

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۴۱۱۱۰۱۰۱	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	کیلوگرم	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	
درصد به قیمت ردیف:					۰.۰۰	جمع حمل مصالح: ۰			

بهای واحد آنالیز شده

۳۰۶,۲۶۳	
۳۱۴,۱۰۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۳۱۴,۸۶۲	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۲۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه

سال ۱۴۰۲	شرح کار: تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۷۰۲۰۲	
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۵۰۱۰۱	سر آرماتور بند	نفر ساعت	۰.۰۰۲۸۳۹	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶۴,۳۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۶۰۲
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۱۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۰۰
۳	۱۴۰۵۰۲۰۳	کمک آرماتور بند	نفر ساعت	۰.۰۲۲۶۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۷۴۶
۴	۱۴۰۵۰۲۰۲	آرماتور بند درجه دو	نفر ساعت	۰.۰۲۲۶۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶۲,۶۳۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۸,۱۹۹
۵	۱۴۰۵۰۲۰۱	آرماتور بند درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۰۵۶۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۳,۵۵۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۷۶
جمع نیروی انسانی:				درصد به قیمت ردیف:		۱۰.۶۵		
۲۶,۷۲۳								

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۵۰۲۰۵	میلگرد آجدار AIII نمره ۱۲ تا ۱۸	کیلوگرم	۰.۳۴۵۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۹,۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۹,۲۴۶
۲	۳۱۲۵۰۲۴۲	میلگرد آجدار AIV نمره ۱۴ تا ۱۸	کیلوگرم	۰.۳۴۵۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۵,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۳,۹۷۳
۳	۳۱۲۵۰۴۰۱	مفتول سیاه	کیلوگرم	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۲۰۰
۴	۳۱۲۵۰۲۰۲	میلگرد آجدار All نمره ۱۲ تا ۱۸	کیلوگرم	۰.۳۴۵۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۸,۸۴۲
جمع مصالح:				درصد به قیمت ردیف:		۸۹.۳۵		
۲۲۴,۲۶۱								

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۱۰۱۰۱	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	کیلوگرم	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
جمع حمل مصالح:				درصد به قیمت ردیف:		۰.۰۰		
۰								

بهای واحد آنالیز شده

۲۵۰,۹۸۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵) * بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)
۲۵۷,۴۱۲	
۲۵۷,۹۴۱	
-۰.۲۱	

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه

سال ۱۴۰۲	شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۸۰۱۰۲	شرح کار: تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن.
واحد: متر مکعب		

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۰۶۰۲۰۱	بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۵۴۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۱,۲۸۷	
۲	۱۴۰۶۰۲۰۲	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۵۴۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۶,۳۶۰	
۳	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۴.۵۳۳۳۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۸۱۳,۳۵۶	
۴	۱۳۰۴۰۱۰۱	متصدی ماشینهای بتن ساز (بتونیرچی)	نفر ساعت	۰.۵۴۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۳,۸۸۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۱۹,۷۱۴	
۵	۱۴۰۶۰۱۰۱	استاد کار کارهای بتنی	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۱,۲۶۰	
جمع نیروی انسانی:				درصد به قیمت ردیف:		۲۵.۸۶	۲,۵۱۱,۹۷۶		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸,۰۰۰	
۲	۲۳۰۲۱۱۰۲	دامپر ۲ تن هیدرولیکی باراننده	دستگاه ساعت	۰.۳۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۴۵,۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۸,۴۹۶	
۳	۲۲۰۲۰۱۰۷	بتونیر ۷۵۰ لیتری	دستگاه ساعت	۰.۱۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۸۶,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷,۸۴۰	
۴	۲۲۰۲۰۱۰۵	بتونیر ۵۰۰ لیتری	دستگاه ساعت	۰.۱۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۳۸,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۴,۱۴۴	
۵	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰.۰۰۲۶۶۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۵۸۷	
جمع ماشین آلات و ابزار:				درصد به قیمت ردیف:		۴.۱۵	۴۰۳,۰۶۷		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۲۴۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۱,۰۹۸	
۲	۳۱۰۳۰۲۰۳	ماسه شسته دانه بندی شده	متر مکعب	۰.۵۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۳۶۰,۸۰۰	
۳	۳۱۰۸۰۱۰۳	سیمان پرتلند نوع یک (سیمان معمولی) پاکتی و فله	تن	۰.۱۵۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۶۶۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۰۰,۰۹۹	
۴	۳۱۰۳۰۵۰۵	شن شسته دانه بندی شده ۲۵ میلیمتر	متر مکعب	۱.۱۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۷۳۹,۰۰۰	
جمع مصالح:				درصد به قیمت ردیف:		۵۲.۱۰	۵,۰۶۰,۹۹۷		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۶۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۶۶۰.۰۰۰
۲	۴۱۰۶۰۳۰۱	حمل سیمان فله و پاکتی	تن	۰.۱۵۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۵.۱۶۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۸.۷۳۱
درصد به قیمت ردیف : ۱۷.۹۰						جمع حمل مصالح : ۱.۷۳۸.۷۳۱		

بهای واحد آنالیز شده

۹,۷۱۴,۷۷۱	
۹,۹۶۳,۵۶۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۹,۱۷۸,۱۸۴	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۸.۵۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

فهرست بهای رشته: ابنیه

سال ۱۴۰۲	شرح کار: تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۸۰۱۰۴	
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۳۰۴۱۴۰۱	ویراتورچی	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶.۵۹۰	
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۸.۰۰۰	
۳	۱۳۰۴۰۱۰۲	متصدی ایستگاههای بتن ساز (بچینگ پلانت)	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱۰.۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴.۷۰۴	
۴	۱۳۰۴۰۴۰۱	متصدی پمپ بتن	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱۰.۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۹.۴۰۷	
۵	۱۴۰۶۰۱۰۱	استاد کار کارهای بتنی	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳.۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵.۶۳۰	
۶	۱۴۰۶۰۲۰۲	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۳.۱۸۰	
۷	۱۴۰۶۰۲۰۱	بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۶.۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۰.۶۴۳	
۸	۱۳۰۴۱۵۰۱	کمک اپراتور ماشین آلات	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۰.۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۰.۳۳۲	
				درصد به قیمت ردیف :		۵.۰۴	جمع نیروی انسانی : ۵۰۸,۴۸۶		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۵۰۱۰۸۰۲	لودرچرخ لاستیکی به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۳۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۲,۸۳۲	
۲	۲۸۱۰۰۲۰۱	ویراتوربینی	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۱,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳,۷۲۰	
۳	۲۲۰۲۰۳۰۳	مخزن متحرک بتن تراک میکسر ۷ مترمکعبی باراننده	دستگاه ساعت	۰.۲۸۵۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۶۸۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۵۳,۶۶۲	
۴	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸,۰۰۰	
۵	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۴۴۰	
۶	۲۲۰۲۰۵۰۲	پمپ انتقال بتن ۳۵ تا ۴۵ مترمکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹,۶۸۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷۴,۴۸۰	
۷	۲۲۰۲۰۲۰۶	ایستگاه بتن ساز (بچینگ پلانت) ۳۵ تا ۴۰ متر مکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۴۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۷۵۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۰,۰۸۰	
				درصد به قیمت ردیف :		۲۰.۹۶	جمع ماشین آلات و ابزار : ۲,۱۱۶,۲۱۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۳۶۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۰,۶۴۵

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارهای جاری کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان هر نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

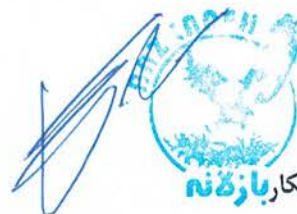
۱,۳۶۰,۸۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۵۶۰,۰۰۰	متر مکعب	ماسه شسته دانه بندی شده	۳۱۰۳۰۲۰۳	۲
۱,۵۰۰,۱۶۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۶۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۲۶۵,۰۰۰	تن	سیمان پرتلند نوع یک (سیمان معمولی) پاکتی و فله	۳۱۰۸۰۱۰۳	۳
۲,۴۴۰,۲۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۹۸۰,۰۰۰	متر مکعب	شن شسته دانه بندی شده ۲۵ میلیمتر	۳۱۰۳۰۵۰۵	۴
۴۰۸,۸۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۴,۴۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	گونی چتایی ۷ × ۴	۳۱۲۱۰۱۰۱	۵
جمع مصالح : ۵,۸۰۰,۶۱۰			درصد به قیمت ردیف : ۵۷,۴۵					

حمل مصالح

بهای کل	ضریب	بهای واحد	مقیاس/مقدار	مقیاس (۱)	واحد	شرح عامل	کد عامل	ردیف
.	۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	حمل عایق‌های رطوبتی چتایی و کنف	۴۱۲۰۰۲۰۱	۱
۱۳۱,۲۱۹	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۵,۱۶۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۲۶۵,۰۰۰	تن	حمل سیمان فله و پاکتی	۴۱۰۶۰۳۰۱	۲
۱,۵۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۰,۰۰۰	متر مکعب	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	۴۱۰۲۰۱۰۱	۳
جمع حمل مصالح : ۱,۶۷۱,۲۱۹			درصد به قیمت ردیف : ۱۶,۵۵					

بهای واحد آنالیز شده

۱۰,۰۹۶,۵۲۸	
۱۰,۳۵۵,۱۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۹,۹۱۳,۵۴۶	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۴,۴۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار بارزانه

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: اینبه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۸۰۱۰۶	شرح کار: تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۳۰۴۱۴۰۱	ویبراتوری	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶,۵۹۰	
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۸,۰۰۰	
۳	۱۳۰۴۰۱۰۲	متصدی ایستگاههای بتن ساز (بچینگ پلانت)	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱۰,۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴,۷۰۴	
۴	۱۳۰۴۰۴۰۱	متصدی پمپ بتن	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱۰,۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۹,۴۰۷	
۵	۱۴۰۶۰۱۰۱	استاد کار کارهای بتنی	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵,۶۳۰	
۶	۱۴۰۶۰۲۰۲	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۳,۱۸۰	
۷	۱۴۰۶۰۲۰۱	بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۰,۶۴۳	
۸	۱۳۰۴۱۵۰۱	کمک اپراتور ماشین آلات	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۰,۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۰,۳۳۲	
				درصد به قیمت ردیف :		۴.۹۰	جمع نیروی انسانی : ۵۰۸,۴۸۶		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۵۰۱۰۸۰۲	لودر چرخ لاستیکی به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۳۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۲,۸۳۲	
۲	۲۸۱۰۰۲۰۱	ویبراتوری	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۱,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳,۷۲۰	
۳	۲۲۰۲۰۳۰۳	مخزن متحرک بتن تراک میکسر ۷ مترمکعبی باراننده	دستگاه ساعت	۰.۲۸۵۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۶۸۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۵۳,۶۶۲	
۴	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸,۰۰۰	
۵	۲۲۰۲۰۲۰۶	ایستگاه بتن ساز (بچینگ پلانت) ۳۵ تا ۴۰ متر مکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۴۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۷۵۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۰,۰۸۰	
۶	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۴۴۰	
۷	۲۲۰۲۰۵۰۲	پمپ انتقال بتن ۳۵ تا ۴۵ مترمکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹,۶۸۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷۴,۴۸۰	
				درصد به قیمت ردیف :		۲۰.۴۱	جمع ماشین آلات و ابزار : ۲,۱۱۶,۲۱۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۱۰۱۰۱	گونی چتایی ۷ × ۴۰	مترمربع	۲.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۴,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۸,۸۰۰

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارهای جاری کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۹۴,۶۵۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۳۷۸۰۰۰	متر مکعب	آب لوله کشی شهری	۳۱۰۱۰۱۰۱	۲
۱,۳۶۰,۸۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۵۶۰۰۰۰	متر مکعب	ماسه شسته دانه بندی شده	۳۱۰۳۰۲۰۳	۳
۲,۱۰۰,۲۳۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۶۱,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۳۷۱۰۰۰	تن	سیمان پرتلند نوع یک (سیمان معمولی) پاکتی و فله	۳۱۰۸۰۱۰۳	۴
۲,۱۶۶,۳۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۸۷۰۰۰۰	متر مکعب	شن شسته دانه بندی شده ۲۵ میلیمتر	۳۱۰۳۰۵۰۵	۵
جمع مصالح : ۶,۱۳۰,۷۸۲			درصد به قیمت ردیف : ۵۹.۱۲					

حمل مصالح

بهای کل	ضریب	بهای واحد	مقیاس/مقدار	مقیاس (۱)	واحد	شرح عامل	کد عامل	ردیف
۱۸۳,۷۰۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۹۵,۱۶۵	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۳۷۱۰۰۰	تن	حمل سیمان فله و پاکتی	۴۱۰۶۰۳۰۱	۱
۱,۴۳۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۳۰۰۰۰	متر مکعب	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	۴۱۰۲۰۱۰۱	۲
.	۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	مترمربع	حمل عایق‌های رطوبتی چتابی و کف	۴۱۲۰۰۲۰۱	۳
جمع حمل مصالح : ۱,۶۱۳,۷۰۶			درصد به قیمت ردیف : ۱۵.۵۶					

بهای واحد آنالیز شده

۱۰,۳۶۹,۱۸۸	
۱۰,۶۳۴,۷۴۳	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای اینپه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۵۵)
۱۰,۲۷۱,۴۸۴	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۳.۵۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: اینیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۸۰۱۰۷	شرح کار: تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۶۸,۰۰۰
۲	۱۳۰۴۱۵۰۱	کمک اپراتور ماشین آلات	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۷۰,۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰	۵۰,۳۳۲
۳	۱۳۰۴۱۴۰۱	ویبراتوری	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰	۴۶,۵۹۰
۴	۱۳۰۴۰۱۰۲	متصدی ایستگاههای بتن ساز (بچینگ پلانت)	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۵۱۰,۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰	۳۴,۷۰۴
۵	۱۳۰۴۰۴۰۱	متصدی پمپ بتن	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۵۱۰,۳۴۸	۱.۰۰۰۰۰	۶۹,۴۰۷
۶	۱۴۰۶۰۲۰۱	بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰	۱۱۰,۶۴۳
۷	۱۴۰۶۰۱۰۱	استاد کار کارهای بتنی	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۵,۶۳۰
۸	۱۴۰۶۰۲۰۲	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰	۹۳,۱۸۰
				درصد به قیمت ردیف: ۴.۸۰		جمع نیروی انسانی: ۵۰۸,۴۸۶		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۲۸,۰۰۰
۲	۲۲۰۲۰۵۰۲	پمپ انتقال بتن ۳۵ تا ۴۵ مترمکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۹,۶۸۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۷۷۴,۴۸۰
۳	۲۵۰۱۰۸۰۲	لودرچرخ لاستیکی به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۳۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۲,۹۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۹۲,۸۳۲
۴	۲۲۰۲۰۲۰۶	ایستگاه بتن ساز (بچینگ پلانت) ۳۵ تا ۴۰ متر مکعب در ساعت	دستگاه ساعت	۰.۰۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳,۷۵۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۵۰,۰۸۰
۵	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰.۰۰۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳,۴۴۰
۶	۲۲۰۲۰۳۰۳	مخزن متحرک بتن تراک میکسر ۷ مترمکعبی باراننده	دستگاه ساعت	۰.۲۸۵۷۰	۱.۰۰۰۰۰	۳,۶۸۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱,۰۵۳,۶۶۲
۷	۲۸۱۰۰۲۰۱	ویبراتوری بتنی	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۷۱,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۳,۷۲۰
				درصد به قیمت ردیف: ۱۹.۹۸		جمع ماشین آلات و ابزار: ۲,۱۱۶,۲۱۴		



مهر و امضای پیمانکار ذمه

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۳۱۰۸۰۱۰۳	سیمان پرتلند نوع یک (سیمان معمولی) پاکتی و فله	تن	۰.۴۲۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۶۶۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۰۰,۲۶۴	
۲	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۳۷۳۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۳,۳۹۹	
۳	۳۱۰۳۰۵۰۵	شن شسته دانه بندی شده ۲۵ میلیمتر	متر مکعب	۰.۸۴۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۰۹۱,۶۰۰	
۴	۳۱۰۳۰۲۰۳	ماسه شسته دانه بندی شده	متر مکعب	۰.۵۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۳۶۰,۸۰۰	
۵	۳۱۲۱۰۱۰۱	گونی چتایی ۷ × ۴	مترمربع	۲.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۴,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۸,۸۰۰	
					درصد به قیمت ردیف :	۶۰.۰۱	جمع مصالح : ۶,۳۵۴,۸۶۳		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۴۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	
۲	۴۱۲۰۰۲۰۱	حمل عایق‌های رطوبتی چتایی و کنف	مترمربع	۲.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	.	۱.۰۰۰۰۰۰	.	
۳	۴۱۰۶۰۳۰۱	حمل سیمان فله و پاکتی	تن	۰.۴۲۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۵,۱۶۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۹,۹۵۰	
					درصد به قیمت ردیف :	۱۵.۲۰	جمع حمل مصالح : ۱,۶۰۹,۹۵۰		

بهای واحد آنالیز شده

۱۰,۵۸۹,۵۱۳	
۱۰,۸۶۰,۷۱۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱۰,۵۲۷,۸۸۷	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۳.۱۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: اینیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۰۹۰۳۰۹	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب تیرهای خرابایی به اشکال مختلف از تیر آهن، ناودانی، نبشی، سپری و مانند آن با اتصال اعضای خرپا به یکدیگر با استفاده از ورق، برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۴۴۰	
۲	۱۴۰۷۰۴۰۱	برشکار	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۷۳,۵۰۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۴۴۰	
۳	۱۴۰۷۰۳۰۱	جوشکار اسکلت	نفر ساعت	۰.۲۲۶۶۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۵,۷۳۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱,۹۱۴	
۴	۱۴۰۷۰۲۰۳	کمک اسکلت ساز	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۸۹,۸۸۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۳۰۳	
۵	۱۴۰۷۰۲۰۱	اسکلت ساز درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۴۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۷۷,۰۸۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۰۲	
۶	۱۴۰۷۰۲۰۲	اسکلت ساز درجه دو	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۵,۷۳۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۱۵۰	
۷	۱۴۰۷۰۳۰۲	کمک جوشکار اسکلت	نفر ساعت	۰.۲۲۶۶۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۸۹,۸۸۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۸,۸۳۵	
				درصد به قیمت ردیف :		۱۳.۲۸	جمع نیروی انسانی : ۴۷,۳۸۳		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۶۰۲۰۵۰۳	موتور جوش دیزلی ۴۰۰ امپر	دستگاه ساعت	۰.۰۱۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵۴,۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۲۰۸	
۲	۲۶۰۲۰۲۰۲	دستگاه جوش CO ₂	دستگاه ساعت	۰.۱۳۳۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۷۳,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۳۱۳	
۳	۲۴۰۱۰۹۰۴	لیف تراک با ظرفیت حدود ۵ تن با راننده	دستگاه ساعت	۰.۰۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۴۳۳,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۴۳۳	
۴	۲۸۰۴۰۷۰۱	سنگ ساب آهن	عدد	۰.۰۰۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۸,۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۹۸	
۵	۲۶۰۲۰۶۰۱	دستگاه برش باسیلندر گاز و مشعلهای مربوط	دستگاه ساعت	۰.۰۰۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۹,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۵۱۲	
۶	۲۸۹۹۲۷۰۲	بهای پر کردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان	عدد	۰.۰۰۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۶,۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۷	
۷	۲۸۹۹۲۶۰۰	بهای پر کردن کپسول ۴۰ لیتری گاز میکس مخصوص جوشکاری CO ₂	عدد	۰.۰۰۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۷۶۳,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۷۶۳	
۸	۲۴۰۱۰۲۰۲	جرتقیل کامیونی دوکابینه حدود ۲۰ تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۰۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹,۷۴۰	
۹	۲۸۹۹۲۷۰۱	بهای پر کردن کپسول ۴۰ لیتری اکسیژن	عدد	۰.۰۰۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵۴,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۵۰۹	
				درصد به قیمت ردیف :		۷.۱۳	جمع ماشین آلات و ابزار : ۲۵,۴۳۲		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۶۰۱۰۲	ورق سیاه به ضخامت بیش از ۳ میلیمتر	کیلوگرم	۰.۳۹۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸۹,۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۵,۰۹۰
۲	۳۱۲۳۱۰۰۱	سیم جوش CO ₂	کیلوگرم	۰.۰۲۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱,۶۸۸
۳	۳۱۲۴۰۴۰۱	انواع نبشی	کیلوگرم	۰.۰۴۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۲,۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹,۹۹۹
۴	۳۱۲۴۰۱۰۱	انواع تیرآهن	کیلوگرم	۰.۲۹۷۷۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۲,۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵,۳۴۱
۵	۳۱۲۴۰۳۰۱	انواع ناودانی	کیلوگرم	۰.۲۹۷۷۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۴,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۹,۸۵۲
۶	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۰۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳,۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۲۱۹
درصد به قیمت ردیف : ۷۹.۶۰						جمع مصالح : ۲۸۴,۰۸۹		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۱۰۳۰۱	حمل فراورده‌های فولادی توری، شبکه‌های فلزی، میخ، پرچ و الکتروود	کیلوگرم	۰.۰۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
۲	۴۱۱۱۰۱۰۱	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	کیلوگرم	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
درصد به قیمت ردیف : ۰.۰۰						جمع حمل مصالح : ۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۳۵۶,۹۰۵	
۳۶۶,۰۴۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۳۶۷,۱۶۸	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۳۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۱۰۴۰۲	شرح کار: دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۳۸۸۵۵۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۵۵۴.۲۰۸
۲	۱۴۰۲۰۱۰۳	کمک بنای سفت کار	نفر ساعت	۱.۹۴۲۷۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۶۵.۵۳۷
۳	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۱.۹۴۲۷۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۶.۳۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۰۶.۰۵۹
درصد به قیمت ردیف: ۲۸.۱۱					جمع نیروی انسانی: ۳,۱۲۵,۸۰۴			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۳۳۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶,۹۰۰
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰.۰۰۰۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱۶
درصد به قیمت ردیف: ۰.۴۳					جمع ماشین آلات و ابزار: ۴۷,۴۱۶			

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۱۲۲۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰.۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۰,۶۷۴
۲	۳۱۱۴۰۱۰۲	ملات ماسه سیمان ۱-۵	متر مکعب	۰.۰۸۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۸۳,۹۵۰
۳	۳۱۱۲۰۶۰۴	سفال تیغه به ابعاد ۲۰*۲۰*۲۰	قالب	۱۲۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۲,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۹۳۲,۵۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۴۰.۸۹					جمع مصالح: ۴,۵۴۷,۱۲۴			

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۰۰۵۰۱	حمل بلوک سیمانی دیواری	قالب	۲۴۲.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴.۰۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۴۰۰,۱۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۳۰.۵۸						جمع حمل مصالح : ۳,۴۰۰,۱۰۰		

بهای واحد آنالیز شده

۱۱,۱۲۰,۴۴۴	
۱۱,۴۰۵,۲۳۸	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱۱,۶۳۲,۴۶۹	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۱.۹۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای ارقام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۲۰۱۰۱	شرح کار: تهیه و نصب جدول‌های بتنی پیش‌ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۸,۵۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۰۰,۰۰۰	
۲	۱۴۰۶۰۲۰۲	کمک بنای بتن کار	نفر ساعت	۰,۳۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۶,۴۷۵	
۳	۱۳۰۴۱۴۰۱	ویبراتوری	نفر ساعت	۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۴,۷۴۸	
۴	۱۳۰۴۰۱۰۱	متصدی ماشینهای بتن ساز (بتونیرچی)	نفر ساعت	۰,۳۴۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۳,۸۸۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۷,۳۲۱	
۵	۱۴۰۳۰۲۰۲	نجار قالب بند درجه دو	نفر ساعت	۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۶,۳۶۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۱۵,۶۴۴	
۶	۱۴۱۵۰۲۰۱	بندکش	نفر ساعت	۲,۱۲۵,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۲,۶۳۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۷۰,۶۰۶	
۷	۱۴۰۶۰۱۰۱	استاد کار کارهای بتنی	نفر ساعت	۰,۰۶۳۷۵۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۳,۹۷۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳,۴۰۳	
۸	۱۴۱۵۰۲۰۲	کمک بندکش	نفر ساعت	۲,۱۲۵,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۷,۹۶۸	
۹	۱۴۰۲۰۱۰۳	کمک بنای سفت کار	نفر ساعت	۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۴,۷۴۸	
۱۰	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۶,۳۷۷	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۵,۶۸۲	
۱۱	۱۴۰۶۰۲۰۱	بنای بتن کار	نفر ساعت	۳,۴۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۸۳,۰۴۲	
				درصد به قیمت ردیف : ۵۲,۱۲		جمع نیروی انسانی : ۱۱,۸۹۹,۶۳۷			

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰,۰۰۲۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰	
۲	۲۸۱۰۰۲۰۱	ویبراتوری	دستگاه ساعت	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۱,۵۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۳,۰۰۰	
۳	۲۳۰۲۱۱۰۲	دامپر ۲ تن هیدرولیکی باراننده	دستگاه ساعت	۰,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۵,۳۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۹,۰۶۰	
۴	۲۸۰۷۰۱۰۱	بیل	عدد	۰,۰۰۴۵۵۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۷,۸۲۶	
۵	۲۳۰۲۰۹۰۱	تریلر کفی به ظرفیت حدود ۵ تن بدون کشنده	دستگاه ساعت	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۳۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۳۰۰	
۶	۲۲۰۲۰۱۰۵	بتونیر ۵۰۰ لیتری	دستگاه ساعت	۰,۲۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۸,۴۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۶۸۰	
۷	۲۳۰۲۰۸۰۲	تراکتورجفت دیفرانسیل باراننده	دستگاه ساعت	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۸,۵۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۳۸,۵۰۰	
				درصد به قیمت ردیف : ۷,۷۳		جمع ماشین آلات و ابزار : ۱,۷۶۴,۳۶۶			



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

مصالح							
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب
۱	۳۱۱۴۰۱۰۲	ملات ماسه سیمان ۵-۱	متر مکعب	۰.۲۴۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۲	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۳۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۳	۳۱۰۸۰۱۰۳	سیمان پرتلند نوع یک (سیمان معمولی) پاکتی و فله	تن	۰.۲۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۶۶۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۴	۳۱۱۴۰۴۰۱	ملات ماسه بادی و سیمان ۴-۱	متر مکعب	۰.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۲۴,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۵	۳۱۲۱۰۱۰۱	گونی چتایی ۷ × ۴	مترمربع	۰.۳۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۴,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۶	۳۱۰۳۰۲۰۳	ماسه شسته دانه بندی شده	متر مکعب	۰.۶۶۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۷	۳۹۱۱۰۴۰۱	قالب فلزی جدول ودال بتنی پیش ساخته	کیلوگرم	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۰۶,۲۴۱	۱.۰۰۰۰۰۰
۸	۳۱۰۳۰۵۰۵	شن شسته دانه بندی شده ۲۵ میلیمتر	متر مکعب	۰.۸۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۴۹۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
جمع مصالح: ۷,۵۵۸,۸۷۴						درصد به قیمت ردیف: ۳۳.۱۱	

حمل مصالح							
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب
۱	۴۱۱۱۰۴۰۱	حمل قالبهای فلزی بتن	کیلوگرم	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۲	۴۱۲۰۰۲۰۱	حمل عایقهای رطوبتی چتایی و کنف	مترمربع	۰.۳۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰
۳	۴۱۰۶۰۳۰۱	حمل سیمان فله و پاکتی	تن	۰.۲۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۵,۱۶۵	۱.۰۰۰۰۰۰
۴	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۴۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰
جمع حمل مصالح: ۱,۶۰۷,۶۵۶						درصد به قیمت ردیف: ۷.۰۴	

۲۲,۸۳۰,۵۳۳	بهای واحد آنالیز شده
۲۳,۴۱۵,۲۲۳	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۵۵)
۲۲,۶۹۷,۷۷۵	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۳.۱۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۲۰۵۰۴	شرح کار: بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۹۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۶۴,۰۰۰
۲	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۴۵۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۴۶۶,۳۷۷	۱.۰۰۰۰۰	۲۱۱,۷۳۵
۳	۱۴۰۲۰۱۰۳	کمک بنای سفت کار	نفر ساعت	۰.۴۵۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰	۱۵۵,۵۲۸
جمع به قیمت ردیف: ۳۷.۵۴						جمع نیروی انسانی: ۷۳۱,۲۶۳		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۱۴۰۱۰۲	ملات ماسه سیمان ۵-۱	متر مکعب	۰.۰۱۸۹۰	۱.۰۰۰۰۰	۶,۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۲۹,۸۴۳
۲	۳۱۱۵۰۵۰۴	بلوک سیمانی دیواری کف پر به ابعاد ۴۰×۲۰×۲۰	قالب	۱۲.۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۷۶,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۹۱۸,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۵۳.۸۰						جمع مصالح: ۱,۰۴۷,۸۴۳		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۰۰۵۰۱	حمل بلوک سیمانی دیواری	قالب	۱۲.۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۴,۰۵۰	۱.۰۰۰۰۰	۱۶۸,۶۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۸.۶۶						جمع حمل مصالح: ۱۶۸,۶۰۰		

۱,۹۴۷,۷۰۶	بهای واحد آنالیز شده
۱,۹۹۷,۵۸۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱,۹۶۶,۰۹۴	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱.۶۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار بازنه

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۳۰۳۰۴	شرح کار: عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۳,۵ تا ۴ میلی متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۳۰۲۰۱	نصاب عایق رطوبتی پیش ساخته	نفر ساعت	۰.۱۰۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵۲,۷۲۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۹,۸۴۲
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۹۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷,۶۰۰
۳	۱۴۱۳۰۲۰۲	کمک نصاب عایق رطوبتی پیش ساخته	نفر ساعت	۰.۰۹۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۵۶,۹۳۹	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴,۳۲۳
درصد به قیمت ردیف: ۲۲.۹۹						جمع نیروی انسانی: ۱۹۱,۷۶۵		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۹۹۲۷۰۲	بهای پرکردن کپسول ۱۱ کیلویی بوتان و پروپان	عدد	۰.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۶,۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۱۳۶
درصد به قیمت ردیف: ۰.۳۸						جمع ماشین آلات و ابزار: ۳,۱۳۶		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۲۰۴۱۵	پرایمر قیر محلول	کیلوگرم	۰.۲۹۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۷,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸,۶۹۴
۲	۳۱۲۲۰۶۰۸	عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی استر نوع نیافته و تیشو به ضخامت ۴ میلی متر	مترمربع	۱.۱۲۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۴,۶۶۰
۳	۳۱۰۱۰۱۰۱	آب لوله کشی شهری	متر مکعب	۰.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲,۵۲۰
درصد به قیمت ردیف: ۷۶.۲۲						جمع مصالح: ۶۳۵,۸۷۴		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۷۰۲۰۱	حمل مواد مصرفی در نقاشی و چسبها	کیلوگرم	۰.۲۹۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۳,۴۴۲	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۸	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۲,۰۰۰	مترمربع	حمل عایق پیش ساخته، ژئوتکستایل، ژئوممبراین و ژئوگرید	۴۱۳۰۰۳۰۱	۲
جمع حمل مصالح: ۳,۴۴۲			درصد به قیمت ردیف: ۰.۴۱					

بهای واحد آنالیز شده	
۸۳۴,۲۱۸	
۸۵۵,۵۸۲	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۸۴۷,۶۶۷	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۹۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۶۰۱۰۲	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۲۰۱۰۲	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۰۵۹۹۱۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۱.۱۵۴	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳,۴۳۵
۲	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۵۹۹۱۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۶.۳۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷,۹۴۱
۳	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۱۱۵۶۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۶۲۶
۴	۱۴۰۸۰۱۰۲	آهنگر در و پنجره ساز درجه دو	نفر ساعت	۰.۰۹۱۲۷۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۱۴.۳۲۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷,۸۰۸
۵	۱۴۰۸۰۱۰۱	آهنگر در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۹۱۲۷۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۹.۶۱۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۵,۶۰۲
درصد به قیمت ردیف: ۳۴.۸۰						جمع نیروی انسانی: ۱۳۹,۴۱۲		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۴۰۴۰۴	دستگاه اره پروفیل بر	دستگاه ساعت	۰.۰۲۷۶۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۸۷۰
۲	۲۸۰۴۰۷۰۱	سنگ ساب آهن	عدد	۰.۰۰۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۸.۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۹۹۵
۳	۲۸۰۴۰۵۰۱	فرز آهن ساب	دستگاه ساعت	۰.۰۲۷۶۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵.۴۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۸۰۹
۴	۲۶۰۲۰۵۰۲	موتور جوش ۱۵۰ تا ۲۵۰ امپر	دستگاه ساعت	۰.۰۲۷۶۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸۳.۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۸۲۵
درصد به قیمت ردیف: ۳.۸۷						جمع ماشین آلات و ابزار: ۱۵,۴۹۸		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۵۰۱۰۳	میلگرد ساده نمره ۲۰ به بالا	کیلوگرم	۰.۰۰۵۶۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷۵.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۵۵۴
۲	۳۱۲۴۰۳۰۱	انواع ناودانی	کیلوگرم	۰.۰۱۹۸۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۴.۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۶۵۹
۳	۳۱۲۶۰۱۰۱	ورق سیاه به ضخامت ۳ میلیمتر و کمتر	کیلوگرم	۰.۰۴۳۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۰۴.۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳,۱۹۸
۴	۳۱۲۶۰۳۰۱	ورق آجدار	کیلوگرم	۰.۰۴۳۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳,۴۲۳
۵	۳۱۲۴۰۴۰۱	انواع نبشی	کیلوگرم	۰.۰۸۰۱۳۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۲.۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۸,۰۶۴
۶	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳.۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۴۳۷
۷	۳۱۲۴۰۵۰۱	سپری	کیلوگرم	۰.۰۹۴۵۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۵.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۱,۲۷۴

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۹,۰۷۱	۱,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۷,۸۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۲۹۴۷۰	کیلوگرم	تسمه تخت (بریده شده)	۳۱۲۴۰۷۰۱	۸
جمع مصالح: ۲۴۵,۶۸۰			درصد به قیمت ردیف: ۶۱,۳۳					

حمل مصالح								
بهای کل	ضریب	بهای واحد	مقیاس/مقدار	مقیاس (۱)	واحد	شرح عامل	کد عامل	ردیف
.	۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۵,۰۰۰	کیلوگرم	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	۴۱۱۱۰۱۰۱	۱
.	۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱,۰۰۰,۰۰۰	۰,۰۱۰,۰۰۰	کیلوگرم	حمل فراورده‌های فولادی توری، شبکه‌های فلزی، میخ، پرچ و الکتروود	۴۱۱۱۰۳۰۱	۲
جمع حمل مصالح: ۰			درصد به قیمت ردیف: ۰,۰۰					

بهای واحد آنالیز شده	
۴۰۰,۵۹۰	
۴۱۰,۸۴۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱,۰+۲), ارتفاع (۱,۰+۰۵۵)
۴۱۲,۲۹۵	بهای واحد با احتساب، ردیف‌های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰,۳۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۶۰۱۰۳	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۰۹۷۱۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۸۶
۲	۱۴۰۸۰۱۰۱	آهنگر در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۵۸۲۹۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۹.۶۱۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۹.۱۲۴
۳	۱۴۰۸۰۱۰۲	آهنگر در و پنجره ساز درجه دو	نفر ساعت	۰.۱۱۶۵۶۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۱۴.۲۲۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۸.۲۸۲
درصد به قیمت ردیف: ۲۲.۰۴						جمع نیروی انسانی: ۸۱.۲۹۳		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۴۰۵۰۱	فرزاهن ساب	دستگاه ساعت	۰.۰۲۶۳۵۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵.۴۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۷۲۴
۲	۲۸۰۴۰۷۰۱	سنگ ساب آهن	عدد	۰.۰۰۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۸.۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۹۹۵
۳	۲۶۰۲۰۵۰۲	موتور جوش ۱۵۰ تا ۲۵۰ امپر	دستگاه ساعت	۰.۰۳۹۵۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸۳.۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱.۱۸۸
۴	۲۸۰۴۰۴۰۴	دستگاه اره پروفیل بر	دستگاه ساعت	۰.۰۲۶۳۵۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۶۸۹
درصد به قیمت ردیف: ۵.۰۴						جمع ماشین آلات و ابزار: ۱۸.۵۹۶		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۶۰۳۰۱	ورق آجدار	کیلوگرم	۰.۰۳۰۲۸۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹.۳۸۷
۲	۳۱۲۵۰۱۰۲	میلگرد ساده نمره ۱۲ تا ۱۸	کیلوگرم	۰.۱۲۹۷۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷۵.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵.۶۷۰
۳	۳۱۲۴۰۵۰۱	سپری	کیلوگرم	۰.۱۹۱۹۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۵.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۳.۱۸۷
۴	۳۱۲۴۰۷۰۱	تسمه تخت (بریده شده)	کیلوگرم	۰.۲۶۳۴۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۰۷.۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۰.۷۹۴
۵	۳۱۲۴۰۳۰۱	انواع ناودانی	کیلوگرم	۰.۱۱۶۵۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳۴.۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷.۳۴۳
۶	۳۱۲۴۰۴۰۱	انواع نبشی	کیلوگرم	۰.۳۰۶۵۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۲.۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۸.۱۱۱
۷	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳.۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۴۳۷
درصد به قیمت ردیف: ۷۲.۹۲						جمع مصالح: ۲۶۸.۹۲۹		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۱۰۳۰۱	حمل فراورده‌های فولادی توری، شبکه‌های فلزی، میخ، پرچ و الکتروود	کیلوگرم	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
۲	۴۱۱۱۰۱۰۱	حمل مصالح فلزی مورد مصرف در سازه	کیلوگرم	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
درصد به قیمت ردیف: ۰.۰۰						جمع حمل مصالح: ۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۳۶۸,۸۱۷	
۳۷۸,۲۶۲	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۳۷۹,۴۷۶	بهای واحد با احتساب، ردیف‌های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۳۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۶۰۱۰۵	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پله‌ها از لوله سیاه و پروفیل‌های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب پراک آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۰۹۷۱۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۸۸۶
۲	۱۴۰۸۰۱۰۳	کمک آهنگر در و پنجره ساز	نفر ساعت	۰.۱۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶.۵۹۰
۳	۱۴۰۸۰۱۰۱	آهنگر در و پنجره ساز درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۹.۶۱۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۳.۹۷۴
درصد به قیمت ردیف: ۲۱.۵۲						جمع نیروی انسانی: ۸۴.۴۵۰		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۴۰۷۰۱	سنگ ساب آهن	عدد	۰.۰۰۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۸.۹۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۹۹۵
۲	۲۸۰۴۰۵۰۱	فرز آهن ساب	دستگاه ساعت	۰.۰۲۶۳۵۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵.۴۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۷۲۴
۳	۲۸۰۴۰۴۰۴	دستگاه اره پروفیل بر	دستگاه ساعت	۰.۰۲۶۳۵۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳.۶۸۹
۴	۲۶۰۲۰۵۰۱	موتور جوش ۱۰۰ تا ۱۵۰ امپر	دستگاه ساعت	۰.۰۳۹۵۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴۱.۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵.۵۹۲
درصد به قیمت ردیف: ۳.۳۱						جمع ماشین آلات و ابزار: ۱۳.۰۰۰		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳.۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۴۳۷
۲	۳۱۲۷۰۱۰۱	پروفیل و قوطی معمولی	کیلوگرم	۱.۰۳۷۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۹۰.۵۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۷۵.۱۶						جمع مصالح: ۲۹۴.۹۳۷		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۱۰۲۰۱	حمل پروفیل‌های فولادی در و پنجره	کیلوگرم	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰.۰۱۰۰۰۰	کیلوگرم	حمل فرآورده‌های فولادی توری، شبکه‌های فلزی، میخ، پرچ و الکتروود	۴۱۱۱.۳۰۱	۲
جمع حمل مصالح: ۰			درصد به قیمت ردیف: ۰.۰۰					

بهای واحد آنالیز شده	
۳۹۲,۳۸۷	
۴۰۲,۴۳۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای اینیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۴۰۴,۰۹۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۴۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۶۰۹۰۱	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب نرده با لوله فولادی ضد زنگ از رده SS۲۰۱ به همراه کلیه اتصالات لازم از رده SS۲۰۴.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۱۰۱۰۳	کمک آلومینیوم کار	نفر ساعت	۰.۲۰۴۵۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۰.۰۶۰
۲	۱۴۱۱۰۱۰۲	آلومینیوم کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۲۰۴۵۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۴.۴۱۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۶.۷۹۸
درصد به قیمت ردیف: ۲۰.۴۲						جمع نیروی انسانی: ۱۵۶,۸۵۷		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۶۰۱۰۱	دریل برقی دستی متحرک	دستگاه ساعت	۰.۱۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳,۷۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۳۷۲
۲	۲۸۰۷۱۱۳۲	مته الماسه مخصوص سنگ	عدد	۰.۰۰۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۴,۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۵
درصد به قیمت ردیف: ۰.۲۳						جمع ماشین آلات و ابزار: ۱,۷۶۷		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۲۴۲۱۱۰۲	لوله استیل به قطر ۳۸ میلیمتر از آلیاژ SS۲۰۱	کیلوگرم	۰.۲۲۱۰۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۴,۹۵۶
۲	۳۲۴۲۱۳۰۳	میل ترانس اتصالی	متر طول	۰.۰۵۶۳۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۱,۸۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۲۵
۳	۳۲۴۲۱۱۰۱	لوله استیل به قطر ۵۱ میلیمتر از آلیاژ SS۲۰۱	کیلوگرم	۰.۳۵۵۲۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۴,۷۴۰
۴	۳۲۴۲۱۳۰۱	چاک ناخونی و نلبکی استیل	عدد	۰.۴۵۱۱۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۶,۴۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹,۰۰۰
۵	۳۱۴۳۰۷۰۱	بیج خودکار جور	کیلوگرم	۰.۰۰۲۲۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۹۶۶
۶	۳۲۴۲۱۳۰۲	حلقه استیل لول استیل ۱۶ میلیمتری	عدد	۱.۱۲۷۸۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷,۲۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹,۵۰۰
۷	۳۲۴۲۱۱۰۳	لوله استیل به قطر ۱۶ میلیمتر از آلیاژ SS۲۰۱	کیلوگرم	۰.۴۷۳۶۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۴۶,۳۱۹
درصد به قیمت ردیف: ۷۹.۳۵						جمع مصالح: ۶۰۹,۴۰۷		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۲۰۱۰۱۰۱	حمل لوله‌های فولادی یک دوم اینچ تا ۴ اینچ	کیلوگرم	۱۰۵۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰۰
جمع حمل مصالح:			درصد به قیمت ردیف: ۰.۰۰			

بهای واحد آنالیز شده	
۷۶۸,۰۳۱	
۷۸۷,۷۰۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱,۴۳۰,۷۲۶	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۴۴.۹۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۷۰۱۱۱	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۱۰۱۰۳	کمک آلومینیوم کار	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۳,۱۸۰
۲	۱۴۱۱۰۱۰۱	آلومینیوم کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۳۰,۷۶۴	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶,۰۹۲
۳	۱۴۱۱۰۱۰۲	آلومینیوم کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۲۷۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۴,۴۱۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۵,۴۴۲
درصد به قیمت ردیف : ۱۴.۷۴						جمع نیروی انسانی : ۲۴۴,۷۱۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۳۹۰۸۰۱	لاستیک درز گیر درب و پنجره آلومینیومی	کیلوگرم	۰.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۱,۰۰۰
۲	۳۱۳۱۱۳۰۱	میخ برج و بیج آلومینیومی	عدد	۵.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۲۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۱,۲۵۰
۳	۳۱۳۱۱۵۰۲	پروفیل آلومینیومی ترمال بریک	کیلوگرم	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰
۴	۳۱۳۱۱۵۰۳	پروفیل آلومینیومی گونبای گوشه	کیلوگرم	۰.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۳۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰,۶۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۸۵.۱۱						جمع مصالح : ۱,۴۱۲,۸۵۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۲۱۰۱۰۱	حمل نوار دور شیشه	کیلوگرم	۰.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۴۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۷
۲	۴۱۱۲۰۱۰۱	حمل پروفیل های آلومینیومی	کیلوگرم	۱.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۸۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۲۶
درصد به قیمت ردیف : ۰.۱۵						جمع حمل مصالح : ۲,۴۴۳		

بهای واحد آنالیز شده

۱,۶۶۰,۰۰۶	
۱,۷۰۲,۵۱۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)
۱,۷۰۳,۵۳۸	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۰۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۱۹۱۹۰۴	شرح کار: تهیه و نصب درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتیمتر به ضخامت ۱۴ سانتیمتر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل های داخلی، پیراق آلات و سایر متعلقات مورد نیاز
واحد: لنگه	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۸۰۰.۰۰۰
۲	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۴۰۰۰۰۰	۰.۴۰۰۰۰۰	۴۶۶.۳۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۶.۵۵۱
درصد به قیمت ردیف : ۱.۶۲						جمع نیروی انسانی : ۹۸۶.۵۵۱		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۹۹۹۹۹۹۲	درب ضد سرقت به ابعاد ۲۰۰ در ۱۰۰ سانتیمتر به ضخامت ۱۴ سانتیمتر به همراه روکش پی وی سی به همراه پروفیل های داخلی، پیراق آلات و سایر متعلقات مورد نیاز	لنگه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۹۸.۳۸						جمع مصالح : ۶۰.۰۰۰.۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۶۰,۹۸۶,۵۵۱	
۶۲,۵۴۸,۴۱۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۶۵,۶۳۹,۰۴۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۴.۷۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۱۰۵۱۴	شرح کار: فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه آج‌دار (حیاطی) با ملات ماسه سیمان ۱:۵.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۶۱۱۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۴,۴۴۴
۲	۱۴۰۲۰۱۰۳	کمک بنای سفت کار	نفر ساعت	۰.۵۲۲۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۸,۹۶۰
۳	۱۴۰۲۰۱۰۲	بنای سفت کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۵۶۴۱۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۱,۱۵۴	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۰,۶۶۲
۴	۱۴۰۲۰۱۰۱	بنای سفت کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۱۵۲۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۶,۳۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۱,۰۲۹
		درصد به قیمت ردیف: ۲۷.۷۳		جمع نیروی انسانی: ۴۹۵,۰۹۵				

ماشین آلات و ابزار								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۷۰۶۰۱	فرغون	دستگاه	۰.۰۰۰۰۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۸۰
۲	۲۸۰۷۰۱۰۱	پیل	عدد	۰.۰۰۰۰۴۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۹
۳	۲۸۰۷۱۰۰۱	فرزسنگ بری برقی دستی	دستگاه ساعت	۰.۰۵۲۳۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۰۰۰
۴	۲۸۰۷۱۱۲۰	سنگ برش الماسه	عدد	۰.۰۰۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۷۶۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹,۰۷۲
		درصد به قیمت ردیف: ۱.۲۴		جمع ماشین آلات و ابزار: ۲۲,۱۲۱				

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۱۴۰۷۰۵	دوغاب سیمان و خاک سنگ	متر مکعب	۰.۰۰۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۸۷۵,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۸۷۵
۲	۳۱۱۸۰۶۳۱	موزاییک ماشینی تک لایه با سطح آج‌دار با زمینه سیمان سیاه ۳۰*۳۰ یا ۴۰*۴۰ سانتی‌متر.	مترمربع	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۶۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۱۵,۸۷۵
۳	۳۱۱۴۰۱۰۲	ملات ماسه سیمان ۱-۵	متر مکعب	۰.۰۲۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۸۷۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۵,۴۹۰
		درصد به قیمت ردیف: ۶۷.۷۳		جمع مصالح: ۱,۲۰۹,۲۴۰				



* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۱۰۴۰۱۰۱	حمل سنگ‌های تخت پلاک و موزاییک	مترمربع	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶.۰۷۲
جمع حمل مصالح :			درصد به قیمت ردیف :		۳.۳۰	۵۸.۸۷۶

بهای واحد آنالیز شده	
۱,۷۸۵,۳۳۱	
۱,۸۳۱,۰۵۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۱,۸۷۰,۷۱۳	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۲.۱۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۲۰۱۱۴	شرح کار: تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) در سطوح افقی.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۱۴۱۶۰۱۰۲	سنگ کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۶۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۱,۹۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱۴,۱۲۶	
۲	۱۴۱۶۰۱۰۱	سنگ کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷۳,۷۵۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۷,۵۳۹	
۳	۱۴۱۶۰۱۰۳	کدک سنگ کار	نفر ساعت	۰.۶۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶۵,۱۱۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۴۸,۳۷۸	
۴	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۸,۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف : ۷.۷۳					جمع نیروی انسانی : ۷۲۷,۹۴۳				

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۲۸۰۷۱۰۰۱	فرزسنگ بری برقی دستی	دستگاه ساعت	۰.۲۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۵۰۰	
۲	۲۸۰۷۱۲۰۱	سنگ برش سنگ برای سنگهای آهنی	عدد	۰.۰۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۱۸,۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۱۸۱	
درصد به قیمت ردیف : ۰.۱۶					جمع ماشین آلات و ابزار : ۱۴,۶۸۱				

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل	
۱	۳۱۱۴۰۱۰۳	ملات ماسه سیمان ۱-۴	متر مکعب	۰.۲۷۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۰۹۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹۵,۰۳۰	
۲	۳۱۱۴۰۷۰۷	دوغاب سیمان سفیدویودرسنگ ۴۰۱	متر مکعب	۰.۰۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲,۹۶۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵,۹۲۰	
۳	۳۱۰۶۲۰۱۲	سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی تکاب (آذربایجان غربی) درجه یک	مترمربع	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸,۴۰۰,۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف : ۹۱.۴۹					جمع مصالح : ۸,۶۲۰,۹۵۰				



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۱۰۴۰۱۰۱	حمل سنگ‌های تخت پلاک و موزاییک	مترمربع	۱.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶,۰۷۲
جمع حمل مصالح :			درصد به قیمت ردیف :		۰.۶۲	
بهای کل			ضریب		۵۸,۸۷۶	

بهای واحد آنالیز شده	
۹,۴۲۲,۴۵۰	
۹,۶۶۳,۷۵۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۵,۷۳۹,۳۱۴	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۶۸.۳۸	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۲۰۶۰۵	شرح کار: اضافه بها به سنگ کاری سطوح افقی، در صورتی که سنگ پلاک، داخل قاب در یا پنجره نصب شود.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۶۰۱۰۳	کمک سنگ کار	نفر ساعت	۰.۸۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶۵,۱۱۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱۰,۳۴۸
۲	۱۴۱۶۰۱۰۱	سنگ کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۲۱۲۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷۳,۷۵۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۱,۹۲۴
۳	۱۴۱۶۰۱۰۲	سنگ کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۸۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۶۱,۹۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۲,۶۵۸
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰.۰۰						جمع نیروی انسانی : ۸۲۴,۹۲۹		

بهای واحد آنالیز شده	
۸۲۴,۹۲۹	
۸۴۶,۰۵۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۸۴۶,۱۲۸	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۰۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۳۱۱۱۰	شرح کار: تهیه، ساخت و نصب در یا پنجره U.P.V.C به همراه نوار لاستیک آب‌بند و ورق تقویتی گالوانیزه.
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	
۱	۱۴۱۳۰۴۰۳	شاگرد نصاب در و پنجره UPVC	نفر ساعت	۰.۱۱۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۳,۰۳۱	۱.۰۰۰۰۰۰	
۲	۱۴۱۳۰۴۰۲	نصاب در و پنجره UPVC درجه دو	نفر ساعت	۰.۱۱۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۹,۶۹۳	۱.۰۰۰۰۰۰	
۳	۱۴۱۳۰۴۰۱	نصاب در و پنجره UPVC درجه یک	نفر ساعت	۰.۱۱۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵۸,۶۰۵	۱.۰۰۰۰۰۰	
۴	۱۴۲۸۰۷۰۱	هزینه ساخت در و پنجره UPVC به مساحت یک متر مربع	مترمربع	۰.۱۰۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۱۹۳,۶۳۹	۱.۰۰۰۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف: ۱۶.۶۷					جمع نیروی انسانی: ۳۲۵,۳۹۹			

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	
۱	۳۱۲۸۰۱۰۱	ورق گالوانیزه صاف	کیلوگرم	۰.۹۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۵۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	
۲	۳۱۴۳۰۹۰۱	پیچ و مهره سیاه جوز	کیلوگرم	۰.۰۰۳۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۸,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	
۳	۳۱۳۹۲۲۰۱	پروفیل UPVC	کیلوگرم	۱.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۱۳۴,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	
۴	۳۱۳۹۰۸۰۲	لاستیک EPDM برای دور پنجره	کیلوگرم	۰.۰۴۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۴۵,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف: ۸۳.۱۷					جمع مصالح: ۱,۶۲۳,۳۳۹			

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	
۱	۴۱۲۱۰۲۰۲	حمل در و پنجره UPVC	مترمربع	۰.۱۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۶,۳۷۹	۱.۰۰۰۰۰۰	
درصد به قیمت ردیف: ۰.۱۶					جمع حمل مصالح: ۳,۱۶۶			

بهای واحد آنالیز شده	
۱,۹۵۱,۹۰۴	
۲,۰۰۱,۸۹۲	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)
۲,۱۴۸,۶۵۳	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۶.۸۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۳۱۴۰۴	شرح کار: تهیه و نصب نمای پیش ساخته از جنس کامپوزیت به همراه زیر سازی فلزی و با پوشش رنگی و سطح صاف
واحد: متر مربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰
۲	۱۴۲۱۰۳۰۱	نصاب درجه یک پارکت	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵۷.۹۰۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۵۷.۹۰۵
۳	۱۳۰۱۰۴۰۳	کمک جوشکار	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۰.۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۰.۰۸۸
۴	۱۳۰۱۰۴۰۱	جوشکار درجه یک	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶۴.۱۶۵	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۶۴.۱۶۵
جمع به قیمت ردیف: ۹.۶۴					جمع نیروی انسانی: ۱,۹۹۲,۱۵۸			

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۵۹۰۱۱۳	کامپوزیت نما پیش ساخته	مترمربع	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۲	۳۱۳۹۳۵۰۱	پیچ خودکار سرمته ای ۵ سانت	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۰,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۰,۴۰۰
۳	۳۹۰۵۰۳۰۱	نبشی	کیلوگرم	۳.۰۰۰۰۰۰	۳.۰۰۰۰۰۰	۱۳۳,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۹۹,۰۰۰
۴	۳۱۳۱۰۹۰۱	نبشی و نلودانی الومینیومی	کیلوگرم	۳.۰۰۰۰۰۰	۳.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۶۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۱۸۰,۰۰۰
جمع به قیمت ردیف: ۹۰.۳۶					جمع مصالح: ۱۸,۶۸۳,۰۰۰			

۲۰,۶۷۵,۱۵۸	بهای واحد آنالیز شده
۲۱,۲۰۴,۶۴۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۲۱,۵۳۷,۸۱۰	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۱.۵۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار
بارزنده

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۳۲۰۰۴	شرح کار: تهیه، حمل، نصب سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب
واحد: عدد	

نیروی انسانی						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۱	سرکارگر	نفر ساعت	۰.۱۸۰۰۰۰	۰.۱۸۰۰۰۰	۶۲,۷۹۹
۲	۱۸۰۲۰۹۰۲	نصاب لوله های پلی اتیلن	نفر ساعت	۰.۱۸۰۰۰۰	۰.۱۸۰۰۰۰	۴۶,۰۳۵
۳	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۵۸۰۰۰۰	۰.۵۸۰۰۰۰	۲۳۲,۰۰۰
جمع نیروی انسانی: ۳۴۰,۸۳۴				درصد به قیمت ردیف: ۰.۱۳		

ماشین آلات و ابزار						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای کل
۱	۲۴۰۱۰۳۰۱	جرثقیل خودروچرخ لاستیکی حدود ۱۵ تن باراننده	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۰۲۳,۰۰۰
جمع ماشین آلات و ابزار: ۴,۰۲۳,۰۰۰				درصد به قیمت ردیف: ۱.۵۸		

مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای کل
۱	۳۹۹۹۹۹۹۱	سپتیک تانک پلی اتیلن سنگین HPDE به حجم ۵ متر مکعب	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع مصالح: ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰				درصد به قیمت ردیف: ۹۸.۱۶		

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای کل
۱	۴۳۱۰۰۶۰۳	حمل سپتیک تانک پلی اتیلن	کیلومتر	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۲۰,۰۰۰
جمع حمل مصالح: ۳۲۰,۰۰۰				درصد به قیمت ردیف: ۰.۱۳		

۲۵۴,۶۸۳,۸۳۴	بهای واحد آنالیز شده
۲۶۱,۲۰۶,۲۸۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۲۸۹,۰۰۹,۷۵۱	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۹.۶۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات و نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۴۰۳۰۵	شرح کار: تهیه و نصب شیشه ایمنی آبدیده حرارتی به ضخامت ۱۰ میلی متر.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۱۹۰۱۰۱	شیشه بر درجه یک	نفر ساعت	۰.۵۰۳۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۳۹,۲۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷۱,۳۳۱
۲	۱۴۱۹۰۱۰۳	کمک شیشه بر	نفر ساعت	۰.۵۰۳۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۲,۳۸۳
درصد به قیمت ردیف: ۶.۸۳						جمع نیروی انسانی: ۴۴۳,۷۱۳		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۴۰۰۵۰۳	شیشه نشکن سکوریت ۱۰ میلیمتری ساده	مترمربع	۱.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۹۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶,۰۱۸,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۹۲.۶۸						جمع مصالح: ۶,۰۱۸,۰۰۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۲۲۰۱۰۱	حمل شیشه جام	مترمربع	۱.۰۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۰,۷۱۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱,۳۲۴
درصد به قیمت ردیف: ۰.۴۸						جمع حمل مصالح: ۳۱,۳۲۴		

۶,۴۹۳,۰۳۷	بهای واحد آنالیز شده
۶,۶۵۹,۳۲۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۶,۶۸۱,۸۴۹	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۳۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۴۰۷۲۰	شرح کار: اضافه‌بها به ردیف‌های تهیه و نصب شیشه ساده یا ایمنی آبدیده حرارتی، در صورتی که شیشه از نوع لعاب‌دار باشد.
واحد: مترمربع	

مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای کل
۱	۳۱۴۰۱۹۰۱	شیشه ۶ میلیمتری ساده لعاب دار	مترمربع	۰.۲۸۷۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۹۶,۸۷۵
۲	۳۱۴۰۰۱۰۵	شیشه ۶ میلیمتری ساده	مترمربع	۰.۲۸۷۵۰۰-	۱.۰۰۰۰۰۰	-۵۹۵,۱۲۵
۳	۳۱۴۰۰۵۰۱	شیشه نشکن سکوریت ۶ میلیمتری ساده	مترمربع	۰.۲۵۵۰۰۰-	۱.۰۰۰۰۰۰	-۹۴۳,۵۰۰
۴	۳۱۴۰۰۵۰۳	شیشه نشکن سکوریت ۱۰ میلیمتری ساده	مترمربع	۰.۲۵۵۰۰۰-	۱.۰۰۰۰۰۰	-۱,۵۰۴,۵۰۰
۵	۳۱۴۰۰۱۰۷	شیشه ۱۰ میلیمتری ساده	مترمربع	۰.۲۸۷۵۰۰-	۱.۰۰۰۰۰۰	-۸۹۱,۲۵۰
۶	۳۱۴۰۲۰۰۲	شیشه ۱۰ میلیمتری ایمنی آبدیده حرارتی لعاب دار	مترمربع	۰.۲۵۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۷۹۹,۹۰۰
۷	۳۱۴۰۲۰۰۱	شیشه ۶ میلیمتری ایمنی آبدیده حرارتی لعاب دار	مترمربع	۰.۲۵۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۳۷۵,۸۳۵
۸	۳۱۴۰۱۹۰۲	شیشه ۱۰ میلیمتری ساده لعاب دار	مترمربع	۰.۲۸۷۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۲۴۷,۳۸۸
جمع مصالح: ۵,۲۸۵,۶۲۳				درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	۵,۲۸۵,۶۲۳
* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)	۵,۴۲۰,۹۸۷
بهای واحد با احتساب، ردیف‌های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۵,۴۲۰,۳۴۹
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	۰.۰۱



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: اینیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۵۰۳۰۴	شرح کار: تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۲۰۰۱۰۲	نقاش درجه دو ساختمان	نفر ساعت	۰.۶۶۵۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷۰,۶۲۹
۲	۱۴۲۰۰۱۰۱	نقاشی درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰.۳۳۹۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۲,۰۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۶۷,۱۴۹
۳	۱۴۲۰۰۱۰۳	کمک نقاش	نفر ساعت	۰.۶۴۷۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۱,۸۸۵
درصد به قیمت ردیف: ۶۸.۴۲						جمع نیروی انسانی: ۶۵۹,۶۶۳		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۸۰۲۰۱	سمباده زبر ۱۵ × ۲۵	ورق	۰.۲۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸۸,۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷,۶۴۰
درصد به قیمت ردیف: ۳.۹۰						جمع ماشین آلات و ابزار: ۳۷,۶۴۰		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۴۱۰۱۰۱	ضدزنگ معمولی	کیلوگرم	۰.۱۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۶,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۱,۵۶۸
۲	۳۱۴۱۱۷۰۱	تینر روغنی	کیلوگرم	۰.۰۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۶,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۰,۳۳۰
۳	۳۱۴۱۱۸۰۲	بطانه روغنی	کیلوگرم	۰.۱۲۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۸,۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۲,۳۵۰
۴	۳۱۴۱۰۴۰۱	رنگ روغنی	کیلوگرم	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۹۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۲,۵۷۵
درصد به قیمت ردیف: ۲۷.۶۸						جمع مصالح: ۲۶۶,۸۲۳		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۱۱۷۰۲۰۱	حمل مواد مصرفی در نقاشی و چسبها	کیلوگرم	۰.۴۶۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰۰	۰
		جمع حمل مصالح:	درصد به قیمت ردیف:		۰.۰۰	۰

بهای واحد آنالیز شده	
۹۶۴,۱۲۶	
۹۸۸,۸۱۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۹۹۰,۲۲۶	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۱۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکاران

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۵۰۵۰۱	شرح کار: تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقف‌ها.
واحد: مترمربع	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۲۰۰۱۰۳	کمک نقاش	نفر ساعت	۰.۳۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۶,۰۶۷
۲	۱۴۲۰۰۱۰۲	نقاش درجه دو ساختمان	نفر ساعت	۰.۳۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۶,۷۷۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۲,۷۶۲
۳	۱۴۲۰۰۱۰۱	نقاش درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰.۱۹۳۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۲,۰۵۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۴,۹۶۶
درصد به قیمت ردیف: ۵۵.۶۷						جمع نیروی انسانی: ۳۷۴,۷۹۴		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۸۰۸۰۲۰۲	سمباده نرم ۱۵ x ۲۵	ورق	۰.۲۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۴,۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۳,۶۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۴.۹۹						جمع ماشین آلات و ابزار: ۳۳,۶۰۰		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۴۱۱۷۰۱	تینر روغنی	کیلوگرم	۰.۰۳۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۶,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷,۲۳۱
۲	۳۱۴۱۱۸۰۲	بطانه روغنی	کیلوگرم	۰.۱۲۵۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۵۸,۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۲,۳۵۰
۳	۳۱۴۱۰۴۰۱	رنگ روغنی	کیلوگرم	۰.۱۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۹۷,۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۵۲,۵۷۵
۴	۳۱۴۱۲۴۰۳	روغن الیف	کیلوگرم	۰.۱۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۳,۸۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۲,۶۸۴
درصد به قیمت ردیف: ۳۹.۳۴						جمع مصالح: ۲۶۴,۸۴۰		

بازلانه

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۱۷۰۲۰۱	حمل مواد مصرفی در نقاشی و چسبها	کیلوگرم	۰.۵۱۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰
درصد به قیمت ردیف: ۰.۰۰						جمع حمل مصالح: ۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۶۷۳,۲۳۴	
* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)	۶۹۰,۴۷۶
بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۶۹۲,۲۸۷
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	-۰.۲۶



 مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۶۰۱۰۱	شرح کار: تهیه مصالح زیراساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۵۰ میلی متر باشد.
واحد: متر مکعب	

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۴۰۱۰۱	مصالح زیراساس تهیه شده از مصالح رودخانه ای بادانه بندی صفر تا ۵۰ میلیمتر	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۳۹۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۷۵.۰۰						جمع مصالح : ۳,۳۹۰,۰۰۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۱۳۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۲۵.۰۰						جمع حمل مصالح : ۱,۱۳۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۴,۵۲۰,۰۰۰	
۴,۶۳۵,۷۵۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۲,۹۵۴,۷۸۲	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۵۶.۸۹	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار بازمانده

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۶۰۳۰۳	شرح کار: تهیه مصالح اساس، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف، وقتی که دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلی متر باشد و حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته شود.
واحد: متر مکعب	

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۴۰۲۰۳	مصالح اساس باشکستگی ۵۰ درصد تهیه شده از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۲۵ میلی متر	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۵۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۸۲۵.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۷۱.۴۳						جمع مصالح: ۲.۸۲۵.۰۰۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۱۳۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۲۸.۵۷						جمع حمل مصالح: ۱.۱۳۰.۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۳.۹۵۵.۰۰۰	
۴.۰۵۶.۲۸۸	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۳.۶۶۲.۴۵۳	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱۰.۷۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۶۰۶۰۱	شرح کار: پخش، آب‌پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیراساس به ضخامت تا ۱۵ سانتی‌متر با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشتو اصلاحی.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۲۴۰۳۰۱	مباشر عملیات خاکی با سابقه بیش از ۱۰ سال	نفر ساعت	۰.۰۰۵۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۴۲,۴۵۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۴,۷۱۸
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۰۰۵۰۸۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰,۳۲۲
۳	۱۲۰۳۰۱۰۴	کارگر نقشه‌برداری (میرکش)	نفر ساعت	۰.۰۰۶۲۹۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۴,۸۴۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۱۶۹
درصد به قیمت ردیف: ۸.۸۲						جمع نیروی انسانی: ۲۷,۲۱۹		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۵۰۱۰۹۰۱	گریدر به قدرت حدود ۱۵۰ اسب بخار باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۱۴۹۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۱۴۲,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۷,۰۰۴
۲	۲۳۰۲۰۵۰۴	تانکراب پاش به ظرفیت حدود ۲۰۰۰۰ لیتر باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۱۴۷۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۱۴۵,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱,۵۹۶
۳	۲۵۰۳۰۵۰۱	غلطک ویبره خودروکمرشکن چرخ آهنی لاستیکی حدود ۱۰ تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۰۵۷۳۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۹۰۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۶۶,۲۲۷
درصد به قیمت ردیف: ۷۹.۳۸						جمع ماشین آلات و ابزار: ۲۴۴,۸۲۷		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۱۰۳۰۱	آب چاه و قنات	متر مکعب	۰.۱۶۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۵,۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸,۹۵۲
درصد به قیمت ردیف: ۲.۹۰						جمع مصالح: ۸,۹۵۲		



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۱۰۱۰۱۰۱	حمل آب چاه قنات و رودخانه	متر مکعب	۰.۱۶۱۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۷۰,۴۲۶
		جمع حمل مصالح:	درصد به قیمت ردیف:		۸.۹۰	۲۷,۴۳۹

بهای واحد آنالیز شده	
۳۰۸,۴۳۷	
۳۱۶,۳۳۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۳۳۴,۳۴۹	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۵.۴۹	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۶۰۷۰۱	شرح کار: تهیه توونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.
واحد: متر مکعب	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۳۰۸۰۱	مخلوط شن و ماسه رودخانه ای توونان	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴.۵۲۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۸۰.۰۰						جمع مصالح: ۴.۵۲۰.۰۰۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۲۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۱۳۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۱۳۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۲۰.۰۰						جمع حمل مصالح: ۱.۱۳۰.۰۰۰		

۵,۶۵۰,۰۰۰	بهای واحد آنالیز شده
۵,۷۹۴,۶۹۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲)، ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۲,۶۴۱,۹۷۱	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۱۱۹.۳۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۶۰۷۰۲	شرح کار: تهیه ماسه بادی، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف.
واحد: متر مکعب	

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۰۳۰۱۰۱	ماسه بادی	متر مکعب	۱.۱۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۲۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۲.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۲۴.۲۴						جمع مصالح: ۳۵۲.۰۰۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۰۳۰۱۰۱	حمل خاک شن ماسه و مخلوط شن و ماسه	متر مکعب	۱.۱۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۱۰۰.۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۷۵.۷۶						جمع حمل مصالح: ۱.۱۰۰.۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۱,۴۵۲,۰۰۰	
۱,۴۸۹,۱۸۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۵۵)
۲,۱۶۶,۰۸۸	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۳۱.۲۵	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای ارقام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۷۰۳۰۳	شرح کار: تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته برای قشر آستر، هرگاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلی متر باشد.
واحد: متر مکعب	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۲۳۰۲۰۱	ماله کش آسفالت	نفر ساعت	۰.۲۲۷۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۶.۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۷.۱۳۵
۲	۱۴۲۳۰۱۰۱	مسئول فنی آسفالت	نفر ساعت	۰.۲۲۷۹۷۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۴۲.۴۵۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹۲.۰۵۴
۳	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۶۸۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۷۳.۶۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱.۷۸					جمع نیروی انسانی: ۵۶۲.۷۸۹			

ماشین آلات و ابزار								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۵۰۳۰۲۰۳	غلطک استاتیک چرخ اهتی حدود ۱۰ تا ۱۲ تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۲۶۸۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۳۵۴.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۶۳.۱۴۳
۲	۲۲۰۳۰۲۰۲	ماشین آسفالت پخش کنی فینیشر لاستیکی با راننده	دستگاه ساعت	۰.۱۳۴۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶.۳۹۱.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۵۷.۰۳۳
۳	۲۵۰۳۰۳۰۱	غلطک چرخ لاستیکی آسفالت حدود ۱۶ تا ۲۰ تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۱۳۴۱۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲.۳۲۷.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۱۲.۰۵۱
درصد به قیمت ردیف: ۴.۸۴					جمع ماشین آلات و ابزار: ۱,۵۳۲,۲۲۷			

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۱۷۰۸۰۳	رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۱۹ میلی متر با ۱۱۰ کیلوگرم قیر در هر متر مکعب	متر مکعب	۲.۲۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲.۵۳۰.۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۸.۵۶۸.۴۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۹۰.۲۸					جمع مصالح: ۲۸,۵۶۸,۴۰۰			



مهر و امضای پیمانکار **بازانه**

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح							
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب
۱	۴۱۱۶۰۱۰۱	حمل آسفالت	تن	۲.۲۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۲۹,۸۷۶	۱.۰۰۰۰۰۰
جمع حمل مصالح : ۹۸۰,۱۱۷						درصد به قیمت ردیف : ۳.۱۰	

۳۱,۶۴۳,۵۳۳	بهای واحد آنالیز شده
۳۲,۴۵۳,۹۲۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : منطقه ای ابنیه (۱.۰۲), ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)
۳۳,۱۳۵,۴۰۸	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۲.۰۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: ابنیه
شماره ردیف فهرست بها: ۱۱۲۸۰۱۰۱	شرح کار: حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.
واحد: تن کیلومتر	

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۱۵۰۰۱۰۱	حمل مازاد آهن آلات و سیمان پاکتی برای مسافت ۳۰۰ کیلومتر	تن کیلومتر	۲,۱۰۰۰۰۰	۱,۰۰۰۰۰۰	۳,۴۱۰	۱,۰۰۰۰۰۰	۷,۱۶۱
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰,۰۰			جمع حمل مصالح :		۷,۱۶۱			

بهای واحد آنالیز شده	
۷,۱۶۱	
۷,۳۴۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : منطقه ای ابنیه (۱,۰۲), ارتفاع (۱,۰۰۵۵)
۱۵,۲۸۲	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۵۱,۹۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۱۰۲۰۳	شرح کار: لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۳٫۷ و ضخامت جدار ۳٫۲ میلی‌متر.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۵٫۲۵۴	۱.۲۵۰۰۰۰	۵۹٫۵۲۵
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۲۴۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰٫۰۰۰	۱.۲۵۰۰۰۰	۱۲۴٫۰۰۰
۳	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰.۲۴۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۸٫۰۵۲	۱.۲۵۰۰۰۰	۱۱۰٫۹۹۶
۴	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله‌های فولادی	نفر ساعت	۰.۲۴۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰٫۰۲۰	۱.۲۵۰۰۰۰	۱۶۱٫۲۰۶
درصد به قیمت ردیف : ۱۸.۹۳						جمع نیروی انسانی : ۴۵۵٫۷۲۸		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱٫۰۸۵٫۰۰۰	۱.۲۵۰۰۰۰	۱۰۸٫۵۰۰
۲	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰.۱۸۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۳٫۲۰۰	۱.۲۵۰۰۰۰	۲۶٫۳۱۹
درصد به قیمت ردیف : ۵.۶۰						جمع ماشین آلات و ابزار : ۱۳۴٫۸۱۹		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۲۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳٫۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲٫۸۶۷
۲	۳۱۴۱۰۱۰۱	ضدزنگ معمولی	کیلوگرم	۰.۰۱۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۶٫۴۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۰٫۷۳۵
۳	۳۲۰۱۰۵۰۳	زانوی جوشی فولادی به قطر یک اینچ	عدد	۱.۲۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۵٫۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۹٫۳۷۵
۴	۳۲۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز به قطر خارجی ۳۳/۷ میلی‌متر	کیلوگرم	۰.۰۹۷۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶۶۳٫۰۰۰	۲.۶۰۲۰۰۰	۱٫۶۷۳٫۳۷۲
درصد به قیمت ردیف : ۷۵.۴۶						جمع مصالح : ۱٫۸۱۶٫۳۵۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۲۰۱۰۱۰۱	حمل لوله‌های فولادی یک دوم اینچ تا ۴ اینچ	کیلوگرم	۲.۶۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰



مهر و امضای پیمانکار
توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۲۳۰	۰.۱۱۰۰۰۰	۱,۶۷۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۲۵۰۰۰۰	کیلوگرم	۴۲۰۱۰۳۰۱	۲	حمل اتصالات لوله‌های فولادی
۲۳۰		جمع حمل مصالح :		درصد به قیمت ردیف : ۰.۱				

۲,۴۰۷,۱۲۶	بهای واحد آنالیز شده
۲,۶۱۳,۹۹۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : ارتفاع (۱.۰+۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰+۰۸)
۲,۶۰۰,۸۲۶	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۵۱	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۲۰۱۰۲۰۶	شرح کار: لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۶۰٫۳ و ضخامت جدار ۳٫۶ میلی‌متر.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰٫۱۲۱۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۵٫۳۵۴	۱٫۲۵۰۰۰۰	۹۰٫۰۳۲
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰٫۳۶۴۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۰۰٫۰۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۸۲٫۰۰۰
۳	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰٫۳۶۴۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۳۵۸٫۰۵۲	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۶۲٫۹۱۴
۴	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله‌های فولادی	نفر ساعت	۰٫۳۶۴۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۲۰٫۰۲۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۲۳۶٫۶۰۹
درصد به قیمت ردیف : ۱۵٫۵۵						جمع نیروی انسانی : ۶۷۱٫۵۵۵		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰٫۱۲۱۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۰۸۵٫۰۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۶۴٫۱۰۶
۲	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰٫۲۷۳۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۱۳٫۲۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۳۸٫۶۳۰
درصد به قیمت ردیف : ۴٫۷۰						جمع ماشین آلات و ابزار : ۲۰۲٫۷۳۶		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۳۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰٫۲۳۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۴۳٫۷۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۰۲۰٫۵۱
۲	۳۱۴۱۰۱۰۱	ضدزنگ معمولی	کیلوگرم	۰٫۰۳۲۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۶٫۴۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۹٫۰۸۵
۳	۳۲۰۱۰۵۰۶	زانوی جوشی فولادی به قطر دو اینچ	عدد	۰٫۸۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۳۴۳٫۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۲۷۴٫۴۰۰
۴	۳۲۰۱۰۲۰۶	لوله فولادی سیاه بدون درز به قطر خارجی ۶۰/۳ میلی‌متر	کیلوگرم	۰٫۹۴۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۶٫۸۰۰	۵٫۴۳۲۰۰۰	۳۰۴۷٫۳۰۹
درصد به قیمت ردیف : ۷۹٫۷۴						جمع مصالح : ۳٫۴۴۲٫۸۴۴		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۲۰۱۰۱۰۱	حمل لوله‌های فولادی یک دوم اینچ تا ۴ اینچ	کیلوگرم	۵٫۴۳۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۰



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات هر نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۶۶۸	۰.۵۰۰۰۰۰	۱,۶۷۱	۱.۰۰۰۰۰۰	۰.۸۰۰۰۰۰	کیلوگرم	۴۳۰۱۰۳۰۱	۲	حمل اتصالات لوله‌های فولادی
۶۶۸	جمع حمل مصالح :		۰.۰۲		درصد به قیمت ردیف :			

۴,۳۱۷,۸۰۳	بهای واحد آنالیز شده
۴,۶۸۸,۸۷۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰۰۸)
۴,۶۷۳,۸۸۶	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۳۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار پروژه

- * توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
- * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۲۰۱۰۲۰۷	شرح کار: لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۷۶٫۱ و ضخامت جدار ۳٫۶ میلی متر.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰٫۱۴۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۵٫۲۵۴	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۰۴٫۱۷۰
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰٫۴۲۱۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۰۰٫۰۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۲۱۰٫۵۰۰
۳	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰٫۴۲۱۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۳۵۸٫۰۵۲	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۸۸٫۴۲۵
۴	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله های فولادی	نفر ساعت	۰٫۴۲۱۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۲۰٫۰۲۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۲۷۳٫۶۶۱
جمع به قیمت ردیف: ۱۵٫۵۱						جمع نیروی انسانی: ۷۷۶٫۷۵۵		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰٫۱۴۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۰۸۵٫۰۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۱۸۹٫۸۷۵
۲	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰٫۳۱۶۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۱۳٫۲۰۰	۱٫۲۵۰۰۰۰	۴۴٫۷۱۴
جمع به قیمت ردیف: ۴٫۶۸						جمع ماشین آلات و ابزار: ۲۳۴٫۵۸۹		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۴۱۰۱۰۱	ضدزنگ معمولی	کیلوگرم	۰٫۰۴۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۶٫۴۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۲۳٫۸۵۶
۲	۳۲۰۱۰۲۰۷	لوله فولادی سیاه بدون درز به قطر خارجی ۷۶/۱ میلی متر	کیلوگرم	۰٫۹۳۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۳۵٫۰۰۰	۶٫۹۵۵۰۰۰	۳٫۴۶۰٫۴۶۰
۳	۳۲۰۱۰۵۰۷	زانروی جوشی فولادی به قطر دو و یک دوم اینچ	عدد	۰٫۷۵۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۴۰٫۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۰۵٫۰۰۰
۴	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰٫۲۴۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۴۳٫۷۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۰۶٫۴۸۸
جمع به قیمت ردیف: ۷۹٫۷۸						جمع مصالح: ۳٫۹۹۵٫۸۰۴		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۲۰۱۰۳۰۱	حمل اتصالات لوله های فولادی	کیلوگرم	۰٫۷۵۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۶۷۱	۰٫۹۵۰۰۰۰	۱٫۱۹۱



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶.۹۶۰.۰۰۰	کیلوگرم	حامل لوله‌های فولادی یک دوم اینچ تا ۴ اینچ	۴۲۰۱۰۱۰۱	۲
جمع حمل مصالح : ۱,۱۹۱			درصد به قیمت ردیف : ۰.۰۲					

۵,۰۰۸,۳۳۹	بهای واحد آنالیز شده
۵,۴۳۸,۷۵۵	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰۰۸)
۵,۴۲۳,۱۸۴	بهای واحد با احتساب، ردیف‌های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۲۹	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار بازونه



* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف‌ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۲۰۱۰۲۰۹	شرح کار: لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۱۱۴٫۳ و ضخامت جدار ۴٫۵ میلی متر.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰٫۶۶۷۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۰۰٫۰۰۰	۰٫۹۳۷۰۰۰	۲۴۹٫۹۹۲
۲	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰٫۲۲۲۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۵٫۲۵۴	۰٫۹۳۷۰۰۰	۱۲۳٫۸۲۱
۳	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله‌های فولادی	نفر ساعت	۰٫۶۶۷۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۲۰٫۰۲۰	۰٫۹۳۷۰۰۰	۳۲۵٫۰۰۲
۴	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰٫۶۶۷۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۳۵۸٫۰۵۲	۰٫۹۳۷۰۰۰	۲۲۳٫۷۷۵
جمع نیروی انسانی:						۹۲۲٫۵۸۹		
درصد به قیمت ردیف:						۱۲٫۱۲		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰٫۲۲۲۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۰۸۵٫۰۰۰	۰٫۹۳۷۰۰۰	۲۲۵٫۶۹۵
۲	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰٫۵۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۱۳٫۲۰۰	۰٫۹۳۷۰۰۰	۵۳٫۰۳۴
جمع ماشین آلات و ابزار:						۲۷۸٫۷۲۹		
درصد به قیمت ردیف:						۳٫۶۶		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۲۰۱۰۲۰۹	لوله فولادی سیاه بدون درز به قطر خارجی ۱۱۴/۳ میلیمتر	کیلوگرم	۰٫۹۳۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۵۸٫۰۰۰	۱۲٫۹۳۲۰۰۰	۵٫۵۰۸٫۳۵۶
۲	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰٫۴۴۶۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۴۴۳٫۷۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱۹۷٫۸۹۰
۳	۳۲۰۱۰۵۰۹	زانوی جوشی فولادی به قطر چهار اینچ	عدد	۰٫۵۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۳۳۰٫۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۶۶۵٫۰۰۰
۴	۳۱۴۱۰۱۰۱	ضدننگ معمولی	کیلوگرم	۰٫۰۶۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۵۹۶٫۴۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۳۵٫۷۸۴
جمع مصالح:						۶٫۴۰۶٫۹۳۰		
درصد به قیمت ردیف:						۸۴٫۱۸		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۲۰۱۰۳۰۱	حمل اتصالات لوله‌های فولادی	کیلوگرم	۰٫۵۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰۰	۱٫۶۷۱	۲٫۸۱۰۰۰۰	۲٫۳۴۸



مهر و امضای پیمانکار بازنده

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

۰	۰.۹۳۰۰۰۰	۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲.۹۳۰۰۰۰	کیلوگرم	۴۲۰۱۰۱۰۱ اینچ	۲	۳
جمع حمل مصالح : ۲,۳۴۸			درصد به قیمت ردیف : ۰.۰۳					

۷,۶۱۰,۵۹۷	بهای واحد آنالیز شده
۸,۲۶۴,۶۵۱	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰۰۸)
۸,۲۵۶,۴۰۲	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۱۰	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۲۰۴۰۲۰۴	شرح کار: لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلی متر.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰.۲۳۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۸,۰۵۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۳,۷۸۴
۲	۱۵۰۱۰۵۰۱	پی وی سی و پوش فیت کار درجه یک	نفر ساعت	۰.۰۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۹۳,۷۸۷	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۸,۵۱۵
۳	۱۵۰۱۰۵۰۲	پی وی سی و پوش فیت کار درجه دو	نفر ساعت	۰.۲۳۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۵۷۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۹۳,۷۳۴
درصد به قیمت ردیف :					۱۱.۸۵	جمع نیروی انسانی : ۲۱۶,۰۳۴		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۰۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۸۵,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۴,۶۳۰
۲	۲۸۲۷۰۹۰۳	دستگاه پرس برقی	دستگاه ساعت	۰.۱۱۷۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۰,۱۶۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۵۲۹
درصد به قیمت ردیف :					۴.۸۳	جمع ماشین آلات و ابزار : ۸۸,۱۵۹		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۲۰۳۱۰۱۴	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلیمتر	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۷۳,۱۰۰	۱.۰۲۰۰۰۰	۷۸۸,۵۶۲
۲	۳۲۰۳۱۰۳۴	سه راهی پرسی برای لوله پلیاتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلیمتر	عدد	۰.۲۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۸۰۶,۰۰۰	۱.۰۴۰۰۰۰	۷۲۹,۵۶۰
درصد به قیمت ردیف :					۸۳.۲۶	جمع مصالح : ۱,۵۱۸,۱۲۲		



مهر و امضای پیمانکار بازگانه

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارشنجی کار و ردیف ها
* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

حمل مصالح						
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد
۱	۴۲۰۴۰۱۰۱	حمل لوله‌ها و اتصالات پی وی سی	کیلوگرم	۰.۴۲۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲,۶۶۷
		جمع حمل مصالح :			۰.۰۶	۱,۱۲۰
		درصد به قیمت ردیف :		۰.۰۶		

بهای واحد آنالیز شده	
۱,۸۲۳,۴۳۵	
۱,۹۸۰,۱۴۰	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰+۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰+۰۸)
۱,۹۸۰,۷۵۵	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۰۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۲۱۴۰۲۰۳	شرح کار: مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.
واحد: دستگاه	

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۹۹۹۹۹۹۴	مشعل گازسوز، برای دیگ آب گرم به ظرفیت گرمایی ۷۵۵۰۰ تا ۱۸۳۰۰۰ کیلو کالری در ساعت.	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح : ۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶		

بهای واحد آنالیز شده	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶
* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات مکانیکی (۱.۰۰۸)	۱۲۸,۸۶۰,۷۲۰
بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۱۱۸,۶۶۲,۸۳۶
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	۸.۵۹



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تاسیسات مکانیکی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۲۹۱۲۰۵	شرح کار: شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتی متر.
واحد: عدد	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۲۲۴۱۰۰۶	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلی متر، با پولک کرمه، افشانک و قلاب مربوط و شیلنگ خرطومی کرمه به طول ۱۲۰ سانتی متر.	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۷۵۱,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵,۷۵۱,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح : ۵,۷۵۱,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۵,۷۵۱,۰۰۰	
۶,۲۴۵,۲۴۱	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰+۰۵۵), منطقه ای تاسیسات مکانیکی (۱.۰+۸)
۱۶,۲۸۹,۱۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۶۱.۶۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۱۷۶۰۶	شرح کار: چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.
واحد: عدد	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۱۶۰۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتی متر با ماژول و درایور مربوطه، دارای شار نوری حداقل ۵۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸,۴۵۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۸,۴۵۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۱۸,۴۵۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۱۸,۴۵۰,۰۰۰	
۱۹,۸۵۰,۰۷۸	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰+۰.۰۵۵), منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰+۰.۰۷)
۲۰,۷۵۱,۶۷۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۴.۳۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای بیمه کارکنان

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۴۱۵۰۵	شرح کار: چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.
واحد: عدد	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۴۱۱۱۳	چراغ چمنی LED، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه، شار نوری حداقل ۱۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰,۵۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۲۰,۵۰۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	
۲۰,۵۰۰,۰۰۰	
۲۲,۰۵۵,۶۴۳	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰۰۷)
۲۳,۴۹۶,۲۵۳	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۶.۱۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۵۲۸۲۵	شرح کار: نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه. دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵
واحد: عدد	

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۵۲۵۲۵	نورافکن LED، با بدنه آلومینیوم دایکست یا اکستروود، با ماژول یکپارچه و درایور مربوطه. دارای شار نوری حداقل ۳۰۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۰۰ لومن بر وات و با درجه حفاظت IP۶۵	عدد	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷,۳۸۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷,۳۸۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۰.۰۰						جمع مصالح: ۵۷,۳۸۰,۰۰۰		

بهای واحد آنالیز شده	۵۷,۳۸۰,۰۰۰
* بهای واحد آنالیز شد با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰۰۷)	۶۱,۷۳۴,۲۸۱
بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۶۶,۱۱۲,۰۵۷
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	-۶.۶۲



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۶۰۱۰۵	شرح کار: سیم مسی تک لایه با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۲٫۵ میلی متر مربع
واحد: مترطول	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۰۱۰۲۰۲	سیمکش درجه دو ساختمان	نفر ساعت	۰٫۰۳۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۴۸۰٫۲۱۰	۱٫۰۷۷۰۰	۱۵٫۵۱۶
۲	۱۶۰۱۰۲۰۱	سیمکش درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰٫۰۲۴۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۵۷۸٫۳۱۰	۱٫۰۷۷۰۰	۱٫۴۹۵
۳	۱۶۰۱۰۲۰۳	کمک سیمکش ساختمان	نفر ساعت	۰٫۰۱۵۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۳۴۲٫۵۷۳	۱٫۰۷۷۰۰	۵٫۵۳۴
۴	۱۶۰۱۰۱۰۱	استادکار سیمکشی ساختمان	نفر ساعت	۰٫۰۱۲۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۷۵۹٫۶۶۳	۱٫۰۷۷۰۰	۹۸۲
درصد به قیمت ردیف : ۲۰٫۶۳						جمع نیروی انسانی : ۲۳٫۵۲۷		

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۶۰۱۰۵	سیم مسی تک لایه روکش ترموپلاستیک مطابق با استاندارد (۰۱) ۶۰۷ ISIRI ایران یا VDE ۲۵۰ المان از نوع NYA با ولتاژ نامی ۷۵۰ ولت به مقطع ۲/۵ میلیمترمربع وبه رنگهای مختلف	مترطول	۱٫۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۸۶٫۰۰۰	۱٫۰۵۰۰۰	۹۰٫۳۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۷۹٫۱۹						جمع مصالح : ۹۰٫۳۰۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۲۰۲۰۱	حمل سیمهای نوع دو	مترطول	۱٫۰۰۰۰۰	۱٫۰۰۰۰۰	۱۹۲	۱٫۰۵۰۰۰	۲۰۲
درصد به قیمت ردیف : ۰٫۱۸						جمع حمل مصالح : ۲۰۲		

۱۱۴٫۰۲۸	بهای واحد آنالیز شده
۱۲۲٫۶۸۱	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب ارتفاع (۱۰۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱۰۰۷)
۱۲۲٫۶۵۱	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰٫۰۲	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تاسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۰۶۰۱۰۶	شرح کار: سیم مسی تک لا، با روکش ترموپلاستیک از نوع NYA به مقطع ۴ میلی متر مربع.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۰۱۰۲۰۱	سیمکش درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰.۰۲۷۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷۸.۳۱۰	۱.۰۷۷۰۰۰	۱.۶۸۲
۲	۱۶۰۱۰۲۰۲	سیمکش درجه دو ساختمان	نفر ساعت	۰.۰۳۲۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۸۰.۲۱۰	۱.۰۷۷۰۰۰	۱۶.۵۵۰
۳	۱۶۰۱۰۱۰۱	استادکار سیمکشی ساختمان	نفر ساعت	۰.۰۱۳۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵۹.۶۶۳	۱.۰۷۷۰۰۰	۱.۰۶۴
۴	۱۶۰۱۰۲۰۳	کمک سیمکش ساختمان	نفر ساعت	۰.۰۱۶۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۴۲.۵۷۳	۱.۰۷۷۰۰۰	۵.۹۰۳
درصد به قیمت ردیف: ۱۵.۱۷						جمع نیروی انسانی: ۲۵,۱۹۹		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۰۶۰۱۰۶	سیم مسی تک لا باروکش ترموپلاستیک مطابق با استاندارد (۰۱) ۶۰۷ ISIRI ایران یا ۲۵۰ VDE المان از نوع NYA با ولتاژ نامی ۷۵۰ ولت به مقطع ۴ میلیمترمربع و به رنگهای مختلف	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۳۴.۰۰۰	۱.۰۵۰۰۰۰	۱۴۰.۷۰۰
درصد به قیمت ردیف: ۸۴.۷۱						جمع مصالح: ۱۴۰,۷۰۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۲۰۲۰۱	حمل سیمهای نوع دو	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹۲	۱.۰۵۰۰۰۰	۲۰۲
درصد به قیمت ردیف: ۰.۱۲						جمع حمل مصالح: ۲۰۲		

۱۶۶,۱۰۰	بهای واحد آنالیز شده
۱۷۸,۷۰۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰+۰۵۵), منطقه ای تاسیسات برقی (۱.۰+۷)
۱۷۸,۵۹۷	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۰.۰۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار



* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۱۳۰۷۰۸	شرح کار: لوله کشی توکار، با لوله پلی اتیلن (PE)، برای نصب در داخل بتون، به صورت یک پارچه از نوع قابل انعطاف شلنگی Pg۴۸.
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۰۱۰۲۰۲	سیمکش درجه دو ساختمان	نفر ساعت	۰.۴۸۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۸۰,۳۱۰	۱.۰۵۵۰۰۰	۲۴۳,۱۷۸
۲	۱۶۰۱۰۲۰۱	سیمکش درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰.۲۷۹۷۲۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۷۸,۳۱۰	۱.۰۵۵۰۰۰	۱۷۰,۶۶۲
۳	۱۶۰۱۰۱۰۱	استادکار سیمکشی ساختمان	نفر ساعت	۰.۰۱۹۹۸۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۵۹,۶۶۳	۱.۰۵۵۰۰۰	۱۶,۰۱۳
درصد به قیمت ردیف : ۳۴.۳۳						جمع نیروی انسانی : ۴۲۹,۸۵۳		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۱۲۰۵۰۹	لوله پلی اتیلن قابل انعطاف شلنگی معادل ۴۸	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۷۸۹,۲۰۰	۱.۰۳۰۰۰۰	۸۱۲,۸۷۶
درصد به قیمت ردیف : ۶۴.۹۲						جمع مصالح : ۸۱۲,۸۷۶		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۶۰۹۰۱	حمل لوله‌های پی وی سی برق نوع سه	مترطول	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۹,۱۸۲	۱.۰۳۰۰۰۰	۹,۴۵۸
درصد به قیمت ردیف : ۰.۷۶						جمع حمل مصالح : ۹,۴۵۸		

۱,۲۵۲,۱۸۷	بهای واحد آنالیز شده
۱,۳۴۷,۲۰۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰۰۷)
۱,۳۵۴,۵۳۹	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۵۴	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار
 * توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۱۴۸۹۰۱	شرح کار: تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ و ۲٫۵ میلی متر شامل قفل و لولا و قلاب و
واحد: کیلوگرم	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۰۱۰۲۰۱	سیمکش درجه یک ساختمان	نفر ساعت	۰۰۳۶۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۵۷۸٫۳۱۰	۱۰۰۸۵۰۰۰	۲۲٫۵۸۹
۲	۱۶۰۶۰۱۰۱	مهندس برق	نفر ساعت	۰۰۱۲۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱٫۷۲۴٫۳۵۲	۱۰۰۸۵۰۰۰	۲۲٫۴۵۱
۳	۱۶۰۱۰۲۰۳	کمک سیمکش ساختمان	نفر ساعت	۰۰۳۶۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۳۴۲٫۵۷۳	۱۰۰۸۵۰۰۰	۱۳٫۳۸۱
۴	۱۶۰۱۰۱۰۱	استادکار سیمکشی ساختمان	نفر ساعت	۰۰۳۶۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۷۵۹٫۶۶۳	۱۰۰۸۵۰۰۰	۲۹٫۶۷۲
درصد به قیمت ردیف: ۷٫۹۸						جمع نیروی انسانی: ۸۸٫۰۹۳		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۱۶۰۱۰۱	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۲ میلیمتر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر دربها و صفحه مطالعه	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۹۷۲٫۰۰۰	۱۰۰۳۰۰۰۰	۱۰۰۰۱٫۱۶۰
درصد به قیمت ردیف: ۹۰٫۶۷						جمع مصالح: ۱۰۰۰۱٫۱۶۰		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۷۰۴۰۱	حمل شینه، ورق، نبشی و سایر پروفیل های فولادی و براق آلات و رنگ	کیلوگرم	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۴٫۴۳۴	۱۰۰۳۰۰۰۰	۱۴٫۸۶۷
درصد به قیمت ردیف: ۱۰۳۵						جمع حمل مصالح: ۱۴٫۸۶۷		

۱٫۱۰۴٫۱۲۰	بهای واحد آنالیز شده
۱٫۱۸۷٫۹۰۶	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱۰۰+۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱۰۰+۷)
۱٫۱۹۸٫۵۳۶	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰۰۸۹	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

 تاریخ: _____

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۳۶۰۱۰۳	شرح کار: مرکز کنترل اعلام حریق متعارف ۱۲ مداری.
واحد: دستگاه	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۱۳۰۱۰۱	مهندس الکترونیک	نفر ساعت	۵۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱,۷۵۴,۰۸۷	۱.۰۷۷۰۰۰	۹,۴۴۵,۷۵۹
۲	۱۶۱۳۰۲۰۳	کمک برقکارسیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۳۷۹,۱۳۰	۱.۰۷۷۰۰۰	۸,۱۶۶,۴۶۰
۳	۱۶۱۳۰۲۰۱	برقکاردرجه یک سیستمهای اعلام اطفای حریق	نفر ساعت	۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۵۹۴,۵۹۹	۱.۰۷۷۰۰۰	۱۳,۸۰۷,۶۶۳
۴	۱۶۱۳۰۱۰۱	استادکارسیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۸۳۶,۹۵۴	۱.۰۷۷۰۰۰	۱۸,۰۳۷,۹۸۹
۵	۱۶۱۳۰۲۰۲	برقکاردرجه دو سیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۳۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۵۲۶,۲۱۳	۱.۰۷۷۰۰۰	۱۱,۳۳۴,۶۲۸
درصد به قیمت ردیف :					۲۳.۴۷	جمع نیروی انسانی : ۵۹,۷۸۲,۴۹۸		

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۳۹۰۱۰۳	مانندردیف ۳۳۳۹۰۱۰۱ ولی از نوع ۱۲ مداری	دستگاه	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۱.۰۳۰۰۰۰	۱۹۴,۶۷۰,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف :					۷۶.۴۴	جمع مصالح : ۱۹۴,۶۷۰,۰۰۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۴۱۰۰۱	حمل سیستم اعلام و اطفای حریق	دستگاه	۱۰۰۰۰۰۰	۱۰۰۰۰۰۰	۴۳,۰۴۸	۵.۱۵۰۰۰۰	۲۲۱,۶۹۷
درصد به قیمت ردیف :					۰.۰۹	جمع حمل مصالح : ۲۲۱,۶۹۷		

۲۵۴,۶۷۴,۱۹۶	بهای واحد آنالیز شده
۲۷۴,۰۰۰,۱۴۷	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب: ارتفاع (۱.۰۰۵۵), منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰۰۷)
۲۷۴,۱۷۳,۱۵۴	بهای واحد با احتساب, ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۰.۰۶	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

 مهندس پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارپسندگی کار و ردیف ها
 * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات, در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۲۶۰۶۰۱	شرح کار: دکتور دودی متعارف از نوع فتوالکتریک (نوری یا پستیکی)، دارای پوشش ضد گرد و خاک، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم، با تولرانس مناسب و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.
واحد: دستگاه	

نیروی انسانی								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۱۳۰۱۰۱	مهندس الکترونیک	نفر ساعت	۰.۱۸۷۵۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۷۵۴.۰۸۷	۱.۰۷۷۰۰۰	۳۵۴.۲۱۶
۲	۱۶۱۳۰۲۰۳	کمک برقکار سیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۰.۷۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۹.۱۳۰	۱.۰۷۷۰۰۰	۳۰۶.۲۴۲
۳	۱۶۱۳۰۲۰۱	برقکار درجه یک سیستمهای اعلام اطفای حریق	نفر ساعت	۰.۷۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۴.۵۹۹	۱.۰۷۷۰۰۰	۴۸۰.۲۸۷
۴	۱۶۱۳۰۱۰۱	استادکار سیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۰.۷۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۳۶.۹۵۴	۱.۰۷۷۰۰۰	۶۷۶.۰۵۰
۵	۱۶۱۳۰۲۰۲	برقکار درجه دو سیستمهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۰.۷۵۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۶.۲۱۳	۱.۰۷۷۰۰۰	۴۲۵.۰۴۹
درصد به قیمت ردیف : ۲۵.۳۲						جمع نیروی انسانی : ۲,۲۴۱,۸۴۴		

مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۳۹۰۶۰۱	دکتور دودی از نوع فتوالکتریک نوری ایتیکی دارای پوشش ضد گرد و غبار ۲۴ ولت مستقیم باتولرانس مناسب دارای چراغ نشان دهنده نصب شده روی دکتور	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۶.۳۷۵.۰۰۰	۱.۰۳۰۰۰۰	۶.۵۶۶.۲۵۰
درصد به قیمت ردیف : ۷۴.۱۷						جمع مصالح : ۶,۵۶۶,۲۵۰		

حمل مصالح								
ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۴۱۰۰۱	حمل سیستم اعلام و اطفای حریق	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۳.۰۴۸	۱.۰۳۰۰۰۰	۴۴.۳۳۹
درصد به قیمت ردیف : ۰.۵۰						جمع حمل مصالح : ۴۴.۳۳۹		

بهای واحد آنالیز شده	۸,۸۵۲,۴۳۳
* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب : ارتفاع (۱.۰۰۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰۷)	۹,۵۲۴,۲۰۰
بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۹,۵۵۸,۱۶۲
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	-۰.۳۶



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: تأسیسات برقی
شماره ردیف فهرست بها: ۱۳۲۶۱۲۰۱	شرح کار: چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با ترانس مناسب.
واحد: دستگاه	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۶۱۳۰۱۰۱	مهندس الکترونیک	نفر ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۷۵۴,۰۸۷	۱.۰۷۷۰۰۰	۱,۸۸۹,۱۵۲
۲	۱۶۱۲۰۲۰۳	کمک برقکارسیستمهای اعلام واطفای حریق	نفر ساعت	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۷۹,۱۳۰	۱.۰۷۷۰۰۰	۱,۶۳۳,۲۹۲
۳	۱۶۱۲۰۲۰۱	برقکاردرجه یک سیستمهای اعلام اطفای حریق	نفر ساعت	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۴,۵۹۹	۱.۰۷۷۰۰۰	۲,۵۶۱,۵۲۳
۴	۱۶۱۲۰۲۰۲	برقکاردرجه دوسیمتهای اعلام و اطفای حریق	نفر ساعت	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۶,۲۱۳	۱.۰۷۷۰۰۰	۲,۲۶۶,۹۲۶
۵	۱۶۱۲۰۱۰۱	استادکارسیستمهای اعلام واطفای حریق	نفر ساعت	۴.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۳۶,۹۵۴	۱.۰۷۷۰۰۰	۳,۶۰۵,۵۹۸
جمع نیروی انسانی:						۱۱,۹۵۶,۵۰۰		
درصد به قیمت ردیف:						۷۴.۶۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۳۳۹۱۲۰۱	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مستقیم با ترانس مناسب.	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳,۹۰۰,۰۰۰	۱.۰۳۰۰۰۰	۴,۰۱۷,۰۰۰
جمع مصالح:						۴,۰۱۷,۰۰۰		
درصد به قیمت ردیف:						۲۵.۰۸		

حمل مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۴۳۰۴۱۰۰۱	حمل سیستم اعلام و اطفای حریق	دستگاه	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۳,۰۴۸	۱.۰۳۰۰۰۰	۴۴,۳۳۹
جمع حمل مصالح:						۴۴,۳۳۹		
درصد به قیمت ردیف:						۰.۲۸		

بهای واحد آنالیز شده	۱۶,۰۱۷,۸۳۹
* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب ارتفاع (۱.۰+۰۵۵)، منطقه ای تأسیسات برقی (۱.۰+۷)	۱۷,۲۳۳,۳۵۳
بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه	۱۷,۲۶۷,۹۵۴
مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)	-۰.۲۰



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: بهره برداری و نگهداری از شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب
شماره ردیف فهرست بها: ۳۱۱۰۳۰۱۰۲	شرح کار: تعمیر و یا رفع اتفاق لوله پلی اتیلن و یا پی وی سی سخت تا قطر ۴۰۰ میلی متر و عمق ترانشه تا ۳,۵ متر.
واحد: مورد	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۸۰۲۰۹۰۱	نصاب جوشکاری لوله های پلی اتیلن	نفر ساعت	۰.۴۰۰۰۰۰	۰.۴۰۰۰۰۰	۳۱۷,۱۱۳	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۲۶,۸۴۵
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۲.۰۰۰۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰
۳	۱۸۰۲۰۹۰۳	کمک نصاب پلی اتیلن	نفر ساعت	۰.۸۰۰۰۰۰	۰.۸۰۰۰۰۰	۲۳۸,۷۹۲	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۹۱,۰۳۴
۴	۱۳۰۴۱۲۰۱	متصدی موتور برق	نفر ساعت	۰.۴۰۰۰۰۰	۰.۴۰۰۰۰۰	۳۷۰,۰۸۸	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۴۸,۰۳۵
درصد به قیمت ردیف : ۲۴.۴۷						جمع نیروی انسانی : ۱,۲۶۵,۹۱۴		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۶۰۲۱۱۰۲	دستگاه جوش گرمایی لوله های پلی اتیلن از قطر ۴۰۰ تا ۶۳۰ میلیمتر	دستگاه ساعت	۲.۰۰۰۰۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۹۲۶,۲۰۰	۲.۰۰۰۰۰۰	۳,۷۰۴,۸۰۰
۲	۲۶۰۳۰۱۰۲	مولدبرق به قدرت ۱۰ کیلووات تک فاز	دستگاه ساعت	۱.۰۰۰۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۳,۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۲۰۳,۰۰۰
درصد به قیمت ردیف : ۷۵.۵۳						جمع ماشین آلات و ابزار : ۳,۹۰۷,۸۰۰		

۵,۱۷۳,۷۱۴	بهای واحد آنالیز شده
۵,۱۷۳,۷۱۴	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضرایب :
۱۱,۴۱۳,۰۰۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
-۵۴.۶۷	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار
شماره ردیف فهرست بها: ۴۱۰۷۰۱۰۲	شرح کار: لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۳۲ تا ۵۰ میلی متر (یک و یک چهارم تا دو اینچ).
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰.۱۱۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۵,۲۵۴	۱.۵۰۰۰۰۰	۱۰۰,۰۰۳
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۳۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰	۱.۵۰۰۰۰۰	۲۰۱,۶۰۰
۳	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰.۳۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۸,۰۵۲	۱.۵۰۰۰۰۰	۱۸۰,۴۵۸
۴	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله‌های فولادی	نفر ساعت	۰.۳۳۶۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰,۰۲۰	۱.۵۰۰۰۰۰	۲۶۲,۰۹۰
درصد به قیمت ردیف: ۷۳.۵۸						جمع نیروی انسانی: ۷۴۴,۱۵۱		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰.۲۵۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۳,۲۰۰	۱.۵۰۰۰۰۰	۴۲,۷۹۰
۲	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۱۱۲۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۸۵,۰۰۰	۱.۵۰۰۰۰۰	۱۸۲,۲۸۰
درصد به قیمت ردیف: ۲۲.۲۶						جمع ماشین آلات و ابزار: ۲۲۵,۰۷۰		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۰۷۹۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳,۷۰۰	۱.۲۰۰۰۰۰	۴۲,۰۶۳
درصد به قیمت ردیف: ۴.۱۶						جمع مصالح: ۴۲,۰۶۳		

۱,۰۱۱,۲۸۳	بهای واحد آنالیز شده
۱,۰۳۱,۵۰۹	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضریب: منطقه ای آبیاری تحت فشار (۱.۰۲)
۱,۰۰۲,۱۵۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۲.۹۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)

مهر و امضای پیمانکار

- * توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها
- * توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول ۵: تجزیه بهای اقلام کار

پروژه: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

قرارداد: عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

سال ۱۴۰۲	فهرست بهای رشته: آبیاری تحت فشار
شماره ردیف فهرست بها: ۴۱۰۷۰۱۰۳	شرح کار: لوله کشی فولادی سیاه، به قطر ۶۵ تا ۱۰۰ میلی متر (دو و یک دوم تا چهار اینچ).
واحد: مترطول	

نیروی انسانی

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۱۵۰۱۰۳۰۱	لوله کش درجه یک (شوفازکار)	نفر ساعت	۰.۱۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۹۵.۲۵۴	۱.۳۵۰۰۰۰	۱۳۵.۰۰۴
۲	۱۴۰۱۰۱۰۲	کارگر ساده	نفر ساعت	۰.۵۰۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۰۰.۰۰۰	۱.۳۵۰۰۰۰	۲۷۲.۱۶۰
۳	۱۵۰۱۰۳۰۲	جوشکار لوله‌های فولادی	نفر ساعت	۰.۵۰۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۵۲۰.۰۲۰	۱.۳۵۰۰۰۰	۳۵۳.۸۲۲
۴	۱۵۰۱۰۸۰۱	کمک لوله کش	نفر ساعت	۰.۵۰۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۳۵۸.۰۵۲	۱.۳۵۰۰۰۰	۲۴۳.۶۱۹
درصد به قیمت ردیف: ۷۱.۹۷						جمع نیروی انسانی: ۱,۰۰۴,۶۰۴		

ماشین آلات و ابزار

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۲۶۰۲۰۳۰۱	ترانس جوشکاری ۲۵۰ آمپر	دستگاه ساعت	۰.۳۷۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱۱۳.۲۰۰	۱.۳۵۰۰۰۰	۵۷.۷۶۶
۲	۲۳۰۱۰۵۰۲	وانت یک تن باراننده	دستگاه ساعت	۰.۱۶۸۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۱,۰۸۵,۰۰۰	۱.۳۵۰۰۰۰	۲۴۶,۰۷۸
درصد به قیمت ردیف: ۲۱.۷۷						جمع ماشین آلات و ابزار: ۳۰۳,۸۴۴		

مصالح

ردیف	کد عامل	شرح عامل	واحد	مقیاس (۱)	مقیاس/مقدار	بهای واحد	ضریب	بهای کل
۱	۳۱۲۳۰۱۰۱	الکتروود معمولی	کیلوگرم	۰.۱۶۴۰۰۰	۱.۰۰۰۰۰۰	۴۴۳.۷۰۰	۱.۲۰۰۰۰۰	۸۷.۳۲۰
درصد به قیمت ردیف: ۶.۲۶						جمع مصالح: ۸۷,۳۲۰		

۱,۳۹۵,۷۶۸	بهای واحد آنالیز شده
۱,۴۲۳,۶۸۳	* بهای واحد آنالیز شده با احتساب ضریب: منطقه ای آبیاری تحت فشار (۱.۰۲)
۱,۳۸۳,۱۲۰	بهای واحد با احتساب، ردیف های مرتبط و کلیه ضرایب به جز بالاسری و تجهیز کارگاه
۲.۹۳	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (در صد)



مهر و امضای پیمانکار

* توضیح ۱: حجم عملیات در نظر گرفته شده برای کارسنجی کار و ردیف ها

* توضیح ۲: مدت زمان در نظر گرفته شده برای کارکرد ماشین آلات، در حالت متوقف تا رسیدن نوبت کار یک سوم (۱/۳) زمان کارکرد لحاظ شود.

جدول شماره ۶ - تجزیه بهای هزینه بالاسری

نام طرح : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
 نام پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
 نام قرارداد : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

ردیف	بخش های مختلف هزینه بالاسری	درصد پایه	درصد پیشنهادی
۱	بیمه طرحهای عمرانی	۱.۶	۱.۶
۲	سود	۸.۸۷	۲
۳	کمک به صندوق کارآموزی	۰.۲	۰.۲
۴	مالیات بر سود	۱	۱
۵	هزینه آزمایشگاه پیمانکار	۰.۲	۰.۲
۶	هزینه دفتر مرکزی	۲	۲
۷	هزینه ضمانتنامه	۱.۵	۱.۵
۸	هزینه مستمر کارگاه	۸	۴
	جمع (P۰)		۱۲.۵
	ضریب بالاسری پیشنهادی		۱.۱۴
	ضریب بالاسری برآورد		۱.۳
	درصد اضافه / تخفیف		- ۱۲.۳۱
نحوه محاسبه ضریب بالاسری پیشنهاد			
$\frac{100}{100 - 12.5} = 1.14$ ضریب بالاسری پیشنهادی :			



نام پیمانکار :

جدول شماره ۶ - تجزیه بهای هزینه بالاسری

نام طرح : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
 نام پروژه : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان
 نام قرارداد : عملیات تکمیل ساختمان امور اراضی استان گیلان

ردیف	بخش های مختلف هزینه بالاسری	درصد پایه	درصد پیشنهادی
۱	بیمه طرحهای عمرانی	۱.۶	۱.۶
۲	سود	۸.۸۷	۸.۸۷
۳	کمک به صندوق کارآموزی	۰.۲	۰.۲
۴	مالیات بر سود	۱	۱
۵	هزینه آزمایشگاه پیمانکار	۰.۲	۰.۲
۶	هزینه دفتر مرکزی	۲	۲
۷	هزینه ضمانتنامه	۱.۵	۱.۵
۸	هزینه مستمر کارگاه	۸	۸
	جمع (P۰)	۲۳.۳۷	۲۳.۳۷
	ضریب بالاسری پیشنهادی	۱.۳	۱.۳
	ضریب بالاسری برآورد	۱.۳	۱.۳
	درصد اضافه / تخفیف	۰.۰۰	۰.۰۰
نحوه محاسبه ضریب بالاسری پیشنهاد			
$1.3 = \frac{100}{100 - 23.37} \text{ : ضریب بالاسری پیشنهادی}$			



نام پیمانکار :

فرم شماره (۸)

بدین وسیله گواهی و تأیید مینماید

شرکت/پیمانکاری توسعه سرمایه‌های بازلانه برای شرکت در مناقصه پروژه تکمیل

ساختمان اداری مدیریت امور اراضی استان گیلان. کلیه مدارک و مستندات مناقصه اعم از نقشه و

مشخصات و متره و برآورد و سایر منضمات آن راکه به عنوان اسناد و مشخصات فنی پروژه موصوف ضمیمه اسناد

مناقصه گردیده را روئیت، بررسی و بطور کامل مطالعه نموده و بر کلیه شرایط و مشخصات ذکر شده از طرف کارفرما

وقف کامل دارم، لذا بدینوسیله با مهر و امضاء ذیل این ورقه، هرگونه ادعای جهل به مدارک و مستندات و شرایط

کارفرما که در اوراق مذکور مندرج می باشد را در هر مرجع قانونی، حقوقی و قضایی و سایر دستگاههای نظارتی

از خود سلب می نمایم.

نام نام خانوادگی صاحبان امضاء اوراق تعهدآور

مهر و امضاء



((قابل توجه شرکت ها و پیمانکاران محترم))

شرایط واگذاری پروژه: تکمیل ساختمان مدیریت امور اراضی استان گیلان.

۱- داشتن گواهی صلاحیت معتبر در رشته ابنیه ازسوی سازمان مدیریت برنامه ریزی الزامیست .

۲- پیمانکاران شرکت کننده در این پروژه می بایستی حداقل یک فقره قرارداد مشابه در اسناد ارسالی خود در پاکت "ب" ارائه نمایند.

۳- اخذ گواهی تاییدیه (رضایت مندی) از کارفرمایان قبلی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

۴- پیمانکاران شرکت کننده از شروع مناقصه تا پایان اجرای تعهدات پروژه ،حق واگذاری و وکال به غیر را ندارند.



اسناد و شرایط شرکت در مناقصه

این فرم باید توسط دستگاه مناقصه گزار تکمیل و برای هریک از پیمانکاران متقاضی ارسال شود.
به:

از: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

موضوع: اسناد و شرایط مناقصه عمومی یک مرحله ای

به استناد: آگهی مناقصه عمومی مندرج در روزنامه سراج به شماره ۱۲۰۸ و ۱۲۰۹ مورخ ۲۲ و ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ بدینوسیله از شما دعوت می شود در مناقصه عمومی با مشخصات مشروحه زیر شرکت نمایید:

۱) موضوع مناقصه: عنوان طرح: طرح احداث توسعه و تکمیل ساختمان اداری
عنوان پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اداری مدیریت امور اراضی استان گیلان.

۲) شرح مختصری از مشخصات و مقادیر کار: تکمیل ساختمان (از قبیل نقاشی، تاسیسات برقی و مکانیکی، خرید انشعابات، آب، برق، گاز، حفاظ درب و پنجره ها و محوطه سازی ساختمان امور اراضی براساس برآورد و مشخصات طرح.

۳) محل اجرای کار: شهرستان رشت - جاده تهران جنب مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رشت.

۴) مبلغ برآورد اولیه: ۵۰/۴۳۵/۸۱۵/۹۵۰ ریال براساس درخواست شماره ۸۲۸۱۸۲/۰۲/۲۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ مدیریت امور اراضی سازمان و بر مبنای کتابچه برآورد طرح توسط مهندسین مشاور طرح و سازه شفارود.

منبع تامین اعتبار از دو محل:

۱- ۵۰٪ درصد از اعتبارات تملک دارائی های سرمایه ای استانی سال ۱۴۰۱. با کد طرح ۱۰۲ گک ۱۰۰۲۰۷۴، کد پروژه ۹۹۰۷۰۹ نقدی.

۲- ۵۰٪ درصد از محل اسناد خزانه اسلامی بند "ب" تبصره ۵ با نماد معاملاتی اخزا "۱۰۱" با سر رسید ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ از محل پدافند غیر عامل دوره انتقالی سال مالی ۱۴۰۱ می باشد.

۵) مدت اجرای کار: ۳/ سه ماه براساس فرم زمانبندی پیوست طرح.

۶) کارفرما: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان

۷) دستگاه نظارت: مهندسین مشاور طرح و سازه شفارود.

۸) دستگاه مناقصه گزار: سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان.

۲



۹) مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۲/۵۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال است که باید به یکی از صورتهای مشروحه زیر همراه با اسناد مناقصه در پاکت "الف" به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود.

الف- ترجیحاً ضمانتنامه بانکی به نفع کارفرما - با عنوان شرکت در مناقصه و تعیین محل اجراء پروژه .
ب- رسید بانکی مبلغ تضمین بحساب شماره: ۴۰۵۲۰۴۲۰۰۷۵۳۵۸۳۵ نزد بانک مرکزی بنام تمرکز وجوه سپرده بودجه عمومی سازمان جهاد کشاورزی گیلان به شماره شبنا (IR۳۲۰۱۰۰۰۰۴۰۵۲۰۴۲۰۰۷۵۳۵۸۳۵) و شناسه واریز: ۹۰۰۱۵۱۰۵۲۲۴۰۵۲۰۴۲۰۰۷۵۳۵۸۳۵۰۰۰۰ با ذکر محل اجراء پروژه و نام دستگاه مناقصه گزار .

ج - از ارائه هرگونه چک بانکی خودداری گردد .

مدت اعتبار تضمینهای فوق حداقل سه ماه پس از آخرین موعد تسلیم پیشنهاد بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانتنامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول، تنظیم شود.

۱۰) اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۴ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) قابل دریافت می باشد .

۱۱) نشانی محل دریافت اسناد مناقصه: از طریق (www.setadiran.ir) سامانه ستاد الکترونیک دولت .

۱۲) آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها، روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ ساعت ۱۳ عصر از طریق سامانه ستاد می باشد. مدت اعتبار پیشنهادها از آخرین روز توزیع بمدت سه ماه می باشد.

۱۳) نشانی محل تسلیم پیشنهادها: از طریق سامانه ستاد الکترونیک دولت بار گذاری شده و فقط اصل پاکت الف به آدرس رشت ، میدان فرهنگ - سازمان جهاد کشاورزی استان گیلان اداره امور پیمان و قراردادهای سازمان تحویل داده شود .

۱۴) در صورتی که مبلغ کار مورد مناقصه با در نظر گرفتن کارهایی که اخیراً برنده شده و یا قرارداد منعقد نموده اید و هنوز به سازمان برنامه و بودجه اعلام نشده، از ظرفیت ارجاع کار و یا تعداد کار مجاز شما تجاوز نمایند مراتب را کتباً به دستگاه مناقصه گزار و دفتر امور مشاوران و پیمانکاران سازمان برنامه و بودجه اطلاع دهید. مشارکت شما در این مناقصه موکول به تایید دفتر مزبور می باشد. در صورتی که مراتب فوق را رعایت نکرده و به تسلیم پیشنهاد مبادرت نمایید، پیشنهاد شما از درجه اعتبار ساقط است و بار اول مشمول اخطار کتبی و بار دوم تا شش ماه و در صورت تکرار تا یکسال از فهرست های سازمان برنامه و بودجه حذف و از ارجاع کارها محروم خواهید گردید.

۱۵) تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ارائه گردد .

۱۶) بازگشایی پیشنهادهای واصله از ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۱ برگزار می گردد. حضور یک نفر نماینده شرکت با معرفی نامه کتبی و معتبر از طرف هریک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادها آزاد است.



تبصرو: پیشنهاددهنده موظف است با مراجعه به برد کمیسیون مناقصات و یا سایت جهادکشاورزی استان گیلان از تاریخ (جدول) بازگشایی پروژه پیشنهاد قیمت داده مطلع شوند.

۱۷) برندگان اول و دوم مناقصه براساس آیین نامه تعیین برنده مناقصه، آیین نامه معاملات دولتی و دیگر مقررات و برحسب نیاز ارائه تجزیه بهاء برآورد پیشنهادی پروژه و ارزیابی مالی براساس بخشنامه شماره ۹۴/۱۵۸۷۶۴ مورخ ۱۳۹۴/۷/۱۳ (دامنه) ملاک عمل خواهد بود ، ضمناً میزان اهمیت مناقصه زیاد می باشد. (موضوع بند ۶-۱ شرایط مناقصه) .

۱۸) هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند، طبق ماده ۵۶ آیین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی، تاسیساتی و تجهیزاتی و نحوه ارجاع کار ، با آنان رفتار خواهد شد.

۱۹) سایر شرایط مناقصه مطابق قوانین جمهوری اسلامی و شرایط عمومی پیمان و شرایط خصوصی خواهد بود.

۲۰) نحوه ارائه پاکت ها به شرح ذیل می باشد :

پاکت ((الف)) : حاوی ضمانت نامه شرکت در مناقصه (به شرح فرم شماره (۱) بند ۹ - الف یا ب) .

پاکت ((ب)) : حاوی مدارک فنی (اسناد مناقصه و جداول و فهرست مقادیر و قیمتها که تمام صفحات از سوی مناقصه گر مهر و امضا شود) بصورت اسکن رنگی و خوانا (بر اساس بند ۵ اسناد و شرایط مناقصه) .

پاکت ((ج)) : حاوی پیشنهاد قیمت بصورت تایی ، طبق فرم شماره ۵ با اسکن رنگی بانضمام فرمهای تکمیل شده آنالیزها (بند ۶ اسناد و شرایط مناقصه) .

۲۱) در صورت نیاز هزینه کلیه آزمایش های مکانیک خاک (تست تراکم ، دانه بندی و ...) به عهده پیمانکار خواهد بود .

مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی



امضای دستگاه مناقصه گزار

سازمان جهاد کشاورزی استان

گیلان

شرایط مناقصه

موضوع مناقصه: تکمیل ساختمان اداری مدیریت امور اراضی استان گیلان.

علاوه بر مراتبی که در دعوتنامه این مناقصه ذکر شده است شرایط مشروحه زیر نیز در این مناقصه مورد عمل قرار خواهد گرفت.

۱- داوطلبان میبایست روی پاکت الف ارائه شده موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد را نوشته و در مهلت مقرر با اخذ رسید حاوی ساعت و تاریخ وصول، به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
تبصره ۵: پاکتهای مذکور فقط با نامه آرم دار و معتبر مناقصه گر وصول خواهد شد و از گرفتن پاکتهای فاقد نامه اجتناب میگردد.

۲- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروحه در بندهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ ذیل است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت «الف» و «ب» و «ج» از طریق سامانه تدارکات الکتریکی دولت قرار داده می شوند.

۳- اسناد و مدارک مناقصه که از طرف دستگاه مناقصه گزار در اختیار داوطلبان مشارکت در مناقصه قرار داده شده است باید بر طبق شرایط مناقصه و دعوتنامه آن و نیز سایر دستورالعمل ها و مقررات، تکمیل و تنظیم شده و همراه سایر مدارک درخواستی در پاکتهای «الف» و «ب» و «ج» از طریق سامانه تدارکات الکتریکی دولت به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد.

۴- مدارک و اسنادی که باید در پاکت «الف» قرار داده شود عبارتند از:

۴-۱- تضمین شرکت در مناقصه طبق مندرجات فرم شماره (۱) بند ۹ «الف» یا ب " .

۵- مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ب» قرار داده شود عبارتند از:

۵-۱- نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی (فرم شماره ۸).

۵-۲- مشخصات فنی خصوصی (فرم شماره ۸).

۵-۳- شرایط خصوصی مناقصه و پیمان حسب مورد (فرم شماره ۸).

۵-۴- فهرست مقادیر و قیمت های واحد برآوردی کار، همراه با دستورالعمل های نحوه پرداخت قیمت (این دستورالعمل ها در مواردی که از فهرست های پایه استفاده می شود، همان شرح کلیات و سرفصل های فهرست بهای پایه مربوطه خواهد بود). (فرم شماره ۸)

۵-۵- در صورت تغییر صاحبان امضا مجاز مندرج در اساسنامه، تأیید نمونه امضا جدید از طریق دفاتر رسمی تهیه و ضمیمه گردد.

۵-۶- برگ تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی (فرم شماره ۳).

۵-۷- دعوتنامه شرکت در مناقصه (فرم شماره ۱).

۵-۸- شرایط مناقصه (فرم شماره ۲).



۵-۹- مصوبه شماره ۱۷۱ / ش ف مورخ ۱۳۶۰/۷/۲۶ در مورد میزان هزینه تعلیق، موضوع ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان (چنانچه در شرایط خصوصی پیمان ترتیب دیگری تعیین نشده باشد). ۵-۱۰- تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان (فرم شماره ۴).

۵-۱۱- اساسنامه و آخرین آگهی تغییرات مندرج در روزنامه رسمی در مورد دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور.

۵-۱۲- ارائه گواهی نمونه امضا صاحبان امضاء مجاز از طریق دفاتر اسناد رسمی تهیه و ضمیمه گردد.

۵-۱۳- فرم تکمیل شده تعهد بیمه تمام یا قسمتی از کار که مورد نظر کارفرما باشد (فرم شماره ۶).

۵-۱۴- گواهینامه صلاحیت معتبر از سازمان برنامه و بودجه (روشته آئینیه).

۵-۱۵- چنانچه پیشنهاد دهنده (مناقصه گر) در لیست سیاه سازمان یا دیگر دستگاههای اجرایی و مربوطه قرار گرفته باشد، از گشایش پاکتهای این مناقصه گر اجتناب میگردد.

۵-۱۶- فرم تکمیل شده خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجراء و ظرفیت آماده بکار (فرم شماره ۷).

۵-۱۷- ارائه یک فقره قرارداد مشابه براساس بند ۲ شرایط واگذاری پروژه

۵-۱۸- ارائه رضایتمندی از کارفرما براساس بند ۳ شرایط واگذاری پروژه.

۶- مدارک و اسنادی که باید در پاکت «ج» قرار داده شود عبارتند از:

۶-۱- برگ پیشنهاد قیمت بصورت تایی براساس فرم شماره ۵ پیوست با اسکن رنگی و خوانا بانضمام آنالیز بهاء قیمت براساس بخشنامه شماره ۹۶/۱۳۳۲۵۷۹ مورخ ۱۳۹۶/۳/۳۱ (برای پروژههای با برآورد اولیه بالای ۱۴۵۰۰ میلیون ریال آنالیز اجباری و برای پروژههای زیر ۱۴۵۰۰ میلیون ریال در صورت پیشنهاد پلوس بالای ۱۰٪ و مینوس پایین تر از ۱۰٪ آنالیز اجباری می باشد در غیر این صورت قیمت پیشنهادی پیمانکار ابطال و قابل قبول نیست).

۷- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در فرمهای ۳ و ۴ و ۵ و ۶ و ۷ ذکر شده، بدون تغییر، حذف و یا قرارداد شرط در آن، تکمیل، تنظیم و مهر و امضا نموده و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

۸- پیشنهادهای مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک مناقصه، یا ارائه پیشنهاد مشروط، مبهم و برخلاف شرایط مناقصه و یا نداشتن تضمین کافی، آن پیشنهاد مردود است و نام این پیشنهاد دهندگان به سازمان برنامه و بودجه اعلام می شود تا اقدامهای لازم در مورد آنان به عمل آید.

۹- هر یک از مناقصه گران که نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مناقصه ابهامی داشته باشند باید حداکثر تا پنج روز پس از خرید اسناد و مدارک مناقصه مراتب را کتبا به دستگاه مناقصه گزار اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نماید.

۱۰- مناقصه گزار حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها برای خود

محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد پیشنهاد دهنده حق دارد تقاضای استرداد آن را بنماید. از آنجاکه ممکن است تجدید نظر یا اصلاح در اسناد و مشخصات مستلزم تغییر مقادیر یا قیمت ها باشد، در این صورت دستگاه مناقصه گزار می تواند آخرین



مهلت دریافت پیشنهادها را با اعلام کتبی به پیشنهاد دهندگان به تعویق اندازد به نحوی که آنان فرصت کافی برای اصلاح و تجدید نظر در پیشنهاد خود را داشته باشند.

۱۱- رقم پیشنهاد قیمت باید برای کل کار به عدد و حروف در برگ پیشنهاد نوشته شود. برای تعیین برنده مناقصه ارقامی که به حروف نوشته شده ملاک عمل خواهد بود و پیشنهادی که قیمت کل به حروف را نداشته باشد، مردود است.

۱۲- مدت اعتبار پیشنهاد مناقصه: پیشنهادها باید از هر حیث از آخرین موعد تسلیم، برای مدت ۳ ماه اعتبار داشته باشد.

۱۳- برنده مناقصه باید حداکثر تا هفت روز پس از ابلاغ کارفرما به او، با سپردن تضمین اجرای تعهدات براساس قیمت پیشنهادی خود، به انعقاد پیمان مبادرت نماید. در غیراینصورت تضمین شرکت او در مناقصه، بدون هیچ تشریفات قضایی به نفع کارفرما ضبط می شود و حق هیچ گونه اعتراضی ندارد.

در صورتی که برنده مناقصه در مهلت پیش بینی شده، حاضر به انعقاد پیمان نشود، نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود و چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده بالا، حاضر به انعقاد پیمان نشود، تضمین شرکت او هم به نفع کارفرما ضبط می شود و مناقصه تجدید خواهد شد.

۱۴- پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه نفرات بعدی بلافاصله مسترد می شود.

تبصره: هزینه انتشار آگهی بشرح ذیل بعهدہ برنده مناقصه می باشد.

۱- بر اساس فاکتور ارائه شده از سوی مدیر مسئول روزنامه سراسری.

۲- حداکثر مبلغ پرداختی توسط برنده مناقصه: ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (یکصد میلیون) ریال می باشد.

***** یادآوری می گردد:** صرفاً اسناد پاکت های پیشنهادی (ب) و (ج) دارای امضای الکترونیکی مورد پذیرش است و در جلسه بازگشایی پاکت های (ب) و (ج)، اسناد فیزیکی (کاغذی) و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم) به هیچ وجه مورد پذیرش نیست.

***** تذکر:**

به جهت حفظ وصیانت از حقوق مناقصه گران توجه و دقت لازم به اسناد و شرایط شرکت در مناقصه سبب تسهیل در روند برگزاری مناقصه و موجبات امتنان مناقصه گزار خواهد بود.

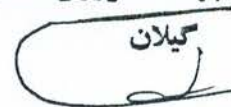
مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی

سمت


امضای دستگاه مناقصه گزار

سازمان جهاد کشاورزی استان

گیلان


فرم شماره (۳)

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در

معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

این پیشنهاد دهنده با امضا ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمیباشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید میگردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده، برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضا نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد. این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اصلاح کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی

سمت

A blue circular official stamp is visible, containing the text 'جمهوری اسلامی ایران' (Islamic Republic of Iran) and 'وزارت راه و ترابری' (Ministry of Road and Urban Transport). Below the stamp, there is a handwritten signature in blue ink.

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسوولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

الف- بدینوسیله تائید می نماید که مهر و امضا مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعمل ها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تائید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسوولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

۱- آییننامه تعیین برنده مناقصه مصوب خرداد ماه ۱۳۵۲ و اصلاحات بعدی آن.

۲- مصوبه ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمان های پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت.

۳- مصوبه ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۳ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیئت وزیران در مورد پیش پرداخت.

۴- آییننامه و مقررات حفاظتی کارگاه های ساختمانی.

۵- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۶- آییننامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.

۷- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.

۸- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۵۰/۱۵۸۹۵-۱ مورخه ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ سازمان مدیریت برنامه ریزی).

۹



۹- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی .

۱۰- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرح های عمرانی (بخشنامه ۱۰۶۲۹/۵۴/۴۹۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۸/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).

۱۱- دستور العمل تعدیل آحاد بهاء پیمان های پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).

۱۲- بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰-۱ مورخ ۶۴/۶/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و ضوابط آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورای عالی تامین اجتماعی). این بخشنامه صرفاً در مورد کارهایی که با قیمت پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

۱۳- مشخصات فنی عمومی کارهای ابنیه، راهسازی، آبیاری و زهکشی .

۱۴- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرح های عمرانی.

۱۵- بخشنامه شماره ۱۳۶۵/۵۴/۴۲۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۲/۵ سازمان مدیریت برنامه ریزی در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهاء ابنیه.

۱۶- بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاه های ساختمانی، تاسیساتی، راهسازی.

۱۷- بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/ ۱۳۰۰-۱ مورخ ۶۲/۴/۸ سازمان مدیریت برنامه در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در پرداخت صورت وضعیتها .

۱۸- بخشنامه های شماره ۱۰۴۴۳-۱-۱۲۰۶۷/۵۴ مورخ ۷۲/۶/۲۷ در مورد دستورالعمل نحوه محاسبه تفاوت بهای آهن آلات و سیمان .

۱۹- بخشنامه ۳۳۷۶۷-۳۲۵ مورخ ۷۱/۷/۱۲ در مورد تضمین شرکت در مناقصه و میزان پیش پرداخت .

نظر به اینکه مشخصات فنی و عمومی برای کارهای مختلف متفاوت است لذا در محلهای خالی در این بند بر حسب مورد باید یکی از ردیفهای زیر درج شود .



۲۰- بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ سازمان مدیریت برنامه ریزی راجع به موارد، تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان.

۲۱- بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ سازمان مدیریت برنامه ریزی راجع به منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان در مصالح پیمانکار.

۲۲- بخشنامه شماره ۵۴/۶۰۰-۱۷۴۰/۵-۱ مورخ ۱۳۵۹/۲/۲۳ در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.

۲۳- بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/د/۴۵۰۷-۱ مورخ ۵۵/۱۲/۲۸ سازمان برنامه ریزی در مورد بیمه کارها موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.

۲۴- کلیه بخشنامه ها، دستورالعمل ها، آیین نامه ها، ضوابط و مقررات دولتی که به هر نحو با پروژه های عمرانی و مناقصه و پیمان و اجرای این پروژه مرتبط باشد.

مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی

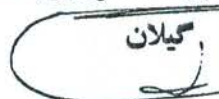
سمت



امضای دستگاه مناقصه گزار

سازمان جهاد کشاورزی استان

گیلان



نمونه فرم بیمه نامه ها ، کارها

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را به طوری که در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزد یکی از شرکت های بیمه مورد قبول کارفرما به شرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تأیید مینماید که جدول فوق الذکر بااطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت "ب" تسلیم شده است . همچنین تأیید میشود که در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوطه تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوطه بوده و در صورت تاخیر آنگاه دستگاه اجرایی مطابق مفاد شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیش آمد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارت ناشیه میباشد.

مهر و امضای مجازو تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی

سمت

بازینه

فرم خوداظهاری اعلام کارهای در دست اجراء و ظرفیت آماده به کار

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی، امضاء کننده زیر متعهد میگردد در تاریخ برای شرکت در مناقصه کارهای در دست اجراء و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است بشرح زیر میباشد و بات آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجراء ظرفیت آماده کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را بامبلغ تعیین شده دارا میباشم.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت (میلیون ریال)

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده به کار مذکور را تایید نماید مسئولیت تاخیر در اجرای پروژه بعهدہ پیمانکار میباشد و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط و ارجاع کار با این شرکت رفتار میگردد.

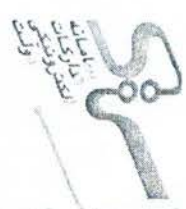
این برگ جزء لاینفک اسناد مناقصه بوده و باید ضمیمه برگ پیشنهاد قیمت به پیمانکار تحویل گردد و پس از تکمیل شدن آن توسط پیمانکار پیشنهاد دهنده در پاکت ب قبل از افتتاح پیشنهاد مورد بررسی قرار گرفته و به همراه اسناد و مدارک مورد نیاز به سازمان مدیریت و برنامه ریزی ارسال گردد.

مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیمانکار

نام و نام خانوادگی

سمت





رسید دریافت اسناد مناقسه

مشخصات رسید دریافت اسناد مناقسه

شماره مناقسه: ۳۰۰۳۰۰۱۳۸۰۰۰۰۰۵

عنوان/موضوع مناقسه: مناقسه عمومی یک مرحله ای "پروژه تکمیل ساختمان اداری مدیریت امور اراضی "استان گیلان".

نام مناقسه گر: توسعه گستر صخرای بار لانه

شماره رسید: ۳۹۰۳۰۰۱۳۸۰۰۰۱۷۶



گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

مدیر عامل محترم شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه

جناب آقای مهربان عطائی چره

شماره ثبت: ۴۸۷۳

با استناد به مصوبه شماره ۱۳/۴۸۰/ت/۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تایید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری از تاریخ صدور این گواهینامه تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۵ اعلام می‌گردد:

شناسه ملی شرکت: ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

خواهشمند است برای مشاهده جزئیات گواهینامه صادره به پایگاه

<http://sajar.mporg.ir> مراجعه فرمایید.

رعایت قانون برگزاری مناقصات، موضوع ابلاغیه شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ رییس مجلس شورای اسلامی، آیین‌نامه‌های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

شهراره کاوسی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی
استان کیلان

هر گونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیئت مدیره و کارکنان امتیازآور) باید حداکثر ظرف مدت سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت و ارسال شود. هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تایید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.



ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۰۳۹۶

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۱۵

پیوست:

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای مهربان عطائی چره

مدیر عامل محترم شرکت توسعه گستر صحرائی باز لانه

شماره ثبت ۴۸۷۳

شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه ۴	رشته راه و ترابری	با تعداد ۳ کار مجاز
پایه ۴	رشته کشاورزی	با تعداد ۳ کار مجاز
پایه ۵	رشته آب	با تعداد ۲ کار مجاز
پایه ۵	رشته ساختمان و ابنیه	با تعداد ۲ کار مجاز

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

شراره کاوسی

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان گیلان

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ معتبر می باشد.

• هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.

• هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.

در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.



انجمن سرمایه‌گذاران شرکت



۴۸۷۳۰
۷۶/۹/۲



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی

سری الف
کد ۲۰۰۱

وجه شرکتهای سهامی
۵۸۰
تاریخ ثبت شرکت
۳۰۸
تاریخ مالیه نهایی
۳۰۸
تاریخ تصدیق حساب حق تعجب
۳۰۸
تاریخ پرداخت سود و اقسام
۳۰۸
تاریخ پرداخت سود و اقسام
۳۰۸

اظهاری نامه ثبت شرکت سهامی

۱- نام شرکت مهندسی خدماتی توسعه گستر صحرائی باززاده (سهامی خاص)

۲- هويت کامل و اقامتگاه مؤسسين ۱- ناصر عطايی فرزند افتد ار شماره شناسنامه ۱۵۹ ساکن رشت استقامت ۲
کوچه نسترن غربی پلاک ۵۱ ۲- مهربان عطايی فرزند افتد ار شماره شناسنامه ۱۲۶ ساکن رشت بلوار
شهيد بهشتی شهرک قدس کوچه ده متری چهارم جنوبی پلاک ۱۹ ۳- علی عطايی فرزند افتد ار شماره
شناسنامه ۴۹۴ ساکن تهران آیت الله کاشانی سازمان برنامه و بودجه کوچه محمد شفای پلاک ۴۰

۳- موضوع شرکت راه سازی و بل سازی، زهکشی و کانال کشی و مهارآبهای سرگردان برای احیای اراضی
کنارورزی یکبارچه سازی و تسطیح اراضی کنارورزی و طراحی فضای سبز، احیای جنگلها و مراتع و نهال کاری
احداث استخر و خدمات تحقیقی و مشاورهای طراحی و انجام کلیه پروژههای ساختمانی و اداری

۴- مبلغ سرمایه شرکت و تعیین مقدار نقد و غیر نقد آن بتفکیک مبلغ یک میلیون ریال منقسم به یکصد سهم ۱۰/۰۰۰ ریالی
با نام که ۲۵٪ آن نقداً پرداخت گردیده و مابقی در تعهد صاحبان سهام

۵- تعداد سهام با نام و بی نام و مبلغ اسمی آنها و در صورتیکه سهام ممتاز مورد نظر باشد تعیین خصوصیات و امتیازات اینگونه سهام
تعداد یکصد سهم ۱۰/۰۰۰

دفتر ثبت شرکتها
برای بااصل است
دو نوبت نام
تقریبی

۶- میزان تعهد هر یک از مؤسسين و مبلغی که پرداخت کرده اند بانماین شماره حساب و نام بانکی که وجوه پرداختی در آن واریز شده
است در مورد آورده غیر نقدی یعنی اوصاف و مشخصات و ارزش آن که موجب بتوان از کم و کیف آورده غیر نقدی اطلاع حاصل نمود
مبلغ ۳۵۰/۰۰۰ ریال بابت ۲۵٪ از کل سرمایه شرکت بحساب جاری شماره ۱۱۷۵ بانک ملی شعبه رشت
رشت برابر گواهی شماره ۸۸۶/۷۶/۹/۱۹ واریز گردید



۷- مرکز اصلی شرکت در شهرت بلوار شهید بهشتی شهرک قدس ده متری چهارم جنوبی بلاک ۱۹

۸- مدت شرکت از تاریخ ثبت

بمدت نامحدود

۹- مدیران شرکت اشخاصیکه حق امضاء دارند آقای ناصر عطایی بعنوان مدیرعامل ۲ آقای مهرداد عطایی

گردیدند و حق امضاء کدبه اوراق و اسناد تعهد آور و چک و سفته و پروات و قراردادها و بدهمانهای بازرگی

با مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره و نیز نبود رئیس هیئت مدیره-نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد و امضاء نامهای عادی و ایاری با مدیرعامل و مهر شرکت معتبر خواهد بود

۱۰- نام مدیرعامل و حدود اختیارات آن در شرکت آقای ناصر عطایی به سمت مدیرعامل برای مدت دو سال که مجری مصوبات هیئت مدیره میباشد

رونوشت
فوتوکپی
بر ابر با اصل است
دفتر ثبت شرکتهای ثبت و ثبت

۱۱- بازرسان اصلی و علی البدل شرکت خادم مریم احسانی جمیلی بعنوان بازرسان اصلی و آقای جلال کاظمی بعنوان بازرسان علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردیدند



۱۲- محل شعبه اصلی شرکت

۱۳- اساسنامه شرکت مشتمل بر ماده ۳ ماده ۷ تبصره میباشد که در جلسه مورخ ۲۷/۹/۱۳ مؤسسان شرکت به تصویب رسیده است

محل امضاء شرکاء با مؤسسان
غلام مریم احسانی جمیلی
ناصر عطایی
جلال کاظمی - بازرسان علی البدل
علی عطایی

جمهوری اسلامی ایران
توقنصانی
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان

تاریخ ۷۹/۹/۲۴
شماره ۸۸۹

(۵)

آگهی تاسیس شرکت

مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای
بازانه (سهامی خاص)

شرکت مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای بازانه (سهامی خاص) در تاریخ ۲۴/۹/۷۹

تحت شماره ۸۷۲-۲ در این اداره به ثبت رسیده و خلاصه شرح کتنامه آن بشرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میشود.

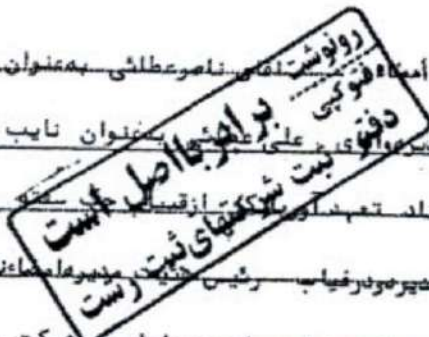
۱- موضوع شرکت: راه سازی و پل سازی زهکشی و کانال کشی و مهار آبهای سرگردان برای احیاء اراضی کشاورزی یک پارچه سازی تسطیح اراضی کشاورزی طراحی فضای سبز احیاء جنگلها و مراتع و نهالکاری احداث استخر خدمات تحقیقی و مشاوره ای طراحی و انجام کلیه پروژه های ساختمانی و اداری

۲- تاریخ تشکیل شرکت و مدت آن: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

۳- سرمایه شرکت: مبلغ یک میلیون ریال منقسم به یکصد سهم ده هزار ریالی بانام که سی و پنج درمیان نقد پرداخت و شصت و پنج درصدا تعهد سهامداران میباشد

۴- مرکز اصلی شرکت: رشت بلوار شهید بهشتی شهرک قدس دهمتری چهارم جنوبی پلاک نوزده

۵- مدیران و دارندگان حق امضاء: نام و نام خانوادگی به عنوان مدیر عامل و عضو هیئت مدیره آقای مهربال عطاچی به عنوان رئیس هیئت مدیره و آقای علی عظیمی به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند حق امضاء کلیه اسناد تعهدات و قراردادها و پیروا و قراردادها و بیمانهای بانکی با امضاء مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و درغیاب رئیس هیئت مدیره با امضاء نایب رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد و سایرنامه های عادی و اداری با امضاء عامل و مدیر عامل شرکت معتبر خواهد بود



۶- بازرسان شرکت: خانم مریم احسانی چلبلی به عنوان بازرس اصلی و آقای جلال کاظمی به عنوان بازرس

علی البیدل برای مدت یکسال انتخاب گردیدند
۷- محل شعب شرکت:

مسئول ثبت رشت
جمهوری اسلامی ایران
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان

(۲)



ماده ۶) پرداخت بقیه مبلغ اسمی سهام

قسمت پرداخت نشده مبلغ اسمی سهام مذکور در ماده ششم بر حسب احتیاجات شرکت در موعد یا مواعیدی که طبق تصمیم هیئت مدیره تعیین می شود پرداخت می گردد و در این مورد هیئت مدیره وفق مواد ۳۵ تا ۳۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت اقدام خواهد نمود.

ماده ۷) اوراق سهام

کلیه سهام شرکت (بانام و یا بی نام و یا توأماً) است. اوراق سهام شرکت متحدالشکل و چاپی و دارای شماره ترتیب و حاوی نکات مذکور در ماده ۲۶ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفندماه ۱۳۴۷ بوده و به امضای دو نفر از مدیران شرکت که از طرف هیئت مدیره تعیین می شوند خواهد رسید و به مهر شرکت ممهور می گردد.

ماده ۸) گواهینامه موقت سهام

تا زمانی که اوراق سهام صادر نشده است شرکت به صاحبان سهام گواهینامه موقت سهم می دهد که معرف تعدد و نوع سهام و مبلغ پرداخت شده آن است.

ماده ۹) غیر قابل تقسیم بودن سهام

سهام شرکت غیر قابل تقسیم می باشد مالکین مشاع مکلفند که در برابر شرکت تنها به یک نفر از خودشان نمایندگی بدهند.

ماده ۱۰) انتقال سهام با نام

صاحبان سهام حق انتقال سهام خود را ندارند مگر با موافقت هیئت مدیره، نقل و انتقال سهام با نام باید در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت برسد و انتقال دهنده و انتقال گیرنده یا نمایندگان قانونی آنها باید در دفتر شرکت حاضر شده نقل و انتقال را گواهی می نمایند. نقل و انتقال سهام با نام بدون رعایت تشریفات فوق از درجه اعتبار ساقط بوده و شرکت کسی را صاحب سهم خواهد شناخت که سهام به نام او در دفتر ثبت سهام شرکت به ثبت رسیده باشد و علی الاصول مواد ۳۹ و ۴۰ لایحه اصلاحی قانون تجارت مجری خواهد بود.

توجه
برابر با اصل است
دفتر ثبت شرکتهای ثبت و ثبت

ماده ۱۱) مسئولیت صاحبان سهام

مسئولیت صاحبان سهام محدود به مبلغ اسمی سهام آنها است.



بخش سوم

تغییرات در سرمایه شرکت

ماده ۱۲) کاهش یا افزایش سرمایه شرکت

هرگونه کاهش یا افزایش در سرمایه شرکت با رعایت مقررات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفندماه ۱۳۲۷ صورت خواهد گرفت.

تذکر: اساسنامه شرکت نمی تواند متضمن اختیار افزایش سرمایه برای هیأت مدیره باشد.

ماده ۱۳) حق تقدم در خرید سهام جدید

در صورت افزایش سرمایه، صاحبان سهام شرکت در خرید سهام جدید به نسبت سهامی که مالکند حق تقدم خواهند داشت. ترتیب استفاده از این حق تقدم طبق مقررات لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت مصوب اسفندماه ۱۳۲۷ خواهد بود.

بخش چهارم

مجامع عمومی

ماده ۱۴) مقررات مشترک بین مجامع عمومی

مجامع عمومی عادی سالانه و مجامع عمومی فوق العاده را هیئت مدیره دعوت می کند هیئت مدیره و همچنین بازرس شرکت می توانند در مواقع مقتضی مجمع عمومی عادی را بطور فوق العاده دعوت نمایند. در این صورت دستور جلسه مجمع باید در آگهی دعوت قید شود.

علاوه بر این سهامدارانی که اقلاً یک پنجم سهام شرکت را مالک باشند، حق دارند که دعوت صاحبان سهام را برای تشکیل مجمع عمومی از هیئت مدیره خواستار شوند و هیئت مدیره باید حداکثر تا بیست روز مجمع مورد درخواست را با رعایت تشریفات مقرونه دعوت کند. در غیر اینصورت درخواست کنندگان می توانند دعوت مجمع را از بازرس یا بازرسان شرکت خواستار شوند و بازرس یا بازرسان مکلف خواهند بود که با رعایت تشریفات مقرونه مجمع مورد تقاضا را حداکثر تا ده روز دعوت نمایند و گرنه از صاحبان سهام حق خواهند داشت، مستقیماً بدعوت مجمع اقدام کنند بشرط آنکه کلیه تشریفات واجبه به هیئت مدیره یا بازرسان تصدیق نگردد. در آگهی دعوت به عدم اجابت درخواست خود توسط هیئت مدیره و بازرسان تصریح نمایند.

ماده ۱۵) شرایط لازم برای داشتن شرکتها و حضور در مجامع عمومی

صاحبان سهام یا نمایندگان آنان قطع نظر از عده سهام خود می توانند در مجامع عمومی حضور بهم رسانند و برای هر یک سهم یک رأی خواهند داشت مشروط براینکه پهای مطالبه شده سهام خود را کاملاً پرداخت نموده باشند.

دوایستخ را رعایت نمودن
برابر با اصل است
کامل ثبت شرکتها



Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in black ink.



ماده ۱۶) محل انعقاد مجامع عمومی

مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده در مرکز اصلی شرکت یا در محلی که در آگهی دعوت صاحبان سهام تعیین می شود، منعقد خواهد شد.

ماده ۱۷) دعوت مجامع عمومی

دعوت صاحبان سهام برای تشکیل مجامع عمومی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار که آگهی های مربوط به شرکت در آن نشر می گردد بعمل خواهد آمد و دستور جلسه و تاریخ و محل تشکیل مجمع با فید ساعت و نشانی کامل در آگهی ذکر خواهد شد.

تبصره ۱:

در مواقعی که کلیه صاحبان سهام در مجمع عمومی حاضر باشند انتشار آگهی و رعایت تشریفات دعوت الزامی نیست.

ماده ۱۸) دستور جلسه

هرگاه مجمع عمومی بوسیله هیئت مدیره دعوت شده باشد دستور جلسه را هیئت مدیره و هرگاه بوسیله بازرس دعوت شده باشد بازرس معین می نماید.

دستور جلسه باید در آگهی دعوت بطور خلاصه ذکر گردد مطالبی که در دستور جلسه پیش بینی نشده باشد به هیچ وجه در مجامع عمومی مطرح نخواهد شد.

ماده ۱۹) فاصله بین دعوت و انعقاد مجامع عمومی

فاصله بین دعوت و انعقاد هر یک از جلسات مجامع عمومی عادی و مجامع عمومی فوق العاده حداقل ۱۰ روز حداقل و ۴۰ روز خواهد بود.

ماده ۲۰) وکالت و نمایندگی

در کلیه مجامع عمومی حضور وکیل یا قائم مقام یا نماینده مجامع عمومی حضور نمایند یا نمایندگان اشخاص حقوقی بشرط تسلیم مدرک وکالت یا نمایندگی.

دو نوشت
توسعه
دقیق
صاحب
است
رشته

ماده ۲۱) هیئت رئیسه مجمع

مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده به ریاست رئیس یا نایب رئیس هیئت مدیره و در غیاب آنها به ریاست یکی از مدیرانی که به این منظور از طرف هیئت مدیره انتخاب شده باشند تشکیل خواهد گردید مگر در مواقعی که انتخاب یا عزل بعضی از مدیران یا کلیه آنها جزء دستور جلسه مجمع باشد که در این صورت رئیس مجمع از بین سهامداران حاضر در جلسه با کثرت نسبی انتخاب خواهد شد. دو نفر ناظر از سهامداران از طرف مجمع عمومی با کثرت آراء یک نفر منشی



از بین صاحبان سهام یا از خارج تعیین می نمایند. هرگاه مجامع عمومی عادی بوسیله بازرس دعوت شده باشد ریاست با بازرس خواهد بود.

ماده (۲۲) صورتجلسه ها

از مذاکرات و تصمیمات مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده صورت جلسه ای توسط منشی ترتیب داده می شود که به امضاء هیئت رئیسه مجمع رسیده و یک نسخه از آن در مرکز شرکت نگهداری خواهد شد. چنانچه تصمیمات مجامع عمومی شامل یکی از موارد مشروحه زیر باشد یک نسخه از صورت جلسه مربوطه جهت ثبت و درج در روزنامه رسمی به اداره ثبت شرکتها تقدیم می گردد.

۱- انتخاب مدیران و بازرسان

۲- تصویب ترازنامه

۳- کاهش یا افزایش سرمایه شرکت و یا هرگونه تغییر در مواد اساسنامه

۴- انحلال شرکت و نحوه تصفیه آن

ماده (۲۳) اثر تصمیمات

مجامع عمومی اعم از عادی و فوق العاده که طبق مقررات قانون و اساسنامه حاضر تشکیل می گردد نمایندده عمومی سهامداران است و تصمیمات آنها برای همگی صاحبان سهام ولو غایبین و مخالفین الزام آور می باشد.

ماده (۲۴) مجمع عمومی عادی

مجمع عمومی عادی شرکت لااقل سالی یکبار و حداکثر ظرف مدت ۴ ماه از تاریخ انقضای سال مالی شرکت منعقد می گردد.

ماده (۲۵) حدنصاب مجمع عمومی عادی

در مجمع عمومی عادی، حضور دارندگان اقلی بیش از نصف سهامی که حق رأی دارند ضروری است. اگر در اولین دعوت حدنصاب مذکور حاصل نشد مجمع برای بار دوم دعوت خواهد شد و با حضور هر عده از صاحبان سهامی که حق رأی دارند رسمیت یافته و اخذ تصمیم خواهد نمود. در صورتیکه در دعوت دوم نتیجه دعوت اول قید شده باشد.

دفتر ثبت شرکتها ثبت رشت
پروا بریا اصل است



Handwritten signatures and initials

D 76.9.13 ssk



ماده ۲۶) تصمیمات در مجمع عمومی عادی

در مجمع عمومی عادی تصمیمات همواره با اکثریت نصف پلاوۀ یک آراء حاضر در جلسه رسمیت خواهد یافت مگر در مورد انتخاب مدیران و بازرسان که مطابق ذیل ماده ۸۸۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت عمل خواهد شد.

ماده ۲۷) اختیارات مجمع عمومی عادی

مجمع عمومی عادی می تواند باستثناء مواردیکه درباره آنها در قوانین تعیین تکلیف شده یا اتخاذ تصمیم درباره آنها در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده و مؤسس می باشد تصمیم گیری نماید.

ماده ۲۸) حدنصاب مجمع عمومی فوق العاده

در مجمع عمومی فوق العاده باید دارندگان بیش از نصف سهامی که حق رأی دارند حاضر باشند اگر در اولین دعوت حد نصاب مذکور حاصل نشد برای بار دوم دعوت و با حضور دارندگان بیش از یک سوم سهامی که حق رأی دارند رسمیت یافته و اتخاذ تصمیم خواهد نمود بشرط آنکه در دعوت دوم نتیجه دعوت اول قید شده باشد.

ماده ۲۹) اکثریت در مجمع عمومی فوق العاده

تصمیمات مجمع عمومی فوق العاده همواره با اکثریت دو سوم آراء حاضر در جلسه رسمی معتبر خواهد بود.

ماده ۳۰) اختیارات مجمع عمومی فوق العاده

هرگونه تغییر در مواد اساسنامه یا در سرمایه شرکت یا انحلال شرکت قبل از موعد منحصرأ در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده می باشد.

دو شنبه
فوقی
بخش پنجم
برابر با اصل است
دفتر ثبت هیئت مدیره
تهران

ماده ۳۱) عده اعضای هیئت مدیره

شرکت بر وسیله هیئت مدیره ای مرکب از نفر عضو که بر وسیله مجمع عمومی عادی از بین صاحبان سهام انتخاب می شوند اداره خواهد شد مدیران کلاً یا بعضاً قابل عزل می باشند.

تبصره ۲: انتخاب مجدد مدیران توسط مجمع عمومی عادی بلامانع است.



ماده ۳۲) مدت مأموریت مدیران

مدت مأموریت مدیران دو سال است مدت مذکور تا وقتی که تشریفات راجع به نیت و آگهی انتخاب مدیران بعدی انجام گیرد خود بخود ادامه پیدا می کند.

ماده ۳۳) سهام وثیقه مدیران

هر یک از مدیران باید در مدت مدیریت خود مالک حداقل سهم از سهام شرکت بوده و ورقه سهم مزبور را به عنوان وثیقه و تضمین خساراتی که ممکن است از تصمیمات مدیران منفرداً یا مشترکاً بر شرکت وارد شود به صندوق شرکت بپردازد وثیقه بودن ورقه سهم مانع استفاده مدیر از حقوق ناشیه از آن از قبیل حق رأی و دریافت سود نمی باشد ولی مادامی که مدیر مفاسد حساب دوره تصدی خود را از شرکت دریافت نکرده سهم مذکور به عنوان وثیقه در صندوق شرکت باقی خواهد ماند.

ماده ۳۴) رئیس و نایب رئیس هیئت مدیره

هیئت مدیره در اولین جلسه خود که حداکثر ظرف یک هفته بعد از مجمع عمومی عادی که هیئت مدیره را انتخاب کرده است منعقد خواهد شد و از بین اعضای هیئت یک رئیس و یک نایب رئیس برای هیئت مدیره تعیین می نماید. مدت ریاست رئیس و نایب رئیس بیش از مدت عضویت آنها در هیئت مدیره نخواهد بود هیئت مدیره می تواند از بین خود یا از خارج یک نفر را هم بسمت منشی برای مدت یکسال انتخاب نماید. رئیس و نایب رئیس قابل عزل و تجدید انتخاب خواهند بود. در صورت غیبت رئیس و نایب رئیس، اعضای هیئت مدیره یک نفر از اعضای حاضر در جلسه را تعیین می نماید تا وظایف رئیس را انجام دهد.

ماده ۳۵) مواقع تشکیل جلسات هیئت مدیره

هیئت مدیره در مواقعی که خود بطور هفتگی یا ماهیانه معین می کند و یا به دعوت کتبی رئیس و یا نایب رئیس و یا دیگر اعضای هیئت مدیره یا به دعوت مدیر عامل در هر موقع که ضرورت ایجاد کند تشکیل جلسه خواهد داد. چنانچه تاریخ تشکیل جلسه بعدی در صورت تجلسه تعیین و ذکر گردد در این صورت ارسال دعوت نامه برای اعضای که در جلسه مذکور حضور داشته اند نخواهد بود.

ماده ۳۶) محل تشکیل جلسات هیئت مدیره

جلسات هیئت مدیره در مرکز اصلی شرکت در هر مکانی که در دعوت نامه تعیین شده باشد تشکیل خواهد شد.

مجلس هیئت مدیره
محل تشکیل جلسات هیئت مدیره
مجلس هیئت مدیره

BOZ LANCH
بازلانچ

Handwritten signatures and initials.

D 76.9.13 → ssh



ماده ۳۷) حد نصاب و اکثریت لازم برای رسمیت جلسه

جلسات هیئت مدیره در صورتی رسمیت دارد که اکثریت مدیران در جلسه حضور داشته باشند تصمیمات با اکثریت آراء حاضرین اتخاذ می گردد.

ماده ۳۸) تصمیمات امضاء شده

تصمیماتی که به امضای کلیه مدیران رسیده باشد دارای اعتبار تصمیماتی خواهد بود که در جلسه هیئت مدیره اتخاذ شده باشد.

ماده ۳۹) صورتجلسات هیئت مدیره

برای هر یک از جلسات هیئت مدیره صورتجلسه ای تنظیم و به امضای اکثریت مدیران حاضر در جلسه می رسد در صورتجلسات هیئت مدیره نام مدیرانی که حضور دارند یا غایب می باشند و خلاصه ای از مذاکرات و همچنین تصمیمات متخذه در جلسه با فید تاریخ ذکر و نظر هر یک از مدیران که با تمام یا بعضی از تصمیمات مندرج در صورتجلسه مخالف باشد در صورتجلسه درج می گردد در مورد ماده ۲۸ تصمیم امضاء شده توسط مدیران بجای صورتجلسه هیئت مدیره نگهداری خواهد شد.

ماده ۴۰) اختیارات هیئت مدیره

هیئت مدیره برای هرگونه اقدامی بنام شرکت و انجام هرگونه عملیات و معاملاتی که مربوط به موضوع شرکت بوده و اتخاذ تصمیم درباره آنها صریحاً در صلاحیت مجامع عمومی قرار نگرفته باشد دارای وسیع ترین اختیارات است هیئت مدیره مخصوصاً اختیارات زیر را دارا می باشد.

- ۱- نمایندگی شرکت در برابر اشخاص و کلیه ادارات دولتی و مؤسسات خصوصی.
- ۲- تصویب آئین نامه های داخلی شرکت به پیشنهاد مدیرعامل.
- ۳- ایجاد و حذف نمایندگی ها یا شعبه ها در هر یک از استانها و شهرستانها و خارج از ایران.
- ۴- نصب و عزل کلیه مأموران و کارکنان شرکت و شرایط استخدام و معاقبت و خروج آنها از خدمت و بازنشکنی و مرخصی و مرث آنها.
- ۵- تصویب بودجه برای اداره کردن شرکت.
- ۶- افتتاح حساب و استفاده از آن بنام شرکت نزد بانکها و مؤسسات.
- ۷- دریافت مطالبات شرکت و پرداخت دیون آن از اصل و بهره و متفرعات.
- ۸- تعهد، ظهرنویسی، قبولی، پرداخت و اخواست اوراق تجارتنی.
- ۹- عقد هر نوع قرارداد و تغییر و تبدیل یا نسخ و اقامه آن در مورد خرید و فروش و معاوضه اموال منقول و غیر منقول و ماشین آلات و مناقصه و مزایده و غیره که جزء موضوع شرکت باشد بالجمله انجام کلیه عملیات و معاملات مذکور در ماده (۳) این اساسنامه.

دفتر ثبت اسناد و اسامی
تهران
تاریخ ثبت: ۱۳۸۰/۰۵/۰۵
شماره ثبت: ۱۳۸۰/۰۵/۰۵

بازرگانه

جمهوری اسلامی ایران
سازمان ثبت اسناد و اسامی
دفتر ثبت اسناد و اسامی تهران

- ۱۰- مبادرت به تقاضا و اقدام برای ثبت هرگونه علامت تجاری.
- ۱۱- به امانت گذاردن هر نوع اسناد و مدارک و وجوه در صندوق های دولتی و خصوصی و استرداد آنها.
- ۱۲- تحصیل اعتبار از بانکها و شرکتها و مؤسسات و هر نوع استقراض و اخذ وجه بهر مبلغ و بهر مدت و بهر میزان بده و کارمزد و یا هرگونه شرایطی که مقتضی باشد.
- ۱۳- اقامه هرگونه دعوی و دفاع از هرگونه دعوی یا تسلیم به دعوی یا انصراف از آن اعم از حقوقی و کیفری با داشتن تمام اختیارات مراجعه به امر دادرسی از حق پژوهش، فرجام مصالحه، تعیین وکیل، سازش ادعای جعل نسبت به سند طرف و استرداد سند تعیین داور یا یا بدون اختیار صلح و بطور کلی استفاده از کلیه حقوق و اجرای کلیه تکالیف ناشیه از قانون داورى تعیین وکیل برای دادرسی و غیره یا یا بدون حق توکیل و توکیل در توکیل ولو کراراً تعیین مصدق و کارشناس اقرار خواه در ماهیت دعوی و خواه به امری که کاملاً قاطع دعوی باشد دعوی خسارت استرداد دعوی جلب شخص ثالث و دفاع از دعوای ثالث اقدام به دعوای متقابل و دفاع از آن تأمین مدعی به تقاضای توقیف اشخاص و اموال از دادگاهها اعطای مهلت برای پرداخت مطالبات شرکت درخواست صدور برگ اجرائی و تعقیب عملیات اجرائی و اخذ محکوم به چه در دادگاه و چه در ادارت و دوائر ثبت اسناد.
- ۱۴- تعیین میزان استهلاكها.
- ۱۵- تنظیم خلاصه صورت دارائی و قروض شرکت هر ششماه یکبار و دادن آن به بازرس شرکت.
- ۱۶- تنظیم صورت دارائی و دیون شرکت پس از انقضای سال مالی و همچنین ترازنامه و حساب عملکرد و حساب سود و زیان شرکت طبق ماده ۲۳۲ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت.
- ۱۷- دعوت مجامع عمومی عادی و فوق العاده و تعیین دستور جلسه آنها.
- ۱۸- پیشنهاد هر نوع اندوخته علاوه بر پنج درصد اندوخته موضوع مواد ۱۴۰ و ۲۳۸ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت.
- ۱۹- پیشنهاد تقسیم سود بین صاحبان سهام.
- ۲۰- پیشنهاد اصلاح اساسنامه در مواقعی که مفید تشخیص داده شود.

اختیارات هیئت مدیره منحصر به موارد فوق الذکر تمثیلی بوده و در حدود مقررات صدر ماده حاضر بهیچوجه به اختیارات هیئت مدیره منتقل و وارد نمی سازد.

دوره مسئولیت هیئت مدیره
پاداش
ماده (۴۱)

مجمع عمومی عادی هر سال نسبت معینی از سود شرکت را به پاداش برای اعضای هیئت مدیره تصویب خواهد نمود.

ماده (۴۲) مسئولیت اعضای هیئت مدیره

مسئولیت هر یک از اعضای هیئت مدیره شرکت طبق مقررات لایحه اصلاحی قانون تجارت و قوانین جاریه کشور است.



۹

بخش ششم

بازرس

ماده ۴۶) ترتیب انتخاب و وظایف بازرس

مجمع عمومی یک بازرس اصلی و یک بازرس علی البدل برای مدت یکسال معین می‌کند. بازرس اصلی یا علی البدل باید درباره صحت صورت دارائی و صورت حساب دوره عملکرد و حساب سود و زیان و ترازنامه‌ای که مدیران برای تسلیم به مجمع عمومی تهیه می‌کنند و همچنین درباره صحت مطالب و اطلاعاتی که مدیران در اختیار مجمع عمومی گذاشته‌اند اظهار نظر کنند و گزارش جامعی راجع به وضع شرکت به مجمع عمومی عادی تسلیم کنند. گزارش بازرس باید لااقل ده روز قبل از تشکیل مجمع عمومی عادی جهت مراجعه صاحبان سهام در مرکز شرکت آماده باشد تصحیحاتی که بدون دریافت گزارش بازرس راجع به تصویب صورت دارائی و ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت از طرف مجمع عمومی اتخاذ شود از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

تبصره ۶:

در صورت فوت یا استعفا یا سلب شرایط قانونی بازرس اصلی و وظیفه او را بازرس علی البدل انجام خواهد داد.

ماده ۴۷) اختیارات بازرس

بازرس اصلی یا برحسب مورد بازرس علی البدل می‌تواند در هر موقع هرگونه رسیدگی و بازرسی لازم را انجام داده و اسناد و مدارک و اطلاعات مربوط به شرکت را مطالبه کرده و مورد رسیدگی قرار دهد.

ماده ۴۸) مسئولیت بازرس

مسئولیت بازرس اصلی یا علی البدل در مقابل شرکت و اشخاص ثالث طبق مقررات ماده ۱۵۴ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت می‌باشد.

ماده ۴۹) حق الزحمه بازرس

حق الزحمه بازرس اصلی و بازرس علی البدل را مجمع عمومی عادی تعیین می‌نماید و تا اتخاذ تصمیم مجدد بهمان میزان باقی خواهد ماند.

ماده ۵۰) معاملات بازرس با شرکت

بازرس اصلی و یا علی البدل نمی‌تواند در معاملاتی که با شرکت یا بحساب شرکت انجام می‌گیرد بطور مستقیم یا غیرمستقیم ذینفع شوند.



بخش هفتم

سال مالی و حسابهای شرکت

ماده (۵۱) سال مالی

سال مالی شرکت روز اول فروردین هر سال آغاز می شود و روز آخر اسفند همان سال به پایان می رسد اولین سال شرکت از تاریخ تأسیس تا آخر اسفندماه همان سال می باشد.

ماده (۵۲) صورت حساب ششماهه

هیئت مدیره باید طبق ماده ۱۳۷ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت لااقل هر ششماه یکبار خلاصه حساب دارایی و قروض شرکت را تنظیم کرده به بازرس بدهد.

ماده (۵۳) حسابهای سالانه

هیئت مدیره شرکت باید پس از انقضای هر سال مالی طبق ماده ۲۳۲ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت صورت دارایی و دیون شرکت را در پایان سال همچنین ترازنامه و حساب عملکرد و حساب سود و زیان شرکت ضمیمه گزارشی درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت طی سال مالی مزبور تنظیم کند اسناد مذکور در این ماده باید ا بیست روز قبل از تاریخ تشکیل مجمع عمومی عادی سالانه در اختیار بازرس گذاشته شود تا پس از رسیدگی با گزاره بازرس به مجمع عمومی صاحبان سهام تقدیم گردد.

ماده (۵۴) حق مراجعه صاحبان سهام

از پانزده روز قبل از انعقاد مجمع عمومی سالانه هر صاحب سهم می تواند در مرکز اصلی شرکت به صورت حسابها و صورت اسامی صاحبان سهام مراجعه کرده و از ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت رونوشت بگیرد.

ماده (۵۵) اقلام ترازنامه استهلاکات

ارزایی دارایی های شرکت طبق موازین و اصول صحیح حسابداری بعمل خواهد آمد. در ترازنامه باید استهلاک اموال و اندوخته های لازم در نظر گرفته شود ولو آنکه پس از اندوخته ها سود قابل تقسیم باقی نماند یا کافی نباشد. پائین آمدن ارزش دارایی ثابت خواه در نتیجه استهلاک یا تغییر در ارزش آن خواه به هر علت دیگر باید در استهلاکات منظور گردد. برای جبران کاهش احتمالی ارزش دارایی های ثابت در ترازنامه باید ذخیره لازم منظور گردد.

دفتر ثبت شرکت های ثبت شده
دفتر ثبت شرکت های ثبت شده
دفتر ثبت شرکت های ثبت شده
دفتر ثبت شرکت های ثبت شده

ماده (۵۶) تقدیم ترازنامه

ترازنامه هر سال باید حداکثر ظرف مدت ۲ ماه پس از انقضای سال مالی شرکت برای تصویب به مجمع عمومی


176.7.13 → ssh



صاحبان سهام تقدیم گردد.

ماده (۵۷) مفاسد

تصویب ترزنامه از طرف مجمع عمومی برای هیئت مدیره بمنزله مفاسد خواهد بود.

ماده (۵۸) سود خالص

سود خالص شرکت در هر سال مالی عبارت است از درآمد حاصله در همان سال مالی، منهای کلبه هزینه ها و استهلاکات و اندوخته ها.

ماده (۵۹) اندوخته قانونی و اختیاری

از سود خالص شرکت پس از وضع زیانهای وارده در سالهای قبل باید معادل یک بیستم آن بر طبق ماده ۱۴۰ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت بعنوان اندوخته قانونی موضوع شود. هر تصمیمی برخلاف این امر باطل است.

ماده (۶۰) سود قابل تقسیم

سود قابل تقسیم عبارت است از سود خالص سال مالی شرکت منهای زیانهای سال مالی قبل و اندوخته قانونی مذکور در ماده فوق و سایر اندوخته های اختیاری بعلاوه سود قابل تقسیم سالهای قبل که تقسیم نشده است. تقسیم سود و اندوخته بین صاحبان سهام فقط پس از تصویب مجمع عمومی عادی جایز خواهد بود و در صورت وجود منافع تقسیم ده درصد از سود ویژه سالانه بین صاحبان سهام الزامی است.

بخش هشتم

التحلال و تصفیه

ماده (۶۱) التحلال
شرکت در موارد زیر منحل میگردد:
۱- در مواردیکه بر اثر زیانهای وارده حداقل یک سوم سرمایه شرکت از میان برود هیئت مدیره مکلف است طبق ماده ۱۴۱ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت بلافاصله مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام را دعوت نماید تا موضوع التحلال یا بقاء شرکت مورد بررسی واقع شود. هرگاه مجمع مزبور رأی به التحلال شرکت ندهد باید در همان جلسه و با رعایت مقررات قانونی سرمایه شرکت را به مبلغ سرمایه موجود کاهش دهد.



Handwritten signatures and dates, including "76.9.13" and "554".



۲- در صورتیکه هیئت مدیره شرکت بدعوت مجمع عمومی فوق العاده مبادرت ننماید و یا مجمع که دعوت می شود نتواند مطابق مقررات قانونی منعقد گردد هر ذینفع می تواند انحلال شرکت را از دادگاه صلاحیتدار درخواست کند.
۳- در موارد مذکور در ماده ۱۹۹ لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت.

ماده (۶۲) تصفیه

هرگاه شرکت طبق مندرجات ماده فوق متحل گردد تصفیه امور آن با متابعت از مقررات مواد مربوطه لایحه قانونی اصلاح قسمتی از قانون تجارت بعمل خواهد آمد.

بخش نهم

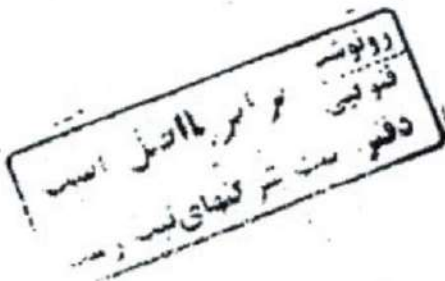
متفرقه

ماده (۶۳) موارد پیش بینی نشده

در مورد مسائلی که در این اساسنامه پیش بینی نشده است طبق قانون تجارت و سایر قوانین مملکتی عمل خواهد شد.

ماده (۶۴)

این اساسنامه در ۶۳ ماده و ۷ تبصره در جلسه مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۶ به تصویب مجمع عمومی مؤسس رسید.



نام: توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص

شماره ثبت: ۴۸۷۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵



شماره مکانیزه: ۱۳۹۷۳-۴۱۸۵۷۱۰۰-۴۱۱۷

تاریخ وصول مدارک: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶-۰۸:۲۷

تاریخ صدور: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶-۱۲:۳۷

زمان درج دفتر: ۱۳۹۷/۱۰/۰۹-۰۹:۴۹

زمان چاپ: ۱۳۹۷/۱۰/۰۹-۰۹:۵۰

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت
آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱- نام شرکت از مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای باز لانه به " توسعه گستر صحرای باز لانه " تغییر نام یافته و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

بابت این مستند تصمیمات اصلاح ماده اساسنامه (تغییر نام) انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بابل
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت



شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۹۲۸۵
آگهی تغییرات شرکت آریا بتن مامطیر شرکت سهامی خاص
 به شماره ثبت ۳۷۹۸۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۳۶۱۳۸
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سید علیرضا جلالی به شماره ملی: ۰۲۰۶۲۹۹۹۹۳۳-۲ حامد احمدی فیض آباد به شماره ملی: ۰۹۴۱۳۸۶۳۹۲-۴ عباس جوکار جعفرآباد به شماره ملی: ۰۷۷۹۸۵۴۹۳۴ مهدی رتوفنژاد به شماره ملی: ۰۹۴۱۳۴۲۶۷۰ (ج) به سمت اعضای هیات مدیره برای مدت دوسال انتخاب شدند محمد علیپور صنوبری کدملی: ۰۷۰۱۹۶۱۷۰۸ بعنوان بازرس اصلی و امیرحسین خدابخشی کدملی: ۰۹۲۵۲۰۹۹۶۱-۲ بعنوان بازرس علی‌البدل برای یکسال مالی انتخاب گردیدند. (د) روزنامه رسالت جهت درج آگهی‌های شرکت انتخاب گردید.
 ش ۹۷۱۰۰۴۱۲۴۶۱۲۷۶۰ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۹۲۸۶
آگهی تغییرات شرکت آریا بتن مامطیر شرکت سهامی خاص
 به شماره ثبت ۳۷۹۸۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۳۶۱۳۸
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: مهدی رتوفنژاد به شماره ملی: ۰۹۴۱۳۴۲۶۷۰-۲ سمت رئیس هیات مدیره ۲- حامد احمدی فیض آباد به شماره ملی: ۰۹۴۱۳۸۶۳۹۲-۴ سمت نائب رئیس هیات مدیره ۳- عباس جوکار جعفرآباد به شماره ملی: ۰۷۷۹۸۵۴۹۳۴-۲ سمت عضو هیات مدیره ۴- سید علیرضا جلالی به شماره ملی: ۰۲۰۶۲۹۹۹۹۳۳-۲ سمت عضو هیات مدیره و مدیرعامل برای مدت ۲ سال تعیین شدند و حق امضا کلیه اوراق و اسناد رسمی، تعهدآور، چکها و برات شرکت با امضای مشترک رئیس هیات مدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود
 ش ۹۷۱۰۰۴۵۹۲۳۸۵۲۷۰۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۴۱۱۷
آگهی تغییرات شرکت مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- نام شرکت از مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای باز لانه به "توسعه گستر صحرای باز لانه" تغییر نام یافته و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.
 ش ۹۷۱۰۰۹۷۷۷۸۱۱۸۹۱ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری رشت

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۹۰۳۵۰۰۲۷۶۴
آگهی تغییرات شرکت بازرگانی آریانا مینو شرکت سهامی خاص
 به شماره ثبت ۵۲۸۷ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۴۳۸۱۹۶
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۵/۹/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آدرس محل شرکت از آدرس قزوین (نشانی سابق) به آدرس جدید: قزوین، شهرستان قزوین، بخش مرکزی، شهر قزوین، مولوی، خیابان نواب جنوبی، خیابان شهید انصاری، پلاک ۰، ساختمان ۱۸، طبقه دوم واحد ۲ با کد پستی: ۳۴۱۸۸۶۴۴۱ تغییر یافت و ماده ۳ اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.
 ش ۹۷۱۰۰۹۶۲۰۸۴۰۷۶۴ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری قزوین

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۱۳۲۰۰۰۱۱۶
آگهی تغییرات شرکت روستایی روزین شرکت تعاونی
 به شماره ثبت ۷ و شناسه ملی ۱۰۵۳۰۰۰۲۹۳۲
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۱ و نامه شماره ۱۷/۴/۷۳۳/۲۳۶ مورخ ۹۷/۱۰/۰۲ صادره از اداره تعاون روستایی شهرستان استهبان تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - سمت اعضای هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: عبدالرضا خیراتی روزینی با کدملی ۲۵۲۹۸۷۰۷۱۳ به سمت رئیس هیات مدیره و آقای محمد سلیمانی با کدملی ۲۵۲۹۸۸۹۱۱۳ به سمت نائب رئیس هیات مدیره و آقای علیرضا سلیمی با کدملی ۲۵۲۰۰۶۶۸۱۴ به سمت منشی هیات مدیره و آقایان مختارآب با کدملی ۲۵۲۹۸۸۳۰۴۱ و بهیارآشوری با کدملی ۲۵۲۹۸۵۸۶۵۹ به سمت اعضای اصلی مدیره برای مدت باقیمانده مأموریت با کدملی ۲۵۲۹۹۷۸۷۷۸ به سمت مدیرعامل برای مدت باقیمانده مأموریت هیات مدیره (۱۴۰۰/۰۶/۱۱) انتخاب شدند - نازندگن حق امضا: کلیه چکها، قراردادهای و اسناد و اوراقی که ایجاد تعهد برای اتحادیه نماید از قبیل (چک، سفته، برات و اوراق بهادار) و یا قسمتی از حق شرکت را منتفی سازد، به استثنای مواردی که هیئت

مدیره به منظور اداره امور جاری اتحادیه ترتیب خاصی داده باشد پس از تصویب هیئت مدیره با امضاء آقای سعید منصوری روزینی (مدیرعامل) و عبدالرضا خیراتی روزینی (رئیس هیئت مدیره) در غیاب وی با امضاء آقای محمدسلیمانی (نائب رئیس هیئت مدیره) همراه مهر شرکت دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه‌ها با امضای آقای سعید منصوری روزینی (مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود، مگر مراسلات هیئت مدیره با امضاء رئیس هیئت مدیره صورت خواهد گرفت
 ش ۹۷۱۰۰۹۱۳۵۵۰۹۹۱۱ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری استهبانات

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۰۳۴۸۰۰۰۶۱۷
آگهی تغییرات شرکت صنایع ماشین‌سازی و پروفیل سنگین فولاد ماشین نکا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۱۹ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۰۳۹۸۲
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- سمت اعضا هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل تعیین گردید: سید مجید لطیفی رستمی با کد ملی ۲۱۸۰۲۱۴۰۸۱-۲ سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل - عاطفه احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۲۳۸۸۸۱-۱ سمت نائب رئیس هیئت مدیره - علی صفر احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۳۸۱۷۹۸-۱ سمت عضو هیئت مدیره ۲- نازندگن حق امضا: کلیه اسناد بانکی از قبیل (چکها و سفته‌ها و برات) و کلیه اوراق و اسناد بهادار و قراردادهای عقوداسلامی ضمانتنامه‌های بانکی و نامه‌های عادی و اداری با امضاء آقای سیدمجید لطیفی رستمی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
 ش ۹۷۱۰۰۹۴۳۱۵۲۸۹۵۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بهشهر

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۰۳۴۸۰۰۰۶۱۶
آگهی تغییرات شرکت صنایع ماشین‌سازی و پروفیل سنگین فولاد ماشین نکا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۱۹ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۰۳۹۸۲
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- اعضا هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل تعیین گردیدند: سیدمجید لطیفی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۲۳۸۸۸۱-۱ سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل - عاطفه احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۳۸۱۷۹۸-۱ سمت نائب رئیس هیئت مدیره - علی صفر احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۳۸۱۷۹۸-۱ سمت عضو هیئت مدیره ۲- نازندگن حق امضا: کلیه اسناد بانکی از قبیل (چکها و سفته‌ها و برات) و کلیه اوراق و اسناد بهادار و قراردادهای عقوداسلامی ضمانتنامه‌های بانکی و نامه‌های عادی و اداری با امضاء آقای سیدمجید لطیفی رستمی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
 ش ۹۷۱۰۰۹۴۳۱۵۲۸۹۵۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بهشهر

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۰۳۴۸۰۰۰۶۱۶
آگهی تغییرات شرکت صنایع ماشین‌سازی و پروفیل سنگین فولاد ماشین نکا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۶۱۹ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۰۳۹۸۲
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- اعضا هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل تعیین گردیدند: سیدمجید لطیفی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۲۳۸۸۸۱-۱ سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل - عاطفه احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۳۸۱۷۹۸-۱ سمت نائب رئیس هیئت مدیره - علی صفر احمدی رستمی با کد ملی ۲۱۸۱۳۸۱۷۹۸-۱ سمت عضو هیئت مدیره ۲- نازندگن حق امضا: کلیه اسناد بانکی از قبیل (چکها و سفته‌ها و برات) و کلیه اوراق و اسناد بهادار و قراردادهای عقوداسلامی ضمانتنامه‌های بانکی و نامه‌های عادی و اداری با امضاء آقای سیدمجید لطیفی رستمی (رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل) همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود.
 ش ۹۷۱۰۰۹۴۳۱۵۲۸۹۵۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بهشهر

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۲۰۸۶۰۰۰۵۹۹
آگهی تغییرات شرکت توان باتری نخستین شرکت سهامی خاص
 به شماره ثبت ۶۶۸ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۲۴۵۲۵
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: موزه حسابرسی کاربرد تحقیق به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۰۳۰۰۰-۱ به سمت حسابرس بازرس اصلی و آقای محسن علی آقاجان به شماره ملی ۱۲۸۷۱۳۴۹۶۳-۱ سمت بازرس علی‌البدل برای یکسال مالی انتخاب شدند و روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید- تراژنامه منتهی به ۹۷/۴/۳۱ به تصویب رسید.
 ش ۹۷۱۰۰۹۴۴۶۹۰۸۷۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری فلاورجان

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۶۱۹۷۰۰۰۳۶۲
آگهی تغییرات شرکت مرزنشینان خواف و حومه شرکت تعاونی
 به شماره ثبت ۴۶۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۱۲۶۰۴۲
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۲ و نامه شماره ۶۶۹۴ مورخ ۹۷/۹/۲۸ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان خواف تصمیمات ذیل اتخاذ شد: ۱- آقای محمد نظافت سلامی شماره ملی ۰۷۶۶۹۱۳۲۳۱-۲ جایگزین آقای رضا نعمتیان کاربازن به سمت مدیرعامل شرکت برای باقیمانده مدت تصدی تا تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱۶ گردید ۲- کلیه قراردادهای و اسناد رسمی و تعهدآور بانکی از قبیل چک، سفته، برات و اوراق بهادار با امضای مدیرعامل و آقای امیر طلایی (سمت: نائب رئیس) و آقای علیرضا عرفانپان (سمت: منشی هیئت مدیره) و مهر شرکت دارای اعتبار است و اسناد عادی و نامه‌ها با امضای آقای محمد نظافت سلامی (سمت: مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود.
 ش ۹۷۱۰۰۹۸۰۴۴۵۶۵۵۶ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری خواف

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۹۵۸۵۰۰۳۸۹۴
آگهی تغییرات شرکت مهندسی مشاور مشاهیر نیرو جنوب شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۶۶۴ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۵۵۲۰۰
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۹/۰۱ الف- تعیین سمت مدیران: آقای ایمان احمدی با کد ملی ۲۹۹۲۲۱۳۵۷۸ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل آقای حسن نیک‌نژاد با کد ملی ۲۹۹۲۸۷۳۶۴۰ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره خاتم مهدیه به سمت اسمعیل پور کرمانی با کد ملی ۲۹۹۲۱۸۸۰۶۹ به سمت عضو هیئت مدیره ب- کلیه اسناد و مدارک و اوراق بهادار بانکی و تعهدآور با امضاء آقای ایمان احمدی (مدیرعامل) و آقای محمد میرزائی خلیل‌آبادی (سهامدار) همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد و سایر اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.
 ش ۹۷۱۰۰۹۹۶۷۴۸۸۲۲۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرمان

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۹۵۸۵۰۰۳۸۹۵
آگهی تغییرات شرکت مهندسی مشاور مشاهیر نیرو جنوب شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۶۶۴ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۵۵۲۰۰
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۳ الف- محل شرکت در واحد ثبتی کرمان به آدرس پختن مرکزی، شهر کرمان، پلاص دستگاه، بلوار امام حسین ع، کوچه امام حسین ۳، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۷۶۱۷۸۸۶۸۷۳ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید. ب- تعداد سهام وثیقه مدیران به یک سهم کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.
 ش ۹۷۱۰۰۹۶۰۷۳۲۱۵۲۶ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرمان

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۱۹۵۸۵۰۰۳۸۹۳
آگهی تغییرات شرکت مهندسی مشاور مشاهیر نیرو جنوب شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۹۶۶۴ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۵۵۲۰۰
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده مورخ ۱۳۹۷/۹/۰۱ الف- اعضا هیئت مدیره به قرار ذیل برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند: آقای ایمان احمدی با کد ملی ۲۹۹۲۲۱۳۵۷۸ آقای حسن نیک نژاد با کد ملی ۲۹۹۲۸۷۳۶۴۰ خاتم مهدیه اسمعیل پور کرمانی با کد ملی ۲۹۹۲۱۸۸۰۶۹ ب- خاتم ملیحه ربیعی وزیری با کد ملی ۲۹۹۴۱۶۹۶۱۱ بسمت بازرس اصلی و آقای محمدرضا سلطانی نژاد با کدملی ۲۹۹۴۰۵۸۷۶۶ بسمت بازرس علی‌البدل بمدت یکسال مالی انتخاب گردیدند. ج- تراژنامه و حساب سود و زیان شرکت منتهی به سال ۱۳۹۶ مورد تصویب قرار گرفت.
 ش ۹۷۱۰۰۹۳۳۷۲۷۷۴۵۴ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری کرمان

شماره ۱۳۹۷۳۰۴۰۴۰۸۰۰۰۰۲۶۳
آگهی تغییرات شرکت کشاورزی گاوآردان و دامداران بستان آباد و حومه شرکت تعاونی به شماره ثبت ۴۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۴۹۱۳۸
 به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۷/۸/۲۳ و مجوز شماره ۶۶۹۷۴۱ مورخ ۱۳۹۷/۹/۰۵ اداره تعاون روستایی شهرستان بستان‌آباد تصمیمات ذیل اتخاذ شد: قربانعلی جودی آبریز با شماره ملی ۱۷۱۸۱۹۴۷۰۶ بسمت رئیس هیات مدیره حسن لطفی قره بابا با شماره ملی ۱۷۱۸۳۹۴۱۴۴ بسمت نائب رئیس هیات مدیره آقای محمد باقر نصرتی بنه کهل با شماره ملی ۱۷۱۸۲۷۱۹۹۹ بسمت منشی هیات مدیره آقایان یوسف جودی آبریز با شماره ملی ۱۷۱۷۳۶۶۴۸۳ و محمود یاسیان بنه کهل با شماره ملی ۱۷۱۸۲۶۵۱۱۵ بعنوان اعضای اصلی هیئت مدیره محمد قنبرزاده با شماره ۱۷۱۷۶۷۹۰۷۲ خروج از هیات مدیره به سمت مدیرعامل انتخاب شدند به استناد ماده ۵۰ اساسنامه شرکت، کلیه چکها، قراردادهای و اسناد و اوراقی که ایجاد تعهدی برای شرکت نماید و یا تمامی و یا قسمتی از حق شرکت را منتفی سازد، به استثنای مواردیکه هیات مدیره به منظور اداره امور جاری شرکت ترتیب خاصی داده باشد پس از تصویب هیات مدیره با امضاء رئیس هیات مدیره قربانعلی جودی آبریز با شماره ملی ۱۷۱۸۱۹۴۷۰۶ و مدیرعامل آقای محمد قنبرزاده با شماره ۱۷۱۷۶۷۹۰۷۲ و مهر شرکت معتبر خواهد بود. اوراق عادی شرکت فقط با امضای مدیرعامل آقای محمد قنبرزاده با شماره ۱۷۱۷۶۷۹۰۷۲ صادر خواهد شد مگر مراسلات هیات مدیره که با امضای رئیس هیات مدیره قربانعلی جودی آبریز با شماره ملی ۱۷۱۸۱۹۴۷۰۶ صورت خواهد گرفت. ضمناً براساس تبصره ماده ۳۳ در غیاب رئیس هیئت مدیره وظایف او به عهده حسن لطفی قره بابا با شماره ملی ۱۷۱۸۳۹۴۱۴۴ نائب رئیس خواهد بود.
 ش ۹۷۱۰۰۹۱۶۴۴۴۷۶۳۲ اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری بستان‌آباد



شماره مکانیزه: ۱۳۹۹۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۲۹۱۲

تاریخ وصول مدارک: ۱۳۹۹/۰۸/۰۷-۰۹:۰۷

تاریخ صدور: ۱۳۹۹/۰۸/۰۷-۱۳:۰۰

زمان درج دفتر: ۱۳۹۹/۰۸/۰۸-۱۰:۱۲

زمان چاپ: ۱۳۹۹/۰۸/۰۸-۱۰:۱۳



نام: توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص

شماره ثبت: ۴۸۷۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت
آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱- اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند:

آقایان مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ و سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ و علی عطائی به شماره ملی ۳۶۵۹۱۹۴۵۸۰ و مجید محمدی چلکاسری به کدملی ۳۶۵۹۸۲۶۴۱۲ و خانم آتنا عطائی چره به کدملی ۰۰۱۰۷۳۲۷۳۴ برای مدت دو سال تا تاریخ ۱۴۰۱/۷/۱۴ انتخاب گردیدند.

- آقای فریدون بویاصفت به کدملی ۰۰۳۴۸۰۰۵۶۵ به سمت بازرس اصلی و خانم سپیده آقائی ملاسرائی به شماره ملی ۲۶۶۰۰۵۵۸۹۰ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.

- ۳- روزنامه کثیرالانتشار گیلان امروز جهت درج آگهی های شرکت انتخاب شد.

باثبت این مستند تصمیمات انتخاب روزنامه کثیرالانتشار، انتخاب بازرس، انتخاب مدیران انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

نام: توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص

شماره ثبت: ۴۸۷۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵



شماره مکانیزه: ۱۳۹۹۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۲۹۱۴

تاریخ وصول مدارک: ۱۳۹۹/۰۸/۰۷-۰۹:۰۸

تاریخ صدور: ۱۳۹۹/۰۸/۰۷-۱۳:۵۶

زمان درج دفتر: ۱۳۹۹/۰۸/۰۸-۱۰:۱۴

زمان چاپ: ۱۳۹۹/۰۸/۰۸-۱۰:۱۴

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت
آگهی ثبتی

آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد:

۱- سمت اعضای هیئت مدیره به شرح ذیل میباشد.

آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ به سمت رئیس هیئت مدیره ۳- آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۴۵۸۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند

۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور مالی از قبیل چکها و سفته ها و بروات و همچنین کلیه قراردادها با سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات عادی و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.

بائیت این مستند تصمیمات تعیین سمت مدیران، تعیین دارندگان حق امضاء انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترسی میباشد

آقای کلید ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۰۱۹۵۰۰۱۸۷۵
آگهی تغییرات شرکت کهن سازان شهریار شرکت
بامسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۵۸۸
وشناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۵۷۵۰۴

به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۸ تصمیات ذیل اتخاذ شد: - حسان الدین گلزارقزیه شماره ملی ۰۰۷۰۷۲۳۲۲۱ به سمت رئیس هیئتمدیره (از بین شرکا) و آرش یآوری تاز به شماره ملی ۰۰۷۱۷۹۶۹۱۶ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره (از بین شرکا) و احسان اله جمالی به شماره ملی ۰۰۸۱۹۶۲۱۸ هیئتمدیره و مدیرعامل (از بین شرکا) و وحید حائری به شماره ملی ۰۰۵۸۱۹۶۲۱۸ به سمت عضو هیئتمدیره و مجتبی مهرزاد به شماره ملی ۰۰۵۸۱۹۶۲۱۸ به سمت عضو هیئتمدیره و غلامرضا نعیمی تبریزی به شماره ملی ۱۳۷۶۵۱۸۹۱۰ به سمت عضو هیئتمدیره و جواد طهرانچی به شماره ملی ۰۹۲۷۵۴۰۸۷۰ به سمت عضو هیئتمدیره و سعید انصاری به شماره ملی ۰۰۶۱۷۸۰۲۶۱ به سمت عضو هیئتمدیره و یوسف مقدمی به شماره ملی ۰۰۲۸۵۵۶۷۱ به سمت عضو هیئتمدیره و افشین رهگذر به شماره ملی ۴۹۱۱۱۳۲۵۵۹ به سمت عضو هیئتمدیره و بابک راگمی اصفهانی به شماره ملی ۰۰۵۴۹۷۹۲۳۲۴ به سمت عضو هیئتمدیره و علی بهمنی علی جانوند به شماره ملی ۱۹۷۰۲۱۸۹۶۷ به سمت عضو هیئتمدیره و سعید محمد فرغانی به شماره ملی ۰۰۳۸۸۹۸۵۹۴ به سمت عضو هیئتمدیره - آقای سید حسین نائینی زاده به شماره ملی ۴۳۲۵۵۲۴۴۴ به سمت عضو هیئتمدیره فاطمه رحیم بخش به شماره ملی ۲۸۷۵۵۱۷۲۶۱ به سمت عضو هیئتمدیره و لیلیا قلی پورچنار به شماره ملی ۵۵۶۰۱۱۵۷۶ به سمت عضو هیئتمدیره (همگی خارج از شرکا) برای مدت نامحدود انتخاب شدند. کلیه اسناد و مدارک و اوراق بیه دار با امضاء رئیس هیئتمدیره و در غیاب ایشان نایب رئیس هیئتمدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت و اسناد عادی و اداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

ش ۹۹۰۸۰۸۴۴۱۶۷۲۹۴۲ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری شهریار

کد ملی شماره ۹۱۸۶۱۷۲۳۸۷۸ و خاتم سمیه گیاهی دارای کد ملی ۰۶۳۹۴۶۳۰۹۶ به ترتیب به سمت بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۹ انتخاب گردیدند. آقایان علیرضا مظلومی بجستانی دارای کد ملی شماره ۵۶۲۹۷۸۹۶۷۰ و ناصر حافظی مقدس دارای کد ملی ۰۹۲۵۲۹۱۳۷۷ و آقای حسین توانایی دارای کد ملی ۰۷۰۱۶۰۸۹۱۹ به سمت اعضاء اصلی هیئتمدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. روزنامه قس جهت منتهی به ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت. روزنامه سال مالی ش ۹۹۰۸۰۸۵۹۴۴۰۴۵۰ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۱۷۲۲۸
آگهی تغییرات شرکت چکاد کانسار کاوان الیکا شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۵۲۴۷۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۹۹۶۵۰
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۸ تصمیات ذیل اتخاذ شد: آقای ناصر حافظی مقدس دارای کد ملی ۰۹۲۵۲۹۱۳۷۷ به سمت رئیس هیئتمدیره و آقای علیرضا مظلومی بجستانی دارای کد ملی ۵۶۲۹۷۸۹۶۷۰ به سمت مدیرعامل و عضو هیئتمدیره و آقای حسین توانایی دارای کد ملی ۰۷۰۱۶۰۸۹۱۹ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره برای مدت دو سال انتخاب و کلیه اسناد و اوراق تمهیدآور با امضا ثابت آقای ناصر حافظی مقدس و متغیر آقای علیرضا مظلومی بجستانی و با آقای حسین توانایی به همراه مهر شرکت معتبر خواهد بود

ش ۹۹۰۸۰۸۶۹۹۶۲۵۹۶۹ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری مشهد

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۰۳۱۳۲۰۰۰۲۲۷
آگهی تغییرات شرکت دیار سازان سیلان شرکت
بامسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۰۴۱
وشناسه ملی ۱۰۲۴۰۱۲۴۶۱۳
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۳ تصمیات ذیل اتخاذ شد: آدرس دفتر مرکزی شرکت به نشانی: استان اردبیل، شهرستان مشگین شهر، بخش قصبه، شهر قصبه، محله جلیل آباد، خیابان امام خمینی، خیابان ولیعصر، پلاک ۳۲، طبقه چهارم، کدپستی: ۵۶۴۴۱۱۷۵۶۰ انتقال یافت و تحت شماره ۲۰۴۱ در این اداره به ثبت رسید و بدین ترتیب ماده مربوطه در اساننامه اصلاح گردید.

ش ۹۹۰۸۰۸۵۱۱۹۰۷۷۸۲ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری مشگین شهر

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۰۹۱۵۸۵۰۰۱۴۲۹
آگهی تغییرات شرکت پیام ارتباطات کرمان شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۸۱۸۸ و شناسه ملی ۱۰۶۳۰۱۴۱۲۹۳
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ تصمیات ذیل اتخاذ شد الف - تعیین اعضاء و سمت هیئتمدیره: آقای حمیدرضا عبدالکرمی به شماره ملی ۰۲۹۹۲۹۱۰۸۸۴ به سمت مدیرعامل و رئیس هیئتمدیره - آقای علی رضا عبدالکرمی به شماره ملی ۲۹۸۰۸۱۱۹۱۲ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره - آقای محمدرضا عرب نژادخوکی به شماره ملی ۲۹۸۰۸۷۹۶۳ به سمت عضو هیئتمدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند ب - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تمهیدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروت، قراردادهای عقوداسلامی و نامه های اداری و اوراق شهرداری با امضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد ج - خاتم سعیده عبدالکرمی به شماره ملی ۲۹۹۳۸۵۸۰۹۲ به سمت بازرس اصلی و خاتم حمیده عبدالکرمی به شماره ملی ۲۹۹۳۲۷۵۲۸۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند

ش ۹۹۰۸۰۸۹۱۸۲۹۶۹۶۸ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری کرمان

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۱۲۴۰۵۰۰۳۰۳۸
آگهی تغییرات شرکت بی حصار سازه شرکت سهامی خاص
به شماره ثبت ۱۱۹۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۴۷۸۲۴
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۴ تصمیات ذیل اتخاذ شد: فاطمه غریب مجتبی به شماره ملی ۴۵۹۲۱۷۸۶۳۷ به سمت رئیس هیئتمدیره و جواد عابدینی به شماره ملی ۴۵۹۱۷۹۱۹۲۰ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره و محمد یارمحمدی به شماره ملی ۴۵۹۱۷۵۳۱۹۰ به سمت مدیرعامل و عضو هیئتمدیره انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تمهیدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروت، قراردادهای ضمانت نامهها و تسهیلات بانکی و عقوداسلامی و سایر اوراق عادی و اداری با امضاء متصرف مدیرعامل (محمد یارمحمدی) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

ش ۹۹۰۸۰۸۸۷۲۴۴۴۴۳۳۳ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری گرگان

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۱۳۴۴۴۰۰۰۱۹۹
آگهی تغییرات شرکت سامان تجارت سلماس شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۸۲۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۲۹۴۴۰
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۷/۰۵ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱ آقایان ابراهیم اسدیپور کدملی ۲۸۵۱۴۹۸۷۳۸ - علی اسد پور کدملی ۰۲۱۸۸۹۰۲۸۴۰ و خانها سونا اسدیپور کدملی ۳۷۲۲۵۷۲۳۶۶ و سونیا اسدیپور کدملی ۳۷۲۲۵۷۲۳۶۶ بعنوان اعضاء اصلی هیئتمدیره بمدت دو سال تعیین و انتخاب شدند. ۲ آقای اسماعیل زارع کوچمشکی کدملی ۲۸۵۰۵۱۲۶۹۹ بعنوان بازرس اصلی و آقای قربانعلی زارع کوچمشکی کدملی ۲۸۵۰۴۸۹۵۶۵ بعنوان بازرس علی البدل بمدت یکسال مالی انتخاب شد. ۳ روزنامه ایرار جهت طرح آگهی های شرکت تعیین شد ش ۹۹۰۸۰۸۸۲۰۲۹۹۹۲۳۲ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سلماس

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۱۳۴۴۴۰۰۰۳۰۰
آگهی تغییرات شرکت سامان تجارت سلماس شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۸۲۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۷۲۹۴۴۰
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۰۵ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱ آقای ابراهیم اسدیپور کدملی ۲۸۵۱۴۹۸۷۳۸ به سمت عضو و رئیس هیئتمدیره و مدیرعامل - علی اسد پور کدملی ۰۲۱۸۸۹۰۲۱۸۸۹ به سمت عضو و نایب رئیس هیئتمدیره - خاتم سونا اسدیپور کدملی ۳۷۲۲۵۷۲۳۶۶ به سمت عضو هیئتمدیره - سونیا اسدیپور کدملی ۳۷۲۲۵۷۲۳۶۶ به سمت عضو هیئتمدیره بمدت دو سال تعیین و انتخاب شد ۲ امضاء کلیه اسناد مالی و چکها و قراردادهای اسناد تمهیدآور و مکاتبات اداری و اداری بتهنایی با آقای ابراهیم اسدیپور رئیس هیئتمدیره و مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر خواهد بود - ۳ نشانی شرکت در سلماس به استان آذربایجان غربی، شهرستان سلماس، بخش مرکزی، دهستان زولچای، روستا کوچشمک، محله ناراد، خیابان (روستای کوچشمک)، خیابان ۱۲متری شهیدکاران اسدایی، پلاک ۰، طبقه همکف کدپستی ۵۸۸۹۱۶۶۵۹۷ تغییر و انتقال یافت

ش ۹۹۰۸۰۸۱۹۵۴۲۵۲۴۲ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری سلماس

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۲۲۶۶۳۰۰۰۳۰۶
آگهی تغییرات انجمن شعر و ادب ساحل مکران چاپهار موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۲۹ و شناسه ملی ۱۰۵۱۲۰۰۰۸۸۲
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹/۶/۳۰ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱. پروانه جنگی زهی شستان به شماره ملی ۳۶۵۱۸۳۷۱۸۱ (عضوافتخاری)، میران جدگال به شماره ملی ۳۶۵۱۸۳۷۱۸۱ (عضوافتخاری)، طاهر حسین حوت به شماره ملی ۳۶۵۱۲۴۶۱۷۱ (کبر کلمتی به شماره ملی ۰۲۶۷۲۱۰۳۶۴۰ عضو افتخاری)، عبدالسلط حوت به شماره ملی ۰۸۵۵۴۱۰۲۶۴۰ (عضو افتخاری) بعنوان اعضاء اصلی هیئتمدیره و آقایان: ابراهیم امیری به شماره ملی ۰۴۳۳۲۵۰۲۶۵ و مولابخش پیک به شماره ملی ۰۸۸۳۲۰۰۲۶۵ بعنوان اعضاء علی البدل هیئتمدیره برای مدت ۴ سال انتخاب گردیدند. ۲. آقای سلیمان آراهیش به شماره ملی ۰۴۳۶۶۸۰۲۶۶۸ به سمت بازرس اصلی و آقای علی بخش درخشیده به شماره ملی ۰۲۶۵۱۴۵۵۰۹۲ به سمت بازرس علی البدل برای مدت ۴ سال انتخاب گردیدند. رونوشت: اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی چاپهار عطف به شماره ۹۹/۵۶۱ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۰ جهت اطلاع.

ش ۹۹۰۸۰۸۲۲۰۸۰۵۴۴۹ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری چاپهار

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۲۲۶۶۳۰۰۰۳۰۷
آگهی تغییرات انجمن شعر و ادب ساحل مکران چاپهار موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۲۹ و شناسه ملی ۱۰۵۱۲۰۰۰۸۸۲
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۶/۳۰ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱. آقای طاهر حسین حوت به شماره ملی ۳۶۵۱۲۴۶۱۷۱ به سمت رئیس هیئتمدیره و مدیر، خاتم پروانه جنگی زهی شستان به شماره ملی ۳۷۰۱۷۷۳۱۵۷ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره آقای میران جدگال به شماره ملی ۳۶۵۱۸۳۷۱۸۱ به سمت دبیر انجمن. آقای اکبر کلمتی به شماره ملی ۳۶۴۰۰۲۶۷۲۱ به سمت خزانه دار انجمن. آقای عبدالسلط حوت به شماره ملی ۰۸۵۵۴۱۰۳۶۴۰ به سمت مسئول انتشارات و روابط عمومی انجمن برای مدت ۴ سال انتخاب گردیدند. ۲. کلیه اسناد و مدارک و اوراق بیه دار با امضاء مشترک رئیس هیئتمدیره و خزانه دار به همراه با مهر انجمن و در غیاب رئیس هیئتمدیره با امضاء مشترک نایب رئیس هیئتمدیره و خزانه دار به همراه مهر انجمن معتبر و اوراق عادی و نامه های اداری با امضاء متصرف رئیس هیئتمدیره یا نائب رئیس یا دبیر انجمن همراه با مهر انجمن معتبر می باشد. رونوشت: اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی چاپهار عطف به شماره ۹۹/۵۶۱ مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۰ جهت اطلاع.

ش ۹۹۰۸۰۸۹۷۵۱۲۶۶۲۶۳۳۳ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری چاپهار

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۰۲۹۱۲
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرائ باز لانه شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۴ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱- اعضاء هیئتمدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: آقایان مهربان عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ و سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۲۴۵۰ و سعید محمدی چلکاسری به کدملی ۲۶۵۹۸۲۶۴۱۲ و خاتم آتنا عطائی چره به کدملی ۰۰۱۷۲۲۷۲۴۴ برای مدت دو سال تا تاریخ ۱۴۰۱/۷/۱۴ انتخاب گردیدند. ۲- آقای فریدون پریافست به کدملی ۰۰۳۴۸۰۰۵۶۵ به سمت بازرس اصلی و خاتم سعیده آقائی ملاسراتی به شماره ملی ۰۰۵۵۸۹۰۰۲۶۶۰ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. ۳- روزنامه کثیرالانتشار گیلان امروز جهت طرح آگهی های شرکت انتخاب شد.

ش ۹۹۰۸۰۸۵۶۲۷۷۲۳۵۶ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری کرمان

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۰۲۹۱۴
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرائ باز لانه شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۲ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵
 به استناد صورتجلسه هیئتمدیره مورخ ۱۳۹۹/۷/۱۴ تصمیات ذیل اتخاذ شد: ۱- سمت اعضاء هیئتمدیره به شرح ذیل می باشد. آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ به سمت رئیس هیئتمدیره ۳- آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۲۴۵۰ به سمت نایب رئیس هیئتمدیره انتخاب گردیدند ۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و تمهیدآور مالی از قبیل چکها و سفتهها و پروات و همچنین کلیه قراردادهای سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات اداری و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.

ش ۹۹۰۸۰۸۵۰۰۷۶۸۹۲۸۸ اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری رشت

شماره ۱۳۹۹/۸/۸ ۱۳۹۹۳۰۴۰۶۱۸۵۰۰۱۷۲۲۷
آگهی تغییرات شرکت چکاد کانسار کاوان الیکا شرکت
سهامی خاص به شماره ثبت ۵۲۴۷۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۳۹۹۶۵۰
 به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۸ تصمیات ذیل اتخاذ شد: آقای مهدی رحمانیان دارای



شماره مکانیزه: ۱۴۰۱۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۳۲۴۶

تاریخ وصول مدارک: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰-۱۱:۲۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۶/۳۰-۱۲:۱۰

زمان درج دفتر: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴-۱۱:۰۸

زمان چاپ: ۱۴۰۱/۰۷/۰۴-۱۱:۰۹



نام: توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی: شرکت سهامی خاص

شماره ثبت: ۴۸۷۳

شناسه ملی: ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص توسعه گستر صحرای باز لانه به شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵ و به شماره ثبت ۴۸۷۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیحات ذیل اتخاذ شد

- ۱- آقایان مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ و سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ و علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۴۵۸۰ و مجید محمدی چلکاسری به کد ملی ۲۶۵۹۸۲۶۴۱۲ و خانم آتنا عطائی چره به کد ملی ۰۰۱۰۷۲۲۷۳۴ به عنوان اعضای هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند.
 - آقای فریدون پویاصفت به کد ملی ۰۰۳۴۸۰۰۵۶۵ به سمت بازرس اصلی و خانم سبیده آقائی ملاسرائی به شماره ملی ۲۶۶۰۰۵۵۸۹۰ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب شدند.
- بائت این مستند تصمیحات انتخاب / تعیین سمت مدیران، انتخاب بازرس / بازرسان انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری رشت



شماره مکانیزه:

۱۴۰۱۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۳۲۴۷

تاریخ وصول مدارک:

۱۴۰۱/۰۶/۳۰-۱۱:۲۲

تاریخ صدور:

۱۴۰۱/۰۶/۳۰-۱۲:۱۵

زمان درج دفتر:

۱۴۰۱/۰۷/۰۴-۱۱:۱۱

زمان چاپ:

۱۴۰۱/۰۷/۰۴-۱۱:۱۱



نام:

توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی:

شرکت سهامی خاص

شماره ثبت:

۴۸۷۳

شناسه ملی:

۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص توسعه گستر صحرای باز لانه به شناسه ملی ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵ و به شماره ثبت ۴۸۷۳ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیحات ذیل اتخاذ شد

- ۱- آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۴۵۸۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند.
 - ۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور مالی از قبیل چکها و سفته ها و بروات و همچنین کلیه قراردادها با سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات عادی و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می باشد.
- باثبت این مستند تصمیحات تعیین سمت مدیران، تعیین دارندگان حق امضاء انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۸۲۷۶۰۰۱۲۳۵
آگهی تغییرات شرکت مجتمع فرهنگی غیر انتفاعی دارالعلوم بیرجند شرکت تعاونی به شماره ثبت ۵۹۴
 و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۰۶۰۴

۵۹۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ و به موجب مجوز شماره ۲۸۰۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بیرجند تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خاتم زهرا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۲۸۷۰۰۰۷ و آقای رضا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۱۲۲۷۲۰۰۲ و آقای علی محسن نژاد با کد ملی ۰۶۵۲۴۷۱۲۳۶۵ به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره و خانم فاطمه نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۱۲۳۶۲۹۵ و آقای رضا بهدانی با کد ملی ۰۶۴۰۶۶۹۷۵۵ به سمت اعضای علی‌البدل هیئت مدیره برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. آقای علی‌البدل محسن نژاد با کد ملی ۰۶۴۰۴۴۸۲۶۷ به عنوان بازرس اصلی و خانم محدثه محسن نژاد با کد ملی ۰۶۴۰۷۰۹۱۶۸۱ به سمت بازرس علی‌البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۴۴۴۰۰۱۶۸۷
آگهی تغییرات شرکت رایین صدرا سورین شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۹۰
 و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۳۱۴۴۷۰

۱۲۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ و تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم زهرا کیوانی به شماره ملی ۲۹۹۴۰۵۱۹۱۵۵ به سمت مدیرعامل تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ خانم هاجر کیوانی به شماره ملی ۴۶۱۰۴۹۳۳۲۲۲ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ خانم فرخ ریسی فرادنی به شماره ملی ۴۶۵۰۷۴۷۰۲۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و نهادهای بانکی از قبیل چک، سفته، بروات و قراردادهای سایر نامه‌های اداری و اوراق عادی با امضای مدیرعامل و مهر شرکت معتبر می‌باشد. خانم سریم کیوانی به شماره ملی ۴۶۱۰۲۳۲۷۶۱ به سمت بازرس علی‌البدل تا پایان سال مالی خاتم هانیه ارزبید به شماره ملی ۴۶۲۰۷۵۸۱۳۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۵۵۶۸
آگهی تغییرات شرکت رگزوی مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۳۳۵
 و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۹۵۵۲۱

۱۳۳۳۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای رضا حمیدی ازغدی به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای محمد حمیدی ازغدی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و محمد رضا بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۹۱۳۴۰۱ - فرهاد حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۹۴۱۸۱۶۴۹۴ - خانم قدسیه بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۷۴۷۱۱۸۶ - به سمت اعضای اصلی هیئت مدیره و آقای حسین برخی به سمت مدیرعامل خارج از مدیران برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل سفته، بروات و چک و قراردادهای ته‌داور با دو امضا از پنج امضا اعضای هیئت مدیره و مکاتبات عادی با امضا مدیرعامل یا یکی از اعضا هیئت مدیره همراه مهر شرکت دارای اعتبار است.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۵۵۶۳
آگهی تغییرات شرکت ریسندگی مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۴۷۵
 و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۰۳۱۱۱

۱۸۴۷۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: روزنامه حساب سود و زیان سال مالی منتهی به پایان اسفند ماه سال ۱۴۰۰ مورد تصویب قرار گرفت. رضا حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۹۴۰۱۷۹۶۴۴ - محمد حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۹۴۹۲۷۵۵۰۳ - محمد رضا بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۹۱۳۴۰۱ - فرهاد حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۹۴۱۸۱۶۴۹۴ - خانم قدسیه بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۷۴۷۱۱۸۶ - به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره و خانم سپیده حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۴۵۰۰۹۱۸۸۰ به عنوان عضو

علی‌البدل به مدت دو سال انتخاب شدند. موسسه حسابرسی آکاگان به روش پارس بعنوان بازرس اصلی و حسابررس و آقای جواد ازغدی دوزنده ۰۵۸۹۶۴۸۷۰۵ - به سمت بازرس علی‌البدل بمدت یکسال مالی انتخاب شدند. روزنامه خراسان جهت درج آگهی‌های شرکت تعیین گردید.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۴۶۲۷
آگهی تغییرات شرکت فرش مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۷۷۴
 و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۹۷۶۱۸

۱۳۷۷۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای رضا حمیدی ازغدی به سمت رئیس هیات مدیره و مدیرعامل و آقای محمد حمیدی ازغدی به سمت نایب رئیس هیات مدیره و محمد رضا بهزادیان و فرهاد حمیدی ازغدی و قدسیه بهزادیان به سمت عضو اصلی هیات مدیره انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل سفته، بروات و چک و قراردادهای ته‌داور با امضا مدیرعامل یا رئیس هیات مدیره به اتفاق یکی از اعضای هیات مدیره همراه مهر شرکت دارای اعتبار است.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۶۱۸۵۰۱۵۵۶۴
آگهی تغییرات شرکت ریسندگی مشهد شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۸۴۷۵
 و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۴۰۳۱۱۱

۱۸۴۷۵ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای رضا حمیدی ازغدی به سمت رئیس هیئت مدیره، آقای محمد حمیدی ازغدی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و خانم آقای مدحی ۰۹۳۹۲۷۵۵۰۳ به سمت مدیرعامل خارج از مدیران و محمد رضا بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۹۱۳۴۰۱ - فرهاد حمیدی ازغدی به شماره ملی ۰۹۴۱۸۱۶۴۹۴ - خانم قدسیه بهزادیان به شماره ملی ۰۹۳۷۴۷۱۱۸۶ - به عنوان اعضای اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار از قبیل سفته، بروات و چک و قراردادهای ته‌داور با امضا مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره و مکاتبات عادی با امضا مدیرعامل یا یکی از اعضا هیئت مدیره همراه مهر شرکت دارای اعتبار است.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۲۴۰۵۰۰۲۰۰۱
آگهی تغییرات شرکت رعد سازه نوین گلستان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۴۴۳
 و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۱۱۹۰

۶۴۴۳ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد - سیده مهسا امیرلطیفی به سمت رئیس هیئت مدیره با کد ملی: ۲۱۲۲۶۷۴۹۰۳ - عصمت ابازری به سمت نایب رئیس هیئت مدیره با کد ملی: ۲۱۲۱۲۶۵۹۲۷ - محمد خوری به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره با کد ملی: ۲۱۲۱۵۷۵۷۲۴۳ - اعضا هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ انتخاب گردیدند و کلیه اسناد و اوراق بهادار و اسناد و قراردادهای ته‌داور، بانکی، مالی، چک، سفته و بروات و ضمانت نامه و تسهیلات بانکی و عقود اسلامی و سایر نامه‌های عادی و اداری با امضا مدیرعامل و عضو هیئت مدیره محمد خوری و با مهر شرکت معتبر خواهد بود.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۲۴۰۵۰۰۲۰۰۰
آگهی تغییرات شرکت رعد سازه نوین گلستان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۶۴۴۳
 و شناسه ملی ۱۰۷۰۰۱۵۱۱۹۰

۶۴۴۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: - محمد خوری با کد ملی: ۲۱۲۱۵۷۵۷۲۴۳ - سیده مهسا امیرلطیفی با کد ملی: ۲۱۲۲۶۷۴۹۰۳ - عصمت ابازری با کد ملی: ۲۱۲۱۲۶۵۹۲۷ - به سمت اعضای هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. روزنامه کنترالانتشار نغمه استرپاد جهت نشر شرکت تعیین گردید. - موسی جندقی با کد ملی: ۲۱۲۲۱۱۵۰۴۱ - به سمت بازرس اصلی و حمید رشیدی با کد ملی: ۲۱۸۱۱۲۷۶۳۸ - به سمت بازرس علی‌البدل و رعایت ماده ۱۴۷ قانون تجارت برای مدت یک سال مالی

انتخاب گردیدند. - روزنامه حساب سود و زیان سال مالی ۱۳۹۲ به تصویب رسید.
 شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۰۳۴۹۰۰۰۲۶۸
آگهی تغییرات اتحادیه صنفی قنادان و شیرینی فروشان شهرستان تنکابن موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۲۳۲
 و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۶۲۹۸۴۷

۲۳۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۳ برابر تاییدیه شماره ۱۶۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ اتاق اصناف شهرستان تنکابن تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای مجتبی مندیور کبانی به کد ملی ۲۲۱۹۸۲۵۵۴۱ به سمت رئیس اتحادیه ۲- آقای سید طاهر عبادی مقدم به کد ملی ۲۶۷۷۶۱۷۵۰ به سمت نایب رئیس اول اتحادیه ۳- آقای علیرضا اسماعیلی فتیحه به کد ملی ۲۲۱۰۱۲۱۰۲۳ به سمت نایب رئیس دوم اتحادیه ۴- آقای وکیل جعفری زرج آباد به کد ملی ۲۲۱۷۹۰۸۶۳۴ به سمت دبیر اتحادیه ۵- آقای علی جعفری زرج آباد به کد ملی ۲۲۱۷۹۱۹۳۹ به سمت خزانه دار اتحادیه ۶- آقای مهدی صیادی به کد ملی ۲۲۱۷۹۳۸۴۹۵ به سمت بازرس اصلی اتحادیه که به عنوان اعضا هیات مدیره برای مدت چهار سال انتخاب شدند. اسناد و اوراق مالی اتحادیه مانند کلیه چک ها، سفته ها، بروات و اوراق ته‌داور مالی یا (هنگام مرخصی یا ماموریت) با امضای نایب رئیس اول به همراه مهر اتحادیه معتبر خواهد بود.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۸۲۷۶۰۰۱۲۳۶
آگهی تغییرات شرکت مجتمع فرهنگی غیر انتفاعی دارالعلوم بیرجند شرکت تعاونی به شماره ثبت ۵۹۴
 و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۰۶۰۴

۵۹۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ و به موجب نامه شماره ۲۸۰۴۴ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بیرجند تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم زهرا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۲۸۷۰۰۰۷ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای رضا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۱۲۲۷۲۰۰۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای علی محسن نژاد با کد ملی ۰۶۵۲۴۷۱۲۳۶۵ به سمت منشی هیئت مدیره برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. آقای علی محسن نژاد با کد ملی ۰۶۵۲۴۷۱۲۳۶۵ به سمت مدیرعامل و اسناد ته‌داور و بانکی از قبیل چک، سفته، بروات، اوراق بهادار با امضای خانم زهرا نورفرستی نایب رئیس هیئت مدیره و در غیاب ایشان با امضای آقای رضا نورفرستی نایب رئیس هیئت مدیره به اتفاق آقای علی محسن نژاد مدیرعامل و مهر شرکت تعاونی دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه‌ها با امضای آقای علی محسن نژاد مدیرعامل و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۸۲۷۶۰۰۱۲۳۶
آگهی تغییرات شرکت مجتمع فرهنگی غیر انتفاعی دارالعلوم بیرجند شرکت تعاونی به شماره ثبت ۵۹۴
 و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۲۰۶۰۴

۵۹۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ و به موجب نامه شماره ۲۸۰۴۴ مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بیرجند تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم زهرا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۲۸۷۰۰۰۷ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای رضا نورفرستی با کد ملی ۰۶۵۱۲۲۷۲۰۰۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره و آقای علی محسن نژاد با کد ملی ۰۶۵۲۴۷۱۲۳۶۵ به سمت منشی هیئت مدیره برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. آقای علی محسن نژاد با کد ملی ۰۶۵۲۴۷۱۲۳۶۵ به سمت مدیرعامل و اسناد ته‌داور و بانکی از قبیل چک، سفته، بروات، اوراق بهادار با امضای خانم زهرا نورفرستی نایب رئیس هیئت مدیره و در غیاب ایشان با امضای آقای رضا نورفرستی نایب رئیس هیئت مدیره به اتفاق آقای علی محسن نژاد مدیرعامل و مهر شرکت تعاونی دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه‌ها با امضای آقای علی محسن نژاد مدیرعامل و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۸۲۷۶۰۰۱۲۳۶
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۲
 و شناسه ملی ۱۰۷۷۰۱۸۲۰۲۵

۴۸۷۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ۱- آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۲۶۵۰۰۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۶۵۸۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و ته‌داور مالی از قبیل چکها و سفته‌ها و بروات و همچنین کلیه قراردادهای سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات عادی و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می‌باشد.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۲۲۴۷
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۲
 و شناسه ملی ۱۰۷۷۰۱۸۲۰۲۵

۴۸۷۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ۱- آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۲۶۵۰۰۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۶۵۸۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و ته‌داور مالی از قبیل چکها و سفته‌ها و بروات و همچنین کلیه قراردادهای سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات عادی و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می‌باشد.

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۲۲۴۷
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۲
 و شناسه ملی ۱۰۷۷۰۱۸۲۰۲۵

۴۸۷۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد ۱- آقای مهربان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ به سمت مدیرعامل و آقای سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۲۶۵۰۰۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۶۵۸۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند. ۲- کلیه اسناد و اوراق بهادار و ته‌داور مالی از قبیل چکها و سفته‌ها و بروات و همچنین کلیه قراردادهای سازمانها و نهادهای دولتی و غیردولتی و مکاتبات عادی و اداری با امضای مدیرعامل (مهربان عطائی چره) همراه با مهر شرکت دارای اعتبار می‌باشد.



شماره ۲۰۰۸۵/۴۵۰/۱۴۰۱
آگهی تغییرات شرکت رایش تجارت منطقه آزاد انزلی (مسئولیت محدود)
 به شماره ثبت ۳۰۹۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۲۸۰۵۱



طبق صورتجلسه هیات مدیره مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ شرکت رایش تجارت منطقه آزاد انزلی (مسئولیت محدود) که با حضور کلیه اعضا در محل شرکت تشکیل گردید، مجمع تصمیم ذیل را اتخاذ نمود که جهت اطلاع عموم در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران آگهی می‌گردد: نشانی شرکت فوق در سازمان منطقه آزاد تجاری-صنعتی انزلی از مجتمع تجاری کاسپین، غرفه ۱۹۰، کدپستی ۴۳۱۳۱۵۱۴۸۸ و مجتمع تجاری ستاره شمال، طبقه همکف، غرفه شماره ۱۲۰۳، کدپستی ۴۳۱۳۱۴۳۹۴۸ تغییر یافت. ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید. ش ۱۰۷۰۴۴۶۴۷۲۴۴۸۰ اداره ثبت شرکتها و مالکیت های صنعتی و معنوی منطقه آزاد انزلی

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۲۲۶۶۸۰۰۱۸۸۶
آگهی تغییرات شرکت الماس پارس هخامنش شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۹۲۳۷ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۴۷۸۰۸
 به ۹۲۳۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی زاهدان به آدرس جدید: شهر زاهدان، دانشجو، خیابان بزگمهر، بلوار دانشجو، پلاک ۵، طبقه همکف کد پستی ۹۸۱۶۸۹۳۱۱۱۲ تغییر یافت و مرابوطه به شرح فوق اصلاحی گردید ش ۱۰۷۰۴۱۹۸۷۳۱۱۸۲ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری زاهدان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۲۰۸۵۰۱۴۲۳۶
آگهی تغییرات شرکت نواندیشان هوشمند سپاهان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۶۸۲۵ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۶۴۸۹۱۴
 به ۴۶۸۲۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای سیدمحمد حسینی فر به شماره ملی ۱۲۸۹۶۸۹۹۹۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۸ آقای علی ناظران مطلق به شماره ملی ۱۹۹۰۶۹۹۳۴۸ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ خانم بشراف فروزی به شماره ملی ۱۲۹۲۹۹۷۸۴۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ انتخاب گردیدند. آقای مرتضی افشاری به شماره ملی ۱۲۹۱۶۳۶۲۵۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی آقای بهزاد سرشاد به شماره ملی ۱۲۹۲۲۶۳۲۲۵ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار نسل فردا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ش ۱۰۷۰۴۶۴۱۷۴۱۴۰۸ غیرتجاری اصفهان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۳۲۰۴۲۰۰۰۲۳۰
آگهی ختم تصفیه شرکت مصرف کارکنان دولت شرکت تعاونی به شماره ثبت ۲۳ و شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۰۴۷۷۴
 به ۲۳ به استناد صورتجلسه هیئت تصفیه / مدیر تصفیه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ و مجوز شماره ۲۱۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ اداره محترم تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان مریوان تصمیمات ذیل اتخاذ شد: اجرای ماده ۲۲۵ لایحه اصلاحی قانون تجارت و به استناد صورتجلسه هیئت تصفیه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ بدینوسیله مراتب ختم تصفیه شرکت فوق الذکر اعلام می‌گردد. (مطابق ماده ۲۰۸ و ماده ۲۲۴ قانون تجارت کلیه مطالبات شرکت وصول گردید و کلیه دیون، تعهدات و حقوق بستانکاران شرکت تادیه پرداخت گردید، سپس کلیه اموال و دارائیهای منقول و غیرمنقول شرکت بر اساس اصول متداول و استاندارد حسابداری و مالی و به ترتیب مقرر در اساسنامه در بین سهامداران شرکت تعاونی تقسیم و تسویه حساب گردید) مطابق ماده ۲۲۵ قانون تجارت جهت اعلام قانونی به بستانکاران و صاحبان سهام شرکت تعاونی، آگهی دعوت بستانکاران در سه نوبت و فواصل یکماهه در تاریخهای ۱۳۹۵/۰۳/۱۹، ۱۳۹۵/۰۴/۱۹ و ۱۳۹۵/۰۵/۱۹ در روزنامه رسمی کشور و همچنین در سه نوبت و فواصل یکماهه در تاریخهای ۱۳۹۵/۰۳/۱۹، ۱۳۹۵/۰۴/۱۹ و ۱۳۹۵/۰۵/۱۹ در روزنامه کثیرالانتشار

جمهوری اسلامی اعلان و منتشر گردید (۳) مطابق ماده ۲۲۸ قانون تجارت کلیه وجوه باقیمانده شرکت، در حساب بانکی به شماره حساب ۹۵۴۰۲۵۴۶۶۶ نزد بانک ملت شعبه جمهوری مریوان به نشانی شهر مریوان بلوار رسالت نگهداری می‌گردد لذا بستانکاران و صاحبان سهامی که تاکنون حقوق خود را استیفا نکرده اند، می‌توانند جهت دریافت طلب و حقوق قانونی خودشان به بانک فوق الذکر مراجعه نمایند (۴) مطابق ماده ۲۲۹ قانون تجارت کلیه دفاتر قانونی، اسناد و مدارک شرکت تعاونی به آقای هیوا کیوان بعنوان مدیر تصفیه شرکت جهت نگهداری تحویل گردید) ش ۱۰۷۰۴۸۸۲۷۶۶۱۵۶ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مریوان

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۲۵۷۴۱۰۰۲۹۴۰
آگهی تغییرات شرکت شکل پخت خرم شرکت با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۲۶۲۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۰۶۶۹۳
 به ۱۲۶۲۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محدته بیرانوند بشماره ملی ۴۱۲۰۶۱۲۴۵۷ با پرداخت مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت طی گواهی شماره ۱۰۰/۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۸ بانک ملی شعبه داد. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به ۱۲۵۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. در نتیجه شرکا شرکت عبارتند از: حسین بیرانوند بشماره ملی ۴۰۷۱۶۳۱۶۸۶ دارنده مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ؛ مهناز آقائی بشماره ملی ۴۰۷۲۷۳۲۴۱۹ دارنده مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ؛ محدته بیرانوند بشماره ملی ۴۱۲۰۶۱۲۴۵۷ دارنده مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه. اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری خرم آباد

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۸۵۷۱۰۰۳۲۴۶
آگهی تغییرات شرکت توسعه گستر صحرای باز لانه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۷۳ و شناسه ملی ۱۰۷۲۰۰۱۸۳۰۳۵
 به ۴۸۷۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد - آقایان مهریان عطائی چره به شماره ملی ۵۹۴۹۸۴۹۸۶۸ و سینا عطائی چره به شماره ملی ۰۰۱۲۱۶۳۵۷۰ و علی عطائی به شماره ملی ۲۶۵۹۱۹۴۵۸۰ و مجید محمدی چلکاسری به کد ملی ۰۰۱۰۷۲۲۳۲۴۱۲ و خانم آتنا عطائی چره به کد ملی ۰۰۱۰۷۲۲۳۲۴۱۲ به عنوان اعضای هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. آقای فریدون پویاصفت به کد ملی ۰۰۳۴۸۰۰۵۶۵ به سمت بازرس اصلی و خانم سپیده آقائی ملاسراتی به شماره ملی ۰۰۵۵۸۹۰۲۶۶۰ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب شدند. ش ۱۰۷۰۴۱۵۰۳۸۹۱۹۳ اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۱۱۰۴۰۰۰۷۸۶
آگهی تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ایستا سازه نامدار در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ به شماره ثبت ۲۸۴۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۵۳۱۸۶۸ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. موضوع فعالیت: صرفاً ارائه خدمات مهندسی در بخش طراحی و نظارت ساختمان پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیبط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان تهران، شهرستان قدس، بخش مرکزی، شهر قدس، محله، بلوار شهید کلههر، بن بست نبایش، پلاک ۰. ساختمان (تجاری اداری) پلاک ۲ قدیم، طبقه ۵، واحد ۱۰ کدپستی ۳۷۵۱۱۸۷۴۵۲ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای بیژن رحمتی به شماره ملی ۰۰۵۶۶۸۶۰۱۳ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای رضا قوچیان به شماره ملی ۳۷۴۴۳۳۰۱۳ دارنده ۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمد گودرزی به شماره ملی ۴۱۳۲۶۸۰۵۶۸ دارنده ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای بیژن رحمتی به شماره ملی ۰۰۵۶۶۸۶۰۱۳ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای رضا قوچیان به شماره ملی ۳۷۴۴۳۳۰۱۳ به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود آقای محمد گودرزی به شماره ملی ۴۱۳۲۶۸۰۵۶۸ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود مکان: تهران

افضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیرعامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیرالانتشار ابرار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ش ۱۰۷۰۴۴۳۳۴۹۴۶۳۳ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قدس

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۱۵۴۶۹۰۰۰۱۳۷
آگهی تغییرات مهر مبین برآفتاب موسسه غیرتجاری به شماره ثبت ۱۰۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۰۰۶۰۷۳

به ۱۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ و مجوز شماره ۱۴۰۱/۱۷/۱۷/۱۴۰۱۳۰۴۱۵۴۶۹۰۰۰۱۳۷ فرماندهی انتظامی شهرستان چرداول - پلیس اطلاعات و امنیت عمومی تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای علی دوست ملکی زاد به کد ملی ۴۵۲۹۹۵۵۸۰۲ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل آقای سعید دارابی به کد ۴۵۲۰۰۵۶۸۵۶ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره آقای احسان طهماسبی به کد ملی ۴۵۲۰۰۵۶۸۵۶ به سمت خزانه دار خانم شیوا سارابیگی به کد ملی ۴۵۲۹۹۴۹۲۵۵ به سمت عضو هیئت مدیره خانم آمنه میثانی به کد ملی ۴۵۲۰۱۲۴۳۹۸ به سمت عضو هیئت مدیره آقای جبار سارابیگی به کد ملی ۴۵۲۹۵۷۶۴۶۱ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره خانم سمیرا نرجان به کد ملی ۶۳۴۹۹۵۱۳۴۴ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره آقای میلاد قیطاسی به کد ملی ۴۵۲۰۰۵۹۱۹۷ به سمت بازرس اصلی و آقای مصطفی احمدی به کد ملی ۴۵۲۰۰۵۸۰۴۲ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی و همچنین نامه های عادی و اداری با امضا دو نفر از رئیس هیئت مدیره، نائب رئیس، خزانه دار، مدیرعامل همراه با مهر موسسه معتبر می باشد. ش ۱۰۷۰۴۷۹۰۰۸۰۶۸۰۳۳ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری شیروان و چرداول

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۱۱۰۰۰۰۰۱۱۴
آگهی تغییرات شرکت حمل نقل میهن ماسه ریخته گری فیروزکوه شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۴۱ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۹۵۷۳۰

به ۷۴۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۲ و مجوز شماره ۱۱/۳۶۳۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ پایانه کالای استان تهران - اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به انباشته سهامداران افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید. ش ۱۰۷۰۴۴۹۱۸۲۹۳۴۶ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فیروزکوه

شماره ۱۴۰۱۳۰۴۰۸۲۷۶۰۰۱۳۳۳
آگهی تغییرات شرکت گل آرای نو اندیش ایرانیان شرکت تعاونی به شماره ثبت ۶۲۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۴۰۳۷۰

به ۶۲۶۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ و به موجب نامه شماره ۲۷۷۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان بیرجند تصمیمات ذیل اتخاذ شد - آقای پرویز نخعی با کد ملی ۰۶۵۰۳۷۸۱۱ و خانم طاهره نخعی با کد ملی ۰۶۵۰۳۷۰۷۶۷ به سمت اعضای اصلی هیات مدیره و آقای مرتضی رضائی زنوک با کد ملی ۰۶۴۰۳۷۳۱۴۳ به سمت اعضای علی البدل هیات مدیره برای مدت ۳ سال انتخاب گردیدند. ۲- آقای سعید نخعی با کد ملی ۰۶۵۰۳۷۰۹۸۸ به سمت بازرس اصلی و آقای علی حسینی مینا خو با کد ملی ۰۶۴۰۲۵۰۰۵۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند. ش ۱۰۷۰۴۴۹۴۶۰۷۸۱۱ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بیرجند

سری ب - شماره:

۵۲۱۱۱۱



سازمان امور مالیاتی کشور

تاریخ: ۱۳۸۷/۰۳/۱۸

شماره: ۲۱۳۵۹۳

سازمان امور مالیاتی کشور

بسم الله

جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

گواهی تأیید مثبت نام مؤدیان مالیاتی

بدینوسیله تأییدی شود توسعه گستر صحرای باز لانه

بشماره اقتصادی: ۸۶۵۶-۸۴۴۴-۴۱۱۱

در نظام مالیاتی کشور ثبت شده است.



این گواهینامه بر اساس مدارک و اطلاعات موجود تهیه شده است، عدم اعتبار مدارک موجب ابطال این گواهینامه میباشد.

۱۳۳۰

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

نام و نام خانوادگی: محمد علی محمدی

محل تولد: تهران

تاریخ تولد: ۱۳۳۰

شماره شناسنامه: ۱۱۰

شماره کارت: ۵۲

نام پدر: محمد

نام همسر: فاطمه

تاریخ ثبت: ۱۳۳۰

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۱۱۰

نام و نام خانوادگی: محمد علی محمدی

محل تولد: تهران

تاریخ تولد: ۱۳۳۰

شماره شناسنامه: ۱۱۰

شماره کارت: ۵۲

نام پدر: محمد

نام همسر: فاطمه

تاریخ ثبت: ۱۳۳۰

محل ثبت: تهران

شماره ثبت: ۱۱۰

کارت شناسایی

جمهوری اسلامی ایران

شماره ملی: ۵۹۳۹۸۳۹۸۶۸

مهریان: محمد

عقالتی چهره: محمد

تاریخ تولد: ۱۳۴۳/۰۹/۲۰

اقتدار: محمد

پاسپورت: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳

شماره ملی: ۵۹۳۹۸۳۹۸۶۸

مهریان: محمد

عقالتی چهره: محمد

تاریخ تولد: ۱۳۴۳/۰۹/۲۰

اقتدار: محمد

پاسپورت: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳





توثیق‌نامه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

« پاسخ استعلام سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی کشور »

ثبت کننده شخصیت حقوقی : سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

شناسه ملی : ۱۰۷۲۰۱۸۳۰۳۵

تاریخ تأسیس : ۱۳۷۶/۰۹/۲۴

تاریخ آخرین به روز رسانی : ۱۳۹۴/۱۱/۱۱

نام شخصیت حقوقی : مهندسی و خدماتی توسعه گستر صحرای باز لانه

نوع شخصیت حقوقی : شرکت سهامی خاص

شماره ثبت : ۴۸۷۳

اداره کل : اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

واحد ثبتی : مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت

کد پستی : ۴۱۹۳۶۳۴۶۹۹

محل اقامت قانونی : رشت خیابان نامجو روبروی درمانگاه امام سجاد (ع) ساختمان هار طونیان طبقه دوم

سامانه شناسه ملی اشخاص حقوقی کشور

۱۳۹۷/۰۷/۰۸-۱۱:۱۳

