

شرکت شهرک‌های کشاورزی در نظر دارد متناسب با موقعیت، مساحت، مستحقان و وضعیت موجود تعدادی از مجتمع و شهرک‌های کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و دامپروری را با شرایط زیر به مقاضیان واگذار نماید.

شرایط عمومی:

۱- به هر شخص حقیقی یا حقوقی مقاضی بخشی از شهرک کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و دامپروری واگذار خواهد شد.

۲- واگذاری با ملحوظ داشتن زیرساخت‌ها و مستحقان انجام و وضعیت موجود به صورت قرارداد اجاره به شرط تملیک و برابر مقررات انجام خواهد شد.

۳- حق تفکیک و نحوه تفکیک شهرک کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و دامپروری و قطعات آن برای شرکت شهرک‌های کشاورزی محفوظ است.

۴- نرخ واگذاری توسط کارشناسان رسمی دادگستری تعیین که ۳۰ درصد آن هنگام انعقاد قرارداد و مابقی حداقل طی (۶) قسط هر شش ماه یکبار از مقاضیان دریافت می‌شود.

۵- مقاضیان باستی علاوه بر توانایی فنی و مالی برای ایجاد زیرساخت‌ها، توانایی تأمین حداقل ۲۰ درصد آورده و وثائق لازم برای اخذ تسهیلات بانکی به منظور ایجاد سازه‌ها را داشته باشند.

۶- بازدید مقاضیان از محل شهرک کشاورزی و قطعات مورد تقاضا الزامی بوده زیرا واگذاری، با وضعیت موجود بوده و هیچگونه ادعایی پس از آن قابل پذیرش نمی‌باشد.

۷- مقاضیان موظف هستند برنامه زمانبندی اجرای عملیات تکمیل زیرساخت‌ها و سازه‌ها را در قالب زمانبندی معین ارائه و اجرای آن را در مدت تعیین شده تعهد نمایند.

۸- مقاضی تعهد می‌نماید که ادامه کار و تکمیل زیرساخت مربوط به قطعه یا قطعات مورد تقاضا در شهرک را برابر ضوابط، طراحی و نقشه مورد تائید شرکت انجام دهد.

۹- عرصه مورد واگذاری و مستحقان آن منحصرآ جهت احداث شهرک کشاورزی (گلخانه‌ای/دامی/شیلاتی) واگذار می‌گردد و مقاضیان حق تغییر کاربری اراضی مورد واگذاری را ندارند.

۱۰- از مقاضیان در دفترخانه استناد رسمی، وکالت اجرای تعهدات مندرج در مفاد قرارداد اجاره به شرط تملیک و خمام آن که به امضاء طرفین رسیده اخذ می‌گردد.

۱۱- صدور سند بنام سرمایه گذار منوط به اتمام و به بهره برداری رساندن طرح در زمان تعیین شده و تحقق سایر شروط مندرج در قرارداد می‌باشد.

۱۲- براساس مفاد ماده (۶) اساسنامه موضوع بندهای (الف، ب، ج، هـ) وظایف هدایت، راهبری، سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی و نظارت بر توسعه زیرساخت‌ها و اداره امور مجتمع و شهرک‌های کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و دامپروری بر عهده این شرکت می‌باشد.

۱۳- شرکت کنندگان در فراغون می‌باشد آنین نامه‌های مربوط به معاملات دولتی و نیز قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی را مد نظر قرار داده و رعایت نمایند.

۱۴- پس از انعقاد قرارداد، شرکت نسبت به صدور پروانه تأسیس مجتمع یا شهرک کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و دامپروری اقدام خواهد نمود.

۱۵- در شرایط مساوی اولویت یا مقاضیان و سرمایه گذاران بومی خواهد بود.

۱۶- شرکت در رد یا قبول تمام یا هر یک از پیشنهادات مختار است.

۱۷- هزینه درج آگهی در روزنامه به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود

۱۸- هزینه تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری قطعه یا قطعات مورد درخواست به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.

۱۹- مقاضیان موظفند بعد از انعقاد قرارداد ضمن ارائه برنامه زمانبندی نسبت به اجرای دقیق پروژه مطابق برنامه اقدام نمایند و در صورت استنکاف شرکت حق فسخ قرارداد بطور یکجانبه را خواهد داشت.

*قابل ذکر است در اراضی واگذار شده شهرک گلخانه‌ای مغان شهرستان پارس آباد استان اردبیل مجوز هیچگونه کاشتی در فضای آزاد داده نخواهد شد.

محل و مهلت دریافت پاکات درخواست مقاضیان:

متقاضیان می‌توانند از روز سه شنبه مورخ ۱/۹۸ + ۲۰ / لغایت روز چهارشنبه مورخ ۲۸ / بهمن ۷ روز کاری، با مراجعه به سایت شرکت به آدرس www.apcp.ir فرم ثبت نام را دریافت و پس از تکمیل با همراه داشتن مدارک مورد نیاز به مدیریت شعب شرکت شهرک‌های کشاورزی در استان مربوطه و یا به شرکت شهرک‌های کشاورزی به آدرس تهران خیابان شهید عباسپور(توانیر) نبش کوچه گیتا پلاک ۸ مدیریت تملک و واگذاری و یا دبیرخانه شرکت تحويل نمایند. ضمناً برای دریافت فرم ثبت نام به آدرس سایت شرکت شهرک‌های کشاورزی مراجعه نمایند.

فراخوان عمومی ۹۸-۱ دعوت از مقاضیان سرمایه‌گذاری در مجتمع / شهرک‌های کشاورزی گلخانه‌ای، شیلاتی و

دامپروری

۲۰۰۰۰۰	گلخانه‌ای	مغان	پارس آباد	اردبیل	۱
۱۸۱۰۰۰	گلخانه‌ای	سامیان	سامیان	اردبیل	۲
۱۱۶۰۰۰	گلخانه‌ای	سراب	ایوان	ایلام	۳
۱۲۵۰۰۰	گلخانه‌ای	صالح آباد	مهران	ایلام	۴
۱۷۷۴۶۵	گلخانه‌ای	عجب شیر	عجب شیر	آذربایجان شرقی	۵
۱۵۸۶۰۰۰	دامپروری	مرند	مرند	آذربایجان شرقی	۶
۴۱۰۰۰۰	گلخانه‌ای	ملکان	ملکان	آذربایجان شرقی	۷
۳۲۰۰۰۰	گلخانه‌ای	سریل آباد	بوگان	آذربایجان غربی	۸
۱۷۷۰۰۰	گلخانه‌ای	درشک	سلماس	آذربایجان غربی	۹
۱۲۰۰۰۰۰	گلخانه‌ای	بویری	دشتستان	بوشهر	۱۰
۸۳۷۰۰	گلخانه‌ای	درمیان	درمیان	خراسان جنوبی	۱۱
۱۱۲۴۲۴	گلخانه‌ای	سوریشه	سوریشه	خراسان جنوبی	۱۲
۱۲۷۱۰۰	گلخانه‌ای	نهیندان	نهیندان	خراسان جنوبی	۱۳
۱۲۸۰۰۰	گلخانه‌ای	فردوس	فردوس	خراسان جنوبی	۱۴
۲۰۳۰۰۰	گلخانه‌ای	نوترکی	ایذه	خوزستان	۱۵
۶۰۰۰۰۰	گلخانه‌ای	زعن	شوش	خوزستان	۱۶
۲۲۱۰۰۰	گلخانه‌ای	هیدج وحدت	ابهر	زنجان	۱۷
۲۶۳۰۰۰	گلخانه‌ای	ذیل آباد	دامغان	سمنان	۱۸
۲۲۰۰۰۰	گلخانه‌ای	میغان	شاهروド	سمنان	۱۹
۷۸۰۰۰۰	گلخانه‌ای	هرازجان	سپیدان	فارس	۲۰
۴۷۰۰۰۰	گلخانه‌ای	نودهک	تاکستان	قزوین	۲۱
۱۲۳۰۰۰	گلخانه‌ای	قروتک	گیلانغرب	کرمانشاه	۲۲
۳۹۲۷۴۸	گلخانه‌ای	دشت ذهاب	سرپل ذهاب	کرمانشاه	۲۳
۲۴۰۰۰۰	گلخانه‌ای	ناصر آباد	گچساران	کهگیلویه و بویراحمد	۲۴
۲۳۰۰۰۰	گلخانه‌ای	فدى سرابیز	باشت	کهگیلویه و بویراحمد	۲۵
۱۷۰۰۰۰	گلخانه‌ای	ماهور	گچساران	کهگیلویه و بویراحمد	۲۶
۶۰۰۰۰۰۰	شیلاتی	گمیشان	گمیشان	گلستان	۲۷
۲۰۰۰۰۰	گلخانه‌ای	هاشم آباد	رضوان شهر	گیلان	۲۸
۳۴۳۰۰۰	گلخانه‌ای	هفت دغان شیلسیر	انزلی	گیلان	۲۹
۹۱۰۰۰	گلخانه‌ای	شیخ نشین	ماسال	گیلان	۳۰
۲۴۵۰۰۰	گلخانه‌ای	لیفشاگرد	صومعه سرا	گیلان	۳۱
۵۷۰۰۰۰	گلخانه‌ای	دیسام	سیاهکل	گیلان	۳۲
۱۶۰۰۰۰	گلخانه‌ای	زردکام	شفت	گیلان	۳۳
۳۹۷۰۰۰	گلخانه‌ای	چشمہ سلطان	ازنا	لرستان	۳۴
۳۰۰۰۰۰	دامپروری	کوتیل آباد	ملایر	همدان	۳۵
۱۰۰۰۰۰	گلخانه‌ای	حرم آباد	ملا ر	همدان	۳۶
۳۰۵۰۰۰	گلخانه‌ای	عمان	رزن	همدان	۳۷